

## «المركزي» يطالب البنوك وشركات الاستثمار ببيانات قروض السكن الخاص والنموذجي



منى الدغيمى

مشيرا الي انه في حالة عدم ممارسة أي مصرف أو شركة لهذا النشاط فانه تتعين موافقاته أيضا بتلك الجداول مع كتابة عبارة «لا توجد أرصدة».

وكشف «المركزي» في التعميم ذاته انه تم إجراء بعض التعديلات على البيانات الإحصائية (TBS) للبنوك التقليدية و (IBS) للبنوك الإسلامية وذلك وفقا لوثيقة المواصفات والمحملة على القرض الدمج (CD) المرفق، مشيرا الي انه تتعين موافقاته بالبيانات الإحصائية وفقا لهذه الوثيقة المعدلة اعتبارا من بيانات شهر نوفمبر.

طالب البنك المركزي في تعميم له كل البنوك المحلية وشركات الاستثمار وشركات التمويل بموافقاته بصيغة شهرية ببيانات التمويل المقدمة من الأفراد بغرض شراء أو تطوير العقارات الواقعة في مناطق السكن الخاص والنموذجي، وذلك وفقا لجدولين: جدول إجمالي تلك القروض/ التمويل موزعة حسب الجنس منها، و جدول ثان يتضمن إجمالي تلك القروض/التمويل موزعة حسب شرائح الأرصدة.

وقال في تعميمه الذي حصلت «الأنباء» على نسخة منه: انه يتعين على كل بنك أو شركة مراعاة ان تتم موافقاته بتلك البيانات عن طريق إرسالها بالبريد ومحملة على قرض دمج (CD) ابتداء من بيانات شهر نوفمبر 2013، وذلك من خلال المواعيد المحددة، ببيانات مركزية المخاطر والمعمول بها حاليا،

وقال في تعميمه الذي حصلت «الأنباء» على نسخة منه: انه يتعين على كل بنك أو شركة مراعاة ان تتم موافقاته بتلك البيانات عن طريق إرسالها بالبريد ومحملة على قرض دمج (CD) ابتداء من بيانات شهر نوفمبر 2013، وذلك من خلال المواعيد المحددة، ببيانات مركزية المخاطر والمعمول بها حاليا،

## جاء الإعلان عن بيع 26 مليون سهم مملوكة لـ «الفوارس» لصالح «برقان» في 28 الجاري «زين» لأدنى مستوى منذ يناير 2009

وبزارة العدل. وحددت إدارة التنفيذ يوم 28 يناير الجاري موعدا لتشهد البورصة بيع أسهم شركة الفوارس القابضة بعد أن تم الحجز عليها لصالح بنك برقان وهي عبارة عن 26 مليون سهم من أسهم شركة زين مقابل الوفاء بـ 36,3 مليون دينار مستحقة لـ «برقان».

وحددت إدارة التنفيذ يوم 28 يناير الجاري موعدا لتشهد البورصة بيع أسهم شركة الفوارس القابضة بعد أن تم الحجز عليها لصالح بنك برقان وهي عبارة عن 26 مليون سهم من أسهم شركة زين مقابل الوفاء بـ 36,3 مليون دينار مستحقة لـ «برقان».



شريف حمدي

تراجع سهم زين في جلسة تعاملات أمس إلى أدنى مستوى له منذ يناير 2009 ببلوغه 640 فلسا، ليسجل مستوى لم يشهده منذ 5 سنوات وذلك جراء الإعلان عن بيع أسهم مجموعة الفوارس في شركة زين بالمزاد العلني حسبما أعلنت إدارة التنفيذ

## ..والشركة تسعى للحصول على قرض لتمويل قرض قائم بـ 867 مليون دولار

فيما أفادت المصادر بأن القرض الجديد سيتم تنظيمه بواسطة زين نفسها ويتوقع الانتهاء منه قبل نهاية الربع الاول العام الحالي.

عمر القرض خمس سنوات وسيكون ضمن هيكل الاطفاءات بالشركة، حيث سيتم سداد الفوائد وأصل الدين خلال مدة القرض.

رويترز: دعت «زين» البنوك للمشاركة بتقديم عطاءاتهم، حيث تسعى الشركة للحصول على قرض بمئات الملايين من الدولارات لتمويل قرض قائم بـ 867 مليون دولار يسجل أجله في مارس المقبل، محاولة الاستفادة من تخفيض هامش الفائدة في التمويل الجديد. وذكر أحد المصادر أن القرض الجديد سيكون عبارة عن تسهيلات ائتمانية متجددة، وسيكون

## توقعات بانتعاش سوق مواد البناء.. وتحذيرات من ارتفاع الأسعار

البيت بمساحة 400 متر، لكن المشكلة تكمن في قيام بعض المواطنين باستخدام مبلغ القرض في بناء بيوت تزيد مساحتها على 400 متر للبيت الواحد.

عبدالعزيز الدغيشم الجهات المعنية بمراقبة سوق مواد البناء، تحسبا من ارتفاع أسعارها، موضحا أن وزارة التجارة عليها مراقبة اسواق مواد البناء خلال الفترة الحالية. وذكر أن قطاع العقار لن يتأثر بزيادة القرض الاسكاني لأن أسعار العقارات تحتاج مبالغ كبيرة.

يؤثر على أسعار العقارات التي تتأثر بعمليات الطلب والعرض، أو أسعار مواد البناء لأن سوق الكويت مفتوح، بقدر تأثيره على تنشيط أو انعاش قطاعات العمالة، وشركات المقاولات، وشركات الخدمات التي لها علاقة بتجهيز البيوت، كذلك زيادة عمليات استيراد مواد البناء. وقال نائب رئيس اتحاد مقيمي العقار عبدالعزيز الشداد ان موافقة البرلمان منح الحصول على قرض اسكاني مواد بناء مدعومة بـ 30 الف دينار، تزيد

توقع عقاريون انتعاش سوق مواد البناء والانشاءات بالكويت في وقت حذر آخرون من ارتفاع أسعار المواد، وذلك عقب موافقة البرلمان الكويتي أمس على اقتراح بقانون يمنح الحصول على قرض اسكاني «مواد بناء مدعومة تشمل جميع المستلزمات التي يحتاجها البناء بقيمة لا تتجاوز 30 الف دينار».

# إجمالي الأرباح الصافية لعام 2013

# 238.1

## مليون دينار كويتي

2013	الأرباح الصافية	238.1 مليون دينار كويتي
	الأرباح التشغيلية	626.3 مليون دينار كويتي
	حقوق المساهمين	2.4 مليار دينار كويتي
	إجمالي الموجودات	18.6 مليار دينار كويتي

بنك تعرفه وتثق به

1801801 nbk.com

في عقود المقاولين بـ «النفط» وعرض اللاحة على العدساتي والأعضاء المعتدين وتطبيقها في أبريل 11 مليون دينار زيادة لرواتب 5 آلاف موظف كويتي

تذاكر سفر للموظف وزوجته وتأمين صحي وزيادة سنوية لرواتب وضمان استثمارية في العمل

صورة زنگرافية من خبر «الأنباء» المنشور قبل 10 أيام

## «المؤسسة» تعتمد القرار.. وضمان استمرار العمل للموظفين زيادة رواتب العاملين الكويتيين في عقود المقاولين بالقطاع النفطي بأثر رجعي سنة

### في عقود المقاولين بـ «النفط» وعرض اللاحة على العدساتي والأعضاء المعتدين وتطبيقها في أبريل 11 مليون دينار زيادة لرواتب 5 آلاف موظف كويتي

تذاكر سفر للموظف وزوجته وتأمين صحي وزيادة سنوية لرواتب وضمان استثمارية في العمل

صورة زنگرافية من خبر «الأنباء» المنشور قبل 10 أيام

أكدت لما انفردت بنشره «الأنباء» في عدد 13 يناير الجاري، وأفق الرئيس التنفيذي مؤسسة البترول نزار العدساتي على اللاحة التنفيذية لتكوين العمالة في عقود المقاولين في القطاع النفطي والتي تشمل مزايا مالية وعينية وسلم رواتب موحدة للموظفين الكويتيين، وسيتم سريان اللاحة الجديدة اعتبارا من 1 أبريل 2014.

وعلمت «الأنباء» من مصادر نفطية أن التعميم الذي صدر أمس وذيّل بتوقيع نزار العدساتي احتوى على تطبيق سلم الرواتب التي أعدتها اللجنة الدائمة لتكوين العمالة في عقود المقاولين في القطاع النفطي والبدء بصرف الفروق في رواتب العاملين الكويتيين المشمولين بأحكام اللاحة بأثر رجعي اعتبارا من 1 أبريل 2013، وذلك بالنسبة للعقود السارية في هذا التاريخ أو العقود التي تم إبرامها بتاريخ لاحق.

وتم اعتماد تطبيق نظام التأمين الصحي للعاملين الكويتيين لدى المقاولين في القطاع النفطي وعائلاتهم (الزوجة والأبناء) اعتبارا من تاريخ إبرام العقود السارية وعدد العاملين يزيد أو يقل عن 200 عامل، كما تم صرف تذاكر سفر مرة واحدة سنويا للزوج والزوجة بقيمة 200 دينار لكل منهما مع مراعاة عدم ازدواجية الصرف في القطاعين النفطي الخاص

### مؤسسة البترول الكويتية

التاريخ: 2013/1/23

السادة: لجنة العاملين في القطاع النفطي الخاص

تحية طيبة وبعد،

الرجوع للاطلاع على تفاصيل التغييرات المذكورة في ملحق التذييل

والرجوع الى الموقع الالكتروني: [www.pco.kw](http://www.pco.kw)

أشاد سعادته السيد الرئيس التنفيذي مؤسسة البترول الكويتية السيد نزار العدساتي

بالتوقيع على اللاحة الجديدة للعاملين في القطاع النفطي الخاص اعتبارا من 1 أبريل 2014

أشاد سعادته السيد الرئيس التنفيذي مؤسسة البترول الكويتية السيد نزار العدساتي

بالتوقيع على اللاحة الجديدة للعاملين في القطاع النفطي الخاص اعتبارا من 1 أبريل 2014

صورة من القرار الصادر عن الرئيس التنفيذي مؤسسة البترول بخصوص القرار

### 33% نمو في أرباح «بوبيان» لـ 2013

أعلن بنك بوبيان أنه حقق 13,4 مليون دينار أرباحا صافية للعام 2013 بنمو 33% عن أرباح 2012 كما أوضح أنه يتجه للتوصية بتوزيع 77 كاسهم منحة من الأرباح. وتوجه الرئيس التنفيذي للبنك عادل الماجد في حسابه الخاص على تويتر بالشكر لمساهمي وعملاء وموظفي البنك على دعمهم.