

«الكويتية للاستثمار»: ترسية عقار سوق المناخ بـ1.668 مليون دينار

أفادت الشركة الكويتية للاستثمار بخصوص المزايدة رقم 2012/4 بشأن إدارة وتطوير وتشغيل وصيانة عقار سوق المناخ، بأنه قد ورد إليها كتاب رقم 300 بتاريخ 2013/6/11 من الجهاز الفني لدراسة المشروعات التنموية والمبادرات، بشأن ترسية عقار سوق المناخ لمدة 10 سنوات وستة وثلاثة شهور فترة سماح على الشركة الكويتية للاستثمار بموجب العطاء الذي تقدمت به بمبلغ 1,668,055 ديناراً كعائد سنوي لصالح وزارة المالية والعقد الذي سيتم إبرامه مع وزارة المالية لاحقاً.

بعد موافقة الجمعية العمومية

تداول أسهم «جلوبل» عن طريق الوسطاء خارج قاعة البورصة

ولفتت الى أن السهم سيتم تداوله خارج السوق حسب العرض والطلب، علماً أن آخر سعر للسهم قبل إيقافه عن التداول في 14 نوفمبر 2011 كان 48 فلساً. يذكر أن مساهمي الشركة كانوا قد فوضوا لمجلس الإدارة في اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية في ديسمبر 2012 بالانسحاب الاختياري من البورصة الكويتية، وذلك في إطار خطة إعادة هيكلة ديون الشركة.

• شريف حمدي

النفط الكويتي يستقر عند 101,95 دولار

الشرق الاوسط على وقع القرار الأميركي الأخير بتسليح مقاتلي المعارضة في سورية، الأمر الذي سبب «قلقاً» لدى مستثمري النفط ووسطائهم بشأن الإمدادات النفطية من المنطقة.

وتنتظر الأسواق النفطية اعلان وكالة الطاقة الأميركية الرسمي مستوى المخزونات الاستراتيجية لدى الولايات المتحدة (البلد الأكبر استهلاكاً للطاقة عالمياً) والذي سيصدر في وقت لاحق اليوم وسط توقعات تشير الى انخفاض مستوى المخزونات. وتداولت عقود النفط الخام الأجلة لتسليم شهر يوليو المقبل في بورصة نيويورك التجارية اس عند مستوى 98,44 دولاراً للبرميل مسجلة اعلى مستوى لها عند 98,66 دولاراً للبرميل وانداه عند 98,35 دولاراً للبرميل في حين سجلت عقود خام (برنت) لتسوية شهر أغسطس سعر 106,2 دولارات للبرميل.

قالت مصادر مطلعة لـ «الأنباء» أن سهم «جلوبل» سيتم تداوله خارج قاعة سوق الكويت للأوراق المالية بعد موافقة الجمعية العمومية للشركة، وذلك عن طريق الوسطاء وتحت رقابة إدارة التداول بالسوق للتأكد من عدم وجود تداولات لصالح أعضاء مجلس إدارة الشركة، وحماية لحقوق الطرفين البائع والمشتري. وذكرت المصادر أن إدارة السوق سترفع اسم الشركة من موقع السوق الرسمي اعتباراً من اليوم (الخميس) وذلك بعد انتهاء مهلة التنويه عن الانسحاب الاختياري للشركة.

كونا: قالت مؤسسة البترول الكويتية امس ان سعر برميل النفط الكويتي انخفض 86 سنتا في تداولات اول من امس ليستقر عند مستوى 101,95 دولار مقارنة بـ 102,82 دولار في تداولات اول من امس. وتترقب اسواق المال والسلع والعملات قرار البنك الفيدرالي الأمريكي بشأن استمرارية البنك في سياساته التقيدية التحفيزية او ان يخفف منها خلال الفترة المقبلة في وقت تشير فيه توقعات احتمالية تقليص البنك الفيدرالي عملية شراء الاصول بعد التحسن الذي يشهده الاقتصاد الاكبر في العالم لاسيما في قطاع الاعمال. وشهدت اسعار النفط امس استقرارا في مستوياتها بالاسواق بعد ارتفاع استمر ثلاثة ايام، لاسيما في بورصة نيويورك التجارية وسط «حالة التوتر» التي تشهدها منطقة

في بث واتصال مباشر مع محللين ومستثمرين إقليميين وعالميين من مقرها الرئيسي

«زين» تتجه للقطاعات الموازية لتعزيز حقوق مساهميها

وتؤكد على قوتها التكنولوجية وقيادتها لأسواق الشرق الأوسط

الخاتم للاتصالات في العراق)، فإننا نتوقع حقا أن يتم إجراء الطرح (الاكتتاب) العام الأولي قريبا جدا». وأوضح في حديثه مع المحللين والمستثمرين «أود التأكيد هنا على أننا أحرزنا الهيكلة القانونية للشركة، وهما الأمران اللذان يعتبران شرط مسبقا أساسيا لعملية الطرح (الاكتتاب) العام الأولي ذاتها، ونحن نواصل حاليا الحصول على كل الموافقات المطلوبة».

وأكد متى بقوله «استطيع أن أؤكد لكم الآن أن الطرح (الاكتتاب) العام الأولي قد بات الآن على المسار الصحيح بقوة، ووفي الوقت الراهن كل الفرق الاستشارية تركز معنا على إنجاز هذا الأمر بأسرع ما يمكن».

وعن طرح جزء من أسهم شركة زين البحرين للاكتتاب وأخر التطورات فيه أفاد متى بقوله «كما تعرفون فإن طرح جزء من أسهم شركة زين البحرين (15٪ من رأسمال الشركة)، هو أيضا من متطلبات رخصة التشغيل المصرح قبيل طرح الاكتتاب العام الأولي».

وتابع بقوله «نحن متجهون الى إجراء طرح ابتدائي، ونحن حاليا نتناقش حول عملية التقييم مع مستشارينا الماليين، حيث اننا سنستهدف إنجاز هذا الأمر بتاريخ 31 ديسمبر 2013 أو قبله بما يتماشى مع متطلبات الرخصة».

وعن السيولة النقدية المتوقعة من عوائد الاكتتاب والبحرين كشفت متى بقوله «أمامنا مجموعة متنوعة من الخيارات، واحد هذه الخيارات المتوقعة هو تخصيص جزء منها لمشاريعنا الاستثمارية أو توجيهها لتخفيف حرج الدين، حيث ان عوائد العمليات التشغيلية لشركات المساهمة تكفي تمويل مشاريعنا التطويرية وتوزيعات الأرباح».

المنطقة بهدف المساعدة في رفع مستويات الكفاءة والحفاظ على مستويات قوية لهوامش صافي الأرباح قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك (EBITDA)».

وأكد جيجنهايمر بقوله: «لقد دخلنا فعليا في فرص أعمال جديدة، وبالإضافة إلى ذلك، نحن نعلم أننا مستثمرون في تنمية جانب خدمات البيانات، كما أننا نحقق أيضا بنشاط على دراسة فرص أعمال جديدة تشمل خدمات M2M، والخدمات السحابية، والخدمات المالية المتنقلة، وذلك بهدف تعزيز جبهة أنشطتنا وأعمالنا». وتطرق جيجنهايمر إلى الأداء المالي للمجموعة عن فترة الربع الأول لعمليات المجموعة وقال «لقد حققنا خلال تلك الفترة إيرادات مجمعة بلغت 106,4 مليون دولار، وربحية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك (EBITDA) بقيمة 449 مليون دولار، كما بلغ صافي الربحية 184 مليون دولار».

ومضى في قوله «وفيما يخص العملاء، فقد أضفنا نحو 1,4 مليون عميل جديد في الربع الأول لنهني ذلك في الربع بـ 44,1 مليون عميل، وهو الأمر الذي يعكس معدل نمو سنوي تبلغ نسبته 10٪ تقريبا، وهذا النمو هو اتجاه مشجع آخر إذا نظرنا إلى مستوى المنافسة الموجودة في العديد من أسواقنا التي نعمل فيها».

وأوضح بقوله «لقد جاءت إيرادات المجموعة متأثرة كثيرا من التقلب الحاد في سعر صرف العملات في واحدة من أسواقنا الرئيسية، وهي السودان، مبينا أنه وخلال الفترة ما بين الربع الأول من العام 2012 والى الفترة المشابهة من العام 2013 خسرت العملة السودانية ما يقارب 53٪ من قيمتها مقابل الدولار، وهو ما كلف إيرادات المجموعة نحو 174 مليون دولار خلال هذه الفترة». وذكر جيجنهايمر «نحن مستثمرون في تشغيل شركتنا هناك بأكثر قدر من الكفاءة

بما في ذلك استكشاف الفرص المتاحة في مجال المشروعات الاستثمارية».

وإذ كشف جيجنهايمر أن المجموعة تواصل مسيرتها بنجاح نحو مستقبل في هذه الصناعة، فقد بين بقوله «أن المجموعة عازمة على أن تصبح أكثر استجابة لاحتياجات أسواقها من خلال المبادرات الاستراتيجية المرنة في مشاريعها التشغيلية».

وتطرق جيجنهايمر إلى جانب آخر في حوار مع المؤسسات الاستثمارية وهو الخاص بتجربة العملاء، وذلك بقوله «أن هدفنا هو تحويل عملياتنا لتصبح أكثر تحسورا حول العملاء إلى جانب إضفاء الطابع المؤسسي على إدارة تجارب العملاء وإدارة القيمة للعملاء في جميع المجالات».

وأوضح بقوله «هذه المبادرات ستحمي أعمالنا الأساسية عن طريق تعزيز قاعدة العملاء، وزيادة صحتنا على صعيد القيمة، وتحسين تصور ونظرة العملاء إزاء منتجاتنا وخدماتنا عبر جميع نقاط التواصل مع العملاء».

وأضاف جيجنهايمر «ومن خلال تميز وتكاتف عملياتنا التشغيلية، سنسعى باستمرار إلى خلق التناغم بين موظفينا وإجراءاتنا وتقنياتنا، إلى جانب بناء روح التآزر في شتى جوانب المجموعة، كما أننا سنسعى إلى بناء قدراتنا الاستثمارية على مستوى المجموعة ككل وعلى مستوى كل شركة تابعة على حدة».

وبين بقوله «هدفنا هو أن تصبح مجموعة زين واحدة من أكثر المشغلين فاعلية وكفاءة، وبالتالي، فإننا نعمل على تحسين فاعلية التكلفة الإجمالية، وذلك بهدف التأكيد على مبدأ التآزر بين المشتريات وكذلك المواءمة بين منظوماتنا الأساسية».

وتابع بقوله «علاوة على ذلك، فإننا نعمل بنشاط في سبيل تحسين خدمات التجوال والوصول على جميع المستويات، وجوهريا، فإن لدينا مجموعة واسعة من المبادرات الاستراتيجية في

خدماتنا الأساسية». وأكد جيجنهايمر في حديثه مع المحللين والمستثمرين أن نسبة النمو التي تحققت في فترة الربع الأول في خدمات البيانات تعتبر مسألة مهمة ومبشرة لزين لاسيما إذا أخذنا في الاعتبار أن جزءا كبيرا من عملاء المجموعة ليست لديهم هواتف ذكية حتى الآن، كما أن هناك عددا من الأسواق ضمن محافظتنا لازالت البنية التحتية للخدمات الجيل الثالث والجيل الرابع فيها إما في مرحلة مبكرة أو غير موجودة أساسا بسبب عدم إصدار التراخيص بعد.

وكشف بقوله «نحن أقوياء جدا على الصعيد التكنولوجي كما أننا قادة في الأسواق التي نشترنا فيها شبكة الجيل الرابع، وتحديدا في الكويت السعودية ومؤخرا في البحرين إلى جانب التحديثات والتوسعات المستمرة حاليا في أسواق أخرى».

وأفاد بقوله «لدينا بصمة إقليمية واسعة النطاق في ثمانية بلدان مما يسمح بالاستفادة من التكامل ومن التشابهات الثقافية، فنحن المشغل رقم واحد من حيث الحصة السوقية في ستة من بين أسواقنا الثمانية التي نعمل فيها، كما نمتلك حصة سوقية رائدة من حيث الإيرادات في أربعة من هذه الدول».

وأشار جيجنهايمر إلى أن واقع صناعة الاتصالات يشهد حاليا واحدة من الفترات الأكثر اتساما بالتغيير والتقلبات والابتكار، مبينا أن التغيير والتحول في حشد ذاته يعد شيئا جيدا، إلا أنه استدرك بقوله «لكن ينبغي أن يدار هذا التحول بشكل فعال، وهو ما برعت فيه مجموعة زين عندما انتهرت الفرصة للاستفادة من الفرص السانحة للابتكار، والتحول في الأعمال، والانضباط المالي».

ومضى في قوله «نحن نواصل تنمية أعمالنا بالبحث عن طرق جديدة لاستغلال بنيتنا التكنولوجية ذات النطاق العريض بما يساعدنا على خلق موارد جديدة للدخل،

تقدم الحضور عن مجموعة زين الرئيس التنفيذي سكوت جيجنهايمر والرئيس التنفيذي لقطاع المالية أسامة متي والرئيس التنفيذي بالوكالة لشؤون الاستراتيجيات اندرو أورجولو، ومحمد عبدال المدير التنفيذي للاتصالات وعلاقات المستثمرين، وكانت بنوك اتش اس بي سبي (HSBC)، وميريل لينتش، ومورجان ستانلي، وكريدي سويس، وإن بي كيه كابيتال (NBK Capital)، ومجموعة (إي في جي هيرمس) وقائمة أخرى طوية من المؤسسات المالية والتحليلية على قائمة المشاركين في هذا البث الحي والمباشر.

وانتهز جيجنهايمر الفرصة ليلسط الضوء على حجم النمو في إيرادات خدمات البيانات، وهو النمو الذي وصفه بأنه جاء بفضل الاستثمارات الدووية التي تقوم بها شركات المجموعة، وبفضل البنية التحتية الخاصة بالجيل الثالث والرابع على بعض شبكاتنا.

وبين بقوله «لقد ارتفعت إيرادات خدمات البيانات بنسبة 14٪ خلال الربع الأول من العام الجاري، حيث أصبحت خدمات البيانات تمثل الآن ما نسبته 12٪ من إجمالي إيرادات الخدمات المجمع التي تحققها عملياتنا، وهذا دون احتساب خدمات القيمة المضافة وخدمات الرسائل القصيرة المدرجة في الأرقام المالية، وإلا لكانت نسبة خدمات البيانات قد وصلت إلى نحو 21٪ من حجم إجمالي الإيرادات»، وأضاف هذه النسبة بأنها من النسب القوية والممتازة والمرشحة لمزيد من النمو.

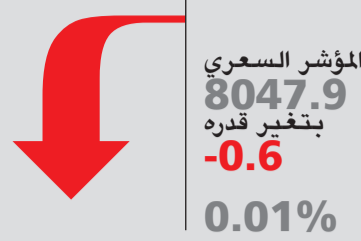
وأضاف بقوله «إننا نعمل حاليا على تنفيذ استراتيجيات من شأنها التصدي للتحديات التي نواجهها في أسواقنا، حيث شرعنا في إعادة تشكيل استراتيجية المجموعة بحيث سنركز على العديد من المجالات الرئيسية، بما في ذلك خدمة العملاء، والتزيم التشغيلي، والتآزر بين عملياتنا، والدخول في مجالات أعمال جديدة تقابل

كشفت مجموعة زين أنها تعكف حاليا على إعادة تشكيل استراتيجيتها بما يسمح لها بالتركيز على العديد من المجالات الرئيسية في مجال عملياتها، والتي من شأنها التصدي للتحديات والتطورات التي تواجهها في أسواقها. وأوضحت المجموعة في اتصال وبث حي مع مجموعة المحللين والمستثمرين الإقليميين والعالميين من مقرها الرئيسي، أنها ستكشف حاليا عددا من الفرص المتاحة لتعزيز استثماراتها، حيث تدرس عمليات شراء شركات تقدم خدمات الانترنت والكابلات البحرية في المنطقة، وذلك لتعزيز قاعدة إيراداتها من خدمات البيانات، بالإضافة إلى الاستفادة من بعض الشراكات الاستراتيجية الممكنة التي تدعم المراكز التنافسية.

ونشرت «زين» أنها مازالت مستمرة في تطبيق خططها التشغيلية التي تهدف من خلالها إلى تنمية قطاع خدمات البيانات، مبينة أنها تعكف وبنشاط مكثف على دراسة فرص أعمال جديدة لتشمل خدمات M2M، والخدمات السحابية، والخدمات المالية المتنقلة بهدف تعزيز جبهة أنشطتها ومنصة عملياتها التشغيلية.

وأكدت المجموعة انها تسعى إلى زيادة قيمة حقوق المساهمين، خلال السنوات المقبلة بتطبيقها هذه الرؤية، مشيرة إلى أن توقعاتها بالمحافظة على مستوى معدلات توزيعات الأرباح من صافي الربحية المعمول بها حاليا مازالت مستمرة، وهو المعدل الذي يتراوح بين 70 و90٪، علما أن هذه التوصيات مرهونة بالطبع بموافقة مجلس الإدارة والجمعية العمومية.

الجدير بالذكر أن الإدارة التنفيذية العليا لمجموعة زين كانت عقدت مؤتمرا حيا ومباشرا مع أكثر من 30 جهة ومؤسسة من المحللين والمستثمرين، وذلك بتنظيم وتنسيق مع بنك جي بي مورجان الاستثماري، حيث



الاقتصاد

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

الإقبال يؤكد ثقة المساهمين وقدرة البنك على الاحتفاظ بريادته

الخصيري: المبالغ المكتتب بها بزيادة رأسمال «بيتك» تجاوزت الكمية المطروحة



محمد الخصيري

التخصيص خلال

أسبوعين وإعادة

الأموال بشيكات

صادرة

عن «المقاصة»

قال رئيس مجلس الإدارة في بيتك التمويل الكويتي «بيتك» محمد علي الخصيري إن عملية الاكتتاب في زيادة رأس المال بنسبة 20٪ التي أقرتها الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 24 أبريل 2013 بقيمة 500 فلس للسهم (100 فلس القيمة الاسمية مضافا إليها 400 فلس علاوة الإصدار) وإجماليها 319 مليون دينار قد سارت بحمد الله وتوفيقه على أفضل وجه حيث تجاوزت المبالغ المكتتب بها الكمية المطروحة من الأسهم. وأضاف الخصيري أنه ووفقا لما هو مخطط له وحسب الاتفاق مع وكيل الاكتتاب الشركة الكويتية للمقاصة والتي تقوم بجهد كبير لإنجاز عملية التخصيص فإنه من المتوقع أن يتم الانتهاء من عملية إعادة الأموال الفائضة إلى السادة المساهمين الذين قاموا بالاكتتاب بما يزيد على النسبة المقررة لهم خلال فترة أسبوعين من تاريخ الانتهاء من الاكتتاب.

وثنم الخصيري ثقة المساهمين في «بيتك» من خلال الإقبال الكبير الذي شهدته عملية الاكتتاب، مشيرا إلى

أن تلك الثقة تؤكد استمرار «بيتك» في زيادة صناعة الخدمات المالية الإسلامية محليا وخارجيا باعتباره صاحب خبرة تزيد على 35 عاما في مختلف القطاعات الاقتصادية خاصة تلك التي لها علاقة مباشرة بالاقتصاد المنتج القائم على منهج إعمار الأرض.

وقال الخصيري: ستستخدم الزيادة في رأس المال لتلبية متطلبات الإقبال الكبير على المنتجات والخدمات التي تشهد صناعة المال الإسلامية محليا وخارجيا، خاصة وأن الدولة مقبلة على مواصلة تنفيذ خطة التنمية والتي سيكون للقطاع الخاص دور حيوي في تمويلها بالإضافة إلى خطط التوسع في كل من السعودية وماليزيا وتركيا.

وأضاف الخصيري: إن «بيتك» مقبل على مواصلة خطط التطوير والتوسع في مختلف الأنشطة وفق الرؤية القائمة على إعادة الهيكلة والتي تركز على خلق بيئة تنافسية جديدة بما يكفل المضي في تعزيز وسائل وبرامج تطوير آليات وإمكانات العمل التي تحفظ

مكائنه محليا ودوليا. وأشار إلى أنه قد تم اتباع أسلوب منهجي لخطة إدارة رأس المال لتغطية احتياجاته الحالية والمستقبلية بناء على نتائج التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبارات الضغط وكذلك متطلبات الجهات الرقابية.

وشدد على أن زيادة رأس المال ستمكن «بيتك» من مضاعفة تركيزه على السوق المحلية بما يحقق الزيادة في حصته السوقية من خلال تكثيف انتشاره عبر فروع جديدة في مناطق مختلفة بالإضافة إلى التميز في طرح منتجات وخدمات منافسة، مشيرا إلى «بيتك» قادر على الاحتفاظ بريادته مستندا إلى خبرته الطويلة.

كما بين بأن توظيف السيولة الناتجة عن زيادة رأس المال ستكون وفق رؤى جديدة تأخذ في الحسبان التطور الذي تشهده المناطق التي سيتم الاستثمار فيها وفق المنهج الذي يسير عليه كمصرف يعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية. وذكر الخصيري أن «بيتك» يحقق أداء قويا، وهناك نمو جيد للإيرادات،



سكوت جيجنهايمر

ارتفاع إيرادات

خدمات البيانات

بنسبة 14٪ خلال

الربع الأول

معدل توزيعات

الأرباح من الربحية

في السنوات الأخيرة

بين 70 و90٪

المجموعة تتوقع

أن تحصل ما يقارب

المليار دولار من اكتتاب

الشركة في العراق

عوائد اكتتاب

«زين» العراق

قد تستخدم

في مشاريع

استثمارية أو تخفيف

حجم الدين