

بعد محاولات امتدت لـ 6 سنوات عقب افلاس الشركة السعودية «التجارية العقارية» تسلم 70٪ من شيكات مساهمي «فجر للاستثمار» السعودية



خالد الشمالي وصالح العريان ووسمي الوسمي خلال المؤتمر الصحفي (متمن غوزال)

المكتب بمتابعة تحصيل حقوقهم بلغ 72 مساهما في حين تبقى 10 مساهمين لم يقوموا بتوكيل المكتب، مؤكداً في الوقت ذاته أنه وعلى الرغم من ذلك فإن حقوقهم محفوظة، فيما عليهم التوجه للمكتب لعمل توكيلات حتى تتمكن من توصيل المستحقات إليهم. من جانب آخر اثني المحامي الوسمي على التسهيلات والعون المقدمة من حكومة المملكة السعودية إذ قال «إن الحكومة السعودية كان لها دور كبير في حل هذه المشكلة، لاسيما الجهود التي بذلت من قبل وزارة التجارة هناك، مشيراً إلى أنه تم صرف الشيكات بالعملية السعودية حرصاً على عدم وجود فروقات في تغيير العملة إلى الدينار الكويتي وذلك لمصلحة المساهمين، حيث يمكن صرف الشيك عن طريق إيداعه في الحساب الخاص للمساهم في أي بنك كويتي أو صرفه من المملكة العربية السعودية مباشرة. من ناحيتها قالت مدير العلاقات العامة في شركة التجارية العقارية عبير البحر إن هذا الحدث إنما يؤكد حرص الشركة على مصلحة مساهميه وضمان حقوقهم، مشيدة بالجهود التي تم بذلها من قبل الحكومة السعودية والسفارة السعودية في الكويت وكل من ساهم في عودة حقوق المساهمين.

توصلت الشركة التجارية العقارية امس وبعد مجهود كبير امتد لـ 6 سنين إلى حل نهائي لمشكلة مساهمي شركة فجر للاستثمار السياحي السعودية والتي تم الإعلان عن افلاسها دون أخذ المساهمين مستحقاتهم منها علماً بأن «التجارية» كانت المسوق لشركة «فجر» في الكويت. من جانبه أكد المحامي وسعي خالد الوسمي في تصريح للصحافيين عقب حفل أقامته «التجارية» لتسليم مساهميه شيكات بقيمة مساهماتهم أن الشركة كلفت مكتب «المجموعة للمحاماة» بمتابعة واسترجاع قيمة المساهمات في شركة «فجر» منذ العام 2007، وأن هناك جهوداً كبيرة بذلت من أجل اسراع تلك الحقوق على مدار السنوات الماضية. على الصعيد نفسه قام ممثلو مكتب المحاماة المذكور بتسليم الشيكات التي شكلت نحو 70٪ من قيمة المساهمة لكل مساهم. وقال الوسمي «لقد تم الحجز على قطعة أرض مملوكة لشركة «فجر» في المملكة العربية السعودية لاستكمال بقية الـ 30٪ من المساهمات، على الرغم أن قيمة الأرض تفوق المبالغ المتبقية، ونحن نأمل أن يتم تعويض المساهمين على الفترة الطويلة التي أنتظروها لاسترداد أموالهم». ولفت الوسمي إلى أن عدد المساهمين الذين قاموا بتوكيل

عبدالرحمن خالد

«أهلي» يقدم خدمة ركن السيارات مجاناً لحاملي بطاقتي بريستيج وWorld MasterCard

Slider Station مقابل قصر السيف، مطعم Fish Market بشارع الخليج العربي، فندق المارينا بالإضافة إلى ستاربكس كيفان والجابرية.

في ظل سعي البنك الأهلي الكويتي لتقديم أفضل الخدمات يقدم البنك لحامله حاملي بطاقة حساب بريستيج وبطاقة الأهلي World MasterCard الائتمانية خدمة ركن السيارات مجاناً في مواقع مختلفة بمناطق الكويت، وتأتي هذه الخدمة لتضاف إلى مجموعة كبيرة من المزايا والخدمات الحصرية للعملاء. ومن خلال هذه الخدمة يقدم البنك المزيد من الرفاهية لعملائه، حيث يمكنهم الاستفادة من خدمة ركن السيارات مجاناً بمجرد إبراز بطاقة بريستيج أو بطاقة الأهلي World MasterCard في 3 بوابات بمجمع مارينا مول، مطعم PF Changs بشارع الخليج العربي، مطعم



«إنفستكوب» يشتري 5 عقارات لمبان تجارية ومكاتب بقيمة 200 مليون دولار

«إن خبيرة «إنفستكوب» في قطاع العقارات جعلتنا مهتمين بعمليات استحواذ على أصول عقارية التي توفر قيمة حقيقية لأعمالنا، ولكننا ثقة بأن هذا الاستحواذ سيشكل فرصة جيدة لنا، خصوصاً في المواقع الشبكية التي تمتلك إمكانيات تحقيق عوائد على المدى المتوسط والطويل، كما يشكل هذا الاستحواذ فرصة مميزة لنا لتوسيع محفظتنا العقارية والاستفادة من المخصصة للتأجير».

يعد أرقى المناطق الحضرية في العاصمة التي تحظى بكثافة سكانية عالية، لاسيما في ظل التوتيرة المحدودة للمشاريع التطويرية الجديدة والمعروض من الوحدات العقارية. هذه العوامل إضافة إلى عقود الإيجار الجارية المتوسطة والطويلة الأجل، تسهم مجتمعة في الاستقرار الحالي للدخل المحقق من هذا العقار، وتبلغ المساحات الإجمالية في العقار 181,000 قدمًا مربعًا.

أعلنت النذراع العقارية لبنك «إنفستكوب»، المؤسسة العالمية المتخصصة في إدارة الاستثمارات البديلة، عن شرائها لخمس عقارات فاخرة تضم مباني تجارية ومكاتب في كل من واشنطن العاصمة، دنفر ونيويورك، وتتجاوز مساحة العقارات مجتمعة المليون قدمًا مربعة بقيمة 200 مليون دولار تقريباً. وتأتي هذه الصفقة متشياً مع التزام «إنفستكوب» بمواصلته الاستحواذ على الأصول عالية الجودة التي تتمتع بالاستقرار وتقييمات سوقية جذابة، لاسيما تلك التي تقع في أسواق ذات معدلات نمو اقتصادي كبيرة ومستويات بطالة متدنية. وتوسعي تلك الأسواق إلى أن تواكب وابتانظام مصادر الطلب الأساسية على العقار ومنها على سبيل المثال قطاعات الطاقة والرعاية الصحية والتكنولوجيا والتعليم. تجدر الإشارة إلى أن العقارات الجديدة التي استحوذت عليها «إنفستكوب» تحظى بمعدل إشغال إجمالي يتجاوز نسبة 94٪ وتحتل مواقع حيوية وبارزة، ولا يعد برج تايسونز التجاري في ولاية فيرجينيا أحد أكبر محركات الاقتصاد في الولايات المتحدة الأميركية فحسب، بل



يوسف اليوسف المدير التنفيذي لانفستكوب في الكويت يوسف اليوسف:



لقطة جماعية داخل فرع «زين»

الفرع هو الثالث في مجمع «الأفنيوز» لخدمة قاعدة عملائها الأكبر في الكويت «زين» تفتتح فرعها الـ 70 في الـ «جراند أفنيو»



جانب من افتتاح فرع «زين»

نموذجاً يقتدى به في هذه الصناعة المتطورة، كما تطمح إلى توفير بيئة اتصالات متكاملة للعملاء. وإذ ذكر العمر أن الشركة تفخر بأنها تمتلك أكبر شبكة فروع في البلاد تؤكد بذلك التزامها نحو عملائها بأنها ستكون قريبة منهم باستمرار، فإنه كشف في ذات الوقت أن الشركة حريصة على أن تنقل عملاءها إلى المراحل الجديدة في صناعة تكنولوجيا المعلومات بالشكل الذي يرضي طموحاتهم ورغباتهم. وختم بقوله «زين ستكون دائماً عند وعدها الذي قطعته على نفسها، فهي ستستمر في دفع جهودها نحو حدود جديدة من الإبداع والابتكار، حتى تضع عملاءها باستمرار في تجربة اتصالات مثيرة ورائعة». الجدير بالذكر أن شركة زين بافتتاحها هذا الفرع فإن شبكة فروعها تصل إلى 70 فرعاً موزعة على جميع أنحاء الكويت، كما أن هذا الفرع يمثل الفرع الثالث للشركة في الأفنيوز، حيث لديها فرع في المرحلة الأولى، وفرع آخر مقابل خدمات كارفور وسط الأفنيوز.

بالبهاوتف النقاله. وأوضح العمر بقوله «نحن حريصون على تقديم أفضل الخدمات والمنتجات لعملائنا وفق أفضل المعايير العالمية، وفي نفس الوقت الارتقاء بأداء فروعنا بما يتناسب مع حجم النمو في حجم قاعدة عملائنا والتي تجاوزت الـ 2,3 مليون عميل». وأفاد بقوله «زين تتبع سياسة توسع واضحة من خلال تعزيز شبكة فروعها وموزعتها بشكل مباشر، فهي تسعى في ذلك إلى توفير كل ما يلهم الآخرين وأن تقدم

معظم المناطق السكنية والتجارية.. الجدير بالذكر أن الفرع الثالث في مجمع الأفنيوز يقع وسط أشهر وأفخم العلامات التجارية في الجراند أفنيو، فهو سيخدم مفهوماً جديداً لنوعية الخدمات التي تقدمها شركة زين، حيث تحتوي على أحدث أنواع أجهزة الاتصالات، وشاشات اللمس الإلكترونية الحديثة والتي سيعرض من خلالها مجمع العروض الترويجية، كما أنه سيوفر أحدث أنواع الأكسسوارات الخاصة

تقدم كل خدمات التوظيف لكل قطاعات العمل في القطاعين العام والخاص «كاني» تطرح خدماتها خلال معرض «التعليم والتطوير الوظيفي»

نفسها جزءاً لا يتجزأ من المجتمع، الأمر الذي يدفعها على الدوام إلى مزيد الاهتمام والتواصل مع الشباب الكويتي والعمل على مساعدته في تأمين الوظيفة المناسبة له في القطاعين العام والخاص. وبيد أن الخدمات التي تقدمها الشركة تدرج كلها في إطار المسؤولية الاجتماعية فهي تقدم الخدمة من وإلى المجتمع، مشيرة إلى أنه من خلال ما تساهم به «كاني» من توظيف وتدريب للخبرات إنما يصب في نهاية الأمر لصالح العام للبلاد، ما يساهم بشكل كبير في بناء التنمية الشاملة للكويت.

وأوضحت السردى، أن من أبرز الخدمات التي تقدمها «كاني» لعملائها، هي خدمة المورد الخارجي (Out sourcing)، حيث ذات الشركة على توفير خدماتها للعديد من الإدارات والهيئات الحكومية والشركات النفطية والبنوك المحلية وشركات الاستثمار وغيرها.

ومرعى التوظيف والتدريب لعام 2013، أوضحت السردى، أن هذه المشاركة تأتي في إطار حرص الشركة على التواجد في مختلف التظاهرات المحلية التي تهتم بمجال التوظيف والتدريب، داعية جميع المواطنين والمقيمين إلى زيارة الجناح الخاص بالشركة في المعرض المستمر حتى الخميس للتعرف بشكل مباشر ومفصل على جميع الخدمات التي تقدمها المجموعة.



مائل السردى

وكشفت السردى عن طرح خدمة جديدة لعملائها رغبة منها في تسهيل وتيسير الحصول على الوظيفة في سوق العمل المحلي، حيث بإمكان الباحثين عن العمل تقديم سيرتهم الذاتية وكل بياناتهم من خلال الموقع الرسمي للشركة دون عناء الحضور، موضحة أنه بإمكان العملاء التواصل مع الشركة للاستفادة من خدماتها من خلال الخدمة الهاتفية 1888432 أو الموقع الإلكتروني www.kanee.com

وفي إطار حرص الشركة على تفعيل دورها داخل المجتمع الكويتي، واهتمامها بمسؤوليتها المجتمعية، قالت السردى: إن «كاني» تعتبر

أكدت مديرة التسويق والعلاقات العامة في مجموعة خدمات الأعمال والتوظيف الخليجية «كاني»، مثال السردى، حرص المجموعة على تدعيم القطاعين العام والخاص بالكفاءات البشرية العالية وحديثي التخرج في شتى قطاعات العمل. وقالت السردى في تصريح صحفي، على هامش مشاركة الشركة في معرض «التعليم والتدريب والتوظيف EduCareer»، إن الشركة تقدم خدماتها الممتدة في التوظيف والموارد البشرية لسوق العمل في الكويت، حيث تعد أول شركة محلية متخصصة في مجال استقطاب وتوظيف الكوادر البشرية وسد احتياجات الجهات الحكومية والشركات لهذه الكوادر، فضلاً عن احتضانها لمركز متخصص في العمالة الوطنية في القطاع الخاص، مشيرة إلى أنها تمكن من تنظيم ملتقى التوظيف الخليجي

وفي نفس دورات، ما أكسبها الخبرة الكافية في هذا المجال وما يبذلها لها الطريق نحو الانتشار إقليمياً ودولياً. وحول مشاركة «كاني» في

.. و«بوبيان» يشارك في المعرض بخدمات متنوعة

من فرصة واحدة. كما سيقيم البنك عرضاً خاصاً للشباب يشمل مجموعة من المزايا من بينها بطاقة ائتمانية مجانية للسنة الأولى وختم 40 على التأمين الشامل للسيارات من بوبيان للتأمين التكافلي إلى البنك الحصول على فرصة تدريب في البنك خلال فترة الصيف سيحصلون بعدها على شهادة من البنك إضافة إلى مكافأة مالية بعد إتمام الدورة. وكان وكيل ديوان الخدمة المدنية محمد حمد الرومي قد افتتح فعاليات المعرض المقام في القاعة رقم 6 بمشاركة نحو 42 جهة يمثلون مؤسسات ومعاهد التعليم العالي وجامعات محلية وخارجية حيث تستمر فعالياته إلى 11 أبريل الجاري، علماً أن موعد زيارة المعرض على فترتين صباحية من الساعة 9:30 صباحاً إلى 1:00 ظهراً، وفترة مسائية من الساعة 5:00 عصراً إلى 9:00 مساءً.

يشارك بنك بوبيان في معرض «التعليم والتدريب والتوظيف» المقام حالياً في أرض المعارض بعشر ويستمر حتى الخميس المقبل، وذلك في إطار حرص البنك على التواجد والمشاركة في الفعاليات والأنشطة لعرض منتجات وخدمات البنك التي يقدمها لمختلف شرائح المجتمع. وخلال المعرض سيقيم موظفو البنك بعرض مختلف الخدمات والمنتجات التي يقدمها خاصة لشريحة الشباب المقبلين على سوق العمل وحديثي التخرج من الجامعات والمعاهد الدراسية المختلفة حيث سيتم عرض أبرز مزايا حملة البنك الترويجية الأخيرة «حول راتبك واختر هديتك» والتي لاقت إقبالاً كبيراً بسبب تميزها. وسيمنح البنك جميع العملاء ممن سيقومون بفتح حساب الراتب وتحويل راتبهم إلى البنك خلال المعرض فرصتين لربح هديتين مختلفتين من اختيارهم بدلا



محمد الرومي في جناح بنك بوبيان