الاقتصادية

لآخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

المؤشر السعري
7772.8
بتغير قدره
-140
1.77%

استقرار سعر صرف الدولار أمام الدينار عند مستوى 0,285 دينار

كونا: استقر سعر صرف الدولار أمام الدينار امس عند مستوى 0,285 دينار كما استقر سعر صرف اليورو مقابل الدينار عند 0,371 دينار مقارنة بأسعار صرف يوم الخميس الماضي.
وقال بنك الكويت المركزي في نشرته اليومية على موقعه الالكتروني ان سعر صرف الجنيه الاسترليني انخفض ليسجل 0,434 دينار في حين استقر سعر صرف الين الياباني على ما هو عليه دون تغيير عند مستوى 0,003 دينار اضافة الى استقرار سعر صرف الفرنك السويسري عند 0,302 دينار.

صدور حكم يقضي بوقف تنفيذ قرار «أسواق المال» بإلغاء إدراج «الامتياز»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية انه قد ورد اليه من شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية كتاب نصه كالتالي:
عملا بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، وطبقا لتعليمات هيئة أسواق المال فيما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر./إ.م./2 /2012) بتاريخ 5 يونيو 2012، وبالإشارة إلى قرار إلغاء إدراج أسهم شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية بسوق الكويت للأوراق المالية الصادر في 26 /3/ 2013.
وذكرت الشركة أنها أقامت دعوى قضائية ضد هيئة أسواق المال وسوق الكويت للأوراق المالية قيدت برقم 23 /2013م إداري/4 أسواق مال (القضية)، وذلك للطعن على قرار الهيئة الصادر بتاريخ 26 مارس 2013 والمتضمن إلغاء إدراج أسهم الشركة بسوق الكويت للأوراق المالية اعتبارا من 30 يونيو 2013 (القرار المطعون عليه).
وبينت انه صدر بتاريخ 23 يونيو الجاري حكم لصالح شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية يقضي بوقف تنفيذ القرار المطعون فيه بإلغاء إدراج أسهم شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية بسوق الكويت للأوراق المالية الصادر في 26 مارس 2013 مع ما يترتب على ذلك من آثار.

«الرابطة» تبدأ في عملية تجميع أسهم «الوطنية للتنظيف» مقابل 132 فلسا للسهم

أعلنت شركة رابطة الكويت والخليج للنقل عن تلقيها موافقة هيئة أسواق المال على نشر مستند عرض للاستحواذ على الأسهم المتبقية من الشركة الوطنية للتنظيف.
وذكرت الشركة في بيان نشر على موقع البورصة أنه تم إرسال مستند العرض إلى شركة الوطنية للتنظيف لدراسته من قبل مجلس الإدارة وإصدار توصيته لمساهميه وفقا لأحكام اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية.
وبناء عليه أعلنت «الرابطة» عن البدء في عملية تجميع أسهم « شركة الوطنية للتنظيف مقابل مبلغ وقدره 132 فلسا للسهم الواحد، فعلى من يرغب في المشاركة في هذا العرض من مساهمي شركة الوطنية للتنظيف أن يتوجه إلى الشركة الكويتية للمقاصة شارع الخليج العربي – برج أحمد – الدور الخامس – لتعبئة النموذج المعد لهذا الغرض اعتبارا من 10 يوليو المقبل حتى نهاية دوام 18 أغسطس المقبل مع إحضار البطاقة المدنية للأفراد وصورة منها والسجل التجاري أو الرخصة للشركات والمؤسسات والتفويض الممثل القانوني للشركة والوكالة الرسمية في حالة الحضور بتوكيل.
ولفتت الشركة إلى أن مستند العرض منشور على الموقع الالكتروني لسوق الكويت للأوراق المالية، كما أن مستند العرض وسائر المستندات ذات العلاقة والمبينة في المادة 267 من اللائحة التنفيذية متاحة للاطلاع عليها في مقر شركة رابطة الكويت والخليج للنقل الكائن في الشويخ الصناعية ومقر الشركة الوطنية للتنظيف الكائن في الشويخ بجوار مرور العاصمة وعلى الموقع الالكتروني لكلتا الشركتين وذلك اعتبارا من تاريخ نشر مستند العرض وحتى نهاية فترة العرض.
على صعيد متصل، أعلن سوق الكويت للأوراق المالية أنه قد تقرر إعادة التداول على أسهم الشركة الوطنية للتنظيف اعتبارا من أمس وفقا لما يلي:
1ـ يتداول سهم الشركة في اليوم الأول دون حدود سعرية إلى أن تتم أول صفقة ومن ثم تطبق الحدود السعرية المتبعة بالسوق.
2ـ تبقى أسعار التداول لسهم الشركة خارج معادلات حساب مؤشرات السوق لمدة 15 يوما.
3ـ تسوى العقود الآجلة التي لم تتم تسويتها بتاريخ وقف السهم من تاريخ إعادة السهم للتداول وتنتهي في موعد أقصاه 2013/07/18.

«الجسر المتحدة» تتقدم بعرض استحواذ إلزامي على الأسهم المتبقية لـ «الراي»

أعلنت شركة الجسر المتحدة العقارية ـ ذات مسؤولية محدودة ـ عن موافقة هيئة أسواق المال على نشر مستند عرض الشركة بالاستحواذ الإلزامي على الأسهم المتبقية لشركة مجموعة الراي الإعلامية شركة مساهمة كويتية عامة ووفقا لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعليمات هيئة أسواق المال ومتطلبات عرض الاستحواذ الإلزامي.
وذكرت انه سيتم نشر مستند عرض الاستحواذ الإلزامي اعتبارا من تاريخ 30 يونيو 2013 على موقع سوق الكويت للأوراق المالية في الصفحة الخاصة بشركة مجموعة الراي الإعلامية، وكذلك في كل من الموقع الالكتروني للبورصة http://www.kse.com.kw، والموقع الإلكتروني لشركة الجسر المتحدة العقارية http://www.aljisrunited.com، والموقع الإلكتروني لشركة مجموعة الراي الإعلامية: http://www.alraimedia.com.
وستبدأ فترة عرض شراء الأسهم من المساهمين اعتبارا من تاريخ 10 يوليو 2013 وحتى 18 أغسطس 2013 وطبقا للسعر المدرج بمستند عرض الاستحواذ الإلزامي وقدره 118 فلسا للسهم الواحد، وتتشرف شركة الجسر المتحدة العقارية بدعوة مساهمي شركة مجموعة الراي الإعلامية الراغبين في المشاركة في عرض الاستحواذ مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة.

ليصبح البنك الأجنبي الـ 4 بعد أن حصل على موافقات «المركزي» و«التجارة»

بنك الصين الصناعي يفتتح فرعاً له فى الكويت ديسمبر المقبل

كشفت مصادر مصرفية لـ «الأنباء» عن ان بنك الصين الصناعي ICBC سيفتتح فرعا له في الكويت مطلع ديسمبر المقبل، وذلك بعد ان استوفى جميع الاشتراطات المصرفية التي بموجبها يستطيع ان يعمل في السوق المحلي، علما ان البنك الصيني احتل المراكز الأولى ضمن قائمة فوربس العالمية بنهاية العام الماضي، ليزيد بذلك البنك حدة المنافسة بينه وبين البنوك الأجنبية العاملة معه في ذات المجال المصرفي خاصة بعد ان تواردت انباء عن طرح البنك الصيني خدمات مصرفية جديدة من نوعها في السوق المحلي عبر ادوات مصرفية تقليدية تخدم شرائح متنوعة وأعمارا مختلفة داخل السوق المحلي.
وذكرت المصادر ان البنك حصل على موافقة بنك الكويت المركزي ووزارة التجارة والصناعة لمزاولة عمله في القطاع المصرفي وذلك بعد أن توافرت لدى البنك جميع الاشتراطات الموضوعة لعمل البنوك الأجنبية بالكويت ليصبح بذلك عدد البنوك الأجنبية العاملة في الكويت 4 بنوك فضلا عن 7 بنوك أخرى خليجية وعربية تعمل بالكويت لتصبح البنوك الأجنبية والعربية على النحو التالي: «بي.ان.بي. باريبا» و«اتش.اس. بي.سي» و«سيتي.بنك» و«بنك أبوظبي الوطني» و«بنك قطر الوطني» و«بنك الدوحة» و«مصرف الراجحي» و«بنك مسقط» و«بنك المشرق»، مشيرة إلى ان البنك حصل على موافقة المجلس البلدي على موقعه الذي من المتوقع ان يكون في احد التجمعات التجارية الفخمة بالكويت. وبحسب مصدر مصرفي قال ان فتح المجال لعمل البنوك الاجنبية بمختلف توجهاتها داخل السوق المحلي سينعكس بشكل إيجابي على شتى القطاعات الاقتصادية حيث سيزيد من نوعية الاختيارات التي سيتم منحها للعملاء فيما يتعلق بخدمات الائتمان المصرفي المحلي التي من المتوقع ان تشهد طفرة نوعية بنهاية العام نظرا لما تشهده البنوك الكويتية والاجنبية من تنافس شديد من حيث السرعة في تقديم الخدمات المصرفية وتطورها مما سيعود ذلك بشكل عام على القطاعات الاقتصادية والعملاء بشكل خاص.

● محمود فاروق

155 مليون دينار الإيرادات التقديرية في موازنة السنة المالية 2013 /2014

العجمي لـ«الأنباء»: 77 مليون دينار أرباح «الكيماويات البترولية» الفعلية حتى نهاية مايو الماضي

سعد العجمي

قال نائب الرئيس التنفيذي للشؤون الإدارية والمالية في شركة صناعة الكيماويات البترولية سعد العجمي إن أرباح الشركة الفعلية التشغيلية حتى 31 مايو 2013 من السنة المالية 2013 /2014 بلغت 77 مليون دينار مقابل أرباح تقديرية لنفس الفترة بلغت 50 مليون دينار.
وأوضح العجمي في تصريح خاص لـ«الأنباء» أن إيرادات الشركة الفعلية التشغيلية بلغت 27 مليون دينار لنفس الفترة مقابل 25 مليون دينار إيرادات تشغيلية طبقا لما هو معتمد بالموازنة التشغيلية لنفس السنة، منوها إلى أن المصروفات الفعلية التشغيلية لنفس الفترة بلغت 14,5 مليون دينار مقابل 16,5 مليون دينار طبقا لما هو معتمد بالموازنة التشغيلية لنفس السنة.
وذكر العجمي أن نصيب الشركة من أرباح الشركات التابعة والزميلة بلغ 69 مليون دينار مقابل 48 مليون دينار طبقا لما هو معتمد بالموازنة التشغيلية لنفس الفترة من السنة المالية ،هذا وتبلغ الايرادات التقديرية في موازنة السنة المالية 2013 /2014 ما قيمته 155 مليون دينار مقابل مصاريف مقدرة في الموازنة تقدر بحوالي 108 ملايين دينار وأرباح تقديرية تبلغ 197 مليون دينار. وأشار العجمي إلى أن الشركة استمرت في تطبيق مبادرات لتقليل التكاليف ومنها برنامج 6 سيجما الذي بدأ العمل به في معظم أنشطة الشركة، مبينا أن هذا البرنامج يعتبر احد التطبيقات المثلى والأولى على مستوى الكويت، و«الكيماويات البترولية» تنتهج خطة إستراتيجية لتحسين الأداء وتخفيض المصروفات من خلال هذا البرنامج.

● أحمد مغربي

هيئة أسواق المال
Capital Markets Authority
State of Kuwait دولة الكويت

إعلان توعوي:
"ممارسات مضللة"

سعياً من هيئة أسواق المال (الهيئة) لتعزيز الوعي القانوني لدى كلٍ من الوسطاء والمستثمرين، وحماية لكافة المتعاملين في أنشطة الأوراق المالية من الوقوع في مخالفات ترتب جزاءاتٍ معينة نتيجة ممارساتٍ مضللة، فإن الهيئة تسترعي نظر السادة الوسطاء ومسؤولي شركات التداول الإلكتروني إلى ضرورة توخي أقصى درجات الحذر عند التعامل والتداول على سهمٍ واحدٍ فقط والذي قد يفتح مجالاً للتلاعب والذي قد يؤدي إلى تطبيق نص المادة 122 من القانون 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية.

لذا، فإن الهيئة تنبه المتعاملين إلى العقوبات المترتبة على الممارسات المخالفة التي نصت عليها المادة المذكورة، وهي الحبس لمدة لا تتجاوز خمس سنوات وبغرامة لا تقل عن عشرة آلاف دينار ولا تجاوز مائة ألف دينار أو بإحدى هاتين العقوبتين، لكل من:

- تصرف تصرفاً ينطوي على خلق مظهر أو إيحاء زائف أو مضلل بشأن التداول الفعلي لورقة مالية أو لسوق الأوراق المالية عن طريق:
أ) الدخول في صفقة بشكلٍ لا يؤدي إلى تغيير فعلي في ملكية الورقة المالية.
ب) إدخال أمر شراء أو بيع ورقة مالية وهو على علم بأن أمراً مقارباً من حيث الحجم والسعر وزمن البيع أو الشراء لتلك الورقة المالية قد تم أو سيتم إصداره من قبل نفس الشخص أو أشخاص يعملون باتفاق مع ذلك الشخص.

- كل من أبرم صفقة أو أكثر في ورقة مالية من شأنها:
أ) رفع سعر تلك الورقة المالية لنفس المصدر بهدف حث الآخرين على شرائها.
ب) تخفيض سعر تلك الورقة المالية لنفس المصدر بهدف حث الآخرين على بيعها.
ج) خلق تداول فعلي أو وهمي بهدف حث الآخرين على الشراء أو البيع.

وتُهيب الهيئة بكافة المتعاملين والمتداولين والوسطاء تجنب أي شكلٍ من الممارسات المضللة المنصوص عليها في القانون تجنباً لأي عقاب ودرءاً لأية مسؤولية عن أي سلوكٍ مخالفٍ للقانون.

لمتابعة الإعلانات التوعوية للهيئة يرجى زيارة:

موقع هيئة أسواق المال
www.cma.gov.kw

موقع سوق الكويت للأوراق المالية
www.kse.com.kw

وعلى تويتر @cma_kwt

العلي لـ «الأنباء»: تعديل الهيكل التنظيمي لإدارة العقار في «التجارة»

كشفت مصادر مطلعة لـ «الأنباء» عن أن وزارة التجارة والصناعة ممثلة بإدارة العقار تسعى حاليا لتطبيق شروط معينة لمنح شهادات التقييم العقاري.
وأضافت المصادر أن من ضمن هذه الشروط أن يحصل المقيم على دورات تدريبية متخصصة في مجال التقييم العقاري وان يجتاز اختبارات حتى يتسنى له الحصول على شهادة تقييم عقاري من قبل الوزارة.

عبدالله العلي

وأوضحت المصادر أن «التجارة» بالتعاون مع جهات أخرى من بينها جامعة الكويت واتحاد العقاريين واتحاد مقيمي العقار وبعض الأطراف ذات الصلة بقطاع العقار تعمل لإنشاء لجنة للتقييم العقاري خلال الفترة القليلة المقبلة.
وذكرت المصادر أن هذه اللجنة تضم أعضاء متخصصين في مجال العقار أو التقييم العقاري وان من أساسيات عمل هذه اللجنة وضع أسس علمية فنية ومعايير للتقييم العقاري.
ولفتت المصادر الى ان الوزارة من المرجح أن تصدر قرارا وزاريا خلال الفترة المقبلة بشأن اصدر شهادات التقييم العقاري، وذلك بعد الاستعانة بتلك اللجنة.
وكشفت ايضا المصادر عن أن «التجارة» تسعى لنقل مراقبة المعارض من ادارة العلاقات الدولية بالوزارة الى ادارة العقار لتكون ادارة العقار هي الجهة المسؤولة عن منح إصدار تراخيص لإقامة المعارض العقارية التي تتم اقامتها في الكويت.
وفي تصريح لـ «الأنباء» كشف الوكيل المساعد لشؤون تنمية التجارة في وزارة التجارة والصناعة عبدالله العلي أن الوزارة تدرس تعديل الهيكل التنظيمي لادارة العقار بالوزارة لتحوي مراقبتين تضم 4 اقسام بدلا من مراقبة واحدة تحوي قسمين، مشيرا الى ان القسم الأول سيكون معني بإصدار تراخيص شهادات التقييم العقاري وان القسم الثاني سيكون معني بإصدار تراخيص دفاتر السمسرة العقارية وان القسمين المستحدثين سيكون احدهما معني بإصدار تراخيص اقامة المعارض العقارية في الكويت كما ان القسم الرابع سيكون مختصا بالأمور المتعلقة بمتابعة الشكاوى والتظلمات.
ولفت العلي الى ان ادارة العقار في الوزارة لابد ان تكون من الإدارات الفاعلة لاسيما انها معنية بثاني اكبر قطاع بعد النفط من حيث الايرادات، مشددا على أن وزير التجارة والصناعة انس الصالح مهتم بتنظيم السوق العقاري خلال الفترة المقبلة.
واشار الى ان الوزارة وضعت استراتيجية لتطوير إدارة العقار لأنها من الادارات المهمة، كاشفا كذلك عن سعي الوزارة لإصدار أو تعديل بعض القرارات الوزارية الخاصة بالقطاع العقاري خلال الفترة المقبلة، ومن هذه القرارات ما يخص تنظيم الدلالة والتقييم العقاري.
واوضح ان الوزارة تعمل حاليا لاعتماد معايير دولية لتحديد معيار للتقييم العقاري في الكويت ليكون معيارا موحدا.

● عاطف رمضان

«الأرجان» تجري مفاوضات شبه نهائية للحصول على تسهيلات مصرفية

أعلنت شركة الأرجان العالمية العقارية في بيان نشر على موقع البورصة أمس عن أنها تقوم حاليا بمفاوضات جدية وشبه نهائية للحصول على تسهيلات مصرفية من أحد البنوك المحلية لغرض تخفيض تكاليف التمويل الحالية من خلال إعادة هيكلة التسهيلات المصرفية الخاصة بالشركة.

«موديز»: النظرة المستقبلية لـ «التجاري» «مستقرة»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية أن البنك التجاري الكويتي أفاد بأن مؤسسة «موديز» قامت بتقييم البنك، حيث انها عززت التقييم السابق من دون تغييرات، وقد تضمن تقريرها المؤرخ في 27 يونيو الماضي أن تصنيف الودائع للبنك التجاري الكويتي بلغ ايه3/ برايم-2، فيما بلغ التقييم الائتماني المستقل للبنك بي ايه1.
وأفادت «موديز» بأن النظرة المستقبلية للبنك «مستقرة» وأن المتانة المالية للبنك «دي+»، وتشير موديز الى أن تقييم المتانة المالية للبنك يعكس استمرار التركزات الائتمانية في البنك، مع ضغوطات متوسطة على جودة الأصول، وتشير موديز إلى التحسن الملحوظ في نسبة القروض غير المنتظمة والتي بلغت (2,8٪)، وهي نسبة إيجابية تعكس التحسن الواضح في المحفظة الائتمانية، وذلك بالرغم من استمرار تأثر الربحية بالمخصصات التي يتم تكوينها مقابل المحفظة الائتمانية.
وذكرت أن متانة البنك إنما ترجع إلى المستوى العالي للسيولة وكفاية رأس المال واستقرار مصادر الأموال لدى البنك، فضلا عن الدعم الذي يحصل عليه البنك عند الحاجة من السلطات الرقابية ومن المساهمين.
وتتوقع «موديز» أن يكون هناك ضغط متوسط على جودة الأصول رغم النجاحات التي حققها البنك في تنظيف محفظته الائتمانية.