

## أقرت توزيع 5% نقداً عمومية «الراي» تنتخب مجلس إدارة جديداً



(محمد هاشم)

يوسف الجلاهمة مترشداً عمومية «الراي»

نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وقرار الهيئة رقم 25 لسنة 2013 بشأن إصدار قواعد حوكمة الشركات الخاضعة لرقابة هيئة أسواق المال.

إلى ذلك أقرت الجمعية العمومية للشركة جميع البنود المدرجة على جدول الأعمال وأهمها تقرير مجلس الإدارة، والتوصية بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 فوس للسهم الواحد للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة حتى تاريخ انعقاد الجمعية، وجددت الجمعية العمومية تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع 10% من أسهم الشركة طبقاً للقانون.

### مجلس إدارة جديد

هذا وقد انتخبت الجمعية العمومية أعضاء مجلس الإدارة للسنوات الـ 3 المقبلة على النحو التالي: جاسم مرزوق بوذي ويوسف احمد محمد الجلاهمة وماكوند جاجانان ماهاديو كوردي ممثلاً عن شركة السهم الذهبي العقارية واحمد عبدالله ممثلاً عن شركة انظمة تكنولوجيا السفر وهاني محمد شوقي بونس ممثلاً عن شركة السهم الفضي العقارية.

حقوق المساهمين 34,3 مليون دينار ليصبح رصيد الأرباح المتراكمة 8,74 ملايين دينار. وأشار إلى أن جريدة «الراي» اليومية تواصل تعزيز موقعها كأحد أوسع الصحف انتشاراً وأكثرها تأثيراً في الكويت، مع اهتمامها الخاص بتطوير خدماتها الإلكترونية على مدار الساعة الأمر الذي توج أخيراً بإطلاق الموقع الإلكتروني الجديد لـ «الراي» وهو الموقع المتجدد المتفاعل. وعلى مستوى المجال الإنتاجي أفاد بان المجموعة مستمرة في انتقاء أفضل مشاريع الإنتاج البرمجية والدرامية من خلال شركة «الراي» وللإنتاج الإعلامي، بعدما حققت الأعمال التي أنتجتها تفوقاً كبيراً في معدلات المشاهدة خلال العام الماضي، لا سيما في شهر رمضان المبارك.

وأكد أن مجلس الإدارة ملتزم بتفعيل وتطبيق أحكام قواعد حوكمة الشركات، وجار استكمال قواعد الحوكمة وفقاً لأحدث المعايير والممارسات العالمية ذات الاختصاص استناداً لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم

### الجلاهمة: مجلس الإدارة ملتزم بتفعيل

### وتطبيق أحكام قواعد حوكمة

### الشركات



### شريف حمدي

قال رئيس مجلس إدارة شركة مجموعة الراي الإعلامية جاسم بوذي إن العام 2013 شهد تطورات إيجابية على صعيد ثقة المستهلكين والإنفاق الإعلامي، وكانت مجموعة «الراي» حاضرة للاستفادة من هذا التحسن من واقع تكامل مؤسساتها الإعلامية، وتعدد وسائل وصولها إلى الجمهور لتثبت موقعها كواحدة من أكبر المجموعات الإعلامية وأكثرها تكاملاً وتأثيراً في الكويت والخليج. وأكد بوذي في كلمة القاها عنه نائب رئيس مجلس الإدارة يوسف الجلاهمة خلال الجمعية العمومية للشركة والتي عقدت بنسبة حضور 87%، على النجاح المستمر لاستراتيجية المجموعة، واستجابتها للتحديات التي يواجهها السوق الإعلامي محلياً وعالمياً، ما جعلها في صدارة المشهد الإعلامي في الكويت والمنطقة، وذلك من خلال تنوع مصادر الدخل، وزيادة حصتها من السوق الاعلاني المحلي، حيث نجحت في زيادة الإيرادات بأكثر من 21%، وتعزيز حقوق المساهمين بأكثر من 19%.

### النتائج المالية

واستعرض الجلاهمة النتائج المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013، حيث حققت الشركة أرباحاً صافية قدرها 5,5 ملايين دينار وبلغت ربحية السهم الواحد 24 فلساً، وبلغ إجمالي الدخل 19,3 مليون دينار وإجمالي المصروفات 13,7 مليون دينار، كما بلغ إجمالي

## «الوطني»: 1% الفائدة الأميركية المستهدفة في 2015

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني إن الدولار الأميركي عزز موقفه مقابل معظم العملات الرئيسية في أعقاب المؤتمر الصحفي الذي عقده اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة وقيام مجلس الاحتياطي الفيدرالي بتخفيض مشترياته الشهرية من سندات الدين بمبلغ 10 مليارات دولار استمراراً لبرنامج تخفيض التيسير الكمي الذي كان قد بدأه برنانكي الرئيس السابق للمجلس. وقد سجلت العملة الأميركية مكاسب على حساب اليورو والجنيت الأسترليني بعد تصاعد المخاطر الجيوسياسية حول أزمة شبه جزيرة القرم. وبدأ تداول الدولار في مطلع الأسبوع بسعر 1,3914 وسجل مكاسب طفيفة بعد التحسن الكبير الذي كان قد حققه الأسبوع الماضي حين وصل إلى 1,3970 مقابل الدولار الأميركي ومعوذا خسائره السابقة، وتذبذب العملة الأوروبية ضمن نطاق ضيق في منتصف الأسبوع ترقياً لقرار اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة. ووصل إلى 1,3748 وهو أعلى مستوى له حتى ذلك الوقت من الأسبوع قبل أن يهبط بشكل حاد متجاوزاً أدنى مستوياته السابقة على أثر قيام مجلس الاحتياطي الفيدرالي بتخفيض مشترياته من السندات بـ 10 مليارات دولار شهرياً ضمن برنامج التيسير الكمي، ووصلت العملة الأوروبية إلى 1,3749، إلا أنها عادت لتسترد بعض خسائرها يوم الجمعة وأقفلت في نهاية الأسبوع عند مستوى 1,3794. وخسر الجنيت الأسترليني أكثر من 150 نقطة أساس مقابل الدولار الأميركي خلال الأسبوع، بعد أن كان قد بدأ التداول يوم الاثنين عند مستوى 1,6647، متراجعاً عن أدنى مستوياته منذ خمسة أسابيع مقابل العملة الأميركية بعد أن أعلن الرئيس الروسي، فلاديمير بوتين، عن دعمه لطلب شبه جزيرة القرم الانضمام إلى روسيا، بينما رفضت أوكرانيا القبول بهذا التطور، وعمت الأسواق مشاعر من الخوف وعدم اليقين بشأن المواجهات السياسية في المنطقة الأوروبية. ويعد ذلك استعاد الجنيت بعض خسائره لكنه ما لبث أن هبط بشكل حاد يوم الخميس مقابل الدولار القوي على أثر الإعلان عن قرار مجلس الاحتياطي الفيدرالي، وواصل الجنيت الهبوط ليصل إلى 1,6476 قبل أن يقل عند مستوى 871,64 عند انتهاء التداول يوم الجمعة. وكان البن الياباني أحد أكبر الخاسرين خلال الأسبوع حيث تراجع 100 نقطة أساس مقابل الدولار الأميركي، بعد أن بدأ الأسبوع عند مستوى 101,36 بين الدولار ثم يتراجع إلى 101,80 على أثر التكهات حول قرار مجلس الاحتياطي الفيدرالي ويهبط بعد ذلك بشكل حاد ليصل إلى 102,68 وهو أدنى مستوياته خلال الأسبوع مقابل الدولار الأميركي ويقل عند مستوى 25,102 في نهاية التداول للأسبوع. وشهد الدولار الأسترالي أول تداولاته للأسبوع بسعر 0,9280 وعزز موقفه تدريجياً مقابل العملة الأميركية، وحقق مزيداً من المكاسب على حساب الدولار الأميركي بعد أن تراجعت البنوك الكبرى عن توقعاتها السابقة بقيام البنك الاحتياطي الأسترالي بمزيد من التخفيض لأسعار الفائدة هذه السنة. وقد عكس الدولار الأسترالي اتجاهه السابق على أثر تحسن أسعار الأسهم الروسية بعد الاستفتاء الذي جرى في شبه جزيرة القرم، إلا أنه هبط بشكل حاد مقابل العملة الأميركية ليصل إلى 0,8993 قبل أن يقل في نهاية الأسبوع عند مستوى 810,90. اللجنة الفيدرالية وأشار التقرير إلى قرارات اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة ان تخفيض مشترياتها من السندات بـ 10 مليارات دولار لشهر مارس للأسبوع الثالث على التوالي، من 65 مليار دولار إلى 55 مليار دولار اعتباراً من شهر أبريل. وفي هذه الأثناء أبقى مجلس الاحتياطي الفيدرالي على سعر الفائدة على الأموال الفيدرالية بدون تغيير بين «صفر» و2,25%، وأدخل تغييراً على توجيهاته للفترة القادمة حول الفترة التي سبقت

### بصفقة 36,7 مليون جنيه إسترليني

## «غيتهاوس»: 29% عائد الخارج من «إنتركونتيننتال»

وبريطانيا خلال السنوات القليلة الماضية، حيث تم تحقيق تخارجات استثمارية متميزة حققت عوائد إجمالية مرتفعة على الاستثمار. وأضاف الرشيد أن المستثمرين يتطلعون للبحث عن استثمارات عقارية متنوعة خاصة في مجال العقارات ذات الدخل الثابت والمخاطر القليلة، إلا أن أسعار تلك العقارات شهدت ارتفاعاً كبيراً بدأ منذ مطلع عام 2013 وذلك بسبب زيادة الطلب عليها من قبل مؤسسات مالية عالمية كبرى ومستثمرين آخرين. وقد كان توقيت التخارج من استثمار إنتركونتيننتال مناسباً في الوقت الراهن خاصة من تزايد الطلب الذي أدى إلى ارتفاع قيمة العقار.

والتي امتدت لثلاث سنوات. ويعتبر هذا التخارج هو خامس تخارج ناجح للبنك، حيث تم التخارج من أربعة استثمارات عقارية في المملكة المتحدة واستثمار عقاري في الولايات المتحدة الأميركية، وبهذه المناسبة قال أسامة الرشيد، نائب الرئيس التنفيذي أن الوقت كان مناسباً للتخارج من الاستثمار خاصة في ظل ارتفاع القيمة الإيجارية للعقار خلال فترة الاستثمار بالإضافة إلى تزايد الطلب على الاستثمارات العقارية ذات العقود الإيجارية الطويلة الأمد، وقد قام غيتهاوس بالاستثمار في عدة عقارات مكتبية أخرى في الولايات المتحدة



أسامة الرشيد

أعلن بنك غيتهاوس عن استكماله بيع الاستثمار العقاري المتمثل في مبنى المقر الرئيسي العالمي لمجموعة فنادق إنتركونتيننتال (Intercontinental Hotels) الواقع في غرب مدينة لندن، وقد بلغت قيمة صفقة التخارج الإجمالية 36,7 مليون جنيه إسترليني، محققاً بذلك عائداً داخلياً على الاستثمار (IRR) نسبته 9,4%. كما حقق التخارج عائداً إجمالياً على الاستثمار بنسبة 28,9% والذي يعتبر عائداً مميزاً للمستثمرين، حيث ان الاستثمار كان يدر عائداً سنوياً نسبته 9,1%، وكانت التوزيعات نقدية وبشكل شهري طيلة فترة الاحتفاظ بالاستثمار

## «المجمعات»: قرار «الأسواق» بإلغاء الإدراج غير مدروس

عاجل على عقد جمعية عامة غير عادية لإفقال كامل رشيد الخسائر المتراكمة تسلمته الهيئة في 2014/2/12 تنفيذاً لقرارها الصادر باجتماعها رقم 19 لسنة 2013 المنعقد بتاريخ 2013/12/1 و الذي ينص على إلغاء إدراج أسهم الشركة من سوق الكويت للأوراق المالية ما لم تقم إدارة الشركة بإطفاء كامل رصيد الخسائر المتراكمة وتقديم ما يثبت ذلك قبل تاريخ 2014/3/5. وحتى تاريخه لم تصدر موافقة من هيئة أسواق المال على عقد الجمعية العامة غير العادية لإطفاء الخسائر المتراكمة ولو كانت الهيئة قد زودت الشركة بكتاب الموافقة في الوقت المناسب لتمكنت الشركة من عقد الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2014/3/5 وزودت الهيئة بمحضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية الموثق من قبل وزارة التجارة والصناعة بإطفاء الخسائر المتراكمة، والشئ الغريب والمحير أن باتي قرار مجلس مفوضي هيئة أسواق المال بإلغاء إدراج أسهم الشركة لعدم إطفاء الخسائر في الوقت نفسه الذي تنتظر فيه الشركة موافقة هيئة أسواق المال وكان الهيئة لا تعلم بضرورة موافقتها قبل عقد الجمعية العامة غير العادية وكان الأخرى بالهيئة تزويد الشركة بكتاب الموافقة

عاجل على عقد جمعية عامة غير عادية لإفقال كامل رشيد الخسائر المتراكمة تسلمته الهيئة في 2014/2/12 تنفيذاً لقرارها الصادر باجتماعها رقم 19 لسنة 2013 المنعقد بتاريخ 2013/12/1 و الذي ينص على إلغاء إدراج أسهم الشركة من سوق الكويت للأوراق المالية ما لم تقم إدارة الشركة بإطفاء كامل رصيد الخسائر المتراكمة وتقديم ما يثبت ذلك قبل تاريخ 2014/3/5. وحتى تاريخه لم تصدر موافقة من هيئة أسواق المال على عقد الجمعية العامة غير العادية لإطفاء الخسائر المتراكمة ولو كانت الهيئة قد زودت الشركة بكتاب الموافقة في الوقت المناسب لتمكنت الشركة من عقد الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2014/3/5 وزودت الهيئة بمحضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية الموثق من قبل وزارة التجارة والصناعة بإطفاء الخسائر المتراكمة، والشئ الغريب والمحير أن باتي قرار مجلس مفوضي هيئة أسواق المال بإلغاء إدراج أسهم الشركة لعدم إطفاء الخسائر في الوقت نفسه الذي تنتظر فيه الشركة موافقة هيئة أسواق المال وكان الهيئة لا تعلم بضرورة موافقتها قبل عقد الجمعية العامة غير العادية وكان الأخرى بالهيئة تزويد الشركة بكتاب الموافقة



حضرار الرياح

### «الهيئة» عاقبت

### بقرارها الشركة

### وجميع مساهمها

### مرتئين بدلاً من

### دعماً والوقوف

### بجانبيها



وعلى الرغم من ذلك قدمت الشركة طلباً بكتاب إلى هيئة أسواق المال للموافقة بشكل

## رئيس وأعضاء مجلس إدارة

# شركة الاستثمارات الوطنية

وجميع العاملين فيها يتقدمون من

## السيد / عبدالله حسن مبارك الدوسري

بأحر التعازي القلبية لوفاة المغفور لها بإذن الله تعالى

## عمته

سائلين المولى عز وجل أن يتغمد الفقيدة بواسع رحمته ويسكنها فسيح جناته ويلهم أهلها وذويها الصبر والسلوان

## إنا لله وإنا إليه راجعون