

خلال توقيعه عقد مشروع دليل نظم البناء مع المكتب الاستشاري العالمي بتكلفة مليونين و277 ألف دينار ولمدة 15 شهرا

الصباح: دليل متكامل لنظم ولوائح التخطيط والبناء لجميع القطاعات

وبخاصة انه لا يحول بيننا وبين تحقيق ذلك لا موارد مالية أو قدرات بشرية. وذلك وفي سبيل تحقيق هذه الرؤية المستقبلية قامت بلدية الكويت - قطاع التخطيط والتخطيط - بطرح مشروع «دليل نظم ولوائح التخطيط والبناء للدولة» وكلفت أحد المكاتب العالمية المتخصصة للقيام به خلال 15 شهرا. وقال: عند الانتهاء من إعداد هذا الدليل واعتماده سيكون لدى الكويت، ولأول مرة في تاريخها الحديث، المرجع الشامل الذي يضمن توفير أعلى المعايير العالمية التي سيتم تطبيقها بكل دقة وحزم على كل المناطق والمشروعات الكبرى المستقبلية بالدولة، كما سيشكل هذا الدليل المرجع الأساسي لإعادة تخطيط وتنظيم المناطق والمشاريع القائمة حاليا لرفع مستواها إلى المستويات العالمية المتقدمة، مشيراً إلى أن هذا المشروع - حال الانتهاء منه - سيشكل نقلة نوعية متقدمة وطفرة كبرى في مفهوم توفير مستلزمات المواطنين والمقيمين من الاستعمالات والأنشطة والخدمات اللازمة لتوفير بيئة حياتية عالية الكفاءة وفي بيئة عمرانية متميزة.

واحتياجاتنا ويشكل هذا الدليل عند الانتهاء منه جزءاً من لوائح التطوير والتطبيق للمشاريع المستقبلية والأخرى الجاري العمل بها وإعدادها. وأضاف: من أهم العوامل الرئيسية التي تميز الدول المتقدمة هي تمتعها بالبيئة العمرانية المتطورة تتوافر فيها كل المقومات المتميزة التي توفر لخدمتها أفضل شبكات الطرق ووسائل النقل وأماكن العمل والوظائف ومناطق الخدمات كالإسواق (الجامعات - المعاهد - المدارس...) والصحة (المستشفيات - المراكز الصحية...) كما توفر مواقع الترفيه والاستجمام (الشواطئ - الملاعب - المتنزهات - المناطق الخضراء والمفتوحة). وأشار إلى أن أهم أسباب رقي تلك الدول هو المستوى المتقدم في توفير تلك الأنشطة والخدمات وفق معايير ونظم عالية جداً يتم تطبيقها بكل دقة وحزم، تلك المعايير والنظم تحديدها والوصول إليها من خلال التجارب والتعديل على مر السنين. وتطرح الكويت إلى أن تكون في مصاف الدول المتقدمة من حيث توفير الأنشطة والخدمات على نفس المستوى العالمي،

المرحلة على مراجعة واستكمال جميع التقارير والمخططات والمستندات، وإعداد دليل كامل لنظم ولوائح التخطيط والبناء على أساس الردود الواردة من بلدية الكويت والجهات المعنية الأخرى. جميع التقارير النهائية والمخلص النهائي سيتم طباعتها بذات جودة، كما يجب الموافقة عليها من قبل مدير المشروع قبل الطباعة، وتكون جميع التقارير النهائية والمخلص النهائي باللغتين العربية والإنجليزية. من جانبه، قال مساعد المدير العام لشؤون قطاع التنظيم م. وليد الجاسم: نظراً لطبيعة التنمية العمرانية وما تتطلبه من منهجية سليمة مبنية على أسس علمية وتجارب عالمية، وانطلاقاً من دور بلدية الكويت في توجيه وتنظيم التنمية العمرانية لضمان توفير بيئة عمرانية متميزة يأتي مشروع دليل نظم ولوائح التخطيط والبناء في الكويت كأحد أهم المشاريع التي تعنى بمراجعة المعدلات والمقاييس الفنية المستخدمة في تخطيط وتنظيم الأراضي بهدف الوصول إلى دليل متكامل يتلاءم مع بيئتنا ويراعي بها متطلباتنا

الخدمات من الأساسي توفير معايير نقل محدثة مع شرح للمفاهيم العامة للتخطيط العمراني للمناطق السكنية، الطرق ومواقف السيارات، وكذلك تغطية معايير طرق ونظم محددة لتقسيم مناطق محددة. المرحلة الرابعة: معايير التخطيط العمراني: تشمل هذه المرحلة على إعداد وتقديم مسودة دليل موحد لمعايير التخطيط العمراني التي يمكن أن تكون ذات فائدة للمشرعين، الوكالات الحكومية، المهندسين المعماريين، المهندسين والمطورين، ويجب أن يتضمن تفسيراً واضحاً للمسائل المطروحة في نظم تقسيم المناطق. المرحلة الخامسة: الإدارة والتطبيق: تشمل هذه المرحلة على تحديث إطار تطوير الرقابة بحيث تصبح سارية المفعول لتطبيق نظم التقسيم المحددة/ المحسنة، أنظمة البناء ومعايير التخطيط مع التركيز على المسؤوليات الإدارية، قلة إجراءات التعويض والاستملاك، العمل على مراجعة وتحسين معايير الحقل العام مع مراعاة الترابط بين استعمالات الأراضي والنقل، وبين معايير تصميم الطرق ومتطلبات مرمرات



م. أحمد الصباح خلال توقيع العقد

ومراجعة أي دراسات سابقة ذات صلة. المرحلة الثانية: تأكيد نظم تقسيم المناطق وتطوير لوائحها: تتكون هذه المرحلة من تأكيد متطلبات ومحتويات نظم تقسيم المناطق بالإضافة إلى تجديد وتحسين لوائح تقسيم المناطق. وستشمل المهام المتعلقة بها: مراجعة اللوائح المتعلقة بمراجعة وتحسين المناطق واللوائح الإقليمية، تطوير لوائح جديدة للمناطق متعددة الاستخدامات، القوانين

ووقعت البلدية عقدا لتنفيذ مشروع دليل نظم ولوائح التخطيط والبناء مع المكتب الاستشاري العالمي بقيمة مليون و277 ألف دينار لمدة 15 شهرا. ووقع العقد مدير عام البلدية م. أحمد الصباح، حيث قال: تعتبر القوانين ولوائح التخطيط والبناء هي الوسيلة الرئيسية لضبط عملية التطوير العمراني للدولة، وسيتم في هذا المشروع مراجعة جميع القرارات واللوائح التخطيطية والتنظيمية لجميع استعمالات الأراضي بإستراتيجية الخطة القومية للدولة، بالإضافة إلى وضع الاقتراحات الخاصة بالسياسات المتعلقة بتنظيم وتوجيه التخطيط بالدولة، بحيث يتم الحصول على دليل متكامل لنظم ولوائح التخطيط والبناء للدولة لجميع القطاعات بالدولة. وعدد الصباح مراحل المشروع، وتشمل التالي:

المرحلة الأولى: جمع المعلومات وتحليلها: تعتمد هذه المرحلة على جمع ومراجعة جميع البيانات والأنظمة والخطط والسياسات المتأثرة والمتعلقة بالمشروع سواء من بلدية الكويت أو الجهات الحكومية أو غير الحكومية

تحريم 58 مخالفة وإرسال 52 عينة للفحص المخبري وإتلاف 11 كرتونا من الأغذية خلال جولات مفاجئة

الخطة الميدانية الشاملة التي وضعتها البلدية للتأكد من صحة وسلامة المواد الغذائية التي تقدم للمستهلكين وذلك بمناسبة قرب حلول شهر رمضان. وأوضح مراقب الأغذية والأسواق مشاري المطيري أن الجولة قد أسفرت عن إتلاف عدد 11 كرتونا من المواد الغذائية التالفة وتحريم عدد 2 مخالفة نظافة عامة وأخذ 24 عينة وإرسالها للفحص المخبري للتأكد من صلاحيتها.



فحص ظاهري للسلمك في سوق شرق

ونظم مركز أغذية السالمية بفرع بلدية محافظة حولي جولة ميدانية على المقاهي بمنطقة السالمية. وفي هذا السياق أوضح مشرف مركز السالمية عبد الله تقي أن الجولة قد أسفرت عن تحريم عدد 4 مخالفات العمل بدون شهادة صحية وتحريم عدد 4 مخالفات تشغيل عمال قبل الحصول على شهادة صحية.

محافظة الأحمدية وقامت مراقبة الأغذية والأسواق التابعة لإدارة التدقيق ومتابعة خدمات البلدية بجولة تفتيشية على مجمع البيروق بمنطقة العقيلة على عدد من المطاعم للوقوف على مدى الالتزام بالاشتراطات الصحية وفقاً للقانون. وقد أسفرت عن تحريم عدد 6 مخالفات للعمل قبل الحصول على شهادة صحية وأسفرت عن تحريم عدد 6 مخالفات نظافة عامة، داعياً أصحاب المحلات والأسواق والبسطات إلى الالتزام باللوائح والاشتراطات التي سنتها البلدية لسلامة المواد الغذائية.

فيما نظمت مراقبة الأغذية والأسواق جولة تفتيشية على ضاحية الفنيطيس ومنطقة صباحان وقد أسفرت تلك الجولة عن تحريم (9) مخالفات تمثلت في مواد غير صالحة للاستهلاك الآدمي والعمل دون شهادة صحية وتشغيل عمال قبل الحصول على شهادة صحية بالإضافة إلى إعطاء 3 مطاعم تعهداً بالالتزام بالاشتراطات الصحية.

والأسواق المركزية وسوق السمك بمنطقة شرق. وفي هذا السياق أوضح مشرف مركز الوجوه البحرية زهير الربيعية أن مفتشي المركز يقومون برصد مدى تقيد أصحاب المحلات والأسواق والبسطات بلوائح البلدية ونظمتها التي تحقق سلامة وصول المواد الغذائية إلى المستهلك، ويأتي ذلك ضمن الجولات الميدانية اليومية المستمرة وذلك من منطلق الحفاظ على صحة وسلامة المواطنين والمقيمين، مشيراً إلى أن تكثيف تلك الجولات يأتي مع قرب حلول شهر رمضان المبارك، مؤكداً أنه سوف يتم تطبيق القوانين واللوائح التي سنتها البلدية في هذا الخصوص. وأضاف أن الجولة التي انطلقت في تمام الساعة التاسعة صباحاً واستمرت حتى منتصف النهار قد أسفرت عن تحريم عدد 6 مخالفات نظافة عامة، داعياً أصحاب المحلات والأسواق والبسطات إلى الالتزام باللوائح والاشتراطات التي سنتها البلدية لسلامة المواد الغذائية.

فيما نفذت مراقبة الأغذية والأسواق التابعة لإدارة التدقيق ومتابعة خدمات البلدية بمحافظة الجوهراء جولة ميدانية على منطقة الصناعية بالجوهراء. وفي هذا السياق أوضح مدير إدارة التدقيق ومتابعة خدمات البلدية صالح الكنزري أن هذه الجولة تأتي في سياق

تنفيذاً للخطة الميدانية الشاملة بالتعاون إدارة العلاقات العامة مع جميع أفرع البلدية بالمحافظات استعداداً المناسبة قرب حلول شهر رمضان وحالة الرقابة التي قد تم رفعها إلى أعلى درجاتها في مختلف الأجهزة الرقابية. وقامت مراقبة الأغذية والأسواق التابعة لإدارة التدقيق ومتابعة الخدمات البلدية بجولة تفتيشية على عدد من الجمعيات بمناطق (الفروانية - الرحاب - خيطان). وفي هذا السياق أوضح مدير إدارة التدقيق ومتابعة الخدمات البلدية طلال العلي أن هذه الجولة تأتي في إطار استعدادات بلدية الكويت لشهر رمضان من حيث عمل الجولات التفتيشية المفاجئة على الجمعيات والمحلات والمطاعم والمخازن التي تتداول المواد الغذائية، وذلك بهدف الأطمئنان على صحة وسلامة المواد الغذائية التي تقدم للمواطنين والمقيمين، مشيراً إلى أن البلدية كعادتها تقوم بمتابعة مراكز بيع وتخزين حمالاتها التفتيشية بغرض الحفاظ على صحة وسلامة المستهلكين وكشف التراخي والإهمال لدى البعض، حيث أن الهدف من هذه الحملات ليست المخالفات بحد ذاتها وإنما تبيين حرص البلدية على سلامة المواطنين والمقيمين. من جانبه قال مراقب الأغذية والأسواق محمد العازمي أن هذه الجولة أسفرت عن تحريم عدد 27 مخالفة تنوعت ما بين عدم التزام بقواعد النظافة العامة وفتح محل بترخيص صحي منته واشتراطات صحية وفنية لمخازن تبريد وأغذية غير مطابقة للمواصفات إلى جانب أغذية تالفة وتشغيل عمالة بدون شهادة صحية وأخذ عدد (25) عينة عسل لإرسالها للفحص المخبري للتأكد من صلاحيتها للاستهلاك الأدمي.

فرع محافظة العاصمة نفذت مفتشو مركز الأغذية بالواجهة البحرية لفرع بلدية محافظة العاصمة جولة ميدانية على عدد من المحلات



فحص للحوم



التأكد من تاريخ الصلاحية

الخالد للإسراع بإنجاز لأئحة البناء في المنطقة الحرة

مستقبلاً في العملية الانتخابية مستقبلاً. وتضمن الخالد من مجلس الوزراء سرعة إصدار مرسوم الدعوة لانتخابات المجلس البلدي، بحيث لا يتعدى 60 يوماً وفقاً للقانون، مشيراً إلى أن التأخير سينعكس سلباً على أوضاع المجلس البلدي وفي ظل وجود الكثير من المشاريع الموجودة لدى الجهاز التنفيذي والتي لا يمكن إقرارها والعمل بها دون وجود مجلس بلدي ورفض حل المجلس البلدي

مستقبلاً في العملية الانتخابية مستقبلاً. وتضمن الخالد من مجلس الوزراء سرعة إصدار مرسوم الدعوة لانتخابات المجلس البلدي، بحيث لا يتعدى 60 يوماً وفقاً للقانون، مشيراً إلى أن التأخير سينعكس سلباً على أوضاع المجلس البلدي وفي ظل وجود الكثير من المشاريع الموجودة لدى الجهاز التنفيذي والتي لا يمكن إقرارها والعمل بها دون وجود مجلس بلدي ورفض حل المجلس البلدي



مهمل الخالد

أكد عضو المجلس البلدي مهمل الخالد احترامه لحكم المحكمة الدستورية بإلغاء مرسوم تشكيل اللجنة الوطنية العليا للانتخابات. وقال الخالد في تصريح صحافي أن المرشحين لعضوية المجلس البلدي تضرروا كثيراً من تأجيل الانتخابات، خصوصاً بعد أن قاموا بالتسجيل ووضع المقار الانتخابية، إلا أن ذلك لا يهم من أجل مصلحة الوطن واتخاذ الإجراءات السلمية التي تمنع حدوث أي طعن

www.m3ali.tv تلفزيون المعالي

انتظرونا في رمضان

برامجنا غير في شهر الخير

رئال (وثائقي)

الشيخ / جاسم العيناتي

تردد القناة على الناب سات 10757