

الدعيج: إصدار قوانين ونظم البناء بقرارات تنفيذية لمنح مرونة التطبيق



م. أسامة الدعيج

أوضح نائب المدير العام لشؤون محافظة حولي ومبارك الكبير م. أسامة الدعيج أن القوانين والنظم الخاصة بالبناء في مدن العالم تصدر بموجب قرارات تنفيذية وليست بموجب مراسيم بهدف إعطاء مرونة في التطبيق والتعديل. وقال الدعيج في مذكرة رفعها إلى مدير عام البلدية بشأن المقترحات المتعلقة بتعديل بعض أحكام قانون البلدية 2005/5 لمواكبة المستجدات ومنع التداخل في الاختصاصات مع الجهات الحكومية:

● أولاً: المادة 1: لا يوجد هناك ضرورة من تحديد «مقر البلدية بمدينة الكويت»، حيث أن ذلك قد يتعارض مع التوجه العام للدولة نحو اللامركزية الإدارية، استجابة لمعطيات الزيادة المطردة في أعداد السكان والتوسع العمراني.

● ثانياً: المادة 2: إن مسألة «إبراز الطابع الكويتي» هو جزء لا يتجزأ من الثقافة والمحافظة على التراث، تلك التي هي من اختصاصات المجلس الوطني للثقافة والفنون والآداب، ومن ناحية أخرى لا يوجد هناك أدنى شك بأن الكويت هو بلد «عربي إسلامي» وهذا ما أكده الدستور، وعليه لا يوجد هناك مبرر للتأكيد عليه في مضمون المادة 2.. إن البلدية تعمل على «إعداد» المخططات الهيكلية وليس فقط «إقرارها».

● ثالثاً: المادة 12 البنود: «الصرف الصحي» هو من اختصاص وزارة الأشغال العامة ودور البلدية

يتمثل في التعامل مع بعض مخلفات الصرف الصحي التي لا يتم استقبالها ومعالجتها من قبل الوزارة المعنية.

● رابعاً: المادة 17: يقترح استبدال مصطلح «التبرعات» الذي

يستخدم في القانون رقم 105 لسنة 1980 حيث لا يوجد أي مبرر لوجودها بعد صدور القانون رقم 7 لسنة 2008 بشأن عمليات البناء والتشغيل والتحويل.

● خامساً: المادة 27: البند أ: استبدال كلمة «المحلات» بـ «الأماكن» حيث أن الأخيرة أكثر شمولية.

● سابعاً: المادة 29: إعادة صياغة المادة على النحو التالي: «يجوز

إعادة صياغة الفقرة (ب) لتكون على النحو التالي: «(ب) تنظيم وإدارة الأسواق وأنشطتها».

● ثامناً: المادة 30: يعدل نص المادة المذكورة ليكون على النحو التالي:

● عاشرًا: المادة 34: تعديل الفقرة الأولى من المادة برفع الحد الأقصى للغرامة ليصبح خمسة آلاف دينار كويتي، وذلك

بنسبة في إطار الهيكل التنظيمي للبلدية فسرغ لها بكل محافظة يتولى تقديم الخدمات البلدية لسكانها وتحدد اختصاصات هذه الفروع بقرار من الوزير المختص وأن يكون مديرها بدرجة وكيل مساعد.

● تاسعًا: المادة 33: تستبدل كلمة «أعداد» في السطر الثالث من المادة المذكورة «بمراجعة» حيث أن مهام إعداد المشروعات والمراسيم والإشراف عليها».

● سابعًا: المادة 29: إعادة صياغة المادة على النحو التالي: «يجوز

● ثامناً: المادة 30: يعدل نص المادة المذكورة ليكون على النحو التالي:

● خامساً: المادة 27: البند أ: استبدال كلمة «المحلات» بـ «الأماكن» حيث أن الأخيرة أكثر شمولية.

● سابعاً: المادة 29: إعادة صياغة المادة على النحو التالي: «يجوز

● عاشرًا: المادة 34: تعديل الفقرة الأولى من المادة برفع الحد الأقصى للغرامة ليصبح خمسة آلاف دينار كويتي، وذلك

مواجهة مخالفات الأغذية، حيث أن الحد الأقصى الحالي لغرامة

فداحة بعض مخالفات بيع وتداول المواد الغذائية وخطورة ذلك على صحة وسلامة الجمهور.

● ثامناً: المادة 30: يعدل نص الفقرة الثانية من المادة المذكورة ليكون على النحو التالي: «استثناء من العقوبات

بمخالفة لوائح تنظيم البناء تكون الغرامة ألف دينار كويتي عن كل متر زيادة في المبنى على مساحة البناء المرخص بها بالنسبة للمباني التجارية، وخمسمائة دينار بالنسبة للمباني السكنية الاستثمارية ومائتين وخمسين بالنسبة للمباني الصناعية، ومائة دينار بالنسبة للمباني السكنية الخاص، وذلك عن كل متر زيادة في المبنى على مساحة البناء المرخص بها.

كُن دائماً في الطليعة

دودج تشالنجر
ابتداءً من 7,999 دينار كويتي



لقد عدنا! نظراً للإقبال الكبير على عروضنا في فبراير، يسعدنا تمديد فترة العرض حتى 31 مارس 2013.

دودج دورانجو

مقاعد راحة لـ 7 أشخاص

- محرك بـ 6 أسطوانات على شكل V، سعة 3.6 لتر، قوة 290 حصاناً
- هيمي* بـ 6 أسطوانات على شكل V، سعة 5.7 لتر، قوة 370 حصاناً
- هيمي* بـ 8 أسطوانات على شكل V، سعة 8.4 لتر، قوة 470 حصاناً

ابتداءً من
7,999
دينار كويتي



دودج تشارجر

- محرك بـ 6 أسطوانات على شكل V سعة 3.6 لتر، قوة 292 حصاناً | ناقل حركة بـ 6 سرعات
- محرك هيمي* بـ 6 أسطوانات على شكل V سعة 5.7 لتر، قوة 370 حصاناً
- محرك هيمي* بـ 8 أسطوانات على شكل V سعة 8.4 لتر، قوة 470 حصاناً

ابتداءً من
7,999
دينار كويتي



● تسجيل وتأمين مجاناً • أفضل عروض للتأمين • تسهيلات تمويلية مريحة

الأكسسوارات/المواصفات الظاهرة في الصورة قد لا تكون متوفرة في الطراز القياسي. دودج هي علامة تجارية مسجلة لمجموعة كرايسلر ذ.م.م.



شركة الملا و بهباني للسيارات ذ.م.م.
الري: 1885500 • الأحمدي: 23987000 • بيت التمويل الكويتي: 24397729



أوقات العمل في معرض الري:
من السبت إلى الخميس - 8:00 صباحاً إلى 9:00 مساءً، الجمعة - 4:00 إلى 8:00 مساءً