



متأثرة بتباطؤ القطاع السكني

«الوطني»: 218 مليون دينار قيمة مبيعات العقار خلال فبراير بتراجع 14٪



مازن الناهض وعماد العبداني خلال افتتاح نادي المحاسبة في جامعة الخليج

.. والبنك يفتتح نادي المحاسبة في جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا

للنهوض بمسؤولياته الاجتماعية ومن ضمنها دعم الشباب في مختلف المجالات وخاصة في مجال التعليم والتدريب، ويقدم البنك الوطني برامج تدريبية محترفة تساعد الشباب على توظيف قدراتهم وتطوير طاقاتهم وتمكنهم من الانخراط في سوق العمل ومواكبة متغيراته.

تجدر الإشارة الى ان نادي المحاسبة في جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا هو ناد طلابي يسعى لخدمة طلبة جامعة الخليج في مجال المحاسبة، ويهدف النادي الى تعزيز الابتكار والمعرفة المحاسبية لدى طلاب المحاسبة من خلال اقامة الندوات والمحاضرات التفاعلية ويسعى الى المساهمة في توظيف الطاقات الشبابية وتطويرها.

البنك الوطني التعليمية والاكاديمية والتدريبية التي تركز على شريحة الشباب من طلاب وخريجين واستعراض استراتيجيات البنك فيما يتعلق بالموارد البشرية والسعي الى الاستثمار فيها وتطويرها.

ويحرص البنك الوطني على دعم مختلف النشاطات التعليمية ايماناً منه بضرورة المساهمة في تفعيل وتطوير أداء مختلف المؤسسات التعليمية والاكاديمية في الكويت، وذلك بموازة الاهتمام بالطاقات الشابة والكفاءات الوطنية وتحفيزها على تطوير مهاراتها وكفاءتها لأنها الاستثمار الحقيقي في المستقبل.

وتأتي رعاية البنك الوطني لنادي المحاسبة انسجاماً مع سياسته الراسخة

افتتح بنك الكويت الوطني نادي المحاسبة في جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا بحضور مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني مازن الناهض ونائب مدير عام مجموعة الموارد البشرية لدى بنك الكويت الوطني عماد العبداني، وقدم البنك الوطني رعاية لهذا النادي الطلابي الاول من نوعه والهادف الى دعم طلاب المحاسبة وذلك التزاماً منه بدعم المسيرة التعليمية والاكاديمية في الكويت وانطلاقاً من مسؤوليته الاجتماعية تجاه الكوادر الوطنية من طلبة وخريجين.

كما شارك كل من الناهض والعبداني في حلقة نقاشية مع الطالبات والطلاب، حيث تم التعريف بنشاطات

ولكن بارتفاع نسبة 24٪ عن الشهر الذي سبقه، ولا يعكس هذا التباطؤ بالضرورة تراجع الإقبال أو الطلب، بل على العكس من ذلك، فإن مبيعات الأراضي والبنائيات اللتين تشكلان معظم قيمة مبيعات القطاع الاستثماري، كانت قد ارتفعت في فبراير على أساس سنوي، إلا أن تراجع هذا الشهر يعود إلى صفقة حصلت في فبراير 2012 لجمع في محافظة الأحمدية بقيمة 18 مليون دينار مما أدى إلى تسجيل تراجع في بدوره، شهد قطاع الاستثمار 138 صفقة في فبراير، حصلت الشقق 42٪ منها. وبالرغم من أن هذا النوع من الصفقات أصبح أكثر شيوعاً على مر السنين، إلا أن صغر متوسط حجم الصفقات (نسبياً) يعني أنه لا يساهم كثيراً في قيمة إجمالي المبيعات. أما من حيث السعر، فقد بلغ متوسط سعر الشقق لفترة الثلاثة أشهر 656 ديناراً للمتر المربع، بينما سجل متوسط سعر المباني الاستثمارية 1343 ديناراً للمتر المربع.

وبلغت مبيعات القطاع التجاري 21 مليون دينار، أي ضعف المبلغ عن فبراير 2012. وهذا هو الشهر الرابع على التوالي من الزيادات على الأساس السنوي، ولكن على عكس الأشهر الماضية، لم تكن الزيادة عن طريق زيادة عملية واحدة كبيرة بشكل استثنائي، بل كانت جميع صفقات القطاع ذات حجم كبير نسبياً.

قال تقرير بنك الكويت الوطني ان قيمة مبيعات سوق العقار في شهر فبراير بلغت 218 مليون دينار، متراجعة بواقع 14٪ مقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي، وقد شهدت مبيعات القطاع السكني هبوطاً ملحوظاً، كما ساهم بتباطؤ القطاع الاستثماري بجزء بسيط من إجمالي التراجع، بينما شهد القطاع التجاري ارتفاعاً للشهر الرابع على التوالي.

وأوضح التقرير انه على صعيد القطاع السكني، فقد بلغ إجمالي قيمة المبيعات خلال شهر فبراير 104 ملايين دينار بانخفاض بلغ 29٪ عن الشهر نفسه من العام الماضي. وجاء الانخفاض في المبيعات نتيجة تراجع كبير في عدد الصفقات علماً أن متوسط حجم الصفقات شهد ارتفاعاً قدره 40٪ عن الشهر نفسه من العام الماضي. وكان التراجع بمجمله يتمحور حول الأراضي، حيث انه في فبراير 2012 سجل القطاع 517 صفقة بيع أراض بقيمة بلغت 92 مليون دينار بينما شهد فبراير من هذا العام 217 صفقة بمبلغ إجمالي 53 مليون دينار فقط. وبالمقارنة شهدت مبيعات المنازل تراجعاً طفيفاً قدره 52 صفقة وبمبلغ 6 ملايين دينار.

وبلغت مبيعات قطاع الاستثمار (والذي يتكون من الشقق والمباني المعدة للتأجير) 93 مليون دينار خلال شهر فبراير، بانخفاض قدره 4٪ عن الفترة نفسها من العام الماضي

21 مليون دينار إجمالي مبيعات القطاع التجاري مسجلة ضعف مبيعات نفس الشهر من 2012 متوسط حجم الصفقات ارتفع بنسبة 40٪ عن الشهر السابق

انعقاد «المنتدى الاقتصادي العربي - السويسري» في جنيف بحضور 200 مشارك

المنتدى مشاركة مميزة لوفد رفيع المستوى من ممثلي القطاعين العام والخاص في دولة الامارات العربية المتحدة، برئاسة ممثل وزير الاقتصاد الاماراتي عبدالله الصالح، الذي لقي كلمة رئيسية خلال حفل افتتاح أعمال المنتدى تناولت الواقع الاقتصادي والمالي في دولة الامارات والفرص الاستثمارية التي تحتضنها.

واستعرض المنتدى سبل تعزيز العلاقات الاقتصادية والمالية بين سويسرا والعالم العربي ودور مدينة جنيف كمركز دولي لإدارة الثروات والصيرفة الخاصة. كما تناول عبر جلساته الأربع مجموعة من المواضيع الرئيسية منها: آفاق الاقتصاد العالمي، مناخ الاستثمار في المنطقة وانعكاسات الأحداث السياسية والأمنية على النشاط الاقتصادي والمالي، فرص الأعمال والاستثمار في الأسواق الناشئة، واستراتيجيات الاستثمار في السندات والمخاطر والأسواق المالية وأهم السمات التي تحكم نشاط إدارة الأصول، وميزات الصيرفة الخاصة وغيرها من المواضيع ذات الصلة. وتضمن المنتدى جلسة خاصة سلطت الضوء على الدور الرائد الذي تلعبه دولة الامارات بوصفها مركزاً إقليمياً للاستثمار والأعمال التجارية.

انعقد أمس في مدينة جنيف، «المنتدى الاقتصادي العربي - السويسري» تحت عنوان «إدارة الثروات» بتنظيم من مجموعة الاقتصاد والأعمال بالتعاون مع الغرفة العربية السويسرية للتجارة والصناعة ومركز جنيف المالي. واستقطب المنتدى حوالي 200 مشارك من قادة وممثلين كبريات المصارف العربية والسويسرية والعالمية، وشركات الاستثمار والبنوك المصرفية الخاصة، وغيرهم من المهتمين بقطاع إدارة الأموال والثروات.

وتحدث في افتتاح المنتدى، كل من نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة الاقتصاد والأعمال فيصل أبوزكي، ورئيس مجلس إدارة الغرفة العربية السويسرية وارثر أوبرلي، والمدير التنفيذي لمركز جنيف المالي ستيف برنارد.

ثم كانت كلمة رئيسية لحاكم مصرف لبنان، رياض سلامة استعرض خلالها التجربة اللبنانية في إدارة العمل المصرفي والمالي والمحافظة على استقرار النقد والاقتصاد في لبنان في ظل الظروف المحلية والإقليمية والضاغطة ووسط التقلبات الاقتصادية والمالية الحادة. وحلت دولة الامارات العربية المتحدة، ضيف شرف للدورة الأولى للمنتدى، حيث شهد

المنتدى الاقتصادي العربي - السويسري» تحت عنوان «إدارة الثروات» بتنظيم من مجموعة الاقتصاد والأعمال بالتعاون مع الغرفة العربية السويسرية للتجارة والصناعة ومركز جنيف المالي. واستقطب المنتدى حوالي 200 مشارك من قادة وممثلين كبريات المصارف العربية والسويسرية والعالمية، وشركات الاستثمار والبنوك المصرفية الخاصة، وغيرهم من المهتمين بقطاع إدارة الأموال والثروات.

وتحدث في افتتاح المنتدى، كل من نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة الاقتصاد والأعمال فيصل أبوزكي، ورئيس مجلس إدارة الغرفة العربية السويسرية وارثر أوبرلي، والمدير التنفيذي لمركز جنيف المالي ستيف برنارد.

ثم كانت كلمة رئيسية لحاكم مصرف لبنان، رياض سلامة استعرض خلالها التجربة اللبنانية في إدارة العمل المصرفي والمالي والمحافظة على استقرار النقد والاقتصاد في لبنان في ظل الظروف المحلية والإقليمية والضاغطة ووسط التقلبات الاقتصادية والمالية الحادة. وحلت دولة الامارات العربية المتحدة، ضيف شرف للدورة الأولى للمنتدى، حيث شهد

لأنظمة المبيعات والتقنية لمحطات الوقود الوطنية المتحدة لأجهزة الكمبيوتر تحصد المركز الأول لأفضل موزع في الشرق الأوسط



درع الجائزة



جانين من تسلم الجائزة

وقد تم تنظيم ورشة عمل خاصة بالمنتجات الجديدة في مؤتمر الموزعين المعتمدين لشركة جيلباركو فيدر روت السنوي، وتم تقديم عرض بخصوص

العام عيسى الموسى وجود ستيفن ديسوزا وحضرو ورش عمل خاصة بإعداد الموزعين لسنة 2013 مع ورشة تعريفية بالقوانين الدولية الخاصة بمكافحة الفساد.

حصلت شركة الوطنية المتحدة لأجهزة الكمبيوتر على المركز الأول لأحسن موزع في الشرق الأوسط لمبيعات أنظمة المبيعات والتقنية لمحطات الوقود وحضر عن الشركة المدير

أداء صناديق شركة الدار لإدارة الأصول الاستثمارية (أدام) كما في 31 مارس 2013

صافي قيمة الوحدة	العائد الشهري	العائد منذ بداية السنة	العائد منذ بدء النشاط	مبلغ الزيادة لكل وحدة
1.142 دك	0.23%	0.76%	71.94%	0.009592 دك
0.585 دك	1.31%	11.70%	5.85%	0.015078 دك
0.469 دك	0.17%	0.23%	43.13%	0.012079 دك
0.403 دك	0.50%	0.83%	59.69%	0.010387 دك

صناديق استثمارية تدار حسب أحكام الشريعة الإسلامية الغراء

www.adamco.com

«المعجل للأدوية» ترعى مؤتمر «سعادتي في صحي»

أعلنت شركة المعجل للأدوية الوكيل المعتمد لشركة أبوت نيوتريشن عن رعايتها مؤتمر «الطفولة المعاصرة - سعادتي في صحي» الذي سيقام يومي 14 و 15 أبريل الجاري في بيت لوزان تحت رعاية د.سهام الفريخ رئيسة الجمعية الوطنية لحماية الطفل، وتنظمه شركة رؤى المتكاملة لتنظيم المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع بيت لوزان، ويسلط الضوء على مخاطر السمنة والسكر المتفشية بين الأطفال في الكويت والتي تصل إلى مستويات متقدمة عالمياً. وبالمناسبة قال د.إبراهيم مصطفى رجب مدير شركة أبوت في الكويت إن رعاية الشركة لهذا المؤتمر للعام الثاني على التوالي يأتي تماشياً مع

إستراتيجيتها الهادفة إلى دعم كل الأنشطة والفعاليات الخاصة بالطفل الكويتي وسائر فئات المجتمع ما يعزز دورها الاجتماعي، وانطلاقاً من تقديرنا للأهداف السامية لهذا المؤتمر بما يعود بالفائدة المرجوة على الطفل الكويتي من مختلف الجوانب وخصوصاً الجانب الصحي لتوعيته وتوعية أولياء الأمور لما يترتب على سمنة الأطفال من مخاطر صحية ونفسية ترافقهم طيلة حياتهم.

وأكد د.رجب أن شركة المعجل للأدوية التي تأسست عام 1964 تأمل أن تجد الصدى الإيجابي في هذا المؤتمر للتعريف بخدماتها ومنتجاتها كونها الوكيل الرسمي لكثير من الشركات العالمية في

مجالات الأدوية والمعدات الطبية والمواد الاستهلاكية البيطرية ومنتجات الأطفال من حليب ومكملات غذائية والتي تعتبر من كبرى الشركات في هذه المجالات في الكويت بحكم ما يتوافر لها من خبرة في تجهيز المستشفيات والمختبرات والصيديات والمراكز الطبية. وتمنى د.إبراهيم رجب النجاح للمؤتمر حتى يكون مساهمة حقيقية في الجهود المبذولة لارتفاع بالمجتمع انطلاقاً من الأطفال عبر تسليط الضوء على المشاكل الصحية التي يعاني منها الأطفال ونشر الوعي في كيفية توفير البيئة الصحية والسليمة التي تجنبهم مخاطر السمنة والسكر وسواهما من قبل المتخصصين.



د.إبراهيم رجب