

الجحيل: «السفن» تقوم بإنجاز مشاريع بقيمة 127 مليون دينار



جانب من عمومية «السفن» (هاني عبدالله)

قال رئيس مجلس إدارة شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن جحيل الجحيل إن الشركة تتجه في 2013 للتوسع في السوق العراقي، لافتاً الى ان الشركة أسست فرعاً لها بالعراق. وأضاف الجحيل على هامش اجتماع الجمعية العمومية للشركة أمس للجنة المالية المنتهية في ديسمبر 2012 ونسبة حضور بلغت 80,9% ان الشركة تقوم حالياً بوضع دراسات عديدة للوصول إلى زيادة الإيرادات في الأعوام المقبلة وتحقيق أعلى ربحية للهيكل بالشركة إلى النجاحات المستمرة والذي يسعود اثره على المساهمين. وبين ان الشركة تعتمد في عملها على المشاريع التي تطرح من قبل الدولة سواء كانت مشاريع نفطية او غيرها ونظراً لأن الشركة متخصصة في مجالات معينة غير متوفرة في الشركات المنافسة، فإنها تحصل على نصيب جيد من هذه المشاريع، مؤكداً أن تأخير مشاريع الدولة ينعكس سلباً على أداء الشركة.

وأوضح الجحيل انه تم تحديث هيكل الشركة لمواكبة تطور المشاريع النفطية المتوقعة في السوق الكويتي، وتبذل الشركة جميع السبل لمواكبة آخر ما توصلت إليه التكنولوجيا الحديثة بهدف الارتقاء بمستوى الأداء في المجال. وتوقع ان تحقق الشركة إيرادات بقيمة 90 مليون دينار خلال عام 2013، مشيراً الى ان الشركة تقوم حالياً بإنجاز مشاريع بقيمة 127 مليون دينار، حيث تعد هذه الأرقام أفضل بكثير من الأرقام السابقة، مضيفاً انه تم تأسيس وتسجيل شركة ذات مسؤولية محدودة تابعة لشركة هاييسكو بالملكة العربية السعودية في العام 2012. وأشار الجحيل الى ان الشركة فازت بعقد لمدة 3 أعوام لتسليم وإصلاح وصيانة سفن متنوعة عائمة للجيش الأميركي، بالإضافة الى مشروع إعادة تأهيل شامل للحفارة البحرية البصرة العائدة للشركة العامة لموانئ العراق، بالإضافة الى عقد وكالة مع حوض بناء السفن لشركة ديمن الهولندية لتصميم وبناء وتسليم عدد 14 قاطرة لصالح شركة نطق الكويت، كما تم توفير خدمات غطس لمشروع تمديد كيبيل بحري مع شركة الخليج للإنشاءات والأعمال البحرية والمقاولات العامة (شركة تابعة) في منطقة الخفجي لصالح العمليات المشتركة.

وعن المشاريع الجاري تنفيذها، لفت الجحيل الى ان هناك مشروع توريد عمالة فنية بحرية متخصصة لصالح شركة نطق الكويت ومشروع قطع غيار من شركة ديمن الهولندية وشركة وارنيسلا السويدية لصالح شركة نطق الكويت ومشروع كوسيز لحفظ وصيانة العديد من السفن العائدة للجيش الأميركي وإصلاح وصيانة العديد من السفن لصالح شركة المطاف للملاحة الإماراتية في حوض هاييسكو لبناء واصلاح السفن. وبين ان الشركة قامت بتوقيع عقد مع شركة كارجو تك الإماراتية لتطوير أنظمة الخدمات الهيدروليكية المتخصصة وتجديد وتعديل 5 اتفاقيات لتسويق أنشطة الشركة مع شركات محلية وعالمية جديدة وتوقيع عقدين جديدين لتسويق أنشطة الشركة مع شركات محلية وعالمية. وقال الجحيل ان قطاع النفط والغاز في الشركة فاز بأربعة مشاريع منها خدمات الصيانة الميكانيكية لمحطة الشبعية الجنوبية ومحطة الزور الجنوبية لتوليد القوى الكهربائية لصالح وزارة الكهرباء. وأضاف الجحيل انه على الرغم من الظروف الصعبة في السوق الكويتي وسوق المقاولات فقد حققت الشركة نتائج جيدة لعام 2012، حيث بلغت الإيرادات 86,3 مليون دينار مقابل إيرادات في العام 2011 بمبلغ 86,6 مليون دينار وانخفض مجمل الربح من 8,9 ملايين دينار في العام 2011 إلى 7,2 ملايين دينار في العام 2012 وتم تخفيض المصروفات العمومية والإدارية بنسبة 10% وانخفض صافي الربح من 3,6 ملايين دينار في 2011 إلى 1,7 مليون دينار في 2012.

وقد وافقت عمومية الشركة على جميع البنود الواردة على جدول الأعمال ومن أهمها المصادقة على الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للجنة المالية المنتهية في ديسمبر 2012 والموافقة على عدم توزيع أرباح.

عبد الرحمن خالد

عموميتها وافقت على زيادة رأس المال إلى 25 مليون دينار الغربلي: الاستحواذ على «الفوز للاستثمار» منعطف مهم في مسيرة «ديمة كابيتال»

لشمول قائمة ملاك شركة الفوز رأسمال الشركة من 14,292,296 ديناراً إلى 25,023,732 ديناراً من خلال زيادة نقدية بقيمة 10,731,436 ديناراً. واختتم الغربلي تصريحه قائلاً ان الشركة مستمرة في نهجها الاستثماري الذي يقوم على تنمية مصادر الدخل وتنوع الأنشطة الاستثمارية من خلال تقديم منتجات وخدمات استثمارية لتلبية احتياجات العملاء، إلى جانب تعزيز وجودها في الأسواق المحلية والإقليمية والدولية.

قد وافقت أيضاً على زيادة رأسمال الشركة من 14,292,296 ديناراً إلى 25,023,732 ديناراً من خلال زيادة نقدية بقيمة 10,731,436 ديناراً. واختتم الغربلي تصريحه قائلاً ان الشركة مستمرة في نهجها الاستثماري الذي يقوم على تنمية مصادر الدخل وتنوع الأنشطة الاستثمارية من خلال تقديم منتجات وخدمات استثمارية لتلبية احتياجات العملاء، إلى جانب تعزيز وجودها في الأسواق المحلية والإقليمية والدولية.



سمير الغربلي

أعلن نائب الرئيس التنفيذي في شركة ديمة كابيتال للاستثمار سمير الغربلي عن موافقة الجمعية العمومية العادية للشركة على تقرير مجلس الإدارة للجنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 وعلى توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية.

وقال الغربلي في تصريح صحفي عقب الاجتماع ان الجمعية العمومية العادية وغير العادية للشركة التي عقدت أمس

عموميتها وزعت 20% نقداً

الغانم: «سي تي سنتر» تتطلع إلى التوسع في ليبيا ودول أفريقية جديدة وجنوب ووسط العراق

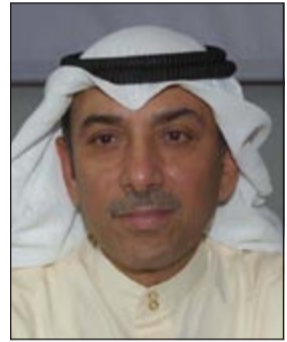
وعروض ترويجية حتى ان الموردين الدوليين بدأوا استثمار وتطوير سوق التجزئة، متوقفاً المزيد من المنافسة القوية خلال 2013 مع افتتاح سلاسل جديدة وستستمر قوة الشراء في الانخفاض وسيتم تأجيل موقعنا الربح في السلطنة حتى 2015 بسبب التأخير في الانتهاء من المول.

وقال ان افتتاح محلات جديدة ينتج عنه نفقات تشغيلية بالغة طبقاً لنظام التقارير المالية الدولية فإن هذه النفقات يجب ان تدون في نفس السنة المالية ولا يمكن ان تستهلك على فترة طويلة من الزمن ويحتاج التنفيذ الى سنتين حتى يحقق نقطة التعادل او الربح بينما تظل تكلفة التشغيل ثابتة خلال 2012 (تكلفتنا 378 ألف دينار نفقات قبل التشغيل الى جانب نفقات التشغيل العادية للمنافذ الجديدة). وزاد قائلاً: حتى الآن كانت الشركة تشغل منافذ البيع في المباني المستأجرة مما نتج عنه زيادة ملحوظة في الأرباح كل خمس سنوات فقرر مجلس الإدارة استخدام الاموال عن طريق الاستثمار في الملكية وبدأ شراء ارض في الشويخ وكذلك في مناطق اخرى لمواقعنا الجديدة.

ومضى قائلاً: خلال سعيانا لتحسين عملياتنا الحالية نتطلع الى امكانية التوسع في جنوب ووسط العراق وليبيا والدول الافريقية الاخرى.

هذا وجاء في كلمة رئيس مجلس الإدارة أنه خلال مايو او يونيو 2013 سيتم افتتاح الفرع الرابع في الكويت (سلييل الجبراء).

عاطف رمضان



عادل يعقوب الغانم

سلباً بسبب الإغلاق المستمر للطريق وإغلاق مواقف السيارات بسبب أعمال توسعات في طريق الجبراء خلال هذا العام.

ولفت الى انه خلال 2012 وسع المشغولون من القطاع الخاص وكذلك الجمعيات عملياتهم ودخل ثلاثة مشغلين خصوصيين السوق مما أدى الى المنافسة الشرسة ومثل ضغطاً على هامس الربح وبالرغم من ذلك استطاعت سي تي سنتر ان تقود المسيرة وان تطوع المنافسة لصالحها من خلال العروض الترويجية خلال هذا العام، كما حققت الإدارة خصومات مالية افضل دعماً من الموردين وبدأت عمليات الضجيج في يوليو 2012 واستمرت في التحسن متوقفاً حدوث تزايد في الربح في 2013.

وأشار الى انه في كردستان العراق توسع قطاع التجزئة مع افتتاح أسواق جديدة ومع افتتاح منافذ بيع ومشغلين محلات جديدة والحملات التي اقامها بعض المنافسين والتي مثلت ضغطاً على هامس الربح، مؤكداً انه من خلال المفاوضات الجديدة مع الموردين استطاعت الشركة الحصول على خصومات



مرزوق عادل الغانم

3.8 ملايين دينار

أرباح الشركة

في 2012

أعلن نائب رئيس مجلس إدارة شركة سي تي سنتر التجارية عادل يعقوب الغانم عن موافقة الجمعية العامة العادية للشركة التي عقدت أمس بنسبة حضور زادت عن 73% توزيع أرباح نقدية بنسبة 20% من القيمة الاسمية للسهم بواقع 20 فلساً للسهم الواحد للجنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 للمساهمين المقيدون بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد العمومية.

وفي كلمة رئيس مجلس إدارة الشركة مرزوق عادل الغانم ذكر خلالها ان صافي ارباح الشركة بلغ 3.8 ملايين دينار للعام 2012 بعد خصم حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة ومكافأة اعضاء مجلس الادارة، مشيراً الى ان ربحية السهم بلغت 38,34 فلساً تقريبا وان حقوق المساهمين بلغت 23,8 مليون دينار للعام 2012 مقارنة بـ 22 مليون دينار للفترة المقارنة من 2011.

وأضاف مرزوق عادل الغانم ان الشركة قامت خلال 2012 بتوسيع نطاق عملياتها في الكويت وكردستان العراق، مشيراً الى انه كان عاما صعباً بالنسبة للعمليات.

وأشار الى انه خلال العام افتتحت الشركة فرعين جديدين في منطقتي الضجيج بالكويت وإسكان بكرديستان العراق والذي كان جزءاً من استراتيجية توسع الشركة.

وقال انه من خلال افتتاح فرع الشركة بمنطقة الضجيج استطاعت الحفاظ على أسهمها السوقية، كما أظهرت عمليات المساهمة نمواً بينما تأثرت الشويخ

الصالح: «لؤلؤة الكويت» تكتفي بإدارة وتطوير عقاراتها الحالية لعدم وجود مصادر تمويل



خالد الصالح مترئسا عمومية «لؤلؤة الكويت العقارية» (هاني عبدالله)

أعرب رئيس مجلس إدارة شركة لؤلؤة الكويت العقارية خالد الصالح عن أملة أن يكون للشركة دور مستقبلي في مشاريع الـ «بي.أو.تي» وأن يتعافى السوق العقاري مثلما تعافى سوق الكويت للأوراق المالية.

وأضاف الصالح خلال تصريح صحفي عقب انتهاء عمومية الصالح عن أملة أن يكون للشركة دور مستقبلي بلغت 68% أن الشركة حققت ربحاً من العمليات التشغيلية بمبلغ 1,1 مليون دينار للعام 2012 مقارنة بخسائر 683,3 ألف دينار عام 2011. وأوضح ان الشركة حققت خلال ادائها في العام 2012 زيادة في الإيرادات التشغيلية بنسبة 4,5%، فيما خفضت المصروفات التشغيلية بنسبة 15,4%، وحققت زيادة صافي الدخل من الأرباح بنسبة 7,8% وخفضت المصروفات العمومية بنسبة 8,2%.

وأشار إلى أن هناك زيادة في الالتزامات بنسبة 1,6% نتيجة التوقف عن سداد الفوائد لبعض البنوك المحلية بسبب القضايا المرفوعة منهم ضد الشركة، كما انخفضت حقوق المساهمين بنحو 5,7%، ولا يوجد مشاريع حالبة تقوم الشركة بتنفيذها سوى مجمع التنس والتي تملك الشركة فيه حصة تبلغ 26% وجاري حالياً تنفيذها.

ولفت الصالح إلى أن الشركة لا تدرس أي مشاريع مستقبلية حالياً لعدم وجود مصادر تمويل، وتكتفي بإدارة وتطوير العقارات الحالية. وفي نص البيانات المالية التي وزعت على المساهمين خلال العمومية والتي كان لها نصيب الاعتراض بشكل كبير وخصوصاً الدعاوى القضائية، قال الصالح ان الدعاوى القضائية تتضمن قضية رقم 607/ 2011 ومرفوعة من شركة لؤلؤة الكويت العقارية ضد احد البنوك المحلية ومن ثم قام البنك برفع دعوى قضائية على الشركة لمطالبتها بمبلغ 539,2 مليون دولار مع الفوائد بإدعاء ترضه ذلك الدين عن دخول الشركة في عمليات مشتقات مالية وقد تم ضم القضيتين معاً ولم يفضل فيهما حتى الآن، وبتاريخ 6 فبراير 2012 تم إحالة القضيتين إلى إدارة الخبراء ولا يمكن تحديد نتيجة هذه القضية على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية المجمعة.

وأضاف الصالح قائلاً: قام عدد من البنوك المحلية بفتح ملفات تنفيذ ضد الشركة بموجب عقود القروض الرسمية المذبذبة بالصيغة التنفيذية التي تخولهم فتح ملفات بتنفيذ ومباشرة إجراءات الحجز ضد الشركة لسداد قروض وتسهيلات بمبلغ 26,8 مليون دينار بخلاف الفوائد المستدقة، مشيراً إلى ان الشركة قامت بعمل استشارات وادعوى رفع الحجز وصدر حكم ضمن الاستئناف بوقف التنفيذ لحين تصفية الحساب ومازالت منظورة أمام القضاء، كما قامت الشركة بطلب مصادقات أرصدها المدينة والدائنة في هذه البنوك إلا أن الشركة لم تتلق رد حتى تاريخ الانتهاء من البيانات المالية المجمعة المرفقة للشركة. وبين الصالح ان الشركة قامت في 9 سبتمبر 2008 بدفع 40 مليون درهم اماراتي بشيك مصدق (ما يعادل 2,9 مليون دينار) والذي يتعلق بحصة شركة لؤلؤة الكويت العقارية واطراف أخرى من الدفعة النهائية لشراء أرض في الإمارات وان هذا الشيك المصدق لم يحول إلى المستفيد الحقيقي وتم رفع دعوى ضد بنكين في الإمارات تطالبهما بهذا المبلغ وقد صدر حكم ضد الشركة وتم تقديم شكوى جزائية وحتى تاريخ اصدار البيانات المالية المجمعة المرفقة مازالت الدعوى منظورة امام النيابة العامة في دبي. وعن القضية المرفوعة ضد أحد افراد الإدارة العليا سابقاً لمطالبتها بمبلغ 146,9 ألف دينار، والمدرجة ضمن الايضاح المتعلق بالمستحق من اطراف ذات صلة وتم اخذ مخصص بكامل المبلغ لحين تحديد أثر تلك الدعوى القضائية. هذا وقد وافقت عمومية الشركة على بنود جدول اعمالها والتي كان أبرزها عدم توزيع ارباح.

عاطف رمضان



وزارة المالية

إعلان

الموضوع: المزايدة رقم ٢٠١٣/١ - ٢٠١٤
الترخيص بالانتفاع بالكشك رقم (١٧)
في مبنى مجمع الوزارات لتقديم خدمات الطباعة والتصوير والتغليف والتجليد والترجمة والبريد السريع في مبنى رقم (١٠) مجمع الوزارات

تعلن وزارة المالية عن طرح المزايدة المذكورة أعلاه بالظرف المختوم، ويمكن الحصول عليها من مكتب قسم الإيرادات في الوزارة الكائن في مجمع الوزارات - الدور الأرضي - مبنى (١١) في مواعيد العمل الرسمية، اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠١٣/٥/١٩ وذلك مقابل رسم وقدره (-/٢٠ د.ك) لا يرد.

وأخر موعد لتقديم العطاءات هو الساعة الواحدة من ظهر يوم الأحد الموافق ٢٠١٣/٦/٩ وتسلم العطاءات إلى قسم المناقصات في الوزارة المذكورة في مجمع الوزارات - الدور الثالث - مبنى رقم (١١) وتسري العطاءات لمدة (٦٠) يوماً من تاريخ فض المظاريف.



وزارة المالية

إعلان

الموضوع: المزايدة رقم ٢٠١٣/٢ - ٢٠١٤
الترخيص بالانتفاع لإدارة واستغلال مطعم لتقديم الخدمات الغذائية في مبنى رقم (١٧) مجمع الوزارات

تعلن وزارة المالية عن طرح المزايدة المذكورة أعلاه بالظرف المختوم، ويمكن الحصول عليها من مكتب قسم الإيرادات في الوزارة الكائن في مجمع الوزارات - الدور الأرضي - مبنى (١١) في مواعيد العمل الرسمية، اعتباراً من يوم الأحد الموافق ٢٠١٣/٥/١٩ وذلك مقابل رسم وقدره (-/٢٠ د.ك) لا يرد.

وأخر موعد لتقديم العطاءات هو الساعة الواحدة من ظهر يوم الأحد الموافق ٢٠١٣/٦/٩ وتسلم العطاءات إلى قسم المناقصات في الوزارة المذكورة في مجمع الوزارات - الدور الثالث - مبنى رقم (١١) وتسري العطاءات لمدة (٦٠) يوماً من تاريخ فض المظاريف.