

2,3 مليار دولار استثمارات عربية لشراء فنادق أوروبية

نكرت شركة الاستشارات الفندقية العالمية HVS أن إجمالي المعاملات التي تمت في القطاع الفندقي في أوروبا بلغت 6,10 مليارات دولار في العام 2013. وبلغت إجمالي قيمة الصفقات التي تمت عبر مستثمرين من الشرق الأوسط في القطاع الفندقي في أوروبا 2,3 مليار دولار في العام 2013 وهو ما يشكل 30٪ من نسبة الصفقات التي تمت في العالم، فيما بلغت قيمة الصفقات في العام 2012 والتي أبرمها مستثمرون من الشرق الأوسط 889 مليون دولار. وكانت أبرز الاستحوادات التي تمت في العام الماضي من نصيب مجموعة «كونسلتنتيشن» والتي استحوذت على 4 فنادق من مجموعة «الوفر» الفرنسية تديرها «ستار وود» العالمية، حيث بلغت قيمة الصفقة 961 مليون دولار.

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

التوصية بتوزيع 85٪ نقدا 50,6 مليون دينار صافي أرباح «أمريكانا» لـ 2013

العام، علما أن هذه التوصية خاضعة لموافقة الجمعية العامة والجهات المختصة.



موزون الخرافي

اجتمع مجلس إدارة الشركة الكويتية للأغذية (أمريكانا) أمس برئاسة رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب لـ «أمريكانا» موزون الخرافي واعتمد الحسابات الختامية والميزانية لعام 2013، وقد أظهرت البيانات المالية تحقيق الشركة صافي ربح نهائي بلغ 50,6 مليون دينار (129 فلس للسهم)، بينما بلغ صافي ربح العام الماضي 45,9 مليون دينار (117 فلسا للسهم). وقد أوصى المجلس الجمعية العمومية بتوزيع أرباح نقدية 85٪ من رأس المال (85 فلسا للسهم) وذلك على المساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية



(متين غوزال)

هيئة الأسواق، حافظت على حقوق الأقلية وحدت من الممارسات غير الأخلاقية في سوق الكويت للأوراق المالية

إجراءات هيئة أسواق المال إحدى أقوى محفزات الاستثمار العالمي فيه

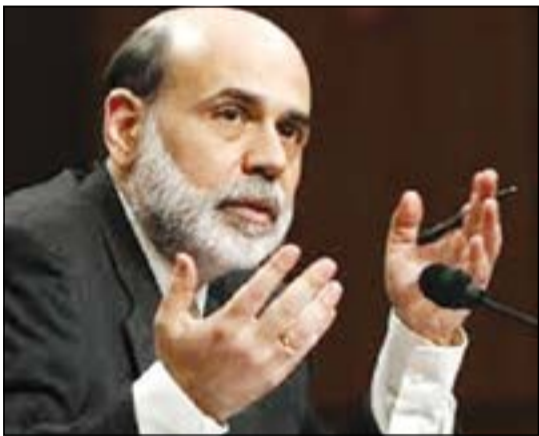
«جي بي مورغان» يتوقع قفزة للأسهم الكويتية

محاضرة 40 دقيقة في أبوظبي لـ «برنانكي» تكافئ راتبه عاما كاملا

أبوظبي الوطني، وينتقد برنانكي في منتدى في جوهانسبرج تستضيفه شركة ديسكفري ليمتد المالية. وسيناقش يوم الجمعة المقبل أذهار الطاقة في الولايات المتحدة في مؤتمر تستضيفه سيمنس وآي.اتش.اس في هيوستون.

بتمار السوق الحر. سيجرب بنفسه مبدأ العرض والطلب. ويقول محامون ووكلاء إن برنانكي (60 عاما) سيكون بمقدوره الحصول على نحو 250 ألف دولار مقابل المحاضرة الواحدة لبعض الوقت. ودفع كل من أراد الحضور والاستماع إلى برنانكي ومحدثين آخرين من بينهم وزير الخزانة الأميركي الأسبق لورنس سمرز 2000 دولار خلال المؤتمر الذي رعاه بنك

رويترز: جنس بن برنانكي في 40 دقيقة أمس أكثر من كل الذي جمعه على مدى العام الماضي كله عندما كان رئيسا لمجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأميركي). وقالت مصادر مطلعة إن برنانكي حصل على 250 ألف دولار على الأقل عن أول مناسبة عامة تحدث فيها من نصيبه في يناير. وهذا المبلغ أكبر من راتبه عن عام 2013 الذي بلغ 199 ألفا و700 دولار. وفي المحاضرة التي ألقاها عذ برنانكي ما قام به مجلس الاحتياطي الاتحادي حيال الأزمة المالية في 2007-2009 وهو الموضوع الذي يعد بشأنه كتابا ينوي عرضه على الناشرين. وقال بيان باران أحد الشركاء ورئيس مجموعة قانون الانتخاب وأخلاقيات الحكم في شركة ويلي رين للمحاماة في واشنطن «من الواضح أنه سيستمتع



بن برنانكي

مقاليد التجارة، والحقيقة ان هيئة اسواق المال تستهدف الأفراد والشركات العالية المستوى، ما سيؤدي إلى زيادة عدد المؤسسات في البورصة.

الحافز الثاني: زيادة وزن مؤشر MSCI

اما الحافز الثاني لصعود البورصة الكويتية فهو زيادة وزن مؤشر MSCI للدول ما دون الناشئة. ففي مايو المقبل سيتم اخراج كل ما من الامارات وقطر من مؤشر MSCI للدول ما دون الناشئة لتتم ترقيته

بلدين وضمهما ضمن مؤشر الاسواق الناشئة، فيخروجها من مؤشر MSCI للدول ما دون الناشئة. وهذا المقدر ان يكون للكويت وزن جديد واكبر بنحو 27,1٪ في المؤشر وفقا لشركة الوساطة للمجموعة المالية هيرميس، وهذا بمنزلة قفزة هائلة ستؤدي إلى تدفقات نقدية طويلة الأجل من صناديق الاستثمار المتداولة ومدراء الأصول مما دون الناشئة.

وعلى الرغم من ذلك لن يكون هناك الكثير من الشراء طويل الاجل من متتبع الاستثمار في الاسواق ما دون الناشئة، فعلى الكويت ان تقبل بالزيادة مهما كان حجمها.

الرمز	الاسم	النسبة	القطاع	الوزن قبل	الوزن بعد
AGLTY KK Equity	اجليتي للمخازن العمومية	صناعة	القطاع	1,6٪	1,1٪
BURG KK Equity	بنك برقان	مالي	البنوك	0,8٪	1,2٪
GBK KK Equity	بنك الخليج	مالي	البنوك	1,2٪	1,8٪
KFIN KK Equity	بيت التمويل الكويتي	مالي	البنوك	3,9٪	5,8٪
KPROJ KK Equity	شركة المشروعات القابضة (كيبكو)	مالي	متنوعة - خدمات مالية	0,9٪	1,4٪
MABANEE KK Equity	شركة المباني	الصناعة	الهندسة والتشييد	0,8٪	1,2٪
ZAIN KK Equity	الاتصالات المتكاملة	الاتصالات	الاتصالات	3,9٪	5,9٪
NBK KK Equity	البنك الوطني	مالي	البنوك	5,4٪	8,1٪

الصناديق العالمية خلال الشهر الماضي جاءت الكويت في المرتبة الأدنى بين خمسة أسواق من منطقة الشرق الأوسط في تنفيذ اللوائح ضد التداولات غير المشروعة. وقال مدير الصناديق ان هيئة السوق المالية بدأت في العمل عام 2011، وهي تهدف خلال الأشهر الأخيرة الى استهداف المشتبه به في أنشطة غير مشروعة والطرق بقوة للحد من مثل هذه الأنشطة. لكن الآن، وبعد العديد من المعوقات الأولية، فقد كثرت هيئة أسواق المال عن انبائها، ففي أول خطوة أصدرت المحكمة الكويتية غرامات ضد رؤساء شركات وبنوك، في خطوة لم تعتد عليها السوق الكويتية الصغيرة وذات السيطرة العائلية على

الكويت، وقد ازدهرت البورصة لمرات عديدة خلال هذه الفترة وخاصة بعد حدث سوق المناخ الشهير في ثمانينيات القرن الماضي. لكن مع إنشاء هيئة السوق المالية، كانت هناك إعادة هيكلة كبيرة للمؤسسات المالية الكويتية من أجل استقطاب مستثمرين جدد، وشملت التغييرات التنظيمية قيودا على ملكية الأسهم للحد من التلاعب، وحماية الأقلية من حقوق المساهمين، عندما يتم الحصول على حصص كبيرة في الشركات، وقد كان من الضروري لضمان نجاح التداول في السوق الحد من الممارسات غير الأخلاقية مثل غسل الأموال والتداول من الداخل. ومن خلال مسح أجرته «رويترز» لنحو 24 من مديري

الوزن الجديد للبورصة بمؤشر MSCI سيحفز الصناديق العالمية على الدخول إجراءات الهيئة الرقابية عززت صعود البورصة الكويتية لمستويات جديدة

مدحت فاخوري قال تقرير صادر عن بنك جي بي مورغان الأميركي ان البورصة الكويتية مرشحة لان تصبح سوقا ساخنة وفقا للدور القوي الذي تلعبه هيئة الاسواق المالية، ومع ارتفاع اوزان الاسهم القابضة في مؤشر الاسواق ما دون الناشئة، وسط استمرار التقلبات في الاسواق الناشئة، إضافة إلى طبيعة السوق الثابتة، كل هذا يعطي فرصة جديدة للسوق.

وتوقع التقرير ان يكون المحفز الكبير المقبل على المستوى الاقتصادي الإعلان عن مشاريع سياحية ومشاريع البنية التحتية وتمو اقرض البنوك. وقال التقرير انه بعد مقابلة اكثر من 20 مستثمرا اوروبيا الاسبوع الماضي، كان رأيهم انهم يودون البقاء في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا ولكنهم لا يعلمون أين ستكون الفرصة القادمة. والقي التقرير الضوء على اثنين من المحفزات في السوق الكويتية ترشح صعودها. الحافز الأول: البيئة التنظيمية للأفضل. وهو وجود هيئة اسواق المال الكويتية التي تم انشاؤها منذ مارس 2011 بعد نحو 30 عاما من انشاء بورصة

التسهيلات المقسطة ضمن القروض الأكثر نموًا. و1٪ انخفاض الودائع إلى 27,8 مليار دينار

8٪ نموًا في القروض الممنوحة من البنوك حتى يناير 2014

يناير الماضي حسيما أوردت «كونا» ان ودائع القطاع الخاص لدى البنوك المحلية بالدينار انخفضت 0,9٪ إلى 27887,6 مليون دينار في حين ارتفعت الودائع بالعملة الأجنبية 0,9٪ إلى 3150,8 مليون دينار.

وأضافت ان الودائع من غير المقيمين بالدينار الكويتي لدى البنوك المحلية ارتفعت بنسبة 1,1٪ إلى 579,9 مليون دينار بينما ارتفعت الودائع بالعملة الأجنبية بنسبة 9,8٪ إلى 2553,4 مليون دينار.

واستقر متوسط أسعار الفائدة على سندات الخزينة مدة عام واحد عند 7٪. أما عرض النقد بالمفهوم الواسع (ن2) فقد انخفض بنسبة 0,7٪ في شهر يناير الماضي مقارنة بديسمبر الماضي ليلبلغ 32513,2 مليون دينار.

وأضافت ان إجمالي أرصدة مطالب البنوك المحلية على البنك المركزي بالدينار الكويتي والمتمثل بسندات (المركزي) استقر في يناير الماضي للشهر الرابع على التوالي عند مستوياته المسجلة في أكتوبر والبالغة 1900 مليون دينار في حين ارتفع إجمالي موجودات البنوك بنهاية يناير بنسبة 0,2٪ إلى 51596,8 مليون دينار.

وذكرت ان صافي الموجودات الأجنبية لدى البنوك المحلية ارتفع بنسبة 1,9٪ في يناير الماضي إلى 7269,5 مليون دينار فيما انخفضت ودائع الأجل لدى البنك المركزي بنسبة 2,1٪ في الشهر ذاته إلى 2856,1 مليون دينار.

وأشارت النشرة إلى ان تمويل الودائع الكويتية ارتفع في يناير الماضي بنسبة 7,7٪ ليلبلغ 595 مليون دينار في حين ارتفع متوسط سعر صرف الدولار الأميركي في الشهر ذاته بنسبة 0,1٪ ليلسجل 282,56 فلسا للدولار.

وأوضحت ان إجمالي قيمة الموجودات في بنك الكويت المركزي انخفضت 1٪ في يناير الماضي لتبلغ 8539,6 مليون دينار، كما انخفض صافي الموجودات الأجنبية لدى البنك بنسبة 1,9٪ إلى 8089,2 مليون دينار.

يؤشر إلى زيادة حركة التجارة في البلاد، مع انتعاش الاقتصاد نسبيا في 2014.

ودائع القطاع الخاص

من ناحية أخرى، قالت إدارة البحوث الاقتصادية في البنك المركزي في نشرتها الشهرية عن



بالقطاعات الأخرى. والافتات هو النمو في قطاعي الإنشاءات والعقار والتجارة، إذ سجل الأول نموا بنسبة 9٪ ليلبلغ 1,92 مليار دينار، بينما بلغ النمو في قطاع العقار بنسبة 6,3٪ ليلبلغ إجماليه 7,54 مليارات دينار، وجاء النمو في التسهيلات المقدمة لقطاع التجارة بنسبة 11,7٪ وهو ما

مضى الديهمي - كونا

سجل إجمالي القروض الممنوحة نموا قويا في نهاية شهر يناير 2014 على أساس سنوي، حيث وصلت نسبة النمو 8٪ أي ما يعادل زيادة بقيمة 2,14 مليارات دينار لتصل إلى 29 مليار دينار مقارنة بنحو 26,88 مليار دينار سجلت في يناير 2013، وذلك وفق إحصاءات بنك الكويت المركزي الشهرية التي نشرها أمس على موقعه الإلكتروني وتتعلم بالتسهيلات الائتمانية من قبل البنوك الكويتية. بالنسبة ليناير 2014، استمر قطاع التسهيلات الشخصية والمتضمن القروض الاستهلاكية والمقسطة وقروض شراء الأوراق المالية الجزء الأكبر من إجمالي محفظة القروض، حيث بلغت قيمة التسهيلات الشخصية 11,3 مليار دينار في نهاية يناير 2014 أي ما يعادل 39,1٪ من إجمالي محفظة التسهيلات الممنوحة من البنوك الكويتية.

أما بالمقارنة مع يناير 2013، فقد نمت بنسبة 12,06٪، ورغم أنها اقل من الأعوام السابقة نسبيا، إلا أنها تستمر كنسبة كبيرة، وتؤكد اتجاه الأفراد نحو هذه النوعية من القروض الاستهلاكية بمعظمها. وقد جاءت التسهيلات المقسطة (وأغلبها للسكن الخاص) ضمن القروض الأكثر نموا، حيث بلغت نسبة النمو 11,6٪ لتصل إلى 6,12 مليارات دينار، كما في يناير 2014 مقارنة بنحو 7,12 مليارات دينار في يناير 2013. واستمر الانخفاض في القروض الموجهة لقطاع المؤسسات المالية غير المصرفية (شركات الاستثمار)، ما يعني استمرار عدم فتح شوية البنوك لإقراض هذا النوع من الشركات التي عمدت أغلبها إلى إعادة الهيكلة وتسد يد ديونها، وبلغ نسبة الانخفاض 12,7٪ لتصل إلى 1,59 مليار دينار في شهر يناير 2014 مقارنة بنحو 1,82 مليار دينار مسجلة في يناير 2013. وتجدر الإشارة انه يمثل القطاع الوحيد المتراجع مقارنة