



طارق الزيدان مترشحا عمومية «أجوان الخليج العقارية»

عموميتها أقرت عدم توزيع أرباح للعام 2012 «أجوان الخليج» تسعى للتوسع في أعمالها عبر اغتنام الفرص الاستثمارية الجديدة ذات العائد الجيد

مجلس الإدارة الى ان إجمالي حقوق المساهمين للعام 2012 بلغ 8,2 ملايين دينار مقارنة بـ 7,7 ملايين دينار للفترة المقارنة من 2011 بزيادة قدرها 530,2 ألف دينار بنسبة 6,84%.

وذكر الخلف ان الشركة تسعى للتوسع في أعمالها من خلال اغتنام كافة الفرص الاستثمارية المتاحة امامها ذات العائد الجيد وتسخير جميع الإمكانيات المادية والبشرية الممكنة لتحقيق هذا الهدف. وهذا وأقرت العمومية بنود جدول أعمالها التي تضمنت سماع تقارير «مجلس الإدارة» و«هيئة الفتوى والرقابة الشرعية» و«مراقبي الحسابات» للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 والمصادقة على الميزانية العمومية للشركة وحساب الأرباح والخسائر وعدم توزيع أرباح للعام 2012 كما أقرت العمومية توصية مجلس الإدارة بعدم تخصيص مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة والتعامل مع أطراف ذات صلة وإخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن 2012.

الف دينار مقارنة بخسائر قدرها 338,3 ألف دينار للفترة المقارنة من 2011. وفي تقرير مجلس إدارة الشركة ذكر رئيس مجلس إدارة «أجوان الخليج العقارية» أحمد الخلف أن الشركة قامت بتنفيذ جزء لا بأس به من استراتيجيتها الهادفة الى تكوين عوائد ثابتة لمساهميها لا تتأثر بالتضخم او الإنكماش في الأسواق العقارية، مشيراً الى ان الشركة تتبّع سياسة محفظة ومتنوعة في استثماراتها نوعياً وجغرافياً من خلال المشاريع المختلفة. وأفاد الخلف بان من اهم نتائج أعمال الشركة واستثماراتها خلال العام 2012 بالنسبة للخارج انتمت من بعض الاستثمارات العقارية بمبلغ 172,4 ألف دينار في الإمارات وكذلك الخارج من استثماراتها متاحة للبيع بمبلغ 2,5 مليون دينار محققين مجمل ربح بلغ 1,1 مليون دينار وتطوير وتجهيز عدد 3 مكاتب وشقة ببرج جلفار براس الخيمة وتطوير عقار ام القوين التجاري وذلك تدعيماً من الشركة في زيادة بند عقارات مدرة للدخل.



طارق الزيدان

530.2 ألف دينار

صافي أرباح الشركة

للعام 2012

إعلان دعوة

أكد عضو مجلس إدارة شركة أجوان الخليج العقارية طارق عبدالوهاب الزيدان أن الشركة خلال 2012 قامت بإعادة هيكلة مكونات المحافظ العقارية والاستثمارية الى جانب تخفيض المصاريف العمومية والإدارية وذلك طبقاً لاستراتيجية الشركة الموضوعة منذ 2011 التي تهدف الى زيادة إيرادات الشركة خلال الأعوام المقبلة والتي بدأت ثمارها من 2012.

وأضاف الزيدان خلال عمومية الشركة العادية التي عقدت أمس بنسبة حضور بلغت 74,57% أن مجلس الإدارة ومن خلال الجهاز التنفيذي بالشركة، قام بزيادة الاستثمارات، معرباً عن امله ان تحقق من خلالها عوائد مجزية لمساهمي الشركة، موضحاً انه تم الاستثمار في محفظة عقارية بمدينة صباح الأحمد البحرية بمبلغ 3,7 ملايين دينار بالإضافة الى استثمار مبلغ مليون جنيه استرليني في عقارات مدرة للدخل بالملكة المتحدة بعائد سنوي 8% وتوزع شهرياً. وذكر ان الشركة نجحت في نهاية 2012 في تحقيق ارباح صافية بلغت 530,2



ندوة البنك الوطني السنوية تستضيف أهم الشخصيات العالمية

تستضيف محمد العريان ووليام رودز وجوزيف أكرمان ومارتن فيلدستاين وإدوارد مورس ندوة «الوطني» السنوية تناقش مناخ الاستثمار العالمي ومخاطره مع أبرز الخبراء العالميين في الاقتصاد والنفط

ورئيس مجلس الإدارة السابق لمجموعة «دويتشه بنك» جوزيف أكرمان والرئيس الفخري للمعهد الوطني للبحوث في الولايات المتحدة الأميركية وأستاذ الاقتصاد في جامعة هارفارد مارتن فيلدستاين والعضو المنتدب، رئيس أبحاث السلع العالمية في مجموعة «سي تي غروب» في الولايات المتحدة إدوارد مورس، أبرز المستجندات الاقتصادية على الساحة العالمية وتحليل مدى تأثيرها على اتجاه الاستثمار العالمي انطلاقاً من خبراتهم المتعددة في مواجهة الأزمات وقيادة المؤسسات المالية العالمية الكبرى.

وتكتسب الندوة أهميتها في ظل استمرار أزمة الديون الأوروبية وسط قلق من تفاقم التحديات التي تسببها على الاقتصاد العالمي، التي تسببها على تطورات الأزمة الأخيرة في قبرص وما يمكن ان يتحمل ثقله القطاع المصرفي الأوروبي. وسيدعم كل من العريان وروودز وكرمان وفيلدستاين ومورس عصارة سنوات من التجارب التي خاضوها في

مؤسسات عالمية مرموقة مثل صندوق النقد الدولي ومعهد التمويل الدولي الذي غرأه مؤسسات مالية على غرار سيتي بنك ودويتشه بنك وكريديت سويس. في مقابل ذلك عاصرت هذه الأزمات مالية تاريخية على صعيد الدول والشركات ونجحوا في الخروج منها الى بر الأمان مما يشكل قيمة مضافة على الندوة التي ستطرح أيضاً حلولاً عملية لمواجهة الأزمات العالمية الرهنة على الصعيد الاقتصادي.

وتجدر الإشارة الى أن الندوة ستقام يوم السبت المقبل 13 ابريل الجاري وهي موجهة للاقتصاديين والمختصين في الشأن المالي، وتأتي في إطار سلسلة الندوات السنوية التي ينظمها البنك الوطني والتي يستضيف فيها أهم الشخصيات والقيادات السياسية والاقتصادية المؤثرة عالمياً وكان آخرهم الرئيس السابق للبنك المركزي الأوروبي جان كلود تريشيه الذي كان ضيف ندوة الوطني السنوية العام الماضي.

تناقش ندوة بنك الكويت الوطني هذا العام تطورات الأسواق العالمية والتوجهات الاستثمارية والمخاطر المحدقة بها، في ظل تطورات الأزمة المالية العالمية ولاسيما الأزمة الأوروبية، وذلك من خلال استعراض تجربة خمسة أعضاء من المجلس الاستشاري الدولي للبنك الوطني. وتقدم الندوة التي ينظمها البنك الوطني خصوصاً لعملائه وكبار ضيوفه بعنوان «مناخ الاستثمار العالمي ومخاطره» فرصة للتعرف عن كثب الى وجهة نظر ثاقبة في أبعاد التحديات الرهنة لأزمة أوروبا واستعراض مجموعة تجارب مضمرة في مجال الأزمات الاقتصادية على اختلافها، حيث سيتناول كل من الرئيس التنفيذي لشركة «بيمكو» الاستثمارية العالمية ورئيس مجلس الرئيس للتنمية العالمية محمد العريان، وأحد كبار مستشاري مجموعة «سي تي غروب» المالية العالمية ورئيس مجلس إدارتها سابقاً وليام رودز، ورئيس مجلس إدارة زيورخ للتأمين السويسرية

أسعار خاصة وهدية نقدية تصل إلى 750 ديناراً «يوسف أحمد الغانم وأولاده» تطلق أكبر عروضها على جميع سيارات شفروليه

4 سلندرات تولد 140 حصاناً، بوجود ناقل حركة سلس من 6 سرعات لتكون بذلك الأولى بفئتها. وتم تجهيز كروز كذلك بتكنولوجيا Mylink وأنظمة الترفيه المتكاملة التي تضم مشغل أقراص MP3، إضافة إلى نظام التحكم بالسرعة وعجلات ألنيوم 16 انش. هذا بالإضافة إلى تجهيزات سلامة عالية الأداء سواء في طرق التحكم أو تكنولوجيا الإنذار الخلفي لإيقاف السيارة ونظام منع انغلاق الفرامل ونظام دعم الفرملة والأكياس الهوائية المزودة.

الأسعار وأقوى العروض. لمحيي سيارات السيدان الانيقة والعصرية، فإن الخيار الأمثل يكمن في شفروليه كروز الجديدة 2013 التي استطاعت ان تصبح رمزاً للحيوية والروح العملية في الحياة بما توفره من تصميم خارجي رشيق ومساحات داخلية غنية تزيد الرحابة ممتعة، وتضم السيارة محركاً اقتصادياً 1,8 ليتر مع



تستقبل شركة يوسف أحمد الغانم وأولاده شهر أبريل بعرض لا يقاوم بحيث يحصل العميل على أسعار خاصة وهدية نقدية تصل إلى 750 ديناراً عند شراء أي من سيارات شفروليه الجديدة 2013. هذا العرض الحصري والتميز سيستجيب للعملاء الحصول على سيارة شفروليه التي تناسب احتياجاتهم بأفضل

إعلان دعوة

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية المؤجلة لمساهمي بيت التمويل الكويتي (ش.م.ك.)

يسر مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية لعام 2012 والتي تم تأجيلها لعدم احتمال النصاب القانوني وذلك في تمام الساعة الرابعة عصر يوم الأربعاء الموافق 2013/4/24 في المركز الرئيسي لبيت التمويل الكويتي للظفر في جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية التالي:

أولاً: - زيادة رأس مال الشركة بتوزيع أسهم ملحة للمساهمين بنسبة 10% من رأس المال وذلك للسادة المساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ إنعقاد الجمعية العامة ومقدارها (290 416 سهم).

- زيادة رأس المال بطرح أسهم للإكتتاب للمساهمين بنسبة 20% من رأس المال ومقدارها (638 916 سهم) بقيمة اسمية قدرها 100 فلس وعلاوة اصدار قدرها 400 فلس للسهم الواحد تدفع مرة واحدة وذلك للسادة المساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ اليوم السابق بتاريخ إستدعاء تلك الزيادة.

- تفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم الناتجة عن الإكتتاب.

- تفويض مجلس الإدارة بوضع الضوابط والشروط لإستدعاء رأس المال.

ثانياً: تعديل المادة (8) من عقد التأسيس والمادة (7) من النظام الأساسي على النحو التالي:

النص الحالي للمادة (8) من عقد التأسيس والمادة (7) من النظام الأساسي

"مقدار رأس مال الشركة مائتان وتسعون مليوناً وأربعمئة وستة عشر ألفاً وثلاثمائة وثلاثة وتسعون ديناراً موزعة على ألفين وتسعمائة وأربعة ملايين ومائة وثلاثة وستين ألفاً وتسعمائة وثلاثين سهماً قيمة كل سهم مائة فلس وجميعها أسهم نقدية".

النص المقترح للمادة (8) من عقد التأسيس والمادة (7) من النظام الأساسي

"مقدار رأس مال الشركة ثلاثمائة وثلاثة وثلاثون مليوناً وتسعة وأربعون ألفاً وستمئة وستة وتسعين ألفاً وثلاثمائة وثلاثة وثلاثون ألفاً وثلاثمائة وستين ألفاً وتسعمائة وثلاثين سهماً قيمة كل سهم مائة فلس وجميعها أسهم نقدية".

وكانت الجمعية العامة العادية لعام 2012 قد انعقدت في تمام الساعة الرابعة مساءً يوم الأحد الموافق 2013/4/7 م في مقر البنك، وتمت الموافقة على جدول الأعمال بما فيه.

الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة 10% على رأس المال، وذلك للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ إنعقاد الجمعية العامة العادية.

وسيتهم إيداع تلك الأرباح في حساب السادة المساهمين من عملاء بيت التمويل الكويتي أما باقي المساهمين فعليهم مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - منطقة الشرق - برج أحمد الطابق الخامس لإستلام شيكات الأرباح الخاصة بهم وذلك إعتباراً من يوم الأحد الموافق 2013/4/14.

والله ولي التوفيق،

مجلس الإدارة

بيت التمويل الكويتي Kuwait Finance House



kfh.com 180 3333

مجلس الادارة