الأنباء
الثلاثاء 12 فبراير 2013

يتضمن جلستين وورشتي عمل في 17 و18 الجاري

الشمالي يفتتح مؤتمر «دور القطاع الخاص في مشروعات التنمية والبنية التحتية» في دورته الـ11 الأحد المقبل

مصطفى الشمالي

أحمد الدويهيس

ينطلق يوم الأحد المقبل مؤتمر دور القطاع الخاص في مشروعات التنمية والبنية الأساسية في دورته الحادية عشرة والذي ينظمه اتحاد العقاريين برعاية وحضور نائب رئيس الوزراء وزير المالية مصطفى الشمالي، حيث تمتد فعاليات المؤتمر على مدار يومين بفندق جي دبليو ماريوت الكويت وبمشاركة نخبة من الشركات ووزراء سابقين واقتصاديين وأكاديميين.

وبهذه المناسبة أكد الأمين العام لاتحاد العقاريين أحمد الدويهيس ان اللجنة المنظمة قد أتمت استعداداتها النهائية بعد نحو عام قضتها لجان المؤتمر المختلفة في الإعداد للدورة الجديدة لتكون الأكثر تميزا سواء من حيث المشاركة او الموضوعات والقضايا التي سيتم طرحها خاصة وأنها الدورة الـ 11 للمؤتمر، مبينا ان المؤتمر سيركز بشكل أساسي على خطة التنمية والعقبات التي يمكن أن تواجهها عند التنفيذ خاصة ما يتعلق بعمليات التمويل والتي تعد من أهم العوامل التي تساعد في نجاح مشاريع التنمية خاصة ان البنوك لاتزال متمسكة بسياستها الحذرة في عملية التمويل وكذلك القوانين الاقتصادية التي يجب إقرارها أو التي يجب تعديلها لتسريع وتحفيز المشاريع التنموية لدى القطاع الخاص.

اليوم الأول للمؤتمر

وقال الدويهيس ان اليوم الأول من المؤتمر يتضمن كلمة راعي المؤتمر نائب رئيس الوزراء وزير المالية مصطفى الشمالي وكلمة رئيس اتحاد العقاريين توفيق الجراح، الى جانب تكريم راعي الحفل وتسليم جائزة الريادة في المشاريع التنموية لمجموعة الخرافي ويتسلمها مرزوق الخرافي ثم افتتاح المعرض المقام على هامش المؤتمر، كما يتضمن اليوم الأول جلسة نقاشية بعنوان (الأزمات الاقتصادية السياسية وانعكاساتها على المشاريع التنموية) لمناقشة مجموعة من المحاور وهي: آليات عدم تأثر المشاريع التنموية بالأزمات السياسية وكيفية إحداث نقلة نوعية لمشاركة القطاع الخاص في المشاريع التنموية والقوانين الاقتصادية الخاصة بالمشاريع التنموية وضرورة وضع برنامج زمني واضح لتنفيذ المشاريع التنموية، حيث سيعقب الجلسة الأولى، ورشة عمل بعنوان «آلية تنفيذ الخطط والمشاريع والاستراتيجيات «ويحاضر فيها الخبير الاقتصادي والإداري د.وليد الحداد وتتضمن مجموعة من المحاور هي: أهمية مرحلة التنفيذ ومنهجية التطبيق، تحديد من سينفذ المشروع أو الخطة، تحديد أهداف مراحل التنفيذ ووضع خطة زمنية، تحديد المصادر المتوافرة لدعم عملية التنفيذ، ادارة الاعتبارات السياسية والقوة، تهيئة المناخ التنظيمي للتغيير، الثقافة التنظيمية لدعم التنفيذ، هل الهيكل التنظيمي الحالي يساعد على التنفيذ وخيارات التطوير؟ الإعلام والتعريف، إجراء استطلاع للعملاء ومشاركتهم في عملية التنفيذ، الرقابة على عملية التنفيذ وميزانية المشروع أو الخطة.

اليوم الثاني

واضاف الدويهيس ان اليوم الثاني من المؤتمر سيتضمن جلسة نقاشية بعنوان (قانون الـ B.O.T.. ما له وما عليه) لمناقشة مجموعة من المحاور وهي: ضرورة تعديل قانون الـ B.O.T ليكون جاهزا للقطاع الخاص وضرورة وضع خريطة واضحة للمشاريع التي تقام وفق نظام الـ B.O.T وأهمية حماية المستثمر في مشاريع الـ B.O.T، على أن تعقب الجلسة ورشة عمل بعنوان «الارتقاء بالتسويق العقاري» وسيحاضر فيها المؤسس المشارك لشركة الاستشارات الإدارية العالمية م.علي أغا حيث ستتناول مجموعة من المحاور هي: الحالة الاقتصادية ووضع سوق العقار الكويتي، التحديات والفرص في المرحلة القادمة وتسويق العقار الأجنبي.

..و«بيتك» يرعى ويشارك في المؤتمر بورقة عمل تتضمن رؤية البنك لدور القطاع الخاص في تنفيذ مشاريع التنمية

يرعى بيت التمويل الكويتي (بيتك) مؤتمر «دور القطاع الخاص في مشروعات التنمية والبنية الأساسية والشراكة بين القطاعين العام والخاص» في دورته الـ 11، دعما لأعمال المؤتمر الذي ناقش على مدى السنوات العشر الماضية عددا كبيرا من القضايا الاقتصادية المهمة المرتبطة بمشاريع التنمية ومتطلبات تحقيقها من ناحية التشريعات والمحفزات ومصادر التمويل وكذلك العوائق والصعوبات التي تواجهها، حيث يرتبط مجال التنمية ومشاريعها بالاقتصاد الحقيقي وهو احد الاهتمامات الرئيسية ومرتكزات العمل في «بيتك». كما يشارك «بيتك» في أعمال المؤتمر بورقة عمل تتضمن رؤيته لدور القطاع الخاص في تنفيذ مشاريع التنمية وفق الخطة الموضوعة، وأهمية أن يمثل ذلك احدى وسائل تحريك عجلة الإنتاج وتنمية أعمال الشركات ودعم آليات السوق من خلال تعزيز دور الشركات الوطنية بما يحقق في النهاية التنمية الشاملة التي تهتم بالعنصر البشري كأحد مسببات تحقيقها وتعمل على النهوض بقدراته وخبراته في المجالات كافة مع ترسيخ مفهوم «إعمار الأرض» وإفساح المجال أمام اكتمال دورة الاقتصاد بما يخدم جميع الأطراف ويحقق مصالحهم ويخدم في الوقت ذاته الأهداف الإستراتيجية للمجتمع ويحقق طموحات أبنائه.

ويرى «بيتك» أن الخطة الموضوعة لتحقيق التنمية في الكويت تتضمن عددا من المشاريع الجيدة والطموحة التي تستهدف بناء قاعدة اقتصادية كبرى وتنويع مصادر الدخل وخلق فرص عمل ومجالات إنتاج جديدة بالإضافة إلى تعزيز دور القطاع الخاص الكويتي من خلال إشراكه في تنفيذ هذه المشاريع بما يكسبه خبرة وتجارب عالمية مهمة كما أن المؤسسات المالية والبنوك الكويتية أعلنت أكثر من مرة عن حرصها وقدرتها على تمويل هذه المشاريع، الأمر الذي يعني أن البطء الذي تعانيه عملية طرح المشاريع أو تنفيذها لا يعبر بشكل حقيقي عن القدرات المالية والخبرات الفنية الكبيرة الموجودة في الكويت.

ويؤكد «بيتك» بشكل دائم على استعداده لتقديم التمويل اللازم للشركات الكويتية وفق الضوابط والمعايير المهنية والائتمانية المعروفة للمشاركة في تنفيذ مشاريع التنمية ذات المردود الاقتصادي والاجتماعي الايجابي بما يساهم في تحقيق التنمية الشاملة في المجتمع ويؤكد الدور المحوري الذي أصبح الاقتصاد يلعبه في اهتمامات الأفراد والحكومات على مستوى العالم، وبات مقياسا مهما لنهضة وتقدم المجتمعات من خلال قدرتها على توفير الاحتياجات وتحقيق الطموحات للأجيال الحالية والمستقبلية من شعوبها.

ولم يتوقف دور «بيتك» في هذا المجال، سواء على مستوى المشاركة في المشاريع التنموية الكبرى أو توفير مصادر التمويل لها، وهو دور مستمر في الظروف كافة ويعبر عن اهتمام «بيتك» بدعم الشركات الكويتية التي تساهم في التنمية وتعمل في الاقتصاد الحقيقي الذي ينسجم مع منهج عمل «بيتك» ويحقق متطلبات تنفيذ المشاريع الكبرى على الصعيد الاقتصادي والتنموي، دعما لقدرات المجتمع وتحقيقا لمتطلبات أفراده.

ومن أهم المشاريع التي تعد علامة في هذا المجال أحد أكبر مشاريع البتروكيماويات «مشروع ايكويت» الذي ساهم «بيتك» في تمويله من خلال قيادة شق التمويل الإسلامي في المشروع الذي اعتبر آنذاك نقلة نوعية مهمة في مسيرة عمل المصارف الإسلامية، إذ لأول مرة يجتمع التمويل التقليدي مع الإسلامي في مشروع واحد مع احتفاظ كل أسلوب تمويل بنظم وقواعد عمله دون الإخلال بها، وكان «بيتك» أول بنك يطبق هذه الآلية التي أخذتها البنوك الإسلامية عنه بعد ذلك.

وفي الأسواق الخارجية التي عمل فيها «بيتك» حرص على المشاركة في العديد من المشاريع التنموية الكبرى ذات العلاقة بالمجالات والأنشطة الحيوية المهمة للمجتمعات مثل مشاريع البنى التحتية ووسائل النقل والاتصالات والطاقة والتطوير العقاري وغيرها، وقد بلغ حجم هذه المشاريع خلال السنوات العشر الأخيرة نحو 5 مليارات دولار.

سباق «الوطني» للمشي ينطلق في عامه الـ19 في 23 مارس

منال المطر

ينظم بنك الكويت الوطني سباقه السنوي التاسع عشر للمشي المقرر انطلاقه يوم 23 مارس المقبل، حيث سيبدأ البنك باستقبال المشاركين الراغبين في التسجيل في سباق هذا العام ابتداء من 27 فبراير الجاري في مقر التسجيل بخيمة البنك الوطني الكائنة على شارع الخليج العربي بالقرب من المركز العلمي. وعلى غرار كل عام، سيتضمن سباق الوطني للمشي العديد من الفعاليات والأنشطة والمسابقات التي تحمل الكثير من الهدايا والجوائز القيمة للمشاركين، كما سيفتح السباق المجال أمام جميع الفئات العمرية للمشاركة وذلك بهدف تعميم الرسالة الرياضية والصحية التي يواصل البنك الوطني في تبنيها ونشرها كجزء من مسؤوليته الاجتماعية.

وبهذه المناسبة، قالت المدير التنفيذي لإدارة العلاقات العامة في البنك منال المطر ان البنك سيجمع يوم 23 مارس المقبل الكويت للمشي من أجل القضايا الاجتماعية والانسانية، وفي هذا اليوم ستمشي الكويت من أجل صحة وحياة أفضل، حيث يحرص البنك الوطني على ان يكون حضوره قويا وحيويا سنويا في مختلف المبادرات الاجتماعية انطلاقا من التزامه الاجتماعي وثقافته الهادفة لأن يكون شريكا فعالا في بناء المجتمع الذي ينتمي اليه. ودعت المطر جميع أفراد المجتمع من كبار وشباب وأطفال الى التسجيل والمشاركة في هذا السباق للمساهمة في إيصال الرسالة الاجتماعية المنشودة وحماية المجتمع بالوعي والرياضة والمشاركة والتعاون المشترك، ويفخر البنك الوطني بان تشهد مبادراته السنوية تطورا وإقبالا لافتا، ومع بلوغ سباق الوطني عامه التاسع عشر فانه يسعى الى تعزيز نجاحاته السابقة الى جانب تكريس مفهوم هذا الحدث الرياضي بمفهومه الواسع والذي يأخذ شعارا راسخا له منذ انطلاقه بعنوان «الصحة مع كل خطوة».

«باركليز» يخفض إنفاقاته السنوية بـ2 مليار جنيه إسترليني

يخطط بنك باركليز لتبني خطة من شأنها خفض 2 مليار جنيه استرليني من إجمالي الإنفاقات السنوية التي تقدر بـ 20 مليار إسترليني كخطوة من إستراتيجيته الاصلاحية الشاملة. وذكرت صحيفة الفاينانشال تايمز ان هذه النفقات ستكون على عمليات البنك الاستثمارية في آسيا لاسيما الاسهم ذات الامتيازات فضلا عن جزء من عملياته في البلدان ذات الربحية المنخفضة في اوروبا مثل ايطاليا، وفقا لصحيفة الفاينانشال تايمز. ونحو الفي وظيفة سيتم الاستغناء عنها في البنك، وذلك في اطار خطط سيتم الكشف عنها لاحقا وفقا للرئيس التنفيذي لبنك باركليز جنكينز انتوني.

● مدحت فاخوري

مشروعات التنمية والبنية الأساسية

برعاية نائب رئيس مجلس الوزراء وزير المالية

مصطفى جاسم الشمالي

المؤتمر الـ 11 لدور القطاع الخاص

في مشروعات التنمية والبنية الأساسية 2013

17 - 18 فبراير ـ بفندق جي دبليو ماريوت

الراعي الرسمي
مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences

الرعاية البلاتينية
بنك بوبيان Boubyan Bank
الصالحية
البلاد ALBILAD
zain
اتحاد مصارف الكويت Kuwait Banking Association

الشريك الإستراتيجي
بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

تنظيم اتحاد العقاريين
إتحاد العقاريين
Real Estate Association
Realestateunionn@yahoo.com
T: 222 50 156 - F: 222 50 153

الرعاية الإعلامية الأنباء