



لكزس NX الجديدة كلياً

في معرض بكين الدولي للسيارات 2014 كشف النقاب عن الطراز الجديد لـ «لكزس NX»

جديدة لمجموعة مركبات لكزس المستقبلية. وإضافة إلى ذلك، سيشهد المعرض أيضاً أول ظهور لركبة لكزس RC F كوبيه الرياضية. ويذكر أن لكزس ستعقد مؤتمراً صحافياً بتاريخ 20 أبريل في القاعة «W3» في مركز الصين الدولي للمعارض.

كخطوة استراتيجية تهدف الشركة من خلالها إلى دخول فئة مركبات الكروس أوفر المدمجة الفاخرة التي تشهد نمواً سريعاً. ومع تصميمها الجريء وتبنيها لأحدث التقنيات والشبكات المغزلية الأمامية التي يعكس إطلالة لكزس الجديدة والمميزة، فإن لكزس NX ستترسي معايير



ستشهد نسخة العام 2014 من معرض بكين الدولي للسيارات كشف النقاب لأول مرة في العالم عن الطراز الجديد بالكامل من مركبة الكروس أوفر المدمجة الفاخرة لكزس NX. ويأتي إطلاق هذه المركبة التي تم تصميمها استناداً إلى مفهوم مركبة لكزس NX-LF التجريبية

أفضل تئمين لسيارتك وفوقها لغاية 1000 دينار أقوى عروض شفروليه في أبريل

وهو تلبية احتياجات كل من يقودها، ويقوم شفروليه تاهو بإنجاز ذلك بكفاءة بفضل مزايها فريدة مثل القدرة، والأمان، والإعتمادية. كما أنها تجسد شفروليه تاهو مزود بمحرك فورتريك 5300 V8 المتطور والمعزز بتقنية التحكم الفعال باستهلاك الوقود. ينتج هذا المحرك بقوة 320 حصاناً (صافي)، ويتكفل بضبطها ناقل حركة أوتوماتيكي بست سرعات ليتعامل بتفوق مع مختلف الظروف. ستفضل البقاء داخل سيارة تاهو على أماكن أخرى كثيرة، فالمقصورة الفخمة هادئة، بمقاعد جلدية أنيقة، ودواسات قابلة للتعديل لقيادة سلسلة مخصصة. وبتحقيقها توازناً مثالياً بين الراحة والفاهية والسلامة، تتسع المقصورة لتسعة ركاب وتزود بوسادات هوائية جانبية علوية لكافة الصفوف.

كما تساهم المرايا الجانبية والزوايا المدورة في تعزيز انسيابية السيارة. إضافة إلى ذلك، تضمن شفروليه «ماليبو» سلامة الركاب والأهم أنها أفضل سيارة في الفئة التي تنتمي إليها من حيث تكلفة الصيانة. تأتي شفروليه «كابيتيفا» بنوعين من المحركات: 2.4 لتر، محرك بأربع أسطوانات يعمل بسرعة 169 حصاناً أو محرك 3.0 ليترات، بست أسطوانات بقوة 264 حصاناً، ما يجعلها إحدى أقوى سيارات الكروس أوفر في السوق. كلا المحركين مجهزان بناقل حركة أوتوماتيكي يعمل بست سرعات وبأسلوب سلس يجعل من القيادة تجربة أكثر ثباتاً ومتعة. كما تملك «كابيتيفا» مساحة تكفي من خمسة إلى سبعة ركاب لتوفير أعلى قدر من الراحة، إلى جانب هذه الامتيازات، تفخر هذه السيارة بالعديد من المميزات التكنولوجية المتطورة، مع نظام تحكم أوتوماتيكي للسرعة، نظام السيطرة على عجلات القيادة، تقنية Bluetooth، CD/MP3 مع AUX وUSB لتوفير جميع احتياجات الركاب الترفيهية. كما تتمتع هذه السيارة بتجهيزات السلامة كافة بما في ذلك الوسائد الهوائية المزودة بنظام ABS للمكابح وأجهزة الاستشعار الخلفية لحماية كل جهات السيارة. صمم شفروليه تاهو 2014 للتركيز على هدف واحد،



تفخر شركة يوسف أحمد الغانم وأولاده للسيارات، الوكيل الحصري لشفروليه، بتوفير السيارة الأفضل أماناً واعتمادية لعملائها استعداداً لفصل الصيف الحار. وبالتالي تلعب عن حملتها الترويجية على مجموعة مميزة من سيارات شفروليه الجديدة التي ستتيح الفرصة أمام العملاء لإمتلاك سيارة أحلامهم والحصول على أفضل تئمين لسيارتهم إضافة إلى مبلغ يصل لغاية 1000 دينار. فوق سعر التئمين عند شرائهم إحدى سيارات شفروليه الجديدة وتلك خلال فترة العرض الذي يمتد حتى نهاية شهر أبريل.

أعدت شفروليه «ماليبو» تعريف فئة السيارات المتوسطة الحجم في الكويت، مع الجودة في التصميم، التحسينات الداخلية، نظام الأداء والتحكم الرائع، وضمان سلامة عالية للركاب. هذا التصميم المعبر لشفروليه «ماليبو» الجديدة كلياً مع بعض من سمات تصميم سيارة شفروليه كامارو الشهيرة يجعلها سيارة فريدة من نوعها بمواصفاتها. تتعدد مزايا هذه السيارة لتشمل الإضاءة الجانبية الخفيفة، تقنية بلوتوث للاتصال اللاسلكي، جهاز وحدة التكميل الشكل الخلفي الرياضي لسيارة «كامارو»، إضاءة لمصابيح الأمامية، أضواء LED الخلفية، القدرة على تخفيف ضجيج الاهتزاز والتوفير في استهلاك الوقود.

أسطورة كرة القدم ميشيل سلغادو يقود شفروليه سيلفرادو 2014 الجديدة كلياً



ميشيل سلغادو أمام شفروليه سيلفرادو

اختبار مجموعة مزاياها المتكررة للمرة الأولى». ومن جانبه أكد سلغادو على أهمية هذه الشراكة مضيفاً: «أنا متحمس جداً لأصبح سفيرا لعلامة شفروليه وقيادة سيلفرادو 2014 الجديدة كلياً التي تم تصميمها بشكل فريد لتقدم المزيد من القوة والراحة، إنها السيارة المثالية لعائلتي لما تتمتع به من راحة كافية في داخل المقصورة وخارجها في الصندوق الخلفي والأهم من ذلك، فهي تقدم مزايا سلامة متطورة».

الأوسط أحمد سدوي: «إننا بغاية الفخر لشراكة ميشيل سلغادو - البطل الرياضي العالمي والشخصية الفريدة في عالم رياضة كرة القدم. إن سيلفرادو 2014 الجديدة تعتمد على إرث سيارات البيك- أب الذي يمتد لـ 95 عاماً لدى شفروليه، وهو يأتي ليرفع مستوى المنافسة في فئة سيارات البيك- أب كبيرة الحجم. طراز العام 2014 أقوى وأكثر نداءً وقدرة. وبالمثل مع هذا، نحن سعداء جداً بأن سلغادو - أحد أشهر رياضي العالم - سيحظى بفرصة

بإجمالي تخارجات بلغت قيمتها 265 مليون جنيه إسترليني «غيتهاوس» يتخارج من استثماره العقاري السابع في مبنى لـ «رولز رويس» في بريطانيا

وصرح بودي بأنه «تم بيع العقار بسعر مناسب على مجموعة إيبك EPIC العقارية المؤجر لفترة طويلة على شركة عالمية ذات ملاءة مالية عالية جداً. وقد أنجز بنك غيتهاوس هذا التخارج الناجح الذي يضاف إلى سلسلة تخارجاته الناجحة خلال السنوات الثلاث الماضية والتي بلغت قيمتها الإجمالية 265 مليون جنيه إسترليني بحيث تعتبر هذا التخارج هو سابع تخارج استثماري للبنك، منها خمس تخارجات استثمارية عقارية في المملكة المتحدة وتجارين استثماريين عقاريين في الولايات المتحدة الأمريكية. واستطاع غيتهاوس أن يحقق إنجازات استثمارية ناجحة للمستثمرين من خلال تحقيق معدل عائد على الاستثمار بلغ 40٪ لمجموع التخارجات السبع في الفترة الماضية، وحرص البنك في استثماراته العقارية على أن تكون ذات جودة عالية ومؤجرة لمدة طويلة وتقع في مدن ومناطق استراتيجية. فقد تمكن غيتهاوس من تحقيق تخارجات استثمارية ناجحة في مبان مؤجرة على مؤسسات وشركات عالمية كبرى مثل مجموعة فنادق إنتركونتيننتال، بروكتر آند غامبل، الحكومة الأمريكية ومباني سكن طلاب».

لغاية سنة 2028، مما يدل على جودة القرار الاستثماري الذي تم اتخاذه بالاستثمار في هذا العقار المؤجر لفترة طويلة على شركة عالمية ذات ملاءة مالية عالية جداً. وقد أنجز بنك غيتهاوس هذا التخارج الناجح الذي يضاف إلى سلسلة تخارجاته الناجحة خلال السنوات الثلاث الماضية والتي بلغت قيمتها الإجمالية 265 مليون جنيه إسترليني بحيث تعتبر هذا التخارج هو سابع تخارج استثماري للبنك، منها خمس تخارجات استثمارية عقارية في المملكة المتحدة وتجارين استثماريين عقاريين في الولايات المتحدة الأمريكية. واستطاع غيتهاوس أن يحقق إنجازات استثمارية ناجحة للمستثمرين من خلال تحقيق معدل عائد على الاستثمار بلغ 40٪ لمجموع التخارجات السبع في الفترة الماضية، وحرص البنك في استثماراته العقارية على أن تكون ذات جودة عالية ومؤجرة لمدة طويلة وتقع في مدن ومناطق استراتيجية. فقد تمكن غيتهاوس من تحقيق تخارجات استثمارية ناجحة في مبان مؤجرة على مؤسسات وشركات عالمية كبرى مثل مجموعة فنادق إنتركونتيننتال، بروكتر آند غامبل، الحكومة الأمريكية ومباني سكن طلاب».



فهد بودي

أعلن بنك غيتهاوس البريطاني عن إنجاز صفقة بيع الاستثمار العقاري المتمثل في إحدى المقرات الرئيسية للتصنيع والتوزيع التابعة لشركة رولز رويس (Royce) العالمية الشهيرة في صناعة السيارات ومركبات الطائرات. يقع العقار في موقع استراتيجي بمحاذاة طرق سريعة مهمة بالقرب من مطار مدينة غلاسكو الإسكتلندية في المملكة المتحدة، وقد بلغت قيمة الصفقة الإجمالية 55.0 مليون جنيه إسترليني، محققة بذلك عائداً إجمالياً متميزاً على الاستثمار بنسبة 29,2٪ خلال مدة الاستثمار التي قاربت من الثلاث سنوات، حيث أن الاستثمار كان يوزع عائداً سنوياً على الاستثمار بلغت نسبته 8,0٪ وكانت التوزيعات نقدية وتوزع شهرياً على المستثمرين لمدة فترة الاحتفاظ بالاستثمار، كما بلغت نسبة العائد الداخلي للاستثمار 10,3٪.

ويهدف المناسبة قال رئيس مجلس إدارة بنك غيتهاوس فهد بودي إن «البنك اشترى مبنى رولز رويس بتوقيت مناسب في بداية الربع الثاني من عام 2011 عندما كانت أسعار العقارات المماثلة تنافسية، كما أن المبنى مؤجر بالكامل لشركة رولز رويس



مبنى رولز رويس

بادر بالتسجيل في الموسوعة

موسوعة الجهات الحاصلة على شهادات نظم الإدارة في الدول الأعضاء لعنصرية التقييمات
MANAGEMENT SYSTEMS CERTIFIED BODIES
ENCYCLOPEDIA IN GSO MEMBER STATES

ISO 50001 إدارة الطاقة
ISO 22000 سلامة الغذاء
ISO 14001 سلامة البيئة
ISO/IEC 27001 أمن المعلومات
OHSAS 18001 سلامة وصحة الموظفين
ISO 20000 إدارة خدمات مركز المعلومات
ISO 9001 نظم الإدارة في الجودة
ISO 10002 رضا العملاء

التسجيل من خلال الموقع الإلكتروني
Online Registration
www.gms.org.sa

التسجيل مجاني
Registration Free

+966112746655 Ext. (430 and 431)
+966112105391
gms@gms.org.sa