

64% نسبة الإشغال الفندقي في الكويت خلال فبراير بارتفاع 12,4% عن نفس الشهر من 2012



ارتفاع الإشغال الفندقي في الكويت

ذكر تقرير صادر مؤخرا عن «شركة التعمير للاستثمار العقاري» أن نسبة الإشغال الفندقي في الكويت في فبراير 2013 قد سجلت 64% لارتفاع ذلك بنسبة 12,4% مقارنة بـ فبراير 2012 والتي بلغت حينئذ نسبة 54%، وخلال فبراير من العام الجاري، بلغ متوسط رسوم الحجز اليومي 313 دولارا، أي أنه قد شهد ارتفاعا أيضا بنسبة 12,4% مقارنة بـ فبراير 2012.

وعن فترة الشهرين الماضيين (يناير، فبراير 2013) أشار التقرير إلى وجود ارتفاع في نسبة الإشغال الفندقي مقارنة بنفس الفترة من العام السابق، حيث ارتفعت من 54% إلى 63%، وكذلك الأمر بالنسبة لمتوسط رسوم الحجز اليومي والذي ارتفع بنسبة 13% عن نفس الفترة من العام السابق وسجل 308 دولارات.

وعن فترة الثلاثة أشهر الماضية (ديسمبر 2012 - فبراير 2013) ارتفعت نسبة الإشغال الفندقي لتصل لـ 78,8% مقارنة بـ 54%، وكذلك الأمر بالنسبة لمتوسط رسوم الحجز اليومي والذي ارتفع بنسبة 3,8% عن نفس الفترة تراجع من العام السابق وسجل 289 دولارا.

وأوضح تقرير «التعمير» قوة مستوى الأداء الخاص بالقطاع الفندقي بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا خلال فبراير 2013.

حيث بلغت نسبة الإشغال الفندقي في المنطقة 66,4% أي بارتفاع نسبتها 6,4% عن فبراير 2012 والتي سجلت حينئذ نسبة 62,4%، وكذلك الأمر بالنسبة لمتوسط رسوم الحجز اليومي والذي شهد ارتفاعا بنسبة 2,9% مقارنة بنفس الشهر من العام السابق، حيث سجل في فبراير الماضي 176,55 دولارا.

وتضمن تقرير «التعمير» بيانات إحصائية عن الإشغال الفندقي في دول المنطقة خلال فبراير 2013، وتبوات

دبي الأعلى نمواً في المنطقة لتسجل نسبة إشغال فندقي بـ 90,1%



رسوم الحجز اليومي في دبي بنسبة 3,8% وسجلت 334,79 دولارا وجاءت هذه النسبة المرتفعة منسجمة مع الأحداث والفعاليات المتعددة التي تم تنظيمها في دبي مثل مهرجان دبي لموسيقى الجاز 2013 والذي تم برعاية طيران الإمارات.

وأشار تقرير «التعمير» إلى أن عدد الفنادق في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا قد بلغ في فبراير الماضي 491 فندقا، وبسعة إجمالية 120,524 غرفة مع 7,990 غرفة تمت اضافتها في فبراير 2013.

وسجلت «الرياض» النسبة الأعلى بالنمو بعدد الغرف الفندقية والتي بلغت 103,2%، جده 63,6% بـ 3,798 غرفة، مسقط 42,0% بـ 1,992 غرفة، أبو ظبي 38,0% بـ 7,189 غرفة، دبي 26,3% بـ 16,588 غرفة.

ومن ناحية أخرى، تشهد منطقة الشرق الأوسط نموا متسارعا في حجم السياحة الرياضية والتي تعززت بفضل تأمين عوامل رئيسية مثل: تطوير الملاعب والأندية الرياضية وأكاديميات التدريب، ويشير إلى أن الازدهار الذي يشهده هذا القطاع الحيوي يأتي متوافقا مع الحاجة إلى التنوع في مصادر الدخل الأخرى غير النفطية.

«أبوظبي» مرتبة الصدارة في المنطقة من حيث ارتفاع نسبة الإشغال الفندقي، حيث ارتفعت من 64,6% والمسجلة في فبراير 2012 إلى 76,4% في فبراير 2013 أي أعلى نسبة ارتفاع في المنطقة (18,26%).

في المقابل، كانت العاصمة الأردنية (عمان) هي الأكثر تراجعاً في نسبة الإشغال الفندقي، والتي تراجعت من 78,8% والمسجلة في فبراير 2012 لتصل لـ 53,6% في فبراير 2013 أي أعلى نسبة تراجع 31,97% وكذلك مدينة «جدة» كانت هي كذلك الأكثر تراجعاً في المنطقة من حيث متوسط رسوم الحجز اليومي والذي انخفض بنسبة 10,3% عن فبراير 2012 وسجل 227,49 دولارا.

بالمقابل، كانت «بيروت» هي العاصمة الأكثر تراجعاً في متوسط رسوم الحجز اليومي، والذي انخفض فيها بنسبة 19,8% مقارنة بـ فبراير 2012 وسجل 156,07 دولارا.

وتفوقت «دبي» على جميع المدن الرئيسية بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا قاطبة وذلك باحتلالها المرتبة الأولى من حيث نسبة الإشغال الفندقي والتي بلغت في فبراير الماضي 90,1% مقارنة بـ 84,8% والمسجلة في فبراير 2012 وكذلك ارتفاع متوسط

خلال مشاركة «دي إل إيه باير» في حدث «الفرص في الكويت» الياقوت: الإصلاح التشريعي المستمر سيعزز صورة الكويت لدى أصحاب الأعمال في بريطانيا



الشيخ محمد العبدالله ومحمد الشايح وعبدالعزیز الياقوت

شاركت شركة دي إل إيه باير مكتب المحاماة العالمي في حدث رفيع المستوى نظمته هيئة التجارة والاستثمار البريطانية UKTI تحت اسم «الفرص في الكويت»، في مبنى غيلدهال في لندن. وقد حضر هذا الحدث وزراء من المملكة المتحدة ومن أعمال بارزين، فضلا عن رجال الأعمال المستقبليين في الكويت وهي تسير قدما في مرحلة النمو الاقتصادي في حقبة ما بعد الربيع العربي.

وافتتح الحفل اللورد مارلان، الذي ألقى خطابا حول خبرة المملكة المتحدة وقدراتها، كما كانت هناك كلمات رئيسية القاها عضو البرلمان ووزير الشؤون الخارجية والكمونولث لمنطقة الشرق الأوسط الأسيرت بورت ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون البلدية الشيخ محمد العبدالله ووزير التجارة والصناعة أنس الصالح.

وشارك المدير الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط في دي إل إيه باير عبدالعزیز الياقوت في مناقشة جماعية حول الطريقة التي يطبع بها القطاع الخاص مستقبل الكويت

وكيف تتمكن الشركات البريطانية من تخطيت وجودها وإنشاء مشاريع لها في السوق.

وقد علق عبدالعزیز الياقوت، المدير الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط في دي إل إيه باير، بقوله: «لقد كان من دواعي الشرف والسرور بالنسبة لي أن أتحدث هذا الأسبوع في مؤتمر «الفرص في الكويت» وناقش بعض التطورات التنظيمية والتشريعية التي تعزز مشهد الأعمال في البلاد. ولعل أحد الأمثلة على ذلك هو قانون الشركات الجديد الذي يتأني عنه المزيد من البلورة والوضوح من حيث بعض المفاهيم

والآليات التي تسمح بدورها بتطوير بيئة الشركات في الكويت ومواءمة ومواكبة أفضل الممارسات الدولية». وأضاف قائلا: «سوف يؤدي الإصلاح التشريعي المستمر دورا محوريا في توفير حلول عملية من شأنها بلا شك أن تعزز صورة الكويت لدى أصحاب الأعمال في المملكة المتحدة، على سبيل المثال اختصار عملية تأسيس الشركات والقضاء على بعض القيود المفروضة على الملكية الأجنبية. هذا والكويت آخذة في أن تصبح سوقا جذابة أكثر فآكثر بالنسبة إلى المستثمر الأجنبي».

بمشاركة الكويت ونحو 20 مشاركا من خبراء الدول العربية العربية للتنمية الصناعية» تنظم دورة حول ترشيد استخدام الطاقة بالقاهرة اليوم

استخدامها واستهلاكها في المؤسسات الاقتصادية والصناعية والتجارية. ويضيف الجغداف أن هذه المواصفة تتلخص فوائدها للمصانع والهيئات والشركات والمؤسسات التي تقوم بتطبيقها، في المساعدة على عملية ترشيد الإنفاق والتحسين بممارسات إدارة الطاقة المختلفة وزيادة المصدقية وتحسين صورة المؤسسة في التطبيق مع القوانين والتشريعات الدولية.

● القاهرة - ناهد إمام

اهتمام الدول العربية من خلال مجلس وزراء الكهرباء العرب بموضوع ترشيد الطاقة ورفع كفاءة الإنتاج والاستهلاك للطاقة، والتوجه نحو تطبيق الإطار الاسترشادي العربي لتحسين كفاءة الطاقة الكهربائية وترشيد استهلاكها لدى المستهلك النهائي، تقوم المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين بعقد هذه الدورة المتخصصة في مجال «تطوير أداء المؤسسات لترشيد الاستهلاك بأنظمة إدارة الطاقة

بمشاركة خبراء الدول العربية من الكويت ومصر وليبيا. وصرح الوزير المفوض ومدير المكتب الإقليمي للمنظمة بالقاهرة م. صالح الجغداف بأنه في إطار

بمشاركة الكويت ونحو 20 مشاركا من خبراء الدول العربية «العربية للتنمية الصناعية» تنظم دورة حول ترشيد استخدام الطاقة بالقاهرة اليوم

إعلان تذكيري

فتح باب الترشيح لانتخاب عضوين مكملين
لمجلس إدارة البنك الأهلي الكويتي

يعلن البنك الأهلي الكويتي (ش.م.ك.) عن فتح باب الترشيح لانتخاب عضوين مكملين لمجلس إدارته لدورته الحالية ومدتها ثلاث سنوات (2013 - 2015).

فعلى من يرغب من السادة المساهمين الكرام في الترشح أن يتقدم بطلب ترشيحه على نموذج البنك المركزي المعد لذلك مع إرفاق كافة المستندات المؤيدة لترشيحه، على أن يكون المتقدم للترشيح مستوفيا للشروط والضوابط الواجب توافرها قانونا في أعضاء مجالس إدارة البنوك ووفقا لما هو منصوص عليه في المادة (68) من القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته وفي قرارات وتعليمات بنك الكويت المركزي ذات الصلة.

تقدم طلبات الترشيح مرفقا بها كافة المستندات المؤيدة لاستيفاء الشروط إلى أمانة سر مجلس الإدارة (بالتاريخ السابع عشر بمبنى المركز الرئيسي للبنك الكائن بساحة الصفاة - شارع أحمد الجابر)، وذلك خلال الفترة التي تبدأ من يوم الأحد الموافق 2013/4/28 وحتى نهاية دوام يوم الخميس الموافق 2013/5/23، من الساعة الثامنة والنصف صباحا وحتى الساعة الواحدة والنصف بعد الظهر.

للاستفسار: (هاتف: 22442233)

والله ولي التوفيق.

رئيس مجلس الإدارة

شريك المصرفي
الأهلي
ABK

أعلى 899 899 1
www.eahli.com



بيت الاستثمار الخليجي
Gulf Investment House

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لشركة بيت الاستثمار الخليجي

عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م

يسر مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م، وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة صباح يوم الأحد الموافق 2013/5/26 بمقر شركة بيت الاستثمار - قاعة بحرة، لمناقشة المواضيع المدرجة على جدول الأعمال،

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير لائحة هيئة الرقابة الشرعية عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م.
3. سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م والمصادقة عليه.
4. مناقشة واعتماد بيان المركز المالي وبيان الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م.
5. الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م.
6. التوصية بعدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م.
7. الموافقة على التعامل مع أطراف ذات صلة.
8. الموافقة على تحويل مجلس الإدارة باحتساب بوضع الشركة عن أرصدة الاحتياطيات كما في 31 ديسمبر 2012م إن وجدت.
9. الموافقة على تجديد تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع ما لا يتجاوز عن 10% من مجموع أسهم الشركة لمدة ثمانية عشر شهرا طبقا للقرارات والقرارات الوزارية الصادرة في هذا الشأن.
10. إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012م.
11. انتخاب مجلس إدارة جديد لمدة ثلاث سنوات.
12. تعيين / إعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية 2013م، وتحويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
13. تعيين / إعادة تعيين أعضاء هيئة الرقابة الشرعية.

فعلى السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - منطقة شرق - برج أحمد - الدور الخامس - هاتف: 22464565 وذلك لاستلام دعوات الحضور.

كما تعلن الشركة عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس إدارتها للدورة القادمة ومدتها ثلاث سنوات فعلى من يرغب من مساهمي الشركة في ترشيح نفسه أن يتقدم بطلب ترشيحه على نماذج هيئة أسواق المال لدى أمين سر مجلس الإدارة مع إرفاق كافة المستندات المؤيدة لترشيحه، وذلك بمقر الشركة الكائن في منطقة شرق - شارع أحمد الجابر - دار العوضي، بتاريخ 30. هاتفه 22322130، 1844488، داخلي 1363، خلال الفترة من 12 مايو 2013 م إلى 16 مايو 2013 م.

على أن يكون المتقدم للترشيح مستوفيا لكافة الشروط المنصوص عليها في تعليمات هيئة أسواق المال بشأن قواعد الكفاءة والنزاهة رقم (ه.م.ق.ر.م.ش. 1/2013) المؤرخة في 30 يناير 2013م.

والله ولي التوفيق،

مجلس الإدارة