النفط الكويتي إلى 101,80 دولار

كونا: قالت مؤسسة البترول الكويتية امس ان سعر برميل النفط الكويتي انخفض 93 سنتا ليستقر عند مستوى 101,80 دولار للبرميل في تداولات أمس الأول مقارنة بـ 102,73 دولار للبرميل في تداولات أول من أمس. وتراجعت أسعار النفط الخام في الأسواق العالمية في تداولات الأمس على خلفية نمو الاقتصاد الأميركي بأعلى من التوقعات وما زاد من وتيرة مخاوف المستثمرين والأسواق قيام البنك الفيدرالي الأميركي بتقليص برنامجه للتحفيز الكمي. في غضون ذلك اعرب الامين العام لمنظمة البلدان المصدرة للنفط (أوبيك) د.عبدالله البدري في تصريح لـ «كونا» امس عن ارتياحه لمستويات الأسعار والانتاج الحالية. ووصف البدري الاسعار الحالية بالمعقولة بالنسبة للمنتجين والمستهلكين على حد سواء، مشيرا الى استقرارها خلال الأسابيع الأخيرة عند مستوى يتراوح بين 103 و107 دولارات للبرميل تقريبا.

وكلاء سيارات وشركات إجارة ينافسون البنوك بأكثر القطاعات نمواً

الشباب الكويتيون ينعشون سوق تملك السيارات بالتأجير

عاد نظام تملك السيارات عن طريق تأجيرها الى الواجهة من جديد، بعد ان خفت بريقه في السنوات الماضية، حيث يلجأ إليه الكثير من الشباب في هذه الفترة، خصوصا من الكويتيين، كونه يوفر ثلاثية لا يؤمنها نظام التقسيط التقليدي.

فالإجارة توفر الصيانة الدورية المجانية للسيارات وخدمات ما بعد التملك، وأيضا التأمين على السيارة في حالات الحوادث أو ما شابه.

وأدى التشدد في تعليمات بنك الكويت المركزي المتعلقة بنسبة الحد الأقصى من الاقتراض مقابل الراتب (عند 40٪) الى زيادة اللجوء نحو التملك عن طريق التأجير رغم انه يعد أكثر كلفة - ماديا - عن نظيره التقسيط التقليدي، إلا انه يتميز بمرونة وسهولة معاملاته مع الشركات بشتى أنواعها سواء كانت تمويلية أو شركة متخصصة لبيع السيارات فقط، والتي بدورها وجدت فرصة استثمارية في هذا القطاع بعد أن أصبحت المنافسة كبيرة في السوق، واستنفذت كل العروض والطرق التسويقية الأخرى لجذب العملاء.

كل الألوان والأذواق

ويقول الخبير المصرفي عبدالله المخيزيم: «ان زيادة أقبال المواطنين نحو نظام الإيجار بالتملك يرجع الى تفرد هذه الظاهرة بمميزات قلما يجدونها في ظواهر أخرى مشابهة كشراء السيارات الاعتيادي والذي يقيد الفرد بقيود مادية وإجراءات روتينية يفرضها «المركزي» على البنوك المحلية والشركات التمويلية». ويشرح المخيزيم ان طريقة الاختيار في هذا المجال أكبر وأسهل وتتم من دون تعقيدات أو التزامات فهم يختارون الألوان والموديلات التي يريدونها حسب أذواقهم ولمدد معينة تتحمل الشركة المؤجرة لهم جميع عمليات الصيانة دون اي تكلفة على العميل، مبينا ان جميع هذه المميزات دفعت العديد سواء مقيمون او مواطنون نحو ذلك النظام الذي تجاوزت نسبة الإقبال عليه مقارنة بالنظام الماضي بنحو 64٪ منذ بداية العام حسب حركة مبيعات السيارات في جميع وكالات السيارات المعروفة بالسوق المحلي.

الفرق بين التقسيط والإجارة

وباختصار، يمكن تعريف نظام التملك عن طريق الإجارة ومقارنته مع نظام التقسيط التقليدي.

فتقسيط قيمة السيارة، كما هو معروف للكثيرين، يرتكز على مدة معينة، بحد أقصى - غالبا - 5 سنوات مع دفع أقساط شهرية ثابتة خلال مدة التقسيط. وقد تكون هناك دفعة أولى أو دفعة أخيرة أو كلتاهما بحسب الاتفاق والعقد. أما التأجير المنتهي بالتملك فهو تأجير السيارة من الشركة مع الوعد في نهاية الفترة بنقل ملكيتها. وخلال هذه المدة يتم تسجيل السيارة باسم الشركة مع إعطائك تفويضا بالقيادة داخليا قابلا للتجديد. وفي حالة عدم السداد، فإن الشركة لها الحق في سحب السيارة واحتساب المدفوع سابقا كقيمة للإيجار، ولا يحق للعميل المطالبة بالسيارة.

ومازال هناك اختلاف فقهي (شرعي) بخصوص نظام الإجارة المنتهي بالتملك، أما التقسيط التقليدي فلا غبار عليه من طريقته أو آلية السداد من خلاله.

كما ان التأخير في السداد بنظام التقسيط لا يلزم العميل بإعادة السيارة وليس هناك اي علاقة للشركة الممولة او البنك بالسيارة وملكيتها.

السوق الأنشط

ويعتبر سوق السيارات بالكويت من أنشط الأسواق نموا، إذ تساعد البيئة المجتمعية بالكويت والأوضاع الاقتصادية الجيدة للكويتيين والمقيمين، خصوصا من الشباب، الى تغيير سياراتهم من وقت لآخر.

وتقدر دراسات السوق المحلي ان هناك ارتفاعا ملحوظا في حجم المبيعات بنسبة 10,2٪ إلى 92,4 ألف سيارة خلال الـ 9 أشهر الأولى من 2013 مقارنة مع 83 ألف سيارة في الفترة ذاتها من 2012.

لذلك اتجهت شركات السيارات والتمويل الى الاستفادة من هذا النمو المتواصل عبر الأدوات التمويلية الخاصة بقطاع السيارات وقد استفادت من شريحة المواطنين الذين يريدون الهروب من تعليمات «المركزي» للبنوك وشركات التمويل، وخصوصا هؤلاء الحاصلين على أكثر من قرض لدى البنوك.

ولهذا الأمر، بدأت وكالات سيارات تعتمد على شركات تأجير تابعة لها لتقوم بهذه العمليات التأجيرية المنتهية بالتملك للتسهيل على عملائها وتسريع وتيرة مبيعاتها، كما لجأت له شركات تمويل وشركات إجارة، مما يسحب البساط من البنوك.

ويقول مدير تسويق في إحدى وكالات السيارات ان هناك شركات تمويل حاليا تقوم بشراء مجموعة من السيارات من الوكالات وتقوم بتأجيرها بطريقتها الخاصة وهي ظاهرة جديدة لم تشهد توسعا بالسوق المحلي حتى الآن كونها جديدة ومحدودة لدى عدد محدد من الشركات لا يتجاوز 3 شركات ومرشحة للنمو في الفترة المقبلة.

● محمود فاروق

خبير مصرفي يرجح نمو إجارة السيارات بـ 64٪ مقارنة مع نظام التقسيط

سوق مرشح للنمو.. شركات تمويل تشتري سيارات من الوكلاء وتعيد تأجيرها

«آبل» أغلى العلامات التجارية في قائمة «فوربس».. و«سامسونج» الأعلى ارتفاعاً

واصلت «أبل» تصدرها لقائمة «فوربس» لأعلى العلامات التجارية قيمة بين الشركات العالمية للعام الثالث على التوالي، حيث ارتفعت 20٪ بالمقارنة مع عام 2012 إلى 104,3 مليارات دولار، فيما تبقى قادرة على توليد الأرباح من شتى بقاع العالم.

ربما لا يكون في ذلك ما هو جديد بالنسبة للقارئ، حيث إن الشركة الأميركية الكبرى مشهورة بمنتجاتها لاسيما الآيفون والآيباد، لكن اللافت للنظر في القائمة هو احتلال «مايكروسوفت» المرتبة الثانية، رغم أن الفارق بينها وبين «أبل» شاسعا.

يأتي هذا في الوقت الذي تكافح فيه شركة البرمجيات الكبرى لمواكبة التحول من الكمبيوتر التقليدي إلى الهواتف الذكية، والكمبيوتر اللوحي، وعلى الرغم من التباطؤ الذي تشهده أعمالها، إلا أنها تظل من أكثر العلامات التجارية ربحية في العالم مع بلوغ هوامش التشغيل 34٪ خلال عامها المالي الأخير.

وتمكنت «كوكاكولا» من إيجاد مقعد في المراكز الخمسة الأولى التي تسيطر عليها شركات التكنولوجيا بقوة، في الوقت الذي قفزت فيه قمة علامة «سامسونغ» 53٪ إلى 29,5 مليار دولار، لتقفز 136٪ في السنوات الثلاث الماضية.

اللافت للنظر تراجع قيمة علامة «هيوليت باكرد» أو «اتش بي» بنسبة 16٪ إلى 15,3 مليار دولار (المركز الحادي والثلاثين)، وهو ما يترجم الوضع الذي آلت إليه الشركة في ظل التحولات التي تعيشها مع محاولة إدارتها تغيير دفة اتجاهها بعيدا عن الكمبيوتر التقليدي الذي ركد سوقه.

كما تراجعت قيمة علامة «نوكيا» بشكل حاد 55٪ إلى سبعة مليارات دولار فقط لتحتل المركز الثاني والسبعين، فيما أفل نجم الشركة الفنلندية التي كانت «سابقا» أكبر شركات إنتاج الهواتف النقالة في العالم، لتكون المفارقة قائمة بين أسرع وتيرة للنمو بين الشركات المئة في القائمة لصالح «سامسونغ»، وأسرع وتيرة للهبوط عند «نوكيا».

الترتيب	الشركة	قيمة العلامة "مليار دولار"	معدل النمو/التراجع
01	آبل	104,3	20٪
02	مايكروسوفت	56,7	4٪
03	كوكاكولا	54,9	9٪
04	اي بي إم	50,7	5٪
05	غوغل	47,3	26٪
06	ماكدونالدز	39,4	5٪
07	جنرال الكتريك	34,2	2٪
08	انتل	30,9	-4٪
09	سامسونج	29,5	53٪
10	لويس فيتون	28,4	16٪
11	بي إم دبليو	27,9	6٪
12	سيسكو سيستمز	27,0	3٪
13	اوراكل	26,9	4٪
14	تويوتا	25,6	17٪
15	ايه تي اند تي	24,2	0٪
16	مرسيدس بنز	23,5	8٪
17	ديزني	23,1	21٪
18	وول مارت	21,7	7٪
19	بدوايزر	21,1	14٪
20	هوندا	21,1	1٪

الحكومة الأميركية تدعم القطاع لانتشالها من أزمتها.. والأسواق تترقب

بعد «تويتر».. شركات التواصل الاجتماعي «فقاعة» أم «ثورة»؟

نيويورك - «الأنباء» ووكالات: مع ادراج سهم شركة تويتر في بورصة نيويورك أول من أمس، بدأ العالم يترقب مصير قطاعات التكنولوجيا الحديثة وما اذا كانت ستنقذ الاسواق العالمية من الركود الذي صاحبها منذ بداية الازمة المالية ام ستكون فقاعة جديدة كتلك التي حدثت في بداية العام 2000 المعرفة بـ «فقاعة الانترنت». وركب وقتذاك العالم موجة شركات التكنولوجيا والانترنت، لكن سرعان ما انهارت مكبدة المستثمرين مليارات الدولارات كخسائر اضافة الى احداث شلل في الاسواق، لكن يعول العالم اليوم على قطاع شركات التواصل الاجتماعي باعتبارها اكثر الاسواق الآخذة في النمو، بينما تبقى مشكلتها في كيفية تحديد سعر اصولها التي تبقى افتراضية بنسبة كبيرة. وكالعادة انقسم العالم بين مؤيدين لثورة «التواصل الاجتماعي» بينما آخرون اعتبروها «نزوة استثمارية» ورأى فريق ثالث ان الحكومة الاميركية تروج لهذه الصناعة لكي تنتشل الاقتصاد من كبوته، خصوصا بعد الازمات المتلاحقة وآخرها ازمة الديون الاميركية الضخمة الآخذة في التراكم شيئا فشيئا، وعدم الاتفاق بين الحزبين الجمهوري والديمقراطي حول كيفية الخروج من الازمة وحول برنامج شراء سندات المركزي، وايضا الحلول المؤقتة لازمة سقف الدين الاميركي.

واحدث الواصلين الى الاسواق العالمية كان سهم شركة تويتر للتواصل الاجتماعي، والعيون كلها تترقب اليوم لمعرفة مصير هذا الاكتتاب وما اذا كان سيلحق نظيره «فيسبوك» وقبله الكثير من شركات التواصل الاجتماعي. وارتفع سهم تويتر بنسبة 92٪ في أول يوم تداول له ببورصة نيويورك للأوراق المالية أول من امس مع تهافت المستثمرين على شراء أسهم موقع التدوين المصغر، مما يرفع القيمة السوقية للشركة إلى 25 مليار دولار. وبلغ سعر السهم عند الفتح 45,10 دولارا ارتفاعا من سعر الطرح العام الأولي البالغ 26 دولارا ثم صعد مجددا ليصل إلى 50 دولارا.

وقالت مصادر «رويترز» ان الطرح اجتذب طلبا قويا، حيث زاد حجم طلبات الشراء التي تقدم بها المستثمرون على حجم الأسهم المطروحة 30 مثلا، مراهنين على إمكانية نمو شركة التواصل الاجتماعي التي تكبدت خسائر مالية.

الوليد بن طلال مغرداً: حققنا و«المملكة القابضة» 200٪ من استثمارنا بـ «تويتر»

السهم يسجل ارتفاعاً بـ 92٪ في أول يوم تداول ببورصة نيويورك

وإذا افتتح التعامل في السهم عند 45,50 دولارا فإن ذلك سيعادل قفزة بنسبة 75٪ مقارنة بسعر الطرح العام الأولي الذي حدد يوم الأربعاء الماضي مما يجعلها أكبر قفزة في سلسلة من «القفزات» التي سجلتها أولى أيام التداول في عمليات الطرح العام الأولي (الرسوم البيانية المرفقة). وكانت شبكة التدوين المصغر سعرت السهم عند 26 دولارا في الطرح الذي يشمل 70 مليون سهم مساء الأربعاء الماضي وهو مستوى فوق النطاق المستهدف بين 23 و25 دولارا الذي تم رفعه من قبل. وعلى أساس الطرح العام الأولي، تبلغ قيمة تويتر 14,1 مليار دولار مع إمكانية الوصول الى 14,4 مليار دولار إذا مارس المكتتبون خيارا لشراء أسهم فوق العدد المخصص. وتشير بيانات تومسون رويترز إلى أنه في حال ممارسة هذا الخيار بالكامل كما هو متوقع، فإن الشركة قد تجمع 2,1 مليار دولار مما يجعله ثاني أكبر طرح عام أولي لموقع إلكتروني بعد طرح فيسبوك البالغة قيمته 16 مليار دولار العام الماضي ويليه طرح غوغل عام 2004 في المركز الثالث. ويبلغ عدد مستخدمي تويتر 230 مليون مستخدم على مستوى العالم من بينهم رؤساء دول ومشاهير، ولكن الشبكة خسرت 65 مليون دولار في أحدث ربع وتظل هناك تساؤلات بخصوص توقعات المدى الطويل. ويفتقر موقع تويتر أيضا إلى شيوع وانتشار فيسبوك أو عنصر «الإدمان» الذي يجعل الناس يزورون الشبكة الاجتماعية الأولى في العالم بصفة يومية. وأظهر استطلاع أجرته رويترز - ابسوس الشهر الماضي أن 36٪ من المشتركين في تويتر يقولون انهم لا يستخدمونه ويظهر المستثمرون حماسا قويا لتويتر - التي تتباهى بعدد 230 مليون مستخدم من بينهم رؤساء دول وشخصيات شهيرة - رغم ان الشبكة لم تحقق ربحا قط.

وقال تويتر في تغريدة على حسابه الرسمي انه في حال كان الطلب كبيرا فإن الشركة ستطرح خلال الأيام الثلاثين التالية 10,5 ملايين سهم أخرى، ما سيرفع المبلغ الى 2,1 مليار دولار. ودخول تويتر الى البورصة حدث مرتقب جدا، والتحدي الماثل أمامه هو تجنب الاخطاء التي وقع فيها منافسه الاكبر «فيسبوك» الذي شابت جلسته الاولى في بورصة ناسداك مشاكل تقنية كثيرة وواجه سريعا جدا انهيارا في أسعار هذه الاسهم بالبورصة مما تطلب منه أشهرا كثيرة لتعويض الخسائر. ومن ابرز المستثمرين في تويتر الوليد بن طلال الذي غرد مساء اول من امس عقب ادراج السهم على «تويتر»: «اتممت انا وشركة المملكة رفع ملكيتنا في اكتتاب تويتر واقفل سهمها بأول تداول بارتفاع اكثر من 200٪ من تاريخ استثمارنا»، من دون ان يذكر ما اذا كان سيستمر في هذا الاستثمار او سيتخارج منه او سيزيد

17 ملياردير ابالكويت

كشف تقرير احصائي عالمي أن العدد الاجمالي لمليارديرات الشرق الأوسط بلغ 157 في 2013 بثروة مجمعة قدرها 354 مليار دولار، وجاءت السعودية في المرتبة الأولى بـ 64 مليارديرا، وبنسبة 4,5 مليارديرات مقابل كل مليون شخص.

وبحسب التقرير الإحصائي الذي أصدرته مؤسسة «ويلث - إكس» بالاشتراك مع بنك «يو بي إس» السويسري، تأتي الإمارات في المركز الثاني على مستوى الشرق الأوسط بعد السعودية، حيث ان عدد أصحاب المليارات في الإمارات ارتفع إلى 37 ملياراديرا في 2013 بزيادة 2 عن العام الماضي، وبثروة مجمعة تزيد على 165 مليار درهم (45 مليار دولار)، مع متوسط ثروة 4,4 مليارات درهم (2,1 مليار دولار) للواحد، وفقا لما ذكرته صحيفة «الخليج».

وجاءت الكويت في المركز الثالث عربيا بعدد 17 ملياراديرا، تلتها قطر (9)، ولبنان (8)، والأردن (2)، ثم اليمن (1).

وعالميا ارتفع عدد المليارديرات من 2160 في العام الماضي، إلى 2170 في 2013 وبثروة مجمعة بلغت حوالي 52,6 تريليون دولار صعودا من 19,6 تريليون دولار في 2012.

وسجلت أوروبا أكبر عدد من المليارديرات بلغ 766 بثروة مجمعة 12,2 تريليون دولار، وتلتها أميركا الشمالية بعدد 552 لكن ثروتهم المجمعة كانت أكبر حيث بلغت حوالي 16,2 تريليون دولار، بينما جاءت آسيا في المركز الثالث.

البنك الدولي يجمع 165 مليون دولار لـ «سندات النساء»

واشنطن - رويترز: قال البنك الدولي ان ذراعه لدعم القطاع الخاص جمعت حوالي 165 مليون دولار من بيع أول إصدار من «سندات النساء» والذي يهدف بشكل محدد إلى تدبير تمويل للمشاريع التي تملكها أو تديرها المرأة في الأسواق الناشئة.

وأصدرت مؤسسة التمويل الدولية السندات الجديدة ومدتها 5 سنوات إلى مستثمرين يابانيين. وهي تأتي في أعقاب بيع البنك الدولي «سندات خضراء» ببضعة مليارات من الدولارات على مدى السنوات الـ 5 الماضية والتي تذهب عوائدها لمساعدة الدول في خفض الانبعاثات الغازية المسببة للاحتباس الحراري ومكافحة التغير المناخي.

والسندات المرتبطة بأهداف اجتماعية أو بيئية جزء من اتجاه جديد في البنك الدولي للتمويل الاجتماعي. وقال جينغ دونغ هوا نائب الرئيس ومدير الخزانة بمؤسسة التمويل الدولية إنه بالإضافة إلى مساعدة سيدات الأعمال فإن سندات النساء يمكن أن تساعد في زيادة الوعي بشأن أهمية القضايا المرتبطة بالجنس في التنمية.

وشأنها شأن باقي أجهزة البنك الدولي تركز مؤسسة التمويل الدولية على مكافحة الفقر لكنها توجه استثماراتها الى القطاع الخاص وليس الحكومات.

وتشكل النساء حوالي نصف سكان العالم لكنهن يمثلن 70٪ من الفقراء في العالم.

وثلث المشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم في الأسواق الناشئة مملوكة لنساء لكنهن غالبا ما يواجهن عقبات في الحصول على تسهيلات ائتمانية من البنوك وهو ما يعني أنهن لا يستطعن تنمية مشاريعهن.