

لأول مرة!
في الكويت!

لا قيود بعد الآن
على خطك
الخاص بالشركة



الآن يمكنك إجراء المكالمات الدولية
الشخصية واستخدام الإنترنت على موبايلك
بتفعيل حساب تعبئة على خط الشركة.
اتصل على #100*131*

بمشاريع تصل قيمتها إلى نحو مليار دينار

الصفار: معرض العقارات الكويتية والدولية ينطلق اليوم بحضور أنس الصالح

العقارية موجودة في الكويت وسلطنة عمان والإمارات العربية المتحدة والسعودية والعراق وتركيا ومصر ولبنان وأميركا والبوسنة وبريطانيا وجورجيا والمليديف وبلغاريا والأردن وغيرها من الدول. ودعا الصفار الجمهور في الكويت ودول الخليج لزيارة المعرض والتعرف فيه على المشاريع المعروضة في مختلف الدول، متمنياً لهم التوفيق في كافة اختياراتهم في عالم الاستثمار والعقار.

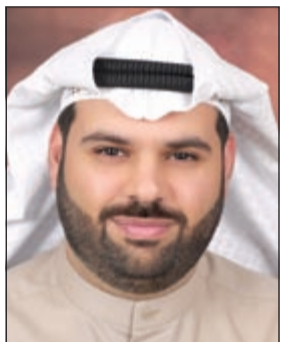
ولفت الصفار إلى أن حجم الرعاية التي يحظى بها هذا المعرض في دوراته المتعاقبة يعكس مدى مصداقية وأهمية العروض العقارية المقدمة فيه خاصة مع استفاء جميع المشاركين في هذا المعرض الكبير لجميع الشروط التي تضمن سلامة ومصداقية المشاريع المعروضة والتي حظيت بتدقيق من الإدارات الرقابية المختصة في جهات الدول المعنية ولاسيما وزارة التجارة والصناعة وبلدية الكويت، مشيراً إلى أن العروض

وأبدى ترحيبه بمشاركة شركات متميزة تعرض مشاريع فريدة وجديدة من نوعها، بالإضافة إلى تقديم خدمات وتسهيلات يستطيع العميل اقتناص فرص عقارية سواء محلية أو خليجية أو أيضاً عالمية، داعياً في الوقت نفسه كل من يريد الاستثمار في السوق العقاري أن ينتهز الفرصة المقدمة من الشركات المشاركة في المعرض واقتناص بعض الصفقات التي تعتبر بمثابة عروض قوية لم تقدم في معارض سابقة.

سقف واحد من أجل عرض ما يتميزون به. وأكد على تميز معارض «أكسبو سيتي» من حيث الخدمات للشركات المشاركة والجمهور من بين الشركات المتخصصة في عالم المعارض العقارية، وتقديم خدمات للشركات العقارية في الكويت، ودول الخليج بعدد فاق مائة وخمسين نسخة من دليل المعرض، وزعت مع بعض الصحف المحلية لمشتريها وفي أماكن تخاطب الفئات المهمة مباشرة بهذا الحدث العقاري الضخم.

إطلاق المعرض اليوم إلى تأكيد تيوبو الشركة مكانة مرموقة وخبائها على تقديم أفضل الخدمات للشركات المشاركة والجمهور من بين الشركات المتخصصة في عالم المعارض العقارية، وتقديم خدمات للشركات العقارية في الكويت، ودول الخليج بعدد فاق مائة وخمسين نسخة من دليل المعرض، وزعت مع بعض الصحف المحلية لمشتريها وفي أماكن تخاطب الفئات المهمة مباشرة بهذا الحدث العقاري الضخم.

في بيان صحفي إن: «الشركة» دأبت على تنويع الشركات المشاركة في المعرض ما بين شركات عرض عقارات محلية وأخرى خليجية وأوروبية، ومؤسسات تمويلية وإعلامية، حتى تصل بذلك المتطلبات زوار المعرض وتمكينهم من الاستفادة من العروض المقدمة سواء على الصعيد العقاري أو التمويل أو الاستثمار العقاري والمساعد على بناء العقارات بمختلف أشكاله». وأشار الصفار إلى أن «أكسبو سيتي» تطمح خلال



أحمد الصفار

تنطلق اليوم فعاليات معرض «العقارات الكويتية والدولية» الذي تنظمه شركة «أكسبو سيتي» لتنظيم المعارض والمؤتمرات، ويستمر حتى 7 مارس الجاري، وذلك برعاية وحضور وزير التجارة والصناعة أنس الصالح، ومشاركة 42 شركة عقارية تعرض مشاريع تصل قيمتها إلى نحو مليار دينار في الكويت ودول خليجية وعربية واجنبية.

وقال رئيس مجلس الإدارة في «أكسبو سيتي» أحمد الصفار

مشاريع عقارية محلية وخليجية وعالمية تطرحها 42 شركة بالمعرض

كثيرون في دبي، ثم مشروع منتجع منازل العين في مكة المكرمة وهو أول منتجع في قلب مكة المكرمة مما يجعله اختياراً ذكياً وعملياً لحجاج بيت الله الحرام ومغتربيه وتكون فترة التملك فيه 50 عاماً.

وأشار إبراهيم إلى أن فندق منازل العين يمتد على مساحة 3750 متراً مربعاً بموقع استراتيجي في منطقة شمال العين (قرب مبنى) مما يجعله مناسباً للحركة باتجاه الحرم المكي خلال دقائق معدودة، كما يوفر الفندق لطاقته كل الخدمات مطاعم متنوعة ونادياً صحياً وحوض سباحة والحدايق الملققة وخدمات أخرى تلبى جميع الاحتياجات العائلية.

أن المشروع يتكون من قُلل ذات مساحات مختلفة.

تبارك القابضة

وفي سياق ذي صلة، قال مدير شركة تبارك القابضة فرع الكويت وليد صقر أن الشركة تقدم مشاريع عقارية متميزة في مصر وتمضي تحت شعار «لأنك تستحق التميز.. وتستحق الرفاهية.. وتستحق الاستمتاع بالهدوء».

فقد قامت الشركة بتشييد معادي ساندي على طريق المعادي الدائري حيث الموقع المتميز على طريق رئيسي يسهل الوصول منه إلى جميع المناطق الحيوية والرئيسية بالقاهرة الكبرى وأيضاً بالقرب من المدارس العالمية والجامعات الخاصة المتميزة وامام أكبر مجمع للنادي. ولفت صقر إلى أن الشركة تقدم مشروعات المعادي ساندي الذي يقدم حلولاً مثالية لتجسد لطاقته حياة الرفاهية حيث تم تخصيصها لتكسب المكان المثالي لرضاء عملائنا مع توفير العديد من الخدمات المتكاملة داخل المشروع من خلال شركة خاصة للخدمات تحصل على مدار 24 ساعة خدمة ملاك الوحدات السكنية والمركز التجاري.

تعتبر محطات استثمارية ممتازة، وذلك بما تتمتع بموقعها الجغرافي لهذه المدينة وكذلك المشروعات التي ستقام فيها ودخول رؤوس الأموال الخليجية.

مراجبات للحلول العقارية

من جهة أخرى، شدد مدير مبيعات «مراجبات» أحمد الرفاعي على أن حرص الشركة على التواجد في مثل هذه الأنشطة العقارية المميزة والتطورات المتعلقة بالسوق العقاري المحلي والعالمي، وذلك من خلال الخبرة الكبيرة لشركة «مراجبات» في عدد من الأسواق العقارية الإقليمية والعالمية.

وأشار الصفار إلى أن «مراجبات» من خلال مشاركتها في المعرض يسعدنا أن تقدم منتجها العقاري المتميز «وثيقة الإيجار الشرعية» وهو المنتج الذي طور خصوصاً لتمكين المستثمرين والأفراد من الاستفادة من التواجد في قلب مكة المكرمة ولمدة 22 عاماً مع توفير نسبة كبيرة تفوق الـ 80٪ من تكاليف الإقامة هناك.

وقال إن مشروع «مراجبات» في مكة يقع في برج هاجر وهو أحد مجموعة أبراج البيت بوقف المغفور له بإذن الله الملك عبدالعزيز آل سعود في مدينة مكة المكرمة، والذي يدار من قبل سلسلة فنادق ومنتجات موفقيتها العالمية، كما يتمتع المشروع بالجوهرة لاستقبال العملاء فور تملكهم وثيقة برج هاجر، وأفاد بأن عملاء برج هاجر أشادوا بامتياز الخدمة المميزة الذي يقدمه موفقيتها هاجر وأنهم قد استفادوا من توفير الزيادة في الأسعار والتي تزيد سنوياً وأشادوا بمستوى الفندق من حيث المطاعم المميزة وخدمة الضيافة والتنظيف اليومي والمصاعد الذكية التي يوفرها برج هاجر.

أرض الجزيرة العقارية

بدوره، كشف رئيس مجلس الإدارة في شركة أرض الجزيرة ضيف الله العتيبي عن أن مشروع الشركة العقاري في سراييفو الذي طرحته الشركة مؤخراً هو الأول من نوعه في الكويت وللصفاة الذين يريدون التمتع بالطبيعة الخلابة وفي أجواء متميزة، وستقدم الشركة من خلاله تميراً في التصاميم الخاصة ببناء القلل الخاصة بالمشروع كي تتناسب مع كافة شرائح المواطنين الخليجيين.

ولفت العتيبي إلى أن مشروع الجزيرة الذي تقوم الشركة على تسويقه هو مشروع ملك لشركة بالكامل بعد أن أسست الشركة فرعاً لها في سراييفو، مشيراً إلى



جانب من معرض العام الماضي

بنجاح المعرض وتحقيق غايته للشركات المشاركة بأن تحقق مبيعات جيدة وذلك إيماناً منه أن سوق العقار الدولي بدأ مرحلة التعافي والنمو بعد الأزمة المالية التي أثرت عليه سلباً.

الخليجية المتحدة العقارية

من جانبه، قال رئيس مجلس الإدارة في شركة الخليجية المتحدة العقارية ناصر شديد أن الشركة ستشارك في المعرض بمشاريع متميزة في تركيا تم اختيارها بعناية لتناسب جميع المستثمرين الراغبين في الاستثمار ولفت إلى أن ذلك الاستثمار يضمن للعميل الكويتي راحة البال، وأن هذا الاستثمار جاء بعد اختيار أفضل المناطق بتركيا والتي تكمن بمدينة كوشا داسي المتميزة بهوائها النقي والطقس المعتدل المائل للبرودة على مدار السنة والمطلية على جبال بحر إيجة.

وأشار شديد إلى أن الشركة قامت بتصميم وتنفيذ باكورة مشاريعها التي توفر الراحة لعملائها في الكويت نظراً للاستثمار العقاري الهائل داخل الكويت وتحديداً في السوق التركي.

ضمان المستقبل العقارية

إلى ذلك، أكد المدير العام في شركة ضمان المستقبل العقارية فيصل الماص أن الشركة تعمل على التواصل مع الجمهور عبر مشاركتها في المعارض الكويتية، لافتاً إلى أن مثل هذه المعارض تعطى المستثمر نظرة كاملة عن أسعار العقارات في دول الخليج العربي ودول العالم ولوجود فرص جيدة للشراء، حيث أن مستوى الأسعار في هذه الأيام على خط الصعود.

ولفت إلى أنه في ظل هذه الأوضاع فإن شركة ضمان المستقبل العقارية ستقوم بعرض عقارات في دول الخليج العربي بأسعار مغرية لدخول المستثمرين بالشراء وتحقيق أرباح رابحة خلال أشهر قليلة، وتعتبر بمنزلة وديعة عقارية تخر جنح أرباحها بعد وقت قليل، ومن هذه العقارات مدينة الطائف ومدينة الخجفي في المملكة العربية السعودية والتي

وثرة العقارية راعت في مشروعها وفترة 370 لشقق التملك المزيد من الخصوصية والراحة في عدد الغرف وذلك وفقاً لمتطلبات الصافي من الأسر الكويتية من حيث عدد غرف النوم والنواحي العصرية في هذا المجمع، وكذلك توافر حمام سباحة ونادي رياضي ونظام حراسة على مدار الساعة وخدمة الانترنت والمواقف.

دعم لتطوير العقاري

من جهته، قال المدير التنفيذي في شركة دعم لتطوير العقاري عدنان المهنا أن الشركة ستقدم لعملائها خلال فترة المعرض مشروع برج الوليد المؤلف من 17 دوراً في منطقة الصافي، شارع عمان ويحتوي كل دور على أربع شقق، المسقة ذات الثلاث غرف تبلغ مساحتها الصافية حوالي 82 متراً مربعاً، وتتكون من 3 غرف نوم، 2 حمام، مطبخ، صالة والشقة ذات الغرفتين تبلغ مساحتها الصافية حوالي 72 متراً مربعاً، وتتكون من غرفتي نوم، 2 حمام، مطبخ، وصالة، كما ستقدم الشركة أيضاً مشروع «أبراج المهنا السكنية 5 - الفطاس»، حيث يقع مشروع أبراج المهنا السكنية 5 المؤلفة من 5 أبراج في منطقة الفطاس، مباشرة على خط الفججيل السريع ويحتوي كل برج على 12 دوراً، كل دور يتكون من أربع شقق، كل شقة تبلغ مساحتها الإجمالية التقريبية حوالي 80 متراً مربعاً، فيما تتكون كل شقة من غرفتي نوم، 2 حمام، مطبخ، وصالة.

الشبكة العربية العقارية

فيما قال الرئيس التنفيذي لشركة الشبكة العربية العقارية وأردن برجاس أن الشركة تشارك في المعرض انطلاقاً من رؤيتها أن العقار للجميع وكل شخص له الحق أن يمتلك عقاراً ذا عائد جيد بغض النظر عن مدخوله وميزانيته. ولفت إلى أن الشركة ستطرح عدداً من المشاريع والعقارات ذات الأسعار المغرية والرعاة الجديدة في كل من دبي، إمارة عجمان والسلطنة عمان، بالإضافة إلى العديد من العقارات الدولية والتي سيعلن عنها عند افتتاح المعرض. وأعرب برجاس عن تفاؤله

تجده أنظار المستثمرين العقاريين الباحثين عن التميز والاستثمار في السوق العقاري المحلي والخليجي والعالمي اليوم إلى معرض العقارات الكويتية والدولية بمشاركة 42 شركة عقارية محلية وخليجية ودولية بمشاريع عملاقة تجمع بين شقق التملك والأراضي الغضاء الزراعية والصناعية والتجارية والاستثمارية والقلل ومشاريع العقارات الخاصة بالسياسة الدينية، حيث قدرت تلك المشاريع التي تعرض في المعرض بقيمة إجمالية تتعدى المليار دينار.

وتسعى الشركات العقارية التي تشارك في المعرض إلى عرض مميزات مشاريعها التي ستكون فرصة مناسبة للمستثمرين الراغبين في تملك العقارات المحلية والخليجية والعالية، مؤكداً أن الفترة الحالية تعد من أفضل التوقيتات لشراء العقارات التي تزداد أسعارها يوماً بعد الآخر.

وستكون أنشطة المعرض الذي يجمع جميع المشاريع المميزة والتي تلبى احتياجات العملاء كافة تحت سقف واحد حدثاً كبيراً تشهده المساحة العقارية الكويتية وسيكون الواجهة الحقيقية للمستثمرين كي يتمكنون من شراء العقارات المفضلة بالأسعار المناسبة.

دار الكوثر العقارية

في البداية، قال نائب المدير العام لشركة دار الكوثر العقارية م. أيوب الصفار أن الشركة ستقوم من خلال هذا الحدث العقاري الكبير بتقديم مشاريع عملاقة تشمل شققاً في الإمارات العربية المتحدة على منطقة الجيرات مباشرة، وفي منطقة النهدة كذلك وستقوم كذلك بتقديم أكبر المشاريع في جميع أنحاء سلطنة عمان وتشمل شققاً سكنية وأراضي سكنية وزراعية وتجارية وبحرية، وتابع الصفار بأن شركته ستقوم بعرض خدمة فريدة من نوعها وهي شراء كافة العقارات في سلطنة عمان والإمارات من عملائها أو من جميع المتداولين بالسوق العقاري على أن تشمل الخدمة كذلك خدمات البديل العقاري، مؤكداً زيادة دار الكوثر لأكثر من 12 عاماً في السوق العقاري الكويتي والخليجي والدولي ومشاركة الشركة في تاريخها الحافل لأكثر من 120 تطامرة اقتصادية محلية ودولية.

وثرة العقارية

من جانبه، قال نائب الرئيس التنفيذي في مجموعة وثرة العقارية عبدالله السرحان أن مشروع شقق التملك في الكويت (وثرة 370) بالمهولة صمم خصوصاً ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية مع حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن المريح، وسيطرح المشروع للراغبين في الشراء خلال معرض العقار. وأضاف بالقول «مجموعة

كبار السن وإطالة مباشرة على البحر.

الرؤية العالمية العقارية

إلى ذلك، أشار مدير إدارة المبيعات في شركة الرؤية العالمية للحلول العقارية صوفي عبدالمجيد إلى أن الشركة تشارك للمرة الأولى في المعرض وستقدم مجموعة من المشاريع العقارية تتركز في الجمهورية التركية. وأشار صوفي إلى أن المشاريع التي تشارك بها الشركة تقع في اسطنبول التركية وتتم تسويقها بالتعاون مع أكبر الشركات التركية وتقوم الشركة حالياً بتسويق مشروع سيتي لاين في مدينة اسطنبول وهو عبارة عن مجمع سكني يبعد عن قلب اسطنبول حوالي 11 كيلومتراً ويبعد عن أكبر الأسواق التجارية باسطنبول (مول فورم) حوالي 300 متر فقط ويبعد عن مطار اتاتورك حوالي 10 دقائق حوالي 11 كيلومتراً.

اليقين العقارية

وقال رئيس مجلس الإدارة في شركة اليقين العقارية بدر السعران أن الشركة ستقوم بطرح مشروعاتها الجديدة خلال فترة المعرض استمراراً لسياستها وأفكارها ولسد احتياجات العملاء والراغبين في الاستثمار باجواء مساحية في بلد جميل يحمل طبيعة خلابة ومناطق علاجية على أعلى مستوى في البوسنة وتحديداً فوغتشيا القريبة من العاصمة سراييفو ومن الخدمات من 5 إلى 7 دقائق. ولفت إلى أن الشركة ستقوم بطرح وبناء مشروع منتجع براديس على أعلى مستوى من البناء والتصاميم التي تتناسب مع الخليجين بصفة عامة والكويتيين بصفة خاصة ويقوم فرع شركتنا بالبوسنة على التواصل مع العملاء لتوفير كل ما يحتاجون إليه من تذكرة الطيران، استئجار الطاقم، الدليل السياحي، توفير أفضل المصحات العلاجية لمن يرغب، توفير السيارات، والمترجم موضحاً أن منطقة كروين تقع ضمن اطار Outer London، ومن المتوقع ارتفاع أسعار الأراضي بشكل كبير وملحوظ خلال الفترات المقبلة. وأشار إلى أن منطقة كروين تتميز بوجود مراكز تسوق وبنوك وخدمات صحية وتعليمية تناسب جميع الأعمار وأنها ماثولة بالسكان.

باز للنظم العقارية

من جهته، قال نائب مدير دائرة التسويق في شركة باز للنظم العقارية محمد إبراهيم أن رعاية الشركة للمعرض تأتي للتواصل مع عملائها، حيث دأبت الشركة على تقديم كل ما هو جديد في عالم العقار من مشاريع وخدمات متنوعة على أن الأعوام للمحافظة على تربعها على عرش القوة ومواصلة النجاح واحداً تلو الآخر، بدءاً من مشروع فندق

وفي الختام، أكد المدير العام في شركة الإمراء العقارية حسن اسماعيل دشتان أن الشركة ستطرح خلال المعرض أضخم المشاريع الاستثمارية في قلب العاصمة لندن وبالتحديد في منطقة كروين من أجل إرضاء المستثمرين وتلبية رغباتهم، شاملاً مختلف الأعمار والجنسيات بما فيها متطلباتهم. وذكر دشتان أن هذا المشروع يعتبر من أنجح المشاريع التي يتم تداولها بالسوق العقاري لجهوزية البنية إضافة إلى الماء، الغاز، والكهرباء، كما توافر جميع وسائل النقل والسكك الحديدية، فضلاً عن تميز هذه الأراضي بمكسبة حرة وحق يورث للمرة الأولى في لندن.