



حوار بين مهمل الخالد ومانع العجمي.. وحوار مشاري المطرطح وأسامة العتيبي وفهد الصانع (قاسم باشا)



مهمل الخالد مترئسا الجلسة

المجلس وافق على تمديد قرار دمج 6 قسائم في منطقة حولي وتعديل حدودها

# البلدي: اعتماد إطلاق اسم ولي العهد على «شمال المطلاع» وزيادة البناء في السكن الخاص بنسبة من 50 إلى 100 متر

وافق الأعضاء على طلب وزارة الصحة ضمن مساحات ضمن مركز جلب الشيوخ الصحي الجنوبي. وأقر المجلس طلب ضم مساحة قدرها 2360م لقسمة ذات استعمال تجاري بمنطقة خيطان.

## لجنة الجهراء

وانتقل المجلس لبحث توصيات لجنة محافظة الجهراء. ووافق الأعضاء على طلب وزارة الشؤون تجديد قرار المجلس بشأن موقع حديقة أطفال النسيم في منطقة النسيم وتقليص مساحة الموقع من 10 آلاف م<sup>2</sup> إلى 6957 م<sup>2</sup> ونقل مساحتها 230576م<sup>2</sup> إلى 70 ألف م<sup>2</sup> بضافة مساحة 239424م<sup>2</sup>. وقرر الأعضاء الموافقة على طلب هيئة الزراعة إقامة معمل لإنتاج الألبان ضمن قسيمة بمنطقة مزارع تربية الأبقار وإنتاج الألبان في الصليبية. ويخص اقتراح رئيس المجلس مهمل الخالد بشأن استملاك قصر دسمان فإن هناك قرارا صادرا بالموضوع.

وانتقل المجلس لفتح باب ما يستجد من أعمال. ورفض عبدالله الكندري الطلب وقرر الخروج من الجلسة.

وتقدم 6 أعضاء هم (مشاري المطرطح - نايف السور - فهد الصانع - مشعل الجويسري - أسامة العتيبي - مانع العجمي بتعديل قرار المجلس البلدي الخاص بزيادة نسبة البناء في مناطق السكن الخاص ووافق المجلس على الاقتراح بحيث يصبح كالتالي:

- (2م500 إلى 2م500) لتكون مقدار الزيادة (2م100).
- (2م501 إلى 2م600) لتكون مقدار الزيادة (2م80).
- (601 إلى 2م750) لتكون مقدار الزيادة (2م50).



محمد المجبل وعبدالله الكندري وعبدالله عمادي ووليد الجاسم ويوسف الصقعي

رأي قانوني ومعرفة أسباب البلدية عدم قيامها باتخاذ الإجراءات تجاه المستثمر، وقد يتذرع مستقبلا بقرار المجلس البلدي. وقال المستشار رجحان الغريب إن دور المجلس البلدي هو تخصيص أرض للمشروع، والبلدية حاليا ليست طرفا في الموضوع والعقد قائم على المساحة المخصصة لإقامة المشروع، وإلغاء المشروع قد يحدث إخلالا في العقد، وذلك لابد من إحالة الموضوع إلى الإدارة القانونية إن ما يتم الشروع في إلغاء المشروع. وأقر المجلس سحب مشروع القرية التراثية.

## لجنة حولي

وانتقل المجلس لبحث توصيات لجنة محافظة حولي وقرر الموافقة على طلب تمديد العمل بقرار المجلس البلدي بشأن دمج 6 قسائم في منطقة حولي وتعديل حدودها. ووافق المجلس على طلب الهيئة القانونية الزراعة تخصيص موقع لإقامة مستشفى بيطري خاص بمنطقة السالمية.

وأقر الأعضاء طلب تمديد سيرك الدقي بمساحة 1600 م<sup>2</sup> ولمدة 6 شهور. محافظة الفروانية وانتقل المجلس لبحث توصيات لجنة محافظة الفروانية.



نايف السور وم. أحمد الصبيح

الارض تقدر قيمتها بحوالي 500 الف دينار، مؤكدا ان هناك علينا حصل لمدة عشرة سنوات وذلك لابد من اتخاذ قرار بما يحصل ولا يجوز الصمت عما يحصل ومن حق المجلس البلدي إلغاء القرار وفسخ العقد. واستغرب العتيبي ان لجنة السلامة لم تعقد اجتماعها منذ 2008 وهناك علامة استفهام على الموضوع، وما يحصل ان حوالي الف دينار ملقاة على الارض دون الاستثمار فيها. وتمنى احمد الفضالة اخذ رأي قانوني بوجود عقد استثمار بين صاحب المشروع ووزارة المالية.

وقال الرشدي بأن البلدية خاطبة وزارة المالية بالاعذار والمشاكل التي تتحجج بها الشركة واوصيا بفسخ العقد وحاليا الموضوع امام الفتوى والتشريع ونحن مع المجلس البلدي بسحب المشروع ولكن لا نملك بذلك. واوضح مانع العجمي بأن من حق المجلس البلدي إلغاء وسحب المشروع. وطلب عبدالله الكندري ان يكون لسدادرة القانونية دور في تبيان احقية المجلس بفسخ العقد ولابد من عقد لقاء مع وزير المالية. وتساءل مانع العجمي هل يجوز لوزارة المالية تجديد العقد مع الجهة المعنية دون الرجوع الى المجلس البلدي. وأكد عبدالله الكندري ان هناك عقدا بين املاك الدولة والمستثمر ولكن يفترض وجود واطوح المستشار رجحان

واكد الصانع ان الاعلانات تشكل خطرا على سلامة المارة ويفترض من البلدية رفعها فوراً. ووعد وليد الجاسم بان الجهاز سيقوم برفع هذه الاعلانات. وتساءل مشعل الجويسري عن اسباب عدم ازالة هذه الاعلانات كما يتم رفع السيارات المهملة. ووافق المجلس على خطاب مدير البلدية بشأن حدود العقار في الطوابق العليا للقسم التي تبلغ مساحتها 2365م<sup>2</sup> وأقل وإعادة بنائها او اضافة بناء فوق الملاحق التابعة لها.

ووافق المجلس على اعتراض وزير البلدية عيسى الكندري حول قرار عودة العمل بسيارات الأغذية على الطرق السريعة. القرية التراثية

وانتقل المجلس لبحث الردود الواردة من الجهاز على اسئلة الاعضاء ومنها رد على سؤال العضوين أسامة العتيبي وفهد الصانع الخاص بمشروع القرية التراثية بشوارع عبدالله الاحمد.

وقال فهد الصانع بأن المشروع «مكأنك روح»، وتساءل أسامة العتيبي هل مساحة الارض 94 الف متر؟ واكد مدير ادارة المشاريع باتل الرشدي بأن المشكلة في وجود التداخل مع البنك المركزي. وقال أسامة العتيبي ان

دون توفير البديل لهم فاين سيذهبون؟

ودعا العجمي الجهاز التنفيذي الى توفير البديل كمواقع جديدة لأصحاب هذه المكاتب، وخصوصا ان المجلس البلدي هو صاحب القرار ويفترض ان يلغي قرار المهلة.

ورفض مشعل الجويسري القرار التعسفي الصادر عن البلدية باغلاق مكاتب اصحاب السيارات في المناطق الاستثمارية وخصوصا ان هذا النظام مسموح به اغلب النشاطات.

وقال فهد الصانع لا يجوز الغاء القرار الا بأمر مستجد كتضرر المواطنين. وبين عبدالله الكندري انه لا يعرض اي موضوع الا بعد سنة الا يطلب من وزير البلدية او رئيس المجلس.

وطلب مهمل الخالد اعادة الامر الى الجهاز التنفيذي لاعاد تقرير. ووصف احمد الفضالة الموضوع بأنه حساس ولا بد من وضع شروط وضوابط للعمل في المناطق الاستثمارية. وقرر المجلس سحب الموضوع وبقاءه على دواول الاعمال للجلسة المقبلة.

وانتقل المجلس لبحث خطاب العضو فهد الصانع بازالة اعلانات الشوارع من جميع المحافظات.

## سحب مشروع القرية التراثية في شارع عبدالله الأحمد

## إحالة مشكلة مكاتب السيارات في المناطق الاستثمارية إلى الجلسة المقبلة

## تخصيص موقع لمستشفى بيطري في السالمية

## ضم مساحات إلى مركز الجلب إلى إضافة 360 متراً إلى الاستعمالات التجارية في خيطان

أقر المجلس البلدي في جلسته امس زيادة نسبة البناء في مناطق السكن الخاص بنسب 80 و 50 متراً حسب مساحة القسيمة.

واعتمد المجلس تسمية المدينة الجديدة شمال المطلاع باسم سمو ولي العهد الشيخ نواف الأحمد، وبينما احال مشكلة مكاتب السيارات في المناطق الاستثمارية الى الجلسة المقبلة، اقر تخصيص موقع لمستشفى بيطري بمنطقة السالمية، واقتر إقامة معمل للألبان في مزارع الصليبية، وقرر سحب مشروع القرية التراثية في شارع عبدالله الاحمد بسبب تاخر الشركة في تنفيذها.

وكان رئيس المجلس مهمل الخالد قد افتتح الجلسة الساعة العاشرة و 10 دقائق صباحا، بالاطلاع على الرسائل الواردة والقرارات التي وافق عليها المجلس، ووافق على اقتراح الشيوخ نواف الاحمد على المدينة الجديدة الواقعة شمال المطلاع.

وقال عبدالله الكندري ان الاقتراح مقدم من العضوة السابقة د.منى بورسلي وتبنيته بالمحضر.

واقترح المجلس الاقتراح باطلاق اسم سمو ولي العهد الشيخ نواف الاحمد على المدينة الجديدة الواقعة شمال المطلاع.

تاجير السيارات

وانتقل المجلس الى خطاب مؤسسات وشركات تاجير السيارات بشأن الغاء قرار تعديل لائحة المحال العامة. وقال محمد المعجل ان الطلب تم عرضه على الوزير وتم رفضه من اللجنة القانونية.

واوضح فهد الصانع انه لم يرض عام على قرار عدم الموافقة على القرار ولا يوجد فيه اي مستجدات جديدة وتطلب حفظ الموضوع.

واعرب مانع العجمي عن استغرابه من منح اصحاب مكاتب السيارات مهلة 3 سنوات لنقلهم من المناطق الاستثمارية

## إعلانات الدليل 22272748 - 22272749

**مصنع الهاجري للفيبرجلاس**

يقدم للعملاء الكرام الجديد من أعمال الفيبرجلاس والبوتلي اثنان - خزانات عازلة للحرارة - مضخة لصحاح - مانعة لتلغاب - بانوهات - ديكورات - عزل برك - مقلات - شالبات - برادات - احواض سباحة

وجميع منتجات الفيبرجلاس

إبرادة الحجر

من 100 إلى 5000 جالون

كتالة 10 سنوات

الصنع 99051000 | أمفرة 245066606 | الفيبرجلاس 22912220 | القنفاس 22912250

هل تعلم ما في داخل دكت التكيف المركزي؟

الآتربة والغبار  
الحشرات والقوارض  
الأسواخ والدهون  
الفضطريات والعفن  
الملوثات الكيماوية

ما لا تستطيع رؤيته قد يقضي عليك ! العناية مجاناً

نقوم بتنظيف وتقيم دكت التكيف المركزي من الداخل والقضاء على جميع أنواع الفيروسات مع توثيق الخدمة على CD

كلين رايت 2481 4900 - 9919 7948

**خزانات الزامل**

الرواد في تحسين الجودة العالمية

خصم خاص من السعودية بمناسبة حلول العام الجديد 2014 حتى نهاية شهر فبراير

حاصل على شهادة الأيزو TUV GERT ISO 9002

صناعة سعودية

من 100 إلى 6360 جالون

حولي ت 22612600 - 22612900 - 65811747

**خزانات نعمة**

اسأل عن الخدمات المجانية خزانات مياه GRP مستقبل أنظمة تخزين المياه

منتج كويتي

الخزانات 4 طبقات معزول مستوع من البوتلي اثنان النقي. مصنع انبيا قحطمة واحدة دون وصلات. أحجام مختلف من 150 إلى 5000 جالون. كفاءة عشرون عاماً.

24839403 - 24839402 - 24814483 - 24929233

لا اعلاناتكم في دليل الانباء

22272748 ☎ 22272749

لا اعلاناتكم في دليل الانباء

22272748 ☎ 22272749

**إعلان**

تقدم: 1 - سلامة شمروخ الشمري. 2 - منونة طخاخ منكر. أصحاب شركة الجهراء والمطلاع للتجارة العامة. بطلب إلى إدارة الشركات بوزارة التجارة، خروج الشركة: منونة طخاخ منكر. تعديل الكيان القانوني للشركة ليصبح ذات مسؤولية محدودة. يرجى ممن له اعتراض أن يتقدم للإدارة المذكورة خلال 60 يوماً من تاريخ نشر الإعلان باعتراض خطي مرفقا به سند المديونية والا فلن يؤخذ بعين الاعتبار.

**إعلان**

تقدم: 1 - علي محمد محسن العجمي 2 - فيصل فهد عايض العجمي 3 - عبدالله علي محمد العجمي (كوتيبو الجنسية)

أصحاب شركة/ الوسيلة المتحدة للتجارة العامة والمقاولات. بطلب إلى إدارة الشركات بوزارة التجارة، تعديل الكيان القانوني للشركة ليصبح ذات مسؤولية محدودة. خروج الشريك: فيصل فهد عايض العجمي يرجى ممن له اعتراض أن يتقدم للإدارة المذكورة خلال ستين يوماً من تاريخ نشر الإعلان باعتراض خطي مرفقا به سند المديونية والا فلن يؤخذ بعين الاعتبار.