



للمرة الرابعة على التوالي «كاديلاك إسكاليد»

تصدر فئة السيارات الـ CUV الفخمة

تتمتع تقنية الترفيه للمقاعد الخلفية استخدام شاشة DVD مدمجة قياس 8 انشات. ويمكن طي الصف الثاني من المقاعد كهربائياً لتسهيل دخول الركاب إلى المقاعد الخلفية حيث توفر السيارة الأوتوماتيكية التي تخرج من أسفل السيارة لتسهيل حركة دخول السيارة براحة. وتتضمن المزايا القياسية لكاديلاك نظام الملاحة والمقاعد الأمامية المكيفة بالهواء البارد أو الدافئ، وكذلك نظام المكيف الداخلي للسيارة الذي يمكن التحكم فيه بثلاث مناطق مختلفة من درجة البرودة داخل السيارة. وبشكل عام، تقدم شركة يوسف أحمد الغانم وكاديلاك لعملائها رعاية خاصة، حيث يحظى عملائها ببرنامج الرعاية المتميز الذي يقدم خدمة وصيانة لمدة 4 سنوات أو 100,000 كم إضافة لخدمة المساعدة على الطرقات على مدار الساعة في جميع أنحاء الشرق الأوسط لمدة 4 سنوات غير محددة المسافة، وكذلك ضمان 4 سنوات أو 100,000 كم، وكذلك خدمة التوصيل عند أعمال الصيانة الدورية وسيارة بديلة عند أعمال الصيانة تحت الكفالة.

وسا يزيد كاديلاك حضوراً وانتشاراً في الكويت هي الخدمة الراقية والرفيعة الجودة التي تقدمها شركة يوسف أحمد الغانم وأولاده لعملاء كاديلاك. حيث توفر الشركة مركز خدمة بالغ التطور من حيث التجهيزات والمعدات، ومن حيث فريق العمل الذي يضم أكفأ المهندسين والفنيين. هذا بالإضافة إلى تقديم خدمات مميزة تبدأ من الاستقبال وحتى ما بعد البيع ليستمتع كل عميل براحة بال فريدة وتجربة امتلاك وقيادة رائعة لكاديلاك.

من جديد تحقق كاديلاك نصراً بارزاً وموقعاً يعزز ريادتها في عالم السيارات الفاخرة على اختلاف فئاتها، حيث أعلنت وكالة جي دي باور العالمية دراستها التي تنتظرها جميع مصانع وشركات السيارات حول العالم، لتشير في دراسة الجودة الأولية أن كاديلاك التصنيف الأعلى في فئة سيارات الـ CUV الفخمة والمتعددة الاستعمالات للعام 2013 وللمرة الرابعة على التوالي، الأمر الذي يعد إنجازاً مستحقاً يؤكد الريادة الصناعية والإبداعية لكاديلاك. وسجلت كاديلاك إسكاليد أقل عدد من الملاحظات أو المشاكل بين 100 سيارة من نوعها وذلك بالتواصل مع مالكي هذه السيارات، لتكون بذلك الأكثر اعتماديًا وتميزًا في فئتها.

وتتوافق إسكاليد الآن بمرحاض بمعرض صفاة الغانم، والتي تعد أكثر السيارات غنى بمميزات الفخامة وقوة أيضاً بمحركها 8 سلندرات سعة 6,2 ليترات والذي يطلق 403 حصنة يستطيع نقل سرعة السيارة من 0 إلى 60 خلال زمن وقدره 6,8 ثوان. ويأتي اهتمام إسكاليد بالسلامة مذهباً من حيث حرصها على ابتكار وتطبيق أفضل الأنظمة التكنولوجية ومنها Stabilitrak الذي يعدل قوة المحرك ونظام الفرملة ليمنح قائد السيارة إمكانية التحكم الكاملة في السيارات على مختلف الطرقات. وتساعد كاميرا الرؤية الخلفية على ركن السيارة وحتى على حركة القيادة للخلف حيث يقوم نظام الاستشعار هنا بإظهار أي جسم أو عائق خلف السيارة. ويوفر نظام الملاحة شاشة 8 انشات تعمل باللمس وقرص تخزين بسعة 40 GB، بينما



لقطة جماعية لموظفي الشركة



العيسى وبعض موظفي الشركة خلال تقطيع كيك الاحتفال



جميل سلطان العيسى متحدثاً خلال الاحتفال

«الوطنية العقارية».. 40 عاماً إنجازات متواصلة

والأسواق الدولية في كل من دولة الإمارات العربية المتحدة، مصر، ليبيا، لبنان والأردن. كما يعكس نجاحها المستمر قدرتها على اقتناص الفرص الاستثمارية الناجحة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ومن أبرز المشاريع الناجحة التي تمكنت الشركة وشركائها التابعة من تحقيقها، مشروع الوجهة البحرية «سوق شرق» أيقونة مجمعات التسوق وأحد أكبر مشاريع الشركة الوطنية العقارية في الكويت، «مركز سلطان» أكبر مراكز بيع التجزئة، «اجليتي» أكبر مزود للخدمات اللوجستية في منطقة الشرق الأوسط، إضافة إلى كونها إحدى الشركات الرائدة في التداول العام في سوق الكويت للأوراق المالية.

وقد استطاعت خلال السنوات الأربعة الماضية أن تبني قاعدة واسعة لتطوير الفرص الاستثمارية والمشاريع الاقتصادية العملاقة، حيث تغطي مشاريع الشركة قطاعات متنوعة تشمل المكاتب الإدارية، المشاريع المتعددة الاستخدام، المجمعات الصناعية، المجمعات السكنية ومراكز التسوق الضخمة. وقد استطاعت الشركة من خلال رؤيتها المستقبلية والثقافة، وخبراتها الواسعة، وفريقها العالي المهنة، ومساهمتهم الفعالة في نجاح الشركة على مدى هذه السنوات. ومنذ تأسست الشركة الوطنية العقارية في عام 1973 وهي تفخر بكونها إحدى الشركات الكويتية الرائدة في مجال التطوير العقاري،

متواصلة خلال السنوات الماضية بفضل الله، فإن تلك النجاحات تضع على عاتقنا مسؤولية أكبر للحفاظ على المستوى الذي عهدتموه منا، كما يزيد التزامنا بمضاعفة الجهود لتقديم المزيد والأفضل دائماً.

الجدير بالذكر أن الاحتفالية شهدت أيضاً تكريم الإدارة العليا للموظفين الذين أمضوا أكثر من 15 عاماً من الخدمة في الشركة، وذلك تقديراً لما بذلوه من جهد وإخلاص في أداء عملهم، ومساهماتهم الفعالة في نجاح الشركة على مدى هذه السنوات. ومنذ تأسست الشركة الوطنية العقارية في عام 1973 وهي تفخر بكونها إحدى الشركات الكويتية الرائدة في مجال التطوير العقاري،

احتفلت مرور الوطنية العقارية بمناسبة مرور أربعين عاماً على تأسيسها. وجررت وقائع الحفل في مشروع الوجهة البحرية - سوق شرق، وكان في مقدمة الحضور رئيس مجلس إدارة الشركة، جميل سلطان العيسى، الذي لقي كلمة بالمناسبة قال فيها: «إن احتفال اليوم ليس مجرد ذكرى ولكنه تأكيد على التزامنا بشعار الوطنية العقارية «الخبرة والتميز» والذي اتخذته الشركة ليشكل هويتها المؤسساتية كشركة قادرة على اغتنام الفرص الاستثمارية وإدارتها بحرفية لتحقيق قيمة مضافة للمساهمين والعملاء والمجتمعات التي نعمل بها. واليوم وبعد مرور 40 عاماً على التأسيس ومع كل ما حققته الشركة من نجاحات

أكثر من 35 شركة عقارية تستعرض أحدث مشاريعها إقبال لافت على مشاريع معرض «عمار يا مصر»



يتيح للوحدات رؤية واضحة للحدائق والنوادي وياووراما الطريق الدائري، وستقوم الشركة بتنفيذ أكبر مول تجاري بالمعادي الجديدة هو ساندي مول على مساحة 15 ألف متر مربع، وتنفرد مجموعة تبارك بأن تقدم خدمات فندقية على أعلى مستوى ملاك مشروع معادي ساندي، وبمناسبة المعرض تقدم المجموعة لعشاق التميز فرصة لتملك فيلا بارقي كمنزلة فيلات بالمعادي حيث سيتم إنشاء فيلات «لا كويتنا» التي تعد مفهوماً جديداً للسكن العائلي الراقى.

وسط إقبال لافت تستقبل قاعة البركة بفندق كراون بلازا زوار معرض «عمار يا مصر» الذي تنظمه الشركة المتحدة للتسويق وتنظيم المبيعات UNIEXPO تحت رعاية وكيل وزارة التجارة والصناعة المساعد للشؤون المالية والإدارية الشيخ نمر فهد المالك الصباح والسفير المصري لسدى الكويت عبدالكريم سليمان وبإشراف من الهيئة المصرية العامة للمعارض وتواصل أنشطته خلال الفترة من 4 إلى 7 ديسمبر الجاري.

ومن ناحية كد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة الأساليب المتطورة للتنمية العقارية «امكو» فؤاد خالد العلي أن امكو تشارك في معرض العقار المصري بالكويت من المشاريع السكنية التي تتمتع على وحدات سكنية غاية في الروعة من حيث المواقع الساحرة والخدمات المقدمة للعملاء، وذكر العلي أن من أبرز المشاريع الإسكانية العقارية التي سيتم تسويقها في معرض العقار المصري مشروع مون سيتي الذي يتميز بموقعه المتميز واطلالته الفريدة والتوظيف الأمثل للمساحات السكنية حيث يقع المشروع على امتداد جسر السويس مما جعله من اقرب المراكز القاهرية لمدينة نصر ومصر الجديدة وطريق المعادي ومن الطريق الدائري والمهندسين والمعادي والسادس من أكتوبر فيما يبعد دقائق معدودة من العبور مع العلم أن جميع عمارات المشروع تشتمل على جراجات خاصة ومدخل واسعة مجهز للاستقبالات واسانسيرات.

ولفت العلي إلى أن الشركة تسوق لشركة امكو مشروع مرسيليا بيتش 4 الذي يقع على مساحة 140 فدانا في منطقة خليج سيدي عبدالرحمن عند الكيلو 124 غرب الإسكندرية. وبهذه المناسبة يؤكد مدير فرع الكويت لمجموعة تبارك القايضة وليد صقر أن الوقت الحالي يعد من أفضل أوقات الشراء وذلك نظراً للطفرة الاقتصادية التي ستشهدها جمهورية مصر العربية خلال الفترة المقبلة، وذكر أن مجموعة تبارك ستقدم لزوار المعرض فرصة للاستلام والسكن الفوري بمشروعاتها بالمعادي و6 أكتوبر حيث جار في الوقت الحالي تسليم وحدات مشروع «معادي كاوتني» والذي يعد من أفضل وارقي المشروعات العقارية السكنية بمنطقة المعادي الجديدة وذلك لما تتميز به وحدات المشروع من رؤية خلابة للمساحات الخضراء وحمامات السباحة وقربه من منطقة الخدمات، وهناك فرصة أخرى للتملك بوحدات مشروع أبراج «معادي ساندي» حيث يعتبر ذلك المشروع نموذجاً فريداً للسكن والاستثمار وهو عبارة عن أبراج سكنية بتصميم مميز

«بيتك» يكرم مديريه وبائعي «محمد صالح ورضا يوسف بهبهاني»



مسؤولو «بيتك» و«بهبهاني» على هامش اللقاء

مبيعات السوق ودفع عجلة الاقتصاد عبر تنشيط المبيعات واستقطاب قيمة لشريحة أكبر من العملاء، ومقدرا الجهود المبذولة والتعاون المشترك بين الطرفين الذي أثمر نتائج ملموسة في المبيعات والتأجير. بدوره، أكد مدير التسويق في بهبهاني طوني ترنتيك على دور الحملات التجارية والتسويقية المشتركة بين

أنواع السيارات في معارضه ليكون السباق دائما في خدمة العميل وتلبية احتياجاته، خصوصا أن «بيتك» يعتبر الأول في الكويت استحوذاً على سيارات «جي ام سي» 2014. من جانبه، أشاد سمير اليونس، مدير مبيعات «جي ام سي»، بالعلاقة التي تربط «بيتك» بالشركة، مشيراً إلى دور «بيتك» في تحريك

كرم بيت التمويل الكويتي (بيتك) مديريه وبائعي شركة محمد صالح ورضا يوسف بهبهاني «جي ام سي 2014»، وكيل على التزامنا بشعار الوطنية العقارية «الخبرة والتميز» والذي اتخذته الشركة ليشكل هويتها المؤسساتية كشركة قادرة على اغتنام الفرص الاستثمارية وإدارتها بحرفية لتحقيق قيمة مضافة للمساهمين والعملاء والمجتمعات التي نعمل بها. واليوم وبعد مرور 40 عاماً على التأسيس ومع كل ما حققته الشركة من نجاحات

قال مدير السيارات الجديدة في «بيتك» خالد الظفيري أن العلاقات التعاونية وتبادل المعلومات مع وكلاء السيارات بشكل عام تجسيداً لقيمة «بيتك» في السوق المحلي، ويؤكد استمرار التعاون المشترك، مشيراً إلى أن «بيتك» يعمل على توفير كل ما يحتاج إليه العميل تحت سقف واحد بخدمات تمويلية تنافسية وميزات متعددة، حيث أن «بيتك» يقدم أحدث

«الميثاق» تشارك في معرض العقارات التركية والكويتية

المثال. ولفت إلى أن هذا الفارق الكبير في الأسعار ساهم في اجتذاب شريحة لا بأس بها من المواطنين الكويتيين إلى منطقة صباح الأحمد، التي أصبحت اليوم واحدة من المناطق النموذجية المكتملة الخدمات والمرافق والبنى التحتية وأرخصها على الإطلاق. وتوقع الكندري أن تستمر منطقة صباح الأحمد البحرية في جذب المزيد من المواطنين الكويتيين خلال السنوات المقبلة، لاسيما أنه من المخطط لهذه المنطقة أن تحتوي على عدد من المرافق الجديدة التي تبلغ مساحتها 400 متر مربع في منطقة أبوقطيرة السكنية على سبيل

ولفت الكندري إلى أنه يتم حالياً طرح الأراضي في مدينة صباح الأحمد البحرية في جميع المراحل وخصوصاً في المرحلة الرابعة حيث أنها تمتد عن المراحل الثلاث السابقة بأن لها مدخلا خاصا ومنفصلا عن باقي الداخل، كما أن أراضيها تطل مباشرة على البحر ولا يوجد بها صف ثان من الأراضي، الأمر الذي يجعل من هذه المنطقة مناسبة جدا للنيحة ومجى التميز. وتابع «في ظل الارتفاع الكبير والمتواصل في أسعار العقار السكني في الكويت، فإن أسعار أراضي مدينة صباح الأحمد البحرية باتت هي الأرخص على الإطلاق، وذلك مقارنة بالمنطقة

أعلنت شركة الميثاق المتحدة العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات التركية والكويتية بتنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات من الكويت وشركة آين جروب وثرينما جروب التركيبتين خلال الفترة من 16 إلى 18 ديسمبر الجاري بمشاركة 41 شركة كويتية وتركية.

وقال مدير عام مركز الميثاق المتحدة العقارية عبدالرؤف الكندري أن مركز الميثاق المتخصص في بيع الأراضي في مدينة صباح الأحمد البحرية يقوم بتسهيل وصول الراغبين في التملك في المدينة إلى أفضل خيار يناسبهم.

عبدالرؤف الكندري