

«الهدف الذكي» تنضم للشركات المشاركة في معرض العقارات الكويتية والدولية

يقع على بعد 15 دقيقة فقط من مطار البحرين الدولي كما ان المشروع يتميز بأنه سيكون له طابع خاص وفريد وسوف يتم انتقاء شريحة العملاء بحيث يكون مشروع الخنبة ويعتبر أعلى برج بمملكة البحرين. وايضا المشروع الآخر THE ONE بأنه يقع في منطقة البستين في جزيرة المحرق ثاني كبرى جزر مملكة البحرين وبالتحديد في واحة البحرين الصحية الجديدة كما ان هذه المنطقة ينتظرها مستقبل واعد قريبا جدا وذلك لوجود اربع كليات طبية جديدة ومستشفى الملك حمد التعليمي الجديد، ويبعد خمس دقائق فقط من سوق المحرق القديم الذي يجري تجديده حاليا وعشر دقائق عن المطار ويتميز المشروع بأنه جاهز والتسليم فوري وايضا

احترافي. وقالت ان فريق العمل الذي تتميز به شركة الهدف الذكي للتسويق والاستثمار العقاري يعد من أبرز مقومات نجاح الشركة واستمراريتها نظرا للخبرة الطويلة العملية التي يتمتع بها فريق العمل حيث من سياسة الشركة بأنها تقوم بالتعاقد مع أفضل العناصر البشرية في هذا المجال ولا تتوانى أبدا في اعتماد أي وسيلة حديثة في التواصل مع المجتمع. وأضافت ان الشركة انتهت من توقيع عقد حصري بالكويت وقطر للتسويق مشاريع مجموعة شركات بن قفبه بالبحرين وتعتبر من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري ولها من الخبرات العديدة التي تميزها عن فئاتها في هذا المجال. وأشارت الى ان احد هذه المشاريع THE BRAKER وهو مشروع سكني تجاري ويترجم للتتمكك لجميع الجنسيات ويتميز بأنه يقع في منطقة السيف بالقرب من المجمع التجاري CITY CENTER وفندق كيميستي كما ان هذه المنطقة ينتظرها مستقبل واعد قريبا جدا وذلك لوجود المجمعات التجارية والعديد من الفنادق والكثير من الخدمات الترفيهية والمقاهي والمطاعم التي سوف تنشأ على الوجه البحري في المنطقة بالإضافة أيضا الى موقع المشروع المتميز بكونه يقع على الشوارع الرئيسية في المنطقة. وأوضحت المنيع أن المشروع

أعلنت شركة الهدف الذكي عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأبرز والأكبر في الكويت على الإطلاق من تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 30 سبتمبر إلى 3 أكتوبر المقبل في فندق الريبجينيسي. وقالت نائب الرئيس التنفيذي في الشركة بدرية المنيع في بيان صحفي أن الشركة تعتبر من الشركات الكبرى في مجال التسويق العقاري ولها من الخبرات العديدة وذلك من تجاربها السابقة، حيث يقوم مبدأ التسويق في الشركة على فريق عمل محترف ومتدرب على أفضل سبل التواصل مع العملاء فالتسويق في الشركة لا يعتمد على ميدا البيع والشراء فقط بل هو منظومة متكاملة تبدأ بالاهتمام بالعمل والتواصل معه فيما بعد مع تقديم خدمات متميزة والحرص على تحقيق أقصى منفعة له وهذا يرجع الى ثقة العملاء في الشركة ومدى رضاهم عن خدماتها. وأكدت المنيع أن الشركة بدأت مؤخرا في توسيع عملياتها التشغيلية على المستوى الدولي بعد ان حققت النجاح على المستويين المحلي والإقليمي. ولقبت إلى أن الشركة لها إستراتيجية مستقبلية واعدة تطمح من خلالها إلى الوصول الى مستويات عالمية في عالم التسويق العقاري بشكل



بدرية المنيع

«التجاري» يعلن الفائزين في سحب حساب «النجمة»



الجديد بتأهيل عملائه الى الفوز بجائزة يومية قدرها 7 الاف دينار، ليفرّد البنك التجاري بتقديم اكبر جائزة سحب يومي، بالإضافة الى أربعة سحبيات كبرى تجرى خلال العام تبلغ قيمة كل جائزة منها 100 ألف دينار تقام في العيد الوطني، عيد التحرير، عيد القطر، وعيد الأضحى المبارك بالإضافة الى ذكرى تأسيس البنك في 19 يونيو.

أجرى البنك التجاري الكويتي السحب اليومي على «حساب النجمة»، أمس في المركز الرئيسي للبنك، بحضور وزارة التجارة والصناعة ممثلة بعدالعزیز اشكناني، وقد فاز كل من فويلت فريد بشاي وحمزة عباس محمد زيات وعبدالله مبارك شاه وياسر ممدوح محمد احمد وعبيدة عبدالرحمن الاصيل بجائزة قيمتها 7 الاف دينار لكل منهم. ويتميز حساب النجمة

يشهد نموا بنسبة 25٪ في عدد المشاركين عن الدورة السابقة انطلاق معرض «ماتريالز هاندلنج» غداً وتنامي فرص السوق الإقليمية يعزز الاهتمام الدولي بالحدث

يتطلب استخدامه فيه، ونظرا لأنه جهاز يعمل بالطارية فمن الممكن تركيبه في أي مكان دون أي قلق بخصوص مصدر للتيار الكهربائي، كما تقدم شركة «كلداري» التي تعد من كبرى الشركات الإقليمية تشكيلة من شاحنات التخزين الذيل بطاقة 4 أطنان أو 5 أطنان، الرفاعة الشوكية، سلسلة FH موديل 1-50/45/FH40 من فئة 4 أطنان، هي أول رافعة شوكية من كوماتسو مزودة بناقل حركة هيدروستاتي HST يتحكم إلكتروني ونظام مضخات متنوعة لاستشعار الحمولة مغلق الوسط CLSS. من جانبها، تكشف «بورورول» النقيب عن تشكيلة من أنظمة التخزين الحية الخاصة بها مثل Gravity Conveyors «ناقلو الجاذبية» للكراتين الصغيرة إلى الألواح الثقيلة، نظام «Push Fix» عربات Push Back، أجهزة التحكم في السرعة (للمحافظ على سرعة ثابتة للكراتين/الألواح لمسافة متحركة قدرها 30 مترا أو أكثر) إلى جانب Roller Tracks التي تعد ناقلات مهام خاصة لتطبيقات التخزين الكبرى. **أسامة دياب**

للتواصل مع كبار التجار في المنطقة والتأكيد على فعالية التقنيات الإبداعية الجديدة. ويواصل المعرض تزويد السوق الإقليمي بمنبر ممتاز للتبادل المثمر للأفكار والتفاعل مع أبرز اللاعبين الدوليين، كما يمثل المعرض نافذة الأعمال الجديدة المحتملة للشرق الأوسط. وفي سياق متصل تقدم شركة «ستروميك» الأميركية نظام الأمن «Collision Sentry» (حارس التصادم) للمرة الأولى من خلال ماتريالز هاندلنج الشرق الأوسط 2013. يهدف هذا النظام إلى ضمان بيئة عمل أكثر أماناً خاصة في المناطق التي تختلط فيها معدات مناوله المواد مثل الشاحنات والرافعات الشوكية والعمالون في الموقع. كما يقلل النظام أو يقضي على تصادمات «الزاوية العمياء»، وذلك بان يوفر تحذيراً مرئياً للمشغلين والمشاة. ويوضح رئيس منتجات الوفاية من الحواث «جيم ريان» الأمر قائلاً: «جميع العاملين في الأفرق مزدهم سيقم جيدا «حارس التصادم»، فإذا كانت هناك زاوية عمياء يستحيل معها رؤية الحركة المرورية، فإن «حارس الحركة» يرى ذلك بالنيابة عنك، صمم هذا الجهاز لكي يتم تركيبه سريعا ويعمل بشكل فوري خاصة على نظم الأرفف اللوحية وسيكون سعر النظام في المتناول بما يتيح استخدامه في أي مكان

ينطلق في دبي غدا الثلاثاء المقبل فعاليات معرض ماتريالز هاندلنج الشرق الأوسط 2013 الذي يتوقع أن يجذب اهتماما كبيرا من جميع العاملين والمهندسين بالصناعة العالمية وذلك في ضوء النمو السريع الذي تشهده صناعات مناوله المواد والتخزين والشحن والنقل على مستوى المنطقة مدعومة بالاقتصاد المتصاعد للمنطقة. ومن المنتظر أن تكون دورة سبتمبر لهذا المعرض التجاري المتخصصة الوحيد لصناعات مناوله المواد واللوجستيات والنقل في المنطقة، الممثل الأكبر للصناعة حتى الآن، وتفيد شركة إيبوك ميسي فرانكفورت المنظملة للمعرض بأن دورة المعرض هذا العام من المتوقع أن تشهد زيادة في المساحة بنسبة 25٪ على الأقل مقارنة بالدورة السابقة، وهو ما يؤكد على الأهمية المتنامية لسوق الشرق الأوسط في خطط أكبر شركات الشحن والنقل الدولية. ويقدم المعرض تشكيلة من أحدث منتجات وتجهيزات وتطورات الصناعة لجذب اهتمام التجمع الأكبر للتجار والمحترفين وكبار ممثلي القطاعين العام والخاص وشركات التجزئة ومشغلي الموانئ والنقل إلى جانب موردي المستودعات والتخزين. وسيتميز المعرضون لجذب الاهتمام من خلال إطلاق سلسلة من المنتجات التي تستهدف والتي تتضمن مجموعة من أحدث التطورات في نظم مناوله المواد ونظم التخزين المبسطة، كما يشرح المعارضون كيف تغير أسلوب عمل الصناعة بفضل الإبداع والتقنيات الحديثة. وأوضح الرئيس التنفيذي في إيبوك ميسي فرانكفورت أحمد باولس قائلاً: «يمثل ماتريالز هاندلنج الشرق الأوسط بوابة لأسواق المنطقة المهمة حيث يزود المعارضين الدوليين بفناسة فعالة ومهمة



جانب من المعرض العام الماضي

بورشه «918 سبايدر» تحتفل بتقديمها العالمي الأول في معرض فرانكفورت الدولي للسيارات 2013



بورشه «918 سبايدر»

معدل استهلاكها للوقود ما بين 3,0 و 3,3 لترات/100 كلم فحسب. كما يتبع مفهوم «918 سبايدر» دمج طاقة محرك الاحتراق الداخلي مع المحرك الكهربائي لتعزيز أداء السيارة الديناميكي. ومنذ تقديمها الأول في معرض فرانكفورت الدولي للسيارات في شهر سبتمبر 1963، استأثرت 911 بقلوب عشاق السيارات حول العالم نظرا لخصالها الرائدة ضمن فئة السيارات الرياضية. ويحتفل هذا الطراز الأسطوري الأفضل مبيعا ببيو بيك الذهبي في فرانكفورت، حيث ستترافق هذه المناسبة مع تقديم طراز خاص منه محدود الإنتاج، يرتكز على الجيل الحالي من «911 كاريرا إس»، سيحصر إنتاجه بـ 1963 نسخة فحسب نسبة إلى العام الذي أنصرت فيه طراز 911 النور. وإلى جانب رزمة شاملة من المزايا والعديد من اللمسات التصميمية التي تشير إلى جذور هذه السيارة الرياضية الأسطورية، يمتاز هذا الطراز الخاص جدا من 911 بأنه الوحيد الذي يجمع بين الجسم العريض لطرازات 911 رباعية الدفع من جهة، والدفع الخلفي التقليدي للطراز الأول من 911 من جهة أخرى، الذي تضمن أيضا محركا من ست أسطوانات ينقل قوته إلى

للسيارات الرياضية. وتطل «918 سبايدر» Spyder بمفهوم ثوري للسيارات الرياضية الخارقة، على الرغم من التزامها بنهج بورشه التقليدي وخصال الشركة الرئيسية، فقد صممت منذ البداية كسيارة دفع مختلط متقدمة الأداء، تزخر بتوليفة غير معهودة من الأداء الخارق (887 حصانا بالتمام والكمال) والقدرة على السير بصمت مطبق تقريبا من دون انبعاثات. بفضل الدفع الكهربائي. ما يوضح مدى تقدم بورشه على منافسيها بفضل خبرتها في مجال تطوير أنظمة دفع فعالة في استهلاك الوقود

الجديدة، التي تطل على الجمهور العالمي للمرة الأولى في معرض فرانكفورت المتألق. بالإضافة إلى ذلك، يتخذ الجيل الجديد من باناميرا منصة عرض بورشه في فرانكفورت صرحا لتجسيد النطاق الشاسع والفريد لمجموعة طرازات بورشه، إذ يزخر هذا الطراز بنسخة «باناميرا إس إي-هايبريد»، Panamera S E-Hybrid التي تبرز كاول سيارة مزودة بنظام دفع مختلط مع قابس ضمن فئة السيارات الفاخرة، ما يوضح مدى تقدم بورشه على منافسيها بفضل خبرتها في مجال تطوير أنظمة دفع فعالة في استهلاك الوقود

..فيراري تكشف النقاب عن طراز «458 سبسيال» في المعرض



فيراري تكشف النقاب عن طراز «458 سبسيال»

الديناميكا الهوائية النشطة الأمامية والخلفية، التي توازن القوة السفلية وتخفف من الجبر، مما يساعد في جعل «458 سبسيال» الأكثر كفاءة من حيث الديناميكا الهوائية بين جميع السيارات التي أنتجتها فيراري ضمن مجموعة طرازاتها في تاريخ الشركة (مؤشر الكفاءة 1,5). وقد حققت فيراري من خلال التقنيات المستخدمة في نظم الديناميكية الفرعية في السيارة، التي تمنح السائق ثقة وسيطرة فورية عند السرعات العالية وقوة طبيعية في إدارة المقود واستجابة دقيقة للأوامر. تقدا

لمعدل القوة والوزن الذي يبلغ 2,13 كلغ cv ، تستطيع وحدة القوة التي حصلت على جائزة «أفضل المحركات أداء» في حفل جوائز «انترناشيونال إنجن أوف ذا يير» على مدى سنتين متتاليتين، أصبح لدى فيراري الآن أقوى محرك V8 على الإطلاق يعمل بتقنية الاستنشاق الطبيعي (605 cv) مع قدرة على توليد مستوى استثنائي من القوة المحددة بـ 135 cv لتر، وهو أعلى مستوى تم تحقيقه على الإطلاق لمحرك الاستنشاق الطبيعي في السيارات المعدة للقيادة على الطريق. وبفضل المستوى الاستثنائي كذلك

الظروف. وبعد أن وظفت فيراري جهودا كبيرة في تطوير وحدة القوة التي حصلت على جائزة «أفضل المحركات أداء» في حفل جوائز «انترناشيونال إنجن أوف ذا يير» على مدى سنتين متتاليتين، أصبح لدى فيراري الآن أقوى محرك V8 على الإطلاق يعمل بتقنية الاستنشاق الطبيعي (605 cv) مع قدرة على توليد مستوى استثنائي من القوة المحددة بـ 135 cv لتر، وهو أعلى مستوى تم تحقيقه على الإطلاق لمحرك الاستنشاق الطبيعي في السيارات المعدة للقيادة على الطريق. وبفضل المستوى الاستثنائي كذلك

«أوتوباسيفيك» تختار علامة شاحنات رام «العلامة الأكثر مثالية» لجوائز المركبات المثالية لعام 2013



اختيار العلامة التجارية لشاحنات رام العلامة الشعبية الأكثر مثالية

علامة تجارية قائمة بذاتها لشاحنات رام تركز علامتها على كيفية استخدام العملاء الجوهريين لشاحناتهم وماهية الخصائص الجديدة التي يرغبون في رؤيتها. وقال رودنيكال «رام 1500 الجديدة هي الشاحنة نصف الطن الأكثر قدرة والأفضل شكلا في العالم، وتحقق كفاءة في استهلاك الوقود هي الأفضل ضمن فئتها، كما تشتمل على تصلوجا جديدة وميزات جديدة جنبا إلى جنب مع شكل داخلي وخارجي مطور. لقد غرنا كل منطقة بالشاحنة - من إطار مصمم حديثا مع نظام تعليق هوائي، إلى نظام جديد لنقل الحركة من ثماني سرعات، ومقصورة جديدة تشتمل على الجيل الجديد من نظام يوكونيكت. ويقدم أحدث طراز من رام 1500 لعملائنا أداء وقدرات لا مثيل لها، مع أفضل سحب وحموله ضمن فئتها وأفضل قيادة وتحكم ضمن فئتها وأفضل أنظمة ديناميكا هوائية ضمن فئتها». وتتوافر جيب غراند شيروكي موديل 2014 بأربعة طرازات هي لايدو، ليمند،

الإشارة إلى أسباب الرغبة في تغيير سياراتهم ضمن 15 تصنيفا مختلفا، وتتراوح الأسباب بين القوة ومعدل التسارع ومزايا السلامة ومساحات التخزين، وذلك بعد أن قاموا بامتلاك وقيادة سياراتهم لمدة 90 يوما. من جانبه قال نائب رئيس أوتوباسيفيك دان هال: «تبين جوائز المركبات المثالية أن المسوقين ومخططي المنتجات والباحثين والمهندسين قد قاموا بتطوير وإطلاق مركبة تحقق الأفضل بالنسبة

التي تحصلت على لقب «سبسيال»، وبما في ذلك المنتجات التي تجسد فلسفة فيراري الجوهرية المتمحورة حول الابتكارات والبحوث التقنية الخارقة، التي ولدت في هذه الحالة تقدما في القوة والديناميكا الهوائية وديناميكا المركبة. لتتحول طراز 458 إيطاليا الاستثنائي بالفعل إلى سيارة جذرية حقا بلقب «سبسيال»، والنتيجة، في الواقع، هي نموذج سيارة رياضية جديدة بالكامل وخارقة المواصفات والأداء. وتنصّب العديد من الحلول المتطورة التي يجري تطبيقها للمرة الأولى في طراز «458 سبسيال»، بما في ذلك الديناميكا الهوائية النشطة المتطورة، مواصفات معيارية لجميع سيارات فيراري الجديدة في المستقبل القريب. وتنضم «458 سبسيال» إلى سيارات علامة مارانيلو في المجموعة التي تضم طرازي 458 إيطاليا و 458 سبايدر الحائزين على العديد من الجوائز. وقد تم تصميم سيارة برلينتا الجديدة المجهزة بمحرك V8 مثبت بوضعية وسطية. وخلفية لتعزيز الأداء والإطلاق بحماسة القيادة في مستويات غير مسبوقة، وفي الوقت ذاته ضمان السلامة وسهولة التحكم في جميع

تحتفل بورشه «918 سبايدر» Spyder الرائدة تقنيا بتقديمها العالمي الأول في معرض فرانكفورت الدولي للسيارات هذا العام. وتسجل هذه السيارة الرياضية الخارقة المزودة بنظام دفع مختلط مع قابس بداية عهد جديد في صناعة السيارات الرياضية، إذ لم يسبق لسيارة رياضية خارقة مخصصة للاستخدام اليومي أن وفرت أداء ديناميكا مذهلا شبيها، للوقود. مماثل لما هو معهود في سيارة مدمجة، نتيجة لذلك التقوق التكنولوجي، تلعب «918 سبايدر» دورا رائدا مشابها للذي لعبته 911 عندما قدمت بورشه في معرض فرانكفورت للسيارات قبل 50 عاما من اليوم. احتفالا بهذه المناسبة الأخيرة، تزخر منصة عرض بورشه في فرانكفورت بطراز خاص محدود الإنتاج من 911، أطلق عليه اسم «50 years 911». ويجمع هذا الطراز، الذي يرتكز على الجيل الحالي من «911 كاريرا إس»، Carrera 911 S، العناصر التقليدية في 911 مع أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا.

وتتكمّل مجموعة بورشه من السيارات الرياضية مع «911 توربو» Turbo 911

«458 سبسيال» هو أحدث المنتجات التي تجسد فلسفة فيراري الجوهرية المتمحورة حول الابتكارات والبحوث التقنية الخارقة، التي ولدت في هذه الحالة تقدما في القوة والديناميكا الهوائية وديناميكا المركبة. لتتحول طراز 458 إيطاليا الاستثنائي بالفعل إلى سيارة جذرية حقا بلقب «سبسيال»، والنتيجة، في الواقع، هي نموذج سيارة رياضية جديدة بالكامل وخارقة المواصفات والأداء. وتنصّب العديد من الحلول المتطورة التي يجري تطبيقها للمرة الأولى في طراز «458 سبسيال»، بما في ذلك الديناميكا الهوائية النشطة المتطورة، مواصفات معيارية لجميع سيارات فيراري الجديدة في المستقبل القريب. وتنضم «458 سبسيال» إلى سيارات علامة مارانيلو في المجموعة التي تضم طرازي 458 إيطاليا و 458 سبايدر الحائزين على العديد من الجوائز. وقد تم تصميم سيارة برلينتا الجديدة المجهزة بمحرك V8 مثبت بوضعية وسطية. وخلفية لتعزيز الأداء والإطلاق بحماسة القيادة في مستويات غير مسبوقة، وفي الوقت ذاته ضمان السلامة وسهولة التحكم في جميع