

تقرير البورصة اليومي

السوق يواصل المكاسب .. وكويت 15 لأعلى مستوياته منذ إنطلاقه

واصل سوق الكويت للأوراق المالية الارتفاع لجميع مؤشرات وتحقق مكاسب قياسية، حيث استمر المؤشر السعري في تخطي حواجز الدعم المخوية، وذلك للجلسة الثالثة على التوالي، وأضاف المؤشر 104,7 نقاط جديدة لمكاسبه السابقة ليصل إلى مستوى 8125,9 نقطة وهو أعلى مستوى للمؤشر منذ 4 سنوات، وسط توقعات باستمرار تحرك السوق في الاتجاه الصعودي نظرا لاستمرار الزخم المضاربي القوي الذي يشهده السوق منذ فترة طويلة.

واستطاع المؤشر الوزني ان يحقق مكاسب جديدة بلغت 5,2 نقطة ليصل الى مستوى 471,3 نقطة وهو مستوى غاب عن المؤشر الوزني كثيرا، كما حقق مؤشر كويت 15 ارتفاعا كبيرا في جلسة تعاملات أمس بلغ 13,2 نقطة ليصل المؤشر الى أعلى مستوياته منذ إنطلاقه في مايو 2012، حيث استقر المؤشر عند مستوى 1101,05 نقطة، وبذلك يكون المؤشر الذي يقيس أداء أكبر 15 شركة كويتية مدرجة من حيث السيولة والقيمة الرأسمالية تخطى أول حاجز مئوي له منذ إنطلاقه بـ 1000 نقطة أساس، وهو ما يعكس حجم الثقة التي باتت بعض الأسهم الكبيرة تحظى بها في الفترة الأخيرة في ظل النشاط الكبير الذي تشهده البورصة الكويتية، واتسم أداء مؤشرات السوق بالتذبذب بشكل عام مع جنوح واضح للارتفاع في أغلب التعاملات وخاصة في النصف

الغائي من الجلسة التي شهدت عمليات شرائية قوية شملت الكثير من الأسهم سواء القيادية، خاصة في القطاع البنكي الذي شهد ارتفاع عدد كبير من أسهمه مثل الخليج التجاري والأهلي والمتحد وبران وويبيان، كما نشطت أسهم قيادية أخرى في مقدمتها زين واجيلي، وهو ما أدى الى الارتفاع الكبير على مستوى المؤشرين الوزني وكويت 15، وخاصة الأخير الذي يضم 8 بنوك ضمن مكوناته.

وعلى مستوى الأسهم الرخيصة التي تشكل وقود السوق في الوقت الراهن، شهدت استمرار نشاطها وقيادتها للمؤشر العام للبورصة لبلوغ مستويات قياسية جديدة، وركزت عمليات الشراء في جلسة أمس على أسهم إيفا والساحل والأمان والديرة وقرين القابضة والسورية وإنجازت والمستثمرون والمنتجعات وسنام ومزايا وأبير ومنازل وويبيان الدولية القابضة وصفاء للطاقات والتخصيص ودانة وتمويل الخليج وأنوفست، وهي مجموعة الأسهم التي كان لها دور في ارتفاع المؤشر السعري بشكل لافت في جلسة أمس، كما كان لها دور في ارتفاع معدلات قيمة التداول، حيث تجاوزت 111 مليون دينار من دون عمليات مبادلة مقابل تسويات وهو ما يشير بقوة إلى عودة السيولة الى سوق الكويت المالي بشكل لافت.



أرقام ومؤشرات

104.7

نقاط ارتفاع المؤشر السعري بنسبة 1,31٪ وارتفاع المؤشر الوزني بنسبة 1,12٪ وارتفاع مؤشر كويت 15 بنسبة 1,22٪.

37.3

مليون دينار قيمة تداولات أسهم 5 شركات بنسبة 33,5٪ من الاجمالي.

1.258

مليار سهم تم تداولها بقيمة 111,3 مليون دينار.

10

قطاعات ارتفعت مؤشراتنا تصدرها الخدمات المالية بواقع 12,4 نقطة، وتراجعت مؤشرات قطاعين تصدرهما الرعاية الصحية بواقع 4,3 نقاط.

مؤشرات السوق

أسواق الخليج

تباين أداء مؤشرات أسواق المال الخليجية في تعاملات أمس، حيث ارتفع مؤشر السوق السعودي بنسبة 0,10٪ وارتفع سوق الكويت بنسبة 1,3٪ وارتفع سوق البحرين بنسبة 0,39٪ وارتفع سوق قطر بنسبة 0,61٪ وتراجع سوق دبي بنسبة 0,47٪ وتراجع سوق أبوظبي بنسبة 1,15٪ وتراجع سوق مسقط بنسبة 0,13٪.

تداولات قوية

حظيت مجموعة من الأسهم بنشاط قياسي على مستوى التداولات في جلسة أمس، تصدر هذه الأسهم تمويل الخليج من خلال 191 مليون سهم واغلق مطوليا بالحد الأعلى بعد زيادة ثقة المضاربين في السهم بعد نجاح البنك في تحقيق نمو في أرباح الربع الاول بنسبة 50٪ مقارنة بذات الفترة من العام الماضي، كما شهد سهم آيبر تداولات قوية تجاوزت 182 مليون سهم بقيمة بلغت 12,06 مليون دينار تصدر بها قائمة الشركات الانشط من حيث التداول من خلال استحواءه على 10,8٪ من اجمالي قيمة التداول.

22 سهما بالحد الأعلى

ارتفعت القيم السعري لأسهم 90 شركة منها 22 شركة ارتفعت بالحد الأعلى، تصدرها سهم أصول بنسبة 9,6٪ ويرجع السبب في ارتفاع سعر السهم لزيادة الإقبال عليه بعد قيام الشركة بسداد مديونية بقيمة 551 ألف دينار لأحد البنوك الكويتية، كما واصلت أسهم مجموعات إيفا والخرافي نشاطها الملحوظ في الجلسات الأخيرة.



جانب من عمومية «المواشي» (هاني عبدالله)

16,3 مليون دينار مبلغ الدعم المطلوب حتى نهاية 2012 الإبراهيم: مصير «المواشي» واضح ولن تأخذها الحكومة.. ولدينا عدة خلافات مع «التجارة»

التوجه الحكومي لتقديم دعم للشركة ضمن ما طرح من أفكار لمعالجة أوضاع الشركة وسوق اللحوم بصفة عامة.

وبين ان الشركة قامت خلال عام 2012 باستيراد 730 ألف رأس غنم وكان نصيب السوق المحلي 603 آلاف رأس، وذلك الى جانب 115 ألف رأس غنم مبرد و1,207 طن لحوم مجمدة للسوق المحلي، أما على الصعيد الخارجي وحرصا من إدارة الشركة على الحفاظ على حصتها في الأسواق الخارجية فقد قامت عام 2012 ببيع 122 رأس غنم.

أكد نائب رئيس شركة نقل وتجارة المواشي محمد الإبراهيم ان مصير الشركة واضح ولن تأخذها الحكومة، مشجيرا السى ان هناك عدة خلافات مع وزارة التجارة والصناعة وليس خلفا واحدا بسبب عدم تقديم «التجارة» المبالغ المستحق من القرار الوزاري بدعم الشركة عن كل رأس غنم.

كلام الإبراهيم جاء على هامش اجتماع الجمعية العمومية للشركة أمس للجنة المالية المنتهية في ديسمبر 2012 وبمشاركة حضور بلغت 85٪، حيث شهدت العمومية اعتراضا من قبل بعض المساهمين على مكافآت مجلس الإدارة وعدم توزيع أرباح على المساهمين، وأفادت ممثلة التجارة بأنه ليس هناك خلاف على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة، حيث قال ممثل الهيئة العامة للاستثمار ان مكافآت مجلس الإدارة تم التصويت عليها بالنسبة الأعلى والموافقة عليها وبذلك يعد حقا مشروعاً.

وأضاف الإبراهيم ان الشركة منذ سنتين ملتزمة بقانون التسعيرة وكانت تعاني من التسعيرة الإجبارية المفروضة على اللحوم الأسترالية والتي كان لها الأثر الكبير بتكبد الشركة الكثير من الخسائر المالية وما ترتب من قرارات تتعلق بالدعم المقدم من الحكومة إلا ان العام 2012 شهد تحولا مهما وذلك بصدور القرار الوزاري رقم 409 المؤرخ في 2012/7/15 والخاص بتقديم دعم 16,835 ديناراً للرأس حتى تاريخ 2012/11/1 الذي عني بالغاء جميع قرارات الدعم السابقة وهي كالتالي:

1 - القرار الوزاري 580 لسنة 2008 والخاص بتقديم دعم 5 دنانير للرأس.

2 - قرار مجلس الوزراء 1308 والصادر في 2011/9/11 والخاص بتقديم دعم 15٪ من التكلفة (COSTPLUS).

3 - قرار التسعيرة الإجبارية رقم 83 لسنة 1984.

واستنادا الى القرار رقم 409 فإنه في بداية شهر نوفمبر 2012 لن تخضع اللحوم الأسترالية الى أي تسعيرة بعد إلغاء الدعم المرتبط بها والذي يعني مزيدا من الاستقرار والتوازن لأسعار اللحوم ومزيدا من العدالة لأسعارها.

وأشار الإبراهيم الى أن مبلغ الدعم المطلوب حتى نهاية العام 2012 قد بلغ 16,3 مليون دينار بحسب قرارات الدعم المرتبطة به وتجدر الإشارة الى انه قد تم إيقاف التداول على أسهم الشركة في شهر ابريل 2012 ولغاية سبتمبر 2012 بعد

وأيضا بخص مشاريع الشركة الخارجية، أوضح العيسى أن مشروع «براييم تاور» بمنطقة زينيس باي في إمارة دبي ومشروع «صيفي كراون» في بيروت شهدا نسبة إنجاز وصلت إلى 95٪ ومن المتوقع الانتهاء من أعمال البناء لدى المشروعين في النصف الأول من العام الحالي.

أما عن مشاريع الشركة العقارية في كل من السودان ومالطا، فأكد العيسى ان الشركة مستمرة في البحث عن أفضل السبل المتاحة لتطويرها بالتعاون مع شركاء المصالح العقارية في كل من الدولتين، كما أن استثمارات الشركة في شركة التعمير للاستثمار العقاري المتخصصة بمجالات الضيافة والنوادي الصحية وشركة فينوس إنترناشيونال بالقاهرة وشركة الدائرة الأهلية للتنظيف فقد ساهمت في تحقيق أرباح إضافية للشركة.

هذا، وقد أقرت الجمعية العمومية جميع بنودها وقررت عدم توزيع أي أرباح عن العام 2012.

العيسى: «المصالح العقارية» تدرس التخرج من بعض استثماراتها الخارجية لتقليل الأعباء المالية



حمد العيسى يتوسط اجتماع الجمعية العمومية

أعلنت شركة المصالح العقارية عن نتائجها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012، وذلك خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية العادية للشركة أمس، بنسبة حضور 70,3٪ من اجمالي عدد المساهمين.

وخلال الجمعية العمومية أعلن مجلس الإدارة أن الشركة حققت أرباحا صافية بلغت 392,430 ديناراً بواقع 1,81 فلس للسهم الواحد، مقابل ربحية 10,34 فلوس للعام الماضي التي نتجت عن بيع أحد عقارات الشركة، كما شهدت إيرادات الشركة التشغيلية استقرارا نسبيا حيث بلغت 9,92 ملايين دينار مقابل 11,1 مليون دينار العام الماضي، وارتفعت موجودات الشركة بنسبة 10,6٪/ حيث بلغت 153,9 مليون دينار للعام الحالي مقابل 139,1 مليون دينار للعام الماضي.

وحول خطط الشركة المستقبلية، قال رئيس مجلس إدارة شركة المصالح العقارية، حمد العيسى: «بناء على توجه مجلس الإدارة الجديد، تتبنى الشركة إستراتيجية تقوم على السياسات المالية التحوطية وتخفيض الخسائر التي تتكبثها

الإدارة السابقة والتركيز على تطوير العوائد التشغيلية، حيث ستقوم الشركة بتحديث وتطوير العقارات السكنية (مجمع المصالح والتعمير) وذلك من اجل زيادة قيمتهم الإيجارية.

كما تقوم الشركة حاليا بدراسة فرص التخرج من بعض استثماراتها العقارية الخارجية ذات الجدوى الاقتصادية المنخفضة للتقليل من الأعباء المالية التي تعرضت لها الشركة تحت الإدارة السابقة وتعزيز المركز المالي للشركة.

وتعليقا على نتائج الشركة

انخفاض الذهب إلى 1338,95 دولارا للأوقية



المنطقة الأخرى فتتمتع حاليا بنسبة إشغال تتجاوز 90٪، وقد شهدت ارتفاعا في الإيرادات التأجيلية بنسبة 3٪.

وبمما يخص مشاريع الشركة الخارجية، أوضح العيسى أن مشروع «براييم تاور» بمنطقة زينيس باي في إمارة دبي ومشروع «صيفي كراون» في بيروت شهدا نسبة إنجاز وصلت إلى 95٪ ومن المتوقع الانتهاء من أعمال البناء لدى المشروعين في النصف الأول من العام الحالي.

أما عن مشاريع الشركة العقارية في كل من السودان ومالطا، فأكد العيسى ان الشركة مستمرة في البحث عن أفضل السبل المتاحة لتطويرها بالتعاون مع شركاء المصالح العقارية في كل من الدولتين، كما أن استثمارات الشركة في شركة التعمير للاستثمار العقاري المتخصصة بمجالات الضيافة والنوادي الصحية وشركة فينوس إنترناشيونال بالقاهرة وشركة الدائرة الأهلية للتنظيف فقد ساهمت في تحقيق أرباح إضافية للشركة.

هذا، وقد أقرت الجمعية العمومية جميع بنودها وقررت عدم توزيع أي أرباح عن العام 2012.

شركة أحجار القابضة
شركة مساهمة كويتية (قابضة)

إعلان تنكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2012/12/31

يتشرف مجلس إدارة شركة أحجار القابضة - شركة مساهمة كويتية (قابضة) بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2012/12/31 المزمع انعقاده في تمام الساعة الثانية عشرة والنصف من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2013/5/30 في قاعة الاجتماعات بمبنى وزارة التجارة والصناعة الكائن في مجمع الوزارات وذلك لمناقشة البنود الواردة على جدول الأعمال.

لذا يرجى من المساهمين الكرام الراغبين بالحضور مراجعة السادة/ مكتب بدر البريع للاستشارات الإدارية والمالية - مركز تأسيس الشركات الكائن في بنيد القار - قطعة 3 - شارع 65 - مدخل أبراج البشير والكازمي - برج الدرورة - الدور الأول - هاتف/ 22445458، 22418849 - فاكس/ 22469838 وذلك لتسلم استمارات التوكيل وبطاقات الحضور خلال ساعات الدوام الرسمي للمكتب المذكور.

والله الموفق،،،
مجلس الإدارة

مصانع الحساوي ترعى معرض الصناعات الكويتية 2013

أعلنت مصانع الحساوي رعيتها معرض الصناعات الكويتية 2013 والذي تنظمه وتقيمه دوريا شركة معرض الكويت الدولي في الفترة من 27 الجاري وحتى 5 يونيو المقبل في الصالة رقم 8 على أرض المعارض بمشرف.

وفي هذا الصدد، قال مدير العمليات بمصانع الحساوي لصناعة التلحاجات ومبررات الماء م. كريم الحساوي «ان معرض الصناعات الكويتية من المعارض الرئيسية لدعم وتسويق المنتجات الوطنية الكويتية، واننا منذ بداية هذا المعرض ونحن نشترك فيه بصفة دائمة لإظهار مميزات منتجاتنا الوطنية



من مبررات مياه ومكيفات الهواء وتلحاجات العرض وغرف التبريد والواح الساندوتش بانل المعزول مما يعزز كفاءتها وجودتها العالية التي تتواكب مع التكنولوجيا الحديثة».

وأوضح أن مصانع الحساوي لها باع طويل وخبرة كبيرة في هذه الصناعات، حيث بدأنا إنتاجنا منذ سنة 1969 أي ما يقارب من 50 سنة، ولقد دأبت مصانع الحساوي على رعاية هذا المعرض والمشاركة فيه منذ بداية إنشائه وكنا من المؤسسين له.

وشدد على الجودة العالية التي تتميز بها منتجات