



في البحرين والأردن وتركيا وإسبانيا.. يقام خلال الفترة من 7 إلى 12 أبريل مشاريع كبرى يستقطبها معرض «العقار والاستثمار»

وقد أعلنت العديد من الشركات العقارية عن مشاركتها في هذا الحدث المهم. وقد استعرض عدد من الشركات المشاركة مشاريعها في المعرض والتي تشمل مشاريع من الكويت ومملكة البحرين والأردن وتركيا وإسبانيا وخدمات عقارية متنوعة.

الفترة من 7 إلى 12 أبريل 2014 وبرعاية سعادة وكيل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز مشعان الخالدي. وتشارك في هذا الحدث العقاري الكبير على مستوى الكويت حوالي 70 شركة عقارية ومالية لتعرض أكثر من 200 مشروع عقاري بحوالي 17 دولة خليجية وعربية وعالمية.

أعلنت مجموعة توب إكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعداداتها لإطلاق فعاليات معرض العقار والاستثمار - معرض المعارض العقارية في الكويت - الذي تنظمه المجموعة بالتعاون مع شركة معرض الكويت الدولي في صالة رقم (8) برياض المعارض الدولية بمشرف خلال

«الإدارة» تسوق أفضل المواقع بـ «كوشاداسي» التركية

«الخيار» تعرض مشاريعها في إسبانيا



ميرفت أبوكرام

أعلنت شركة الإدارة الوطنية عن مشاركتها في المعرض وطرحها لأحدث مشاريعها في أروع وأفضل المحافظات التركية تحديداً في كوشاداسي وإسطنبول الأوروبية. وصرحت ميرفت أبوكرام مديرة المبيعات بأن تنوع الشركة بمشاريعها جاء حرصاً على رغبات العملاء كافة من خلال توفير المساحات الكبيرة والخصوصية والرفاهية وأنسب الأسعار. مشروع «ELEGANCE» هو جديد شركة الإدارة الوطنية ويعتبر من أفضل المواقع في منطقة كوشاداسي، حيث يتكون المشروع من 48 وحدة تبدأ مساحتها من 120 متراً مربعاً، وتصل إلى 240 متراً مربعاً مع تشطيبات فاخرة تلائم جميع الأذواق، كما يتضمن المشروع حمامات

سباحة للكبار والأطفال ومنطقة ألعاب خاصة بالأطفال وحمامات تركيا وصالة ألعاب وسونا وبخار ولأول مرة يتم وضع ألعاب مائية، حيث تضيف جواً من المرح داخل المجمع، كما يبلغ إجمالي مساحة المشروع 3500 متر مربع. وجاءت مشاريعنا الجديدة امتداداً لنجاح مشاريعنا السابقة وزيادة الطلب عليها، حيث انتهينا من مشروع «Elegance» والذي كان يتضمن 28 شقة من غرفة وغرفتين بتشطيبات سوبر ديلوكس بواجهة بحرية كاملة وتوافر جميع الخدمات الأمنية والرفاهية ومشروع «Deluxium» الذي يتضمن 10 فيلات خاصة مساحة الفيلا 500م تتكون من سرداب - دور أرضي - دور أول 5 غرف ماستر + 6 حمامات - حمام

سباحة وحديقة خاصة لكل فيلا، وكذلك بسور مغلق وبوابة للحراسة ونظراً للإقبال الشديد عليها وانتهائنا من المشروع سيتم طرح مشروع «2» أيضاً هناك العديد من المشاريع الجديدة التي سنستعرضها الشركة مثل «Deluxium» ورفاهية في أرض الاستثمار والأجواء الخالية. وأضافت: وبما أن الشركة تعمل على تقديم ما هو جديد للعملاء فسندرج بطرح عدد من المشروعات الجديدة مثل «2 Armida» وذلك بعد ما حقق نجاحاً باهراً وإعجاباً شديداً من قبل العملاء، نظراً لما يتميز به المشروع من خصوصية وإطلالة خلابة وراحة ورفاهية للعميل، حيث يتضمن شققاً بطراز الفلل بمساحات كبيرة وأسعار متميزة ويتميز أيضاً بكل الخدمات المتمثلة في:

خدمات أمنية حراسة ومراقبة 24 ساعة - حمامات سباحة - صالة ألعاب - ساونا - غرفة بخار - حديقة خاصة والعديد من الخدمات الأخرى، وأيضاً هناك العديد من المشاريع الجديدة التي سنستعرضها الشركة مثل «Deluxium» ورفاهية في أرض الاستثمار والأجواء الخالية. وأضافت: وبما أن الشركة تعمل على تقديم ما هو جديد للعملاء فسندرج بطرح عدد من المشروعات الجديدة مثل «2 Armida» وذلك بعد ما حقق نجاحاً باهراً وإعجاباً شديداً من قبل العملاء، نظراً لما يتميز به المشروع من خصوصية وإطلالة خلابة وراحة ورفاهية للعميل، حيث يتضمن شققاً بطراز الفلل بمساحات كبيرة وأسعار متميزة ويتميز أيضاً بكل الخدمات المتمثلة في:

تطلق الشركة الإسبانية، شركة الخيار لخدمات الأعمال مع شركة الفرس العقارية الكويتية من خلال الشراكة الإستراتيجية، مشاريعها في إسبانيا، وتغطي مشاريع شركة الخيار ساحل البحر الأبيض المتوسط، وخاصة ساحل كوستا دل سول الساحر بمحافظة ملقا، كما توفر أيضاً الشركة فرصاً استثمارية في منطقة فلنسيا والتي تعد من أقوى الفرص الاستثمارية في السوق الإسباني، وقال كامل فرس المدير العام لشركة الفرس العقارية، «نعمل من خلال هذه الشراكة على توفير فرص استثمارية حقيقية للمستثمر الكويتي، من خلال تقديم دراسات حول الاستثمار

العقاري في إسبانيا، كما قال خالد قنجر رحال (المدير العام لشركة الخيار)، أن الشركة تقوم بتسويق العقارات في إسبانيا، وهي من أقوى البلدان السياحية في العالم وأضمتها قانونياً بالنسبة للمستثمر الاجنبي وأن هذا هو الوقت المناسب والفعل للاندماج باسبانيا. كما قال هشام قيسي (المدير التنفيذي لشركة الخيار) أن الشركة تقوم بتوفير عقارات مميزة وبمناطق مميزة داخل إسبانيا وأيضاً توفر عوائد استثمارية عالية، كما تقوم الشركة بمراقبة المستثمر منذ البدء بعملية الشراء ولغاية التسجيل وتقوم أيضاً بتوفير خدمة ما بعد البيع.



خالد قنجر

«النهام» تطلق شركة مسلك العقارية ومشاريع بإسطنبول



محمد المشلوم

أعلن محمد المشلوم -المدير العام لشركة النهام العالمية أن الشركة تدرس حالياً فرصاً توسعية جديدة، مشيراً إلى أن هذه الخطة التوسعية تأتي بالتزامن مع تنفيذ استراتيجية العام الحالي المتخلفة في تطوير ادائها وتسويق المشاريع الجارية وطرح مشاريع أخرى جديدة والتي تلبي احتياجات المواطنين والمقيمين. وصرح المشلوم عن إطلاق شركة مسلك العقارية إحدى مجموعة النهام العالمية والتي تعتبر الجناح التسويقي التخصصي في مجال التسويق العقاري. وأكد أن انطلاق مسلك العقارية ستكون من خلال المشاركة في معرض العقار وأشار المشلوم

إلى أن الشركة سوف تطرح عدة مشاريع ضخمة بتركيا في أهم المناطق في إسطنبول الجانب الأوربي، منها مشروع ميل بارك وهو مجمع سكني متكامل الخدمات مكون من 15 مبنى سكنياً من جميع الوحدات مختلفة من استديو الى 3 غرف نوم واطرافه تم الانتهاء من المرحلة الأولى وتم تسليمها ويمكن للزائر مشاهدة جمال الحياة الحقيقية في ميل بارك في منطقة أسن بورت ويقع المشروع بين أكبر المراكز التجارية وهي توريوم ومرمرأي مول ويمكن الوصول إليه مشياً على الأقدام وإلى محطة المترو أيضاً مفهوم ميل بارك هو متعة جمال الطبيعة

الجزء الأكبر عمراناً وتحضرنا في الجانب الأوربي ويبعد عن مطار اتاتورك الدولي 10 كيلو وعن محطة المترو حوالي 5 دقائق و7 دقائق عن مركز معارض التوياب و3 دقائق عن الباصات البحرية و5 دقائق عن جامعة إسطنبول ويبعد عن ساحة المعارض سبارتاكول حوالي 8 كيلومترات وأيضاً يوجد عن ساحة الاسواق والمحلات التجارية أفوزيلا حوالي 7 كيلومترات. وأشار إلى أن هناك مفاجأة عن طرح مشروع مميز ينتظره كثير من العملاء نظراً لوجوده في أهم المناطق في تركيا سوف يتم الإعلان عنه في معرض العقار.

الجزء الأكبر عمراناً وتحضرنا في الجانب الأوربي ويبعد عن مطار اتاتورك الدولي 10 كيلو وعن محطة المترو حوالي 5 دقائق و7 دقائق عن مركز معارض التوياب و3 دقائق عن الباصات البحرية و5 دقائق عن جامعة إسطنبول ويبعد عن ساحة المعارض سبارتاكول حوالي 8 كيلومترات وأيضاً يوجد عن ساحة الاسواق والمحلات التجارية أفوزيلا حوالي 7 كيلومترات. وأشار إلى أن هناك مفاجأة عن طرح مشروع مميز ينتظره كثير من العملاء نظراً لوجوده في أهم المناطق في تركيا سوف يتم الإعلان عنه في معرض العقار.

«عوائد الكويت» تطرح أراضي بـ «صباح الأحمد البحرية»

من البحر بمواقع وأسعار مميزة خلال فترة المعرض بقيمة تتجاوز 2 مليون دينار. وقال بأن هناك فرصاً استثمارية جذابة ومنافسة في المنطقة في ظل توافر جميع الخدمات - (مساجد ومدارس ومنزهات عامة ومرسى بخت) - مما يوفر الفرصة لحياة صحية مثالية حيث الهدوء والراحة.

أعلنت شركة عوائد الكويت العقارية عن مشاركتها بمعرض العقار وتقديم فرص استثمارية مميزة في ظل الطلب المتزايد على تلك أراضٍ بمدينة صباح الأحمد البحرية. وأفاد مدير التسويق محمد جمعة بأنه سيتم البدء بعملية الشراء ولغاية التسجيل وتقوم أيضاً بتوفير خدمة ما بعد البيع.

«قرناس» تعرض شقق تملك بالكويت



هدى محمد

صرحت مدير مبيعات شركة قرناس العقارية هدى محمد بأهمية وضرورة المشاركة بالمعارض العقارية وخاصة معرض العقار والاستثمار بيمشرف لأنه من أقدم المعارض العقارية، وأكدت أيضاً على ضرورة الاهتمام بالمشاريع والمعارض العقارية، حيث إن العملاء أصبحوا مهتمين بالعقار وأصبح لديهم الوعي الكافي مما ساعد الشركات على التسويق لمشروعاتهم، وأكدت حرص شركة قرناس على الاهتمام في الفترة المقبلة

صرحت مدير مبيعات شركة قرناس العقارية هدى محمد بأهمية وضرورة المشاركة بالمعارض العقارية وخاصة معرض العقار والاستثمار بيمشرف لأنه من أقدم المعارض العقارية، وأكدت أيضاً على ضرورة الاهتمام بالمشاريع والمعارض العقارية، حيث إن العملاء أصبحوا مهتمين بالعقار وأصبح لديهم الوعي الكافي مما ساعد الشركات على التسويق لمشروعاتهم، وأكدت حرص شركة قرناس على الاهتمام في الفترة المقبلة

«لؤلؤة الخرافي» تطلق مشاريع بإسطنبول وبورصة والأردن

قال الرئيس التنفيذي عدي ياسين إن شركة لؤلؤة الخرافي هي إحدى شركات ورثة شقيقة عبدالرزاق الخرافي وأن الشركة ستطرح مجموعة من المشاريع العقارية التي تتركز في الجمهورية التركية والمملكة الأردنية الهاشمية. وأشار إلى أن المشاريع التي تشارك فيها شركة لؤلؤة الخرافي تقع في مدينة بورصة التركية، وكلها يتم تسويقها بالتعاون مع أكبر الشركات التركية، حيث تقوم الشركة حالياً بتسويق مشروع «يونس أفتر» في مدينة بورصة وهو عبارة عن مجمع سكني يتألف من 3 مبانٍ ويوجد به جميع الخدمات للرفاهية والأمن والألعاب الأطفال يتكون من ثلاث غرف وصالة ويبدأ أسعاره من 20 ألف دينار وسهولة الدفع وأيضاً تقوم الشركة بتسويق مشروع «جولس تيراس» في مدينة بورصة وهو منتج عبارة عن 6 مبانٍ يتميز بالخدمات المميزة والمطاعم والكافي شوب وحمامات سباحة متنوعة وأمن 24 ساعة ومواقف سيارات وكل سبل الراحة والرفاهية والأمن للأطفال.

وستعرض الشركة المشاريع المميز «سيفالبيستا» في مدينة إسطنبول في أفضل الأماكن بمنطقة أسنيورت بأطلالته وموقعه وخدماته المميزة، حيث إن مشروع سيفالبيستا تم بناؤه بشكل مميز ومنظم وبأعلى مستوى من الرقي. وستعرض الشركة كذلك مشروع «اندز وورد» في مدينة أنانيا الكائنة على البحر

الأبيض المتوسط، وهو عبارة عن قرية سياحية متكاملة ويوجد بها سبع حمامات سباحة وملعب ومساح ومقهى وسينما وملعب أطفال وكل الخدمات التي يحتاجها السياح. من جهة أخرى ستعرض الشركة مشروع «الجيبية» في المملكة الأردنية الهاشمية الكائن بالعاصمة عمان ويتميز المشروع أنه جاهز للتسليم والقرب من الجامعة الأردنية وجامعة العلوم التطبيقية وتسلم عائد استثمارك مقدم ستة أشهر فور تسلم الوحدة ولفت عدي ياسين إلى أن تعاون شركة لؤلؤة الخرافي مع كبرى الشركات التركية والأردنية من شأنه أن يعزز ثقة العملاء بالمنتجات والمشاريع التي تقوم الشركة بتسويقها.

«أي ليد» تقدم خدمات بمجال صناعة وتطوير تكنولوجيا المعلومات



يوسف سلامة

أعلنت شركة «أي ليد» للحلول المتكاملة عن مشاركتها في معرض وبهذه المناسبة قال مدير تطوير الأعمال والخدمات بالشركة يوسف سلامة إن شركة «أي ليد» حريصة على التواجد في مثل هذه الأنشطة الضخمة، لتكون جنباً إلى جنب مع كل الشركات العقارية المشاركة والتي تأتي لتعرض مشاريعها العقارية المختلفة، حيث يأتي دور «أي ليد» ليوفر ما تحتاجه هذه

الشركات من خدمات ومنتجات رائدة في مجال صناعة وتطوير تكنولوجيا المعلومات في القطاعين العام والخاص. وأضاف أن الشركة نجحت خلال السنوات القليلة الماضية في اجتذاب شريحة واسعة من الشركات الكبرى في منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط بفضل تخصصها الفريد في هذا القطاع، لإسيما أنها توفر حلولاً متكاملة تتناسب واحتياجات القطاع من برامج الأرشيف والإلكترونية، برامج تسيير

الأعمال (Workflow)، المرسلات، وبرامج إدارة موارد الأعمال (ERP) وذلك بأسعار تنافسية نظراً لأن جميع ما تقدمه الشركة هو من إنتاج القوى العاملة المحلية. وأضاف سلامة أن «أي ليد» استطاعت مؤخراً اللجوء إلى عدد من أسواق دول الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا وآسيا، متوقفاً مع تنضاع مبيعات الشركة من تنضاع العام الحالى 2014 لتصل إلى مليون دينار. جدير بالذكر أن «أي ليد»

للحلول المتكاملة هي شركة كويتية رائدة في مجال الحلول البرمجية المتكاملة في منطقة الخليج العربي، وتمتلك خبرة واسعة في تقديم الحلول البرمجية والخدمات الخاصة بالبرامج من خلال التقنيات المتعددة، حيث قامت بطرح سلسلة جديدة من حلول الأعمال التي تم تصميمها بهدف زيادة إنتاجية الأعمال وتخفيض التكاليف عن طريق تعزيز ودعم عمليات البيع، والتسويق وخدمات العملاء.

«بيت ترك» نفذ مشاريع سكنية بتركيا

البحرين للاستثمار، خليج ترك لتسويق العقار، دنيا للإنشاءات، نورين للسباحة، غلف ترك للتجارة وشركة روبيان بارمان. لقد أخذت العديد من المبادرات الحكومية وقد تعاملت مع البنى التحتية والفوقية والمباني العامة والمنشآت الجامعية منذ عام 2012م، وقد قررت الشركة لبناء مشاريع سكنية حقيقية لدول الخليج العربي، ومن أهم مشاريعها مجمع دريم لاند السكني الذي يحتوي على 36 فيلاً فخمة والأخر مياه تيرمل الذي يحتوي على 54 شقة ودولكس فخمة.

البحرين للاستثمار، خليج ترك لتسويق العقار، دنيا للإنشاءات، نورين للسباحة، غلف ترك للتجارة وشركة روبيان بارمان. لقد أخذت العديد من المبادرات الحكومية وقد تعاملت مع البنى التحتية والفوقية والمباني العامة والمنشآت الجامعية منذ عام 2012م، وقد قررت الشركة لبناء مشاريع سكنية حقيقية لدول الخليج العربي، ومن أهم مشاريعها مجمع دريم لاند السكني الذي يحتوي على 36 فيلاً فخمة والأخر مياه تيرمل الذي يحتوي على 54 شقة ودولكس فخمة.



محمد أورجان

«الأمانة» تعرض مشاريع عقارية بعوائد مميزة بتركيا

شركة الأمانة لخدمات العقار فرصاً استثمارية كبيرة في كل من دولة الإمارات العربية المتحدة، سلطنة عمان، المملكة العربية السعودية، ومناطق جديدة و متميزة في البوسنة وكافوالة العائد السنوي يعقود قريباً جداً وأضاف أن الشركة تعلن عن خصومات مغرية على الأسعار للمشتريين والحاجزين أثناء المعرض إن شاء الله وتقدم شركة الأمانة العقارية لعملائها تذكرة سفر ولبلتين إقامة لكل مشتر بتركيا كهدية مقدمة من الشركة عن كل وحدة عقارية يتم شراؤها أثناء المعرض.

شركة الأمانة لخدمات العقار فرصاً استثمارية كبيرة في كل من دولة الإمارات العربية المتحدة، سلطنة عمان، المملكة العربية السعودية، ومناطق جديدة و متميزة في البوسنة وكافوالة العائد السنوي يعقود قريباً جداً وأضاف أن الشركة تعلن عن خصومات مغرية على الأسعار للمشتريين والحاجزين أثناء المعرض إن شاء الله وتقدم شركة الأمانة العقارية لعملائها تذكرة سفر ولبلتين إقامة لكل مشتر بتركيا كهدية مقدمة من الشركة عن كل وحدة عقارية يتم شراؤها أثناء المعرض.



محمود شهاب



محمد الحجار

«آفاق» تطرح برج فيتا بالبحرين

قال محمد الحفار الرئيس التنفيذي لآفاق المستقبل إنها تملك عدة مشاريع بمملكة البحرين من بينها برج فيتا وأبراج ناصر، وأضاف: ويقع برج فيتا في مملكة البحرين في منطقة الجفير وتعتبر منطقة الجفير في وسط مملكة البحرين، حيث يبعد عن المطار مسافة 10 دقائق ويقع البرج في منطقة حيوية حيث هناك الفنادق الخمس نجوم والمراكز التجارية والمطاعم وتبعد عن منطقة السيف 10 دقائق.

كل دور من ثماني شقق مختلفة المساحة «ومن مميزاتها أنها مساحات مفتوحة تصمم على ذوق العميل» والدور الأخير عبارة عن مسبح وناد صحي متكامل واستراحة لسكان البرج. وأبراج ناصر الذي يقع في منطقة البستين، حيث سلمت الوحدات السكنية في 15 مارس 2014 لكل عملائه، وبذلك تكون الشركة أوفت بعهدتها لعملائها فالشركة تتمتع بمصداقية عالية جداً مينا بأن مشروع أبراج ناصر بالبحرين يعد من المشاريع المهمة التي حرصنا على تنفيذها بشكل احترافي، حيث بيعت الوحدات السكنية بالكامل للعملاء، كما يوجد به 50 وحدة سكنية مفروشة بالكامل بمختلف المساحات بصدد الإيجار.