

أبدى أعضاء المجلس البلدي استيائهم من عدم دعوتهم للمشاركة في مؤتمر الإسكان مؤكدين ان المجلس البلدي ساهم بشكل مباشر في توفير الأراضي الاسكانية. وطالب بعض الأعضاء بضرورة إصدار بيان من المجلس لبيان اسباب عدم دعوة اعضاء المجلس وهم اصحاب الاختصاص في حل المشكلة الإسكانية وتخصيص الاراضي الا ان نائب رئيس المجلس مشعل الجويسري والذي ترأس الجلسة أكد اهمية دور المجلس وأنه سيبحث الامر مع رئيس المجلس نظرا لاعتذاره عن عدم حضور الجلسة. من جانب آخر فقد وافق المجلس على إلغاء القرار السابق المتعلق بتحديد الحدود الإدارية لمنطقة الشريط الساحلي والعودة الى الاسماء القديمة للمناطق وهي (البدع، الحنفة، المسيلة، الفنطاس، أبو فطيرة، ابوالحصانية). وأحال المجلس إلى الإدارة القانونية الطلب ببيان اسباب عدم إصدار لأحة البناء بمرسوم كما تم إحالة طلب تنظيم قسيمة 20 بمنطقة سكراب ميناء عبدالله المخصصة قسائم إلى الإدارة لإعداد تقرير بذلك. ووافق المجلس على إحالة توصيات اللجنة الفنية بشأن الحلول المقترحة لحل المشكلة الإسكانية الى وزير الدولة لشؤون البلدية كما تم الموافقة على طلب بنك التسليف والادخار بتخصيص موقع للبنك ضمن المركز الإداري التجاري بالقطعة 5 بمنطقة العقبلة. وأحال المجلس كتاب الاتحاد الكويتي لمربي الثروة الحيوانية بشأن طلب إقامة سوق للإبل في محافظة الجهراء الى الإدارة لإعداد تقرير خلال اسبوعين. وفيما يلي تفاصيل الجلسة:

الأعضاء استغربوا عدم دعوتهم للمشاركة وإبداء الرأي في مؤتمر الإسكان

«البلدي»: 9 حلول مقترحة لإنهاء الأزمة الإسكانية



أحمد البغلي وعبدالله الكندري ونايف السور



فهد الصانع وأحمد الفضالة



مشعل الجويسري خلال ترؤسه الجلسة وبجانبه مانع العجمي وعبدالله عمادي

- اقتتح نائب رئيس المجلس البلدي مشعل الجويسري الجلسة الساعة 10,00 صباحاً.
- الأمين العام: المصادقة على محضر الجلسة الماضية.
- محمد المعجل: استغرب إحالة الموضوع المتعلق برفض تفويض الجهاز الى الوزير مع العلم ان المادة 67 من اللائحة تنص على عدم عرض موضوع وإصدار قانون بشأنه إلا بعد مرور سنة.
- المستشار القانوني: لا يجوز الحديث عن موضوع تم اتخاذ قرار بشأنه خلال الجلسة الماضية.
- مانع العجمي: الموضوع تم عرضه على المجلس وتمت الموافقة عليه خلال الجلسة الماضية.
- يوافق المجلس على المصادقة على المحضر.
- الأمين العام: طلب العضو فهد الصانع بشأن إلغاء القرار المتعلق بالحدود الإدارية للشريط الساحلي الممتد من دوار البدع حتى منطقة الفحيحيل.
- فهد الصانع: اطلب الإلغاء وان يتم الإبقاء على القرار السابق.
- المستشار القانوني: يفترض عرض الموضوع على الجهاز قبل الغائه.
- مانع العجمي: يبقى القرار للمجلس البلدي.
- حسن كمال: قبل اتخاذ أي قرار لا بد من الاستماع الى وجهة نظر الجهاز خاصة لا بد من معرفة تبعات القرار وتأثيره.
- عبدالله الكندري: لدينا رأيان، الأول يتعلق بإحالة الموضوع للجهاز والرأي الآخر بالتصويت على إلغاء القرار.
- يوسف الغريب: أتمنى إحالة الموضوع للجهاز لإبداء الرأي فيه.
- أحمد الفضالة: لا يمكن ان نصوت على أي قرار دون دراسته من قبل الجهاز التنفيذي.
- سعد المحلبي: صدر القرار بالإبقاء على المناطق القديمة.
- يوافق المجلس على إلغاء القرار والإبقاء على أسماء المناطق القديمة.
- قطعة 13 الساحلية بمنطقة الرميثية (البدع).
- قطعة 14 الساحلية بمنطقة سلوى (الحنفة).
- قطعة 14 الساحلية بمنطقة صباح السالم (المسيلة).
- قطعة 19 الساحلية بمنطقة الفنتيس (الفنتيس).
- قطعة 11 منطقة أبو فطيرة (أبو فطيرة).
- قطعة 10 بمنطقة أبو فطيرة (أبو الحصانية).
- الأمين العام: كتاب العضو فهد الصانع بشأن التعديلات النهائية على الاشتراطات والمواصفات الخاصة بابنية الشريط الساحلي.
- علي الموسى: هناك العديد من القضايا الصادرة ضد الجهاز بهذا الشأن وقرار 10 آلاف لا أحد يلتزم به لأنه لم يصدر القرار بالجريدة الرسمية.
- عبدالله الكندري: أتمنى إحالة الموضوع الى اللجنة الفنية لأن الموضوع مهم ويساعد على الاستثمار.
- يوافق المجلس على إحالته الى اللجنة الفنية.
- الأمين العام: كتاب العضو أسامة العتيبي بشأن تصحيح وضع بشأن لأحة البناء وعدم

- ضرورة إشراك القطاع الخاص في إنشاء وإدارة المناطق الإسكانية الجديدة من خلال تفعيل المرسوم بقانون رقم 27 / 2012.
- النظر بالبيوت المتلاصقة والسكن العمودي مع إعطاء امتيازات وذات تصاميم حديثة.
- إنشاء مدن ذاتية التحكم لها مجلس مدينة متخصص من المواطنين القاطنين بالمدن الجديدة وذلك لإدارة المدينة من البنية التحتية والخدمات العامة بمشاركة القطاع الخاص لتحقيق التنمية الاقتصادية المستدامة ويكون تمويلها من رسوم الخدمات..

- العقار لتحقيق العدالة ومساعدة المواطن على القدرة على شراء الأرض.
- إعادة النظر بالتمويل العقاري للسكن الخاص (Mortgage) حيث ان قانون 08 / 2008 الذي حظر على المؤسسة والشركات والبنوك التعامل بقسائم السكن الخاص حيث انها لم تخدم المصلحة العامة بل أصبحت نتائجها عكسية على أسعار قطاع السكن الخاص.
- إنشاء مجالس مدن لكل مدينة تقوم بإدارة المدينة وذلك للقضاء على البيروقراطية والدورة المستندية.

- آليات التوزيع بنظام مطور يساعد في الإسراع بالتسليم للمواطنين.
- تقوم المؤسسة العامة للرعاية السكنية بإنشاء مجمعات سكنية بجانب المدن الجديدة تتوافر فيها وحدات سكنية تتلاءم مع الأسر الكويتية لفترات محددة والتأجير بأسعار معقولة لحين حصول الأسرة على السكن من قبل المؤسسة وذلك للحد من ارتفاع أسعار الإيجار.
- إقرار قانون ينظم أسعار الإيجارات للوحدات السكنية وأيضاً قانون يضبط أسعار

- وافق المجلس على إحالة توصيات اللجنة الفنية بشأن الحلول المقترحة للأزمة الإسكانية الى وزير الدولة لشؤون البلدية والمتضمنة التالي:
- تشكيل لجنة وزارية تضم وزير الدولة لشؤون البلدية ووزير الإسكان ووزير النفط، لحصر الأراضي التي تصلح لتخصيصها كمدن إسكانية وتذليل العقبات أمامها.
- وضع برنامج زمني واضح ومحدد من قبل المؤسسة العامة للرعاية السكنية يبين فيه الجدول الزمني للتوزيع مع رؤية واضحة

الحلول المقترحة للأزمة الإسكانية



(قاسم باشا)

- صدور مرسوم
- أسامة العتيبي: استغرب من عدم إصدار اللائحة بمرسوم رغم مرور 8 سنوات على إقرار اللائحة، حتى انها أصبحت قراراً وزارياً رغم أن القرار يتطلب ضرورة إصدار مرسوم، كذلك استغرب صدور قرار وزاري من قبل وزير البلدية في فبراير الماضي بشأن منع الإنشاءات ومعارض لبيع السيارات، إلا أن اللجنة المكلفة بأعمال المجلس البلدي رفضت القرار.
- وان إدارة القسائم الآن تحت إدارة البلدية، كما أن هناك 6 شركات حصلت على مواقع مميزة من قبل البلدية، ولذلك أطلب إحالة الموضوع الى الإدارة القانونية لإعطائنا الرأي القانوني.
- يوافق المجلس على إحالة الموضوع للإدارة القانونية بصفة استعجال.
- الأمين العام: كتاب عدد من الأعضاء بشأن تنظيم القسيمة

- الأمين العام: كتاب رئيس الاتحاد الكويتي لمربي الثروة الحيوانية محمد البغلي بشأن طلب سوق للإبل في محافظة الجهراء.
- مشاري المطوطح: هناك سوق في جميع المحافظات باستثناء منطقة الجبراء. وأرجو تخصيص الموقع بأسرع وقت.
- منصور الخريجي: نتمنى من الجهاز تخصيص موقع لسوق الأبل لأنه من المورث الشعبي الذي يجب المحافظة عليه.
- مانع العجمي: نتمنى من الجهاز الاستعجال بتخصيص الموقع.
- حسن كمال: المنطقة المقترحة للموقع قريبة من المنطقة الحضرية ولذلك لا بد من تخصيص موقع في مكان آخر.
- أحمد الفضالة: التنظيم سيئ جداً والوضع القائم هو وضع أسوار دون ترخيص ولذلك لا بد من إحالة الموضوع للجهاز للدراسة بصفة استعجال.
- محمد المعجل: لا بد من دراسة الموضوع دراسة وافية ثم إبعاده بعيداً عن المنطقة السكنية.
- أحمد البغلي: لا بد من إحالة الموضوع للجهاز التنفيذي وأن يصلنا الرد خلال اسبوعين تمهيداً لتخصيص الموقع.
- يوافق المجلس على إحالة الموضوع للإدارة لإعداد تقرير وإحالته للمجلس.
- رفعت الجلسة الساعة 12,10 ظهراً.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

إلغاء القرار الخاص بمناطق الشريط الساحلي والعودة إلى الأسماء القديمة

إحالة طلب إنشاء سوق للإبل في محافظة الجهراء للإدارة للدراسة

طلب تقرير مفصل للقسائم في منطقة سكراب ميناء عبدالله

الموسى والغريب يسألان عن إجراءات البلدية في فحص الفقع المستورد

3 أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

أعضاء يقترحون تثبيت أسماء الشوارع الداخلية القديمة

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.

- الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد على جزء من حديقة أشيلية قطعة 4 بجوار المركز الصحي.
- يوافق المجلس على الطلب.
- الأمين العام: طلب نقل تسمية شارع باسم محمد السعيد من منطقة الجابرية الى منطقة جنوب السرة من منطقة الوزارات قطعة 1 ومنطقة الشهداء القطع (1، 2، 3، 4، 5).
- يوافق المجلس على التسمية.
- الأمين العام: السؤال المقدم من أربعة أعضاء بشأن عدم تنفيذ البلدية حكم صادر للمستشار محمد الجابر لتولي منصبه السابق مديراً للإدارة القانونية.
- يوافق المجلس على إحالة الكتاب للإدارة.