



فهد خالد الكليب



(ماني الشمري)

مرزوق خالد المرزوق وفهد خالد الكليب والشيخ دمع سلمان الصباح ورائد جواد بوخمسين خلال الجمعية العمومية



مرزوق خالد المرزوق

المرزوق: «سوق السالمية العقارية» توزع 25% نقداً عن 2013

أمرنا نفخر وتفخرون به معنا. المسؤولية الاجتماعية

يذكر أن سوق السالمية قد احتضن العديد من الأنشطة الاجتماعية خلال العام الماضي منها على سبيل المثال: الهيئة الخيرية الإسلامية - لجنة العمل الاجتماعي - الإدارة العامة للإطفاء - جريدة الأنباء - نادي البوليسنج الكويتي الرياضي - وزارة الصحة - تصوير قنوات عديدة (تلفزيون الكويت - قناة فستون - تلفزيون الوطن - قناة الشاهد - قناة قدسواي وغيرها) - المساهمة في اعتزال اللاعبين والكويتيين - مشروع الزيبيل، وهو مشروع خيري 100% تعود أعماله بالكامل إلى أعمال خيرية متنوعة بالوطن - تنظيم احتفالات الأعياد الوطنية للسوق خلال فبراير الاجتماعي للسوق فإنه يحرص دائماً على المشاركة في الأنشطة الاجتماعية المختلفة، كما اعتاد على احتضان بطولات عالمية لرياضة البوليسنج، فضلاً عن أن السوق على أتم الاستعداد للتعاون مع جميع الجهات لتنظيم جميع الأنشطة الترفيهية والاجتماعية.

دؤوب لتنوع أنشطة الشركة، حيث يعكف على دراسة العديد من الفرص الاستثمارية المختلفة التي تدرج ضمن أغراض الشركة سواء بالمشاركة في المشاريع التنموية التي تطرحها الدولة على القطاع الخاص بنظام B.O.T أو غيرها من الفرص الاستثمارية بغرض فتح مجالات استثمار جديدة أمام الشركة. وأوضح الكليب أن الشركة وبالتعاون مع شركة نوف العقارية نجحت في تنفيذ مشروع سوق السالمية الضخم، وهو ما يعتبر نجاحاً جيداً للاستثمار والمساهمين في الشركة، مبيناً أن نسبة الإشغال للسوق بلغت بنهاية العام الماضي 98,5%، مشيراً إلى أن عدد زوار السوق تراوح بين 12 و13 مليون زائر خلال 2013. وأضاف أن الشركة بفضل دعم مجلس الإدارة أخذت مكانة تليق بها مقارنة بالشركات التي سبقتها بسنوات عديدة وأصبح مشروع سوق السالمية واحداً من الأسواق الفريدة والتميزة على أرض الكويت ما جعله مقصداً يومياً يرتاده المواطنون والمقيمون، وذلك نظراً لتنوع وتعدد الأنشطة المتكاملة للتوافرة به والتي تلبى مختلف الحاجات الأساسية واليومية، مبيناً أن إدارة الشركة تحرص على التعاون مع جميع المستثمرين والمستثمرين من أجل تقديم وتوفير أفضل الخدمات لرواد السوق، مما أكسب السوق سمعة طيبة وأصبح بها



مرزوق خالد المرزوق وفهد خالد الكليب في لقطة تذكارية مع موظفي الشركة

محمود فاروق

وافقت الجمعية العمومية العادية لشركة سوق السالمية العقارية للسنة المالية 2013 التي عقدت خلالها الماضي بنسبة حضور 100%، على جميع بنود أعمالها التي تضمنت توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 25% من رأس المال وتقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 وتقرير مراقب الحسابات والميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر والتعاملات المالية التي قام بها مجلس الإدارة والتعامل مع أطراف ذات صلة، كما تمت الموافقة على إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم المالية وإعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية 2013 وتخويل مجلس الإدارة بتحديد أرباحهم.

وعقب الجمعية العمومية أعلن رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة سوق السالمية العقارية مرزوق خالد المرزوق عن تحقيق الشركة أرباحاً بواقع 47 فلساً للسهم عن 2013 مقارنة مع ربحية للسهم بلغت 33,04 فلساً عن 2012. وقال المرزوق إن التوزيعات النقدية التي أقرتها الجمعية العمومية للشركة التي بلغت 25% نقداً تعتبر مصدر فخر لمجلس الإدارة الذي أثبت أن الأمانة المالية المحلية لم تؤثر

أداء صناديق كميبيك	
صندوق هيبة الوحدة	كما هي 2014/3/31
صندوق الربيعة	1524 د.هـ
صندوق بهجة الخليج	1.099 د.هـ
صندوق الاوسط للسوق النضوي	بالتجار الكويتي 0.689617 د.هـ
صندوق الاوسط للسوق النضوي	بالتجار الامريكاني 4.751149 دولار امريكاني
صندوق ايوال النضوي	188 00 66
صندوق ايوال النضوي	0548776 د.هـ

مجمعات سكنية خلال الفترة المقبلة. وأشار إلى أن الشركة قدمت عروضاً لبعض المشاريع المطروحة من قبل الجهاز الفني لدراسة المشروعات التنموية والمبادرات التابع لوزارة المالية، موضحاً أن الشركة لاتزال تبحث عن فرص الدخول في مشاريع جديدة بنظام B.O.T، لاسيما أن هناك مشاريع انتهت مدتها وسيقوم الجهاز بطرحها من جديد على القطاع الخاص.

فرص استثمارية

من جانب آخر، قال نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي في الشركة فهد خالد الكليب إن مجلس الإدارة يسعى بشكل

له الأثر الإيجابي في التغلب على جميع العقبات والمعوقات التي واجهت الشركة وواجهها مجلس الإدارة طوال مراحل تنفيذ المشروع وحتى اليوم.

مشاريع جديدة

وفي ذات السياق، ذكر المرزوق أن الشركة دخلت في مشاريع عقارية بمدينة صباح الأحمد البحرية منها بناء مجمعات تجارية والاستثمار في أسواق مركزية ومطاعم ومقاهي وأنشطة ترفيهية، مشيراً إلى أن الهدف من هذه المشاريع الجديدة هو تنوع الاستثمارات الشركة وزيادة الدخل وخدمة رواد المنطقة. وقال إن الشركة بصدد الدخول في مشاريع عقارية بمواقع متميزة لبناء عدة

على سير أعمال الشركة، مؤكداً على أن سياسة مجلس الإدارة المتحفظة منعت تأثر الشركة بمثل تلك الأزمات، مبيناً أن القيمة الدفترية للسهم ارتفعت خلال 2013 إلى 225 فلساً مقارنة بـ 198 فلساً للعام 2012.

وأكد المرزوق حرص الشركة على تطبيق معايير الحوكمة والشفافية طبقاً للتعليمات الجديدة التي أصدرتها الجهات الرقابية التي تخضع لها الشركة. وتوجه المرزوق خلال الجمعية العمومية بخالص الشكر والتقدير لشركة نوف العقارية للتجارة العامة والمقاولات بوصفها الشريك والمدير للشركة ومشروع سوق السالمية، مؤكداً على الدور الكبير الذي تقوم به من جهد ودعم مادي ومعنوي للشركة والمشروع مما كان

الكليب: عدد زوار سوق السالمية تراوح بين 12 و13 مليون زائر خلال 2013



«أمل الكويت»: اقتراب موعد افتتاح الفرع العاشر في الحمرا مول



مكي القلاف

أعلنت شركة أمل الكويت للعطور عن قرب موعد افتتاح فرعها الجديد في مجمع الحمرا مول ليصل عدد فروعها في الكويت إلى 10 فروع.

وفي هذا السياق، قال مدير عام الشركة مكي القلاف: «إن خبرتنا تمتد لأكثر من 30 عاماً في مجال العطور، وسنقوم بافتتاح هذا الفرع الجديد الذي يضم أشهر وأفضل الماركات العالمية بالإضافة إلى العطور الشرقية المتميزة والبخور النقي الفريد، حيث يتم تصنيع جميع منتجاتنا من قبل متخصصين أكفاء، وتضم أفرع الشركة أشهر العطور الخاصة بنكهة شرقية ناهيك عن البخور والعود المتميز والفريد من حيث الرائحة والنقاء، من بيتها البخور السلطاني القديم ودهن العود المبحر وعود أمل الكويت الخاص وعود الشيوخ الخاص، والمجموعة الشرقية ومسك الحرم».

وبين القلاف أن الكويتيين أصحاب ذوق عال في اختيار عطرمهم المفضل، حيث أنهم يهتمون بالعطور الأصلية والدهن الأصلي ولا ينجرفون وراء التقليد، لذلك حرصنا في شركتنا أن نلبي كافة الأذواق، كما أننا حرصنا أيضاً على أن يكون السعر في متناول الجميع، ليلبي جميع الاحتياجات، مشيراً إلى أن الشركة لا تالو جهداً في تصنيع أجود أنواع العطور والبخور.

بيان المركز المالي (كما في 31 ديسمبر 2013)	
2012	2013
دينار كويتي	دينار كويتي
2,018,950	1,966,569
33,265,063	35,284,498
3	-
35,284,016	37,251,067
المطلوبات	
أرصدة دائنة	478,819
مجموع المطلوبات	181,136
حقوق الملكية	
رأس المال	25,469,337
إحتياطي فروق اشتراكات / إستردادات وحدات	2,334,154
أرباح مرحلة	7,001,706
مجموع حقوق الملكية	34,805,197
مجموع المطلوبات و حقوق الملكية	37,251,067
صافي قيمة الموجودات لكل وحدة استثمار قابلة للإسترداد	1.459
1.367	
بيان الدخل الشامل (كما في 31 ديسمبر 2013)	
2012	2013
دينار كويتي	دينار كويتي
(4,375,850)	1,915,261
4,101,826	197,371
46,798	7,195
1,189,505	987,222
962,549	3,107,049
المصروفات	
أتعاب مدير الصندوق	(606,851)
أتعاب مراقب الإستثمار وأمين الحفظ	(43,346)
مصاريف تشغيلية أخرى	(49,662)
(699,859)	(759,637)
262,690	2,347,412
-	-
262,690	2,347,412
صافي ربح (خسارة) السنة	
الدخل الشامل الأخر للسنة	
مجموع الدخل الشامل للسنة	
جميع المبالغ بالدينار الكويتي مالم يذكر غير ذلك	
مدير الصندوق	
المزيد من المعلومات تفضلوا بزيارة موقعنا أو الإتصال بنا على رقم 2225 5000 www.kmfic.com.kw	

إعلان

من البنك التجاري الكويتي

عن موعد توزيع الأرباح النقدية لعام 2013

يعلن البنك التجاري الكويتي ش.م.ك. للسادة المساهمين الكرام

أولاً: التوزيعات النقدية

بأنه اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2014/4/9 سوف يبدأ بتوزيع الأرباح النقدية لعام 2013 بواقع 7%، على السادة المساهمين الكرام مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة في مقرها الكائن في الشرق - برج أحمد - شارع الخليج العربي - الدور الخامس - إدارة حفظ الأوراق المالية.

ثانياً: أسهم المنحة

سوف يتم الإعلان لاحقاً عن موعد البدء بتوزيع أسهم المنحة فور استيفاء ما يلزم في هذا الصدد من إجراءات لتنفيذ قرارات الجمعية العامة غير العادية وفقاً لأحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم بقانون رقم (25) لسنة 2012 والمعدل بالقانون رقم (97) لسنة 2013 ولائحته التنفيذية.

رئيس مجلس الإدارة

Commercial Bank of Kuwait
AltijariCBK

التجاري
1-888-225 cbk.com

التجاري... هو إختيار