

«الاستثمارات الوطنية» تزيد حصتها إلى 47.8% في «السيف للوساطة»

أفادت شركة الاستثمارات الوطنية بأنها قد قامت بزيادة نسبة مساهمتها في شركة السيف للوساطة المالية من 23,93% إلى 47,8% وذلك بمبلغ يناهز أربعة ملايين وخمسمائة ألف دينار، وستكون بياناتها المالية مجمعة مع ميزانية الشركة الأم في الربع الثاني من العام الحالي.

المؤشر السعري
7955.1
بتغير قدره
+24.03
0.3%

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

تراجع في قيمة العقود بنسبة 209% مقارنة بأبريل الماضي.. و«الإنماء» فازت بأكبر مناقصة بقيمة 17,3 مليون دينار

60,9 مليون دينار قيمة مناقصات فازت بها 11 شركة كويتية في مايو الماضي

وقعت شركة رابطة الكويت والخليج للنقل عقدا بقيمة 1,5 مليون دينار مع شركة المقاولون العرب الكويتية مقابل تقديم خدمات نقل لمدة عامين، وفازت الرابطة بالعقد من خلال شركة كي جي ال للنقل المملوكة لها بنسبة 100% وتمت ترسية مناقصة على المجموعة المشتركة بقيمة 1,4 مليون دينار مقابل القيام بأعمال ترميم وصيانة وأعمال انشائية في المرافق والمنشآت العائدة لبلدية الكويت في محافظتي العاصمة والجهراء، و أبرمت شركة طيران الجزيرة عقدا لمدة شهرين قابل للتمديد لتأجير طائرة إيرباص من طراز ايه 320 لشركة طيران ناس بالمملكة العربية السعودية وذلك بقيمة 1,6 مليون دولار، اي ما يعادل 46 ألف دينار.

● شريف حمدي

وتمت ترسية مناقصة مطروحة من نفط الكويت بقيمة 3,3 ملايين دينار على شركة المعدات القابضة نظير قيامها بأعمال صيانة مبنى مستشفى الاحمدي، وكانت طريق شركة الخدة العالمية للتجارة العامة والمقاولات المملوكة لها بالكامل. وتمت ترسية مناقصة بقيمة 2,6 مليون دينار على شركة السلام القابضة وهي مناقصة مطروحة من قبل شركة البترول الوطنية، وهي عبارة عن أعمال خدمات لصافي الشركة وذلك من خلال إحدى الشركات التابعة لمجموعة السلام بنسبة 99%.

وقعت الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات عقد مقاول مع ثلث خبرات المرحوم مساعد الصالح بقيمة مليوني دينار مقابل أعمال تصميم وإنشاء وإنجاز مشروع مركز مساعد الصالح في منطقة الشعب، كما

منطقة 3,1 ملايين دينار بقيمة اجمالية 6,2 ملايين دينار، علما بأن عربي القابضة فازت بالمناقصة عن طريق شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا التابعة لها بنسبة 73%، وفازت شركة اجيليتي خلال الشهر الماضي بمناقصة بقيمة 24,4 مليون دولار تعادل 6,9 ملايين دينار، وهي عبارة عن تقديم خدمات الشحن برا وبحرا وجوا لنقل مشتريات شركة مختلفة حول العالم، إضافة الى خدمات اخرى ضمن الكويت. ووقعت شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية عقدا مع هيئة الكهرباء والماء بالبحرين بقيمة بلغت 7,3 ملايين دينار بحريني (تعادل 5,5 ملايين دينار كويتي)، وهي عبارة عن توريد كابلات ضغط متوسط، علما ان مدة التوريد ستكون خلال عامي 2013 و2014.

مجموعة مبان ومنشآت مختلفة تشمل فصولا دراسية ومرافقها وصيانتها بنظام تسليم المفتاح بمنطقة الجهراء التعليمية (المنطقة الأولى) وكذلك المنطقة الثانية) وتبلغ قيمة عقد كل

الشركة	طبيعة المناقصة	الجهة المتعاقد معها	القيمة بالمليون دينار
الإنماء	إنشاء مجمع مكاتب لموظفي الشركة غرب الكويت		17,3
مشرف	تركيب شعلات اصبعية الدخان في 14 مركز تجميع	نفط الكويت	13,8
عربي القابضة	إنشاء وانجاز مجموعة مبان تشمل فصولا دراسية في منطقة الجهراء التعليمية المنطقتين الأولى والثانية	وزارة التربية	6,2
اجيليتي	تقديم خدمات الشحن برا وبحرا وجوا لنقل مشتريات البترول الوطنية	البترول الوطنية	6,9
الكابلات	توريد كابلات ضغط متوسط لمدة عامين	هيئة الكهرباء والماء بالبحرين	5,5
المعدات	صيانة مبنى مستشفى الاحمدي	نفط الكويت	3,3
السلام	القيام بأعمال خدمات مصافي الشركة	البترول الوطنية	2,6
المعامل	تصميم وإنشاء وانجاز مشروع مركز مساعد الصالح في منطقة الشعب	ثلث خبرات المرحوم مساعد الصالح	2
الرابطة	تقديم خدمات نقل لمدة عامين	شركة المقاولون العرب	1,5
المشتركة	ترميم وصيانة وأعمال انشائية في المرافق والمنشآت في العاصمة والجهراء	بلدية الكويت	1,4
الجزيرة	تأجير طائرة إيرباص ايه 320	طيران ناس	0,46
إجمالي			60,9

شرق الكويت لصالح شركة نفط الكويت. وحازت شركة عربي القابضة أقل الأسعار في مناقصة تتضمن مشروعين لصالح وزارة التربية، وهما عبارة عن إنشاء وإنجاز

الكويت، فيما فازت شركة مشرف للتجارة والمقاولات بعقد مناقصة بقيمة 13,8 مليون دينار عبارة عن تركيب شعلات اصبعية عديمة الدخان في عدة نقاط بـ 14 مركز تجميع في جنوب

الكويت، فيما فازت شركة مشرف للتجارة والمقاولات بعقد مناقصة بقيمة 13,8 مليون دينار عبارة عن تركيب شعلات اصبعية عديمة الدخان في عدة نقاط بـ 14 مركز تجميع في جنوب

تراجعت القيمة الإجمالية للمناقصات والعقود التي تمت ترسيبها وحازت أقل الأسعار فيها شركات كويتية مدرجة، وأخرى تابعة لها خلال شهر مايو الماضي بنسبة تصل إلى 209% وذلك بالمقارنة بشهر أبريل الذي سبقه، حيث بلغت قيمة مناقصات وعقود الشهر الماضي 60,9 مليون دينار مقارنة بـ 188,5 مليون دينار في أبريل الماضي. ووفقا لدراسة أعدتها «الأنباء» فقد بلغ عدد الشركات التي فازت بمناقصات وعقود خلال الشهر الماضي 11 شركة، أي ان كل شركة فازت بعقد واحد.

وجاء في صدارة هذه العقود من حيث القيمة العقارية عقد شركة الإنماء الكويتية الذي بلغت قيمته 17,3 مليون دينار تشكل 28,4% من الإجمالي، وهو عبارة عن إنشاء مجمع مكاتب ضخم لموظفي الشركة غرب

عموميتها انتخبت أعضاء جديدا

الحجرف: «دبي الأولى» نجحت في تحويل «سكاي جاردنز» إلى مشروع مدر للدخل



(سعود سالم)

جانبا من عمومية الشركة

أكد نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة دبي الأولى للتطوير العقاري شلال الحجرف، أن العام الماضي كان عاما لإثبات الجدارة والمحافظة على الاستقرار في أداء الشركة وتفعيل المشاريع المخترجة، بحيث نجحت في تحويل مشروع سكاي جاردنز الواقع في أكثر مناطق دبي حيوية إلى مشروع مدر للدخل.

وأشار الحجرف على هامش عمومية الشركة أمس التي عقدت بنسبة حضور بلغت 92,74%، إلى أن الشركة نجحت في رفع نسبة الإشغال بالمشروع لتصل إلى 77,5% وتجنح الشركة من خلاله العوائد عن طريق الخدمات التي تقدمها لمستأجري ورواد المشروع، إلى جانب إنهاء وتسليم بعض الوحدات لعملاء الشركة وتحصيل جميع المبالغ المستحقة من عمليات البيع النهائية.

وأكد الحجرف أن الشركة نجحت في المحافظة على استقرار أدائها في إنجاز وتسليم معظم مشاريعها على الرغم من تقاعس بعض أصحاب الوحدات والمستثمرين في الوفاء بالتزاماتهم أو التأخر في سدادها، مما كبد الشركة أعباء مالية نجحت في إيجاد حلول ومخارج لها من خلال إنجاز بعض الصفقات والتعديلات في الخطط التي تصب في مصلحة الشركة للمساهمين.

واستعرض الحجرف البيانات المالية للشركة، حيث حققت إيرادات تشغيلية بلغت 2,7 مليون دينار متضمنة أرباحا تشغيلية بقيمة 642 ألف دينار، وإيرادات أخرى 1,9 مليون دينار، في حين بلغ صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم 784 ألف دينار وبلغت ربحية السهم 0,79 فلس.

وبين الحجرف أن الشركة لديها استراتيجيات كثيرة من شأنها أن تلبى الطموحات وتنطلق باتجاه استقطاب وإنجاز مشاريع ناجحة وتوسعات تنسجم مع وضع السوق في المنطقة، خاصة في دبي، والعمل على رفع نسبة الإشغال في مشروع سكاي جاردنز وإنهاء المشاريع غير المنجزة بالكامل.

وقد وافقت عمومية الشركة على جميع البنود الواردة على جدول الأعمال ومن أبرزها تقرير مجلس الإدارة وعدم توزيع أرباح لعام 2012 وانتخاب أعضاء مجلس إدارة جديد مكون من عبد العزيز اللوغاني وإبراهيم الصعبي وعبدالله النفيسي وشركة الميزان للتجارة العامة والمقاولات (مقعدان).

● عبدالرحمن خالد

حتى لا تتكرر أزمة الفوائد المركبة على القروض

«المركزي» للبنوك وشركات التمويل: حددوا كلفة القروض على العقود بعد احتساب الفائدة

في مصادر إيراداتها خاصة في ظل البيئة التشغيلية الصعبة التي تعيشها البلاد في الوقت الراهن، متمنية الحصول على المزيد من المرونة في عمليات القروض وعدم التعسف في القرارات والجزاءات المالية التي تاتى نظرا لعدم توافر المزيد من الايضاحات حول التعاملات المصرفية التي تتم بشكل يومي سواء فيما يتعلق بالنواحي الائتمانية أو غيرها من المعاملات المصرفية.

● محمود فاروق

مصرفية عن استغرابها تجاه التشدد الذي يظهره «المركزي» من خلال تعليماته المتعلقة بالقروض خاصة أن البنوك تتمتع بتخمة في السيولة المالية لديها وفي حاجة ماسه لتشغيلها خاصة أنها أخذت مخصصات عالية جدا خلال الفترة الماضية تجعلها كالحائط الحصين ضد أي هزات مالية قد تحدث في المستقبل. ودعت المصادر «المركزي» إلى أن يتفهم الوضع الحالي للبنوك وما تعانيه من انحسار

المركبة على القروض. ووفق ما ذكرته المصادر لـ «الأنباء» فإن البنك المركزي أكد في تعليماته على أن تكون المعلومات المقدمة دقيقة وكاملة بما يجعلها كافية للفحص والتأكد من قدرة العميل على السداد وذلك تطبيقا للقانون رقم 2 للعام 2001 في شأن نظام تجميع البيانات والمعلومات الخاصة بالقروض الائتمانية والتسهيلات الائتمانية المرتبطة بعمليات البيع بالتقسيط. من جانب آخر عبرت مصادر

أصدر بنك الكويت المركزي أمس تعليمات جديدة للبنوك المحلية وشركات التمويل الخاضعة تحت رقابته تتعلق بالكيفية اقتراض العملاء من البنوك، حيث شدد في تعليماته على ضرورة تحديد كلفة أي قرض يطلبه العميل مضافة إليه نسبة الفائدة والمصاريف الإدارية وعدد الأقساط، على أن يتم إرسال تلك المعلومات والبيانات إلى بنك الكويت المركزي وفق مواعيد محددة، حتى لا تتكرر أزمة الفوائد

صيف واربع

لغاية \$

إربع واسترد قيمة مشترياتك لهذا الصيف باستخدام بطاقات "بيتك" الائتمانية / بطاقات السحب الآلي والبطاقات مسبقة الدفع. مقابل كل عملية شراء بقيمة 10 دك خلال 120 يوما، تحصل يوميا على فرصة للفوز بجائزة نقدية حتى 3000 \$.

* بطاقات "بيتك" الائتمانية أو مسبقة الدفع (يسري العرض للعمليات الشرائية داخل وخارج الكويت).
* بطاقات السحب الآلي (يسري العرض للعمليات الشرائية خارج الكويت).

بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

kfh.com 180 3333