

استقرار سعر صرف الدولار مقابل الدينار عند مستوى 0,282 دينار

الكويت - كونا: استقر سعر صرف الدولار مقابل الدينار امس عند مستوى 0,282 دينار في حين ارتفع سعر صرف اليورو مقابل الدينار ليسجل 0,378 دينار مقارنة بأسعار صرف يوم امس.

وقال بنك الكويت المركزي في نشرته اليومية على موقعه الالكتروني ان سعر صرف الجنيه الاسترليني انخفض ليبلغ 0,435 مقابل الدينار في وقت استمر سعر صرف الين الياباني على ما هو عليه دون تغيير عند مستوى 0,003 دينار بينما ارتفع سعر صرف الفرنك السويسري ليسجل 0,306 دينار.

«المركزي» ناقش توقيع جزاءات مالية على بنوك وشركات صرافة لم تلتزم بتعليماته

يتخذها حيال البنوك وشركات الاستثمار والصرافة الخاضعة تحت رقابته، وذلك من منطلق دوره الرئيسي كمرآة ومشرع لأهم القطاعات الاقتصادية في الدولة.

وأشارت المصادر إلى ان الاجتماع تطرق الى الأثر الكمي لتطبيق معايير «بازل 3» وذلك من منطلق مدى قدرة البنوك وجاهزيتها على تطبيقها وفق جدول زمني محدد. وكان «المركزي» قد ناقش في وقت سابق الاقتراحات المتعلقة بحوكمة الشركات ومدى قدرة البنوك على تطبيق معايير «بازل3»، بما يسهم في تعزيز قدرة البنوك على مواجهة اي مخاطر مستقبلية عبر تفعيل دور إدارات المخاطر والرقابة المالية في البنوك.

● **محمود فاروق**

ناقش مجلس ادارة بنك الكويت المركزي في اجتماعه اول من امس عددا من القضايا المصرفية، أبرزها فرض جزاءات مالية على عدد من البنوك وشركات صرافة لعدم التزامها بتطبيق تعليمات «المركزي» فيما يتعلق بتعاملاتها مع العملاء، فيما بحث أيضا وضع آلية جديدة لتطبيق جزء من معايير الحوكمة على شركات الاستثمار وشركات الصرافة الخاضعة تحت رقيبته، كما وافق على ترشيحات البنوك المحلية لأعضاء مجالس إدارتها بما يتوافق مع المعايير والقوانين والتعليمات التي وضعها «المركزي» المتعلقة بذلك الشأن.

ويأتي ذلك الاجتماع الدوري لمجلس إدارة «المركزي» في إطار الإجراءات المصرفية التي

بمعرفة واسعة في مجال الخدمات العقارية وإدارتها، وقد أسهمت مجالس إدارات الشركة المتعاقبة وإدارتها العليا في تعزيز قدرة الشركة ورفع كفاءتها الى مستوى متميز.

وأوضح ان النجاح الذي حققته «ريم» في الفترة السابقة لم يكن قاصرا على النطاق المحلي فحسب، بل انه امتد ليشمل نشاطات الشركة التي توسعت الى دول أخرى في منطقة الخليج من بينها دولة الإمارات وسلطنة عمان، مشيرا الى انه على مدى عقدين من الخبرة العملية في كلا البلدين تمكنت الشركة من تحقيق مستوى عال من الربحية على الرغم من التقلبات والظروف الاقتصادية الصعبة التي اجتاحت العالم ولم تسلم منطقة الخليج من تأثيراتها. وقد تمكنت شركة ريم بجدارة من تخطي جميع التحديات التي واجهتها وإنشاء علاقات وطيدة مع نخبة من أهم العملاء في القطاع العقاري، ما مكن الشركة من التفوق على منافسيها.

وأشار إلى أن الهدف الأساسي للشركة هو نيل ثقة عملائها من خلال التطوير المستمر في الخدمات التي تقدمها لرفع مستوى رضاهم، وأنه لتحقيق هذا الهدف تحصر على الدوام أن يتلقى فريقها التدريب المستمر لتحقيق أقصى درجات الاحترافية ولإثراء خبراتهم وتنمية دوافعهم لتلبية جميع احتياجات عملاء الشركة. وأكد ان الشركة لن تالو جهدا من أجل تقديم أفضل الخدمات لعملائها ومساهمها، منوها بجهود موظفي الشركة التي أوصلت الشركة إلى مكانتها الحالية، والأمانة العامة للأوقاف والمساهمين والملك الكبار في الشركة.

● **أحمد يوسف**

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

في مزاد أقيم وسط حضور وإقبال كبيرين من قبل العقاريين الكندي: «ريم» باعت عقارات لصالح «الأوقاف» بـ4 ملايين دينار



(قاسم باشا)

إبراهيم الكندري وسليمان العجمي خلال استعراض خطوات المزاد

الجديدة التي أطلقها الشركة، والتي تهدف منها إلى زيادة عدد العقارات التي تديرها لصالح الغير.

وقال ان من مميزات البرنامج الجديد، عملية إدارة الأبراج الذكية بأفضل أسلوب متبع عالميا، بما يحقق قيمة مضاعفة لملك البرج والعقار و«ريم» في آن واحد.

وبين ان الشركة استعانت بشركة «لايت فرانك» البريطانية التي تمثلت مهمتها في التركيز على تطوير «ريم» لتصبح واحدة من شركات الخدمات العقارية

م	رقم العقار	الوصف	المطلقة	القطعة	النسبة المئوية المساحة (م2)	الإيراد	سعر العقار
1	5301	بنائية استثمارية	حولي	175	26	3295	1,010,000 دينار
2	5302	بنائية استثمارية	حولي	175	24	579,5	835,000 دينار
3	1708	بنائية استثمارية	حيطان	19	2	1074	992,500 دينار
4	4415	قسمة صناعية	د	19	1000	7250	910,000 دينار
5	5306	قسمة صناعية	الري الصناعية	-	1709	1500	555,000 دينار
6	شالبيه	شالبيه (واجهة بحرية 20,75)	بنيدر - طريق 258	-	3302	شاغر	695,000 دينار
7	1464	بيت سكن خاص	الشامية	4	21	487,5	446,569 دينار
8	2471	بيت سكن خاص	كيفان	2	15	375	300,000 دينار
9	1438	بيت سكن خاص	السالمية	64	400	50	344,000 دينار

20 فلسا للسهم صافي أرباح الشركة

الصقبي: 114 مليون دينار حجم المشاريع لدى «المدير الكويتي»

النشط الكويتية في منطقة الشويخ، ومبنى الإدارة لوزارة الصحة، مبينا ان الشركة قامت في الأونة الاخيرة بتسليم مشروع مبنى مبارك الكبير التعليمية في موعده التعاقد. وأضاف بالقول: «إنني فخور باننا تمكنا من تحقيق سمعة جيدة بنمينا الإبداع والالتزام في الأسواق المحلية والإقليمية وهذا بفضل الله سبحانه وتعالى أولا. وقد ساعدنا على تحقيق هذا الأمر فرق العمل الممتازة الموجودة

تصبح صحافي قائلا: «ان حجم المشاريع التي لدى شركة المدير الكويتي لإدارة المشاريع العقارية المملوكة لشركة المدير الكويتي القابضة قد بلغ 114 مليون دينار، 61 مليون منها تحت التنفيذ، و53 مليون فازت بها من خلال لجنة المناقصات المركزية وجار توقيع عقودها مع الجهات الحكومية. ومن ضمن هذه المشاريع المبني الرئيسي لوزارة الأوقاف، متحف الكويت الوطني، ومشروع مخازن شركة ناقلات



م.إبراهيم الصقبي

قال المدير العام لشركة «المدير الكويتي القابضة» م.إبراهيم الصقبي ان صافي أرباح الشركة بلغت 20 فلسا للسهم للسنة الثالثة على التوالي وهي أرباح تشغيلية، مشيرا الى ان شركة المدير الكويتي القابضة هي مجموعة شركات متخصصة في أعمال إدارة المشاريع والمقاولات لخدمة التطوير العقاري وهي مملوكة بالكامل لبيت التمويل الكويتي.

وأضاف الصقبي في

«نفط الكويت» توقع عقدين بقيمة

97,2 مليون دينار مع «شلمبرجير» و«هالبرتون»

التي وقعتها شركة نفط الكويت مؤخرا والذي يقع في صميم مساعي الشركة المستمرة لزيادة القدرة الإنتاجية للشركة خلال العام الحالي كَمَا هو مقرر ضمن استراتيجية 2030 وذلك من خلال انجاز العديد من المشاريع الرأسمالية كحفر آبار جديدة واعداد شبكات وخطوط تدفق ومراقق سطحية.

وبينت ان شركة نفط الكويت دأبت منذ نشأتها على توسيع عمليات الاستكشافات النفطية في الكويت وذلك لزيادة المخزون النفطي ورفع معدل الإنتاج اليومي من النفط والغاز مع العمل على زيادة القدرة الإنتاجية تماثيا مع الاستراتيجية العامة لمؤسسة البترول الكويتية.

● **أحمد مغربي**

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة في شركة نفط الكويت أن الشركة وقعت عقدين بقيمة 97,2 مليون دينار مع اثنتين من كبرى شركات الخدمات النفطية وهما شلمبرجير وهالبرتون لتقديم خدمات الدعم لعمليات الحفر وصيانة الآبار. وقالت المصادر ان الشركتين الأمريكيتين والإنجليزية ستقدمان سجلات مفصلة عن التشكيلات الجيولوجية للعديد من المواقع التي ستقوم الشركتان بفحصها، وذلك من خلال التفحيش البصري لعينات أو مقاييس ضرورية للاستكشاف وتطوير الحقول النفطية، مشيرة الى ان العقدين يعتبران عقدا واحدا، ولكن تم تقسيمهما بصورة غير رسمية على الشركتين. وأوضحت ان العقدين يعتبران من اهم العقود

● **أحمد مغربي**

38,9 مليون دولار الأرباح التشغيلية

لـ «كويت إنرجي» في الربع الرابع من 2012

الربع الأخير، كانت الشركة قد استخدمت 50 مليون دولار من التسهيلات المتعاقدة مع شركة «أبراج كابيتال»، وأيضاً 35 مليون دولار من الاتفاقية المبرمة مع «بنك قطر الأول للاستثمار»، لدعم خطط الشركة القريبة المدى للنمو والتطوير. وكانت «كويت إنرجي» قد وقعت العام الماضي اتفاقيتين مع كل من «أبراج كابيتال» و«بنك قطر الأول للاستثمار» لتمويل القابل للتحويل إلى أسهم، في حال عدم سداد مبالغ التمويل التي تمتلكها الجهتين في «كويت إنرجي» عند إدراج أسهم الشركة.

ولفتت أكبر بقولها: «أما على الصعيد التشغيلي، لم تسجل «كويت إنرجي» أي حوادث تشغيلية في الأصول التي تشغلها، كما نجح مكتب الشركة في القاهرة وعملياتها في المنطقة «أ» في مصر في الحصول على شهادتي OHSAS18001 و14001 للتفوق بمعايير إدارة البيئة، وقامت «كويت إنرجي» خلال الفترة بعمليات تطويرية لـ 13 بئرا بتكلفة إجمالية بلغت 21,9 مليون دولار، كما بدأت الشركة بحفر بئرين استكشافيين في الفترة ذاتها، لإيزال العمل بهما قائما في الوقت الحالي».

على تسهيلات مالية بقيمة 165 مليون دولار، توفر لنا تسهيلات تمويلية جديدة لواصله نمو عمليات الشركة التشغيلية». وأضاف بالقول: «كذلك شاركت «كويت إنرجي» في جولة مناقصات «أفغان - طاجيك، الأفغانية الخاصة بـ «الرقعة الأولى» (صندوقكلي) و«الرقعة الثانية» (مزار شريف) الواقعتين في محافظة بلخ في شمال أفغانستان، وذلك ضمن تحالف ضم أيضا شركة «دراجون أويسل» الإماراتية، وشركة النفط التركية الحكومية TPAO، ومجموعة غضنفر الأفغانية، حيث قدم التحالف عرضين لامتياز استكشافيين للنفط ضمن هذه الجولة. وبدأت المفاوضات بين وزارة المناجم الأفغانية والتحالف الذي ضم «كويت إنرجي»، على عقدي استكشاف وإنتاج الحقلين، ومن المحدد إنهاء المفاوضات في الربع الأول من العام الحالي. وستكون «كويت إنرجي»، و«دراجون أويسل»، الشركتين المشغلتين للرقعة الأولى» (صندوقكلي)، فيما ستشغل TPAO «الرقعة الرابعة» (مزار شريف)، وبذلك سيكون لـ «كويت إنرجي» حصة تشغيلية قدرها 30٪ في «الرقعة الأولى»، وأخرى تبلغ 25٪ في «الرقعة الرابعة».

وعلى الصعيد المالي، أشارت أكبر الى ابرام «كويت إنرجي» في 19 ديسمبر 2012 اتفاقية تمويل مقابل الاحتياطيات مع المؤسسة الدولية للتمويل التابعة للبنك الدولي، ودويتشه بنك للحصول على تسهيلات مالية بقيمة 165 مليون دولار سيتم بواسطتها تمويل عمليات الشركة التشغيلية وتوفير الرأسمال اللازم لها لتحقيق ذلك على المدى القريب، ومنها 60 مليون دولار تم استخدامها لسداد التزامات تمويلية سابقة مع مؤسسة التمويل الدولية. وأشارت الى انه «بنهاية

أعلنت شركة «كويت إنرجي» عن تحقيقها ارتفاعا في حجم إيراداتها «غير الممققة» خلال الربع الأخير من عام 2012، حيث بلغت 59 مليون دولار بزيادة قدرها 29,4٪ مقارنة بالفترة المماثلة من 2011 وبلغ متوسط الإنتاج اليومي 17442 برميلا من النفط المكافئ، بزيادة قدرها 16,1٪ مقارنة بمتوسط إنتاج الشركة في الربع الأخير من 2011.

وأشارت الشركة في بيان صحافي الى ان الأرباح التشغيلية في الربع الأخير من 2012 بلغت 38,9 مليون دولار بزيادة قدرها 30,1٪ مقارنة بنتائج الربع الأخير من 2011. وأوضح ان الربع من 2012 شهد تأمل كونسورتيوم بقيادة كويت إنرجي من قبل الحكومة الأفغانية لدخول المفاوضات على عقد استكشاف وتطوير امتيازات في أفغانستان، كما تم إبرام اتفاقية تمويل مقابل الاحتياطيات مع المؤسسة الدولية للتمويل التابعة للبنك الدولي ودويتشه بنك للحصول على تسهيلات مالية بقيمة 165 مليون دولار.

وتعليقا على هذه النتائج، قالت الرئيسة التنفيذية لشركة «كويت إنرجي»، سارة أكبر: «واصلت إيرادات وأرباح «كويت إنرجي» نموها خلال الربع الأخير من العام الماضي، وذلك نتيجة لزيادة حجم الإنتاج الذي ارتفع بنسبة 16٪ مقارنة بالربع الأخير من العام السابق، وبالإضافة إلى النتائج التشغيلية الإيجابية، حققت الشركة خطوات مهمة خلال الربع الرابع من 2012، منها بدء المفاوضات مع الحكومة الأفغانية على قطعتين استكشافيتين كجزء من خطة توسع الشركة الاستراتيجية، وأشارت الشركة على موقع البورصة الى ان مجلس الإدارة أوصى بتوزيع 30٪ نقدا.

1,8 مليون دينار أرباح «دواجن» سجلت الشركة الكويتية المتحدة للدواجن أرباحا بنحو 1,8 مليون دينار أرباحا عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 مقارنة بنحو 2,6 مليون دينار عن ذات الفترة من 2011. ولفقت الى أن مجلس الإدارة أوصى بتوزيع 5٪ نقدا عن 2012.



سارة أكبر

النفط الكويتي ينخفض لـ 112,48 دولارا

للبرميل لكنه ما لبث أن عاد لارتفاع تحت تأثيرات متباينة لقلق بشأن النمو الاقتصادي في فرنسا وبيانات قوية من ألمانيا. وارتفعت العقود الآجلة لخام برنت في نهاية تعاملات امس ليسجل العقود تسليم ابريل 117,52 دولارا للبرميل عند التسوية بعد تداوله في نطاق بين 116,55 و117,60 دولارا للبرميل.

كونا: قالت مؤسسة البترول الكويتية أمس ان سعر برميل النفط الكويتي انخفض 56 سنتا في تداولات اول من امس ليستقر عند مستوى 112,48 دولارا للبرميل مقارنة بـ 113,04 دولارا للبرميل في تداولات الاثني الماضي. وشهدت أسعار النفط أول من أمس تعاملات متقلبة حيث تراجع خام الإشارة برنت بانخفاضه 117 دولارا