

تقرير البورصة اليهودي

اقتراب نهاية الربع الثالث يدفع المجاميع لرفع أسعار أسهمها

استأنف سوق الكويت للأوراق المالية نشاطه الإيجابي سريعا وأغلق على ارتفاع يجمع مؤشرات خاصة على مستوى المؤشر العام الذي استطاع تخطي حاجز 7800 نقطة بإغلاق عند مستوى 7809 نقاط. وبسبب الإقبال اللافت على مجموعة كبيرة من الأسهم الرخيصة وفي مقدمتها مجموعة الاسهم التابعة لمجموعة ايفا، أكثر المجاميع الاستثمارية نشاطا في سوق الكويت المالي في جلسة تعاملات امس، استطاع المؤشر العام كسر حاجز 7800 نقطة بعد أن وجد عنده مقاومة كبيرة خلال الجلستين الماضيتين. ولوحظ منذ بداية التعاملات ان هناك عزما على الشراء بعد جلسة واحدة فقط سيطرت فيها عمليات البيع بهدف جني الأرباح، الأمر الذي يعكس الرغبة القوية في الاستثمار بأسهم سوق الكويت المالي سواء القيادية او الرخيصة وان كانت الأخيرة هي الأكثر نشاطا في جلسة امس في ظل تراجع ملحوظ لنشاط الاسهم القيادية وفي المقدمة من هذه الاسهم سهام بيتك وزين اللذان استقرا عند مستويات الإغلاق السابقة. وباتى النشاط الملحوظ للسوق في اطار سعي المجاميع الاستثمارية الكبيرة لرفع أسعار أسهمها قرب نهاية الربع الثالث لتحسين النتائج المالية

للشركات في تلك الفترة. وبالعودة للأسهم الرخيصة التي قادت السوق الى الارتفاع سريعا يأتي في مقدمة الأسهم النشطة سهم ايفا وعدد من الشركات التابعة مثل الدولية للتعمول والديرة وعقارات الكويت، إضافة الى سهم اخرى مثل سهم المستثمرون الذي اغلق مطلوبيا بالحد الأعلى لليوم الثاني على التوالي، كذلك سهم الميادين الذي يحظى بنشاط كبير في الوقت الحالي، فضلا عن سهم ايبان الذي استهدفه بعض المضاربين بعد تراجعها في الجلسات الأخيرة. ورغم حالة النشاط التي سيطرت على مجمل اداء السوق فإن اللافت في جلسة امس هو تراجع متغيرات السوق بشكل لافت وخاصة على مستوى القيمة النقدية التي تأثرت بضعف كميات التداول على مستوى الاسهم القيادية باستثناء سهم بيتك الذي تصدر الشركات من حيث الاستحواذ على القيمة من خلال تداولات بقيمة 3,7 ملايين دينار تشكل 7,6٪ من اجمالي السيولة.

وجاء تراجع متغيرات السوق رغم احتساب عمليات سهم بنك وربة ضمن المؤشرات لأول مرة منذ ادراجه في الثالث من الشهر الجاري، حيث بلغت قيمة تداولات السهم 2,4 ملايين دينار بعد تداول 7,6 ملايين سهم وأغلق متراجعا بمقدار 5 فلوس ليواصل

السهم انخفاضه ويستقر عند مستوى 325 فلسا.

مؤشرات السوق

ارتفع المؤشر السعري للبورصة الكويتية بمقدار 88,8 نقطة ليصل الى مستوى 7809,8 نقاط، كما ارتفع المؤشر الوزني بمقدار 1,33 نقطة ليصل الى مستوى 460,02 نقطة، 1,69 نقطة ليصل الى مستوى 1084,6 نقطة.

وبلغ اجمالي الاسهم المتداولة 631,8 مليون سهم نفذت من خلال صفقة بقيمة نقدية بلغت 48,1 مليون دينار. واستحوذت اسهم 5 شركات على اغلب القيمة النقدية بواقع 14,4 مليون سهم تشكل 29,9٪ من اجمالي تصورها سهم بيتك من خلال استحواذ على 7,6٪ من اجمالي شركات على 48,4٪ من اجمالي كميات التداول، تصورها سهم الميادين من خلال تداول 96,4 مليون سهم تشكل 15,2٪ من اجمالي.

وحققت مؤشرات 10 قطاعات ارتفاعات متفاوتة في جلسة امس، تصدرها قطاع الرعاية الصحية بواقع 7,1 نقاط، فيما تراجع اداء قطاعين هما المواد الاساسية والبنوك.

● شريف حمدي

تأجيل عمومية «جراند العقارية» وأحد الملاك يرفع دعوى لضمان توزيع بطاقات الدعوة للجمعية المقبلة عن طريق البورصة المجلس الجديد لـ «الدولية للاستثمار» يتجه للتحقيق في اتهامات حول تخلي المجموعة عن مقاعدها في الشركات التابعة لصالح «المدينة»

حال عدم اكتمال النصاب القانوني لشركة جراند العقارية التابعة للمجموعة الدولية للاستثمار، دون عقد جمعيتها العمومية امس، وسط حالة استياء شديدة من قبل مساهمي الشركة بسبب عدم تنفيذ وعود مجلس الإدارة في تحقيق استراتجية الشركة. هذا وقد ذكرت مصادر مطلعة لـ«الأنباء» ان أحد الملاك الرئيسيين في «جراند» يتجه لرفع دعوى قضائية يطلب فيها توزيع بطاقات الدعوة للجمعية العمومية المقبلة التي ستعقد بعد 15 يوما عن طريق ادارة سوق الكويت للأوراق المالية وليس عن طريق الشركة وذلك لضمان وصول بطاقات الدعوة الى جميع مساهمي الشركة. على صعيد متصل ذكرت المصادر ان مجلس ادارة المجموعة الدولية

للاستثمار الجديد الذي انتخب امس الاول يتجه لفتح التحقيق حول الاتهامات التي تطول مجلس ادارة الشركة السابق فيما يتعلق بتخليه عن مقاعد «المجموعة» في شركاتها التابعة لصالح شركة المدينة للتعمول والاستثمار وهي احدى الشركات التابعة للمجموعة الدولية للاستثمار ايضا، وذلك بعد اكتشاف توارد معلومات عن تنازل «المجموعة» عن ممثليها في الشركات التابعة لصالح «المدينة». وقد تكونت عقيدة لدى مجلس الإدارة الجديد بأن ممثلي المجموعة في الشركات التابعة يمثلونها نظريا فقط في الشركات التابعة ورقبا، في حين أنهم أقرب من الناحية العملية الى مجموعة «المدينة».

مجلس «سامينا» يكشف النقاب عن النسخة الثانية من يوم مديري التسويق

وتوفير تجربة تحويلية، بالإضافة إلى التحديات التي تواجه النظم الإيكولوجية الرقمية والطلب المتزايد على خدمات النطاق العريض من أبرز المواضيع التي ستتم مناقشتها في جانب حلقات النقاش حول التسويق في الشركات الصغيرة والمتوسطة، ومستقبل العلامات التجارية والإعلان إلى جانب موضوعات أخرى. وتعد لجنة مديري التسويق التابعة لمجلس سامينا (CMOC) واحدة من أعضاء من مجلس سامينا وتتضمن مديري التسويق التنفيذيين أو ما يعادلهم من قادة الأعمال لدى مشغلي شبكات الاتصالات، ومقدمي الاستشارات الاستراتيجية والموردين الاستراتيجيين بالإضافة إلى ممثلين عن الهيئات التنظيمية والمجلس التنفيذي. تهدف اللجنة إلى توليد منظور فريد حول كيفية تشكيل توجهات التسويق في قطاع الاتصالات في المنطقة، وإقرار أجندة لضمان تهيئة بيئة ناجحة لإيجاد قيمة جديدة ومبتكرة.

أعلن مجلس سامينا، تحالف شركات الاتصالات الرائد الذي يغطي ثلاث مناطق من العالم (جنوب آسيا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا) امس عن اعتماده تنظيم النسخة الثانية من يوم مديري التسويق (GMO) بتاريخ 29 سبتمبر الجاري في فندق وان أند أولي رويال ميرا، دبي. وستجمع الفعالية نخبة من مديري التسويق من المؤسسات الرائدة ومشغلي شبكات الاتصالات لتبادل وجهات النظر حول افضل الممارسات والابتكارات والتحديات التي تواجه قطاع الاتصالات، والرامية إلى صياغة نموذج يحدّث به إلى توجهات الرائدة لإرساء ضوابط التسويق في القطاع. وقال الرئيس التنفيذي لمجلس سامينا بوبكار ايه با: «بعد التركيز الاستراتيجي والعملية على تبني أدوات تسويقية متقدمة عنصرا حيويا لنجاح أي مؤسسة عاملة في قطاع الاتصالات. ويجب وضع هذه الأدوات التي تلبي الاحتياجات المتنامية لمشغلي شبكات الاتصالات والمستخدمين على قمة الأولويات لدى شركات الاتصالات. وسيشكل يوم مديري التسويق والنتائج التي ستسفر عنه من خلال تبادل وجهات النظر والأفكار المطروحة، محفزا لعملية التحول لنماذج الاعمال بطريقة أكثر المقدرات التسويقية بين الجهات المعنية وترتقي بقطاع الاتصالات إلى آفاق جديدة من التسويق الذكي». وأضاف بوبكار: «يقود تحول



«ريماكس العقارية» تطلق «ألف ماسة وماسة» «دار مائتي» تطلق «براديس السياحي» في معرض العقارات الكويتية والدولية

والخريف للذهاب إلى رحلات الصيد». وتوفر شركة دار مائتي ملكة الغلل وزوار المنتجع المواصلات من وإلى المطار والرحلات الداخلية للصيد أو للسياحة بأسعار زهيدة مع ترتيب جدول هذه الرحلات وتوفير وسائل مواصلات مختلفة (طائرات هليكوبتر + باصات + سيارات خاصة سائق وبدون سائق).

أعلنت كل من شركة التجارة العامة والمقاولات وشركة «ريماكس العقارية» عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأبرز والأكبر في الكويت على الإطلاق من تنظيم شركة أكسيو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 30 سبتمبر إلى 3 أكتوبر المقبل في فندق الريجيسي.

حيث صرح مدير المبيعات في شركة «دار مائتي» بشار علي بأن الشركة ستشارك في المعرض بمشروع منتجج براديس السياحي في دولة جورجيا وهو مشروع منتجج ساحلي استثماري ملك للشركة، حيث ان الشركة تمتلك المشروع وتقوم بتسويقه في الخليج وخاصة في الكويت. وأشار إلى أن المنتجع يقام على مساحة 170,000 2م مكون من 600 فيلا بمساحات بناء مختلفة كما يوجد العديد من الخدمات الفندقية والترفيهية، بالإضافة إلى أن الفيلا ستكون استثمارة واعداء للمالك وتورث للورثة بدوب ضرائب وهذه الفيلا تحول مصاريف السفر والإجازة إلى استثمار يدعم ميزانية الأسرة مع التمتع والاستجمام في هذه الفيلا. ويوفر منتجج براديس فرصة للمتلك بأرخص الأسعار، حيث ان قيمة الفيلا تبدأ من 12,000 دينار ويعائد سنوي يزيد على 1500 دينار، والفيلا ذات ملكية مطلقة للمشتري وليس نظام المشاركة بالوقت (ليس نظام تايم شير no time share)، بالإضافة إلى أن هذه الفيلا استثمار واعد حيث انه نظام فندقي ومن هنا يستطيع المالك ان يستمتع بوجوده فيها وبعد العودة إلى بلده تقوم الشركة بتأجيرها له. ولفت أيضا إلى أن الشركة متوافر فيها نظام الاقساط مباشرة على الشركة، علما بأن شركة دار مائتي قد قامت بالعديد من الرحلات للمشتريين للاطلاع على الغلل وعلى عمليات استكمال بناء الخدمات في المنتجع.

وتابع أن «دولة جورجيا بلد الأمان والاستثمار والسياحة ذات طبيعة خلابة والجو الرائع على مدار العام وفي جميع الفصول وخاصة الصيف منها ففي الإجازة الشتوية حيث الثلج للترائح على الجليد والصيف وهو جميل للبحر والسواحل ورائ كل بطل شخصيات عظيمة تقف دائما إلى جواره ودائما ما تكون الأم في مقدمة هذه الشخصيات وعندما يكون الأمر متعلقا بذوي الاحتياجات الخاصة فإن البطولة تصبح أكبر. وقال البنك: ان تكريم مجموعة من أمهات أبطال المعاقين ما هي إلا رسالة شكر بسيطة يقدمها البنك في إطار دوره الاجتماعي وحرصه الدائم على تقدير وشكر كل من يساهم في بناء وطننا الحبيب.

سهم «المستثمرون» مستمر في نشاطه

وهو مطلوبيا بالحد الأعلى، ويرجع أن يكون السبب في هذا النشاط هو تواتر معلومات حول عزم مستثمر خليجي الدخول على المجموعة الدولية التي تتبعها شركة المستثمرون بهدف إعادة هيكلة المجموعة الدولية.

تراجع أسواق الإمارات والسعودية

نقاط، وتراجع كذلك السوق السعودي بنسبة 0,32، ليستقر عند مستوى 8005 نقاط. وفي المقابل ارتفعت مؤشرات باقي الأسواق الخليجية وفي مقدمتها سوق الكويت الذي ارتفع بنسبة 1,15٪ ليستقر عند مستوى 7809 نقاط.

أسرار البورصة

ذكرت مصادر لـ «الأنباء» ان عمليات فتح حسابات جديدة من قبل الشركة الكويتية للمقاصة لبعض العملاء القدامى الذين يملكون حسابات بالفعل أدت الى حالة من الارتباك، حيث توجب على هؤلاء مراجعة المقاصة لإلغاء أحد الحسابين كشرط لتنفيذ العمليات البيعية التي يرغبون في إتمامها سواء كانت على سهم وربة أو أي سهم آخر. فضل عدد من موظفي البورصة الذين يتواجدون في الفترة المسائية عدم الذهاب الى منازلهم والاستمرار في الدوام حتى تبدأ الفترة المسائية المقرر لها فعليا الساعة الخامسة، حيث يتوافد العملاء من قبل الساعة الثالثة بهدف الحصول على أرقام مبكرة. مصادر قريبة من إدارة السوق أكدت ان لائحة مزيد من الإجراءات فيما يتعلق بعمليات توزيع شيكات وربة، وان ما اتخذته ادارة السوق يكفي.

● شريف حمدي

حضور العضو المنتدب في الهيئة العامة للاستثمار بدر السعد «الكويتية الصينية الاستثمارية» تفتح مكتباً لها في هونغ كونغ



فريق شركة آسيا للاستثمار مع العضو المنتدب في الهيئة العامة للاستثمار بدر السعد

علاوة على بحوث الاقتصاد الكلي عن كلاً الطرفين. وتشير التوقعات الاقتصادية إلى أن منطقة آسيا ستشهد برون الكثير من الفرص الاستثمارية نتيجة هذه التبادلات التجارية بين دول الخليج وآسيا. ومن بين المشاركين في النقاش العديد من الخبراء في مجالات التجارة والتعمول والإعلام الدولي بمن فيهم الرئيس التنفيذي لشركة «يورو فين آسيا» والخبير في التمويل التجاري الذي تدير معه آسيا محفظة للتعمول التجاري كريستيان ستوفر والرئيس التنفيذي لشركة «إيباك ريسورسز» أندرو فيرعسون، ومؤلف كتاب «طريق الحرير الجديد»، بن سيمفوندرفر.

أطلقت امس الشركة الكويتية الصينية الاستثمارية المتخصصة في الاستثمار في قطاعات تعتمد على الإستهلاك المحلي في آسيا مؤتمرها الأول في مدينة هونغ كونغ تزامنا مع افتتاح المكتب الاستثماري للشركة هناك باسم «آسيا للاستثمار المحدودة - هونغ كونغ». وأقامت الشركة أيضا بهذه المناسبة حفل استقبال على شرف حضور العضو المنتدب في الهيئة العامة للاستثمار بدر السعد. ويذكر أن الهيئة العامة للاستثمار تملك 15٪ من الشركة الكويتية الصينية الاستثمارية، والتي بدورها تملك شركة آسيا للاستثمار بالكامل. ويحضر الافتتاح الرسمي لمكتب الشركة العديد من المسؤولين الحكوميين والديبلوماسيين والمستثمرين والقادة التجاريين من هونغ كونغ والشرق الأوسط وآسيا لتكون هذه المناسبة فرصة لتعزيز المبادات الاقتصادية والاستثمارية بين آسيا والشرق الأوسط. وستتوالى المؤتمرات على مدى يومين حلقات نقاشية عن التحالف الاستراتيجي بين آسيا والشرق الأوسط وعودة طرق الحرير بينها من جديد وايضا التوجهات الاقتصادية والفرص

«بوبيان» يكرم أمهات أبطال متحدي الإعاقة في حفل تكريم الأبطال الرياضيين



البسام والشيخة شيخة الصباح في لحظة تذكارية مع الأمهات

وراء كل بطل شخصيات عظيمة تقف دائما إلى جواره ودائما ما تكون الأم في مقدمة هذه الشخصيات وعندما يكون الأمر متعلقا بذوي الاحتياجات الخاصة فإن البطولة تصبح أكبر. وقال البنك: ان تكريم مجموعة من أمهات أبطال المعاقين ما هي إلا رسالة شكر بسيطة يقدمها البنك في إطار دوره الاجتماعي وحرصه الدائم على تقدير وشكر كل من يساهم في بناء وطننا الحبيب.

كرم بنك بوبيان مجموعة من أمهات أبطال متحدي الإعاقة، وذلك على هامش رعايته ومشاركتة في حفل تكريم الأبطال الرياضيين للمعاقين الذي نظمته شركة «اكسيو تاج» بالتعاون مع رئاسة مجلس إدارة النادي الكويتي الرياضي للمعاقين و رعاية الشبيخة شيخة العبد الله الخليفة الصباح (الرئيس الفخري للنادي الكويتي الرياضي للمعاقين). وقام مدير العلاقات العامة بالبنك قتيبة البسام بتكريم الأمهات اللاتي ساهمن في دعم أبنائهن وتهيئة الأجواء المناسبة لهم