

«الوطني»: المخاوف المتعلقة بالأوضاع الاقتصادية الأميركية بدأت بالتلاشي

الظروف الاقتصادية

الأميركية ليست

على حال سيئة

كالتى كانت متوقعة

في السوق

ارتفاع سعر الذهب

على إثر المخاوف

المتعلقة بالدولار

ذكر بنك الكويت الوطني في تقريره أن المخاوف المتعلقة بالأوضاع الاقتصادية الأميركية قد بدأت بالتلاشي بالرغم من أن الأسواق لا تزال غير متيقنة من صحة المناخ الاقتصادي للبلاد، وهو ما نتج عنه تراجع ملحوظ في سعر الدولار مقابل العملات الرئيسية الأخرى حول العالم، ما يؤدي إلى زعزعة مؤشرات الثقة في الولايات المتحدة، إلا أن الدولار سرعان ما ارتفع من جديد بعد القرار الصادر عن اللجنة الفدرالية للسوق المفتوحة والذي قررت فيه اللجنة المحافظة على برنامج شراء السندات الحكومية وذلك عند 85 مليار دولار، وهو ما يعزز ثقة المستثمرين في سوق الإسكان قد شهدت بعض التراجع خلال الأشهر الأخيرة، كما أن السياسة النقدية المتبعة تعيق النمو الاقتصادي في البلاد بعض الشيء.

وأضاف التقرير أن اللجنة الفدرالية للسوق المفتوحة أشارت إلى أنها في انتظار تحقق المزيد من الدلائل على أن اقتصاد البلاد يستمر فعلا في تحقيق النمو الاقتصادي، وقد أشارت اللجنة في بيانها أن عملية التعافي الاقتصادي في سوق الإسكان قد شهدت بعض التراجع خلال الأشهر الأخيرة، كما أن السياسة النقدية المتبعة تعيق النمو الاقتصادي في البلاد بعض الشيء. الجدير بالذكر أن برنامج شراء الأصول يقسم إلى جزئين: الجزء الأول يمثل

ما قيمته 40 مليار دولار مخصصة لسندات الرهونات العقارية، والجزء الثاني يمثل ما قيمته 45 مليار دولار مخصصة لسندات الخزنة. وأوضح التقرير أن اليورو بدأ الأسبوع ثابتا بعد أن أقلف الأسبوع الماضي عند ما يقارب مستوى 1,3800 وهو المستوى الأعلى له منذ شهر نوفمبر من العام 2011، فقد افتتح اليورو الأسبوع عند 1,3802 ثم تراجع مقابل الدولار الضعيف وذلك قبيل الاجتماع الذي عقدته اللجنة الفدرالية للسوق المفتوحة - ليصل سعر اليورو إلى 1,3750، إلا أن اليورو سرعان ما بدأ بالتحسن بعض الشيء بعد صدور تقرير العمالة الأميركي والذي أتى أسوأ مما كان متوقعا. وأمام البيان الذي أدلت به اللجنة الفدرالية للسوق المفتوحة،

تمكن الدولار الأميركي من تحقيق ارتفاع مقابل اليورو، بحيث تراجع اليورو إلى ما دون المستويات المرتفعة التي بلغها يوم 16 من شهر أكتوبر، وبالتالي فقد استمر اليورو بالتراجع وصولا إلى نهاية الأسبوع ومتخطيا العديد من مستويات الدعم الأساسية له وليقلف الأسبوع عند 1.3487.

ولفت التقرير إلى أن الجنيه استمر بالتراجع قبيل اجتماع اللجنة الفدرالية للسوق المفتوحة، متوقعا تحسن النمو الاقتصادي الأميركي والذي سيقود بالمجلس الفدرالي إلى المباشرة بتعديل برنامج الحوافز، وبالتالي فقد تراجع الجنيه الاسترليني ليصل إلى ما دون مستوى 1,6000، وليقلف الأسبوع عند 1,5924. وفي المقابل، افتتح الين

الياباني الأسبوع عند 97,42 بحيث تراجع مقابل الدولار لتتراوح تداولاته ما بين 97,50 و97,80 خاصة مع ركود اسواق تداول العملات الأجنبية انتظارا للقرار الذي سيصدر عن المجلس الفدرالي. هذا وقد تراجع الين الياباني بشكل ملحوظ مقابل الدولار الأميركي الذي استعاد زخمه ليصل سعر الين الياباني إلى 98,68 ثم ليتراجع إلى 97,80 خاصة مع توجه المستثمرين إلى العملات الأكثر امانا خلافا لليورو الذي شهد اسبوعا ضعيفا، ليقلف الين الياباني الأسبوع عند 98,66 خاصة بعد صدور تقرير ISM للقطاع الصناعي الأميركي والذي أتى أفضل مما كان متوقعا.

من ناحية أخرى، تراجع الفرنك السويسري مقابل الدولار الأميركي القوي مع بداية الأسبوع ليرتفع سعر الفرنك إلى أعلى مستوى له مقابل الدولار خلال السنتين الأخيرتين، وهو ما يدل على ان الجنيه السويدي قد ارتفع بشكل أسرع مما كان متوقعا، فقد افتتح الفرنك السويسري الأسبوع عند 0,8926 لتراجع إلى ما دون مستوى الـ0,9000 مقابل الدولار الأميركي، ليستمر الفرنك بالتراجع أسوة بالين الياباني بعد أن ارتفع سعر الدولار الأميركي، ليصل سعر الين الياباني إلى 98,68 ثم ليتراجع إلى 97,80 خاصة مع توجه المستثمرين إلى العملات الأكثر امانا خلافا لليورو الذي شهد اسبوعا ضعيفا، ليقلف الين الياباني الأسبوع عند 98,66 خاصة بعد صدور تقرير ISM للقطاع الصناعي الأميركي والذي أتى أفضل مما كان متوقعا.

وذلك بسبب ارتفاع اسعار الودعات العقارية والتي خففت من حدة الزخم في سوق الإسكان، فقد تراجع مؤشر المساكن المتعلقة إلى نسبة 5,6% وهو الإرتاج الأكبر للمؤشر خلال ما يفوق الثلاث سنوات، وذلك بعد أن تراجع أيضا خلال شهر أغسطس بنسبة 1,6%، علما أن التوقعات الاقتصادية قضت في أن يبقى المؤشر لشهر سبتمبر من دون تغيير. وأشار التقرير إلى تراجع مؤشر ثقة المستهلكين في الولايات المتحدة الأميركية وبشكل فاق التوقعات خلال شهر أكتوبر، وهو التراجع الأكبر الذي يشهده المؤشر منذ شهر أغسطس من العام 2011، وذلك بسبب المفاوضات المتعلقة بسقف الدين العام الأميركي بالإضافة إلى الموازنة في البلاد.

وذكر التقرير أن سعر الذهب ارتفع يوم الأربعاء إلى أعلى مستوى له تقريبا خلال فترة الأسابيع الخمسة الأخيرة وذلك نتيجة لصدور البيانات الاقتصادية الأخيرة للولايات المتحدة الأميركية والتي عكست الأوضاع الاقتصادية غير المستقرة في البلاد فقد ارتفع سعر سبيكة الذهب إلى 1,360,36 بسبب توجه المستثمرين نحو الاستثمارات الأكثر امانا وذلك مقارنة مع الدولار الذي أصبح عرضة للتقلبات مؤخرا.



.. ويعلن أسماء 14 فائزا في حملة مكافأة حاملي بطاقاته الائتمانية

أعلن بنك الكويت الوطني عن أسماء 14 فائزا من عملائه في الحملة الخاصة بمكافأة حاملي بطاقات الوطني الائتمانية بالتعاون مع شركة محمد حمود الشايخ والتي جرت في «الأنفوز» على هامش احتتام حملته الصيفية لهذا العام. وقد فاز كل من فداء عبدالكريم الحركي، نواف سعد مرزوق العبدالله، عادل مساعد خليفة الخرافي، ريم محمد عبدالجليل بورنان، نورة عبدالعزيز محمد الغانم، ريم احمد شاهين الربيع، محمد جاسم محمد الطير، مساعد خليفة مساعد الخرافي، أنوار احمد إبراهيم محمد، محمد إبراهيم محمد بهمن، شهيرة محمود محيي الدين، وليد عبدالله أكبر علي الحسيني، احمد حسن عبدالغني حسين وإسراء صاحب سيد حسن بهباني باسترداد قيمة مشترياتهم لدى محلات ومطاعم شركة

«الدولي» نظم ورشة عمل حول دور إدارات المخاطر في البنوك

أعلن بنك بوبيان (أفضل بنك إسلامي صاعد في العالم) عن رعاية ورشة عمل متخصصة في إدارة المخاطر للبنوك، وذلك بالتعاون مع شركة JMA الاستشارية من خلال الكافي لمشاركتهم الفعالة في مثل تلك الدورات، فقد سبق أن نظم الدولي لأعضاء مجلس إدارته خلال هذا العام دورة تدريبية في الحوكمة لأفت نجاحا إيجابيا مثمرا، مشيرا إلى أهمية ورشة العمل التي نظمتها الدولي خلال شهر أكتوبر الماضي وذلك بالتعاون مع معهد الدراسات المصرفية ويدعم من مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، والتي قدمتها شركة JMA الاستشارية من خلال رئيسها التنفيذي الدكتور جعفر محمد احمد، الذي يتمتع بخبرة واسعة ومؤهلات علمية عالية متخصصة في موضوعات المخاطر وإدارتها في البنوك.

وقد اختتم برنامج الورشة باستعراض تعليمات بنك الكويت المركزي بشأن قواعد ونظم الحوكمة في البنوك الكويتية الصادرة بتاريخ 19 يونيو 2012، وقد تم التركيز على ما جاء في تلك التعليمات بشأن إدارات المخاطر وألية عملها وتنظيمها، منوها إلى أن بنك الكويت الدولي نفذ كافة تلك التعليمات منذ خلال الاستعانة بشركة استشارية متخصصة في هذا المجال، وفي نهاية البرنامج تبادل أعضاء مجلس إدارة بنك الكويت الدولي الآراء والمقترحات التي تمت مناقشتها في ورشة العمل.



أعضاء مجلس الإدارة في صورة جماعية بعد ورشة العمل

ويعمل هذا التصور محاولة من البنك لمساهمة في حل مشكلات وعوائق التسويق التي تواجه الشركات الصغيرة وبطبيعة الحال فاننا لا يمكننا ان نقدم الدعم لكل الشركات الصغيرة ومن هذا المنطلق فاننا نوجه الدعوة لجميع البنوك والشركات للقيام بخطوة مماثلة تساهم في الترويج لمنتجات وخدمات قطاع أعمال الشباب الكويتي. ودعا البنك جميع الشباب

تتعلق بطرق وكيفية تقديم هذا الدعم بحيث يحقق أفضل النتائج لهذه النوعية من المشروعات لاسيما ان أصحابها فضلوا العمل الحر بما يحفل به من مخاطر على الوظيفة المضمونة. وسيقوم الماجد بطرح تصور بنك بوبيان لدعم مشروعات الشباب الكويتي والذي يتضمن مساعدة الشركات الصغيرة في تسويق منتجاتها وخدماتها عبر خلق المزيد من القنوات التسويقية والترويجية لها.

وقد اختتم برنامج الورشة باستعراض تعليمات بنك الكويت المركزي بشأن قواعد ونظم الحوكمة في البنوك الكويتية الصادرة بتاريخ 19 يونيو 2012، وقد تم التركيز على ما جاء في تلك التعليمات بشأن إدارات المخاطر وألية عملها وتنظيمها، منوها إلى أن بنك الكويت الدولي نفذ كافة تلك التعليمات منذ خلال الاستعانة بشركة استشارية متخصصة في هذا المجال، وفي نهاية البرنامج تبادل أعضاء مجلس إدارة بنك الكويت الدولي الآراء والمقترحات التي تمت مناقشتها في ورشة العمل.

«الخليج» يفلق أفرعه بعطلة رأس السنة الهجرية

أعلن بنك الخليج عن إغلاق الفرع الرئيسي وجميع الأفرع الأخرى يوم الثلاثاء 5 نوفمبر بمناسبة رأس السنة الهجرية، على أن يستأنف البنك نشاطه وفقا لساعات العمل المعتادة يوم الأربعاء الموافق 6 نوفمبر 2013.

هذا وبإستضافة جميع العملاء مواصلة التمتع بجميع خدمات بنك الخليج المعتادة أثناء العطلة وعلى مدار الساعة من خلال الاتصال على مركز خدمة العملاء على الرقم 180505، حيث يتواجد موظفو بنك الخليج على مدار 24 ساعة يوميا لمساعدة العملاء مباشرة، كما بإمكانهم أيضا زيارة الموقع الإلكتروني لبنك الخليج على العنوان

الذي يفتتحه فرع بنك بوبيان (أفضل بنك إسلامي صاعد في العالم) عن رعاية ورشة عمل متخصصة في إدارة المخاطر للبنوك، وذلك بالتعاون مع شركة JMA الاستشارية من خلال الكافي لمشاركتهم الفعالة في مثل تلك الدورات، فقد سبق أن نظم الدولي لأعضاء مجلس إدارته خلال هذا العام دورة تدريبية في الحوكمة لأفت نجاحا إيجابيا مثمرا، مشيرا إلى أهمية ورشة العمل التي نظمتها الدولي خلال شهر أكتوبر الماضي وذلك بالتعاون مع معهد الدراسات المصرفية ويدعم من مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، والتي قدمتها شركة JMA الاستشارية من خلال رئيسها التنفيذي الدكتور جعفر محمد احمد، الذي يتمتع بخبرة واسعة ومؤهلات علمية عالية متخصصة في موضوعات المخاطر وإدارتها في البنوك.



التالي: www.e-gulfbank.com للحصول على المزيد من المعلومات حول أحدث منتجات وخدمات البنك. ويهذه المناسبة السعيدة، يتقدم بنك الخليج بأسمى آيات التهاني والتبريكات إلى حضرة صاحب السمو الأمير الشفيق صباح الأحمد، وسمو ولي عهده الأمين الشيخ نواف الأحمد، وسمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ جابر المبارك،

بجائزة قيمتها 7000 دينار لكل منهم. ويتميز حساب النجمة الجديد بتأهيل عملائه الفوز بجائزة يومية قدرها 7000 دينار، ليفرّد البنك التجاري بتقديم أكبر جائزة سحب يومي، بالإضافة إلى 4 سحب يومي، تجرّى خلال العام تبلغ قيمة كل جائزة منها 100 ألف دينار تقام في العيد الوطني والتحرير، عيد



الجميل والجمال الخالية. وبعد النجاح المبهر الذي حققته الأركان في المرحلة الأولى من مشروع بيوت الفتي، قامت الشركة بتطوير المرحلة الثانية بهدف تلبية احتياجات المستثمرين المستقبليين المصطفين في انتظار حلول دورهم لشراء بيوتهم. وتتكون المرحلة الأولى من المشروع من 78 وحدة يتوقع الانتهاء من بنائها في عام 2014. كما يقع مشروع حدائق القرم على مساحة تبلغ 2,411,692م، ويتكون من 41 فيلا حديثة وعصرية. في حين يتكون الجانب التجاري من مساحة مقدارها 2,410,013م، تم تخصيص 2,2م منها لتاجر التجزئة، و2,6م، 178م منها لمشاريع المساحة المخصصة لقاعات الاستقبال 2,37,5م.

الذي يفتتحه فرع بنك بوبيان (أفضل بنك إسلامي صاعد في العالم) عن رعاية ورشة عمل متخصصة في إدارة المخاطر للبنوك، وذلك بالتعاون مع شركة JMA الاستشارية من خلال الكافي لمشاركتهم الفعالة في مثل تلك الدورات، فقد سبق أن نظم الدولي لأعضاء مجلس إدارته خلال هذا العام دورة تدريبية في الحوكمة لأفت نجاحا إيجابيا مثمرا، مشيرا إلى أهمية ورشة العمل التي نظمتها الدولي خلال شهر أكتوبر الماضي وذلك بالتعاون مع معهد الدراسات المصرفية ويدعم من مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، والتي قدمتها شركة JMA الاستشارية من خلال رئيسها التنفيذي الدكتور جعفر محمد احمد، الذي يتمتع بخبرة واسعة ومؤهلات علمية عالية متخصصة في موضوعات المخاطر وإدارتها في البنوك.

«الأرجان» تستعرض مشاريعها العمرانية العقارية في «الأنفوز»

أقامت شركة الأرجان تاول للاستثمار، معرضا عقاريا في مجمع الأنفوز- المرحلة الأولى، وذلك لاستعراض مجموعة متنوعة من الفرص الاستثمارية العقارية المجزية في مختلف أنحاء سلطنة عمان. حيث سيتم عرض مشاريع متنوعة ذات أسعار متفاوتة تليى مختلف التطلعات الاستثمارية للمهتمين بالسوق العماني. وقال رئيس مجلس إدارة شركة الأرجان تاول حسين جواد: يمثل السوق العماني أهمية بالغة للأسر والمستثمرين في الكويت، إذ أنه يتميز بتقديم خيارات بديلة لوجهات العقارات، وأنه ملائم جدا للاستثمار في القطاع العقاري بوجه خاص. وتقدم مشاريع الأرجان العقارية العديدة باختلاف مواقعها،

وتصميماتها، وأسعارها، وخيارات وفيرة للأسر والمستثمرين الكويتيين، يختارون منها ما يشاهون وهم على ثقة تامة بجودتها والعائد من الاستثمار فيها. وأوضح جواد أن الأرجان تركز بصفة أساسية على تطوير عقارات سكنية بأسعار مناسبة لفة ذوي الدخل المتوسط في السوق العقاري العماني. مشاريع كبرى تغطي مساحة تبلغ مليوني و186 ألف متر مربع، مثل: بيوت الفتي، بيوت الحبل، الموالج، حدائق القرم، تلال القرم، نسيم صلالة، الواحة في بركاء، وتجمع هذه المشاريع بين مساحات سكنية وتجارية متنوعة. يذكر أن شركة الأرجان تاول للاستثمار قد تم تأسيسها في سلطنة عمان عام 2003، عن طريق التحالف بين

شركة الأرجان العالمية العقارية وشركة ديليو جي تاول. وقد كان أداء الأرجان تاول محل تقدير كبير حيث حصلت الشركة على العديد من الجوائز مثل جائزة البيروموني كأفضل مطور لمشروع إسكاني في عام 2005، وجائزة التميز العقاري في حفل توزيع جوائز التمويل الإسلامي العقاري في الشرق الأوسط (REF ME)، إضافة إلى جائزة أفضل مطور عقاري في عام 2008 من القمة العالمية للتمويل العقاري (REF)، وجائزة سيتي سكيب للهندسة المعمارية في الأسواق الناشئة في عام 2009. ويتميز مشروع الواحة بكونه شاملا حيث يقع على مساحة 680 ألف متر مربع ويعد حوالي 25 دقيقة من العاصمة مسقط بتقديم مجموعة متنوعة

