

مقتربا من القطري الأعلى عالميا

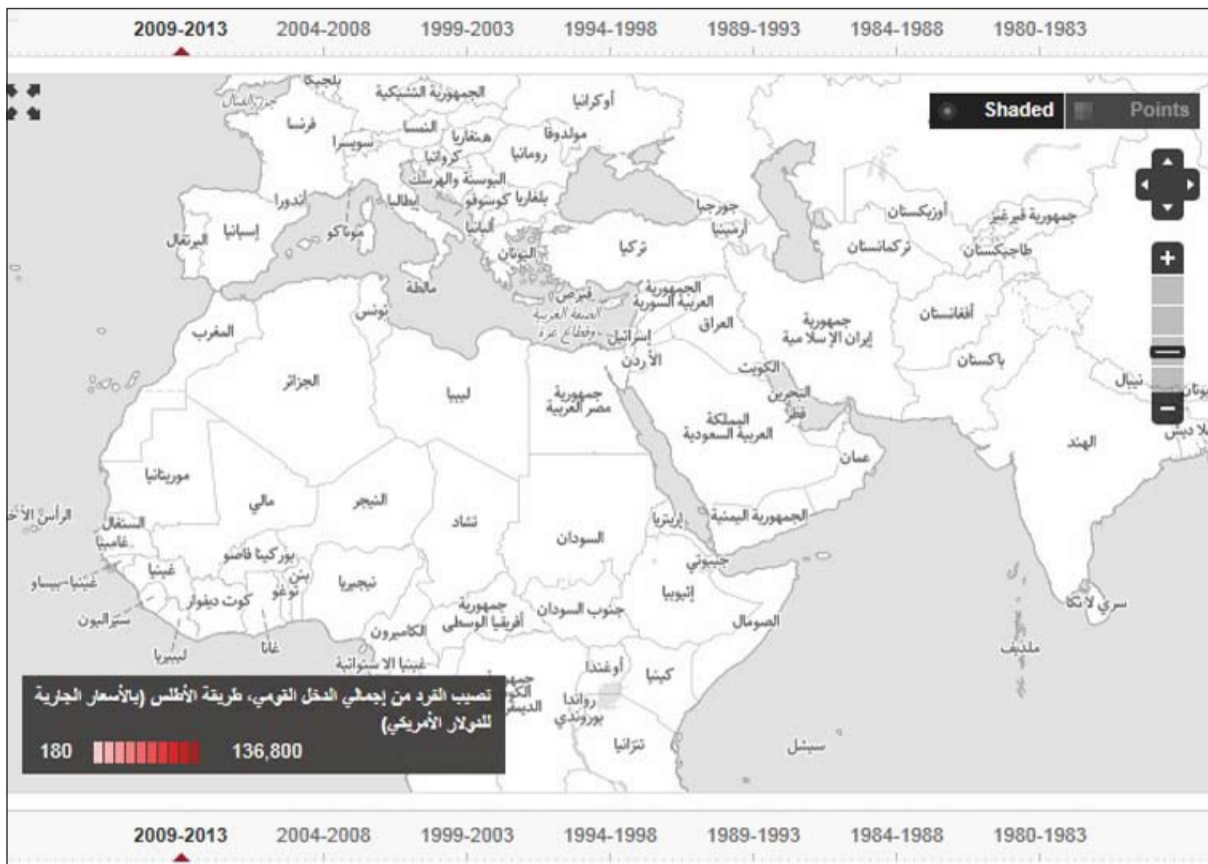
# 20 ألف دينار نصيب الكويتي من دخل الدولة خلال 4 سنوات

من رواتب وكوادر بشكل عام، بالإضافة إلى النمو السكاني السريع بالكويت بعد ارتفاع حالات الزواج بنسب عالية مقارنة بالأعوام الماضية.

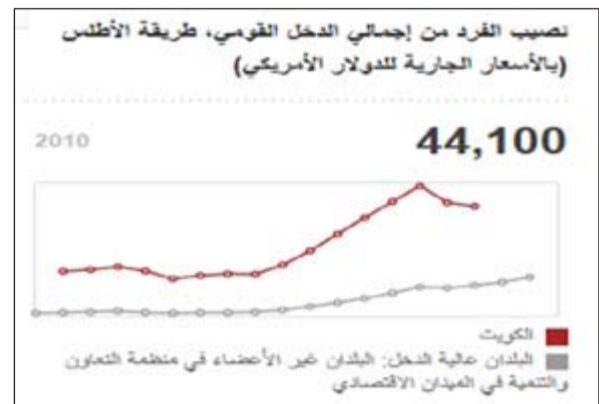
## حسبة نصيب الفرد

ويعتبر نصيب الفرد من إجمالي الدخل المحلي هو محسوبا بالعملة المحلية إلى دولارات بسعر الصرف الرسمي من أجل المقارنات بين الاقتصادات، ولكن يوجد سعر بديل يستخدم حينما يتبين أن سعر الصرف الرسمي يختلف اختلافا كبيرا بشكل غير عادي عن السعر الذي يتم تطبيقه فعليا في المعاملات الدولية، وللتغلب على هذه التباينات والأسعار وأسعار الصرف، وتعتمد هذه الطريقة عامل تحويل يستخدم متوسط سعر الصرف لسنة معينة والسنتين السابقتين، مع مراعاة الفروق في معدلات التضخم بين البلد المعني.

ووفق المصدر أن يرتفع نصيب الفرد من الاستهلاك الغذائي بمعدل سنوي مركب نسبته 1.1٪ خلال 2015/2014 مقارنة بـ 0.8٪ في 2013/2012، ويرجع ذلك بالدرجة الأولى إلى ارتفاع مستويات الدخل



السنة	2014	2013
الناتج المحلي الإجمالي (مليار دينار كويتي)	52.3	51.7
نمو الناتج المحلي الإجمالي الاسمي (نسبة مئوية)	1.2	0.8
نمو الناتج المحلي الحقيقي (نسبة مئوية)	2.6	0.8
إجمالي المصدرات السلعية (مليار دينار كويتي)	31.1	32.0
إجمالي المصدرات السلعية (مليار دينار كويتي)	7.2	6.7
التضخم (نسبة مئوية)	3.5	3.0



## 8 آلاف دينار دعماً لكل مواطن سنوياً بواقع 666 ديناراً شهرياً اعتباراً من الميزانية الجديدة 2015/2014

وتوقع المصدر أن يرتفع نصيب الفرد من الاستهلاك الغذائي بمعدل سنوي مركب نسبته 1.1٪ خلال 2015/2014 مقارنة بـ 0.8٪ في 2013/2012، ويرجع ذلك بالدرجة الأولى إلى ارتفاع مستويات الدخل

وهما الدولتان العربيتان الوحيدتان اللتان شملتهما القائمة، حيث جاء نصيب المواطن القطري بمقدار 88 ألف دولار سنوياً، أما الإمارات فإن نصيب الفرد فيه بلغ 47 ألف دولار سنوياً.

المركز الأول في دخل نصيب الفرد من الناتج المحلي وحلت الإمارات سادساً، في دراسة مجلة فوربس الأمريكية لأغنى عشر دول في العالم على أساس نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي

وأشار المصدر إلى أن نصيب الفرد الكويتي مرشح للنمو خلال 4 أعوام المقبلة ليصل إلى 20 ألف دينار من الناتج المحلي للدولة، ليصبح بذلك الأقرب للأعلى عالمياً. وكانت قطر قد تربعت على

بالتصدير 26٪ بالنسبة المالية 2015/2014، علاوة على ذلك ارتفاع الواردات بحوالي 30٪ وقطاع الصناعات التحويلية بحوالي 25٪، بالإضافة إلى زيادة الأنشطة غير النفطية 4٪.

## محمود فاروق

كشفت معلومات حديثة لـ «الأنباء» أن نصيب المواطن الكويتي المتوقع من الناتج المحلي GDP «يعني نصيب الفرد من إجمالي دخل الدولة مقسوماً على عدد السكان» في الميزانية الجديدة 2015/2014 يصل إلى 15 ألف دينار بنمو 33٪ خلال الـ 3 سنوات الماضية، حيث كان نصيب الكويتي في 2010 حوالي 10 آلاف دينار، بينما يصل نصيب المواطن من الدعم 8000 دينار سنوياً، وشهريا 666 ديناراً لكل كويتي بالميزانية الجديدة.

وكانت مصادر قد كشفت لـ «الأنباء» أن الدعم الحكومي المتوقع في الميزانية الجديدة سيصل إلى 8 مليارات دينار، علماً أن عدد الكويتيين حالياً يصل إلى مليون و240 ألف نسمة.

وقال مصدر رفيع المستوى لـ «الأنباء» أن زيادة نصيب المواطن الكويتي خلال الفترة الماضية جاءت بدعم من إنتاج النفط الذي يمثل الكتلة الكبرى من صادرات البلاد بالإضافة إلى استمرار انتعاش القطاع غير النفطي وقوة استثمارات القطاعين العام والخاص في مشروعات البنية التحتية، فضلاً عن زيادة حجم الاستثمار الأجنبي المباشر.

## الكويتي الأعلى عالمياً

ووفقاً لتقديرات سيصل نمو الإيرادات النفطية حوالي 25٪ إذا ارتفع متوسط أسعار النفط الخام الكويتي الخاص

## الغريب لـ «الأنباء»: تسويق الكويت سياحياً بمعرض فينور ياسانيا

عاطف رمضان

قالت الوكيل المساعد لقطاع السياحة في وزارة التجارة سميرة الغريب في تصريح لـ «الأنباء» أن قطاع السياحة بالوزارة سيشارك في معرض فينور الدولي للسياحة 2014 بالعاصمة



سميرة الغريب

الاسبانية مدريد غدا «22 الجاري»، وأضافت الغريب أن قطاع السياحة سيشارك أيضاً في منتدى حوار، بشأن مستقبل السياحة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، على هامش المعرض بعد غد «23 الجاري»، وسيشارك في المنتدى عدد من وزراء السياحة، لبحث الآفاق المستقبلية لقطاع السياحة في المنطقة، والاستراتيجيات، والتدابير التي يجب اتخاذها لتسريع الانتعاش السياحي، وتدعيم النمو، والاستثمار في القطاع السياحي، وأوضحت أن المنتدى تنظمه، منظمة السياحة العالمية بالاشتراك مع البيت العربي، وأن هذه المشاركة ستدعم رؤية هيئة الاستثمار الأجنبي بالكويت وستساهم في تنفيذ المرحلة الأولى من الاستراتيجية الوطنية للسياحة للقطاع خلال السنوات المقبلة، وأفادت أن قطاع السياحة بالوزارة، وبالتنسيق مع شركة المشروعات السياحية سيقتحج جناح الكويت في معرض فينور، وستشارك الكويت في فعاليات مقامة على هامش المعرض، مثل فينور الأخضر 2014 الذي سيقترح استراتيجيات شاملة للسياحة دائمة، وذلك بالتعاون مع تكنولوجيا فينور (ITH) ومنظمة السياحة العالمية.

## لجنة الفنادق تصنف فندقاً 4 نجوم

عاطف رمضان

وافقت لجنة تصنيف الفنادق بوزارة التجارة على تصنيف طلب أحد الفنادق فئة الـ 4 نجوم، بينما رفضت طلب أحد مباني الشقق الفندقية للتحويل إلى فندق بعد الكشف عليه، وقررت اللجنة إبقاء وضعه على ما هو عليه، وأرجأت اللجنة خلال اجتماعها أمس الأول طلبات بعض شركات الشقق الفندقية الجديدة لمزيد من البحث والدراسة والتقييم.

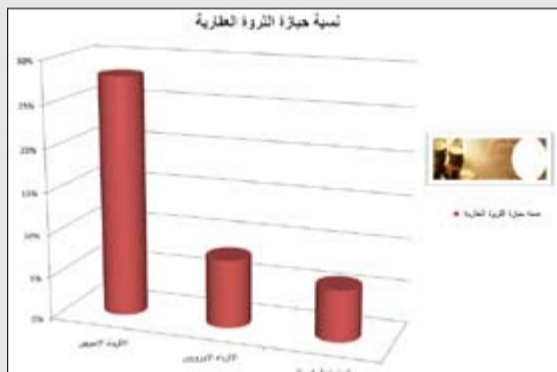
وأوصت اللجنة بعدم إصدار أي موافقات جديدة أو تراخيص تشغيلية أو تجديدها إلا بعد الكشف على الشركة طالبة الترخيص أو التجديد والتأكد من مدى التزامها بالشروط والقواعد المعمول بها.

وتدرس اللجنة حالياً مشروع إعداد قرار وزاري يتم خلاله ربط مدة الترخيص التشغيلي مع الإجازة التشغيلية للشركة، وقد ترأس اللجنة وكيل وزارة التجارة عبدالعزيز الخالدي بحضور أعضائها من الجهات الحكومية ذات العلاقة، واستعرضت اللجنة نتائج أعمال فريق المسح الميداني خلال الفترة الأخيرة والتي شملت بعض المحافظات، وتطُرقت اللجنة لبعض المخالفات التي رصدتها فريق المسح الميداني حيث كانت عبارة عن عدم حصول بعض الشقق الفندقية على تراخيص أو انتهاء تراخيص بعضها، وأوصت اللجنة استكمال الإجراءات القانونية المتعلقة بهذه المخالفات وتطبيق القوانين المتعلقة بهذا الشأن.

تحديث نظام البصمة لموظفي «التجارة»

من جهة أخرى أصدرت إدارة الشؤون الإدارية بوزارة التجارة تعليمات لإعادة إدخال البصمة لموظفي الوزارة، وذلك تطبيقاً لمشروع تحديث وتطوير نظام البصمة، على أن يقوم الموظفون بمراجعة الإدارة خلال 3 أيام اعتباراً من اليوم «الثلاثاء».

## أين يستثمر كبار الأثرياء في العقار؟.. ولماذا؟



حين إن الفائدة من هونغ كونغ والصين لاتزال مرتفعة.

ويسلط بحث من أبحاث «سافيلس» الضوء على عمليات الشراء من كبار الأثرياء الآسيويين ويتوقع إمكانية نموها ربما من منطلق تنوع محافظهم الاستثمارية. ويشير البحث إلى أنه يقع حالياً 64٪ من الممتلكات التي يملكها الأثرياء الأمريكيون الشماليون والأوروبيون في المدن، و15٪ في المدن والضواحي و21٪ مجتمعة في مناطق الترفيه الريفية ومواقع التزلج، وفي الوقت نفسه، يقع 95٪ من الممتلكات التي يملكها الأثرياء الآسيويون في المدن، مع 2٪ فقط في المدن والضواحي فقط و4٪ في مناطق الترفيه الريفية وأماكن التزلج. ويشير تقرير «سافيلس» إلى أنه يمكن تشجيع المشترين الآسيويين على الحصول على نسبة داخل الضواحي ومناطق الترفيه في حدود نفس النسب كما الغربيين ويمكن أن تخلق سوقاً لحوالي 804 مليارات دولار من العقارات السكنية على مستوى العالم.

ويقول: فمن المؤكد أن الإمكانيات الكبيرة للنمو في السوق الصينية تستحق النظر، وكذلك المشترين الآسيويين بشكل عام، ولكن تستند هذه التوقعات إلى افتراض أن القدرة الشرائية لكبار الأثرياء الآسيويين ستستمر في الزيادة، وعملياً توسع أنواق هؤلاء المشترين وفي السنوات الأخيرة، ظهر توجه الأثرياء الآسيويين نحو المدن في جميع أنحاء العالم ولاسيما مدينة هونغ كونغ، وسنغافورة، ومومباي ولندن التي تعتبر من المدن الأكثر جذباً للاستثمار السكنية.

ويقول آدم تشاليس من جونز لانغ لاسال في لندن: إن العقار في لندن يشهد ارتفاع الطلب من سنغافورة وكوالالمبور في



منى الدفيهي

ملكية الأراضي هي ربما المؤشر الأكثر قدماً للثراء، وعلى مر التاريخ أثارت ملكية الأراضي والقصور والمساحات المقدسة النزاعات بين «الإقطاعيين»، وأصحاب الثروات الكبيرة لكن اليوم أصبحت العلاقة بين الأرض - أو الملكية - والثروة أكثر تعقيداً وتجارية للغاية من أي وقت مضى. فمنذ الأزمة الاقتصادية لعام 2008، جذبت العديد من العقارات في العالم أصحاب الثروات الضخمة الذين خيروا الاستثمار فيها لاعتبارها ماذا أمناً ووسيلة لتنويع الأصول، ورمزاً للقوة والسلطة. وفي عام 2008، تم استثمار 146 مليار دولار من الثروات الخاصة العالمية في صفة كبيرة، (أكثر من 10 مليارات دولار في سوق العقارات وبحلول عام 2012 زادت بنسبة 111٪ لتبلغ 308 مليارات دولار. وفي الوقت نفسه، ارتفعت استثمارات الشركات في نفس القطاع بنسبة 43٪ لتبلغ فقط 594 مليار دولار خلال نفس الفترة. وذلك وفق تقرير جديد صادر عن «سافيلس» سافيلس شريك «والث - X»، وهي شركة استشارية مقرها سنغافورة، تكشف عن الأهمية المتزايدة لاستثمارات القطاع الخاص في العقار حول العالم.

يقول مدير البحوث السكنية في «سافيلس» يولاند بارنر: «إنها قضية شدد وجذب» لقد اطلعت على قائمة أعلى المتعاملين

المتعلقة بالصناعات العقارية التي عقدت في عام 2013، وقد تم تجميعها من قبل «ريال كابيتال إناليتيكس»، على جانب الشراء وجانب البيع، وكانت قائمة المتابعين تضم أسماء بنوك كبيرة (جى. بي. مورغان وليمان ودويتشه) أما قائمة أسماء المشترين فكانت أسماء كبيرة جديدة من الشركات الصينية الخاصة وصناديق الاستثمار

العقار في لندن يشهد ارتفاع الطلب من سنغافورة وكوالالمبور

العقار في لندن يشهد ارتفاع الطلب من سنغافورة وكوالالمبور

## الكويت الـ 40 عالمياً في سهولة النفاذ للإنترنت

أظهر بحث لمجموعة «ذا بوسطن كونسلتينج جروب» للاستشارات الإدارية (BCG) أن البلدان التي تعزز إمكانية النفاذ إلى شبكة الإنترنت واستخدامها من شأنها تحفيز نمو الاقتصاد الرقمي، وأن الفرق بين البلدان ذات الاحتكاك الإلكتروني المنخفض وتلك ذات الاحتكاك الإلكتروني العالي يمكن أن يصل إلى 2.5٪ من الناتج المحلي الإجمالي.

واحتلت الكويت المراتبة رقم 40 عالمياً، متجاوزة بذلك العديد من الاقتصادات الصاعدة في العالم كالبرازيل والصين والهند وجنوب إفريقيا وتركيا. ويشهد الاقتصاد الرقمي للكويت تطوراً سريعاً، وهو موجه بشكل جيد نحو التقليل من الاحتكاك الإلكتروني في المستقبل القريب.

## ثروة أغنى 85 فرداً تعادل ما يملكه 3,5 مليارات فرد

قال تقرير صادر عن مؤسسة «أوكسفام» إن ثروات أغنى 85 شخصاً في العالم بلغت مجتمعة ما يملكه نصف سكان العالم أو 3,5 مليارات شخص من أشد الناس فقراً.

وحذرت «أوكسفام» في تقريرها الذي نشرته «أرقام» من التباين بين الثروات الكبيرة في العالم والذي يشكل خطراً على التقدم البشري بشكل عام.

وأضاف التقرير أن 210 أشخاص جدد انضموا لقائمة المليارديرات العام الماضي منضمين بذلك لمجموعة تصل إلى 1426 شخصاً صافي ثرواتهم مجتمعة تقدر بحوالي 5,4 تريليونات دولار.

وتبلغ ثروة 1٪ من أغنياء العالم 110 تريليونات دولار أو 65 ضعف إجمالي ثروة نصف سكان العالم الفقراء. وحذرت «أوكسفام» من ترك هذا الكم الهائل من الموارد الاقتصادية في أيدي عدد قليل من البشر، الأمر الذي يشكل خطراً كبيراً على النظم السياسية والاقتصادية. وقالت «أوكسفام» إنه بناء على استطلاعات الرأي التي تجريها في جميع أنحاء العالم تعتقد أن هناك العديد من القوانين والأنظمة المصممة لصالح الأغنياء.

## النعمي: النفط الصخري يساهم في استقرار الأسواق

السعودية - رويترز: نقلت وسائل إعلام عن وزير البترول السعودي علي النعيمي قوله إن المملكة ترحب بارتفاع إنتاج النفط الصخري الأميركي لإسهامه في استقرار أسعار الخام.

وجاءت تصريحات النعيمي مساء أول من أمس بعد اجتماعه مع وزير الطاقة الأميركي أرنست مونيز. كانت منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) قالت في تقريرها السنوي في نوفمبر إن المنظمة تواجه انكماش حصتها في السوق على مدى السنوات الخمس المقبلة، حيث تعزز طاقة النفط الصخري والإمدادات المنافسة.

غير أن تكلفة إنتاج النفط الصخري تظل أعلى بكثير من تكلفة إنتاج خام الشرق الأوسط ويقول مسؤولون سعوديون من قطاع النفط إنه لا يوجد ما يدعوهم للقلق إزاء طفرة الخام المنافس.

ونقلت وكالة الأنباء السعودية عن النعيمي قوله عقب الاجتماع: «لم الحديث بذلك عن الزيت الصخري وتزايد إنتاجه من الولايات المتحدة وغيرها».

وأضاف «المملكة ترحب بهذا المصدر الجديد من إمدادات الطاقة الذي يساهم في تلبية الطلب العالمي المتزايد للطاقة كما يساهم في استقرار السوق البترولية».

العالمي المتزايد للطاقة كما يساهم في استقرار السوق البترولية».