الوقيان: «المجموعة التعليمية» اتفقت مع الجهات الدائنة على إعادة جدولة وهيكلة ديونها

سليمان الوقيان مترئسا عمومية «المجموعة التعليمية» (أسامة أبوعطية)

أكد رئيس مجلس ادارة المجموعة التعليمية القابضة سليمان الوقيان ان من أبرز نتائج خطة العمل لدى المجموعة انها تتمثل في تركيز استثماراتها في الأنشطة المناطة بها مما جعلها تحقق أرباحا صافية خاصة بالشركة الأم بواقع 495,1 ألف دينار ما يعادل 2 فلس للسهم للسنة المالية المنتهية في 31 أغسطس 2012 مقارنة بأرباح قدرها 458,3 ألف دينار ما يعادل 1,9 فلس للسهم للفترة المقارنة من 2011. وأضاف الوقيان خلال العمومية العادية وغير العادية التي عقدت امس أن الشركات الزميلة للمجموعة حققت أرباحا صافية بلغت 5,09 ملايين دينار للعام 2012 مقارنة بأرباح بلغت 10,9 ملايين دينار للفترة المقارنة من 2011. وعن الشركات التابعة للمجموعة ذكر الوقيان انها حققت خسائر صافية بلغت 15,1 ألف دينار للعام 2012 مقارنة بخسائر قدرها 2,6 مليون دينار للفترة المقارنة من 2011. وأوضح الوقيان انه قد بدأ العمل في عملية إعادة الهيكلة الشاملة على صعيد الشركات التابعة ومتابعة الشركات الزميلة للمجموعة التعليمية القابضة من خلال خطة إستراتيجية عاجلة قصيرة المدى تتلخص بنودها في تحديد التحديات المستقبلية للمجموعة والشركات التابعة ووضع آلية مناسبة لتطبيق هذه الاستراتيجية، مشيرا الى أهم القرارات التي تمت خلال العام المنتهي في 31 أغسطس 2012 والتي تمثلت في اتخاذ بعض القرارات التي من شأنها تخفيض المصروفات الإدارية والعمومية للمجموعة بما يتناسب مع خطة العمل والتي ظهرت نتائجها خلال العام المنتهي في 31 أغسطس 2012. وأقرت العمومية العادية بنود جدول أعمالها التي تضمنت توزيع 3٪ نقدا للمساهمين عن الفترة المنتهية في 31 أغسطس 2012 وانتخاب اعضاء مجلس إدارة جديد مكون من «التأمينات الاجتماعية والأمانة العامة للأوقاف وشركة نهوض التنمية للتجارة العامة وشركة أصدقاء الخليج العقارية وشركة عارف احمد ياسين الياسين».

● عاطف رمضان

«بوبيان»: أنشطة للأطفال وذوي الاحتياجات خلال الأعياد الوطنية

قتيبة البسام

أعلن بنك «بوبيان» عن برنامجه الخاص بالاحتفال بأيام الكويت الوطنية والذي يتضمن مجموعة من الفعاليات والأنشطة التي تستهدف شريحتي الأطفال وذوي الاحتياجات الخاصة وذلك خلال الفترة من 17 إلى 28 فبراير الجاري.

وقال مدير أول الاتصالات والعلاقات المؤسسية قتيبة صالح البسام: «كعادته دائما يسعى بنك «بوبيان» إلى التميز في اختيار الأنشطة والفعاليات التي يمكن أن يحتفل بها خاصة إذا كانت المناسبة وطنية تستقطب حاليا كل الاهتمام من مختلف شرائح المجتمع سواء من المواطنين أو المقيمين، خاصة احتفالات الاستقلال والتحرير اللتين تحتلان مكانة خاصة في قلوب الشعب الكويتي».

وأضاف: «يأتي احتفالنا بهذه المناسبة الوطنية استكمالا لاحتفالاتنا مع فئة ذوي الاحتياجات الخاصة بالقرقيعان خلال شهر رمضان الماضي، حيث ارتأينا، وبعد نجاح هذه الاحتفالات، توسعتها لتشمل أيضا الأطفال في المستشفيات حيث تم اختيار مجموعة من المستشفيات ومراكز تأهيل ذوي الاحتياجات الخاصة ودور الرعاية المعنية للاحتفال معهم بهذه المناسبة».

وجدي: «لوتس أوف هوتيلز» تسعى لافتتاح فروع في دبي والسعودية وقطر وعمان ودول عربية

من اليمين: خالد عبدالرحيم ويوسف الكندري وجون جوسك وأسامة وجدي خلال المؤتمر الصحافي (سعود سالم)

أكد نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة خدمات الحج والعمرة (مواسم) يوسف الكندري أن المجموعة تتطلع لمزيد من التعاون مع شركة لوتس أوف هوتيلز «LOH» لتوسيع نطاق العمل في الأعوام المقبلة.

جاء ذلك خلال المؤتمر الصحافي على هامش الحفل الذي أقامته «مواسم» أمس الأول بمناسبة إتمام جميع الإجراءات لعقد التعاون بين المجموعة وشركة لوتس أوف هوتيلز «LOH»، حيث أصبحت المجموعة رسميا وكيل المبيعات الحصري للشركة في السوق الكويتي وجمع الرئيس التنفيذي لشركة JET WEB جون جوسك وأسامة وجدي مديرا تنفيذيا لشركة لوتس أوف هوتيلز ومدير عام شركة أجنحة «مواسم» خالد عبدالرحيم. وأضاف الكندري ان مجموعة مواسم تفتخر بتعزيز شراكتها مع شركة لوتس أوف هوتيلز LOH من خلال افتتاح مكتب للشركة، مشيرا الى ان اختيار «لوتس أوف هوتيلز» LOH لتفتح مكتبا لها في الكويت هو دليل نظرتها الثاقبة لما ستكون عليه السوق السياحي الكويتي بعد عدة سنوات.

من جانبه، أفاد الرئيس التنفيذي لشركة (WEB JET) جون جوسك بأن صناعة السياحة مهمة جدا لتقدم الدول من الناحية السياحية والاقتصادية، مشيرا الى ان كلمة رحلات تعني السفر والسياحة بمفهومها العام والعلاقات مع العملاء والمنتج وحجمه وتنوعه الموجود والأسعار التنافسية المناسبة والخدمات المقدمة التي يفترض ان تنال إعجاب العميل.

أما المدير التنفيذي لشركة لوتس أوف هوتيلز اسامه وجدي، فأكد على زيادة السياحة البينية في المنطقة العربية ومنطقة الخليج، وذلك بنسبة تتراوح بين 25 و30٪ خلال الفترة الاخيرة، مشيرا الى ان الشركة تسعى للتوسع من خلال فتح فروع جديدة خلال الشهور المقبلة في دول تركيا ودبي ومصر والسعودية وقطر وعمان وليبيا ولبنان. وأضاف وجدي ان الشركة تقدم منتجا سياحيا سهل التعامل معه من النواحي التكنولوجية وحجز التذاكر من خلال الانترنت.

وأشار الى ان شركات السياحة بشكل عام تتعامل مع مجموعة فنادق تزيد أعدادها على 150 ألف فندق في العالم وتقدم هذه الشركات معلومات عن المناطق السياحية للعملاء قبل سفرهم من خلال التواصل عبر التكنولوجيا.

وقال ان الشركة ركزت على السياحة البينية والداخلية وتقدم منتجات سياحية لدول الشرق الأوسط الى 4000 أوتيل في آسيا لحضور المعارض والمصحات.

● عاطف رمضان

«الحرس الوطني» راع ذهبي لمعرض الاستقلال الـ 52

العميد محمد فرحان الفرحان

أعلن الحرس الوطني الكويتي عن مشاركته رسميا كراع ذهبي لمعرض الاستقلال 52، الذي تقيمه وتنظمه شركة معرض الكويت الدولي على ارض المعارض الدولية بمشرف خلال الفترة من 21-26 فبراير الجاري بمشاركة العديد من مؤسسات القطاع الحكومي والشركات الوطنية الكويتية.

وفي هذا الصدد صرح مدير مديرية التوجيه المعنوي العميد محمد فرحان الفرحان: «بأن الحرس الوطني الكويتي حريص على رعاية معرض الاستقلال 52 السنوي، حيث ان الهدف من مشاركتنا في هذا المعرض ابراز دور الحرس الوطني في الدفاع والأمن عن دولة الكويت الحبيبة الى جانب إخواننا في الجيش والشرطة».

وأكد الفرحان ان «معرض الاستقلال يعني لنا الكثير من المعاني فهو يرسخ في نفوسنا قيم الحرية والمساواة التي رسخها دستور الكويت، كما يعني لنا قيم التضحية التي بذلها الآباء والأجداد المؤسسون من اجل حرية الكويت واستقلالها والمحافظة على قيمها ومبادئها لتتبوأ مكانتها بين دول العالم».

وأضاف الفرحان: «بإمكاننا النهوض بمعرض الاستقلال ليخرج من ثوبه التقليدي من خلال تنويع انشطته وفعالياته والجهات المشاركة فيه حتى تتاح الفرصة امام اكبر عدد من الجهات الحكومية ومؤسسات وشركات القطاع الخاص للمساهمة فيه بفعالية وعقد اجتماع مع القائمين عليها للاستماع الى آرائهم وأفكارهم ومقترحاتهم، مشيرا الى ان هناك اكثر من آلية يمكن من خلالها جعل مناسبة الاستقلال ثقافة وطنية راسخة في الأذهان من خلال اقامة ندوات وملتقيات حول اهمية هذه المناسبة وما تمثله من معان وقيم لدى الشعب الكويتي.

تقرير البورصة اليومي

«السعري» يعزز مكاسبه بتجاوزه حاجز الـ 6350 نقطة والسيولة تقفز بنسبة 36,8٪

شهدت جلسة تداولات سوق الكويت للأوراق المالية أمس بداية جيدة للانطلاقة نحو المزيد من الصعود لجميع مؤشراته ومتغيراته، حيث استطاع ان يترجم ذلك الصعود المؤشر السعري من خلال بلوغ مستوى الـ 6357 نقطة، وذلك على اثر عمليات شرائية واسعة النطاق شملت جميع الأسهم المتداولة، فيما شهدت القيمة ارتفاعا ملحوظا بنسبة 36,8٪ مقارنة بأول من أمس حيث وصلت إلى 40,9 مليون دينار، فضلا عن كمية الأسهم التي بلغت أول من أمس 473,2 مليون سهم فيما بلغت أمس 612,1 مليون سهم، مما يعد دليلا واضحا على تحسن متغيرات السوق التي شهدت على مدار الأسبوعين الماضيين تذبذبا ملحوظا في أدائها على اثر العمليات المضاربية الحادة.

وبتجاوز المؤشر العام حاجز 6350 نقطة تزول المخاطر التي كانت محور أحاديث المتداولين داخل قاعة السوق لكونه صعد دون أن يترك أي فجوات سعرية تفقده مكاسبه خلال الفترة المقبلة، حيث من المتوقع أن يشهد المؤشر السعري تأرجحا بين الصعود والهبوط خلال الأيام المتبقية في الأسبوع الجاري حول تلك النقطة بهدف التأسيس للصعود لمستوى 6500 نقطة التي أصبحت سهلة المنال حاليا، وذلك على اعتبار أن الأسهم القيادية التي التزمت السكون طوال الأيام الماضية بدأت تتحرك وتأخذ موضعها الطبيعي لقيادة تداولات السوق خلال الفترة المقبلة.

والمتابع لجلسات التداول منذ بداية الأسبوع يلاحظ ان سهم «بترو جلف» أصبح من الأسهم الأكثر نشاطا بالسوق، وعلى الرغم من انه خسر أكثر من 21٪ من قيمته خلال الثلاثة أيام الماضية، إلا انه في المقابل كسب أكثر من 70ـ80٪ في فترة لم تتجاوز الأسبوعين، وبالتالي فإن نزوله بهذه الحدة يعتبر أمرا طبيعيا مقارنة بالصعود الذي شهده السهم خلال الفترة الوجيزة الماضية، ومن المتوقع أن يستمر السهم في أدائه النشط حتى نهاية الأسبوع الجاري.

وحول أداء المؤشرات فقد أنهى المؤشر السعري تعاملاته على ارتفاع نسبته 0,57٪ بإقفاله عند مستوى 6357,06 نقطة رابحا 39,1 نقطة تقريبا، فيما أنهى المؤشر الوزني جلسة أمس على نمو نسبته 0,33٪ بإقفاله عند مستوى 429,31 نقطة رابحا 1,41 نقطة، فيما ارتفع مؤشر كويت 15 بنسبة 0,41٪ بإقفاله عند مستوى 1033,73 نقطة رابحا 4,2 نقاط.

أما المتغيرات العامة للسوق فقد اكتست باللون الاخضر، حيث بلغ حجم تداولات السوق بنهاية جلسة أمس 612,17 مليون سهم تقريبا مقابل نحو 473,23 مليون سهم في الجلسة السابقة، بارتفاع بحوالي 29,4٪، وبلغت قيمة التداولات نحو 40,9 مليون دينار مقابل 29,89 مليون دينار تقريبا في الجلسة الماضية، بارتفاع بحوالي 36,8٪، أما الصفقات، فبلغ عددها عند الإغلاق 7705 صفقات مقابل 6847 صفقة في الجلسة السابقة، بارتفاع بحوالي 12,5٪.

أما فيما يتعلق بأداء الاسهم فمازال سهم «المستثمرون» متصدرا قائمة أنشط التداولات على مستوى الكميات والصفقات، حيث بلغ حجم تداولاته في نهاية التعاملات 107,64 ملايين سهم تقريبا جاءت بتنفيذ 697 صفقة حققت قيمة تداول بحوالي 2,13 مليون دينار، مع ارتفاع للسهم بنسبة 5٪، فيما نجح سهم «الهلال» في تصدر قائمة أعلى ارتفاعات بنسبة 18,75٪ بإقفاله عند مستوى 190 فلسا رابحا 30 فلسا كاملة.

وبالنسبة لقطاعات السوق، فقد ارتفعت مؤشرات 9 قطاعات تصدرها قطاع «الرعاية الصحية» بنمو نسبته 2,63٪، فيما تراجعت مؤشرات قطاعين فقط، وهما «البنوك» و«النفط والغاز» بانخفاضات بلغت نسبتها 0,25٪ و0,07٪ على التوالي، بينما استقرت مؤشرات الـ 3 قطاعات المتبقية عند نفس مستويات إقفالاتها السابقة.

● محمود فاروق

أرقام ومؤشرات

36.09
نقطة ارتفاع المؤشر السعري بنسبة 0,57٪.

1.41
نقطة ارتفاع المؤشر الوزني بنسبة 0,33٪.

4.2
نقاط ارتفاع مؤشر كويت 15 بنسبة 0,41٪.

612.1
مليون سهم تم تداولها بقيمة 40,9 مليون دينار.

شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم) (ش.م.ك)

ريم REAM
Real Estate Asset Management Company (REAM) K.S.C.

إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعلن شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم) عن إجراء مزاد علني في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 2013/2/20 م في مقر الشركة الكائن بالشرق - شارع خالد بن الوليد - خلف مطافي الهلالي - برج الداو - الدور الأرضي (قاعة الإجتماعات) وذلك لبيع العقارات التالية بياناتها والمملوكة لأحد عملائها :

م	رقم العقار	الوصف	المنطقة	القطعة	القسيمة	المساحة م٢	الإيراد	سعر العقار
1	5301	بناية استثمارية	حولي	175	26	722	3295 د.ك	1,010,000د.ك
2	5302	بناية استثمارية	حولي	175	24	579,5	2530 د.ك	835,000 د.ك
3	1708	بناية استثمارية	خيطان	19	2	1074	2285 د.ك	992,500 د.ك
4	4415	قسيمة صناعية	الشويخ الصناعية الثالثة	د	19	1000	7250 د.ك	910,000 د.ك
5	5306	قسيمة صناعية	الري الصناعية	-	1709	1000	1500 د.ك	555,000 د.ك
6	شاليه	شاليه (واجهة بحرية ٢٠,٧٥ م٢)	بنيدر - طريق 258	-	2463	3279	شاغر	695,000 د.ك
7	1464	بيت سكن خاص	الشامية	4	21	487,5	شاغر	446,569 د.ك
8	2471	بيت سكن خاص	كيفان	2	15أ	375	شاغر	300,000 د.ك
9	1438	بيت سكن خاص	السالمية	64	15	400	50 د.ك	344,000 د.ك

شروط المزاد :

1- يبدأ المزاد بسعر إجمالي قدره (حسبما هو مبين في الجدول أعلاه)
2- كل من يشارك في المزاد أن يقدم شيك مصدق من البنك المسحوب عليه بمبلغ 10% من قيمة الثمن الأساسي المعلن بإسم الأمانة العامة للأوقاف.
3- على الراسي عليه المزاد أن يدفع نصف ثمن البيع في ذات جلسة البيع شاملاً مبلغ 10% الذي تم سداده عند الدخول في عملية المزايدة وأن يدفع باقي المبلغ بشيك مصدق عند التحويل وإذا أخل الراسي عليه المزاد سوف تعيد الشركة إقامة المزاد على ذمته.
4- يتحمل الراسي عليه المزاد رسوم نقل وتسجيل الملكية وكذلك رسوم السمسرة وجزء من مصاريف الإعلان في الصحف وأن يدفع هذه الرسوم في يوم انعقاد المزاد.
5- يقر من رسى عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة شرعاً وقانوناً وقبله بحالته التي هي عليه وأن يوافق على الشروط المذكورة أعلاه .
6- إن إخلاء العقارات من مستأجريها مسئولية من يرسى عليه المزاد .
7- فيما يتعلق بالعقارات أرقام (4+5+6) فإن البيع سيكون بيع حق إنتفاع وسيتبع في ذلك جميع الإجراءات والآليات المعتمدة لدى جميع الجهات الرسمية ذات العلاقة مثل (وزارة المالية - الهيئة العامة للصناعة - .. الخ) لنقل ملكية هذه العقارات ، على أن يلتزم من يرسو عليه المزاد بهذه الإجراءات ولا يحق له الإعتراض عليها .
8- يلتزم الراسي عليه المزاد بمتابعة إستكمال جميع إجراءات البيع لدى الجهات الرسمية مثل (بلدية الكويت - وزارة الكهرباء والماء - وزارة المالية - ... الخ) بما فيها إستخراج شهادة الأوصاف للعقار الذي يرسو عليه المزاد على أن لا تتجاوز مهلة إجراءات البيع لنقل ملكية العقار 4 أشهر وفي حال تجاوز هذه المدة فإن عقد البيع يعتبر لاغي ولا يترتب عليه أي إلتزام تجاه الأمانة العامة للأوقاف أو شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم) .

للاستفسار يرجى الإتصال على : 99626295 - 22966516 - 22966524
Call Center: 1840888 www.ream.com.kw

شركة الخليج لتبريد الضواحي
شركة مساهمة كويتية عامة

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماعي الجمعية العامة العادية وغير العادية

يسر مجلس الإدارة تذكير السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماعي الجمعية العامة العادية الأولى والجمعية العامة غير العادية الأولى وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠١٣/٠٢/٢١ الساعة الحادية عشرة صباحا بقاعة الاجتماعات (ب) بمبنى وزارة التجارة والصناعة - مجمع الوزارات.

يرجى من السادة المساهمين الكرام أو من ينوب عنهم الراغبين في الحضور مراجعة مقر إدارة خدمات المساهمين الكائن بمنطقة ميناء الشويخ - دوار الحاويات - مقابل شركة جاسم للنقليات (هاتف رقم ٢٤٩١٠٥٢١ - ٩٩٠٥٧٦٠٥) لاستلام بطاقات وتفاويض الحضور وجدولي الأعمال .

مجلس الإدارة