



الأنباء من تحديث مقاعد واستراحات الجامعة



أحدى الصالات الرياضية الجديدة



حمام السباحة بالجامعة بعد تجديده

مديرة الإنشاءات والصيانة بجامعة الكويت أكدت في أول لقاء صحفي بعد توليها مهام عملها استحداث المركز الإكلينيكي للتدريب لاستخدامه كعيادات لطلبة «الطب»

حميدة الخالدي لـ «الأنباء»: جار العمل على تنفيذ عدد من الأعمال الإنشائية والصيانة الجذرية بمواقع الجامعة المختلفة

ديوان المحاسبة بخصوص المناقصات المطروحة، فضلا عن اعداد الشروط المرجعية الخاصة بالمشاريع وإعداد شروط التعاقد لجمع المشاريع والحصول على الموافقات من الجهات المعنية ومتابعة جميع الأوامر والمعاملات المتعلقة بالمناقصات الخاصة بمشاريع الجامعة لدى الجهات الحكومية (إدارة الفتوى والتشريع ووزارة التخطيط ووزارة المالية وديوان المحاسبة والإطفاء العام)، وكذلك دراسة الشكاوى والاعتراضات المقدمة من المفاوضين والرد عليها بالتعاون مع قسمي الإشراف والتصميم والشؤون القانونية.

من مهام قسم العقود إعداد وإتمام المناقصات والممارسات والأوامر المباشرة وطرحها وتقديم التوصيات

تجديدات شاملة في صالات الألعاب الرياضية والقاعات في كيفان

تتعلق الأداء وتحليل مسيبتها واقتراح الحلول المناسبة لمعالجتها بالإضافة الى اعداد الميزانية السنوية للإدارة واستيفاء البيانات المطلوبة عن مشاريع الجامعة التي تقوم بتنفيذها الإدارة للجهات الرقابية الخارجية مثل وزارة المالية قسم المشاريع الحكومية وديوان المحاسبة. هذا بالإضافة الى إعداد جداول أعمال ومحاضر الاجتماعات بين الإدارة وباقي وحدات مكتب مساعد مدير الجامعة للتخطيط او اي اجتماعات مع جهات الجامعة الأخرى ودراسة احتياجات الإدارة من أجهزة وبرامج الحاسب الألي والمعلومات وتقديم التوصيات المناسبة لتوفيرها والإشراف على برامج التدريب عليها وصيانتها وكذلك إعداد التقارير السنوية عن منجزات الإدارة.

من الموظفين واستبدال نظام التكييف في المباني 2-KH & 8-KH من وحدات تكييف قديمة الى نظام التبريد بالمياه المبردة وربطها بمحطة التبريد الرئيسية وهذا يحقق توفيراً في الطاقة الكهربائية وزيادة كفاءة التكييف فضلاً عن استبدال اظلمة انذار الحريق القديمة في المباني 119-KH & 120-KH (الإدارات الجامعية) و4-KH و 14-Kh (كلية الهندسة) و30-KH (كافتريات كلية العلوم).

وبالنسبة لأعمال الصيانة الجذرية في موقع الجامعة بكيفان؟

تم عمل سلسلة من التجديدات الشاملة واستحداث مكاتب جديدة لأعضاء هيئة التدريس بكلية الشريعة وكلية الآداب وكلية التربية بالإضافة الى تجديدات شاملة في صالات الألعاب الرياضية والقاعات والفصول الدراسية وتم عمل تجديدات شاملة وصيانة جذرية للخدمات الهندسية بجميع أنواعها.

وكذلك استحداث قسم المركز الإكلينيكي للتدريب بكلية الطب بالجابرية لاستخدامه كعيادات طبية تخصصية لتدريب طلاب كلية الطب بالجابرية.

ماذا عن أبرز أعمال الصيانة الجذرية في موقع الجامعة بالشويخ؟

حالياً هناك تأهيل لمبنى البرنامج الإنشائي (سابقاً) والاستفادة منه في استحداث 24 فصلاً دراسياً و16 مكتبة لأعضاء هيئة التدريس وتأهيل مباني الطب المساعد (سابقاً) والاستفادة منها في انتقال عمادة شؤون الطلبة إليها بما فيها الإدارات التابعة للعمادة، بالإضافة الى تدعيم وتجديد شامل للمباني الأكاديمية التابعة لمركز اللغات وكلية الحقوق وتوريد وتركيب سحانات مركزية لحمام السباحة ببادي الجامعة واستحداث مواقف سيارات للطلبة وتزليلها وتجديدات شاملة لدورات المياه في كلية العلوم الإدارية وكلية العلوم الاجتماعية.

التي تم تنفيذها بالفعل بجامعة الكويت؟

من أبرز الأعمال الإنشائية التي تم تنفيذها خلال خطة عمل الإدارة في العام الجامعي 2012-2013، على سبيل المثال لا الحصر، اعمال انشاءات للطرق والساحات والخدمات العامة لجميع مواقع الجامعة وانشاء وانجاز وصيانة مبني ورش ومخازن ادارة التاقيث والإسكان وتوريد وتركيب وصيانة كراسي للمستاد الرياضي، بالإضافة الى إنشاء وانجاز وصيانة مظلات السيارات واستراحة الطلبة p2 & p4 بالشويخ، وكذلك أعمال التجديد والإصلاحات الإنشائية لكل من بلوك (5 & 18) سكن أعضاء هيئة التدريس.

أجرت اللقاء: آلاء خليفة

يتم حالياً إنشاء مبنى الفصول الدراسية لكلية الآداب وتجهيز وتأهيل طابق كامل داخل كلية الطب المساعد بالشويخ

استحداث مكاتب جديدة لأعضاء هيئة التدريس بكليات الشريعة والآداب والتربية

تعتبر إدارة الإنشاءات والصيانة بجامعة الكويت من الإدارات النشطة التي تقوم بمجهود كبير طسوال العام الجامعي، وموظفوها من أنشط العاملين في الجامعة ويعتبرون جنوداً مجهولة وراء هذا العمل الجبار، وقد تولت الإدارة منذ فترة م. حميدة الخالدي التي تتميز بحسن الخلق وتعتبر «دينامو» الإدارة، حيث تعمل من دون كلل في سبيل إنجاز المهمات الملقاة على عاتق الإدارة.

التقت «الأنباء» مديرة إدارة الإنشاءات والصيانة بجامعة الكويت م. حميدة الخالدي في حوار تعرفنا من خلاله على أهم أعمال الإدارة والوحدات التابعة لها، وكشفت الخالدي عن المشاريع التي تم إنجازها بالفعل على أرض الواقع والمشاريح الموضوع على أجندة عملهم وسيتم تنفيذها في المستقبل القريب، وفيما يلي تفاصيل الحوار:

وماذا عن أهم أعمال قسم التصميم؟

من أبرز مهام قسم التصميم استقبال المتطلبات الجديدة لجهات الجامعة المختلفة بالإضافة الى المتطلبات التي تحتاج الى اضافة أو تغيير في طبيعة الاستخدام بناء على تغيير في الاتجاهات والتصميم مع الجهات المستخدمة لمناقشة المتطلبات الخاصة بهم وإبداء الرأي حول إمكانية التنفيذ ووضع الطرق والحلول المناسبة بعد عمل الزيارات الموقعية المتكررة بالإضافة الى تحويل متطلبات الجهات المستخدمة الى تصور مبدئي ومناقشته مع تلك الجهات لإبداء الرأي أو الاعتماد لهذه الأفكار المطروحة وعمل التصور النهائي للأفكار والحلول المنطق عليها وترجمتها الى مخططات يمكن من خلالها تنفيذ هذه الأعمال وكذلك وضع المواصفات والملاحظات وينود الأعمال بالإضافة الى جداول الكميات والتكلفة التقديرية ومدة التنفيذ وكل ما يحتاجه المشروع حتى يتمكن المفاوض من الفهم الكامل والمعرفة الصحيحة للمشروع ومتطلباته واحتياجاته وطرق التنفيذ ومتابعة المشروعات تحت التنفيذ مع مهندسي الإشراف والمقاول لوضع الحلول التصميمية المناسبة للمشكلات والعوائق أثناء التنفيذ حتى يخرج المشروع بالصورة المناسبة حسب التصور التصميمي الذي تم وضعه وضمان عدم خروجه عن المسار الصحيح.

ما مهام قسم العقود؟

من أبرز مهام قسم العقود إعداد وإتمام المناقصات وطرحها وفحص العطاءات وتقديم التوصيات (منضمة) والتكلفة التقديرية وبعض الموافقات الخاصة، وإعداد الجداول الزمنية لتقديم فائض المناقصات للطرح وحضور الاجتماعات التمهيدية للمناقصات المطروحة للرد على تساؤلات المفاوضين وإعداد محاضر الاجتماعات، بالإضافة الى اعداد التقارير الشهرية للمناقصات المطروحة من قبل إدارة الإنشاءات والصيانة وأعداد الرد على استشارات

نود اعطاءنا فكرة عن طبيعة عمل قسم المتابعة التابع لإدارة الإنشاءات والصيانة؟

يختص القسم بمتابعة جميع الأمور والمعاملات المتعلقة بالمناقصات الخاصة بمشاريع الجامعة لدى الجهات الحكومية وبالأخص ادارة الفتوى والتشريع ووزارة التخطيط ومتابعة تنفيذ الخطط والبرامج المعتمدة وإعداد التقارير الدورية عن سير العمل والإنجازات والصعوبات والعقبات التي

ماذا عن موقع الجامعة بالخالدية فيما يخص أعمال الصيانة الجذرية؟

تم تأهيل الكافتريات الموجودة بمبنى 119-KH والاستفادة منها في استحداث مكاتب لموظفين تابعين لمكتب نائب مدير الجامعة للشؤون العلمية وتجديد شامل وتعديل في مكاتب الموظفين التابعين للعميد المساعد للشؤون الطلابية في كلية الهندسة لاستيعاب عدد أكثر

وما أبرز الأعمال الإنشائية الجاري تنفيذها في الوقت الحالي بالجامعة؟

حالياً لدينا عدد من الأعمال الإنشائية التي نقوم بتنفيذها ومنها مبنى الفصول الدراسية لكلية الآداب بكيفان وتجهيز وتأهيل طابق ميزانين بكامل المساحة داخل كلية الطب المساعد بالشويخ وانشاء واستبدال مصاعد في جميع مباني الجامعة، بالإضافة الى تعليه فصول مبني كلية الشريعة بكيفان وأعمال انشاء وانجاز وصيانة مبني التكييف والتبريد بكلية الهندسة بالحرم الجامعي في الخالدية، وأعمال توريد وتركيب وصيانة مقاعد استراحات الطلبة بمواقع الجامعة المختلفة، بالإضافة الى اعمال انشاءات صغيرة للطرق والساحات والخدمات العامة لجميع مواقع الجامعة.

ما طبيعة عمل إدارة الإنشاءات والصيانة بجامعة الكويت؟

يتلخص عمل إدارة الإنشاءات والصيانة في مجالين هما إنشاء مبان جديدة أو تعليه وتوسعة المباني في مواقع الجامعة المختلفة، حيث استلزم الأمر ذلك في الأونة الأخيرة، لاسيما بعد زيادة اعداد الطلاب والطالبات واستحداث كليات جديدة وأقسام علمية جديدة، أما في مجال الصيانة فنقوم بتشغيل وإصلاح الخدمات الهندسية للمباني القائمة في جميع التخصصات (الكهرباء والتكييف والصحي وإنذار ومكافحة الحريق والمصاعد والأعمال المدنية) على مدار الساعة من خلال مناوبات عمل، وكذلك أعمال الزراعة والرعي، وتوجد عقود للصيانة الجذرية، حيث يتم استبدال الخدمات التي انتهت صلاحيتها أو ضعفت كفاءتها، بالإضافة الى التوسعات والتعديلات في مراكز العمل المختلفة والقليات، وتوجد بالإدارة أقسام تدعم وتعاون مجال الإنشاءات ومجال الصيانة وهي قسم التصميم وقسم العقود وقسم المتابعة والمكتب الفني ومحاسبة العقود.

نود تسليط الضوء على أمثلة للأعمال الإنشائية



تركيب كراسي سناد الجامعة



جانب من الأعمال الإنشائية بكلية الآداب بكيفان



مبنى كلية العلوم الاجتماعية بعد التجديد



أعمال الطرق والأرصفة بجميع مواقع الجامعة



نظام التبريد بالمياه