مسجلاً أعلى مستوى في 5 سنوات بمعدل نمو سنوي قارب الـ 8٪

«الوطني»: الائتمان يفوق التوقعات في أكتوبر بـ 391 مليون دينار

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني ان نمو الائتمان المصرفي في الكويت فاق التوقعات في شهر أكتوبر، مسجلا أعلى مستوى له منذ خمس سنوات. وقد كان قطاع المؤسسات غير المالية المحرك لهذه الزيادة، بينما تباطأ نمو القروض الشخصية بشكل طفيف خلال الشهر. واستمر عرض النقد في نموه وذلك بعد الزيادات التي سجلتها الودائع بالعملة الأجنبية والودائع لأجل.

وأشار التقرير الى ارتفاع إجمالي الائتمان بواقع 391 مليون دينار في شهر أكتوبر، ما رفع معدل النمو السنوي الى 7,8٪. وتظهر بيانات شهر أكتوبر تسارعا في نمو الائتمان الذي يعود بشكل رئيسي الى نمو الائتمان الممنوح إلى قطاع المؤسسات غير المالية، الذي سجل أسرع وتيرة نمو له منذ الأزمة المالية.

أما القروض الشخصية، فبين التقرير انها سجلت نموا معتدلا بزيادة بلغت 47 مليون دينار، ليتباطأ تراجع النمو الى 16,7٪ سنويا من معدل 18٪ الذي سجله طوال الأشهر الخمسة الماضية. إلا أن هذا القطاع لايزال أكثر القطاعات مساهمة في نمو الائتمان، حيث يمثل لوحده 29٪ من إجمالي الائتمان، كما أنه يمثل نصف إجمالي الزيادات السنوية.

ولفت التقرير إلى ان الزيادة الكبيرة في قطاع المؤسسات غير المالية التي بلغت 365 مليون دينار كانت وراء الأداء الاستثنائي الذي سجل في أكتوبر. فقد تسارع نمو الائتمان الممنوح لهذا القطاع الى 7,3٪. ومما ساهم أيضا في دفع النمو في هذا القطاع ، الزيادة غير الاعتيادية في الائتمان الممنوح لقطاع النفط والغاز، التي بلغت 71 مليون دينار، بالإضافة الى زيادات كبيرة في الائتمان الممنوح للقطاعين التجاري والعقاري. بينما استمر الائتمان الممنوح إلى القطاع المالي غير المصرفي في التراجع، مسجلا انخفاضا بواقع 21 مليون دينار. وقد تراجع دين القطاع المالي غير المصرفي للقطاع المصرفي المحلي بواقع 19٪ على أساس سنوي.

من جهة ثانية، كشف التقرير ان ودائع القطاع الخاص شهدت زيادة كبيرة للمرة الثانية على التوالي بواقع 468 مليون دينار. وتعزى هذه الزيادة بشكل أساسي إلى الودائع لأجل بالدينار الكويتي (171 مليون دينار) والودائع بالعملة الأجنبية (209 ملايين دينار)، بينما شهدت الودائع تحت الطلب وودائع الادخار نموا معتدلا، ونتيجة ذلك، فقد شهد عرض النقد نموا قويا للمرة الثانية على التوالي. وازداد عرض النقد بمفهومه الواسع (ن2) بمقدار 466 مليون دينار، ما دفع النمو السنوي إلى 10,6٪ من 9,6٪ في أكتوبر. كما ازداد عرض النقد بمفهومه الضيق (ن1) بواقع 72 مليون دينار، ليتباطأ معدل نموه إلى 19٪ على أساس سنوي عن الشهر الماضي.

وأكد التقرير على انه لاتزال أسعار الفائدة على الودائع لأجل بالدينار ثابتة عند مستوياتها المتدنية. وقد ظل متوسط أسعار الفائدة على الودائع لأجل شهر واحد وثلاثة أشهر وستة أشهر واثنى عشر شهرا بلا تغيير عند 0,56٪ و0,74٪ و0,94٪ و1,12٪ على التوالي.

«فيتش» تؤكد تصنيف «التجاري» «+A» لجودة أصوله

أفاد البنك التجاري الكويتي (تجاري) بأن مؤسس «فيتش» قامت بتقييم البنك، وأكدت على تصنيفه (+A) وبنظرة مستقبلية مستقرة، حيث صنفت الجدارة الائتمانية طويلة الأمد ايشيور ديفولت ريتنج (+A)، مع تصنيف مرتبة القابلية للنمو فابيلتي ريتنج على مرتبة «ـBB».

وقد أخذت وكالة فيتش في الاعتبار عدة عوامل عند إعداد هذا التصنيف منها مستوى الدعم الذي تقدمه الدولة للنظام المصرفي والقوة المالية للدولة، فضلا عما تضمنته تقاريرها السابقة من أهمية ودور البنك التجاري الكويتي في السوق المصرفي المحلي وتاريخه الطويل والتحسن الواضح في جودة الأصول ونسبة تغطية المخصصات لديه، بالإضافة إلى كفاية معدل رأس المال للبنك.

وقالت الوكالة في تقريرها أن تصنيف درجة القابلية للنمو (VR) لدى البنك يعكس ارتفاع مستويات المخصصات والتي مازالت تؤثر على مستويات الربحية الكلية (حيث كان يقوم البنك ولعدة سنوات سابقة بتحويل جميع الأرباح التشغيلية إلى المخصصات) والتي كانت نتيجة لنزعة البنك العالية تجاه المخاطر في الفترات السابقة، ويأخذ التصنيف أيضا في الاعتبار مؤشرات التحسن في جودة الأصول لدى البنك بعد قيامه بشطب جزء كبير من القروض غير المنتظمة المتعثرة وكذلك مستويات السيولة والقاعدة الرأسمالية المقبولة، والعوامل المؤثرة وذات الحساسية في تصنيف درجة القابلية للنمو (VR)، وذكرت الوكالة أنه ينشأ الانخفاض في درجة القابلية للنمو (VR) نتيجة تراجع حجم النشاط في البيئة التشغيلية المحلية أو لحدوث مزيد من التراجع في انكشافات القروض الحالية أو المحفظة الاستثمارية لدى البنك، وذلك في حالة كان له تأثير على مؤشرات المخاطر لدى البنك بما يؤدي إلى انخفاض معدل رأس المال عن مستوياته الحالية، وان ارتفاع هذا التصنيف يتطلب مزيداً من التنوع في محفظة القروض وتكوين مخصصات في مستويات طبيعية والعودة لتحقيق أرباح ملائمة.

وذكرت الوكالة ان معدلات التصنيف هي على النحو التالي:

- تصنيف الجدارة الائتمانية على المدى الطويل (EDR) تم تأكيده على مرتبة +A بنظرة مستقبلية مستقرة.
- تصنيف الجدارة الائتمانية على المدى القصير (EDR) تم تأكيده على مرتبة (F1).
- تصنيف القابلية للنمو فابيلتي ريتنج تم تأكيده على مرتبة (ـBB).
- تصنيف مستوى الدعم: تم تأكيده على مرتبة «1».
- تصنيف مستوى الدعم الكلي: تم تأكيده على مرتبة (+A).

«نفط الخليج»: تغييرات تنظيمية لـ 14 رئيس فريق ومديرين

أحمد مغربي

أصدرت الشركة الكويتية لنفط الخليج تعميما بإجراء تغييرات تنظيمية داخل الشركة على مستوى مديري الإدارات ورؤساء الفرق في الإدارة العامة وبالعمليات المشتركة في منطقتي الوفرة والخفجي. وجاء في التعميم الذي عمل به ابتداء من يوم الأحد الماضي والموقع من قبل الرئيس التنفيذي علي دغيم الشمري تعيين 14 رئيس فريق واثنين من المديرين وفيما يلي نص التعميم:

أولا: الإدارة العامة:

مجموعة مساندة الإدارة:
يعاد تشكيل مجموعة مساندة الإدارة على النحو التالي:
يستحدث فريق عمل التدقيق والعلاقات الحكومية.
فريق عمل التدقيق والعلاقات الحكومية: تصبح هديل أسد تقي رئيسا لفريق عمل التدقيق والعلاقات الحكومية.
فريق عمل التأكد من الجودة: يستمر خالد محمد القريني رئيسا لفريق عمل التأكد من الجودة.
يكون رئيسا فريقي العمل المذكوران أعلاه مسؤولين أمام مدير مجموعة مساندة الإدارة.

ثانيا: مديرية (الشؤون المالية والإدارية):

مجموعة الموارد البشرية: يعاد تشكيل مجموعة الموارد البشرية على النحو التالي ويلغى كل ما يخالف ذلك:
فريق عمل شؤون العاملين والعلاقات الصناعية: يصبح بطي مجبل العازمي رئيسا لفريق عمل شؤون العاملين والعلاقات الصناعية.
فريق عمل التدريب والتطوير الوظيفي: تستمر أمل محمد خلفان رئيسا لفريق عمل التدريب والتطوير الوظيفي.
فريق عمل القوى العاملة والتوظيف وعوائد العاملين: يصبح حسين جاسم الشمري رئيسا لفريق عمل القوى العاملة والتوظيف وعوائد العاملين.
يكون رؤساء فرق العمل المذكورون أعلاه مسؤولين أمام مدير مجموعة الموارد البشرية.
مجموعة العلاقات العامة وتقنية المعلومات:
يعاد تشكيل مجموعة العلاقات العامة وتقنية المعلومات على النحو التالي:
يستحدث فريق عمل العلاقات الإعلامية:
فريق عمل العلاقات الإعلامية: يعين مطيران شامان الشمري رئيسا لفريق عمل العلاقات الإعلامية.
فريق عمل العلاقات العامة: تستمر خلود عجران العجران رئيسا لفريق عمل العلاقات العامة.
فريق عمل تقنية المعلومات: يستمر عادل حسين ششتر رئيسا لفريق عمل تقنية المعلومات.
يكون رؤساء فريق العمل المذكورون أعلاه مسؤولين أمام مدير مجموعة العلاقات العامة وتقنية المعلومات.

ثالثا: مديرية (عمليات الوفرة المشتركة):

عمليات الوفرة المشتركة:
مجموعة الخدمات المساندة:
فريق عمل شؤون العاملين والتدريب: يعين رئيس فريق عمل شؤون العاملين والتدريب في وقت لاحق ويكون مسؤولا أمام مدير مجموعة الخدمات المساندة.

مجموعة العمليات:

فريق عمل مراقبة أصول وحدة المحافظة على الضغط: يعين فيصل عدنان محمد رئيسا لفريق عمل مراقبة أصول وحدة المحافظة على الضغط ويكون مسؤولا أمام مدير مجموعة العمليات.
مشروع تحسين معامل استخراج النفط:
تعاد تسمية مجموعة تخطيط وتطوير الأيوسين الأول إلى مجموعة تطوير الحقول وإدارة المكامن:
يصبح أنور إبراهيم الشرقاوي مديرا لمجموعة تطوير الحقول وإدارة المكامن ويكون مسؤولا أمام مدير مشروع تحسين معامل استخراج النفط.
فريق عمل دراسة وإدارة البيانات لمكمن الأيوسين الأول: يستمر طلال محسن العنزي رئيسا لفريق عمل دراسة وإدارة البيانات لمكمن الأيوسين الأول.
فريق عمل دراسة وإدارة البيانات لمكمن الأيوسين الثاني: يستمر باسم إبراهيم الرويح رئيسا لفريق عمل دراسة وإدارة البيانات لمكمن الأيوسين الثاني.
يكون رئيسا فريقي العمل المذكوران أعلاه مسؤولين أمام مدير مجموعة تطوير الحقول وإدارة المكامن.
تستحدث مجموعة إدارة التوريدات:
يستحدث فريق عمل الخدمات العامة.
فريق عمل الخدمات العامة: يعين يحيى عليان المطيران رئيسا لفريق عمل الخدمات العامة ويكون مسؤولا أمام مدير مجموعة إدارة التوريدات.
يتم الغاء فريق عمل إدارة التوريدات.
يستحدث فريق عمل إدارة المواد والمشتريات.
فريق عمل إدارة المواد والمشتريات: يصبح محمد حمد العنزي رئيسا لفريق عمل إدارة المواد والمشتريات ويكون مسؤولا أمام مدير مجموعة إدارة التوريدات.
تعاد تسمية مجموعة تكلفة المشاريع الهندسية لتصبح مجموعة أنظمة تكلفة المشاريع الهندسية:
يصبح غانم ابراهيم الحساوي مديرا لمجموعة أنظمة تكلفة المشاريع الهندسية ويكون مسؤولا أمام مدير مشروع تحسين معامل استخراج النفط.
يستحدث فريق عمل الإدارية والمالية.
فريق عمل الإدارية والمالية: يصبح طالب علي الكندري رئيسا لفريق عمل الإدارية والمالية ويكون مسؤولا أمام مدير مجموعة أنظمة تكلفة المشاريع الهندسية.

مجلس «البترول»: زيادة اقتراض «كوفبيك» بـ 250 مليون دولار

عقد مجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية اجتماعا أمس، ووافق فيه على زيادة مبلغ الاقتراض الخارجي للشركة الكويتية للاستكشافات البترولية الخارجية «كوفبيك» بما لا يزيد عن 250 مليون دولار.

وقالت مؤسسة البترول في بيان صحافي أمس، ان اجتماع المجلس تطرق إلى اعتماد الموازنة التقديرية التشغيلية لـ «كوفبيك» للعام المالي 2014 ومراجعة استراتيجية الاستثمار المالي واللائحة المالية ولائحة السلطات المالية لمؤسسة البترول الكويتية، هذا إلى جانب نقل أصول شركة خدمات القطاع النفطي.

وبينت ان الموازنة التقديرية التشغيلية للشركة الكويتية للاستكشافات البترولية الخارجية للعام المالي 2014 تتوقع تحقيق صافي أرباح مقدرة بمبلغ 170,4 مليون دولار وبإجمالي إيرادات مقدرة بمبلغ 2299,4 مليون دولار، وإجمالي تكاليف مقدرة بمبلغ 2129,0 مليون دولار.

وزارة العدل Ministry of Justice

إعلان عن بيع حصة شائعة في عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع الحصة في العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الإثنين الموافق ٢٠١٣/١٢/٣٠ م ـ قاعة ـ ٤٨ ـ بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً ـ وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١١/٢٨٤ بيوع/١.

المرفوعة من: بنك برقان
ضد: ١. عنود صالح عبد الله الطريمان
٢. غنيمة علي خليل القطان

أولاً: أوصاف العقار

يقع العقار في منطقة الروضة قطعة ٤ قسيمة ١٨١ منزل ٢٤ عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٠/١٤٤٨٨ من المخطط رقم ٢٧٢٤٠ وبمساحته ٧٥٠ م٢ والحصة المعروضة للبيع قدرها ٥٪. العقار عبارة عن منزل خاص يقع على شارع واحد والبناء قديم والكساء حجر جيري ومكون من طابقين. الدور الأرضي: يتكون من ثلاث غرف وحمامين وصالة ومطبخ. الدور الأول: مكرر للأرضي. الملحق: يتكون من غرفتين وحمام.

ثانياً: شروط المزاد

أولا:
يبدأ المزاد للحصة المعروضة بثمن أساسي قدره ٢٤٧٥٠ د.ك «أربعة وعشرون ألفاً وسبعمائة وخمسون ديناراً كويتياً». ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانيا:
يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثا:
فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعا:
في حالة إيداع من اعتمد عطاءه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.

خامسا:
إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

سادسا:
إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سابعا:
يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

ثامنا:
ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

تاسعا:
يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه:
١ ـ ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ ـ حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ ـ تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

ملحوظة هامة:
يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية