

في حالة استمرار معدل نمو النفقات العامة عند مستوى 14,1%.

«الشال»: الكويت ستحتاج إلى إنفاق 53,3 مليار دينار خلال 2021/2020



232 مليون دينار إجمالي قيمة تداولات العقود والوكالات بنهاية فبراير الماضي

في سيولة سوق العقار الى نحو 9٪، مقارنة بما كانت عليه في الشهر الفائت، عندما بلغت نحو 13,5٪، ولم تتم أي صفقة في بيوع نشاط المخازن، مقارنة بنحو 6 ملايين دينار، في يناير 2013، وبلغت مساهمة هذا النشاط، في سيولة سوق العقار نحو 2,1٪ لشهر يناير 2013. وعند مقارنة تداولات شهر فبراير 2013 بمثيلتها، للشهر نفسه، من السنة الفائتة (فبراير 2012)، نلاحظ انخفاضاً في نشاط السوق العقاري، إذ انخفضت قيمة تلك التداولات، من نحو 270 مليون دينار إلى 232 مليون دينار، اي بما نسبته 9,3٪. وشمل الانخفاض نشاط السكن الخاص، بنسبة قاربت 27,7٪، في حين بلغت نسبة انخفاض سيولة النشاط الاستثماري 1,6٪، بينما ارتفعت مساهمة نشاط التجاري، بنسبة بلغت 103٪، فبعد ان كانت هذه المساهمة حوالي 10,4 ملايين دينار، في فبراير 2012، ارتفعت الى نحو 21 مليون دينار، في فبراير 2013، وبمقارنة إجمالي تداولات نشاط السوق العقاري لآخر 12 شهراً (مارس 2012 – فبراير 2013) بتداولات الفترة نفسها (مارس 2011 – فبراير 2012)، تلاحظ انه بينما بلغ إجمالي قيمة تداولات العقود والوكالات، بين مارس 2011 وفبراير 2012، نحو 3,1 مليارات دينار، ارتفع الى 3,3 مليارات دينار، اي انه ارتفع بنسبة 6,2٪ لآخر 12 شهراً.

أشار تقرير الشال إلى آخر البيانات المتوافرة في وزارة العدل بإدارة التسجيل العقاري والتوثيق التي أظهرت انخفاضاً في سيولة سوق العقار خلال فبراير الماضي، مقارنة بسيولة يناير 2013، وذلك لقصر شهر فبراير وبسبب كثرة العطلات فيه، إذ بلغت جملة قيمة تداولات العقود والوكالات نحو 232 مليون دينار، وهي قيمة أدنى بما نسبته 23,2٪ عن مثيلتها في يناير، البالغة نحو 303 ملايين دينار، وانخفضت بما نسبته 13,9٪ مقارنة بفبراير 2012، وتوزعت تداولات فبراير 2013 ما بين نحو 218 مليون دينار، عقوداً، ونحو 14 مليون دينار وكالات. وحققت سيولة السكن الخاص تراجعاً، بلغت نسبته 29,3٪، إذ قاربت قيمة بيوع عقوده وكالاته نحو 114 مليون دينار، تراجع مساهمته النسبية إلى 49٪ من جملة قيمة البيوع، مقارنة بـ 53,2٪، في يناير 2013، عندما بلغت نحو 161 مليون دينار، وارتفعت قيمة بيوع النشاط الاستثماري، بما نسبته 3,3٪، إذ بلغت نحو 97 مليون دينار، مقارنة بنحو 94 مليون دينار، في يناير 2013، وارتفعت مساهمة هذا النشاط، في سيولة سوق العقار، الى نحو 41,9٪، مقارنة بنحو 31,2٪، في يناير 2013، بينما بلغت قيمة بيوع النشاط التجاري نحو 21 مليون دينار، مقارنة بنحو 41 مليون دينار، في يناير 2013، أي انها انخفضت بما نسبته 48,7٪، مما خفض مساهمتها

والجدل هذه الأيام ينحصر في مواضيع مثل إسقاط فوائد القروض أو زيادة بدلات موظفي الحكومة، أو حتى وضع حد أدنى لأجر الكويتي بحدود الـ 1500 دينار كويتي، وكلها مقترحات تعني الاقتراض على حساب المستقبل، وتعني اقتراب الاصطدام بالحائط، مع زيادة سرعة الاصطدام، وذلك كله يحدث، وسط تحذيرات جادة من احتمال ضعف في سوق النفط وهو تكرر لما حدث في النصف الثاني من عقد الثمانينيات والنصف الثاني من عقد التسعينيات من القرن الفائت، حينها كان مستوى النفقات العامة أقل كثيراً والمواطنون نصف عددهم الحالي، وما زال هناك عدد قليل من المسؤولين في الإدارة العامة يعون مخاطر ما يحدث من ارتفاع لنفقات المالية العامة، وبسببها ما يحدث من تخريب لتنافسية الاقتصاد المحلي وتلاشي فرص قدرته على خلق فرص عمل جديدة، ونعتقد أن خيارهم بات بين موقف قاطع ورفض لنهج الانتحار المالي، أو على الأقل عدم المشاركة فيه.

وذلك يحدث في الكويت، وإما لأن الإدارة العامة لا تفهم إحديات مسار الأرقام، وإنفاذاً للبلد، من الواجب تغييرها قبل أن يفقد التغيير جدواه، وقد فقد مظهرها، وإما أنها لا تهتم بمال أو مصير البلد ومستقبل أجياله، وتلك حالة مرضية ترقى إلى مستوى الخيانة وتحتاج الي علاج، فهي، أي الإدارة العامة، أمام خيارين، إما أن تأتي بإرقام مغايرة، أو تفر بتعمد الخطيئة.

ممكن. وفي الكويت بلغ عدد العاملين من المواطنين في الحكومة في يونيو 2012، نحو 300,6 ألف عامل، بينما يقدر أن يبلغ عدد القادمين الصافي من المواطنين إلى سوق العمل، بحلول عام 2030، نحو 600 ألف عامل جديد. ومن يرسم السياسات المالية في الترويج مواطنون ترويجيون، ومن يرسمها كويتيون، وحججهم متداولة وبالمتفصل، وأرقامنا شحيحة وسرية لأننا نخاف الحقائق، ولكننا نعرفها، وسياساتنا وحججنا معاكسة تماماً لمنطق نماء وحماية الدولة.

وأيضا أهدافها الرئيسية ردم الفجوة المالية، أي خفض الاعتماد على إيرادات النفط، زادت النفقات العامة للسنوات المالية 2010/2011 – 2012/2013 بمعدل نمو مركب بلغ 14,1٪ وهو الأعلى في ثلاثة عقود.

وفي الكويت، إن استمر معدل نمو النفقات العامة عند هذا المستوى، أي 14,1٪، فسوف تحتاج إلى إنفاق 53,3 مليار دينار، في السنة المالية 2020/2021، وذلك غير

تناول تقرير الشال الاقتصادي الترويجي وألية استثمار الترويج لإيراداتها النفطية حيث أوضح التقرير أن حكومة وأعضاء برلمان الترويج جميعهم منتخبون عبر انتخابات حرة ونزيهة جدا من قبل الشعب، وقاموا بتحديد إيرادات النفط عن تمويل المالية العامة لسببين، الأول هو حماية تنافسية الإنتاج السلعي والخدمي التقليدي من تغياب «المرض الهولندي» أو التدفق الكبير والسهل للنقد الأجنبي في اقتصادهم، والثاني هو تقديمهم الصحيح بأن أموالهم حق لسيل من أجيال قادمة، واستخدامها سرقة لهذا الحق. وفي الترويج أيضا اقتصاد غني ومتنوع وبيئة بالغة النظافة وتوعية حياة في الأفضل.

ويبين أن لفي الترويج صندوقاً سيادياً بلغ حجمه نحو 653 مليار دولار، في نهاية الربع الثالث من 2012، وهو ضعف حجم الصندوق السيادي الكويتي، تحت مسمى صندوق التقاعد، الذي تذهب إليه إيرادات النفط كلها، وعمره ربع عمر الصندوق السيادي الكويتي، وتشير أرقام مدير الصندوق

مراجبات وتمويلات «بوبيان» دفعت إيراداته التشغيلية للارتفاع بنحو 19,9٪ بنهاية 2012

في عام 2011. وسجلت مؤشرات الربحية للبنك معظمها ارتفاعاً إذ ارتفع العائد على معدل الموجودات الخاص بمساهمي البنك والخصص غير المسطرة (ROA) ليلبلغ نحو 0,56٪ مقارنة مع 0,55٪ في عام 2011 ومؤشر العائد على رأس المال الخاص بمساهمي البنك (ROC) من نحو 4,6٪ في العام 2011 الى نحو 5,7٪ في العام 2012، وارتفع أيضاً مؤشر العائد على معدل حقوق المساهمين (ROE) الخاص بمساهمي البنك من نحو 3,3٪ في العام 2011 إلى نحو 4٪ في العام 2012، وارتفعت ربحية السهم (EPS) من 4,59 فلوس في العام 2011 إلى 5,75 فلوس في العام 2012، وبلغ مضاف السعر إلى القيمة الدفترية P/B نحو 4,4 مرات مقارنة بنحو 4,2 مرات في العام 2011، وبلغ مضاعف السعر الي الربحية P/E نحو 11,3 مرة مقارنة بنحو 128,5 مرة في العام 2011، وقد أعلنت إدارة «البنك بوبيان» نيتها توزيع 5٪ أسهم منحة، مقارنة بعدم توزيعها أرباحاً في عام 2011.

مليون دينار في عام 2011، بينما تراجع بند حصة في نتائج شركة زميلة بنحو 1,2 مليون دينار وصولاً إلى 2,4 مليون دينار مقارنة مع 3,6 مليون دينار في عام 2011. وارتفع إجمالي المصرفيات التشغيلية بنحو 1,9 مليون دينار وصولاً إلى 40,7 مليون دينار مقارنة مع 38,7 مليون دينار في عام 2011 حيث ارتفع كل من بند تكاليف موظفين بنحو 1,6 مليون دينار حين بلغ 17,2 مليون دينار مقارنة مع 15,6 مليون دينار في العام السابق وبند مصروفات عمومية وإدارية بنحو 1,1 مليون دينار حين بلغ 9,3 ملايين دينار مقارنة مع 8,2 ملايين دينار في العام السابق، بينما تراجع بند توزيعات أرباح بنحو 1,5 مليون دينار حين بلغ 10,2 ملايين دينار مقارنة مع 11,7 مليون دينار في العام السابق، وارتفع مخصص انخفاض القيمة بنحو 8,2 ملايين دينار حين بلغ نحو 20,4 مليون دينار مقارنة مع نحو 12,2 مليون دينار في العام السابق أي بنسبة ارتفاع بلغت نحو 67,1٪ وهذا يفسر الارتفاع الطفيف

«السعري» يضع البورصة في الترتيب الرابع بمكاسب نحو 8,9٪

شهر فبراير، ليصبح أعلى الأسواق لمكاسب خلال الشهر ولينتهي بمكاسب نسبتها 15,7٪ منذ بداية العام، وتلاهما السوق الياباني بمكاسب بنحو 11,2٪، بينما كان أكبر الخاسرين في شهر فبراير هو السوق الهندي الذي فقد نحو 5,2٪ لقيع، وحيداً، في المنطقة السالبة، خاسراً نحو 2,9٪ منذ بداية العام الحالي، بينما احتل كل من السوق الألماني والسوق القطري آخر القائمة في المنطقة الموجبة، ما يصعب قبوله، هو ذلك التباعد في قراءة أداء السوق الكويتي وهي ظاهرة ينفرد بها، فليس هناك سوق واحد، في العالم، تتفاوت فيه بشدة قراءة مؤشرين للسوق نفسه، صادرين من الجهة عينها. فقراءة أداء مؤشر السوق السعري يضع السوق الكويتي في الترتيب الرابع في الأداء الموجب، بمكاسب منذ بداية العام، بنحو 8,9٪، بينما يضع مؤشر السوق الوزني في الترتيب الثامن بمكاسب بنحو 3,1٪، أي أقل من نصف مكاسب المؤشر السعري، والتفسير هو في تحريك الرغبة الكاملة والثائمة للمضاربة الضارة مع بداية أي تحسن في مستوى السيولة، والأمراً لا يفترض أن يحتاج إلى تنبيه، إذ هي حالة مرضية

ذكر تقرير الشال الاقتصادي ان الأداء الجيد لمعظم الاسواق العربية والعالمية استمر خلال شهر فبراير. وإن أضف من أداء شهر يناير الذي سبقه، وضمن الاسواق الـ 14 المتتقاة، زاد عدد الاسواق التي حققت مكاسب قمرين، خلال شهرين، فقط، من عام 2013، إلى ثلاثة أسواق، بعد أن انضم كل من سوقي أبوظبي واليابان إلى سوق دبي المالي، ولكن، بعد أن حققت الـ 14 سوقاً، كلها، نمواً موجباً في شهر يناير، زادت 8

أداء صناديق كميكفك	كما هي 2013/2/28	صافي قيمة الوحدة
صندوق الرهبة	1.406	د.هـ
صندوق بناة الخليج	0.867	د.هـ
صندوق الاوسط للسوق السهمي	687783	د.هـ
صندوق الاوسط للسوق السهمي	4785977	دولار امريكى
صندوق اموال السهمي	0549257	د.هـ

البنك الأهلي المتحد
ahli united bank
شريعة وحسن معاملة
1812 000 - ahliunited.com

البنك الأهلي المتحد ش.م.ك. الاعلان الثاني دعوة

حضرة المساهم الكريم
ينشرف مجلس إدارة البنك الأهلي المتحد ش.م.ك. بدعوتكم لحضور الاجتماع السابع والأربعين للجمعية العامة العادية في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الأحد الموافق 17 مارس 2013 وذلك الاجتماع السادس والعشرين للجمعية العامة غير العادية عقب انتهاء اجتماع الجمعية العامة العادية والمقرر عقدهما بالدور الميزانين في المقر الرئيسي للبنك وذلك للنظر في جدول الأعمال التاليين:
جدول أعمال الجمعية العامة العادية
1) سماع تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 والمصادقة عليه.
2) سماع تقرير مراقبي حسابات البنك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 والمصادقة عليه.
3) سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2012 والمصادقة عليه.
4) مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر المجمعين للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 والمصادقة عليها واعتمادها.
5) الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة 18% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (أي بواقع ثمانية عشر فلساً لكل سهم) وذلك بتوزيع أسهم منحة بنسبة 10% عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 لتسادة المساهمين المسجلين بسجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة، وذلك بعد موافقة بنك الكويت المركزي على البيانات المالية وعلى توزيع هذه النسبة من الأرباح بموجب كتابهم لصدار بتاريخ 22 يناير 2013.
6) الموافقة على اقتراح زيادة رأس مال البنك من 100 / 118,323,101 دك (فقط مائة وثمانية عشرة مليوناً وثلاثمائة وثلاثة وعشرون ألفاً ومائة وواحد ديناراً كويتياً ومائة فلس) إلى 200 / 130,155,411 دك، (فقط مائة وثلاثون مليوناً ومائة وخمسة وخمسون ألفاً وأربعمائة وأحد عشر ديناراً كويتياً ومائتا فلس) وذلك عن طريق إصدار 118,323,101 (فقط مائة وثمانية عشرة مليوناً وثلاثمائة وثلاثة وعشرون ألفاً ومائة وواحد) سهماً جديداً تمثل ما نسبته 10% من الأسهم المصدرة وتوزع كأسهم منحة مجانية على المساهمين المقيدين بسجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة كل بنسبة ما ملأه من أسهم مع تغطية قيمة هذه الزيادة من حساب الأرباح وتقويض مجلس الإدارة في التصرف ببيع كسور الأسهم الناتجة عنها والتبرع بحصيلة بعضها في أوجه الخير.
7) مناقشة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012.
8) الموافقة على اقتراح تعديل الميزانية العمومية وتقديم الكفالات لعمالائه من أعضاء مجلس الإدارة وذلك وفقاً للنظم التي يتعامل بها البنك مع الغير عملاً بأحكام المادة 69 من القانون رقم 32 لسنة 1968 (المعطل) في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية.
9) تجديد تفويض مجلس الإدارة لمدة لا تزيد عن ثمانية عشر شهراً في شراء أو بيع أسهم البنك في حدود 10% (عشرة بالمائة) من أسهمه بقرينة السوقية وتسري على عملية الشراء وعلى التصرف بالأسهم المنتهية الفواعد المقررة بموجب القانون رقم 132 لسنة 1986 بتعديل بعض أحكام قانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960 والقرارات الوزارية والتنفيذية التي صدرت أو تصدر وفقاً للأحكام والقانون المذكور.
10) إعطاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبارة دعتهم في كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2012.
11) الموافقة لمجلس الإدارة على التعامل وإتمام معاملات مع أطراف ذات صلة.
12) تعيين و/أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية 2013 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم وصرفها لهم.
13) تعيين و/أو إعادة تعيين أصحاب الفضيلة أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للسنة المالية 2013 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم وصرفها لهم.

جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية
البنديين المطروحين على جدول الأعمال:
أولاً: الموافقة على تعديل المادة السادسة من عقد تأسيس البنك والمادة السابعة من النظام الأساسي للبنك نتيجة لإصدار أسهم المنحة المجانية التي تقرر توزيعها من الجمعية العامة للمساهمين وإقرار زيادة رأسمال البنك من (100 / 118,323,101 دك) إلى (200 / 130,155,411 دك) موزعة على النحو التالي: -

أسهام منحة مجانية مقدارها 100 / 118,323,310 دك موزعة على 118,323,101 سهم بواقع 10% من الأسهم المصدرة وذلك للمساهمين المسجلين بالبنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة .

نص المادتين قبل التعديل
"حدد رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع بمبلغ وقدره 100 / 118,323,101 دك (فقط مائة وثمانية عشرة مليوناً وثلاثمائة وثلاثة وعشرون ألفاً ومائة وواحد ديناراً كويتياً ومائة فلس) مقسمة إلى 1,183,231,011 سهماً (فقط فقط مليار وثلاثمائة وواحد مليون وخمسمائة وواحد وثلاثون ألفاً وأحد عشر سهماً) بقيمة اسمية قدرها 100 فلس كويتي للسهم الواحد."

نص المادتين بعد التعديل
"حدد رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع بمبلغ وقدره 200 / 130,155,411 دك، (فقط مائة وثلاثون مليوناً ومائة وخمسة وخمسون ألفاً وأربعمائة وأحد عشر ديناراً كويتياً ومائتان فلس) مقسمة إلى 1,301,554,112 سهماً (فقط فقط مليار وثلاثمائة وواحد مليون وخمسمائة وأربعة وخمسون ومائة وواحد عشر سهماً) بقيمة اسمية قدرها 100 فلس كويتي للسهم الواحد."

ثانياً: تفويض مجلس الإدارة بإصدار صكوك و/أو أية أدوات تمويلية أخرى طويلة الأجل بما لا يزيد عن رأسمال البنك، والموافقة على إصدار صكوك و/أو أية أدوات تمويلية أخرى على أساس تفصيلي أو ثانوي بالحد الأقصى المصرح به حسب تعليمات بنك الكويت المركزي وقانون الشركات التجارية والنظام الأساسي للبنك وذلك من خلال إصدار واحد أو عدة إصدارات مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد التوقيت والسعر والعملة وتاريخ الاستحقاق وأية شروط أخرى خاصة بهذه الإصدارات. مع مراعاة أن تكون كافة الأدوات المشار إليها متفقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وذلك بعد أخذ موافقة الجهات المختصة.

فعلى المساهمين الراغبين في حضور الاجتماع أن يسجلوا أسماءهم في السجل الخاص لدى الشركة الكويتية للمقاصة (الشرق - برج أحمد - الدور الخامس) وذلك في موعد لا يتجاوز الساعة 12 ظهراً من يوم الخميس الموافق 14 مارس 2013.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...
مجلس الإدارة