

تقرير البورصة اليومي

تراجع مؤشرات السوق .. و«وربة» يعود للواجهة

استمرت عمليات البيع في سوق الكويت للأوراق المالية بهدف جني الأرباح، وذلك بعد جلسة واحدة من الارتفاع مطلع الأسبوع الجاري، حققت خلالها مؤشرات السوق زيادات كبيرة خاصة على مستوى المؤشر السعري الذي تخطى خلال جلسة استئناف النشاط حاجزين متوئين وقفز خلالها فوق مستوى 7900 نقطة، حيث واصل المؤشر تراجع اليوم الثاني على التوالي ولكن بقدر محدود للغاية، حيث خسرت المؤشر 1,4 نقطة ليستقر عند مستوى 7871 نقطة ليظل قريباً من مستوى 7900 نقطة الذي يتوقع كثير من المراقبين تجاوزه مجدداً بعد هدوء موجة البيع لجني الأرباح السريعة، خاصة أن السوق شهد تراجعاً كبيراً في المراقبين قبل فترة العطلة، الأمر الذي جعل قطاعاً واسعاً من المتعاملين أصحاب التوجه المضاربي يفضلون سرعة التنازل لتحقيق الأرباح.

وفي المقابل تراجع المؤشران الوزني و كويت 15 بعد جلستين من الارتفاع، وإن كانت جلسة أول من أمس شهدت ارتفاعاً مصطنعاً للمؤشرين في لحظات الاقفال من خلال عمليات شراء انتقائية لعدد من الأسهم التشغيلية عن طريق محافظ استثمارية تابعة لها، فضلاً عن معلومات تشير إلى دخول المحافظة الوطنية على عدد من هذه الأسهم بهدف تثبيت أسعارها السوقية.

وتعتبر جلسة أمس من الجلسات الهادئة التي جنحت للتراجع على مستوى المؤشرات وكذلك المتغيرات، لكن عمليات شرائية على بعض الأسهم الرخيصة في قطاعات متنوعة، فضلاً عن أسهم ثقيلة كان لها أكبر الأثر في تقليص خسائر المؤشرات وخاصة السعري من أكثر من 35 نقطة خلال التعاملات إلى 1,4 نقطة فقط عند الاقفال، كما انها قلصت خسائر المؤشرين الوزني وكويت 15 نتيجة النشاط اللافت لسهمي وربة وبيتك واستحوادتهما على



«وربة» يستحوذ على 15٪ من القيمة

بعد فترة من الهدوء النسبي عاد النشاط القوي على سهم بنك وربة وذلك بدعم من دخول بعض المحافظ الاستثمارية على السهم الذي يشهد صعوداً واضحاً في قيمته السوقية وسط توقعات بمزيد من التصعيد لقيمة السهم في السوق خلال الفترة المقبلة.

وخلال جلسة تعاملات أمس تصدر السهم قائمة الشركات الأكثر استحواذاً على القيمة النقدية، إذ بلغت قيمة تداولاته 6,9 ملايين دينار تشكل 15,2٪ من إجمالي السيولة النقدية المتدفقة في السوق، كما تصدر السهم النشاط من حيث عدد الصفقات من خلال 1841 صفقة تشكل 22,7٪ من الإجمالي.

أوضح أن الهيئة تملك وتدير أكثر من 100 مليار دولار في بريطانيا معظمها طويلة الأجل عمدة حي لندن المالي: هيئة الاستثمار الأولى في العالم من حيث التخطيط الإستراتيجي واختيار الفرص الناجحة



مشاري الجاسم يتسلم المنحة من عمدة لندن

كونا - فواز كرامي: اعتبر عمدة الحسي المالي في مدينة لندن اللورد روجر جيفورد ان الصندوق السيادي الكويتي (الهيئة العامة للاستثمار) هو الأول في العالم بين الصناديق السيادية العالمية من حيث التخطيط الاستراتيجي واختيار الفرص الاستثمارية الناجحة.

وقال اللورد جيفورد الذي زار البلاد على مدى يومين في لقاء مع «كونا» ان زيارته الحالية هي الثانية وتأتي قبل انتهاء ولايته كعمدة، حيث التقى خلالها عدداً من المسؤولين الكويتيين لمتابعة الموضوعات والقضايا المشتركة.

وأضاف ان حجم استثمارات الهيئة العامة للاستثمار الذي تملكه وتديره في بريطانيا يتجاوز 100 مليار دولار، مؤكداً في الوقت نفسه ان الهيئة تتمتع بمصداقية عالية لدى بريطانيا خصوصاً ان معظم استثماراتها طويلة الأجل.

وعن صفقة مقترضة للهيئة في بريطانيا، قال جيفورد انه لم يأت الى الكويت لمناقشة أي صفقات بل جاء في إطار زيارة عمل روتينية بحث فيها عدداً من القضايا الاستثمارية والعلاقات الثنائية مع عدد من المسؤولين الكويتيين ومنهم العضو المنتدب للهيئة العامة للاستثمار بدر السعد.

ولدى سؤاله عن تأثيرات الدخول للكويتيين الى المملكة المتحدة، قال اللورد جيفورد انه تم أثناء هذه الزيارة بحث هذه المسألة وهناك تقدم كبير في هذا المجال، متوقفاً ان تنتهي كل الإجراءات والترتيبات الخاصة بإعفاء المواطنين الكويتيين من تأشيرات الدخول العام المقبل.

وعن الاقتصاد البريطاني، قال انه شهد تحسناً في الآونة الأخيرة، حيث ذهب التوقعات



مصطفى الشمالي في لقطة جماعية مع الوفد الكويتي خلال زيارة مسؤولي الحكومة الفيتنامية

خلال زيارته لحضور احتفالية وضع حجر أساس المشروع الشمالي يشيد بتعاون الحكومة الفيتنامية لإنجاح مشروع مجمع «نفي سون» المشترك

شاهد اليوم الأول للزيارة الرسمية لنائب رئيس مجلس الوزراء ووزير النفط رئيس مجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية مصطفى الشمالي والوفد المرافق له للعاصمة الفيتنامية هانوي لحضور احتفالية وضع حجر أساس «مجمع نفي سون للتكرير والبتروكيماويات» عقدت على هامش اجتماعات رسمية مع كبار المسؤولين في الحكومة الفيتنامية والفريق الكويتي المشرف على المشروع. حيث اجتمع الشمالي بنائب رئيس مجلس الوزراء الفيتنامي Nguyen Tan Dung أمس للإعراب عن مدى تقدير الحكومة الكويتية لحزمة التسهيلات التي وفرتها حكومة جمهورية فيتنام، ولما أبدته من التزام تجاه مشروع تشييد مجمع «نفي سون للتكرير والبتروكيماويات» من خلال دعمها للمتطلبات الأساسية للمشروع. وحضر اللقاء سفير الكويت لدى فيتنام حمد صالح الجعفي ونزار العدساني الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول الكويتية، ونخبت الرشيدى الرئيس التنفيذي لشركة البترول الكويتية العالمية، وناصر الشماع نائب الرئيس -آسيا في شركة البترول الكويتية العالمية وعدنان القلاف مدير إدارة الملاك والشؤون التجارية في شركة البترول الكويتية العالمية وفهد الديحاني مدير مكتب شؤون وزير النفط، وغانم العتيبي مدير دائرة تطوير الأعمال في شركة البترول الكويتية العالمية، وتركي الجمعي نائب مدير مشروع، وهارون معرفي من دائرة إدارة الملاك والشؤون التجارية في شركة البترول الكويتية العالمية، وتقدم نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير النفط رئيس مجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية العالمية خلال اللقاء بجزيل الشكر للتسهيلات المقدمة لشركة البترول الكويتية العالمية وشركائها في المشروع



الشمالي يتسلم هدية تذكارية

إعلان عن بيع حصة في عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع حصة في العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٣/١١/٢٢ - قاعة ٤٨ - بالبور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١١/٢٨١/بوع

المرفوعة من: **حسين عبدالله احمد جوهر**

ضد: **١- جابر علي سيف احمد**
٢- بنك التسليف والايجار

أولاً: أوصاف العقار:

- يقع في منطقة صباح السالم قطعة ٩ شارع ٣ منزل ٧ جادة ٣ ومساحته ١٢٥ و ٢٠٠
- يقع العقار على شارع واحد والنكسة الخارجية من الحجر والتكليف وحدات في جميع ادوار المنزل وتشطيبه جيد.
- العقار يتكون من أرضي (ثلاث صالات + حمامين مع مغاسل + مطبخ) و الدور الأول (أربع غرف + ٣ حمامات)
- سطح العقار يتكون من غرفة كبرى مستخدمة للخدم
- الحصة المباعة نصف العقار مشاع

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بثمن أساسي قدره ٨١٠٠٠٠ د.ك ** واحد وثمانون ألف دينار كويتي* للحصة المباعة . ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مسدود من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل .

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضى عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل .

ثالثاً: فإن لم يودع من اعطاء عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزاد على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع .

رابعاً: في حالة إيداع من اعتمد عطاءه خمس الثمن على الأقل يوجه البيع مع زيادة العشر.

خامساً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم ببيع المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن .

سادساً: إذا لم يتم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالمشر تعاد المزاد فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته . ويلزم المزايد المتخلف بما يقضى من ثمن العقار

سابعاً: يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتمسجول الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك ولتصاحب المحاماة والخبرة ومصروفات الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية .

ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وطل مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية .

تاسعاً: يقر الراعي عليه المزاد انه عين العقار مبنية نافية للجهالة

تاسعاً: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات .

٢ -حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ التملك بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات .

٣- تكتس الفترة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه " إذا كان من ذمته ملكية ساكناً في العقار ففي فيه كمتأجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتعويض عقد إيجار لصالحه باجرة المثل ."

ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص صلا بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المنصرفة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨ .

33 مليون دينار أرباح «بيتك» المتوقعة من بيع مجموعة عقارات

33 مليون دينار، وسيتم قيده قبل نهاية السنة المالية 2013 أو خلال الربع الأول لعام 2014 في ضوء استكمال الإجراءات الخاصة بذلك. كما أفادت شركة الأمان للاستثمار بأنه بالإشارة إلى صحيفة الدعوى المقامة من قبل بيت

أفاد بيت التمويل الكويتي بأنه تم من خلال إحدى شركاته التابعة - توقيع عقد بيع ابتدائي لبيع مجموعة من العقارات الاستثمارية بقيمة 58 مليون دينار.

ومن المتوقع أن يحقق البنك صافي أرباح بنحو

التمويل الكويتي دعوى رقم 2013/830 بمبلغ 4,09 ملايين دينار، والتي تحدد لنظرها جلسة يوم 2013.10.21 فقد تقررت تأجيل القضية إلى جلسة 2013.12.16 لتقديم ما تم في الاستئناف 2013/1296.