

اللجنة الفنية أقرت توصيات «الممر» لإنشاء عوازل صوتية على الجسور اعتماد المخطط الهيكلي للمنطقة الإقليمية الثانية

مساحاتها بعناية لضمان أن تتم التنمية على الجزيرة بشكل مناسب مع الحفاظ على البيئة الطبيعية، وتتضمن:

- مشروع تنمية بحيرة بويبان، المناطق السياحية والترفيهية.
- المبنى البحري.
- بالإضافة إلى مسار النقل والمواصلات والمرافق العامة الأخرى.

4 - مشاريع أخرى بالمنطقة الإقليمية الثانية:

تم اقتراح عدد من المشاريع الأخرى التي تقع في نطاق المنطقة الإقليمية الشمالية، وهي:

- المدن العمالية، تم تخصيص موقعين للمدن العمالية أحدهما سيتم طرحه من خلال الجهاز الفني للمشروعات التنموية، أما الموقع الآخر فسيكون تابعاً لوزارة الأشغال العامة لخدمة عمال وموظفي ميناء مبارك الكبير البحري.
- مزارع الأسماك والروبيان.
- مخيمات الربيع والاستراحات.
- وقال الصانع إنه تمت الموافقة على توصيات إدارة المرور كما تم حفظ الكتاب المتعلق بزيادة الأنشطة التجارية في المنطقة الحرة كما تم إحالة الموقع المقترح للمدينة الصناعية الجديدة لإدارة لاعاد تقرير كذلك تمت إحالة طلب تعديل قرار المجلس البلدي بشأن إقامة عدد كبير من المحلات في منطقة كيفان إلى الجهاز الفني بصفتها الاستعجال. وأوضح أنه تمت إحالة طلب زيادة نسبة البناء الخاصة بالمعاقين إلى الجهاز الفني كما تم حفظ طلب تخصيص أرض لإقامة نصب تذكاري خاص بدستور الكويت وذلك لورود كتاب من البلدية يشير إلى تخصيص موقع بديل في حديقة الشهيد.

جامعة ومستشفى ومتحف.. وغيرها.

2 - مدينة شمال الصبية

تقع شمال مدينة الحرير وتبلغ مساحة مدينة شمال الصبية حوالي 470 كم2 شاملة المناطق المحافظ عليها والاستعمالات السكنية وغيرها، وتستوعب مدينة شمال الصبية على حوالي 399 ألف نسمة يبلغ عدد الكوئيين حوالي 264 ألف نسمة، وتوفر عدد 154 ألف فرصة عمل وحوالي 52,625 وحدة سكنية للسكن.

وقد تم تخطيط المدينة لتكون مدينة سكنية توفر القسايم لتشجيع الكوئيين على الانتقال خارج المنطقة الحضرية المزحمة، كما تشتمل مدينة شمال الصبية على جميع استعمالات الأراضي والخدمات والمرافق اللازمة لخدمة السكان بالمنطقة من استعمالات تجارية وتعليمية وصحية.. الخ، لتوفير قصيرة وللوصول لمهمات وتشتمل مدينة شمال الصبية على:

- المركز الحضري الثانوي الشمالي.
- مراكز الضواحي/ الأحياء.
- المناطق السكنية.
- المساحات المفتوحة الحضرية.
- علماً بأنه قد صدر قرار المجلس البلدي رقم م.ب.م/ 227/13/ 2012 المؤرخ في 26/7/2012 مرفق نسخة منه بالموافقة على تخصيص موقع (مدينة شمال الصبية) للمؤسسة العامة للرعاية السكنية بمساحة (79,9 كلم2)، والتي سوف تستوعب حوالي 52,625 وحدة سكنية.

3 - جزيرة بويبان تتميز جزيرة بويبان بالموقع الفريد المتميز عبر خور الصبية. ويتكون المخطط الهيكلي لجزيرة بويبان من مجموعة محددة من استعمالات الأراضي المخصصة للمنتمة، منها: المجمعات التجارية الحدودية للجزيرة. تم تحديد



م. أشواق المصنف مشاركة في اجتماع اللجنة

- مدينة شمال الصبية.
- مشروع بحيرة بويبان.
- المناطق السياحية والترفيهية.

1- مدينة الحرير

تبلغ مساحة مدينة الحرير 420 كلم2 وتستوعب حوالي 537,000 نسمة توفر حوالي 323,000 فرصة عمل، وتعتبر المحور المركزي للنشاط بالمنطقة الإقليمية الشمالية. وتم تخطيطها كمدينة متكاملة نابضة بالحياة، مدينة متكيفة ذاتياً من الطراز العالمي، وتوفر للسكان مجموعة كاملة من الخيارات السكنية والعمل والترفيه والخدمات

- مدينة شمال الصبية.
- مشروع بحيرة بويبان.
- المناطق السياحية والترفيهية.
- مدينة الحرير
- تبلغ مساحة مدينة الحرير 420 كلم2 وتستوعب حوالي 537,000 نسمة توفر حوالي 323,000 فرصة عمل، وتعتبر المحور المركزي للنشاط بالمنطقة الإقليمية الشمالية. وتم تخطيطها كمدينة متكاملة نابضة بالحياة، مدينة متكيفة ذاتياً من الطراز العالمي، وتوفر للسكان مجموعة كاملة من الخيارات السكنية والعمل والترفيه والخدمات
- مدينة الحرير
- مشروع بحيرة بويبان.
- المناطق السياحية والترفيهية.
- مدينة الحرير
- تبلغ مساحة مدينة الحرير 420 كلم2 وتستوعب حوالي 537,000 نسمة توفر حوالي 323,000 فرصة عمل، وتعتبر المحور المركزي للنشاط بالمنطقة الإقليمية الشمالية. وتم تخطيطها كمدينة متكاملة نابضة بالحياة، مدينة متكيفة ذاتياً من الطراز العالمي، وتوفر للسكان مجموعة كاملة من الخيارات السكنية والعمل والترفيه والخدمات
- مدينة الحرير
- مشروع بحيرة بويبان.
- المناطق السياحية والترفيهية.
- مدينة الحرير
- تبلغ مساحة مدينة الحرير 420 كلم2 وتستوعب حوالي 537,000 نسمة توفر حوالي 323,000 فرصة عمل، وتعتبر المحور المركزي للنشاط بالمنطقة الإقليمية الشمالية. وتم تخطيطها كمدينة متكاملة نابضة بالحياة، مدينة متكيفة ذاتياً من الطراز العالمي، وتوفر للسكان مجموعة كاملة من الخيارات السكنية والعمل والترفيه والخدمات

تقع غالبية مشاريع التنمية العمرانية في البر الرئيسي مع جزء في جزيرة بويبان.

السكان والإسكان: سوف تستوعب المنطقة الإقليمية الشمالية ما يقرب من مليون نسمة، منهم حوالي 549,000 من الكوئيين و460,000 نسمة من غير الكوئيين. مع توفير 205,000 وحدة سكنية في مزيج من السكن الخاص والاستعماري لكل من الدولة - المؤسسة العامة للرعاية السكنية - والقطاع الخاص.

المحميات الطبيعية:

تم الحفاظ على المحمية البحرية «خليج الكويت» و«جزيرة بويبان» في حالتها الأصلية لحماية التوازن البيئي لمناطق المد والجزر الفريدة في نوعها. وكديل على أهمية المنطقة الثقافية والبيئية، تم تحديد مناطق متعددة ذات أهمية بيئية محلية ودولية ضمن المنطقة الإقليمية الشمالية وتشتمل على: منطقة محمية «مبارك الكبير»، ومحمية «أم النقا»، محمية «مغبرة»، المقترحة، ومحمية «رأس برشة»، بالإضافة إلى محمية «ساحل شمال الصبية»، وتشكل المحميات الطبيعية المحافظ عليها حوالي 70٪ من مساحة المنطقة الإقليمية الشمالية.

المشاريع التنموية والعمرانية

تقع غالبية مشاريع التنمية العمرانية في البر الرئيسي مع جزء في جزيرة بويبان.



فهد الصانع مترشسا اجتماع اللجنة الفنية

● ثالثاً: موجز المشروع:

توفر خطة التنمية التوجيهات بشأن كيفية تنمية وتطوير الأراضي بالمنطقة الإقليمية الشمالية بطريقة مستدامة لتحقيق الأهداف البيئية والاقتصادية والاجتماعية، وتستجيب لمطالبات الوزارات والجهات الحكومية وغير الحكومية المعنية وتكون قابلة للتنفيذ، وبشكل أكثر تحديداً:

● تقديم رؤية واضحة لتحقيق النمو والتنمية.

توفر الإطار الاستراتيجي لحماية البيئة والتنمية الحضرية المبنية على الفهم الشامل للسماوات والصفات الخاصة، السياق الديموغرافي للكويت والفرص الفريدة للنمو الاقتصادي.

تحدد موقع ومدى المكاني للمستوطنات الحضرية بطريقة تهدف إلى دعم التنفيذ الفوري.

تحدد وتخطط وتخصص استعمالات الأراضي بشكل متناسق، وتحدد الأهداف ومعايير التنمية لكل منها لتوجيه استعمال الأراضي الأمثل.

توفر استراتيجية للتنفيذ مدعمة بالمشاريع المحددة والمطالبات الفنية لإجراء دراسات أكثر تفصيلاً لترجم تطورات وطموحات المنطقة الإقليمية الشمالية إلى مشاريع قابلة للتنفيذ.

● رابعاً: نتائج المشروع:

التي تركز على اكتساب فهم الأوضاع القائمة انتهت بتحديد القضايا الرئيسية التي تؤثر على التنمية والإمكانات والمواقف التي ستتم دراستها.

المرحلة 2: الدراسات التخطيطية:

وهي تتعلق بوضع الأسس الفنية التي سيتم على أساسها إعداد سلسلة من خيارات التنمية وتقييمها.

المرحلة 3: إعداد البدائل التخطيطية:

اشتملت على إعداد وتقييم بدائل استعمالات الأراضي التي أسفرت عن وضع مخطط البديل المفضل الذي يقدم هيكلًا عملياً ومخططاً لاستعمالات الأراضي، يؤكد ويركز على تحسين حماية البيئة ويقدم منهجاً واقعياً لتحقيق وتنفيذ التنمية الاقتصادية، ومراعاة الصحة والبيئة الاجتماعي للسكان في المستقبل.

المرحلة 4: الدراسات التفصيلية:

اهتمت بوضع تفاصيل البديل المفضل بما في ذلك السياسات، تحديد مراحل المشاريع الكبرى.

المرحلة 5: التقارير النهائية:

إعداد التقارير النهائية مع الأخذ في الاعتبار ملاحظات الجهات المعنية وإعداد التقارير والمخططات النهائية.

أقرت اللجنة الفنية في المجلس البلدي خلال اجتماعها برئاسة فهد الصانع مشروع المخطط الهيكلي للمنطقة الإقليمية الثانية. وتتضمن الدراسة المتعلقة بالمشروع التالي:

أولاً: أهداف المشروع

التزمت دولة الكويت ومنذ وقت طويل بإنشاء مدن جديدة خارج المنطقة الحضرية، لدعم إستراتيجية الخطة القومية الحضرية للكويت، وقد أدرك المخطط الهيكلي منذ وقت مبكر الحاجة إلى إجراء المخططات التفصيلية للمناطق الإقليمية لتعبر عن رؤية المخطط الهيكلي للدولة، وتحديد استعمالات الأراضي الاستراتيجية والعلاقات المتبادلة، توفير استراتيجيات التنفيذ بغرض توجيه قرارات التخطيط العمراني والتنمية المستقبلية وتوفير العديد من المواقع الاستراتيجية الجديدة للسكن والوظائف وعناصر النمو الاقتصادي والتجاري للدولة.

ثانياً: مراحل المشروع

يتكون مشروع «المخطط الهيكلي للمنطقة الإقليمية الثانية»، من خمس مراحل متميزة كالتالي:

المرحلة 1: جمع وتحليل البيانات:

الموافقة على النتائج والتوصيات المتخذة في مشروع «المخطط المحلي للمنطقة الإقليمية الثانية» شرط ما يلي:

- 1 - الأخذ بعين الاعتبار مخطط استعمالات الأراضي والنمو العمراني للمنطقة الإقليمية الثانية حتى عام 2030.
- 2 - أن تقوم الإدارة بالعمل على تفعيل تنفيذ تلك التوصيات والمشاريع المقترحة حسب الإجراءات والنظم المتبعة بهذا الشأن وبالتنسيق مع الوزارات والجهات المعنية وفق خططها.
- 3 - تفويض الإدارة بتحديد المساحات والأبعاد النهائية للمواقع بعد أخذ موافقة لجنة المرافق والخدمات وعلى الطبيعة.

الرأي الفني

الموافقة على النتائج والتوصيات المتخذة في مشروع «المخطط المحلي للمنطقة الإقليمية الثانية» شرط ما يلي:

- 1 - الأخذ بعين الاعتبار مخطط استعمالات الأراضي والنمو العمراني للمنطقة الإقليمية الثانية حتى عام 2030.
- 2 - أن تقوم الإدارة بالعمل على تفعيل تنفيذ تلك التوصيات والمشاريع المقترحة حسب الإجراءات والنظم المتبعة بهذا الشأن وبالتنسيق مع الوزارات والجهات المعنية وفق خططها.
- 3 - تفويض الإدارة بتحديد المساحات والأبعاد النهائية للمواقع بعد أخذ موافقة لجنة المرافق والخدمات وعلى الطبيعة.

الغريب لإطلاق أسماء شخصيات من العوازم على بعض المدارس

الإدارة واستطاع ان ينهض بمستوى الخدمات الجمركية البرية.



يوسف الغريب

استياء من بعض المواطنين من إطلاق أسماء غريبة على تلك المدارس.

وتتمنى الغريب ان يتم إطلاق اسم الشيخ مساعد العازمي لخدمته الكبيرة للوطن والمواطن من خلال علاجه مرض الجذري في السابك والذي مرت به الكويت في حقبة ماضية من الزمن، كذلك اسم الطبيب حمود عبدالرزاق الغريرة والذي سعى إلى العلم وكان أول كويتي وصل إلى اندونيسيا، وأيضا مرزوق راشد الطحيج، حيث كان مديرا للمجازك ما يقارب 45 عاما وكان قائدًا من الطراز الاول في القيادة

استغرب عضو المجلس البلدي ورئيس لجنة حولي، يوسف الغريب، من تجاهل وزارة التربية إطلاق تسميات لرجال من قبيلة العوازم الذين لهم بصمة واضحة في تاريخ الكويت ولهم اثر واضح في مجالات متعددة، على بعض المدارس، وأكد الغريب في تصريح صحفي أنه من المفترض أن تقوم وزارة التربية بإطلاق بعض أسماء رجالات القبيلة على مجموعة من المدارس، لاسيما ان هناك مدارس جديدة تدخل الخدمة سنويا ويتم إطلاق أسماء عليها لا تمت بصلة لأبناء الكويت، لدرجة أن هناك

5 مراحل لتنفيذ مشروع دراسة المنطقة الإقليمية الجنوبية

على مناطق التخديم والخدمات، وتابع بالقول إنه قد تم حجز مناطق للطاقة المتجددة وحديقة ترفيهية ومناطق صناعية ومحطة لتوليد الطاقة، كما يوجد اقتراح مسار للممر الرابط بين التجمعات العمرانية وبعض التوسعات الزراعية، بالإضافة إلى تطوير الواجهة البحرية للمنطقة الجنوبية لتشمل مناطق ترفيهية إلى جانب اقتراح جزر بحرية. ولفت المحيلى إلى أنه من خلال هذه الخرجات المهمة تسعى البلدية لتحقيق التوازن بين عناصر التنمية وهي السكن والمرافق والخدمات وفرص العمل مشيراً إلى أن المنطقة قد تستوعب حتى عام 2050 نحو 900 ألف نسمة يمثل عدد الكوئيين بنحو 350,000 نسمة وعدد غير الكوئيين 550,000 نسمة.

جميع الاستعمالات القائمة والمقترحة مع عدم تداخل الاستعمالات المختلفة وبشكل لا يتعارض مع المرافق النفطية القائمة بالإضافة إلى أنه تم دراسة المشروع من النواحي الاقتصادية والاجتماعية بالتنسيق مع كافة الوزارات والهيئات ومطالباتها. وأضاف أنه تم اقتراح تجمع عمراني جديد يربط بين مدينة صباح الأحمد ومدينة الخبران وتشمل جميع الاستعمالات من سكن خاص واستعماري (أنشطة تجارية وترفيهية وخدمية) بالإضافة الى أنه تم اقتراح مدينة جامعية وصحية تخدم المنطقة الإقليمية الجنوبية كما تم اقتراح مواقع للاستعمالات الترفيهية منها منتزه صحراوي للأشغال الصحراوية يشتمل

المختلفة والمقترحة بالمخطط الهيكلي والمعايير التخطيطية ومتطلباتها الفنية اللازمة للتنفيذ. وأشار المحيلى إلى أن المشروع تضمن 5 مراحل: الأولى لجمع المعلومات وتحليلها، والمرحلة الثانية تمثلت في الدراسات التخطيطية والمرحلة الثالثة عن بدائل المخطط الهيكلي أما الرابعة فتشمل الدراسات التفصيلية والمرحلة الخامسة تتمثل في التقارير النهائية للمشروع. ولفتا إلى أنه تم الانتهاء من أعمال المرحلة الرابعة وقد تم وضع مخطط لجميع الاستعمالات المستقبلية للمنطقة من استعمالات سكنية وصناعية وخدمية وترفيهية وغيرها وقد اشتملت الدراسة أيضا على تطوير شبكة الطرق والخدمات التي تخدم



م. سعد المحيلى

عقدت إدارة المخطط الهيكلي عرضاً مرئياً خاصاً بمرحلة مشروع دراسة (المنطقة الإقليمية الأولى) وذلك بحضور عدد من الجهات الحكومية وممثلي القطاع الخاص. وفي هذا السياق أوضح مدير إدارة المخطط الهيكلي المهندس سعد المحيلى أن الدراسة اشتملت على إجراء تنظيم تفصيلي للمنطقة الجنوبية ووضع المخططات التفصيلية التي تشمل المنطقة الصناعية ودراسة الإمكانات السياحية للساحل الجنوبي وشبكة الطرق المقترحة ضمن المنطقة وربطها بمناطق التجمعات السكنية المقترحة والمقررة جنوب المنطقة الحضرية كمدينة الخبران ومدينة صباح الأحمد بالإضافة إلى تحديد مواقع المشاريع

22272748 - 22272749 إعلانات الدليل

مصنع الهاجري للفيبر جلاس

يقدم للعملاء الكرام الجديد من أعمال الفيبر جلاس والبولي إيثيلين - خزانات عازلة للحرارة - مضخات - صفاة - مآلة للطلاء - بانوهات - ديورات - عزل - برك - مقلان - شاليهات - برادات - أحواض - سباحة

جميع منتجات الفيبر جلاس

الهاجري

برادة البعزل

من 100 إلى 5000 جالون

مستدامة 10 سنوات

القطاس	الفيجيل	الافرة	الصنع
٢٢٩١٢٥٥	٢٢٩١٢٣٢	٢٤٥٦٦٦٠٦	٩٩٥٥١٠٠٠

تمتع ببريق دائم بالمكتب والمنزل

جلي وتلميع وصقل جميع أنواع الرخام بالأقراص الماسية

مجاناً الماسية

كلين رايت

2481 4900 - 9919 7948

خزانات الزامل

الرواد في تحسين الجودة العالمية

نهتم بصحتكم

مصنوعة من مادة البولي إيثيلين للحماية من أشعة الشمس والحرارة وتتمتع بتكون الفطريات والطحالب والبكتيريا.

نهتم بالابتكار

بتقنية التوليد من أربع طبقات وابعلى الموصفات.

نهتم بالتطوير

نستحدث اساليب التقنية العالمية.

جميع منتجاتنا بلا استثناء تضمنها شركة الزامل بضمان حقيقي

حاصل على شهادة الأيزو TUV CERT ISO 9002

صناعة سعودية

من 100 إلى 6360 جالون

حولي ت / ٢٢٦١٢٦٠٠ - ٢٢٦١٢٩٠٠ - ٦٥٨١١٧٤٧

خزانات نعمة

سأل من الخدمات الجانية خزانات مياه GRP مستقبل أنظمة تخزين المياه

نعمه منتج كوئيتي

الخزانات 4 طبقات معزول مصنوع من البولي إيثيلين التقني، مصنوعة من ألياف المقسية وأحسنة فون وموصلات، أحجام مختلفة من 100 إلى 5000 جالون، كفالة عشرون عاماً.

٢٤٨٣٩٤٠٣ - ٢٤٨١٤٤٤٣ - ٢٤٩٢٩٢٣٣

لاعلاناتكم في دليل الانباء

22272748 22272749

لاعلاناتكم في دليل الانباء

22272748 22272749

إعلان

تقدم: ١- فيصل منصور العرف ٢- إبراهيم منصور العرف

كوئيتا الجنسية

أصحاب شركة دار الريم العقارية

يطلب إلى إدارة الشركات بوزارة التجارة، تحويل الكيان القانوني من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة.

يرجى ممن له اعتراض أن يتقدم للإدارة المذكورة خلال ستين يوماً من تاريخ نشر الإعلان باعتراض خطي مرفقاً به سند المدونة والا فلن يؤخذ بعين الاعتبار.

إعلان

تقدم: ١- فيصل منصور العرف ٢- إبراهيم منصور العرف

كوئيتا الجنسية

أصحاب شركة دار الريم العقارية

يطلب إلى إدارة الشركات بوزارة التجارة، تحويل الكيان القانوني من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة.

يرجى ممن له اعتراض أن يتقدم للإدارة المذكورة خلال ستين يوماً من تاريخ نشر الإعلان باعتراض خطي مرفقاً به سند المدونة والا فلن يؤخذ بعين الاعتبار.

إعلان

تقدم: ١- منصور بنه خلف العرف ٢- فيصل منصور بنه العرف

كوئيتا الجنسية

أصحاب شركة الشروق الوطنية للخدمات الطبية - تضامنية.

يطلب إلى إدارة الشركات بوزارة التجارة، تعديل الكيان القانوني للشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة.

يرجى ممن له اعتراض أن يتقدم للإدارة المذكورة خلال ستين يوماً من تاريخ نشر الإعلان باعتراض خطي مرفقاً به سند المدونة والا فلن يؤخذ بعين الاعتبار.