«العقاريين» ينظم المؤتمر الـ 11 لدور «الخاص» في مشروعات التنمية 17 الجاري

الجراح: عدم تطوير التشريعات سبب مباشر في توقف نظام المبادرات من القطاع الخاص

توفيق الجراح

أكد رئيس اتحاد العقاريين توفيق الجراح أن الحملة التي شنت على مشاريع القطاع الخاص المقدمة من خلال نظام المبادرات جاءت بسبب عدم قيام الجهات الحكومية سواء التشريعية أو الحكومية بتطوير التشريعات الخاصة بعمليات التنمية الاقتصادية، مطالبا الحكومة بضرورة اعادة النظر في مشاريع التنمية الجديدة لتنبع من الاهتمام بالجانب الاقتصادي أكثر من التركيز على حماية المال العام فقط.

وأضاف الجراح في تصريح صحافي بمناسبة تنظيم اتحاد العقاريين لمؤتمر دور القطاع الخاص في مشروعات التنمية والبنية الأساسية والشراكة بين القطاعين العام والخاص الـ 11 الذي ينطلق في 17 و18 فبراير2013 في فندق جي دبليو ماريوت، أن محاولات القطاع الخاص في الموافقة على ما يقدمه من مبادرات جديدة تواجهه اليوم عرقلة من أطراف مختلفة وهو ما يمثل تهديدا للاقتصاد الوطني وتحديدا في ضياع العديد من الفرص التنموية وبالتالي في المحافظة على الاستثمارات الوطنية بدلا من هجرتها للبحث عن فرص للاستثمار بالأسواق والدول المجاورة.

واستغرب الجراح تراجع دور القطاع الخاص في المساهمة بمشاريع التنمية الجديدة ورفض العديد من المبادرات التي تقدم بها في هذا المجال رغم ما تعانيه البلاد من مشاكل في العديد من القطاعات منها التعليم والصحة والبنية التحتية والرياضة والترفيه وهو الأمر الناتج عن عدم اخذ زمام المبادرة وعدم وجود أرضية مشتركة تجمع القطاعين العام والخاص لتحقيق الطموحات وتحقق الريادة للكويت.

وبين أن القطاع الخاص يسعى دائما لدعم قطار التنمية في البلاد لاسيما ان الكويت من الدول الرائدة على مستوى المنطقة في مشاريع التنمية مشيرا إلى أن الكويت عليها أن تفخر بأن قطاعها الخاص المحلي وليس المستثمر الأجنبي طور وساهم في تطوير بنيتها في مشاريع تزيد على 400 مشروع متنوع ضخ فيها القطاع الخاص عشرات الملايين في شتى المجالات والقطاعات وساهم في تحسين الخدمات في الكويت. وأشار إلى أن مشاريع القطاع الخاص قد ساهمت في تنفيذ سلسلة من المشاريع ذات الخدمات المتنوعة للبلاد فضلا عن تطوير كبير للبنية التحتية التي سهلت على المواطنين ورواد هذه المشاريع بشكل عام استخدام هذه المرافق وبكل كفاءة وبأداء أكثر من ممتاز ما جعل هذه الخدمات والمرافق الآن من أهم المواقع التي تستخدم سواء أكانت أسواقا أو مجمعات تجارية أو مشاريع خدمات لوجستية أو خدمات متنوعة كالمسالخ أو مشاريع البنية التحتية العملاقة كمشروع محطة تنقية المياه بالصليبية.

وطالب الجراح بضرورة الإسراع في تفعيل العديد من القوانين ذات الشأن الاقتصادي مثل قانون الخصخصة وأيضا ضرورة تعديل بعض التشريعات القائمة التي تعتبر مكبلة للنشاط الاقتصادي ومهمشة لدور القطاع الخاص في الاقتصاد الوطني فضلا عن دراسة مدى أهمية وجدوى تغيير إستراتيجية الدولة الاستثمارية من خلال مؤسساتها المختلفة لتقوم على زيادة استثماراتها في الاقتصاد المحلي بمشاركة حقيقية وفعالة من القطاع الخاص وذلك بموجب رؤى استراتيجية بعيدة المدى تخدم مصالح الكويت واقتصادها هذا بالتزامن مع زيادة حجم الإنفاق الرأسمالي في الموازنة العامة للدولة.

.. واتحاد المصارف معلناً رعايته الذهبية للمؤتمر: نحتاج للمزج بين مميزات القطاعين لتنفيذ «التنمية»

حمد الحساوي

أعلن اتحاد مصارف الكويت عن رعايته الذهبية لمؤتمر دور القطاع الخاص في مشروعات التنمية والبنية الأساسية في دورته الـ11 الذي ينظمه اتحاد العقاريين.

وبهذه المناسبة قال أمين عام اتحاد مصارف الكويت د.حمد الحساوي ان الاتحاد قرر المشاركة في هذا المؤتمر الهام إيمانا منه بأهمية خطة التنمية وبدور القطاع الخاص في تنفيذ أهدافها وأيضا من منطلق الأهمية الكبيرة التي يحظى بها المؤتمر الذي يعد اكبر حدث محلي يناقش مشاريع التنمية في الكويت.

وبين أن الاتحاد حريص على المساهمة في الأحداث والمناسبات الهامة التي تنعكس إيجابا على الاقتصاد الوطني ومنها مبادرة صاحب السمو الأمير الشيخ صباح الأحمد وتوجيهاته السامية بضرورة وضع حلول عاجلة لتنشيط الاقتصاد الكويتي وذلك من خلال استجابة اتحاد مصارف الكويت الذي قام بالتنسيق مع اتحاد الشركات الاستثمارية واتحاد العقاريين واتحاد الصناعيين بإعداد مقترح يتضمن حزمة من الحلول الواقعية والمهنية استناداً إلى خبرات أعضاء تلك الاتحادات ومساهمة منه في رسم خطة محكمة وعاجلة بمجموعة من السياسات والإجراءات العملية التي يرى ضرورة تبنيها في أقرب وقت لمعالجة أوضاع الاقتصاد الكويتي، وتوجيهه نحو المسار الصحيح بحيث يمهد ذلك إلى الخروج من حالة الركود الحالية التي يعانيها الاقتصاد المحلي.

وشدد الحساوي على أن الكويت تحتاج خلال المرحلة المقبلة إلى المزج بين مميزات القطاعين العام والخاص لتنفيذ مشاريع التنمية وأيضا إلى توفير المجال للمبدعين للمساهمة في تلك المشاريع مؤكدا أن القطاع الخاص قادر بما يملك من مقومات مالية وفنية أن يكون المحرك الأساسي لمشاريع التنمية في حال توفير المقومات اللازمة لذلك ووجود تشريعات وقوانين مشجعة. وأكد ضرورة التزام الجدية في إزالة العقبات التي تحول دون مشاركة القطاع الخاص في أول خطة تنموية تعتمدها الكويت وأشار إلى أهمية الدور الذي يلعبه القطاع المصرفي في تنفيذ تلك الخطة ودعمها لشركات القطاع الخاص في تمويل تلك المشاريع. ودعا إلى ضرورة الاهتمام بالقطاع الخاص الذي يعتبر قاعدة التنمية بالدول الحديثة، ومؤكدا انه وبقدر اهتمامنا بهذا القطاع ودعمه بقدر ما تقاس عملية التطور والتنمية الفاعلة للكويت وبالتالي المحافظة على دولة الرفاهية، ومشدداً على ضرورة الإسراع في وتيرة تطبيق مشاريع خطة التنمية وإعطاء القطاع الخاص الدور المطلوب فيها وكذلك إعطاء الشركات الكويتية الفرصة في ادارة وبناء مشاريع الخطة التنموية. وأوضح الحساوي أن القطاع الخاص يحتاج إلى دفعة قوية خلال المرحلة المقبلة عبر طرح المشاريع الجديدة ضمن خطة التنمية وإفساح المجال أمامه للمساهمة في تنفيذ تلك المشاريع وهو ما سيحرك عجلة الاقتصاد الوطني، هذا إلى جانب دعوة الجهات الحكومية إلى بناء رؤية جديدة لدفع الدولة للتحول إلى الاقتصاد الإنتاجي وبناء قطاعات إنتاجية على مستوى الاقتصاد الكويتي وذلك بدعم القطاع الخاص.

تقرير البورصة اليومي

«المستثمرون» و«بتروجلف» يقودان السوق إلى مستويات جديدة

واصل سوق الكويت للأوراق المالية صعوده بتجاوزه مستويات جديدة على اثر عمليات شرائية للأسهم الرخيصة وسط عزوف من المحافظ والصناديق عن التحرك على الأسهم القيادية رغم حالة التفاؤل التي تغمر السوق في الوقت الحالي خاصة بعد ان تكاتفت مؤشرات ومتغيرات السوق نحو الصعود خلال جلسة أول من أمس، وهو دليل واضح على عودة الثقة إلى التداول في سوق الكويت للأوراق المالية حيث شهدت جلسة أمس زخما كبيرا على العديد من الأسهم الرخيصة التي تحمل عوائد جيدة لحاملي تلك الأسهم، كما اوصينا في تقاريرنا السابقة بضرورة التمسك بتلك الأسهم وعدم القيام ببيعها تحت اي ضغوط بيعية حيث من المتوقع ان يستمر السوق في زخمه خلال جلسة اليوم على ان تتخلله عمليات جني ارباح ضيقة الخناق كونها اخر جلسات الاسبوع. والمتابع لجلسة تداولات امس يلاحظ ان سهمي المستثمرون وبتروجلف استطاعا ان يقودا السوق مرة اخرى بعد ان تعرضا لضغوط بيعية خلال جلسة تداولات أول من أمس فيما شهدا أمس عمليات شرائية من العديد من المستثمرين الكبار والصغار حيث صعد سهم «المستثمرون» قائمة أنشط تداولات أمس على مستوى الكميات، حيث بلغ حجم تداولاته في نهاية التعاملات 104,8 ملايين سهم تقريبا جاءت بتنفيذ 594 صفقة حققت قيمة تداول بحوالي 2,27 مليون دينار، مع ارتفاع للسهم بنسبة 9,52٪، واستطاع السهم ايضا أن ينجح في تصدر قائمة أعلى ارتفاعات السوق بارتفاع نسبته 9,52٪ بإقفاله عند مستوى 23 فلسا رابحا فلسين بينما جاء سهم «بتروجلف» على رأس قائمة أنشط القيم وأكثر الصفقات بالسوق بقيمة تداولات بلغت 2,79 مليون دينار تقريبا تحققت بتنفيذ 657 صفقة على نحو 25,5 مليون سهم، مع ارتفاع للسهم بنسبة 7,69٪،، فيما تصدر سهم «بحرية» قائمة أعلى التراجعات محققا انخفاضا نسبته 10,34٪ بإقفاله عند مستوى 156 فلسا خاسرا 18 فلسا كاملة. ومازال السوق يعول على أداء سهم او سهمين فقط تاركا جميع الاسهم التشغيلية الامر الذي يعطينا نتائج غير مطابقة لواقع ما يدور خلال جلسة التداول لذا يجب ان نشير هنا الى ضرورة معالجة تلك الثغرة ووضع نظم رقابية اشد صرامة واكثر تطورا كما المعمول بها في جميع دول العالم سواء في المنطقة او بالعالم الخارجي حتى يتم إغلاق تلك الثغرة التي يعاني منها سوق الكويت للاوراق المالية منذ زمن كون انها تؤثر على الأداء العام للسوق وتنعكس على مؤشراته ومتغيراته العامة، فالوضع الحالي مازال يحتاج إلى مزيد من تطوير خاصة في آلية التداول المعمول بها في السوق. وحول اداء مؤشرات السوق فقد انتهت جلسة امس على تباين في اداء مؤشراتها حيث أنهى «السعري» تعاملاته على ارتفاع نسبته 0,43٪ بإقفاله عند مستوى 6384,32 نقطة رابحا 27,3 نقطة تقريبا، مواصلا بذلك ارتفاعه لرابع جلسة على التوالي، فيما أنهى المؤشر الوزني جلسة امس على انخفاض نسبته 0,21٪ بإقفاله عند مستوى 428,39 نقطة خاسرا قرابة النقطة. أما فيما يتعلق بالمتغيرات العامة للسوق فقد بلغ حجم التداولات في نهاية تعاملات أمس 666,47 مليون سهم تقريبا مقابل نحو 612,17 مليون سهم في الجلسة السابقة، بارتفاع بحوالي 8,9٪، وبلغت قيمة تداولات السوق نحو 44,34 مليون دينار مقابل 40,9 مليون دينار تقريبا في الجلسة الماضية، بارتفاع بحوالي 8,4٪، أما الصفقات فبلغ عددها عند الإغلاق 9291 صفقة مقابل 7705 صفقات في الجلسة السابقة، بارتفاع بأكثر من 20٪.

● محمود فاروق

أرقام ومؤشرات

27.26
نقطة ارتفاع المؤشر السعري بنسبة 0,43 ٪

4.92
نقاط انخفاض مؤشر كويت 15 بنسبة 0,48٪

666.4
مليون سهم تم تداولها بقيمة 44,3 مليون دينار.

«التقدم العلمي» يرعى معرض الاستقلال 52

خالد الطراح

أعلنت مؤسسة الكويت للتقدم العلمي عن مشاركتها رسميا كراع ماسي لمعرض الاستقلال 52، الذي تقيمه وتنظمه شركة معرض الكويت الدولي على ارض المعارض الدولية بمشرف خلال الفترة من 21 إلى 26 فبراير الجاري بمشاركة العديد من مؤسسات القطاع الحكومي والشركات الوطنية الكويتية.

وبهذه المناسبة، قال مدير إدارة الإعلام والجوائز بمؤسسة الكويت للتقدم العلمي خالد أحمد الطراح: «ان المؤسسة حريصة على رعاية معرض الاستقلال 52 السنوي، حيث ان هذه المناسبة الوطنية ترمي الى تعزيز روح الولاء والانتماء لوطننا المعطاء الكويت الحبيبة، وهي تعد فرصة ومناسبة مهمة للتعريف بالمؤسسة والمراكز العلمية التابعة لها ومجموعة الاصدارات والدوريات العلمية الخاصة بها، كالمركز العلمي ومعهد دسمان للسكري ومركز صباح الأحمد للموهبة والابداع ومجلة العلوم «الترجمة العربية لمجلة ساينتيفيك اميركان».

وأشار الطراح في تصريح صحافي إلى ان: «المشاركة في هذا المعرض تأتي بهدف استعراض مراحل أنشطتنا وفعالياتنا المختلفة، وإبراز دور وتاريخ المؤسسة واستراتيجيتها كمؤسسة غير ربحية».

مشاركة عزاء

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
وجميع العاملين في
شركة وفرة للاستثمار الدولي

يتقدمون

بأحر التعازي القلبية والمواساة من السيدة

سعاد عبدالعزيز العرفج
عضو مجلس الإدارة

لوفاة المغفور له بإذن الله تعالى

شقيقها

سائلين الله العلي القدير أن يتغمد الفقيد بواسع رحمته
ويسكنه فسيح جناته ويلهم أهله وذويه الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون

ميشال العقاد ينضم لمجلس إدارة «إنجاز الكويت»

فريقا الإدارة التنفيذية في بنك الخليج و«إنجاز ـ الكويت» خلال الترحيب الرسمي بالعقاد

أعلن بنك الخليج عن تعيين رئيسه التنفيذي ميشال العقاد عضوا في مجلس إدارة مؤسسة إنجاز الكويت.

ويأتي اهتمام بنك الخليج الدائم في تطوير قدرات الشباب متوافقا مع رؤية صاحب السمو الامير الشيخ صباح الأحمد في تمكين وتشجيع الشباب الكويتي.

وبهذه المناسبة، صرح العقاد قائلا «تأتي «إنجاز الكويت» في طليعة المؤسسات التي تكرس جهودها دائما في سبيل الارتقاء بقدرات الشباب وذلك في إطار رسالتها، كما أنها تمكنت من مساعدة الكثير من شباب الكويت على تحقيق طموحاتهم المهنية.ومن دواعي فخري واعتزازي أن أنضم إلى مجلس إدارة هذه المؤسسة المرموقة وأتطلع إلى المساهمة مع مؤسسة إنجاز الكويت في تحفيز المزيد من الشباب والهامهم لتحقيق النجاح في مسيرتهم المهنية».

وأضاف العقاد قائلا «ان استراتيجية المسؤولية الاجتماعية التي يتبناها بنك الخليج ترمي إلى تزويد الطلاب بالمهارات العملية التي تتطلبها بيئة العمل وهو هدف مشترك مع مؤسسة إنجاز ونعمل معا على بلوغه. فمن خلال شراكتنا الاستراتيجية لعام 2013، سنحظى بفرصة دعم الشباب والمساهمة في تطوير البرامج العملية بصورة مباشرة مما يتيح لكلتا المؤسستين المضي قدما نحو تحقيق أهدافهما».