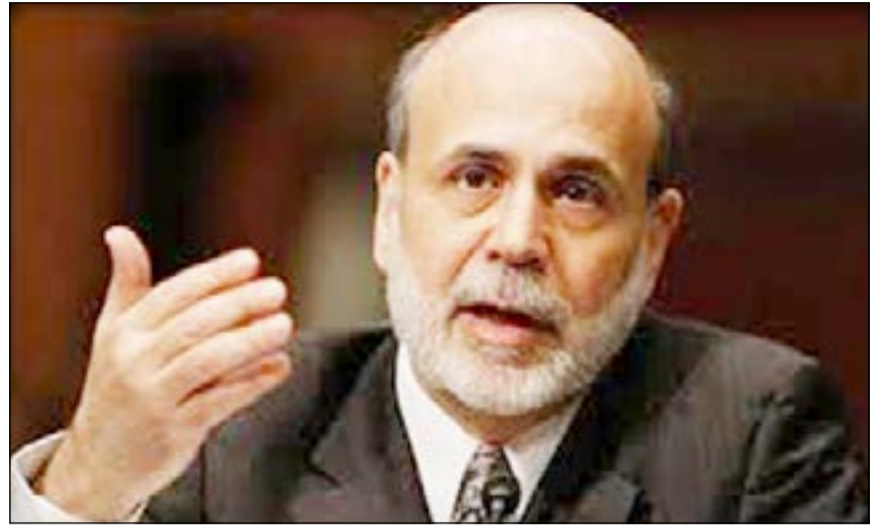


# الذهب يوشك على تسجيل ثاني انخفاض أسبوعي على التوالي برنانكي وليو: مازق الدين الأميركي سينتهي بحلول 17 الجاري



برنانكي، الصعاب يمكن التغلب عليها قريباً

عواصم - رويترز: قال وزير المالية الروسي أنتون سيلوانوف إن وزير الخزانة الأميركي جاك ليو ورئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي الأميركي بن برنانكي أبلغا نظراءهما في بلدان مجموعة العشرين أول من أمس أن الأزمة الخاصة برفع سقف الدين الأميركي سينتهي بحلول 17 من أكتوبر. وكانت الخزانة الأميركية قالت أنها قد تتعرض سريعاً لأزمة سيولة إذا لم يتم رفع سقف الاقتراض المباح للحكومة بحلول 17 من أكتوبر.

وقال سيلوانوف للصحافيين بعد مأدبة عشاء مع نظرائه في مجموعة العشرين على هامس اجتماعات صندوق النقد الدولي والبنك الدولي «قال الزملاء في الخزانة الأميركية ومجلس الاحتياطي الاتحادي إنهم ياملون حل المسألة قريباً، وقالوا إن المشكلة ستحل في موعد أقصاه اليوم السابع عشر» من أكتوبر. وأضاف سيلوانوف قوله «إنها قضية مهمة للجميع، ويعتقد ليو وبرنانكي كلاهما أن هذه الصعاب يمكن التغلب عليها قريباً.. من جهة أخرى، من

المنتظر أن يسجل الذهب ثاني انخفاض أسبوعي على التوالي مع تزايد احتمالات حل أزمة الميزانية الأميركية وهو ما رفع سعر الدولار وأضعف جاذبية المعدن النفيس كملاذ آمن. وعرض جمهوريون في الكونغرس الأميركي أول من أمس خطة لرفع سقف الاقتراض الحكومي لعدة أسابيع. وإذا وافق الديمقراطيون على الخطة فسيجنب ذلك الولايات المتحدة التخلف عن سداد بعض ديونها في 17 الجاري.

واستقر الذهب في السوق الفورية عند 1285,60 دولاراً للأونصة (الأونصة) بعد هبوطه في ثلاث جلسات متتالية، وانخفض المعدن الأصفر 1,9٪ منذ بداية هذا الأسبوع ويوشك على تسجيل انخفاض أسبوعي للمرة السادسة في سبعة أسابيع. وتراجع سعر الفضة 0,6٪ إلى 21,49 دولاراً للأونصة. واستقر البلاتين دونما تغيير يذكر عند 1381,29 دولاراً للأونصة، بينما ارتفع البلاتينوم 0,7٪ إلى 710,95 دولاراً للأونصة.

## أسهم اليابان تقفز في ظل أمل بحل أزمة الميزانية الأميركية

طوكيو- رويترز: قفز مؤشر نيكبي القياسي للأسهم اليابانية 1,5٪ أمس مسجلاً أكبر ارتفاع في يوم واحد خلال ثلاثة أسابيع مع ظهور علامات على التقدم باتجاه حل أزمة الميزانية الأميركية وهو ما دعم معنويات المستثمرين ورفع أسهم شركات مصدرة مثل نايكون كورب. ارتفع نيكبي 210,03 نقاط ليغلق عند 14404,74 نقطة وهو أعلى إغلاق له منذ الأول من أكتوبر، وعلى مدى الأسبوع ارتفع المؤشر 2,7٪، وصعد مؤشر تويكس الأوسع نطاقاً 1,6٪ ليغلق عند 1197,17 نقطة.

## .. والأسهم الأوروبية تسجل ارتفاعاً

باريس - رويترز: ارتفعت الأسهم الأوروبية في التعاملات المبكرة أمس مواصلة صعود الجلسة السابقة، إذ يتطلع المستثمرون إلى اتفاق محتمل في واشنطن بشأن سقف الدين العام، وارتفع مؤشر يورو فرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 0,3٪، إلى 1249,25 نقطة بعد ارتفاعه 1,7٪ أمس الأول. وزاد مؤشر يورو ستوكس 50 للأسهم القيادية في منطقة اليورو 0,17٪ إلى 2974,54 نقطة، وكانت الأسهم في أنحاء العالم قد انخفضت في الأسابيع الثلاثة الأخيرة بعد أن أدى تعثر محادثات الميزانية في واشنطن إلى إغلاق جزئي للمؤسسات الحكومية واثار مخاوف بشأن مفاوضات سقف الدين. وأبدى الرئيس الأميركي باراك أوباما وزعماء الحزب الجمهوري أمس الأول استعداداً لإنهاء الأزمة بعد اجتماع في البيت الأبيض واستمرت المحادثات خلال الليل، وفي أنحاء أوروبا ارتفع مؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني 0,5٪، وصعد مؤشر داكس الألماني 0,4٪، بينما استقر مؤشر كاك 40 الفرنسي دونما تغيير يذكر.

# الوكالة الدولية للطاقة ترفع تقديراتها للطلب على النفط

## «وول ستريت جورنال»: نفط الشرق الأوسط يغذي التوترات بين الصين والولايات المتحدة

نيويورك - أ.ش.أ: ذكرت صحيفة «وول ستريت جورنال» الأميركية أن الصين تتجاوز حالياً الولايات المتحدة في شراء نفط الشرق الأوسط، معتبرة أن ذلك يضيف للتوتر الجيوسياسي بين البلدين بسبب الأمن في المنطقة. وقالت الصحيفة - في سياق تقرير نشرته أمس على موقعها الإلكتروني - أن «الصين تحتل الولايات المتحدة كمستورد للنفط الخام من الخليج قبل عدة أعوام وفقاً لبعض المقاييس»، مشيرة إلى أن بكين حالياً في الطريق نحو تجاوز واشنطن هذا العام لتكون المشتري الأول للنفط في العالم من منظمة الدول المصدر للبتترول (أوبك)، وهو التكتل المصدر للطاقة وتغلب دول الشرق الأوسط. وأشارت إلى أن التحول أضاف للتوترات بسبب أنه يتسبب في تأمين الجيب الأميركي للشحنات النفطية المتزايدة للصين بالمنطقة في وقت تقاوم فيه الصين الضغط الأميركي عليها لدعم السياسة الخارجية للولايات المتحدة في الشرق الأوسط.

# «بنس مونيتور»: السعودية تستأثر بـ 63٪ من سوق الأغذية والمشروبات في الخليج

الهاتف. وهذا هو الحال مع البريد الإلكتروني. ففي المملكة العربية السعودية على وجه الخصوص، لا يميل الناس إلى ممارسة الأعمال التجارية عبر الهاتف مع الغربيين، لذلك فإن الزيارة الشخصية هي الخيار الوحيد.

6 - الأنحراط بجديسة: بناء علاقات قوية مع الشركاء يعتبر عاملاً مهماً لنجاح أعمالك في المملكة العربية السعودية، ويساعد ذلك على فهم أفضل لاحتياجات السوق، ولكي تتخاطب انخراط جدياً ينبغي أن تأخذ الاستشارة على محمل الجد. وهذا يعني أيضاً إنفاق الوقت والمال للتعرف على البلاد وأسواقها، وتقييم فرص التصدير والاستثمار، والأهم من ذلك هو اختيار شركاء سعوديين للأمد البعيد، وهذا يعتبر ضرورة لأية علاقة عمل ممتدة داخل المملكة أو معها.

7 - حضور الأنشطة الصناعية: ان حضور أنشطة تجارية متخصصة مثل «معرض الماكولات الدولي السعودي» يساعد على بناء علاقات قوية واكتساب رؤى قيمة حول قطاع الأغذية والمشروبات في المملكة. هذا المعرض ينظمه شركة «ريد السندي للمعارض»، وهي مشروع مشترك بين شركة «ريد للمعارض» و«السندي للمعارض» التابعة لمجموعة الفضل. ومن المتوقع أن يجتذب المعرض أكثر من 20 ألف زائر ومشتري من جميع مجالات القطاع، التي تشمل محلات الوجبات السريعة والمطاعم والفنادق وتجارة الجملة ومحلات العقالة ومحلات السوبرماركت والمستثمرين. 8 - للمتابعة مردود إيجابي:

إن جزءاً من التفاؤل في الجانب الأوروبي تضرر بالأزمة المالية الأميركية التي تخبر شكوكاً اقتصادية. في الوقت نفسه «عززت مشاكل التزود بالغاز الطبيعي الطلب على النفط لانتاج الكهرباء في المكسيك وشمال أفريقيا والشرق الأوسط»، بينما في اليابان ارتفع الطلب بسبب توقف محطات نووية وارتفاع درجات الحرارة في أعلى من معدلاتها الطبيعية». وحول العرض العالمي للنفط، قالت الوكالة أن انتاج أوبك تراجع إلى أقل من ثلاثين مليون برميل في الربع الثاني من 2014 مما يبقي أكبر زيادة تسجل منذ السبعينيات.

مليوناً في الإرقام التي نشرتها في سبتمبر، مما يعني طلباً إضافياً يبلغ 1,1 مليون برميل أو 1,2٪. ووبرت الوكالة المتخصصة في الطاقة في منظمة التعاون والتنمية الاقتصادية والمتمركزة في باريس أن «مؤشرات تحسن الاقتصاد الأوروبي تعزز زيادة التقديرات بشأن الطلب»، موضحة أن «الاستخدام المتزايد للنفط في انتاج الكهرباء في مناطق أخرى يساهم في ذلك أيضاً». وقالت الوكالة أن «المعطيات المتعلقة بالطلب الأوروبي جاءت أكبر من التوقعات مؤخراً وسط مؤشرات على خروج من الانتعاش لمنطقة اليورو في النصف الثاني وتحسن لثقة اوساط الأعمال»، مشيرة إلى

باريس - أ.ف.ب: رفعت وكالة الطاقة الدولية أمس تقديراتها للطلب العالمي على النفط للعامين 2013 و2014 بسبب الانتعاش الاقتصادي في أوروبا بينما يواصل انتاج هذه المادة خارج منظمة الدول المصدرة للنفط (أوبك) ارتفاعه. وفي تقريرها الشهري عن السوق النفطية، قالت الوكالة إنها باتت تقدر حجم الاستهلاك النفطي العالمي بـ 92 مليون برميل يوميا هذه السنة، بزيادة نحو مليون برميل إلى 91,1 مليون برميل في سبتمبر حجم هذا الاستهلاك بـ 90,9 مليون برميل. وفي 2014، تقدر المنظمة حجم الطلب بـ 92,1 مليون برميل يوميا، مقابل 92

## العراق يوقع عقد مصفاة بقيمة 6 مليارات دولار مع شركة سويسرية

بغداد - رويترز: قال رئيس الوزراء العراقي نوري المالكي ان العراق وقع عقدا قيمته ستة مليارات دولار مع شركة ساتاريم السويسرية لبناء مصفاة للنفط بطاقة 150 ألف برميل يوميا وتشغيلها في محافظة ميسان بجنوب البلاد. وقال المالكي خلال حفل التوقيع اول من أمس ان هذا مشروع استثماري مهم بمشاركة القطاع الخاص وسيساهم في سد حاجة البلاد من المنتجات النفطية. والمصفاة واحدة من أربعة مشروعات جديدة تهدف لزيادة طاقة التكرير بنحو 740 ألف برميل يوميا وتطوير قطاع النفط العراقي. وتخطط وزارة النفط لإنشاء مصفاةين بطاقة كل منهما 150 ألف برميل يوميا في كربلاء وكركوك ومصفاة أخرى بطاقة 300 ألف برميل يوميا في الناصرية. وسيبرع ذلك طاقة التكرير العراقية إلى نحو 1,5 مليون برميل يوميا من 650 إلى 750 ألف برميل يوميا.

## خبراء يحذرون من بناء «فقاعة» جديدة في عقارات دبي

رغم الانتعاش اللافت الذي يسجله قطاع العقار في إمارة دبي بعد 5 سنوات شهدت خلالها الأسعار انخفاضاً حاداً، فإن مراقبين لم يخفوا تخوفهم وحذروا في ضوء الارتفاع السريع في الطلب والزيادة في الأسعار من «احتمال تشكل فقاعة جديدة». وتشهد مجسمات المشاريع الضخمة في معرض «سيتي سكيب» العقاري الذي اختتم أمس الأول، على الثقة المتجددة في السوق العقارية بعدما فقدت أكثر من نصف قيمتها في سنوات الأزمة. لكن رئيس شركة «نخيل»، علي لوتاه، يبدو واثقاً جداً من وضع القطاع، معلناً في مناسبة إطلاق مشروع جديد على جزر اصطناعية مع مشاريع سكنية، أن دبي «عادت مجدداً إلى الفورة»، وقال إن أناساً كثراً ينتقلون للعيش في دبي، معتبراً أن دبي عادت بقوة ولست قلقاً كثيراً من المضاربات وكانت هذه المضاربات دعت بأسعار العقارات في دبي إلى مستويات قياسية، قبل أن ينهار القطاع مع اندلاع أزمة المال العالمية، وكان سجل انتعاشاً ملحوظاً خلال السنوات الخمس التي سبقت أزمة عام 2008، متحولاً إلى جاذب للاستثمارات من الخارج.

إلا أن جفاف مصادر التمويل خلال الأزمة ضرب القطاع بقوة وكذلك الشركات المرتبطة بالحكومة التي كانت تعاني من الإفراط في الاستدانة، كما سجل اقتصاد الإمارة انكماشاً عامي 2009 و2010. لكن دبي تمكنت من التعامل مع أزمة الدين مستندة إلى قوة قطاعات التجارة والسياحة والنقل، لكن الحكومة والشركات المرتبطة بها لاتزال تحمل ديوناً كبيرة تتجاوز مئة مليار دولار. ونما اقتصاد دبي بنسبة 3,7٪ عام 2011، وبنسبة 4,4٪ عام 2012، ويتوقع أن يبلغ 4,1٪ هذه السنة. ولفت الرئيس التنفيذي لشركة جونز لانغ لاسال للاستشارات العقارية لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، آلان روبيرتسون، إلى أن أسعار بعض العقارات السكنية ارتفعت بنسبة 20٪، ولم يستبعد أن تستمر الأسعار في الارتفاع في شكل سريع في الأشهر الـ 12 المقبلة، على أن تتباطأ على مدى الشهور الـ 24 المقبلة. ولاخط أن الأسعار لاتزال أدنى بنسبة تتراوح بين 20 و30٪ من مستويات القمة عام 2008.

وعزا روبيرتسون الارتفاعات الحالية إلى العودة السريعة إلى النمو بعد فترة من التراجع، فيما يرجح أن تهدأ السوق بعد تلبية الطلب الكبير الذي شهده. وأعلن أن شركته تتوقع انتقال السوق إلى وتيرة نمو في الأسعار ستكون أكثر استدامة، لكن حذر من الانجرار بقوة وراء مؤشرات الانتعاش، من دون أن ينكر تفاؤله بحذر بالنسبة إلى المستقبل. واستبعد روبيرتسون حصول فقاعة جديدة بسبب عدد من العوامل الرئيسية هذه المرة، مشيراً تحديداً إلى قرار اتخاذ أخيراً قضي برفع رسوم انتقال الملكية في المبيعات العقارية من 2٪ إلى 4٪ من سعر العقار. واعتبر أن هذا القرار سيخفف بعضاً من الحرارة في السوق، موضحاً أن تنامي الطلب من المستثمرين النهائيين الذي يشترطون العقارات هو لاستخدامها وليس للمضاربة، بمن فيهم الأشخاص من الدول العربية التي تشهد اضطرابات.

وأكد أن دبي تشكل ملاذاً آمناً، لافتاً إلى أن 80٪ من الشارين يدفعون نقداً، فيما الخمسة المتبقين منهم يلجأون إلى التمويل العقاري. وكان مصرف «اي في جي هرميس» لفت إلى وجود مؤشرات على تشكل فقاعة، لكن أوضح في تقريره الفصلي هذا الشهر أن نمط المضاربات تغير عما كان عليه قبل الأزمة، إذ كانت المضاربات التي شهدناها بين أعوام 2006 و2009 مدفوعة من الاقتراض السهل والاستدانة المفرطة. فيما الدافع الأكبر حالياً هو الشراء النقدي من جانب مستثمرين أغنياء. وكان صندوق النقد الدولي حض دبي على التدخل لمنع تشكل فقاعة في أسعار العقارات.

**JOB OPENINGS...**

**OPPORTUNITY TO GROW**

*Kuwait Investment Company is seeking dynamic and oriented professionals for career opening listed below:*

**Secretary**

**Required qualifications:**

- Secretarial/Communication Diploma with a minimum of 3 years experience.
- Excellent English verbal and written communication skills, preferably bilingual.
- Computer literate proficient in MS Office.

**Job responsibilities:**

- Composes and type routine letters, memorandums, reports and minutes of meeting.
- Receives and screens visitors and telephone calls.
- Schedule and arrange meetings and conferences.
- Establishes and maintains Department files, logs or other information concerning the work under the Department.
- Maintains confidentiality of documents and information received.
- Operates standard office equipment.

**Applicants with above qualifications, kindly register and apply online, at: [www.kic.com.kw](http://www.kic.com.kw)**

- Last day for applying will be on 26 / 10 / 2013.
- Priority will be given to Kuwait Nationals.
- Preference will be given to applicants in accordance with Civil Services Commission article (4) of 2001.