



مشاركته في هذا الحدث الهام. وقد استعرض عدد من الشركات المشاركة مشاريعها في المعرض والتي تشمل مشاريع من الكويت والسعودية وتركيا والبوسنة وسلطنة عمان وبلغاريا.

«العهد الحديث» تطرح شقق تملك بالكويت

القطاعات الاستثمارية أمنا وأقل في مستوى المخاطر وان ما يميزنا تخصصنا في بناء وبيع شقق التملك وتقديم كل الخدمات الخاصة بالتملك داخل الكويت.

لكي يتسنى لهم جني أفضل عائد استثماري ونقوم بالأخذ بيد المستثمر الكويتي ومستثمر دول مجلس التعاون وتيسير لهم عملية الشراء، على أن يكون السداد على دفعات لحين الانتهاء من إنشاء المشروع ومساعدة المستثمر بخدمات ما بعد البيع وما يميزنا تخصصنا ببناء وبيع وإدارة أملاك شقق التملك فقط بالكويت، وأنه تم تسليم وإصدار وثائق التملك لجميع المشاريع السابقة حتى مشروع سارة 27 ونحمد الله على مستوى المصداقية مع العملاء.

وصرح احمد الراعي مدير مبيعات شركة العهد بأنه يوجد إقبال كبير من العملاء على فئة العقار الاستثماري الخاص بالشقق التملك ويدعو العملاء لانتهار الفرصة نظرا لزيادة الأسعار المحوطة بالسوق الكويتي، وكذلك زيادة أسعار الإيجارات، ومما لا شك فيه أن الاستثمار العقاري أكثر

أعلنت شركة العهد الحديث للججارة العامة والمقاولات بمشاركتها بالحدث العقاري الكبير، وذلك من خلال عرض العديد من مشاريع شقق التملك داخل الكويت التي تناسب جميع الأذواق وأسعار تناسب الجميع. وآفاد عدنان العنزي رئيس مجلس إدارة شركة سارة هوم (مجمعات سارة) مالك المجمعات بأن الشركة تقدم أفضل المشاريع الاستثمارية بالكويت ذات المساحات المختلفة والمواقع القريبة من الخدمات والمخارج السهلة وتوفر فرص استثمارية حقيقية ذات عائد مرتفع للعملاء وتم التطوير خلال تلك الفترة في مواصفات البناء والتشطيبات من مشروعنا الأول سارة (1) حتى مشروع سارة (27) الذين تم تسليمهم للعملاء وإصدار جميع الوثائق للوصول إلى أرقى مستوى يرضى ويلبي حاجات ومتطلبات العملاء الباحثين عن الاستثمار في القطاع العقاري



عدنان العنزي

«ضمان المستقبل» تطلق مشاريع متميزة بالسعودية

تعتبر محطات استثمارية ممتازة، وذلك بما تتمتع به من موقعها الجغرافي لهذه المدن وكذلك المشروعات التي ستقوم بها ودخول رؤوس الأموال الخليجية بسبب مساحاتها المختلفة التي تتراوح بين 600 متر و 937 مترا ومن مشاريعنا الأخرى أراض وبلوكات في سلطنة عمان (ولاية صحار - ولاية مصنعة - ولاية صحم) بأسعار مغرية ومن توجهات الشركة المستقبلية في دولة الإمارات العربية المتحدة بالتعاون مع استشاريين ومختصين لاقتناص أفضل الفرص المتاحة في مجال الاستثمار العقاري ليستطيع من خلاله أي مستثمر أن يقوم بشرائها من صغار وكبار المستثمرين. المدير بالذكر أن كل المشاريع التي سيتم عرضها خلال المعرض تتلاءم مع رغبات جميع المستثمرين.

ضمان المستقبل بات هاجسا لكل من يسعى للارتقاء والتميز، ومن هنا احتل الاستثمار العقاري أعلى مراتب الاستثمار وأضمنها، وفي سماء تنافست فيه العديد من الشركات الاستثمارية برق نجم شركة ضمان المستقبل العقارية بتقديم كل ما هو متميز من خلال مشاركتها الفعالة والمستمرة في المعرض العقارية وطرح ما هو مميز وجديد بعوائد مجزية وأسعار تنافسية.

ومن هذا المنطلق فقد صرح عضو مجلس الإدارة م.مشاري الصفران بأن ضمان المستقبل العقارية تعزز المشاركة في معرض العقار، حيث أكد الصفران أن الشركة تسعى من خلال مشاركتها في هذا المعرض لعرض مجموعة من المشاريع المتميزة في الملكة العربية السعودية في كل من (مدينة الطائف ومدينة الخفجي) والتي

«الرؤية» تسوق أراضي بالخفجي ومشاريع بالسعودية

يرى الصفران ان مستقبل الاستثمار في الخفجي مستقبلا رائعا وناجح بكل المقاييس نظرا للمشروعات التي تقام فيها والتي اعتمدها بالفعل الحكومة السعودية في المدينة.

التي اعتمدها الحكومة وكذلك الإقبال الشديد على الملكة العربية السعودية، والسماح من قبل السلطات السعودية بالتملك لدول الخليج بالأراضي التجارية وكذلك بدون التقيد للتملك بمساحة معينة مما أدى إلى الإقبال الشديد من جميع دول الخليج كما أشاد الصفران بالحكومة السعودية نظرا للثقة التي منحها من قبل الحكومة في إنشاء شركة كويتية سعودية للتجارة العامة والمقاولات في مدينة الخفجي لكي تقوم بأعمال البناء والتشييد والإعمار في الخفجي وهذه تعتبر نقطة تحول رهيبة في المدينة نظرا لعدم وجود شركات مقاولات بهذه الضخامة للشركة التي يؤسسها الصفران والتي تحتوي على أفضل مائة مستثمر كويتي وسعودي برأسمال مبدئي 10 ملايين ريال سعودي، لذلك

قال وليد الصفران المدير العام لشركة الرؤية المستقبلية العقارية إن السوق السعودي بات من أعلى الأسواق التي تحقق العائد المادي نظرا لعدة أسباب أهمها القوانين الاستثمارية التي اتاحت للمستثمر الخليجي الشراء بطرق ميسرة وبدون تعقيدات وكذلك النمو السكاني الكبير وجبل جديد محتاج للسكن والخدمات، وكذلك ارتفاع أسعار البترول وانتعاش الاقتصاد السعودي مع إنفاق حكومي غير مسبوق وتحسين القوانين والأنظمة التجارية كما ان رخص الأراضي الموجودة جعل الشراء في متناول الجميع وقد حقق السوق السعودي فقرة نوعية من حيث ارتفاع أسعار الأراضي مما عزز الثقة بهذا السوق ولم يات هذا الارتفاع من فراغ بل نتيجة للمشاريع العقارية



وليد الصفران

«برج» تطلق «برج الباباز» الفريد

العصري بشكل فريد من الأصالة والتميز، إنه منتج سياحي بامتياز ومساحة الخدمات فيها لا تحصى. إنه صورة حية للعالم الذي تمنناه فتجده، حيث يتميز المنتج بمواصفات فريدة صممت بدقة متناهية آخذة بعين الاعتبار متطلبات المجتمع العربي. بميزاننا العصرية والحديثة والعالية بتنا عنوانا لعطلتك المقبلة والمعاينة بعيدا من ضغوط الفكر وضجيج العصر. صم هذا المنتج الرائع للراحة والاستجمام وللترفيه عن النفس في يكون لوجودك مع عائلتك معنى غنيا. فهو يلبي فحوات الطبقة التي تحلم بأن تمتلك إجازة المعر في أرقى منتج لتجد الدفء والراحة والجمال على مدار الفصول.

أطلقت شركة برج الباباز، ومن المتوقع أن يحقق المشروع طفرة نوعية في المشاريع السياحية، ففي إطار صخب الحياة والإيقاع السريع للحياة نحتاج إلى راحة واسترخاء وهده، لذا فسان برج الباباز (منتج الرومانسية) يستطيع منحك أوقانا هادئة وستعيش عالما من الخيال والإحساس المرفه والذي سيساعد على تقديم بيئة سياحية نظيفة، للمعلاء الذين يطمعون للعيش بأسلوب حياة صحي. وفي لقاء مع مدير المشروع عمرو الجمال وسؤاله عن أبرز المزايا التي يتمتع بها المشروع أجاب قائلا: إن مشروع برج الباباز مدينة خضراء، يحتوي على قصور سكنية تتميز بتصميمها



عمرو الجمال

مشاريع عقارية مميزة يستقطبها معرض «العقار والاستثمار»

الكبير على مستوى الكويت حوالي 70 شركة عقارية ومالية لتعرض أكثر من 200 مشروع عقاري بحوالي 17 دولة خليجية وعربية وعالمية. وقد أعلنت العديد من الشركات العقارية عن

معرض الكويت الدولي في صالة رقم (8) بأرض المعارض الدولية بمشرف خلال الفترة من 7 - 12 أبريل 2014 وبرعاية وكيل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز الخالدي. وتشارك بهذا الحدث العقاري

أعلنت مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعداداتها لإطلاق فعاليات معرض العقار والاستثمار - معرض المعارض العقارية في الكويت- الذي تنظمه المجموعة بالتعاون مع شركة

«فوربوينتس»: إقبال كبير على مشاريع الشركة في تركيا

بدون فوائد، وهناك طبعاً عدة مشاريع في صبغة وبورصة جروب - تركيا، على توفير فرص التملك في جميع المدن التركية بنفس سياسة التملك مع التقسيط بدون فوائد وبمفهوم جديد للاستثمارات وتطوير المشاريع العقارية في العديد من البلدان التي تعمل بها، حيث لا يقصر الهدف من التملك على المتعة فقط ولكن أيضاً تضمن الشركة عائداً سنوياً مجزياً للعقار المشتري بالإضافة للقيمة المضافة من إعادة البيع.

وتختتم رضوان بأننا كما كان لنا المسبق في تقديم مشروعات شركة احمد كنجكيز للإنشاءات في مدينة كوشاداسي واستمراراً منا في ذلك، نأخذ على عاتقنا دائماً توفير كل سبل الاستثمار الجيد والأمن والذي يتمثل في كل مشاريعنا الطروحة للبيع الجاهزة للتسليم الفوري، وتعد شركة فوربوينتس بتقديم العديد من المفاجآت السارة لعملائها خلال المعرض.

وذلك بما لديها من وكالات حصرية لكبرى الشركات العقارية في تركيا وفي كل من لبنان ومصر وقبرص. ويضيف حمدي علام المدير الإقليمي للشركة أنه سعياً منا لتقوية إمكانات الشركة فقد كوننا تحالفاً جديداً تحت مظلة فوربوينتس يضم ثلاث من أكبر الشركات العاملة في سوق العقارات التركية في مجال التطوير والبناء، وكذلك التسويق العقاري داخل وخارج تركيا من الأعضاء الحائزين على جوائز دولية عدة في مجال التسويق العقاري بالجمهورية التركية.



عبيير رضوان

ذكرت مديرة عام فوربوينتس للحلول العقارية - الكويت عبيير رضوان أن شركتها رصدت إقبالا كبيرا على المشاريع العقارية في تركيا، لاسيما في ظل جمود حركة السوق العقاري في مختلف الدول العربية بل وحتى الدول الأوروبية. وأضافت أن شركة فوربوينتس تعتبر من أوائل الشركات العقارية التي دخلت السوق التركية منذ أكثر من 9 سنوات مضت، حيث تخصصت في تسويق العقار التركي وقدمت مدينة كوشاداسي إلى المشتري الكويتي من خلال المشاريع التي قامت بتسليمها ونقل ملكيتها إلى الملك الكويتين (في مشروعات احمد كنجكيز جاسمين، مشروع سبرنج هيل 3، 4) ومشروع فيلات بلو جاسمين، مشروع سبرنج هيل 3، 4) وإكتاش، مشروع إيجان بريز - بالمظ إيدن إنشاءات، مشروع طرابزون سبور - شلاله إنشاءات، وهذا على سبيل المثال لا الحصر إلى جانب مشروعات مدينة إسطنبول ومدينة طرابزون،

«جولدن بروبرتيز» تطرح مشاريع بعوائد جيدة

العربية كمنافس قوي في السوق العقاري الكويتي، كما ستطرح الشركة مشاريع فلوريبايتنسو التي يتألف من شقق، شاليهات وقلل بالساحل الشمالي ومرسى مطروح، كما أكد أن المشاريع أيضا تتميز بالخدمات الجيدة، بأسعار تبدأ من 5,800 دينار، وأقساط تصل إلى 6 سنوات من دون أرباح.

إطلاقات مباشرة على البحر الأسود، كما أكد أن المشاريع فريدة من نوعها من حيث الخدمات والنزق العالي الرفيع. وأضاف الصوف أن الشركة ستطرح مشاريع متنوعة إقبالاً كبيراً في جمهورية تركيا بمدينتي إسطنبول وكوشاداسي، بأسعار تبدأ من 13,300 دينار، وأشار الصوف إلى أهمية عقارات جمهورية مصر

العقارية والاستثمارية ذات عوائد حقيقية في عدة دول منها تركيا، بلغاريا وجمهورية مصر العربية التي ستشهد انتعاشاً قريباً مرة أخرى، مؤكداً أن المشاريع ستحقق إقبالا كبيرا في السوق العقاري الكويتي. وأكد الصوف أن الشركة استهدفت مناطق ومشاريع مميزة في جمهورية بلغاريا بمدينة بورجاس، ذات



صوفي الصوف

أعلنت شركة جولدن بروبرتيز العقارية عن مشاركتها في معرض العقار وذلك حرصاً من الشركة على تواجدها الفعال داخل السوق العقاري الكويتي من خلال أهم المعارض العقارية. صرح مدير إدارة التسويق والمبيعات لشركة جولدن بروبرتيز العقارية صوفي الصوف، بأن الشركة ستطرح مجموعة من المشاريع

«ريماكس» تطرح أراضي للبناء في البوسنة والهرسك

ويميز موقع المشروع انه يبعد عن مطار 8 دقائق ويبعد عن قرية مسهرم السياحية والبحر وفندق الهيلتون كيلومترا على الشارع الرئيسي مباشرة ويتميز بمساحات مختلفة ابتداء من 68 مترا وسيتم طرح المشروع بتسهيلات حيث يتم دفع 30% مقدم والباقي على أقساط لمدة 18 شهرا.

بالاتفاق مع أكبر الشركات العقارية بالبوسنة، وأضاف أنه نظراً لإقبال الكبير الذي يشهده سوق العقار بالكويت بهذه المنطقة تقدم لعملائنا الكرام وزوار المعرض خصماً خاصاً يصل إلى 10% على أسعار الأراضي. وذكر أنه سيطرح مشروع سكني - عبارة عن شقق بمنطقة عود الغربية

بحيرة بابالانتسا مباشرة والتي تعتبر من أكبر وأنفى البحيرات بالبوسنة. وصرح بأن ريماكس نظراً لما لديها من خبرة بمجال التطوير العقاري تقدم لعملائنا خدمات عقارية وهي توفير فرص لبناء قلل وبيوت بأسعار مناسبة ونعماذج راقية سوف يتم تنفيذها على يد أمهر الفنين والمهندسين



فيصل العنزي

ذكر فيصل العنزي مدير إدارة المبيعات لمؤسسة ريماكس العقارية أن المؤسسة ستقوم بتوفير فرص للاستثمار العقاري وذلك بعرض قطع أراض جاهزة للبناء بجمهورية البوسنة والهرسك بمدينة كونييتس والتي تعتبر من أشهر المناطق السياحية، مشيراً إلى ان اهم ما يميز هذه الأراضي إطلالتها على

«الديار» تسوق منتجاً وصرحاً معمارياً جديداً بالبوسنة

هذا سيكون لعملاء معرض العقار فقط محطة بذلك الأولى فقط، ولذا فإن الديار العقارية تعزز وتفخر بتقديم هذا المنتج الاستثماري الضخم إلى جميع شرائح المجتمع لتجد فيه الفئات (VIP، VVIP). وبهذا اختتم تصريحه قائلاً إن الديار كما عودت عملاءها على أفرادها بتقديم الخدمات التمويلية المرنة لتصل إلى 36 شهراً أقساطاً بدون فوائد، وأن

السكنية يصل إلى 226 وحدة ما بين قلل وشقق في المرحلة الأولى فقط، ولذا فإن الديار العقارية تعزز وتفخر بتقديم هذا المنتج الاستثماري الضخم إلى جميع شرائح المجتمع لتجد فيه الفئات (VIP، VVIP). وبهذا اختتم تصريحه قائلاً إن الديار كما عودت عملاءها على أفرادها بتقديم الخدمات التمويلية المرنة لتصل إلى 36 شهراً أقساطاً بدون فوائد، وأن

Country side - Sarajevo ويتميز بقربه الشديد من منطقة هيجج 3 كم فقط وإن اطلاله على جبال الالبين الأوربية هي أهم ما يجعله الاختيار الأول للعملاء، وكذلك مساحته الشاسعة التي تتجاوز 120 ألف 2م ومرافقه المتنوعة لتصل إلى 18 مرفقا مما يجعله منتجعاً سياحياً، سكناً، استثمارياً وبحيراته الصناعية تصل إلى 13 ألف متر مربع وإن عدد الوحدات



علي الفراجي

أعلن م.علي الفراجي المدير العام لشركة الديار العقارية عن أنه وبعد نجاح الشركة في تسويق وبيع المنتجعات السياحية في البوسنة، وقعت عقداً جديداً مع شركة روسي العقارية وهي من إحدى كبرى الشركات العقارية في البوسنة والملوكة لمستثمرين كويتيين، حيث إنها تملك صرحاً معمارياً جديداً في البوسنة يجعله نقلة نوعية في تاريخ الاستثمارات الكويتية بالبوسنة هو منتج

«مطر العقارية»: تسويق مشروع صلالة 5 بمنطقة الدهاليز

ولطبيعة الخدمات المتكاملة لجمهور السائحين. وأشار إلى أن الشركة ستطرح لأول مرة في إطار التطوير في خدماتها الفلل للجمهور خدمة الاستشارات الهندسية والتي ستقدم من خلال فريق مهني عال من المهندسين لتصميم الفلل والعمرات والمجمعات التجارية والمشاريع العقارية بشكل عام لتلبية لرغبة عملاء الشركة المتزايد في تقديم هذه الخدمة.

المشاريع السكنية المتميزة من كل النواحي من التصميم والتنفيذ والتشطيبات الراقية. وسيتم الانتهاء من المشروع خلال سنتين من بداية العمل به وستطرح الشقق بسعر متوسط بحدود 24 ألف دينار كويتي وبدفعات ميسرة خلال هذه الفترة مع مقدم بواقع 10% حيث تتميز هذه المنطقة بعوامل سياحية جميلة وجذابة للخليجيين لجوها الساحر خلال فترة الصيف وقربها من دول الخليج العربي

مشروع صلالة 5 عبارة عن مجمع سكني متكامل مكون من مبنيين يحتوي على ما يقارب 40 شقة سكنية متنوعة الشباه أهمية هذا المشروع قامت بتنفيذ وتسليم مشاريع صلالة 1 و2 و3 و4 بأعلى المواصفات الهندسية وبنجاح كامل، حيث تم تسليم الشقق إلى عملائها في موعدها المحدد وبزمن قياسي ولله الحمد في مدينة صلالة العمانية مما يؤهلها إلى أن يكون مشروع صلالة 5 من



احمد الشهاب

أعلنت شركة احمد سالم مطر العقارية عن مشاركتها في معرض العقار والاستثمار، وأكد مدير عام الشركة احمد سالم الشهاب أهمية هذا المعرض في التوقيت الحالي، حيث يشهد السوق العقاري في هذه الفترة اتجاها نحو الرواج وحركة نحو النمو، وذلك من خلال مقومات كثيرة تظهر جليا لمن يتابع سوق العقار عن قرب مستخدماً في ذلك خبرة كبيرة في سوق العقار. وأضاف أن