الأنباء
الثلاثاء 1 ابريل 2014

معرض سوق الكويت للسفر برعاية «الشامل»

أعلنت الشامل للسفر رعايتها لمعرض «سوق الكويت للسفر» الذي تنظمه وتقيمه شركة معرض الكويت الدولي بالتعاون مع شركة ليدرز جروب للاستشارات والتطوير في 28 ابريل 2014 المقبل بمشاركة جمع من مكاتب وشركات الطيران ووكالات السياحة والسفر المحلية والإقليمية والدولية وممثلي الهيئات السياحية بالسفارات الأجنبية، وتستمر فعالياته لغاية 30 ابريل 2014 في الصالة 6 على ارض المعارض بمشرف.

وبهذه المناسبة، صرح رئيس مجلس إدارة الشامل للسفر، يوسف العيسى قائلا: «ان قطاع السياحة قطاع واعد، ويعد واحدا من اسرع القطاعات نموا باعتباره ركيزة أساسية من ركائز دعم الاقتصاد الوطني والبنى التحتية للسياحة الوطنية في أي دولة. يعد هذا المعرض من أهم المعارض التي يجب أن تشارك فيه جميع شركات السفر والسياحة لعرض منتجاتها وخدماتها في مجال السفر. فكل عام يقام فيه هذا المعرض، نتطلع بشغف إلى التعرف على الشركات المؤسسة حديثا وترسيخ علاقاتنا مع شركائنا الحاليين. هذا بالإضافة إلى كونه نافذة مهمة لمواكبة ما سيقدمه منافسونا، مضيفا: «إن مشاركتنا في هذا الحدث وغيره من الفعاليات التي تستضيفها المنطقة تتيح لنا تبادل آخر التطورات حول منتجاتنا وأخبارنا، كما توفر لنا فرصة التعرف على الاتجاهات والمبادرات التي تتخذها هذه الصناعة».

وأوضح: اننا لمسنا في السنوات الأخيرة إقبالا متزايدا من قبل الشباب الكويتي والخليجي، فضلا عن العائلات الكويتية التي أصبحت تقوم برحلات سياحية منتظمة لبلدان معينة كوجهة سفر رئيسية للترويح ولاستكشاف الطبيعة الخلابة والمحميات الطبيعية ورحلات السفاري والاستمتاع بالمناظر الرائعة والمناخ المعتدل والتنوع الحضاري والثقافي في تلك البلدان، إضافة الى متعة التسوق والتذوق والترفيه والعلاج والاستجمام، كل ذلك وغيرها من أسباب جعلت بعض وجهات السفر مع الاستقرار الاقتصادي والسياسي في هذه البلدان من أعلى الوجهات المفضلة لملايين المسافرين عالميا.

يوسف العيسى

«عامر جروب» و«جرين سيتي» و«الرواد» تشارك في معرض «افرست العقاري»

أعلنت شركة عامر جروب مشاركتها في معرض افرست العقاري الدولي والذي تنظمه شركة افرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 2 إلى 5 أبريل المقبل في فندق الريجينسي.

وقال المدير الاقليمي في الشركة ايهاب سعيد ان الشركة تسعى من خلال اتفاقية التسويق لمنتجعات مجموعة عامر طرح وحدات فندقية ومحلات تجارية بمشاريعها في جمهورية مصر العربية للسوق الكويتي.

وتابع: «تتمتع هذه المشاريع بأفضل المواقع السياحية في مصر وتعتبر متكاملة من جميع العناصر التي يحتاجها السائح خصوصا جمال الموقع وروعة المنظر والمستوى العالي من الرفاهية والمتعة».

وأعلن ان الشركة تسوق عدة منتجعات في جمهورية مصر العربية ومنها منتجعات بورتو مارينا وبورتو السخنة وجولف بورتو مارينا وبورتو شارم وبورتو مطروح وبورتو نيو كايرو وبورتو اكتوبر وخارج مصر كالأردن وغيرها تابعة لمجموعة عامر للاستثمار والتطوير العقاري.

وأكد أن مشروعات بورتو مارينا وجولف بورتو مارينا وبورتو السخنة وبورتو كايرو كلها استثمارات ذاتية يمكن لجميع مالكي الوحدات التعاقد مع إدارة المجموعة لاستثمار وحداتهم بما يعود عليهم بالفائدة خلال عدم استغلالهم للوحدات والتمتع بالخدمات الفندقية ما يعتبر فرصة لضمان أعلى استفادة من الوحدات خلال فصل الشتاء.

من جهة أخرى، تشارك كل من شركة الرواد للإنشاء والتعمير وجرين سيتي بمشاريع مصرية متنوعة خلال مشاركتهما في معرض افرست العقاري الدولي والذي ينطلق 2 أبريل المقبل حتى 5 من نفس الشهر في فندق الريجنسي ومن تنظيم شركة افرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات.

وقال مدير شركة جرين سيتي محمد فاروق ان السوق العقاري المصري سيظل من أفضل الأسواق العقارية في المنطقة العربية ومنطقة الشرق الأوسط من حيث معدلات الاستثمار والجدوى الاقتصادية.

وتابع «حرصا من شركة جرين سيتي العقارية على تلبية احتياجات عملائها يسعدنا أن نعلن عن احدث مشروعاتنا العقارية سواء السكنية أو السياحية في مدينة 6 أكتوبر».

ولفت فاروق إلى أن مشروع ايفر جرين وهو عبارة عن كمبوند فيلات سكنية فاخرة بمنطقة 6 اكتوبر على مساحه 104 أفدنة بخدمات متنوعة (ناد اجتماعي - أمن وحراسة - حمامات سباحة - بحيرات - منطقة خدمات تجارية).

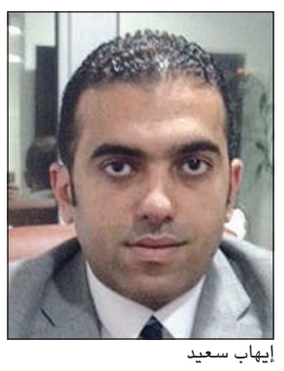
وأعلن فاروق عن توافر عدد محدود من الوحدات المتاحة بالمرحلة الاولى بمنتجع هاواي السياحي بالساحل الشمالي شاليهات وڤيلات بمساحات تبدأ من 60م2 الى 200م2 بأسعار تبدأ من 6000 دينار وبمقدم يبدأ من 120 دينارا وقسط شهري يبدأ من 70 دينارا.

كما ستقدم الشركة خلال المعرض احدث مشاريعها الاستثمارية والسياحية بمدينه اسوان لأول مرة تملك وحدتك الفندقية مشطبة بالكامل ومفروشة ومجهزة وتأجيرها على الشركة بعوائد عالية.

من جانب آخر، اعلن مدير شركة الرواد للإنشاء والتعمير محمود سرور عن مشاركتها في المعرض وستقدم مجموعة مميزة من المشاريع العقارية في القاهرة الجديدة.

ولفت سرور إلى أن الشركة تأسست منذ العام 1997 ولديها أكثر من 100 مشروع مختلف على أرض الواقع، في حين ان الشركة لديها 16 عاما من الخبرة، وتلبي جميع احتياجات المستثمرين العقاريين الباحثين عن التميز العقاري.

محمد فاروق


إيهاب سعيد

بإجمالي 405,5 ملايين دينار .. وعمومية البنك انتخبت عبدالعزيز البدر عضوا مكملا

الثاقب: 81٪ نمو أصول «بنك وربة» بنهاية 2013

محمود فاروق

أكد رئيس مجلس إدارة بنك وربة عماد عبدالله الثاقب أن مؤشرات أعمال البنك خلال العام الماضي تعكس تحسنا ملحوظا في أدائه الذي يتمتع بمتانة مركزه المالي وجودة أصوله، مبينا أن كفاية رأس المال بلغت 47,54٪ مع نهاية العام 2013، مما أسهم في تعزيز مكانة البنك في السوق المحلية، ودعمه في السعي إلى تحقيق الأهداف التي أنشئ من أجلها وهي أن تكون المؤسسة المصرفية المفضلة لكل الشعب الكويتي.

جاء ذلك خلال الجمعية العمومية العادية المؤجلة للبنك التي عقدت أمس بنسبة حضور 37٪ ووافقت على جميع بنود جدول أعمالها التي من أبرزها انتخاب عبدالعزيز سعود البدر عضوا مكملا لمجلس إدارة البنك في دورته الحالية.

وأضاف الثاقب في كلمته أن الأصول الإجمالية للبنك في نهاية العام 2013 حققت نموا ملحوظا لتبلغ 405,5 ملايين دينار، وذلك بزيادة نسبتها 81٪ عن 2012 الذي بلغت فيه أصول البنك 223 مليون دينار، في حين حقق البنك مع نهاية 2013 صافي خسارة بلغت 3,7 ملايين دينار، كما بلغ إجمالي ودائع العملاء 246,86 مليون دينار في نهاية 2013 مقارنة بـ78,21 مليون دينار في نهاية 2012. وأشار إلى أن «وربة» حقق إنجازات كبيرة في مجال استقطاب الكفاءات المحلية من الشباب الكويتي، فقد تخطت نسبة الموظفين الكويتيين 60٪ من إجمالي عدد العاملين لدى البنك، كما حرصت الإدارة التنفيذية على تقريب المسافات بين الشباب الراغبين في الانضمام لأسرة «وربة» وبين إدارة الموارد البشرية في البنك عن طريق تطوير البوابة الإلكترونية الخاصة بتقديم طلبات التوظيف بحيث أصبحت أكثر فعالية ومرونة.

من اليمين جسار الجسار وعماد الثاقب خلال عمومية بنك وربة (هاني عبدالله)

نمو إيرادات البنك 27,48٪ لتبلغ 10,323 ملايين دينار.. و246,86 مليون دينار إجمالي ودائع العملاء

وذكر الثاقب أن «وربة» بشكل دائم العمل على تطوير مستوى خدمة العملاء وتوفير جميع احتياجاتهم التمويلية والاستثمارية، حيث قام البنك باستكمال إطلاق العديد من المنتجات والخدمات التي تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية وتلبي حاجة العملاء في السوق. أما على صعيد الخدمات الإلكترونية عبر الإنترنت أشار الثاقب إلى أنه تم تشغيل خدمة وربة أونلاين للخدمات المصرفية، كما أننا سعينا لتقديم قيمة مضافة حقيقية لعملائنا ليستفيدوا منها فتم توزيع كتيب العروض المميز لعام 2013 والذي يحتوي كوبونات تستخدم مع بطاقاتنا الائتمانية المميزة وتمنح العميل خصومات تصل قيمتها إلى 50٪ لدى الفنادق والشركات المشاركة داخل وخارج الكويت، واختتمنا حملة «لا تحاتي» بتوزيع 12 سيارة على العملاء الفائزين وأطلقنا حملة «اعتمد وربة» التي قدمنا من خلالها باقة من العروض والمنتجات المميزة لاجتذاب شريحة جديدة من العملاء، وكذلك طرح بنك وربة لأول مرة على مستوى السوق المحلي منتج القرض الحسن لعملائه.

وحول خدمة عملاء البنك داخل وخارج الكويت قال الثاقب : إن البنك افتتح فرعي الفروانية والأفنيوز، وسيتم قريبا افتتاح فرعين جديدين في محافظة الجهراء ومحافظة الأحمدي. واختتم الثاقب كلمته معبرا عن شكره للهيئة العامة للاستثمار وبنك الكويت المركزي لدعمهم المتواصل ومساندتهم الدائمة.

من جانب آخر وافقت الجمعية العمومية على جميع بنود جدول أعمالها وهم مصادقة الجمعية على تقرير مراقبي الحسابات للسنه المنتهية في 31 ديسمبر، 2013، وإقرارها للميزانية العامة وحسابات الأرباح والخسائر للفترة ذاتها، إلى جانب إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المذكورة وانتخاب عبدالعزيز سعود البدر عضوا مكملا لمجلس إدارة البنك في دورته الحالية، كما وافقت الجمعية على إعادة تعيين كل من مكتب العيبان والعصيمي وشركاهم (Ernst & Young) ومكتب صافي المطوع وشركاه (KPMG) كمراقبين لحسابات البنك عن السنة المالية 2014 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم بعد الموافقة على التعامل مع الأطراف ذات الصلة.

بيانات الموبايل أكبر عامل ساهم في نمو الإيرادات بـ 2013

Ooredoo نحو العالمية..خدمات مبتكرة وفكر جديد

من المتوقع أن ترتقي Ooredoo ببرنامجها لتطوير الشبكات إلى المستوى التالي، حيث تستثمر الشركة في خدمات البيانات في مختلف أسواقها باعتبار ذلك جانبا مهما في مساهماتها في التنمية البشرية. فبيانات الجوال تحتل مكانة شديدة الأهمية في رؤية Ooredoo في الأجل الطويل، وأصبحت أكبر عامل ساهم في نمو إيرادات الشركة في 2013.

ويقول د.ناصر معرفية، الرئيس التنفيذي للمجموعة Ooredoo: «لدى Ooredoo رؤية لأن تكون رائدة في سوق بيانات الجوال في جميع مناطق وجودها في الأجل البعيد. فمن خلال تحسين الشبكات وتوفير خدمات وباقات بيانات جديدة وعن طريق توفير الهواتف الذكية للجميع، يمكننا تغيير نمط الحياة اليومية للعملاء وتعزيز الاقتصادات القائمة على المعرفة وإحداث أثر إيجابي على الناتج المحلي الإجمالي».

وفي الوقت الذي تهدف فيه Ooredoo إلى أن تصبح شركة رائدة عالميا في جودة الشبكات وتحديثها وتطويرها، تدعم الشركة أسلوبا مفتوحا لمشاركة الشبكات. ويمكن لمشاركة الشبكات المفتوحة أن تتنبأ باحتياجات العملاء الجدد وبتهديدات المنافس في الوقت الذي يتم فيه توزيع مخاطر الاستثمار عند تحديث الشبكات التقليدية، والتفاوض مع المشغلين غير التقليديين في قطاع الاتصالات.

د.ناصر معرفية

400 مليون دولار استثمارات الشركة بالكويت على تحديث الشبكات

4G تعمل في قطر وسلطنة عمان والكويت والمالديف ونخطط لإطلاقها في أسواق أخرى

ففي ميانمار، أحدث أسواق Ooredoo، تجري Ooredoo ميانمار مباحثات غاية في الأهمية مع مجموعة من شركات الاتصالات للتوصل إلى مشاركة أكبر قدر ممكن من البنى التحتية الموجودة في ميانمار، ويتضمن ذلك الأبراج والألياف الضوئية. وتسعى Ooredoo من خلال مشاركة المشغلين الآخرين في البنى التحتية إلى تحقيق كفاءة كبيرة في التكاليف، وعلى مستوى لم يتم تحقيقه من قبل.

وتعتبر مشاركة الشبكات مسألة مهمة في قطاع الاتصالات، إذ يساعد ذلك الشركات على تقاسم تكاليف تطوير وتشغيل البنى التحتية الأساسية. ويمكن للمبالغ التي يحتمل توفيرها، نتيجة لتوفير التكاليف الرأسمالية مثل ثمن المعدات والتكاليف التشغيلية مثل إيجار المواقع وتكلفة موظفي الشبكات، أن تمكن الشركات من تحديث شبكاتها بشكل أسرع وفي مناطق أوسع.

ويشكل تنفيذ شبكات 4G في أماكن وجود Ooredoo فرصة مثالية لها لتطبيق مبدأ مشاركة الشبكات بكفاءة عالية. فقد بادرت Ooredoo بتنفيذ شبكات 4Gفي قطر وسلطنة عمان والكويت والمالديف، وتخطط لإطلاق 4G في أسواق أخرى خلال الفترة المقبلة. وفي الوقت ذاته، قامت Ooredoo بترقية شبكة 3G إلى 3G باستخدام ترددات MHz U900 لتحسين سرعة وتغطية الشبكة وخاصة داخل المباني.

كما تقوم النورس التابعة لـ Ooredoo في عمان بتنفيذ تغطية 4G في السلطنة، كما استثمرت منذ 2012 مبلغ 80 مليون ر.ق. في برنامج «تيربوتشارجنغ» لشبكة 3G. وقامت النورس بمضاعفة قدرة شبكة 3G ثلاث مرات على شاطئ الباطنة لتوفير تغطية 3G لجميع السكان مع نهاية 2014، في الوقت الذي تطبق فيه أيضا ضوابط للحفاظ على البيئة ضمن حملة «Go Green».

أما الوطنية الكويت فقد استكملت أخيرا برنامج تحديث الشبكة بقية 400 مليون دولار (113 مليون دينار). ولدى الشركة في الوقت الحاضر واحدة من أفضل تعرفة البيانات على شبكات 3G في العالم، وتدعم التوسع السريع لشبكات 4G حسبما جاء في تقرير صادر عن الشركة الاستشارية «أومنيتيل». لقد قامت الوطنية الكويت بإعادة بناء الشبكة بالكامل، مما ساهم في ارتفاع استخدام البيانات على الشبكة بنسبة تزيد على 20٪.

وكانت Ooredoo الجزائر قد أطلقت مؤخرا أول شبكة 3G تجارية، وتمكنت من توفير أسرع خدمات البرودباند الجوال وأكثرها موثوقية.

وخارج منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أصبحت إندوسات أول مشغل اتصالات في إندونيسيا يشغل شبكة 3G بتردد 900MHz UMTS، وعملت على تهيئة شبكتها لترقيتها إلى 4G.

وقد تم تعزيز جهود Ooredoo في هذا المجال من خلال التوقيع على مذكرة تفاهم على مشاركة البنى التحتية للشبكات مع عدد من كبار المشغلين من بينهم بهارتي آيرتيل ومجموعة MTN واتصالات الإماراتية ومجموعة الاتصالات السعودية STC وأورانج ومجموعة فودافون ومجموعة زين. وتم التوصل إلى الاتفاقية بعد اجتماع كبير عقد خلال المؤتمر العالمي للجوال في برشلونة في فبراير الماضي.

وبالنسبة لـ Ooredoo، من المحتمل أن تعزز هذه الاتفاقية من جهود الشركة في تنفيذ البرودباند الجوال في مختلف مناطق تواجدها في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وجنوب شرق آسيا، مما يخفض من الإنفاق ويوسع تغطية الشبكة ويساعد في جهود الاستدامة، كما يدعم إطلاق خدمات جوال مبتكرة.

1,6 مليار يورو حجم التجارة بين الكويت وألمانيا

مدحت فاخوري

أكد السفير الالماني لدى الكويت أويغن فولفارت على قوة العلاقة بين الكويت وألمانيا، حيث ان حجم التجارة بين البلدين خلال 2013 بلغ 1,6 مليار يورو، وعن برنامج رفع طلب التأشيرة للسفر إلى المانيا أشاد بالكويت وشعبها وقال ان الكويت تحتل مركز متقدما بين الدول العربية من حيث برنامج السفر إلى المانيا دون طلب تأشيرة ولكن الموضوع تحت البحث لان به جوانب سياسية تحتاج إلى المزيد من الوقت.

جاء ذلك أمس خلال الجولة الترويجية السنوية باسم «دلال في ألمانيا 2014»، التي يقيمها المكتب الوطني الألماني للسياحة بدبي التابع للمجلس الوطني الألماني للسياحة، وذلك بحضور سعادة السفير الألماني في الكويت، أويغن فولفارت ووفد من الشركات والفنادق الالمانية بالتعاون مع الخطوط الجوية الألمانية «لوفتهانزا»، لتشجيع السياحة إلى المانيا بشكل خاص وتقديم العروض السياحية للعائلات والمسافرين الشباب.

عدنان بن عبدالله

ومن جانبه قال مدير التسويق والمبيعات في المكتب الوطني الألماني للسياحة لمنطقة الخليج عدنان بن عبدالله، «تأتي حملتنا الترويجية في وقت تم فيه تسجيل رقم قياسي بعدد الزوار القادمين من الخليج العربي إلى ألمانيا. لقد شهدنا نموا مطردا خلال السنوات الأخيرة، ويسرنا أن دول مجلس التعاون الخليجي هي اليوم رابع أكبر سوق مصدر للسياحة إلى ألمانيا بين الأسواق غير الأوروبية».

ووفقا للأرقام الصادرة عن مكتب الإحصاءات الاتحادي، فقد بلغ إجمالي عدد ليالي المبيت التي قضاها المسافرون القادمون من دول مجلس التعاون الخليجي في ألمانيا 1,543 مليون ليلة في عام 2013. ويمثل هذا زيادة لافتة بنسبة 20,2٪ مقارنة بالعام 2012. فخارج أوروبا هناك 3 بلدان فقط سجلت أكبر عدد من الزوار إلى ألمانيا في عام 2013 وهي: الصين والولايات المتحدة وروسيا. كما شهد الشهر الأول من عام 2014 زيادة أخرى بنسبة 19,1٪ مقارنة مع يناير من العام 2013، حيث قضى المسافرون القادمون من دول مجلس التعاون الخليجي 85,362 ليلة في ألمانيا خلال شهر يناير 2014.

وقد حظيت الجولة الترويجية «دلال في ألمانيا 2014» بدعم من 21 شريكا يمثلون قطاعات الفنادق، معالم الجذب السياحي، خدمات السياحة، قطاعات خدمات الرعاية الصحية في ألمانيا. وفي ضوء التزايد المستمر لشعبية ألمانيا كوجهة سياحية للعائلات القادمة من دول مجلس التعاون الخليجي.

شركة الجزيرة للتنمية العقارية

GOLF
شركة الجزيرة للتنمية العقارية
Al-Jazeera Real Estate Development Co.

دعوة
لحضور الجمعية العمومية العادية

السادة المساهمين الكرام ،،

يسر مجلس إدارة شركة الجزيرة للتنمية العقارية دعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع مجلس الجمعية العمومية العادية والمقرر عقدها يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٤/٤/١٥ في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحاً – مجمع الوزارات – وزارة التجارة والصناعة – الدور الأول – قاعة ب وذلك للنظر في بنود جدول الإعمال التالية :

١) سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ والمصادقة عليه

٢) سماع تقرير السيد/ مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ والمصادقة عليه .

٣) مناقشة الميزانية العمومية والبيانات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ والمصادقة عليها .

٤) الموافقة على التعامل مع أطراف ذات الصلة .

٥) الموافقة على عدم توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية ٢٠١٣/١٢/٣١

٦) الموافقة على توزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية ٢٠١٣/١٢/٣١

٧) إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ .

٨) تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٤ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه .

يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة مقر الشركة بجانب نادي الصيد والفروسية الدائري السادس تليفون ١٨٤٠٠٨٤ لاستلام بطاقات الحضور وجدول الاعمال