

استقرار سعر صرف الدولار أمام الدينار عند مستوى 0,286 دينار

كونا: استقر سعر صرف الدولار الأمريكي أمام الدينار امس عند مستوى 0,286 دينار كما استقر سعر صرف اليورو مقابل الدينار عند مستوى 0,367 دينار مقارنة بأسعار صرف الأحد. وقال بنك الكويت المركزي في نشرته اليومية على موقعه الإلكتروني ان سعر صرف الجنيه الاسترليني انخفض ليسجل 0,426 دينار في حين استقر سعر صرف الين الياباني على ما هو عليه دون تغيير عند مستوى 0,003 دينار بينما انخفض سعر صرف الفرنك السويسري ليسجل 0,296 دينار. في موازاة ذلك بدأ الدولار الأمريكي تداولاته هذا الأسبوع محافظاً على مكاسبه التي حققها بعد إعلان الولايات المتحدة الأميركية عن إيجاد وظائف باكثر من توقعات الأسواق ما زاد من الطلب على الدولار.

المؤشر السعري
7933.8
بتغير قدره
-52.4
0.6%%

الاقتصاد

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

ديمه كابيتال
dimah capital
1 844 000
www.dimah.com.kw

يميل أداء الأسهم على المدى القصير إلى التقلب، كما تبقى محاولة توقع تحركات السوق قصيرة الأجل مستحيلة وتبعث على الإحباط. ومع ذلك فإن عدداً كبيراً جداً من المستثمرين يواصلون التركيز على الكلام والنشائعات اليومية وهو ما يزيد من حجم إحباطهم بسبب عدم تحرك أسهم شركاتهم التي قد يكون لديها أنشطة جيدة وقابلة للنمو. يجب على المستثمر أن يتحلى بالصبر وأن يواصل التركيز على الأداء الأساسي للشركة، وفي الوقت المناسب سيدرك السوق ويقدّر بشكل صحيح التدفقات النقدية التي تنتج عن أنشطة هذه الشركة.

نصائح استثمارية

الحربي: «المتحدة العقارية» تستثمر 5 ملايين دينار لمشروع وحدات سكنية في الطائف بالسعودية

صافي أرباح الشركة من مشروع الوحدات السكنية في منطقة الطائف بحوالي 25٪، مؤكداً على ان الاستثمار في القطاع العقاري السعودي بات أكثر جدوى من غيره في دول المنطقة، معتبراً إياه بأنه قطاع واعد، وان المملكة العربية السعودية اعتمدت ميزانية ضخمة لتطوير وإنشاء مزيد من الوحدات السكنية، وهو الأمر الذي سينعش السوق العقاري.

كشف رئيس مجلس إدارة الشركة المتحدة الخليجية العقارية يوسف الحربي عزم الشركة الاستثمار في سوق العقارات السعودية خلال العام المقبل. وقال لـ «الأنباء» ان الشركة بصدد الانتهاء من دراسة جدوى مشروع عقاري على قطعة أرض تملكها بمساحة 15 ألف متر مربع في منطقة الطائف. وأشار إلى ان قيمة الاستثمار المبدئي لمشروع الوحدات السكنية المزمع إقامته بها حوالي 5 ملايين دينار، وان الشركة حالياً في مراحل الانتهاء من اعتماد أوراق المشروع، والتي يتوقع ان يبدأ خلال العام 2014. وتوقع الحربي ان تصل



يوسف الحربي

بدء إجراءات الاكتتاب خلال الـ 3 أشهر المقبلة وتباشر أعمالها بداية 2014 «عربي القابضة» تفوز بحصة القطاع الخاص في مشروع «الضمان الصحي» بقيمة 66,667 مليون دينار



(إسماعيل أبو عطية)

محمد المنيفي مترئسا للجنة التأسيسية لمشروع الضمان الصحي معلنا فوز شركة عربي القابضة بالمزايدة

أسدل الستار صباح أمس على مزاد مشروع مستشفيات الضمان الصحي بفوز شركة عربي القابضة التي تقدمت بعطاء قيمته 66,667 مليون دينار على منافسيها الثلاث وهم شركة جبلة القابضة التي تقدمت بعطاء قيمته 32,292 مليون دينار و«اجيليتي» بقيمة 32,292 مليون دينار ومشاريع الكويت كيبكو بقيمة 53,820 مليون دينار حيث تم فتح المظاريف الساعة الثانية عشرة والنصف ظهرا بحضور اللجنة التأسيسية للمشروع التي ضمت كلا من رئيس اللجنة محمد المنيفي ووكيل وزارة الصحة د.خالد السهلاوي والمستشار القانوني عبدالرحمن الهارون والمستشار الفني د.أحمد نصوري والمستشار القانوني د.تلاب الهاجري، علما بأنه لم تتقدم ثلاث شركات أخرى لشراء كراسات المزايدة بعدما كانت دخلت غرفة المعلومات الداخلية لمشروع شركة الضمان، وهي شركة العيسبي للأجهزة الطبية والعلمية وشركة الوطنية العقارية وشركة باكو الطبية التابعة لمجموعة بيت التمويل الكويتي.

وبفوز شركة عربي القابضة على مشروع الضمان الصحي تكون قد استحوذت على حصة من المشروع بنسبة 26٪ من رأسمال المشروع البالغ قيمته 230 مليون دينار،

«جبلة القابضة»

تقدمت بعطاء

قيمه 32,292

مليون دينار

و«اجيليتي» بقيمة

32,292 مليون

دينار و«كيبكو»

بقيمة 53,820

مليون دينار



حيث سيتم استدعاء 50٪ من رأس المال في بداية المشروع، وستكون حصة المواطنين 50٪ في رأسمال الشركة وحصة الحكومة 24٪ حيث سيتم البدء في إجراءات الاكتتاب العام للمواطنين خلال الشهرين الثلاثة المقبلة على ان تباشر الشركة أعمالها بداية 2014 ويلمس المواطن قدرة أعمال المشروع بكامله خلال الـ 4 سنوات المقبلة. وفي ذات السياق، قال رئيس اللجنة التأسيسية لمشروع الضمان الصحي محمد المنيفي في تصريح خاص لـ «الأنباء» ان شركة عربي القابضة ستقوم بدفع كامل المبلغ البالغ قيمته

66,667 مليون دينار بداية أغسطس المقبل بعد استيفائها جميع الإجراءات المتعلقة بالمزاد خلال الشهر الجاري من نواح فنية وقانونية حتى لا يشوب إجراءات المزايدة أي شائبة. وقال المنيفي ان اقبال شركات القطاع الخاص على زيادة بهذا الحجم يعكس قدرة وملاءة شركات القطاع الخاص على الدخول في مشاريع التنمية التي تطرحها الدولة، لافتا إلى ان مشروع الضمان الصحي سيغير مسار الرعاية الصحية في الكويت وسيجعلها في المراكز الأولى على مستوى المنطقة نظرا للقدرة الفنية والتكنولوجية التي سيتم استخدامها بذلك المشروع الضخم. وتوقع المنيفي اقبالا كبيرا على الاكتتاب العام الذي سيتم إجراؤه للمواطنين خلال الثلاثة أشهر المقبلة نظرا لما يمثله المشروع من أهمية لدى شرائح المجتمع من ناحية وتوقعات الكثير من المحللين بالعوائد الجزئية التي ستنتج عن المشروع على المدى القصير من ناحية أخرى خاصة بعد ان أعلنت اللجنة التأسيسية للمشروع في وقت سابق ان العائد الداخلي للمشروع عند الـ 16٪، وهو الأمر الذي سيدفع العديد من المواطنين إلى الاكتتاب والاستثمار في

● محمود فاروق

إصدار التراخيص التجارية لمستثمري المنطقة الحرة في «هيئة الصناعة» خلال أسبوعين

ترخيص التجاري وتقوم هيئة الصناعة بدورها بإرسال الطلب إلى الوزارة كجهة إشرافية وتقوم الوزارة بمخاطبة بلدية الكويت لكل مستثمر على حدة وذلك حسب الشروط المنصوص عليها موافقة المجلس البلدي. وأشارت المصادر إلى ان بلدية الكويت اشتربت عدم إصدار الترخيص إلا بعد استيفاء الشروط الخاصة بالبناء، وبناء على ذلك تم عمل المخطط التنظيمي واعتماده من خلال جهود الجهات الحكومية.

● عاطف رمضان

أكدت مصادر لـ «الأنباء» ان الهيئة العامة للصناعة ستستقبل مستثمري المنطقة الحرة لإصدار التراخيص التجارية لهم خلال الأسبوعين المقبلين. وأضافت المصادر أن المجلس البلدي أرسل كتابا للبلدية يتضمن موافقته لاتخاذ الإجراءات اللازمة وفق آلية معينة تم وضعها بالتنسيق بين الجهات الحكومية «التجارة» و«البلدية» و«هيئة الصناعة» لإطلاق المرحلة الأولى لإصدار التراخيص التجارية على ان يتقدم المستثمر إلى الهيئة العامة للصناعة بصفتها مدير المشروع لطلب الحصول على

إعلانات البورصة

التركيب رئيسا لمجلس إدارة «الصفة للاستثمار»

تم تشكيل مجلس الإدارة الجديد لشركة الصفة للاستثمار حيث انتخب عبدالله حمد عبدالرحمن التركيب رئيسا لمجلس الإدارة، ووليد عبدالرحيم العصفور نائبا له، وأتى المجلس الحالي بعد دعوة وزارة التجارة والصناعة للجمعية العمومية التي تمت الأسبوع الماضي وشكل المجلس الجديد، وفق

التالي: عبدالله التركيب رئيسا لمجلس الإدارة، وليد العصفور نائبا للرئيس، وعضوية كل من عبدالمحسن المشعان وقهد الجويد وناصر بدر الشهران وخالد يوسف الهاجري وعبدالمحسن الصراعي وقد تم اختيار ضياد المطيري رئيسا تنفيذيا للشركة.

تعيين رئيس تنفيذي لـ «منازل القابضة»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأن شركة منازل القابضة أفادت بتعيين عنتر

مصطفى جاد بمنصب الرئيس التنفيذي للشركة اعتبارا من بداية يوليو الجاري.

تشكيل مجلس إدارة «مجموعة الصناعات الوطنية»

أعلنت شركة مجموعة الصناعات الوطنية أنه بناء على اجتماع الجمعية العمومية العادية المنعقدة في 5 مايو الماضي والذي تم فيه انتخاب أعضاء مجلس إدارة الشركة فقد تم تشكيل مجلس الإدارة وتعيين رئيس تنفيذي على النحو التالي: سعد محمد السعد رئيسا لمجلس الإدارة وسليمان حمد

الدالي نائبا للرئيس وعضوية كل من علي مراد بهياني، خالد عبدالمحسن الراشد، مها خالد الغنيم، صلاح خالد الفليح، عبدالعزيز ابراهيم الربيعية، حسام فوزي الخرافي، محمد عبدالرحمن العصفور ممثلا عن شركة المهن العالمية للتجارة العامة وتعيين احمد محمد حسن رئيسا تنفيذيا.

«عقارات الكويت» تبيع عقارا تجاريا بقيمة 5.5 ملايين دينار

أعلنت شركة عقارات الكويت عن بيع عقار تجاري تملكه في منطقة السالمية بمبلغ إجمالي وقدره 5,5 ملايين دينار، وقد

بان تشهد الأسواق تحسنا، خاصة ان التطورات في مجملها مباشرة مقارنة مع السنوات الماضية، مؤكداً على أنه على الرغم من انخفاض عوائد الدينار مقارنة بالعملة الأخرى، إلا أنها تنافسية ومزايا الدينار يتمتع بقوة. كما أشار إلى بعض المشاكل في منطقة اليورو مثل قبرص وإيطاليا وإسبانيا التي ارتفعت البطالة فيها إلى ما يقارب الـ 27٪، ومما لا شك فيه أن دعم اقتصاد الإقليم الألماني والفرنسي بشكل مباشر وغير مباشر، مما يلقي بظلاله على منطقة اليورو بأكملها.

تتمتع به البنوك الوطنية من استقرار ودعم حكومي، جميعها عوامل جذب لصالح الاستثمار في العملة الوطنية، معربا في هذا الصدد عن تفاؤله بالتحسن التدريجي في العائد على الدينار، لاسيما في حال تحققت عوامل الدفع الإيجابية المنتظرة والمتمثلة بالدعم الحكومي بتحريك عجلة التنمية وطرح المشاريع الحيوية. وأضاف الياسين أن «بيتك» قدم في نهاية الربع الثاني عوائد تنافسية على ودائع العملات الأجنبية الرئيسية مقارنة بالسوق المحلي والأسواق الخارجية، حيث بلغ العائد على الدولار الأميركي للفترة المذكورة

بإستكمال جميع الإجراءات المتعلقة بالتأسيس مع ممثلي الهيئة العامة للاستثمار خلال الشهر الجاري على ان يتم دفع المبلغ مطلع الشهر المقبل، مؤكداً على قدرة الشركة وملاءتها المالية للدخول في مثل هذا المشروع الضخم الذي يعد نقطة انطلاقا لجميع شركات القطاع الخاص للدخول في المشاريع الضخمة بالكويت.

أعلن بيت التمويل الكويتي (بيتك) عن توزيعات عوائد الودائع الاستثمارية المتنوعة التي يقدمها لعملائه بالعملات الأجنبية الرئيسية، والوديعة الثلاثية بالدينار الكويتي لفترة الربع الثاني من العام الحالي والمنتهية في 30/6/2013، حيث حققت عوائد جيدة للمستثمرين، مقارنة بعوائد العملات الأخرى رغم الاضطرابات التي لاتزال تمر بها أسواق المال العالمية. وقال مدير عام إدارة الخزائن بالوكالة جاسم الياسين في تصريح صحفي، ان الوديعة الثلاثية بالدينار الكويتي حققت عائدا خلال الربع الثاني من العام الحالي بلغ 0,60٪، مشيراً إلى أن هذا العائد يعد منافسا مقارنة بما يقدمه السوق، ويعوائد العملات الأخرى، فضلا عن الاستقرار الذي يشهده الاقتصاد الكويتي وما

نهاية الربع الثاني من 2013

«بيتك»: 0,60٪ عوائد الوديعة الثلاثية بالدينار

المدة	الدولار الأمريكي	الجنيه الاسترليني	اليورو
3 اشهر	0,4789	0,47815	0,06789
6 اشهر	0,49535	0,49453	0,07022
9 اشهر	0,5117	0,5109	0,07254
12 شهرا	0,5248	0,5240	0,0744

بينما بلغ العائد على الدولار لفترة الأشهر الستة المنتهية في ذات الفترة 0,5117٪ لفترة التسعة أشهر، وعائد سنوي بلغ 0,5248٪. وبين الياسين أن «بيتك» وزع عائدا على الودائع باليورو في نهاية الربع الثاني بلغ 0,06789٪، وبلغ عائد الستة أشهر 0,07022٪ والتسعة أشهر 0,07254٪ والسنوي للمودعين 0,0744٪. وتعليقا على أداء أسواق العملات فقد قال الياسين إن أداءها يتسم بالتذبذب رغم التحسن الطفيف على المحلي والأسواق العالمية، لكن أغلب توقعات المحللين تفاؤلية