

## مكاسب السهم الكبيرة ستحفز شركات تكنولوجيا أخرى على الإدراج طرح «تويتر» يمحوا ككتاب «فيسبوك» من ذاكرة «وول ستريت»



متعاملون يتابعون حركة سهم «تويتر» مع انطلاق تداوله في «وول ستريت»

من جانبه، قال خبير أسواق المال في بنك أوف أميركا، مات وولش، إن الشركات التي كانت تفكر في طرح أسهمها في

البورصة تجمدت في مكانها. ولم يكن هناك من الناحية العملية أحد على استعداد للاكتتاب العام في النصف

الأول من هذا العام، لكن مع الاستقبال المذهل لاكتتاب تويتر بدأت رسمياً حقبة جديدة. ويقول مدير الاستثمار في فيرست هاند فاندز كليفن لاندين، الذي اشترى حصة في «تويتر» بسعر يعتبر الآن رخيصاً (17 دولاراً) بعد كارثة اكتتاب فيسبوك، إن مزاجاً مختلفاً أخذ يخل الآن محل المزاج السابق. ويرى محللو ومستثمرو التكنولوجيا أن عملية الاكتتاب التي تمتت اسمس الخميس سيكون لها تأثير أكبر بكثير من الحجم الذي قد تقتضيه أعمال «تويتر». ومقارنة بـ «فيسبوك» في وقت اكتتابه، تبلغ إيرادات «تويتر» بالكاد 10٪ من إيرادات «فيسبوك»، وقوتها العاملة هي خمس قوة «فيسبوك»، وقيمة أسهمها في السوق عند سعر الاكتتاب أكبر بواقع السدس فقط.

## «أرجان العالمية» تربح 1,8 مليون دينار

أعلنت شركة الأرجان العالمية العقارية عن تحقيق صافي أرباح بقيمة 1,8 مليون دينار للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2013 وبربحية سهم بلغت 7,05 فلوس للسهم الواحد.

وبهذه المناسبة صرح رئيس مجلس الإدارة خالد المشعان بأن الشركة تتبع دائماً سياسات وإستراتيجيات منخفضة المخاطر تتمثل على اقتناء الأصول الجيدة بالإضافة إلى التنوع بالاستثمارات العقارية بين العقارات المدة للدخل والأصول الإستراتيجية النمو يحقق زيادة في القيمة مضافة لمساهميها وشركائها.

كما تسعى الشركة دائماً للحفاظ على معدلات نمو مستمرة، وتعزيز هوامش الربح، وتحقيق العائد الأمثل على رأس المال المستثمر.

وأوضح أن شركة الأرجان العالمية العقارية تمكنت خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2013 من تحقيق تحسن ملحوظ وارتفاع في الأرباح التشغيلية للمجموعة وذلك من خلال انشطتها الرئيسية، حيث ارتفعت الأرباح الناتجة عن المشاريع العقارية بنسبة 59٪ والأرباح الناتجة عن العوائد الإيجارية بنسبة 25٪ وكذلك الأرباح الناتجة عن المنتجات بنسبة 5,5٪ مقارنة بنفس الفترة من 2012.

وأضاف المشعان أن انخفاض ربحية السهم المحققة خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013 لا تظهر تطور الأداء التشغيلي للمجموعة بشكل واضح، حيث نتج ذلك الانخفاض بشكل رئيسي من تحقيق الشركة أرباحاً في العام السابق من بيع حصة في شركة زميلة بالملكة العربية السعودية.

هذا، وقد أعطت المؤشرات المالية كما في 30 سبتمبر 2013 صورة إيجابية عن تطور العمليات التشغيلية للمجموعة مقارنة بنهاية 2012، حيث ارتفع إجمالي الموجودات المتداولة بنسبة 28٪ مقابل ارتفاع إجمالي المطلوبات المتداولة بنسبة 2٪ فقط وهو ما يعزز قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل، كما ارتفعت حقوق الملكية المتعلقة بمساهمي الشركة الأم بنسبة 2,75٪ وذلك بعد استبعاد أثر التوزيعات النقدية والبالغة 1,793,890 ديناراً والتي قامت الشركة بتوزيعها عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012.

وأنتهى المشعان حديثه بالتأكيد على أن شركة الأرجان العالمية العقارية تسعى دائماً إلى زيادة أرباحها التشغيلية، وتركز بصفة مستمرة على استقرار العوائد السنوية، وذلك لضمان المحافظة على حقوق مساهميها.

## مقهي لبناني يقدم خصماً لزيائته الذين يتخلون عن هواتفهم



الفكرة تلقى رواجاً كبيراً

العربية نت: يتميز مقهى في بيروت بتقديمه خصماً تشجيعياً على فاتورة زبائنه الذين يقبلون التخلي عن هواتفهم الذكية عندما يرتادوه للاستمتاع بالموسيقى والأكل وصحبة الأصدقاء.

ويقوم أحد موظفي المقهى بجمع هواتف الزبائن الراغبين في خوض هذه التجربة، ليحفظها في مكان آمن قبل إعادتها لهم عند خروجهم من المكان.

وفي هذا السياق أوضح مالك مقهى Bedivere الواقع في شارع الحمرا بالعاصمة اللبنانية، جهاد الزين كيف أتته هذه الفكرة، قائلاً: «عندما راجت موضة الهواتف الذكية منذ حوالي 5 سنوات، وانتشر استخدام تطبيق whatsapp وblackberry، حتى أننا بدأت أمل خلال طاعتنا، الكمل منشغل في هاتفه لا أحد يركز على كلام الآخر».

ولاققت هذه الفكرة رواجاً واسعاً بين فئة من اللبنانيين المتعطشين للاستمتاع بالوقت. وفي هذا الوقت قالت إحدى زبائن المقهى التي التقتها فتاة «العربية» إنها أصبحت تلقائياً، عند دخولها هذا المكان، تعطي هاتفها للنادل، لتضي ساعتين من الوقت وتستمتع ناسبة مشاكل العمل وغيرها من هموم الحياة.

## «نجمة الجزائرية» تغير علامتها لـ «Ooredoo»

أعلنت نجمة شركة الاتصالات الجزائرية عن تغيير علامتها التجارية وتبني العلامة التجارية الجديدة Ooredoo، المشتركة بين جميع فروع المجموعة التي تحمل نفس الاسم.

وبهذه المناسبة، قال الشيخ عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني، رئيس مجلس إدارة مجموعة Ooredoo: «يعتبر هذا الحدث مدعاة فخر لجميع أفراد عائلة Ooredoo، فقد تمكنا الآن من ضم مشغل اتصالات ولطالما أثبتت السوق الجزائرية أنها واحدة من أنجح الأسواق التي تعمل بها، مدعومة بالعلاقات الوثيقة التي حرصنا على بنائها مع العملاء فيها، وتركيزنا الكبير على جانب التنمية البشرية. ونحن على ثقة بأن عملية تحويل الاسم إلى Ooredoo، وإطلاقنا شبكة اتصالات الجيل الثالث 3G، سيكون له دور كبير في تعزيز مستويات أدائها في السوق الجزائرية وإثراء حياة عملائنا جميعاً».

بدوره، قال جوزيف جد، الرئيس التنفيذي لشركة نجمة Ooredoo: «لقد قمنا ببناء نجمة كعلامة تجارية نالت إعجاب ومحبة ملايين الجزائريين. ويمثل تبني العلامة التجارية Ooredoo انتقالاً إلى عهد جديد من تاريخ الشركة يعكس طموحات عملائنا لارتقاء بمستوى الشركة للأفضل».

المتحدة إذ تشمل خدماتها مجموعة واسعة من المنتجات والتكنولوجيا والأنظمة ذات الصلة بالإضافة إلى معدات اللحام وملحقاتها. وتأسست الشركة القطرية للاكسجين بدولة قطر في العام 2005 وتغطي خدماتها الاستجابة لمتطلبات صناعات مختلفة مثل النفط والغاز والمستشفيات والمختبرات والمجمعات الكيميائية والأغذية والمشروبات الغازية وبناء السفن وتركيبها وسبك القولد ووحدات التصنيع والغازات المختلطة المتخصصة.

في العالم بهدف توفير أفضل الخدمات للعملاء في منطقة الشرق الأوسط وبالتالي تطوير (AIRTEC).

وتأسست مصانع البحرين للغازات الطبية والصناعية في العام 1965 وأصبحت رائدة في مجال تصنيع الغازات الطبية والصناعية المتخصصة والمخلوطة وتوزيعها في مملكة البحرين. كما تأسست شركة الإمارات للغازات الصناعية الإماراتية ذ.م.م في العام 1978 وأصبحت اليوم شركة غازات كبرى في الإمارات العربية

الرائدة والموزعين العالميين في مجالات الغازات الصناعية والطبية والغازات عالية النقاوة والخاصة والمخلوطة. كما تقدم المجموعة خدمات وحلولاً متوافقة لاحتياجات العميل ومتطلباته. وقد أضافت المجموعة إلى أغراضها الغازات المخلوطة حيث أن الطلب عليها عال وكذلك أدوات السلامة ومكانن اللحام ذات الجودة العالية. ودخلت مجموعة (ROC) في عام 2009 في مشروع مشترك مع براكس إير، وهي إحدى أضخم شركات الغاز

الغازات الطبية والصناعية الخاصة والمخلوطة في منطقة الشرق الأوسط وتتنوع مراكز إدارتها في البحرين والإمارات العربية المتحدة وقطر.

وتأسست شركة التبريد والأكسجين (ROC) في الكويت في العام 1960، وكانت أغراضها في ذلك الوقت إنتاج وتسويق الغازات الصناعية والطبية وغازات التبريد وصناعة الثلج ومخازن التبريد واستيراد أدوات اللحام واللحيم والتجهيزات العامة. إلا أن الشركة اتسعت أعمالها لتتنضم اليوم إلى الشركات

أعلنت مجموعة شركات التبريد والأكسجين المحدودة عن إطلاق شعار المجموعة الجديد (AIRTEC) من خلال حفل عشاء دعي ليه العملاء والشركاء مساء أمس الأول في فندق كراون بلازا. وبدوره، أعلن مشاري الخالد في كلمته التي ألقاها نيابة عن رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لمجموعة (ROC) الحارث الخالد عن اتحاد شركات التبريد والأكسجين وهي: مصانع الجريسن للغازات الطبية والصناعية بمملكة البحرين والشركة القطرية للاكسجين بدولة قطر وشركة الإمارات للغازات الصناعية بدولة الإمارات العربية المتحدة تحت مظلة ايرتيك (AIRTEC).

كما رحب الخالد بانضمام الشريك الجديد (PRAXAIR) إلى المجموعة وأضاف قائلاً «إن هذه الشراكة ستجلب الموارد والخبرات في تشغيل شركة واحدة بهدف الاستجابة للطلب المتزايد من العملاء الأعراف على المنتجات المتقدمة من خلال تبادل الخبرات بين الجميع للمزيد من الابتكار والإبداع». تعتبر مجموعة شركات (ROC) من أهم مصنعي وموردي

## «صندوق النقد»: اقتصاد المنطقة في 2014 ينتعش

القوي. ووفقاً لتقرير الصندوق فإن اقتصادات الدول غير النفطية في المنطقة تواصل اتساعها بوتيرة قوية في معظم البلدان، تدعمها مستويات الإنفاق العام المرتفعة والتعافي التدريجي في نمو اثنان القطاع الخاص، مرجحاً أن يؤدي تعافي الإنتاج النفطي وازدياد قوة الاقتصاد غير النفطي إلى رفع النمو الاقتصادي في عام 2014. وقبما يتعلّق بالفائض المالي الكلي لدول المنطقة،

والصراع الاجتماعي والسياسي المستمر، الأمر الذي يبرز الحاجة الملحة لاتخاذ إجراءات على مستوى السياسات بما يعزز الثقة ويدعم النمو وتوفير الوظائف. وبين التقرير أنه بالنسبة للدول المصدرة للنفط في المنطقة، فإنّه من المتوقع أن تؤدي الانقطاعات في عرض النفط المحلي وانخفاض الطلب العالمي، إلى تراجع ملحوظ في نموها إلى حوالي 2٪ هذا العام بعد عدة سنوات من النمو

واشحن - واس: توقع صندوق النقد الدولي عودة الانتعاش لاقتصادات منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وباكستان وأفغانستان عام 2014، مع تحسّن الظروف العالمية وتعافي إنتاج النفط. وأشار تقرير آفاق النمو الاقتصادي للمنطقة لعام 2013، الذي أصدره الصندوق أمس، إلى أن آفاق النمو الاقتصادي قصيرة الأجل ضعفت في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وباكستان وأفغانستان بسبب صعوبة التحولات السياسية للنفط، وزيادة أجواء عدم اليقين الإقليمي الناشئة عن الحرب الأهلية المعقدة في سورية، والتطورات الجارية في مصر، في الوقت الذي أدت فيه انقطاعات العرض المحلي وضعف الطلب العالمي إلى تخفيض إنتاج النفط رغم الضغوط الراقعة لأسعاره مؤخراً بسبب زيادة المخاطر الجغرافية والسياسية. ورأى أن الانتعاش

### تقرير اقتصادي

## شمس الطلب على الذهب تشرق من جديد

الحلي بالولايات المتحدة الأميركية نموًا للربع الثالث على التوالي، مع تفضيل القطع ذات القيراط الأعلى، مما يشير إلى عودة عوامل التطلع والرفاهية كدوافع رئيسية لسوق الحلي الذهبية في الولايات المتحدة. وشهد الطلب العالمي على السبائك والعملات تزايداً بلغ 304 أطناناً مما يعادل 6٪ زيادة بالمقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وبناءً عليه نجد أن الاستثمار الكلي في السبائك والعملات حتى الآن هذا العام بلغ 1252 طناً، بزيادة نحو 36٪ بالمقارنة بأول ثلاثة أرباع من عام 2012. وقد عززت البنوك المركزية مكانتها للربع الحادي عشر على التوالي كأحد أقوى القطاعات المشترية للذهب، بقيمة شرائية وصلت إلى 93 طناً، في حين ظل الطلب في قطاع التكنولوجيا ثابتاً عند 103 أطنان. وقد سجل الذهب سعراً متوسطاً لهذا الربع بلغ 1326 دولاراً للأوقية، منخفضاً بنسبة 20٪ من نفس الربع من العام السابق. أما من حيث القيمة، فقد بلغ معدل الطلب على الذهب في الربع الثالث لعام 2013 نحو 37 مليار دولاراً منخفضاً بنسبة 37٪ بالمقارنة بالربع الثالث لعام 2012.

وبنظرة عامة على نتائج السنة ككل، فإن هناك ارتفاعاً في قطاعات الحلي والسبائك والعملات حتى تاريخه، بالمقارنة مع نتائج الربع الأول والثاني والثالث من الأعوام الماضية. في حين يظل الطلب في قطاع التكنولوجيا مرتفعاً، أما معدل الطلب في استثمارات تبادل الأموال المتداولة فقد شهد تراجعاً هذا العام، حيث وصل حجم الطلب من نهاية الربع الثالث لعام 2013، إلى 2896 طناً أي بزيادة 26٪ (605 أطنان) من أرقام نفس الفترة لعام 2012. كما يعتبر الطلب العالمي على الحلي والمجوهرات أكبر عناصر الطلب العالمي وبفارق كبير، حيث بلغ حجم الطلب 487 طناً في الربع الثالث لعام 2013 مقارنة بـ 462 طناً في نفس الفترة من العام السابق، أي بزيادة قدرها 5٪. وتصدرت الصين قائمة الدول الأكثر إقبالاً بكمية بلغت 164 طناً بزيادة تبلغ 29٪ مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وقد لوحظ النمو القوي أيضاً في قطاع الحلي في منطقة الشرق الأوسط وتركيا ومنطقة جنوب شرق آسيا، ما يعد الصين. وبعد ثمانية أعوام من التراجع، شهد سوق

كشفت أحدث تقارير مجلس الذهب العالمي حول أنماط الطلب على الذهب في الفترة من يوليو إلى سبتمبر 2013، عن وجود مرونة نسبية في سوق الذهب العالمي خلال هذه الفترة، من العام والتي عرف عنها عادة بأنها أقل فترات السنة إقبالاً على الذهب في العالم. وأكد التقرير على أن استمرار نمو الطلب المتزايد على الذهب من قبل المستهلكين في العالم، ومع قوة الطلب في قارة آسيا، سيعززان أنماط الطلب التي شوهدت لأول مرة في مستهل عام 2013، مما يعكس بوضوح طبيعة السوق العالمي المتوازن ذاتياً. ووصف إجمالي حجم الطلب على الذهب في الربع الثالث من عام 2013 إلى 869 طناً، من ثم انخفض بنسبة 21٪ مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، فيما يظل الطلب مرتفعاً في معظم الدول والقطاعات. كما شهد تبادل الأموال المتداولة المدعومة بالذهب نمواً استثنائياً، حيث وصل حجم التدفقات الخارجية إلى 119 طناً خلال هذا الربع من السنة مقارنة بـ 420 طناً في الربع الثاني لعام 2013، كما تسبب تدخل الحكومة في سوق الذهب الهندي في الحد من معدل الطلب بما يعادل 71 طناً خلال هذا الربع.