

انسحاب اختياري لـ «لؤلؤة» من البورصة

ذكرت شركة لؤلؤة الكويت العقارية (لؤلؤة) أن مجلس إدارتها اتخذ في اجتماعه المنعقد بتاريخ 23 ديسمبر 2013 قرارا بالانسحاب الاختياري للشركة من سوق الكويت للأوراق المالية وذلك بعد موافقة هيئة أسواق المال وسوق الكويت للأوراق المالية، وتحديد موعد لجمعية عامة غير عادية، واتخاذ الإجراءات اللازمة بهذا الشأن.

«منازل»: عقد تسوية مديونية لـ «مملوكة» مع أحد البنوك

أوضحت شركة منازل القابضة (منازل) أن شركة منازل للتعمير (مملوكة بنسبة 99,9٪) قامت بتوقيع عقد تسوية مديونية مع أحد البنوك المحلية الدائنة، ويتم بموجبه منح شركة منازل للتعمير تخفيض على المديونية بشرط أن تلتزم بسداد مبلغ التسوية خلال فترة أقصاها 30 يونيو 2014. وأشارت إلى أنه سيتم إدراج الأثر المالي للصفقة ضمن البيانات المالية للربع الأول أو الربع الثاني للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2014، كما أنه يتوقع على مدى قيام الشركة بالوفاء بالتزاماتها من عدمه.

استقالة في «الكوت»

أفادت شركة الكوت للمشاريع الصناعية (الكوت) بأن رئيس الشؤون المالية وتطوير الأعمال نواف حسين معرفي تقدم باستقالته من منصبه لدى الشركة اعتبارا من تاريخ 9 يناير 2014، وذلك بسبب تعيينه رئيسا تنفيذيا في شركة الامتياز.

«مشرف»: نسعى للحصول على موافقة نشرة الاكتتاب في زيادة رأس المال إلى 40 مليون دينار

أفادت شركة مشرف للتجارة والمقاولات (مشرف) بأنها تقوم هذا حاليا باستكمال بالتواصل مع هيئة أسواق المال للحصول على موافقة الهيئة على نشرة الاكتتاب في زيادة رأس المال. وذلك عقب موافقة الهيئة للشركة على قرار الجمعية العامة غير العادية لـ «مشرف» المتعددة في 11/7/2012 بزيادة رأس المال من 20 مليون دينار إلى 40 مليون دينار، زيادة نقدية تدفع على دفعات، وتخصص مساهمين جدد مع تنازل المساهمين الحاليين عن حقه في الأولوية في الاكتتاب. مع تفويض مجلس إدارة الشركة بوضع ضوابط وشروط وقواعد استدعاء رأس المال المقترح. وكذلك الموافقة على قرار ذات الجمعية على تعديل نص المادة رقم 6 من عقد التأسيس والمادة رقم 5 من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو التالي: حدد رأسمال الشركة بمبلغ 40 مليون دينار موزعة على 400 مليون سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد، وجميع الأسهم نقدية وعينية.

«ألرجان»: تزيد حصتها في «تابعة» إلى 60٪

أفادت شركة الإرجان العالمية (الارجان) بأنها قامت بتوقيع عقد شراء حصص إضافية بنسبة 5٪ في شركتها المملوكة بنسبة 55٪ «هيلث بلاس» من طرف ذي صلة ليصبح إجمالي ملكية الشركة في الشركة التابعة 60٪. وذكرت الشركة أن قيمة الصفقة للحصص الإضافية المشتراه بلغت 141 ألف دينار، والذي يمثل صافي القيمة الدفترية لتلك الحصص، وعليه لم ينتج عن تلك العملية أي أرباح أو خسائر.

62 ألف دينار أرباح لـ «أسواق» من بيع حصتها في «الجزيرة للتنمية»

أعلنت شركة مجتمعات الأسواق التجارية الكويتية (أسواق) عن بيع كامل حصتها في شركة الجزيرة للتنمية العقارية البالغ نسبتها 25٪ بـ 62 ألف دينار، محققة بذلك ربحا بذات القيمة، علما بأن عملية شراء المديونية تمت ما بين المشتري وشركة الجزيرة للتنمية العقارية والجهة الدائنة بعد عملية البيع وليس لها أي أثر على بيان الدخل لشركة مجتمعات الأسواق التجارية الكويتية.

تأجيل 3 قضايا لـ «بيتك» ضد «الأمان» إلى 25 مارس المقبل

أعلنت شركة الأمان للاستثمار (الأمان) أن الدعوى القضائية الثالثة المقامة من قبل بيت التمويل الكويتي ضدها تم تأجيلها إلى جلسة 25 مارس 2014 وإحالة الدعوى إلى الأدلة الجنائية لورود التقرير من الأدلة الجنائية.

«المدن»: استحوذ على 60٪ من شركة مصرية بـ 7,5 ملايين دينار

قامت الشركة العمالية للمدن العقارية (المدن) بتوقيع عقد للاستحواذ على 60٪ من الشركة المصرية السعودية للاستثمار العقاري بجمهورية مصر العربية بقيمة 7,5 ملايين دينار، ويتوقع انتماء الإجراءات القانونية للصفقة خلال الأيام القليلة المقبلة، حيث تمتلك الشركة المصرية في مرسى علم بمنطقة القصير، على شاطئ البحر الأحمر وبمساحة 200 ألف كيلومتر مربع تقريبا. وأوضحت الشركة أن الأثر المالي للصفقة على البيانات المالية يتمثل في تاريخ إتمام الصفقة وتحويل ملكية أسهم الشركة المصرية باسم «المدن» أما في نهاية هذا العام أو في الربع الأول من 2014.

أكد أن الصناعة لم يلتفت إليها بشكل جاد وهمشت وتخلفت مقارنة بالتطور الموجود للصناعة في دول أخرى مجاورة الصيغ: بعد تجربتي في «الصناعة».. لا عودة للمناصب الحكومية

ونفي الصبيح أن يكون تجار القسائم الصناعية وراء قرار الاستقالة من الهيئة، لافتا إلى أن ما قام به هو الحزم في تطبيق القانون ولم يأت بجديد أو بدعة، فالقوانين موجودة ولكن ما كانا نحتاجه هو التفعيل، حيث قمت بسحب القسائم على أرض الواقع وليس كما كان متبعا في السابق بشكل ورقي وقمت بتشكيل لجنة لسحب القسائم بشكل فعلي ولم يتدخل أحد من أصحاب النفوذ في هذا الأمر. وفيما يتعلق بأزمة الروتين والعجز الحكومي، أشار إلى أن قانون الخدمة المدنية تم وضعه لتكريس الكسل وعدم الإنجاز ومساواة الشخص المبدع بالشخص الذي لا يعمل ومن ثم فإن الذي يعمل يقل في المكافأة عن من لا يعمل بسبب سنوات الخدمة. وأرى أن هناك ضرورة لإعادة النظر في قانون الخدمة المدنية وفي جميع القوانين التي تكبل عمل القياديين وعلى الدولة إعطاء حرية للقيادات للعمل ولا يجب تكبير كل القياديين بسبب تقصير وإهمال البعض ومن يقصر على الدولة محاسبته. ولفت إلى أن الدولة عليها أن تتفق في قدرة القياديين وعليها أن تعدل بشكل جذري من قانون الخدمة المدنية.

وقال الصبيح: «لا عودة مرة أخرى للعمل الحكومي، ومحطتي القادمة العودة إلى عملي الخاص الذي كنت قد أسسته في السابق بعد خروجي من شركة زين للاتصالات في السابق».

من جانبه، أشار رئيس اتحاد الصناعات الكويتية حسين الخرافي إلى أن المدة التي قضاها الصبيح في الهيئة قصيرة مقارنة بغيرها وكذلك بفترة الإنجاز، مبينا أنه رغم وجهة المنصب إلا أنه غادر المكان لأنه يريد أن ينجز، وقال إنه تم تكتيفه بقوانين الخدمة المدنية وديوان المحاسبة والذي يحتاج إلى تعديل. وأشار إلى أنه طالب ومن فترة بضرورة تعديل قانون الخدمة المدنية وديوان المحاسبة بعد مرور فترة طويلة عليها. ولفت إلى أن هذا ليس بدعة، فهناك الكثير من القوانين التي تم تعديلها مثل قانون الشركات وقانون B.O.T الذي يتم تعديله حاليا بشكل كبير وهذه القوانين هي شريان التطور للعمل الاقتصادي في الكويت وذلك حتى لا نفقد مخلصين أمثال براك الصبيح.

وقال إن هذه الدعوة أوجهها إلى مجلس الوزراء وإلى سمو رئيس مجلس الوزراء ورئيس أعضاء مجلس الأمة بضرورة تغيير تلك القوانين ودعوة براك الصبيح للوقوف على أسباب مغادرته والتي يمكن من خلالها حل جزء منها بشكل قانوني ونسقيتها منها في حل هذه الموقفات.

كما أوضح نائب المدير العام للمواصفات والخدمات الصناعية م.فهد المطيري أن حسم أمر تعيينه مديرا عاما للهيئة العامة للصناعة بعد رحيل براك الصبيح لم يتم وأن قرار التعيين، من عدمه، لم يتم بعد، لافتا إلى أن مشاريع هيئة الصناعة كما هي ولن يتم المساس بها أو وقفها.



براك الصبيح وابتسامته الهروب من العمل الحكومي (هاني عبدالله)

أكد المدير العام للهيئة العامة للصناعة براك الصبيح أن الصناعة لم يلتفت إليها بشكل جاد وهمشت وتخلفت مقارنة بالتطور الموجود للصناعة في دول أخرى مجاورة بسبب سوء إدارة الدولة لهذا القطاع وعدم الاهتمام به بالشكل المطلوب. وبين الصبيح في تصريح على هامش حفل التكريم الذي أقامته الهيئة العامة للصناعة أمس بمناسبة انتهاء خدماته مع نهاية الشهر الجاري، أن الكويت بدأت الصناعة قبل الدول المجاورة بعشرات السنين ولكن لم تهنيء الجو الصحي لتشجيع الصناعة رغم ما لديها من كوارث خلقة لديها الفكر والدراسات للإبداع وكان الأساس من الإنجازات الكبيرة توفير أراضي صناعية للمستثمرين قبل 30 أو 40 سنة وذلك لتشجيع الصناعة وجذب مستثمرين أجنبيا للصناعات الموجودة. وأشار إلى أن كل تلك الطموحات لم تتم، وأدى عدم اهتمام الدولة بهذا الأمر إلى ظهور تجار الأراضي وبيعها وتأجيرها، الأمر الذي زاد من التكلفة على الصناعيين بشكل باهظ وهو ما انعكس سلبا على المواطن والمقيم من خلال رفع المنتج النهائي. وبين أنه كان من الواجب الاهتمام بالقطاع الصناعي من قبل الدولة من خلال رفع المنتج الصناعي في الدخل القومي 12٪ حسب ما هو مطلوب. وقال إن الحل بسيط ومعقد في الوقت نفسه من خلال اتخاذ قرارات.

البورصة لوضع ضوابط إفصاح الشركات عن «المعلومات الجوهرية»

وقالت المصادر لـ «الأنباء» إن أبرز هذه الضوابط هو ضرورة إلزام الشركات بالكشف في اليوم التالي مباشرة عن المعلومات الجوهرية التي تطلب الشركة إيقاف سهمها للإفصاح عنها. وأشارت إلى أن عمليات بيع واسعة شهدتها سهم شركة مدرجة في القطاع العقاري على مدار جلستين متتاليتين قبل الإفصاح عن قرار مؤثر يثير التكهّنات حول مدى استفادة أطراف لديها اطلاع خاصة التي تؤثر سلبا أو إيجابا على حركة تداول أسهم الشركات، وذلك بالتنسيق مع هيئة أسواق المال للحد من استفادة أي أطراف لديها اطلاع على المعلومات قبل الإفصاح عنها.

شريف حمدي أفادت مصادر بان هناك اتجاها لدى إدارة سوق الكويت للأوراق المالية لوضع ضوابط تتعلق بإفصاح الشركات عن المعلومات الجوهرية

أفضل ما يمكن للمال شراؤه في 2013

في وداع العام 2013 نلقي نظرة على بعض المنتجات الفاخرة والتمينة التي بيعت خلال العام... وابتظار ما سيأتيها به 2014. وهناك الكثير والكثير مما يمكن للمال شراؤه. وهنا بعض من أفضل ما تم للمرء ايتياعه في 2013:

- ### 1 مروحية حديثة بـ 2,6 مليون دولار

مللت من الانتظار حتى يأتي إليك أحد العاملين المخصصين لإيقاف المركبات بسيارتك، إليك هذه المروحية المجهزة بأحدث التقنيات وبثمن لا يزيد عن المليون دولار فقط.
- ### 2 يخت مجهز بمنصة لهبوط المروحيات

إنه يخت «مي سويتو»، وثمنه 36 مليون دولار، مجهز بمنصة لهبوط الطائرات لنقل ضيوفك على نحو سريع وبأسلوب راق وفي خصوصية تامة.
- ### 3 سيارة كوادسكي البرمائية

بـ 42 ألف دولار إليك هذه السيارة العالية البرمائية عالية الأداء وتصل سرعتها إلى 42 ميلا برا وبحرا.
- ### 4 مجموعة رولكس

بيعت 50 ساعة بمبلغ 13 مليون دولار بمزاد لدار كريستي بالتزامن مع احتفال «رولكس» ببوبيلها الفضي.