

تقرير الشال

نمو استهلاك الكهرباء والماء والبزبنين والحاجة إلى وظيفة سيدفع الكويت إلى طريق مسدود

تتناول تقرير الشال الاقتصادي الأسبوعي أولويات الدولة في المرحلة المقبلة، حيث أكد التقرير أنه لا بأس بمعرفة اتجاهات الرأي العام، ومن الطيب الإعلان عن أولوياته وحصرها في 3، وهي الإسكان والتعليم والخدمات الصحية، لكن من الخطأ جدا التعليق على تحقيقها على علاقتها السابقة، فعندما اتخذ قرار السياسة الإسكانية في ستينيات القرن الفائت «أرض وقرض»، كان عدد الكويتيين من السكان 168,793 نسمة، وكانت المساحات الفاتضة حول المناطق السكنية الـ3، إذا استنفدنا مدينة الأموي، شاسعة، ولكنها لم تعد سياسة صالحة أو قابلة للتطبيق، منذ ثمانينيات القرن الفائت. وبدلا من مراجعتها وتبني مفهوم جديد للإسكان، تم خفض مساحة الأرض الممنوحة وزيادة مبلغ القرض، ورغم ذلك، أصبح عدد طلبات انتظار السكن، الآن، نحو 106,7 آلاف طلب، بينما ما تم تنفيذها أقل، وبلغ 97,4 ألف طلب، منها 56,6 ألف بيت و39,7 ألف قسيمة و1.1 ألف شقة، بينما يبلغ عدد السكان الكويتيين، بين سن العاشرة وبنون الثلاثين عاما، نحو 479,411 نسمة، نصفهم، على الأقل، يستحق طلب تلك الخدمة، بما يعنيه أن التدفق إلى طلب سوق الرعاية السكنية في تزايد، وأضاف التقرير أن ما سبق ليس صلب المشكلة، فهما بذلت الدولة من جهد، يبقى مفهوم توسع سياسة الرعاية السكنية، أقبيا، مفهوما غير قابل للاستدامة، وما دام أولوية فلا بد من تحويله إلى مفهوم قابل للاستدامة. وهناك مجموعة من الأسئلة توفّر إجاباتها

«زين» توفر الجيل الثالث من عائلة «Galaxy Note» بأسعار تنافسية

الجدير بالذكر أن جهاز Galaxy Note III يعتمد على بطارية شحن قوية لمدة أطول من الإصدارات السابقة بقررة 3200 ملي أمبير، كما تم تزويد الجهاز بكاميرا متطورة بسعة 13 ميجابيكسل، مع إمكانية تثبيت ذكية وفلاش CRI LED بالإضافة إلى كاميرا أمامية 2 ميجابيكسل. كما أن الجهاز يأتي مدمما بمشغل Quad Core 2,3 هرتز. ويعمل وفق أحدث أنظمة التشغيل Android JellyBean 4,2، ويحمل الجهاز ذاكرة عشوائية بسعة 3 GB HD Super AMOLED بشاشته من نوعها على الإطلاق، وذاكرة GB 32 للتخزين الداخلي مع فتحة 5.7 بوصة، كما يتسم الجهاز بخفة وزنه ونحافته.

الصفات المتكتر. وأوضحت أن الجهاز الجديد يأتي بشاشة أكبر من الإصدارين السابقين بتصميم رائع ومبتكر، لتمنح العين رؤية أفضل ومرونة أكثر من حيث تعدد المهام، مينة أن الجهاز يحمل معه القلم (S) المعدل، والذي تمت إضافة العديد من التحسينات عليه لتتناسب مع الاحتياجات العملية والشخصية، وهو ما سيضفي تجربة رائعة لمحبي هذه النوعية من الأجهزة. وإذ أكدت الشركة أنها تيرهن دائما على ريادةها من تقديم الأفضل والأحدث في عالم تكنولوجيا الاتصالات، فقد بينت أنها ستوفر فرصة رائعة لعملائها للاستمتاع بأجهزة الـ



أعلنت زين أكبر شبكة اتصالات متطورة في الكويت عن طرحها الجيل الجديد من عائلة Galaxy Note وهو جهاز Galaxy Note III، وهو أحدث الهواتف الذكية التي تقدمها شركة «سامسونج» من هذه السلسلة المتميزة التي حققت نجاحا كبيرا لعائلتها الشغوفين بنظام التشغيل «الاندرويد». وذكرت الشركة في بيان صحافي أنها ستقدم الجهاز الجديد الذي يعمل بنظام التشغيل Android JellyBean 4,3، مع مجموعة باقات مرنة ومسود، مثل أن يسكن الإنسان في منزل تعليم مناسب ومن دون خدمات صحية مقبولة.. إلخ. وما ينطبق على الرعاية السكنية ينطبق على التعليم والصحة، فتكاليف دعم الطاقة والسلع غير القابلة للدبومة أكثر مما يصرّف عليهما، وما يصرّف عليهما، رغم ارتفاعه، لا يحقق ما يستحقه الإنسان من خدمات. فالنسب في الوزارتين ملقوبة، إذ تستخدم كلتاها مركزا للتوظيف على حساب مصروفات التعليم، ففي الصحة، مثلا، تعتبر النسبة الصحيحة في توزيع نفقاتها 30٪ للإدرايين و70٪ لما عداهم، واحتياجاتهم، وتبدو النسبة في الكويت 70٪ للإدرايين إلى 30٪ لما عداهم، أو قريبة منها، وحال التعليم ليس أفضل، ويسبب فشل النهج التنموي، تفتقر صناعة الإنسان، هدف التنمية ومحركا، والبدائية الصحيحة، وإن متأخرة، جدا، أفضل كثيرا من البناء على الخطأ.

«وربة» يطلق موقعه الإلكتروني وخدماته المصرفية على الإنترنت

والتسجيل كمستخدم جديد في خدمة الـ «Online banking» ومن الممكن الحصول على التعليمات من خلال مركز الاتصال 1825555 حيث يقوم موظفونا بخدمة العميل الإجابة عن كافة استفساراته. وعن الخدمات الأخرى التي يقدمها موقع بنك وربة على الإنترنت، أضاف عدنان سلمان السالم: يحتوى موقع البنك على نبذة عن بنكي وربة وتاريخه وأهداف تأسيسه بالإضافة إلى أسماء مجلس الإدارة والهيئة الشرعية للبنك والإدارة التنفيذية. بالإضافة إلى إمكانية الاطلاع على التقرير السنوي للبنك. وكذلك يوجد شرح مختصر عن المنتجات والخدمات المصرفية التي يقدمها البنك سواء للأفراد أو للشركات وقد روعي قدر المستطاع أن تكون واضحة ووافية المعنى.

المصرفية عن طريق «Online Banking» حيث تتوفر حاليا خدمة الاستعلام عن الحساب وحركته وكذلك القيام بالتحويل بين الحسابات والتحويل لعملاء بنك وربة وعملاء البنوك الأخرى عن طريق «Online Banking» - أضاف السالم: «تاتي الخدمات المصرفية عبر الإنترنت تتوجها لجهونا في تقديم المنتجات والخدمات المصرفية من خلال أهم وسائل التواصل الحديثة والتي تعتبر الإنترنت من أهمها على الإطلاق، وكذلك لتوفير وقت عملائنا، فالعميل يستطيع الحصول اليوم على العديد من الخدمات



عدنان السالم

استكمالا لأدواته التسويقية والتي تقربه من عملائه، أطلق بنك وربة أحدث البنوك الإسلامية لحرصنا على خدمة عملائنا من خلال تقديم الأحدث والمبتكر من منتجاتنا وخدماتنا المصرفية بأسلوب بسيط يعتمد الشفافية والثقة المتبادلة بين بنك وربة وعملائه وهي مبادئ رئيسية في ثقافة البنك المؤسسية». وعن الخدمات التي يقدمها الموقع ومن أهمها الخدمات المصرفية عبر الإنترنت أو الـ «Online Banking» - أضاف السالم: «تاتي الخدمات المصرفية عبر الإنترنت تتوجها لجهونا في تقديم المنتجات والخدمات المصرفية من خلال أهم وسائل التواصل الحديثة والتي تعتبر الإنترنت من أهمها على الإطلاق، وكذلك لتوفير وقت عملائنا، فالعميل يستطيع الحصول اليوم على العديد من الخدمات

ارتفاع صافي إيرادات تمويل «الدولي» بنحو 5 ملايين دينار وراء ارتفاع الإيرادات 7,6 ملايين دينار

استعرض تقرير الشال الاقتصادي الأسبوعي نتائج بنك الكويت الدولي عن الأشهر الستة الأولى من العام الحالي 2013، حيث أشارت تلك النتائج إلى أن البنك حقق صافي أرباح تشغيلية بلغت 16,6 مليون دينار، مقارنة بنحو 8,3 ملايين دينار، في نهاية يونيو 2012، وذلك قبل خصم المخصصات، أي بزيادة ملحوظة بلغت نسبتها 100٪. بينما حققت جملة المخصصات قيمة الارتفاع، نفسها، أي نحو 8,3 ملايين دينار، بعد أن بلغت نحو 10,3 ملايين دينار، مقارنة بنحو 2 مليون دينار، للفترة ذاتها من عام 2012. وارتفعت الإيرادات التشغيلية، حين بلغت نحو 27,2 مليون دينار، مقارنة بنحو 19,6 مليون دينار، أي أن هذه الإيرادات ارتفعت بما قيمته 7,6 ملايين دينار، نتيجة ارتفاع صافي إيرادات التمويل بنحو 5 ملايين دينار، أي ما نسبته 31,5٪، وصولا إلى 20,9 مليون دينار، مقارنة بنحو 15,9 مليون دينار، للفترة نفسها من عام 2012. وارتفع بند صافي إيرادات اتعاب وعمولات بنحو 817 ألف دينار، إلى نحو 3,3 ملايين دينار، مقارنة بنحو 2,4 مليون دينار، للفترة الأول من عام 2012، وارتفع بند أرباح من تحويل التعامل بالعملة الأجنبية بنحو 412 ألف دينار، إلى نحو 447 ألف دينار مقارنة بنحو 35 ألف دينار، للفترة ذاتها من عام 2012. وارتفع بند إيرادات الاستثمارات بنحو 1,1 مليون دينار، إلى

«اكسبو سيتي» تطلق معرض العقارات الكويتية والدولية غدا

الريجنيسي. وقال مدير التسويق في الشركة محمّد عبدالرحمن في بيان صحافي ان الشركة ستشارك في المعرض بمشروع شقق تملك في الكويت (وثة 327) في منطقة الهوبلة. ولفت إلى ان مجموعة وثة العقارية قد راعت في مشروعا (وثة 327) لشقق التمليك المزيد من الخصوصية والراحة في عدد الغرف، وذلك وفقا لمتطلبات الكثير من الأسرة الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة وناد رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الإنترنت والمواقف. وقال عبدالرحمن ان تصميم المشروع قد راعى راغبات المهتمين بالسكن العمودي من خلال شقتين في الدور الواحد وحصر عدد الشقق في المجمع بـ 20 شقة من أجل توفير المزيد من الخصوصية للمواطنين، مشيرا إلى ان نظام التمليك أصبح يستقطب الكثير من الشباب الذين يرغبون في شراء شقق تمليك بدلا من ايجار الشقق.

الأوروبية، وذلك بموجب دعوات رسمية بعد ان حقق المعرض في دورته السابقة نجاحات كبيرة وتريع على عرش المعارض العقارية بالكويت وذلك بالتطور الكبير أعماله وفعالياته. وتابع زكري حديته بالتاكيد على أن حالة التحسن المستمر في أداء السوق العقاري وقوة السيولة المتوجهة للاستثمار في القطاع العقاري وذلك بفضل قوته وماتنته مقارنة بجميع القطاعات العقارية الأخرى أدت إلى اكتمال كل حجوزات الشركات العقارية المشاركة بالمعرض منذ مدة وتزايد النمو على صناعة المعارض العقارية الاحترافية الغير تقليدية. كما أعلنت مجموعة فالي العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأبرز والأكبر في الكويت على الإطلاق من تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 30 سبتمبر إلى 3 أكتوبر المقبل في فندق الـريجنيسي. وأشارت الشركة إلى أنها ستعلن عن مشاريع جديدة داخل الكويت وخارجها



إيحاب زكري

أعلنت شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعدادها لإطلاق معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأبرز والأكبر في الكويت على الإطلاق وتابعا للإثنين بفندق الـريجنيسي. وصرح المدير التنفيذي بالشركة إيحاب زكري أن أكثر من 32 شركة عقارية وتمويلية من داخل الكويت وخارجها ستطلق مشاريع عقارية مليارية غدا بالمعرض وتشمل مختلف المنتجات العقارية من فلل وأراض وبيوت وشاليهات وصكوك وشقق في الكويت وأكثر من 25 دولة بالعالم مع عروض عقارية لم يسبق لها مثيل بالسابق وإطلاق أكثر من 30 مشروعا عقاريا جديدا سيكون المعرض نقطة انطلاق تلك المشاريع، وسيكون الفرصة الأولى للتعرف على تلك المشاريع من خلال زيارة هذا الحدث العقاري الكبير. وقد أضاف زكري عن حوالي 500 مدعو من مختلف دول العالم سيقومون بزيارة الحدث العقاري وخاصة من دول الخليج وتركيا وبعض الدول

تعلن شركة المشروعات السياحية

تعلن شركة المشروعات السياحية

شركة المشروعات السياحية Touristic Enterprises Company

فعلى الراغبين بالمشاركة من الشركات والمؤسسات المتخصصة في هذا المجال التقدم للحصول على مستندات المناقصة في مبنى الإدارة العامة للشركة - الشؤون الإدارية . خلال ساعات العمل الرسمية . نظير مبلغ مالي غير مسترد وقدره (500 دك) خمسمائة دينار كويتي . يدفع بصندوق الشركة على أن يتم تقديم العرض في موعد أقصاه الساعة 12:00 ظهراً يوم الثلاثاء الموافق 2013/10/29 . وذلك في مبنى الإدارة العامة لشركة المشروعات السياحية - الشؤون الإدارية - بمنطقة الشويخ الإدارية شارع الجهراء - مقابل نادي الكويت الرياضي .

«مدن الأهلية» تستعد لافتتاح السلام مول بالسالمية وتتوقع 400 ألف زائر شهريا

أعلنت شركة «مدن الأهلية العقارية» التي تتولى مهام تطوير وتسويق وإدارة مجمع السلام مول التجاري عن قرب افتتاح المجمع وذلك بتكلفة تقريبة بلغت 40 مليون دينار، بعد نجاحها في تسويق 71٪ من المساحة التجارية الإجمالية البالغة نحو 26 ألف متر مربع. وكشفت مديرة التسويق لشركة مدن الأهلية العقارية لينا عباس في بيان صحافي أن مشروع السلام مول يأتي استكمالا لخطط الشركة التي تستهدف التوسع بالمرکز التجارية الكبرى في الكويت والمنطقة، وذلك على غرار العديد من المشاريع التجارية التي تم تنفيذها من قبل ومنها، الليوان مول ومجمع ديفون وسما مول والعارضية فود كورت ومجمع ذا جيت الذي يعد ثالث أكبر مول تجاري في الكويت، بالإضافة إلى العديد من المشاريع التطويرية التي تتسم بالجودة نفسها. وأوضحت أن مشروع السلام مول سيمثل إضافة مهمة لقطاع العقارات التجارية الذي يشهد نموا واضحا ويحقق عوائد طيبة مقارنة مع القطاعات الأخرى بفضل القوة الشرائية العالية التي يتمتع بها المواطنون والمقيمون في الكويت التي تعد من دول الدخل المرتفع على المستوى العربي والعالمي. وأكدت لينا أن مجمع السلام مول يتميز بمجموعة من الخصائص المهمة أبرزها الموقع المتميز والتصميم المعماري الحديث داخليا وخارجيا وجودة التشطيبات النهائية، بالإضافة إلى المرونة الكبيرة في التعامل مع المساحات التجارية الداخلية بما يليب جميع احتياجات العملاء على اختلاف أنواعهم. وأوضحت أن المجمع الكائن في قلب شارع سالم المبارك يحظى بوجود قاعدة عملاء كبيرة ذات ولاء وانتماء لتلك المنطقة حيث تم بناء المجمع في الوقت الذي تدمر العديد من الأبنية في نفس المكان دون وجود بديل ما ساعد على زيادة نسبة الإشغال ما يجعله وجهه رئيسية لشريحة واسعة من أفراد المجتمع، حيث من المتوقع أن يستقبل حوالي 400 ألف زائر شهريا. لاسيما مع توافر مواقف السيارات المجاورة للمشروع، وذلك لضمان انسيابا متاليا في الحركة منه واله عبر توزيع مدروس للمدخل والمخارج بالإضافة إلى تنظيم متنقن لخدمات الأمن والصيانة والنظافة وغيرها.

الكويت الـ32 عالميا في قائمة الإنفاق العسكري

أشار التقرير إلى الإنفاق العسكري وهو ما تناوله العرض الذي قدمه صندوق النقد الدولي في مجلس الأمة، على المستوى العالمي والإقليمي والكويتي، استنادا إلى قاعدة بيانات الإنفاق العسكري من معهد ستوكهولم الدولي لأبحاث السلام، التي تغطي نحو 171 دولة، في الفترة 1988-2012. وتذكر التقرير أن الإنفاق العسكري على مستوى العالم في عام 2012 بلغ 1,753 تريليون دولار، تمثل، قياسا بنحو الاقتصاد العالمي نحو 2,5٪، وهذا الإنفاق يمثل انخفاضا عن مستوى عام 2011 بنحو 0,5٪، وهو أول انخفاض في الإنفاق العسكري العالمي منذ عام 1998، عندما شهد النصف الثاني من عقد التسعينيات انخفاض الإنفاق العسكري العالمي، بعد انتهاء الحرب الباردة في نصفه الأول، عاد بعدها لارتفاع بعد هجمات 11 سبتمبر 2001 وحربي أفغانستان والعراق. وحدثت أكثر التغيرات أهمية على مستوى الدول الكبرى، فقد انخفض الإنفاق العسكري الأميركي بنحو 6٪ إلى مستوى 682,5 مليار دولار عام 2012، بينما رفعت روسيا إنفاقها العسكري بنحو +15,7٪، والصين بنحو +7,8٪، للعام نفسه، لكن ترتيب قائمة العسكري الأميركي لايزال يمثل نحو 39٪ من الإنفاق العالمي، وهو يساوي مجموع الإنفاق العسكري لـ11 دولة اللاحقة لها في الترتيب، أي أن الولايات المتحدة الأميركية لا تزال تتصدر العالم، من حيث الإنفاق العسكري، ويقارن كبير عن أقرب المنافسين، وإن كان اتجاه التطور يشير إلى الإضمحلال التدريجي لهذا التفوق. أما خليجيا، فكانت السعودية هي الأكثر إثارة للانتباه، إذ تقدمت في إنفاقها من المركز الـ8 عالميا عام 2011 إلى المركز الـ7 عام 2012، بإنفاق بنحو 56,7 مليار دولار، بالرغم من أن حجم الاقتصاد السعودي يحتل مركزا متأخرا، نسبيا، على العالم هو 21، وهذا ما جعل الإنفاق العسكري السعودي، مقارنة بحجم الاقتصاد هو الأعلى، ضمن دول العالم المتوافرة بياناتها، عند نحو 8,9٪، أو أكثر من ضعف المعدل الأميركي البالغ 4,4٪، وإقليميا فاق الإنفاق العسكري