

## «الكويتية الأوروبية القابضة» تشيد أضخم منتزه مائي داخلي في المملكة المتحدة

موجودة على أرض الواقع شاملة شبكة مواصلات متكاملة كالطرق والسكك الحديدية كما أن العاصمة لندن تبعد 80 كم شمال موقعنا فقط.. هذا وقد تم اطلاق هذا المشروع رسمياً في نوفمبر 2012 وتمت تغطيته من كبرى الوسائل الإعلامية مثل «بي بي سي» و«ارجوس».



د. عبدالله الحميدي

نسعى لتتوسع استثماراتنا خصوصاً بمشروع عقاري كبير ومتعدد الأغراض في بلد ذي طابع اقتصادي وسياسي مستقر وبيئة استثمار شفافة كالمملكة المتحدة مما له الأثر الأكبر في توفير أفضل سبل التحوط لتقليل مستوى المخاطر الاستثمارية».

واضاف الحميدي: «أن الشركة الكويتية الأوروبية القابضة سوف تقود مجموعة من المستثمرين لهذا المشروع نظراً لخبرات الفريق الإداري لأفرع الشركة في المملكة المتحدة وأن حصتها لن تقل عن 40% من هذا المشروع».

واوضح قائلاً: «نحن جادون في هذا المشروع إذ تم شراء الأرض وبدأ المستشارون منذ ثلاثة أشهر في إعداد المخطط الهندسي الرئيسي للمشروع والقيام بالدراسة البيئية اللازمة في المنطقة ونحن نأمل أن نبدأ في الإنشاء والبناء في الربع الرابع من عام 2013 إذ أن البنية التحتية الأساسية للمشروع

وقعت الشركة الكويتية الأوروبية القابضة مؤخراً عدة اتفاقيات مع المقاطعات المحلية في المملكة المتحدة لبناء مشروع عقاري متعدد الاستخدامات في مقاطعة نيوهافن، شرق ساسكس بقيمة 350 مليون جنيه استرليني.

حيث يحتوي هذا المشروع على أضخم منتزه مائي داخلي في المملكة المتحدة والذي من المقرر أن يعمل على مدار العام، بالإضافة إلى مركز تسوق يحتوي على علامات تجارية عالمية وأكبر محلات التسوق بالإضافة إلى أرقى المقاهي والمطاعم، ولجعل هذا المشروع متكامل الخدمات فقد تم التخطيط أيضاً لبناء فندق يحتوي على 400 غرفة نوم بكامل الميزات والخدمات الفندقية.

وبهذه المناسبة، قال الرئيس التنفيذي للشركة الدكتور عبدالله الحميدي: «إن هذه الخطوة تعتبر أمراً حيوياً للمجموعة حيث إننا

وزن المؤشر	نسبة التغير الشهري	نسبة التغير السنوي
%	أكتوبر	ديسمبر
18,3	0,4	2,1
مواد غذائية	0,3	4,0
المشروبات والتبغ	1,2	3,9
الملابس والأحذية	0,6	3,7
خدمات المسكن	0,0	0,7
سلع وخدمات منزلية	0,6	1,1
النقل والاتصالات	0,1	1,7
تعليم ورعاية صحية	0,1	1,9
سلع وخدمات أخرى	0,4	1,3
المؤشر الأساس 1	0,2	1,8
المؤشر العام	0,2	2,3

المصدر: الإدارة المركزية للإحصاء / بنك الكويت الوطني.  
1 يستثنى المواد الغذائية والمشروبات والتبغ

## بلغ 2,9% على أساس سنوي في ديسمبر الوطني: 3,5% معدل التضخم المتوقع في 2013

وزن المؤشر	نسبة التغير الشهري	نسبة التغير السنوي
%	أكتوبر	ديسمبر
18,3	0,4	2,1
مواد غذائية	0,3	4,0
المشروبات والتبغ	1,2	3,9
الملابس والأحذية	0,6	3,7
خدمات المسكن	0,0	0,7
سلع وخدمات منزلية	0,6	1,1
النقل والاتصالات	0,1	1,7
تعليم ورعاية صحية	0,1	1,9
سلع وخدمات أخرى	0,4	1,3
المؤشر الأساس 1	0,2	1,8
المؤشر العام	0,2	2,3

المصدر: الإدارة المركزية للإحصاء / بنك الكويت الوطني.  
1 يستثنى المواد الغذائية والمشروبات والتبغ

إلى الحبوب والخبز. وبلغ معدل التضخم في أسعار المواد الغذائية 5,6% لكامل العام 2012، مع زيادات بسيطة في النصف الثاني من العام، لكنه انخفض بشكل ملحوظ عن مستواه للعام 2011 والبالغ 9,7%، فيما ارتفعت بنسبة 3,9% في شهر ديسمبر، ليستقر عند 4,0% لكامل العام 2012.

وقال «الوطني» أن هذه الزيادة التي شهدها شهر ديسمبر، بما يشبه الاجتاه العام لسنة 2012، دفعت أسعار الملابس الجاهزة (أي الملابس التي تباع في المتاجر)، والتي ارتفعت بنسبة 5,6% في شهر ديسمبر، متسيرة إلى ما جرت عليه العام خلال العام 2012 على أن تكون أسعار الملابس والأحذية مصدراً لدفع التضخم العام نحو الارتفاع.

إلا أن هذه الأسعار غالباً ما تحددها عوامل عالمية، أكثر من العوامل المحلية (حيث أن الملابس والأحذية غالباً ما تكون مستوردة). أما مكونات الخدمات السكنية، والذي يشكل نحو 27% من المؤشر العام ويتألف بشكل كلي تقريباً من الإيجارات، فقد شهد زيادة بنسبة 2,4% على أساس سنوي، وهو الارتفاع الأول والوحيد في هذه النسبة في عام 2012، وأشار «الوطني» إلى أن تضخم الإيجارات قد يشكل عاملاً في ارتفاع معدل التضخم العام في المستقبل، بعدما كان يشهد نسب ارتفاع متدنية في الماضي.

من جهة أخرى، سجل معدل التضخم في أسعار السلع المنزلية والخدمات ارتفاعاً بنسبة 2,9% على أساس سنوي، وبنسبة 1,3% مقارنة بالشهر السابق، أما بالنسبة

المدى في القطاع التعليمي من أفضل الاستثمارات لما له من رسالة إنسانية واستقرار مالي حيث يصعب تأثره بالأزمات الاقتصادية، ويتجلى ذلك في زيادة الأقبال عليه بشكل دائم مما ينعكس بالإيجاب على الربحية، ولذلك قامت الشركة بتطوير استراتيجيات طويلة المدى لعمليات الشركة التشغيلية للاستفادة من هذا الاستقرار والنمو المتصاعد في هذا القطاع.

المشاريع المستقبلية وأكد الخميس أن الشركة انتهت بالفعل من إصدار رخصة مدرسة نموذجية في المملكة العربية السعودية واعتماد المخطط النهائي للمباني ونحن الآن في طور تأهيل شركات المقاولات المتخصصة في الإنشاءات، كما أن الشركة



ماسري الخميس

كشفت رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة أجيال الوطنية التعليمية ماضي إبراهيم الخميس أن الشركة سجلت نمواً في إجمالي قيمة الموجودات بـ 1,066,216 مليون دينار متصل إلى 12,610,213 مليون دينار خلال العام 2012 وذلك بنسبة زيادة قدرها 9,24% عن العام 2011.

وأوضح الخميس خلال انعقاد الجمعية العمومية العادية وغير العادية أن الشركة سجلت إيرادات من الرسوم الدراسية بنحو 5,965,942 مليون دينار وذلك بنسبة زيادة قدرها 19,7% عن الفترة المماثلة لها من العام 2011. وبين أن الأرباح الصافية للشركة بلغت 1,451,870 مليون دينار، حيث بلغت ربحية السهم 16,99 فلساً للسهم الواحد، مشيراً إلى أن الشركة لا يوجد عليها

## مركز التميز في الإدارة بـ «العلوم» يطلق اليوم الأسبوع التدريبي الرابع

موظف وموظفة من مختلف القطاعات الحكومية. لافتاً إلى أن المركز يسعى بدوره في هذا المشروع الوطني لإعداد المتدربين من مختلف الجهات على مواجهة تحديات عمليات تنفيذ ومتابعة مشاريع الخطة التنموية وتقديم الدعم لصناع القرار.

المركز، في إدارة وتنظيم المرحلة الأولى من مشروع تدريب وتنمية الكوادر البشرية التخطيطية بالجهات الحكومية، تقوم وحدة الاستشارات الإدارية بمركز التميز في الإدارة بتنفيذ المرحلة الثانية من المشروع بنفس مستوى النجاح المعهود وفقاً لتقارير التقييم الواردة والتي يقوم المتدربون بتعبئتها عند نهاية كل دورة، وذلك خلال الأسابيع الثلاثة المنصرمة.

وقال العمصي أن المرحلة الثانية من مشروع التدريب الوطني تمتد على مدى 4 أسابيع بدأت في 27 يناير الماضي وانتهت في 21 الجاري، مبيناً أن أنشطة وفعاليات الدورات التدريبية خلال المرحلة تتركز حول دورة التخطيط وإدارة الأزمات، دورة التخطيط وإدارة المشروعات، ودورة تعزيز قدرات التخطيط الاستراتيجي للأجهزة الحكومية بالكويت، وأوضح أن المركز يدرّب خلال هذه المرحلة ما يقرب من 300

أعلن مركز التميز في الإدارة بكلية العلوم الإدارية، عن بدء أنشطة الأسبوع التدريبي الرابع والأخير من المرحلة الثانية من مشروع تدريب وتنمية الكوادر البشرية التخطيطية في الجهات الحكومية، حيث تنطلق أنشطته اليوم لصالح الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية.

ومن جانبه، أكد رئيس مجلس الأمناء وعميد كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت د. راشد العمصي، أن مركز التميز مستمر في إنجاز الدورات التدريبية الداعمة لإنجاز مشروعات خطة التنمية والتي ينفذها المركز بالتعاون مع الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط لتحقيق لرفع قدرة وتنمية وتأهيل الكوادر في الأجهزة الحكومية، بما يتواءم ومناخ التنمية المستقبلية وأضاف العمصي في تصريح صحافي أنه في ضوء النجاح الباهر والمتميز الذي حققه



د. راشد العمصي

## المحاماة أريج حمادة تفتح الباب لتوفير الدعم القانوني لأصحاب المشاريع الصغيرة

مناسب جداً وقد رحب بالفكرة وبدأنا بالفعل بتوقيع عدة عقود مع أصحاب المشاريع الصغيرة لصمايتهم من أي مشاكل قانونية مثل بنود العقود التي يتم إبرامها أصحاب المشاريع الصغيرة مع صاحب المحل الخاص بهم كعقد الإيجار إضافة إلى عقود القروض التي يتم إبرامها مع البنوك وأيضاً العقود التي يتم إبرامها فيما بينهم وبين زبائنهم فالوقاية خير من العلاج لتفادي وقوعهم في أي مشاكل قانونية مستقبلاً قد تسبب لهم خسارة مالية هم في غنى عنها لكن إن كانت جمع أمورهم التجارية تتم عن طريق مكتب محام متخصص فإن ذلك سيجمهم من الوقوع في الأضرار. وأكدت حمادة نحن بحاجة ماسة لخدمات توعية تصدر من وزارة التجارة والإعلام للحد من ظاهرة سرقة الأفكار والتقليد حيث أن الشخص يفترض فيه أخلاقه تمنعه من أن يتبع ذلك السلوك ولكن قلة التوعية من البعض يجعله يسلك ذلك السلوك فالبعض لا يعلم أن أخذ فكرة الغير وتطبيقها نوع من أنواع السرقة.

في النظم القانونية التي تصبو إلى ضبط وترقية الأداء. وأشارت حمادة إلى أن الصناعات الصغيرة والمتوسطة تعد مفتاحاً للتنمية لكنها تواجه بعض المشاكل والصعوبات التي تحد من قدرتها على العمل القانوني ولا يعون مدى أهمية وحظرة الأوراق المالية المتعامل بها إضافة إلى توفيقهم عقوداً قد تكون بها بعض البنود الغامضة بحيث لا تحمي حقوقهم أو تترجمهم بواجبات قد تكون مرهقة لهم وقد ندخلهم في مشاكل قانونية هم في غنى عنها مما قد يحملهم تكاليف مادية عالية.

وقالت حمادة في بيان صحافي لها أن الشباب عند بدءهم لمشروعهم يكون تفكيرهم كله منصباً على كيفية نجاح هذا المشروع وبالتالي لجوؤه إلى مبدأ الاستشارة القانونية مهم جداً لتخفيف العبء عنه فيما يخص مراجعة ودراسة القوانين والمراسيم والقرارات الوزارية واللوائح إلا أنه مع الأسف الشديد رغم أهمية ذلك لم يصل الغالبية بعد إلى القناعة اللازمة باعتماد الاستشارات القانونية كمنهج عملي وتنظيمي لإدارة المشروع ولعل ذلك يعود إلى تدني درجة الوعي القانوني بين المتعاملين وإلى أن ذهنية الناس في مجتمعنا تفضل أن تتعامل مع المرض بعد وقوعه من أن تتعامل مسبقاً مع وسائل الوقاية من المرض وعلمه.

وأكدت أن الاستشارة القانونية في الكويت لا تحظى بالاهتمام الكافي والمناسب باعتبار أن الاستشارة القانونية وقائية والدعوى علاج وهو أسلوب يساهم في تطور هذا المشروع بقيامه على أسس سليمة لعدم إمكانيةه في ظل التحولات المتتالية أن يواكب النمط المتسارع والمتشاكك لمنظومة قانونية معقدة فالعمل الاستشاري القانوني تبقى له مكانته المتميزة

أوضحت المحامية أريج عبدالرحمن حمادة أنه وفي ظل انتشار المشاريع الصغيرة لدى الشباب ورغم نجاحهم على مستوى دول الخليج وليس فقط على مستوى الكويت إلا أنهم يفكرون لقيمة الاستشارة القانونية ولا يعون مدى أهمية وحظرة الأوراق المالية المتعامل بها إضافة إلى توفيقهم عقوداً قد تكون بها بعض البنود الغامضة بحيث لا تحمي حقوقهم أو تترجمهم بواجبات قد تكون مرهقة لهم وقد ندخلهم في مشاكل قانونية هم في غنى عنها مما قد يحملهم تكاليف مادية عالية.

وقالت حمادة في بيان صحافي لها أن الشباب عند بدءهم لمشروعهم يكون تفكيرهم كله منصباً على كيفية نجاح هذا المشروع وبالتالي لجوؤه إلى مبدأ الاستشارة القانونية مهم جداً لتخفيف العبء عنه فيما يخص مراجعة ودراسة القوانين والمراسيم والقرارات الوزارية واللوائح إلا أنه مع الأسف الشديد رغم أهمية ذلك لم يصل الغالبية بعد إلى القناعة اللازمة باعتماد الاستشارات القانونية كمنهج عملي وتنظيمي لإدارة المشروع ولعل ذلك يعود إلى تدني درجة الوعي القانوني بين المتعاملين وإلى أن ذهنية الناس في مجتمعنا تفضل أن تتعامل مع المرض بعد وقوعه من أن تتعامل مسبقاً مع وسائل الوقاية من المرض وعلمه.

وأكدت أن الاستشارة القانونية في الكويت لا تحظى بالاهتمام الكافي والمناسب باعتبار أن الاستشارة القانونية وقائية والدعوى علاج وهو أسلوب يساهم في تطور هذا المشروع بقيامه على أسس سليمة لعدم إمكانيةه في ظل التحولات المتتالية أن يواكب النمط المتسارع والمتشاكك لمنظومة قانونية معقدة فالعمل الاستشاري القانوني تبقى له مكانته المتميزة



المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة

المحاماة أريج حمادة