

الخالدي بحث سبل التعاون التجاري بين الكويت وأوكرانيا



عبدالعزیز الخالدي مع سفير أوكرانيا لدى البلاد

استقبل وكيل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزیز الخالدي في مكتبه صباح امس سفير أوكرانيا لدى البلاد، حيث دار الحديث حول العلاقات التجارية بين الكويت وأوكرانيا، كما تم عرض سبل تطوير هذه العلاقة بما يخدم البلدين الصديقين. وأكد الوكيل الخالدي مع ضيفه حرصهما على التعاون في جميع المجالات التجارية التي تخدم مصلحة الكويت واستغلال فرص الاستثمار المتاحة وتبادل زيارات رجال الأعمال.

وثاق: إقبال لافت على تأمينات الحريق وإصابات العمل

أكدت شركة وثاق للتأمين التكافلي، أن الإقبال على وثائق تأمينات الحريق وإصابات العمل شهد ارتفاعاً ملحوظاً وإقبالاً على وثائقها في الكويت خلال العام الحالي. وفي هذا الإطار، أوضح مساعد المدير العام لشؤون الاكتتاب وإعادة التأمين في الشركة الصادق الطوالي في تصريح صحفي، أن سبب ذلك الارتفاع يرجع إلى الزامية الجهات المعنية للشركات والمؤسسات والمحال بعمل تلك الوثائق، فضلاً عن ارتباط إصدار التراخيص الخاصة بالشركات بإصدار تلك الوثائق.



الصادق الطوالي

وبين الطوالي أن قلة الوعي التأميني لدى المواطنين، كانت سبباً وراء العزوف عن هذا النوع من التأمين سابقاً، لافتاً إلى أن التأمين على الحريق وبحسب الإحصائيات كان من أقل التأمينات إقبالاً، حيث يأتي في المرتبة الرابعة بعد تأمين المركبات والتأمين الصحي والتأمين البحري، لافتاً إلى أن ضغط الجهات الحكومية المعنية على القطاع الخاص وحثهم على إصدار تلك الوثائق، ساهم في نشر الوعي وأهمية وضرورة هذا النوع من التأمينات.

وشدد الطوالي على ضرورة التعاون بين شركات التأمين والإدارة العامة للإطفاء، لزيادة تطوير هذا الجانب المهم من أنواع التأمينات بهدف حماية الأرواح والممتلكات في الكويت، مشيداً في الوقت ذاته بالتشريعات التي نصت على عدم الترخيص للمنشآت من قبل الإدارة العامة للإطفاء إلا بعد تأمين المنشأة ضد الحريق من قبل شركات التأمين.

وفيما يتعلق بتأمينات إصابات العمل، أشار الطوالي، إلى أن حرص القانون على حماية العمال وأصحاب العمل والزّام الأخير بالاحتفاظ بسجلات السلامة المهنية ساهم بشكل كبير في زيادة الوعي بأهمية هذه الوثيقة، الأمر الذي ساهم في رفع أعدادها وزيادة الإقبال عليها وبشكل لافت. وبين أن وثيقة تأمين الحريق، تغطي الخسائر الناجمة عن الحريق والأضرار التي تقع بسبب الحريق أو الصاعقة، مشيراً إلى أنه يمكن توسيع التغطية التأمينية لتشمل أخطاراً إضافية كالانفجار، والعواصف، والغيطان، وتسرب الماء، والأضرار والأضراريات والانفجار الناتج عن الآلات والأجهزة التي تشكل جزءاً من الأملاك المؤمنة بالإضافة للأخطار الطبيعية، بينما تغطي وثيقة إصابات العمل، الحوادث وإصابات العمل وأمراض المهنة التي تقع لأسباب تتعلق بالعمل.

ولفت الطوالي إلى أن الإحصائيات الرسمية تشير إلى أن عدد الحرائق بأنواعها المختلفة والتي تمت مكافحتها من قبل رجال الإطفاء والجهات الأخرى خلال الربع الأول من العام 2013 بلغت 1103 حرائق، منخفضة بنسبة 15٪ مقارنة بالفترة ذاتها من العام 2012، وقد توزعت تلك الحرائق بواقع 278 حريقاً في أماكن سكنية، بانخفاض قدره 2٪، كما بلغت 110 حرائق في الأماكن غير السكنية بزيادة قدرها 1٪ عن الفترة نفسها من 2012، فيما بلغت 411 حريقاً في الأماكن الأخرى، منخفضة بنسبة 27٪، كما وصل عدد الحرائق في وسائل النقل البري 298 حريقاً بانخفاض نسبته 13٪، فيما بلغت الحرائق في وسائل النقل البحري 6 حرائق بزيادة مقدارها 100٪.

ودعا الطوالي في ختام تصريحه إلى وجوب التفتيش والفحص الدوري بالنسبة للمؤسسات، وعلى أماكن العمل، وضرورة التأكد من وجود مستلزمات الوقاية من الحرائق داخل تلك المباني، مشيراً إلى أن هذه الإجراءات تحد من المخاطر، كما تعتبر من أهم أعمال لجنة السلامة والصحة المهنية.

ALOUOLA
REAL-ESTATE INVESTMENT
الشركة الأولى للاستثمار العقاري

دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية

يشرف مجلس إدارة الشركة الأولى للاستثمار العقاري ش.م.ع. (مفلسة) في دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية المزمع انعقاده في تمام الساعة العاشرة عشر من صباح يوم الأربعاء الموافق 2013-10-30

في مقر الشركة الكائن في المرقاب - سوق الصفاة - الدور الأول - مكتب رقم 5، لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة قسم الأسهم في مقر الشركة، ساعات الدوام الرسمي لإستلام دعوات الحضور أو التوكيل بموعد أقصاه يوم الثلاثاء 2013-10-29 من الساعة 9 صباحاً إلى الساعة 3:00 مساءً.

بنود جدول الأعمال -

البند: - انتخاب عضو مكمل لعضوية مجلس إدارة الشركة.

للاستفسار الاتصال على رقم،
٢٢٤٧٧٧٠٠ - ٢٢٤٧٧٠٤١ - ٢٢٤٧٧٠٤٢

المجموعة شاركت مع أكثر من 2200 شركة على مستوى 34 دولة «زين» تحصد 5 جوائز عن تقريرها السنوي 2012 في الحفل العالمي لمؤسسة «ARC» في نيويورك

تلست التقارير، وتتولى مؤسسة MerComm Inc تنظيم حفل توزيع تلك الجوائز، وهي المؤسسة الوحيدة المستقلة في هذا المجال على مستوى العالم، حيث تهدف إلى الإسهام في رفع مستويات التميز في مجالات الاتصالات والعلاقات بين الشركات والمستثمرين. الجدير بالذكر أن التقرير السنوي عن العام 2012 والذي دعم تصميمه مؤسسة M&C Saatchi MENA قد فاز بجوائز من 5 فئات حيث حصد الفائز الأكبر عن فئة الأفضل عالمياً، والفائز الذهبي عن الفئة غير التقليدية في قطاع الاتصالات، والفائز الفضي عن فئة الاتصالات عن قارة آسيا، والفائز الفخري عن الفئة غير الإنجليزية في قطاع الاتصالات، والفائز الفخري عن فئة المخططات البيانية في قطاع الاتصالات. وقال الرئيس التنفيذي



التميز للشركات حول العالم، وهي تشجع الصياغة المتميزة والتصاميم الإبداعية

أعلنت مجموعة زين أنها حصدت 5 جوائز في الحفل الدولي الذي نظّمته مؤسسة ARC العالمية في نيويورك، عن تقريرها السنوي للعام 2012 والذي أصدرته تحت عنوان «الأحلام هي بداية الإنجازات». وذكرت المجموعة التي تملك وتدير شبكات اتصالات متنقلة في 8 بلدان في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أنها حصدت 5 جوائز تقديرية عن النسخة الأخيرة لتقريرها السنوي وسط مشاركة أكثر من 2200 جهة مشاركة من 34 دولة على مستوى أنحاء العالم، مبيّنة أن التصنيف الذي حصلت عليه خلال هذا الحفل وضعها في شريحة متقدمة على مستوى صناعة الاتصالات في العالم. وأوضحت «زين» في بيان صحفي أن جوائز مؤسسة ARC العالمية مخصصة في تكريم التقارير السنوية

تقدم مجموعة مشاريع متميزة بالكويت والخليج

6 شركات عقارية تعلن مشاركتها في معرض النخبة العقاري



محمد فتحي



عدنان المهنا



سليمان العقل



خالد علوان



أيوب الصغار



أديب تيناوي

كما أعلنت شركة القصور الحديثة عن مشاركتها في المعرض، حيث قال مدير عام المؤسسة محمد فتحي، إن تركيزاً تعدد أقوى الأسواق العقارية في العالم الآن، لاسيما بالنسبة للكويت لما تتمتع به من إمكانيات هائلة وتسهيلات في التملك المباشر للوحدات العقارية، وأضاف: «انتقلت المؤسسة من منطقة كوشاداسي بعناية شديدة لتركز جميع جهودها التسويقية في هذه القعة التي تعد أحد أشهر الأماكن جذباً للسياح ومراتب العطلات لما تتمتع به من جو معتدل على مدار العام وأماكن ترفيهية متعددة إلى جانب الناشيونال بارك ثالث أكبر منطقة بالعالم تحتوي على نسبة أوكسجين، ولفت فتحي إلى أن المؤسسة تفخر بوكالتها الحصرية لشركة من كبرى 5 شركات عقارية داخل المنطقة، شركة سوسجيتش يابا للإشغالات، والتي تطرح وحدات شقق مشروع تركزوا انفلر والذي يعد أفخم مشروع يجري تنفيذه حالياً بالمنطقة، لاسيما أنه الوحيد من نوعه الذي يحتوي على بانوراما فيو بإطلالة فريدة من نوعه على بحر إيجة وجزر اليونان، كما أنه يتميز بتعددية مساحات وحداته من غرفة وغرفتين و3 غرف بمساحات صافية تبدأ من 2م63م للغرفة الواحدة و2م102م للغرفتين و2م112م لـ 3 غرف.

وأشار إلى أن الشركة تطرح خلال المعرض مشروع قبيلات النخبة فيبا فيلا والذي يعد الأظفر من نوعه بالمنطقة لنظره للخصوصية العالية التي يتمتع بها، حيث يتكون المشروع من 7 قتل مخصص لكل فيلا حمام سباحة خاص وموقف سيارات خاص وحديقة خاصة إلى جانب تنوع المساحات، حيث تبدأ من 2م490م إلى 2م560م.

وأضاف أن المؤسسة ستطرح خلال المعرض مشروع ماليتي كلر إيفل وهو عبارة عن شقق سكنية بين 85 متراً و102 متر بأسعار تبدأ من 8 آلاف دينار، وحتى 18 ألفاً ويعد 4 دقائق عن مركز المدينة، لافتاً إلى أن الشركة ستقدم عروضاً خاصة لعملائها خلال فترة المعرض.

12 طابقاً يحتوي على 64 شقة راقية مجهزة بالأثاث بالكامل ويحتوي المشروع على حوض سباحة وناد صحي ومركز اجتماعي، كما يوجد به نظام أمني متطور يخدم مصالح العملاء على مدار الـ 24 ساعة ويوجد 3 طوابق للسيارات.

من جهة أخرى، أعلنت شركة دار الكوثر العقارية إحدى شركات المجموعة الخليجية للتعمية والاستثمار عن مشاركتها في المعرض وكشف نائب رئيس مجلس الإدارة أيوب الصغار عن طرحة الشركة مجموعة متميزة من العقارات المتنوعة خلال فترة المعرض في كل من دبي والشارقة وصلالة بأسعار تنافسية وبمساحات متنوعة تلبي طموح جميع المستثمرين وعروض حصرية فقط خلال المعرض.

وذكر الصغار أن الشركة ستقوم بطرح مشروعين بالشارقة ومشروعين بدبي خلال أنشطة المعرض وستقوم بطرح مشروع على بحيرة الخان بالشارقة مع تقديم خدمات الأقساط التي تصل إلى 18 شهراً دون فوائد مع احتواء المشروع على خدمات فندقية راقية، لافتاً إلى أن الشركة ستطرح كذلك مشروعاً آخر جاهزاً تقريباً للتسليم في منطقة النهضة بالشارقة ويتكون من 40 دوراً يشمل 7 أدوار خدمات.

وأضاف الصغار أن الشركة ستقوم كذلك بطرح مشروع عقاري ضخم جداً بإمارة دبي وهو بوابة السيليكون واحد وهو عبارة عن عدة نماذج من الشقق السكنية استديو، غرفة وصالة بالإضافة إلى خدمات مميزة جداً وتسهيلات مالية بالدفع تصل إلى 24 شهراً من دون فوائد.

وكشف الصغار كذلك عن تقديم المزيد من العروض العقارية في الإمارات ومسقط وصلالة وصحار خلال فترة المعرض من أراضٍ وشقق بمساحات تبدأ من 600 متر إلى 800 متر مع خدمات السداد المرن.

القصور الحديثة

المشاركة هي الوجود بين الشركات الكبيرة ونشر ثقافة التداول الإلكتروني الصحيح بين العملاء. وأوضح تيناوي أن قطاع التداول الإلكتروني يعد عاملاً محفزاً للاقتصاد الوطني ومجالاً جذاباً لرؤوس الأموال واستثمار الفوائد والسيولة الموجودة في الأسواق، لاسيما أننا نسحق للعملاء بالتعامل مع الأسواق الخارجية، كما أن مجال الاستثمار يساهم في زيادة دخل المواطن وتحسين مستوى المعيشة وبالتالي سيعكس على تنامي الاقتصاد وتحريك عجلة التنمية.

وبين أن للشركة مقر رئيسي في أوروبا ولدينا مكتب في الكويت لإدارة عملياتنا في الخليج والشرق الأوسط وتطلع التي تعزيز وجودنا في جميع دول العالم ولدينا توجه لإنشاء مكتب في دبي باعتبارها مركزاً تجارياً نشطاً.

شركة AFBFX

من ناحية أخرى، صرح المدير التنفيذي لشركة AFBFX أديب تيناوي بمناسبة مشاركة الشركة في معرض نخبة العقاري خلال الوقت الحاضر لتحويل المستثمرين إلى سوق الفوركس الذي يعد إحدى أفضل الوسائل لزيادة الدخل وتحسين مستوى معيشة المواطنين، لافتاً إلى أن قطاع التداول الإلكتروني في المنطقة يحتاج إلى دعم ومساندة من قبل الحكومات والمؤسسات، لاسيما في ظل تعقد الإجراءات المتعلقة بالأوراق الرسمية لشركات التداول الإلكتروني المحلية.

وأكد تيناوي أن قطاع التداول الإلكتروني يعد أحد القطاعات الاستثمارية التي يمكنها أن تساهم في تعزيز الاقتصاد وتحريك عجلة التنمية، مبيناً أن الشركة تشترك سنوياً في المؤتمرات والمعارض الخاصة بمجال التداول الإلكتروني وشاركنا في معارض في الصين وروسيا وقبرص والسعودية ودبي وحصلنا على جوائز متميزة لتفوقنا في كوننا أفضل منصة تداول وأسرع شركة من حيث النمو والهدف من

شقة تملك، بمساحة صافية 105 أمتار مربعة للشقة، فضلاً عن مشروع أبراج المهنا 8 والذي يعد أول وأكبر مشروع من نوعه في الكويت، بحيث يوفر شقق تملك بامتيازات ومواصفات الشقق الاستثمارية وتم بناؤه على مساحة 10000 متر مربع ويقع في منطقة المهولة.

وأضاف أن مشاركة دعم في معرض النخبة العقاري لن تقتصر على عرض مشاريع الشركة الجديدة فقط وإنما تمتد لتشمل تسويق وعرض باقي مشاريع الشركة وهي مشروع أبراج المهنا السكنية 4 بالسالمية، إضافة إلى مشروع أبراج المهنا السكنية 5 الواقع في الفنتاس، أيضاً مشروع أبراج المهنا السكنية 6 في السالمية، كذلك مشروع أبراج المهنا 7 في بنيد القار، إضافة إلى مشروع برج الرواسي في منطقة بنيد القار بإطلالة مباشرة على طريق الفحيحيل.

سلطنة عمان

«دار الكوثر» تطرح مشروعين بالشارقة وآخرين في دبي

«دعم للتطوير العقاري» تطرح مشروع أبراج المهنا 9 في المهولة

«المباني الذكية» تقدم مشروع صلالة 2 في سلطنة عمان

أعلنت 6 شركات عقارية مشاركتها في معرض النخبة العقاري الذي تنظمه مجموعة إسكان جوليل لتنظيم المعارض والمؤتمرات، وذلك خلال الفترة من 28 إلى 31 أكتوبر الجاري.

وكشف مدير إدارة المبيعات في شركة كويت لإدارة المشاريع - الخيران سليمان العقل أن الشركة تشارك في المعرض كراع رسمي واستكمالاً لخطتها التسويقية لمشروع منتجج بسمام الصقران والكائن في منطقة لؤلؤة الخيران (مدينته صباح الاحمد البحرية).

ولفت العقل إلى أن الشركة تقدم لعملائها مشروع منتجج بسمام الصقران في منطقة الخيران وهو عبارة عن منتجج سباحي سيتم تجهيزه بمستوى 5 نجوم وقد قامت الشركة قبل إنشاء هذا المنتجع بعمل دراسة ميدانية لتستكشف من خلالها احتياجات مرطادي المنتزهات البحرية، لافتاً إلى أن الشركة قامت من خلال منظومة حق الانتفاع والتي جمعت بين ميزات نظام التملك ونظام التأجير.

وأفاد العقل بأن هذا المشروع واحد من أقدم وأهم المشاريع والذي يتكون من 108 قتل كل فيلا بمساحة 600م ومجملها تتمتع بإطلالة مميزة على البحر في منطقة صباح الأحمد المائية الخيران.

دعم للتطوير العقاري

من جهة أخرى، أعلن الرئيس التنفيذي في شركة دعم للتطوير العقاري عدنان المهنا أن الشركة ستشارك في معرض من خلال مشاريع تنوزع على معظم مناطق الكويت بقيمة إجمالية 50 مليون دينار، مشيراً إلى أن «دعم» تعززت إطلاق مشاريع جديدة في السوق المحلي خلال الفترة المقبلة من هذا العام.

وأوضح المهنا أن الشركة ستقدم لعملائها في المعرض مشروع أبراج المهنا 9 الكائن في منطقة المهولة والذي يمتاز بإطلالة بحرية مباشرة ويقع على الطريق الساحلي ويتكون المشروع من 3 أبراج سكنية مدمجة في مجمع سكني يضم 94