

ضمن 4 قرارات وذلك لعدم دراسته من قبل الجهاز التنفيذي

الكندري اعترض على قرار سحب مشروع القرية التراثية من الشركة المنفذة

– القرار رقم م ب/ال ح/2014/12/3 إضافة عبارة «مع موضوع القرار لم تنتم بشأن أبراج الاتصالات ومحطات التقوية للهواتف النقالة في جميع مناطق الكويت الصادرة من المجلس البلدي» للقرار المنوه عنه.

– خلا المحضر من المخطط المشار إليه في القرار م ب/ال ح/2014/12/3.

● تعديل صياغة القرار رقم م ب/ال ح/2014/12/3 ليكون كالتالي:

«الموافقة على الطلب المقدم من الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية توسعة الحيازة الزراعية بالمخطط رقم م ب/ال ح/2014/37061 الواقعة بمنطقة الصليبية والبالغ مساحتها 2.30576

بشأن ترسية مشروع (القرية التراثية) بشارع عبدالله الاحمد (شركة المستثمر الدولي). على موضوع القرار لم تنتم دراسته من قبل الجهاز التنفيذي، الأمر الذي يشكل مخالفة لأحكام الفقرة الأخيرة من المادة 12 من القانون رقم 5 لسنة 2005 في شأن بلدية الكويت.

4 – القرار رقم م ب/ال ح/2014/33/3 بشأن «الموافقة على الطلب المقدم من الأعضاء أسامة حمود العتيبي، فهد عبدالعزیز الصانع، مشاري قضايب المطوط، نايف بدر السور، مشعل راشد الجويسري نائب رئيس المجلس البلدي، أسامة حمود العتيبي، مانع فهد العجمي، تعديل قرار المجلس البلدي رقم م ب/ال ح/2011/10/10 المتخذ من مساحة القسيمة 120+م بحيث تكون نسبة الزيادة 210٪ وذلك حسب الآتي:

– 2401م² إلى 2500م² لتكون نسبة الزيادة 2100م².

– 2501م² إلى 2600م² لتكون نسبة الزيادة 200م².

– 2601م² إلى 2750م² لتكون نسبة الزيادة 250م².

الموافقة 32/3/2014 بشأن «الموافقة على الطلب المقدم من السادة الاعضاء: مشاري قضايب المطوط، نايف بدر السور، فهد عبدالعزیز الصانع، مشعل راشد الجويسري نائب رئيس المجلس البلدي، أسامة حمود العتيبي، مانع فهد العجمي، تعديل قرار المجلس البلدي رقم م ب/ال ح/2011/10/10 المتخذ من مساحة القسيمة 120+م بحيث تكون نسبة الزيادة 210٪ وذلك حسب الآتي:

– 2401م² إلى 2500م² لتكون نسبة الزيادة 2100م².

– 2501م² إلى 2600م² لتكون نسبة الزيادة 200م².

– 2601م² إلى 2750م² لتكون نسبة الزيادة 250م².

العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية إقامة معمل لإنتاج الألبان ضمن القسيمة 146 المخطط م/29353 بمنطقة مزارع تربية الأبقار وإنتاج الألبان بالصليبية بحيازة السيد/ محمد أحمد الأحمد وأخواته.

شريطة ما يلي:

– موافقة الهيئة العامة للصناعة.

– موافقة الهيئة العامة للبيئة.

– ألا تزيد المساحة على 2,5٪ من مساحة القسيمة.

– إخطار وزارة المالية بالتعديل لإجراء ما يلزم.

موضوع القرار مخالف لأحكام القرار الوزاري رقم 206/2009 في شأن تنظيم أعمال البناء والجداول الملحق به.

3 – القرار رقم م ب/ال ح/2014/30/3 بشأن «الموافقة على الطلب المقدم من الهيئة

بالقطعة رقم 34 بمنطقة خيطان، وذلك لتصبح المساحة الاجمالية للقسيمة بعد الضم 21481م².

شريطة استفتاء جميع الاشراف التالية قبل التثبيت والتسليم:

– استفتاء الاشراف الواردة بقرار المجلس البلدي (م ب/ال ح/2010/9/4) المتخذ بتاريخ 6/12/2010 والخاص بشروط وضوابط الإضافات للقوانين التنظيمية الاستثمارية والتجارية.

– التنسيق مع وزارات الخدمات.

– موافقة وزارة المالية (إدارة أملاك الدولة).

2 – القرار رقم م ب/ال ح/2014/30/3 بشأن «الموافقة على الطلب المقدم من الهيئة

اعترض وزير المواصلات ووزير الدولة لشؤون البلدية عيسى الكندري على أربعة قرارات للمجلس البلدي. وقال الكندري في كتابه إلى المجلس البلدي: تحييطكم علما باننا اطلعنا على محضر اجتماع المجلس البلدي رقم 3/2014 لدور الإنعقاد الحادي عشر المنعقد بتاريخ 10/2/2014، ونفيدكم بالتصديق على جميع القرارات الواردة فيه عدا ما يلي فإننا نعترض عليه:

1 – القرار رقم م ب/ال ح/2014/12/3 بشأن «الموافقة على الطلب المقدم من نائلة عبدالعزیز محمد الرشيد ضم مساحة قدرها 2360م² ثلاثمائة وستون مترا مربعا للقسيمة رقم 4 ذات الاستعمال التجاري



عيسى الكندري

خلال ورشة عمل حول رؤى واقتراحات إحياء المدينة كمال: مشروع للحدائق المعلقة على شارع فهد السالم

البلدي تمهيدا لمناقشة وأخذ موافقات الجهات المختصة لإقراره بعد ذلك.

بالجودة نفسها. وذكر أن التكلفة الكلية التقديرية للمشروع تبلغ نحو 70 مليون دينار، مشيرا الى ان الفكرة موجودة عند لجنة المبادرات في مجلس الوزراء بإحياء المدينة. وقال رئيس اللجنة د.حسن كمال ان الهدف انشاء مستوى أعلى من الطريق للمشاة ويكون مكيفا ويشمل مزروعات على طول شارع فهد السالم يربط المباني على طرف الشارع بالمبنى، وذلك لتشجيع المواطنين والمقيمين على التنقل في المنطقة بكل سهولة ويسر وخصوصا في الاجواء الحارة.

وبين أن المشروع يساهم في التخفيف من الحركة المرورية والأزدحامات في وزارة الداخلية قد ايدت هذا المقترح شريطة ربط الجسر بجانب الشارع بجسور مشاة

المشروطة باستفتاء موافقة باقي الجهات خارج البلدية. 2- تطبيق الدوام المسائي لعدد من المهندسين العاملين بالمحافظات التي تواجه ضغط عمل مما يتيح اختصار المدة الزمنية في انجاز المعاملات. 3- في حالة رخص الهدم يتم اصدار الرخصة فوراً دون الحاجة الى كشف ميداني والاكتفاء فقط بوجود تعهد هدم من المكتب الهندسي. 4- نقل الصلاحيات المتعلقة بتعداد الاشراف من مراقبة مزاولة المهنة بإدارة الانظمة الهندسية الى ادارات التدقيق والمتابعة الهندسية.

5- توحيد إجراءات اصدار التراخيص الهندسية على مستوى كافة افرع البلدية بالمحافظات الست عن طريق اعداد دليل موحد وتعميمه بتلك المحافظات للعمل بموجبه. 6- ضرورة وضع عقوبات صارمة ضد المكاتب الهندسية التي تخالف قوانين البناء لتتماشى مع الصلاحيات الممنوحة لتلك المكاتب والتأكد من تطبيق تلك العقوبات على ارض الواقع.

والمدة المتوقعة لإنجاز التراخيص بحد اقصى استخراج رخصة البناء للسكن الخاص خلال ثلاثة ايام باقي الاستعمالات الاخرى خلال خمسة ايام.



(أسامة أبو عطيبة)

خلال ورشة عمل حول تبسيط وميكنة إجراءات إصدار رخص البناء المنفوحى: توحيد إجراءات إصدار التراخيص الهندسية ووضع عقوبات بحق المكاتب المخالفة لقوانين البناء



د.حسن كمال

الكندري لنقل محطة تعبئة المياه العذبة في «الجابرية» إلى موقع آخر

تقدم عضو المجلس البلدي عبدالله الكندري باقتراح لنقل محطة تعبئة المياه العذبة بمنطقة الجابرية إلى موقع آخر.

وقال الكندري في اقتراحه إنه بهدف القضاء على التلوث الضوضائي الذي تسببه سيارات نقل المياه «التناكري» داخل منطقة الجابرية والمحافظة على الطرق الداخلية التي تتعرض

للتلف بسبب المياه المتسربة من تلك السيارات، والتخفيف من حدة الزحمة المرورية في منطقة الجابرية، كما أن الحاجة لتلك المحطة انتفت لوصول أغلب المياه من منازل سيارات نقل المياه «التناكري». لذلك تقترح نقل محطة تعبئة المياه العذبة في منطقة الجابرية إلى موقع آخر.



عبدالله الكندري

المطيري: تحرير 4 مخالفات في منطقتي المسيلة وصباح السالم

في مختلف المجالات الأخرى المتعلقة بالبلدية. وتصدر الإشارة أن الحملة على راضي وسعد العازمي وسالم العازمي وأحمد خالد ابل من مركز القصور بالفترة الصباحية.

على شهادة صحية وتشغيل عامل قبل الحصول على شهادة صحية. وأضاف المطيري أن هذه الحملات المفاجئة مستمرة وذلك بهدف الحفاظ على صحة المواطنين والمقيمين من تداول تلك المواد الغذائية غير الصالحة لتلك الغدائيات.

من منطلق الحفاظ على صحة وسلامة المواطنين والمقيمين من تداول المواد الغذائية تستمر البلدية في حملاتها المكثفة على المحلات والأسواق للتأكد من صلاحية المواد المتداولة وكل الاشراف الصحية لتلك المواد.

وفي هذا السياق قامت مراقبة الأغذية والأسواق التابعة لإدارة التدقيق ومتابعة خدمات البلدية بفرع بلدية مبارك الكبير بحملة تفتيشية على المحلات الغذائية الواقعة ضمن نطاق المحافظة بمنطقتي صباح السالم والمسيلة والتي أسفرت عن تحرير عدد 4 مخالفات.

ويدوره أوضح مدير فرع بلدية مبارك الكبير م.شريدة المطيري أن الحملة التفتيشية شملت العديد من الأسواق المركزية والطعام وصالونات الحلاقة والمعاهد الصحية، مشيراً إلى أن الحملة أسفرت عن تحرير عدد 4 مخالفات تمثلت في مخالفة عرض بضائع خارج حدود العمل وعدم التقيد بقواعد النظافة العامة والعمل قبل الحصول



شريدة المطيري

من منطلق الحفاظ على صحة وسلامة المواطنين والمقيمين من تداول المواد الغذائية تستمر البلدية في حملاتها المكثفة على المحلات والأسواق للتأكد من صلاحية المواد المتداولة وكل الاشراف الصحية لتلك المواد.

وفي هذا السياق قامت مراقبة الأغذية والأسواق التابعة لإدارة التدقيق ومتابعة خدمات البلدية بفرع بلدية مبارك الكبير م.شريدة المطيري أن الحملة التفتيشية شملت العديد من الأسواق المركزية والطعام وصالونات الحلاقة والمعاهد الصحية، مشيراً إلى أن الحملة أسفرت عن تحرير عدد 4 مخالفات تمثلت في مخالفة عرض بضائع خارج حدود العمل وعدم التقيد بقواعد النظافة العامة والعمل قبل الحصول

تضافر جهود جميع المواطنين والعمل على رفعها وجعل مواقع مخيماتهم نظيفة. من جهة أخرى، تمّن أبنا الخيل دور المواطنين من خلال تعاونهم مع جهاز البلدية خلال الأوقات الماضية من خلال استجابتهم لإزالة مخيماتهم وتنظيف مواقعها، معرباً عن أمله في أن يستمر هذا التعاون والمساهمة بسوقهم من أجل خلق البيئة النظيفة والجميلة لبلدنا الحبيبة الكويت.

المختصة بإصدار التراخيص داخل البلدية (إدارة التدقيق والمتابعة الهندسية - إدارة التراخيص الهندسية - إدارة السلامة - إدارة الانظمة الهندسية - إدارة التنظيم - إدارة المساحة) مع المكاتب الهندسية لكي يتم انجاز المعاملات الكترونياً دون حضور مندوب (سيكتمل عند اعتماد التوقيع الإلكتروني).

أ- سيقوم الملك من خلال المكتب الهندسي بتقديم المستندات التالية الكترونياً الى البلدية:

● مخطط معماري للقسيمة. ● تعهد انشائي من المكتب الهندسي (للاستثماري والتجاري فقط) يقر فيه بتحمل المسؤولية الانشائية للتصميم وسلامة المبنى ومطابق للمعماري وكذلك تعهد من المالك يقر فيه عدم البدء في التنفيذ قبل استفتاء موافقات الجهات التالية (الإدارة العامة للإطفاء - وزارة الكهرباء - وزارة الأشغال على المخرج الصحي للقوائم التي بها أكثر من شارع).

● صورة الوثيقة او كتاب التخصيص من الرعاية السكنية. ● عقد اتفاق بين المالك واحد المكاتب الهندسية المعتمدة. ملحوظة: (الرائي التنظيمي والمخطط المساحي) سيتم

طلبهما وتوفيرهما الكترونياً من الإدارات المختصة بالبلدية دون الحاجة الى المكتب. ● كشف على العقار من المكتب الهندسي ولكن في بعض الحالات إذا دعت الحاجة الى اجراء كشف على العقار سيقوم المهندس بطلب ذلك الكترونياً من إدارة التدقيق والمتابعة الهندسية.

ب- ارسال المستندات السابقة عن طريق الشبكة الى إدارة التراخيص الهندسية وستوزع تلقائياً على المهندس المختص بكل منطقة دون الحاجة الى المسؤول.

ت- سيقوم المهندس المعماري بدراسة المعاملة والرد على المكتب الكترونياً بمدى توافق المخطط مع قانون البناء من عدمه فإذا كانت المخططات تتوافق مع قانون البناء سيتم اعتماد المستندات السابقة الكترونياً من قبل المهندس والمسؤول.

ث- سيقوم المكتب الهندسي بطباعة نموذج الرخصة والمستندات والمخططات وإحضارها الى البلدية لاعتمادها من قبل المسؤول.

ج- في حالة اعتماد التوقيع الإلكتروني سيتم اعتماد الرخصة من المهندس والمسؤول الخاص خلال ثلاثة ايام باقي الاستعمالات الاخرى خلال خمسة ايام.

دعا مساعد المدير العام لقطاع التطوير والمعلومات م.احمد المنفوحى الى توحيد اجراءات اصدار التراخيص الهندسية ضد المكاتب الهندسية المخالفة لقوانين البناء، وقال المنفوحى خلال ورشة العمل التي نظمتها قطاع التطوير امس بحضور مدير عام البلدية بالوكالة م.عبدالله عمادي ورؤساء القطاعات حول الآلية المقترحة لتبسيط وميكنة إجراءات إصدار التراخيص.

واستعرض خطوات سير العملية والمستندات المطلوبة: المرحلة الأولى: دراسة الطلب يقوم المالك من خلال المكتب الهندسي بإرسال المخطط المعماري عن طريق الشبكة إلى إدارة التراخيص الهندسية، إضافة إلى توزيع المعاملة على أحد المهندسين لرأسها.

المرحلة الثانية: إصدار الرخصة كان المهندس المعماري يقوم بتعبئة البرنامج الإلكتروني الخاص بإصدار الرخص بكافة الإجراءات والتفاصيل الخاصة بالنسب والمساحات والشروط اللازمة واعتمادها وترسل الى المهندس الإنشائي لاعتمادها. أما الآلية المقترحة فتتضمن التالي:

الملف الإلكتروني للعقار work flow system من خلال الربط الإلكتروني بين الإدارات



م. احمد المنفوحى ملقياً كلمته



عبدالله الكندري

فرق الطوارئ وكل الأجهزة الرقابية بالبلدية قد استكملت كل استعداداتها لإزالة كل المخيمات بقوانين وأنظمة البلدية إلى جانب مصادر الخيام المخالفة.

وحد أبنا الخيل مرتادي البر والمخيمات البيعية على ضرورة تنظيف وتسوية مواقع مخيماتهم بعد إزالتها مؤكداً أن إسماهم في تنظيف هذه المواقع يعكس الصورة الحضارية للمجتمع ووعيه

عبد المحسن أبنا الخيل أصحاب المخيمات البيعية المقامة في مناطق البر المختلفة الى ضرورة مراعاة تميم مدير عام البلدية رقم (23/2011) الصادر بتاريخ 19 أكتوبر 2011 بشأن الاشراف والضوابط الخاصة بإقامة المخيمات البيعية، مشيراً إلى أهمية الالتزام بموعد انتهاء موسم إقامة المخيمات البيعية والتي تنتهي بنهاية شهر مارس من كل عام. وقال أبنا الخيل في تصريح صحافي: ان فترة إقامة المخيمات البيعية تنتهي وفقاً لهذا التعميم يوم الاثنين الموافق الحادي والثلاثين من شهر مارس الجاري، مشيراً إلى ضرورة تعاون المواطنين مع جهاز البلدية من خلال سرعة إخلاء مواقع مخيماتهم قبل الموعد المحدد وتنظيف مواقع إقامتها، موضحاً أن



مخيمات البر

عبد المحسن أبنا الخيل أصحاب المخيمات البيعية المقامة في مناطق البر المختلفة الى ضرورة مراعاة تميم مدير عام البلدية رقم (23/2011) الصادر بتاريخ 19 أكتوبر 2011 بشأن الاشراف والضوابط الخاصة بإقامة المخيمات البيعية، مشيراً إلى أهمية الالتزام بموعد انتهاء موسم إقامة المخيمات البيعية والتي تنتهي بنهاية شهر مارس من كل عام. وقال أبنا الخيل في تصريح صحافي: ان فترة إقامة المخيمات البيعية تنتهي وفقاً لهذا التعميم يوم الاثنين الموافق الحادي والثلاثين من شهر مارس الجاري، مشيراً إلى ضرورة تعاون المواطنين مع جهاز البلدية من خلال سرعة إخلاء مواقع مخيماتهم قبل الموعد المحدد وتنظيف مواقع إقامتها، موضحاً أن



عبد المحسن أبنا الخيل

فرق الطوارئ وكل الأجهزة الرقابية بالبلدية قد استكملت كل استعداداتها لإزالة كل المخيمات بقوانين وأنظمة البلدية إلى جانب مصادر الخيام المخالفة.

وحد أبنا الخيل مرتادي البر والمخيمات البيعية على ضرورة تنظيف وتسوية مواقع مخيماتهم بعد إزالتها مؤكداً أن إسماهم في تنظيف هذه المواقع يعكس الصورة الحضارية للمجتمع ووعيه