

## 1.69 مليون دينار أرباح منشآت في الربع الأول

أعلنت شركة منشآت للمشاريع العقارية (منشآت) عن بياناتها المالية المرحلية للربع الأول من العام الحالي محققة أرباحاً بلغت 1,69 مليون دينار تقريباً مقابل أرباح بنحو 911 ألف دينار في الفترة المماثلة من العام الماضي، بارتفاع في الأرباح بحوالي 85,5٪. وبلغت ربحية سهم الشركة الواحد في نهاية الربع الأول من العام الحالي 5 فلوس مقابل ربحية بلغت 3 فلوس للسهم الواحد في الربع المماثل من العام الماضي.

## ضمن مشروع الوقود البيئي

## «ديلم» الأقرب للفوز بمناقصة بناء 3 وحدات في مصفاة الأحمدية بقيمة 50,5 مليون دينار

المناقصة لتكون جزءاً من المناقصات الرئيسية في مشروع الوقود البيئي في مصفاة ميناء الأحمدية لاستبدال عدد من الوحدات الرئيسية القديمة والتي عند استبدالها سوف تعود بالربحية على أعمال المصفاة بدلاً من الانتظار لترحيلها في المناقصات الرئيسية لمشروع الوقود البيئي.

وتذكر أن «البتترول الوطنية» فضلت طرح هذه المناقصة خلال هذا الوقت بدلاً من الانتظار لترحيلها ضمن المناقصات الرئيسية لمشروع الوقود البيئي وذلك كون هذه الوحدات قائمة وينبغي الاستفادة منها، متوقعة أن يبدأ العمل في هذه الوحدات بعد 6 أشهر من الآن على أن يستمر العمل في تشييد هذه الوحدات أكثر من عام ونصف العام.

تجدر الإشارة إلى أن شركة البترول الوطنية كانت قد طرحت المناقصة في 20 يناير الماضي وعقدت اجتماعاً تمهيدياً مع الماويلين المهملين للمناقصة في 10 فبراير الماضي.

● أحمد مغربي

## «الصناعات الوطنية القابضة»

## تربح 4,7 ملايين دينار في الربع الأول

من العام الحالي مقارنة مع 375,5 مليون دينار، فيما بلغت إجمالي الموجودات 1,3 مليار دينار مقارنة بـ 1,5 مليار دينار خلال الفترة المقارنة.

ويبلغ إجمالي المطلوبات المتداولة 341,9 مليون دينار مقارنة بـ 560,3 مليون دينار، فيما بلغ إجمالي المطلوبات 834,9 مليون دينار مقارنة بـ 971,5 مليون دينار، وبلغ إجمالي حقوق المساهمين 538,2 مليون دينار مقارنة مع 566,9 مليون دينار خلال الفترة المقارنة المنتهية في 31 مارس 2012.

قالت مجموعة الصناعات الوطنية القابضة إن مجلس إدارة الشركة برئاسة سعد السعد قد اعتمد النتائج المالية المرحلية لفترة الربع الأول المنتهية في 31 مارس 2013 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتتحقق أرباحاً بلغت 4,7 ملايين دينار ما يعادل 4 فلوس للسهم، مقارنة مع أرباح بلغت 9,4 ملايين دينار ما يعادل 7 فلوس للسهم خلال الفترة المقارنة من العام الماضي، وذكرت الشركة في بيان صحفي أمس أن إجمالي الموجودات المتداولة بلغت 277,4 مليون دينار خلال فترة الربع الأول



سعد السعد

البنية	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013/3/31 (الفترة المقارنة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013/3/31 (الفترة الحالية)
الربح (دينار كويتي)	4,732,000	9,421,000
ربحية السهم (فلس كويتي)	4	7
إجمالي الموجودات المتداولة	277,475,000	375,581,000
إجمالي الموجودات	1,373,135,000	1,538,475,000
إجمالي المطلوبات المتداولة	341,979,000	560,358,000
إجمالي المطلوبات	834,933,000	971,546,000
إجمالي حقوق المساهمين	538,200,000	566,929,000

● بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة 19,000 دينار.

● بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة 1,164,000 دينار.

في دراسة حصلت عليها «الأنباء» مقدمة إلى «الطيران المدني» .. والموقف الحالي لا يستوعب إلا 1474 سيارة والوصول إلى المطار في أوقات الذروة يحتاج لوقت طويل

## «المشاريع المتحدة» تقدم ثلاثة مقترحات

## لزيادة عدد مواقف سيارات المطار إلى 3810

كما أنه في حال تمت الموافقة أيضاً على تحديد موقع آخر لبناء مواقف للمدى الطويل وعلى فرض أن هذا الموقع الجديد سيكون كافياً لاستيعاب عدد السيارات بنفس العدد الذي تستوعبه مواقف المدى الطويل الحالية (668 موقفاً)، فإن مجموع جميع مواقف السيارات للمدى القصير والمدى الطويل سيبلغ 3810 موقف أي ما يقارب ضعف العدد المتوافر حالياً، وهذا العدد ضروري جداً، المستشتر المعين من قبل الإدارة العامة للطيران المدني قد اعتبر أن الخدمات المطلوبة توفيره حالياً لمواقف السيارات هو 4000 موقف على الأقل.

وخلصت الدراسة إلى أنه حرصاً على المصلحة العامة تأمل الإدارة العامة للطيران المدني الجهات الحكومية المختصة في عدم رفض هذه المقترحات والأسراع في إعطاء الموافقات والاولويات في تنفيذ هذه المقترحات ما لها من أهمية في استيعاب عدد أكبر من سيارات الركاب والمستقبلين والمودعين والتي من شأنها رفع مستوى الخدمات المقدمة بمطار الكويت الدولي محلياً وعالمياً.

● أحمد يوسف

للمدى القصير بشكل كامل، وتحديد موقع آخر قريب من منطقة الشحن الجوي لبناء مواقف للمدى الطويل مع توفير باصات مكيفة لنقل الركاب والجمهور من مبنى مواقف المدى الطويل إلى مبنى مطار الكويت الدولي وبالعكس.

3- دراسة إمكانية اعتماد نظام المواقف المتعددة الأدوار والمشار إليها بالمواقف الذكية والذي يهدف إلى الاستفادة القصوى من المساحات المتوافرة، وهذا النظام الحديث والمتنشر يهدف إلى التخفيف من الازدحام ويسمح باستخدام المساحات الحالية بشكل أكثر فاعلية لتسهيل حركة المرور والاستفادة من ركن المزيد من السيارات في المكان عينه. وفي حال الموافقة على هذه المقترحات وبناء ادوار إضافية في مواقف المدى الطويل الحالية (إضافة دورين نسبة إلى جانب 668 موقفاً متوافراً حالياً) وتحويلها بشكل كامل إلى مواقف للمدى القصير، فإن ذلك سيؤدي إلى توفير 1668، وإذا ما أضفنا عدد مواقف المدى القصير الحالية 1474 فإن ذلك سيؤدي إلى توفير ما مجموعه 3142 موقفاً.

توسعة القدرة الاستيعابية لمواقف السيارات ضرورة ملحة ومهمة بهدف المحافظة على مستوى وجودة الخدمات المقدمة في مطار الكويت الدولي، خاصة أن مواقف السيارات تعد اليوم من أهم وإبرز الخدمات الواجب توافرها وتأمينها في أي مشروع متطور. وبناء على هذه الدراسة، فقد تقدمت شركة المشاريع بطلب الموافقة على المقترحات المتعلقة بتطوير وزيادة الطاقة الاستيعابية لمواقف السيارات في مطار الكويت الدولي والتي من شأنها أن تساهم في تحسين ورفع مستوى الخدمات المقدمة في مطار الكويت الدولي وهي على النحو التالي:

1- إنشاء دورين إضافيين في مواقف سيارات المدى الطويل بما يوازي حوالي 20 ألف متر مربع للطابق الأول، 16 ألف متر مربع للطابق الثاني، إذا ما دعت الحاجة إليه على ضوء نتائج الدراسة التي سيتم إعدادها في حالة الموافقة المبدئية على هذا الاقتراح، مع الإشارة إلى أن كل طابق سيوفر حوالي 500 موقف إضافي.

2- إمكانية بناء ادوار إضافية في مواقف سيارات المدى الطويل الحالية وتحويلها إلى مواقف

طويلة في سبيل الحصول على موقف شاغر، وبالتالي يؤدي إلى تأخر المسافرين في إنهاء إجراءات السفر في الأوقات المحددة وكذلك تأخر الجمهور في استقبال ذويهم. وأكدت الدراسة على أن وجود عدد كبير من السيارات المهمة قد تركزت في هذه المواقف (المدى القصير، المدى الطويل) بفترات طويلة جداً مما يؤثر ذلك على الناحية الامنية والطاقة الاستيعابية لهذه المواقف، حيث قامت ادارة العمليات بالتنسيق مع الإدارة العامة لأمن المطار وشركة المشاريع المتحدة بدراسة وإيجاد الحلول المناسبة والتي تحد من ظاهرة ترك المركبات لفترات طويلة بمواقف السيارات.

ومن هذا المنطلق، ارتأت ادارة العمليات بالتنسيق مع شركة المشاريع المتحدة في زيادة الطاقة الاستيعابية لمواقف السيارات، خاصة أن حركة المسافرين ومستخدمي مطار الكويت الدولي تزداد يوماً بعد يوم، وشكاوى مستخدمي المطار حول النقص في المواقف متواصلة، في حين أن المواقف الحالية مشغولة بشكل كامل في اغلب الأوقات، مما يجعل موضوع

السنة	اجمالي عدد الركاب	نسبة الزيادة بالمقارنة مع السنة السابقة
2005	5,381,258	7+
2006	6,053,094	12+
2007	6,910,309	14+
2008	7,226,345	5+
2009	8,125,617	12+
2010	8,332,857	3+
2011	8,466,737	2+
2012	8,877,883	5+

الارقام تظهر بشكل واضح حجم المشكلة وضرورة العمل على حلها بأفضل الطرق واسرعها. وأضاف أن شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية اضطرت على تكليف موظفي أمن المبنى التابع لهم بتأمين التنسيق المتواصل لحركة دخول والخروج من هذه المواقف نظراً للاستغلال الكامل والدائم لها، وذلك من خلال زيادة عدد موظفيها المكلفين بالإنعاش على هذه المواقف خلال فترات الذروة بهدف تسهيل حركة الدخول والخروج من المواقف وحركة السير بشكل عام، وساهمت هذه الإجراءات في تحسين الوضع إلا أن المشكلة لا تزال عالقة وهي النقص في المواقف والمساحات المتوافرة والتي تؤدي إلى تعثر السائقين إلى الانتظار لفترات

ما يقارب الـ 9 ملايين مسافر، أي أن الطلب على مواقف السيارات قد تضاعف عما كانت عليه قبل قرار «السموات المفتوحة». وأشارت الدراسة إلى أنه من الملاحظ من جميع مستخدمي مواقف السيارات أن المواقف لا تستوعب العدد الكبير من السيارات خاصة في أوقات الذروة، حيث أن مبنى مواقف السيارات مقسم إلى فئتين، جزء خاص بمواقف المدى القصير بطاقة استيعابية 1474 سيارة، وجزء خاص بمواقف المدى الطويل بطاقة استيعابية 668 سيارة، في حين أن حركة السيارات في هذه المواقف تتجاوز بكثير المساحات المتوافرة وعلى سبيل المثال فإن حركة الدخول إلى مواقف المدى القصير يوم الخميس بتاريخ 15/11/2012 بلغت 10588 سيارة، ولعل هذه

حصلت «الأنباء» على نسخة من الدراسة التي تقدمت بها شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية للإدارة العامة للطيران المدني لتطويع وزيادة السعة الاستيعابية لمواقف سيارات المطار.

واستندت الدراسة إلى إحصائية نسبة الزيادة المطردة في أعداد المركبات بدأ من العام 2005 إلى العام 2012، حيث سجل العام 2005 عدد سيارات يقدر بـ 5,381,258 سيارة مقابل 8,877,883 سيارة خلال العام 2012، الأمر الذي يوضح النمو المطرد من زيادة أعداد السيارات مقابل أن موقفي السيارات لدى مطار الكويت الدولي قصير وطويل المدى لا يستوعب كل هذه الأعداد، مما يتسبب في تكدس السيارات في الطرقات المؤدية إلى مطار الكويت، لإسما في الموسم والأعياد وأوقات الذروة، وهو ما لا يتسق مع توجهات الكويت نحو المركز المالي والتجاري الإقليمي في المنطقة. وقالت الدراسة أنه منذ فتح الكويت أجواءها الجوية (السموات المفتوحة) أمام حركة الملاحة الدولية في العام 2005، وهناك زيادة كبيرة في الحركة على السفر من وإلى الكويت إلى

المؤشر السعري  
7813.05  
بتغير قدره  
-49.8  
0.63%

## الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على  
www.alanba.com.kw/Business

الشركة تستهدف تعزيز مشاركتها في المناقصات المحلية.. وعموميتها توزع 20٪ نقداً و10٪ منحة

## دشتي: «كي جي آل لوجستيك» تزيد رأسمالها إلى 55,1 مليون دينار لتغطية توسعاتها بالكويت



دشتي مورتسا الجمعية العمومية



د. علي دشتي

## السعي للمحافظة

## على استمرار نمو

## الشركة في السوق

## الإقليمي وخاصة في

## دول مجلس التعاون

## الخليجي

الشركة استطاعت التغلب على الصعوبات الاقتصادية كافة التي مرت وتصر بها المنطقة، حيث تم خفض المصروفات بـ 2,414 مليون دينار للعام المالي 2012 إلى 17,929 مليون دينار مقارنة بمبلغ 20,344 مليون دينار للعام المالي 2011 من خلال اتخاذ الإجراءات الوقائية لمواجهة التغيرات في الأوضاع الاقتصادية.

وأوضح أن «كي جي آل لوجستيك» استطاعت تحقيق أداء إيجابي بدعم من مركزها المالي واستمرار الاحتفاظ بموقعها الريادي بين كل الشركات العاملة في القطاع اللوجستي في البلاد، إذ إنها استطاعت تحقيق إيرادات مالية بلغت 28,7 مليون دينار، مقارنة بإيرادات بلغت 29,9 مليون دينار، أي بفارق 1,22

## «مشاعر القابضة» تربح 1,1 مليون دينار في الربع الأول

1,12 مليون دينار، كما سجلت الشركة خسارتها من التغير في سعر صرف الجنيه المصري والتي بلغت 273 ألف دينار. وأضاف الهاشمي أن «مشاعر القابضة» حققت نمواً في المؤشرات الرئيسية، مؤكداً سلامة التوجه ونجاح الإستراتيجية الموضوعية للشركة وكذلك متانة وقوة الأداء رغم بعض الظروف غير المتواترة في السوق المحلي والعالمي، حيث أعلنت شركة مشاعر القابضة عن تحقيق أرباح صافية بلغت 1,1 مليون

في تطوير العديد من المشاريع العقارية في جمهورية مصر العربية والمملكة العربية السعودية ومن أهم تلك المشاريع مشروع مجمع مارفيل سيتي التجاري في جمهورية مصر العربية بالإضافة إلى تطوير قطعة أرض في المنطقة الشرقية بالسعودية على البحر مباشرة، مساحتها 40 ألف متر مربع، كما تخارح الشركة من شركة أجيال التعليمية و باعت كل أسهمها في صفقة بلغت قيمتها 1,77 مليون دينار حققت فيها الشركة أرباحاً صافية

قال رئيس مجلس الإدارة يوسف الهاشمي إن المؤشرات المالية والنتائج الإيجابية التي حققتها شركة مشاعر القابضة في الربع الأول من العام الحالي جاءت مرتفعة بشكل ملحوظ وتدعو إلى التفاؤل باستمرار تحسين الإدارة خلال الفترة المقبلة، وتؤكد أن هناك مستوى جيداً وفرصاً واعدة تتنامى بشكل كبير من خلال تزايد الإقبال على أسواق العقار في العالم، وإشراك الشركة بنجحت خلال الفترة الأخيرة



يوسف الهاشمي