

## «أمراء العقارية» تطرح 3 مشاريع جديدة في بريطانيا والأردن وعمان

أعلنت شركة الأمراء الدولية العقارية عن طرح مشاريع جديدة استمرارا لسياستها وأفكارها في كل من الأردن وعمان وبريطانيا، بقيمة تصل إلى 50 مليون دولار. حسين دشتي ان الشركة طرحت مشروعاتها الجديدة لتسد احتياجات السوق المحلي والطلب على الأراضي في لندن وعمان والأردن. وأشار



حسين دشتي

دشتي إلى أن المشاريع الجديدة المطروحة تشمل أراضي سكنية وزراعية وتجارية في البلدان المذكورة سلفا، بالإضافة إلى أن طرح المشاريع الجديدة يأتي لتحقيق أكبر قدر من رغبات واحتياجات العملاء والراغبين في الاستثمار الفردي أو على مستوى الشركات وتحقيق أكبر قدر من الفوائد على رأس المال المستثمر بالمجال العقاري وتحقيق أكبر قدر من رغبات واحتياجات العملاء وامتثالهم ولترسيخ فكرة أن الشركة

تعتبر الأولى والرائدة في المجال العقاري للاستثمار بالمملكة الأردنية الهاشمية. وأوضح أن من أول اهتمامات الشركة هو التواصل المستمر مع العميل وتقوية علاقة بنائه معه ومحاولة جذب عملاء جدد للتعرف على احتياجات السوق من خلال رغباتهم واهتماماتهم العقارية ودراساتها بعناية وترجمتها على أرض الواقع بتوفير احتياجاتهم حسب رغبتهم من خلال المتوافر وفي حدود ما تسمح به القوانين والنظم التي تنظم عمليات الاستثمار العقاري للمستثمرين الأفراد أو الشركات الاستثمارية، والعمل على تحقيق أعلى عائد استثماري لأبناء الوطن وفتح آفاق استثمارية جديدة ومتجددة. وقال دشتي ان هناك فرصة متميزة لرجال الأعمال والمستثمرين بالخليج العربي والكويت ليتعرفوا على فرص الاستثمار والتسهيلات والخدمات التي تقدمها الجهات المعنية في الأردن الشقيق للمستثمرين في الدولة لتأسيس مشاريع استثمارية لهم مستفيدين من هذه الخدمات والبيئة الاستثمارية النموذجية التي توفرها القوانين المعمول بها في الأردن. الجدير بالذكر ان الشركة اطلقت مؤخرا مشروع أراضي كرويدن لندن في بريطانيا بقيمة إجمالية 20 مليون جنيه استرليني، وهو عبارة عن 1000 قطعة أرض بمساحات مختلفة تبدأ من 250 مترا مربعا.

## «سيتي جروب» تبيع حصتها في «المتكاملة للنقل» إلى حكومة الأردن

أرسلت شركة سيتي جروب كتابا للبورصة بشأن توقيع اتفاقية لبيع حصة الشركة في أسهم رأس مال الشركة المتكاملة للنقل المتعددة الأردنية، مشيرة إلى أنه تم يوم 2013/11/28 توقيع اتفاقية بين الشركة ويمثلها رئيس مجلس الإدارة وحكومة المملكة الأردنية الهاشمية ويمثلها وزير الصناعة والتجارة، وبموجب هذه الاتفاقية تم بيع استثمارات «سيتي جروب» والخاصة بحصتها في أسهم رأس مال الشركة المتكاملة للنقل المتعددة الأردنية والبالغة 51٪ إلى حكومة المملكة الأردنية الهاشمية وأن قيمة الصفقة الإجمالية هي 10 ملايين دولار يتم تسديدها على دفعات سنوية متساوية لمدة 10 سنوات ابتداء من عام 2013، وسيتم إرجاع ذلك ضمن النتائج المالية للشركة في النصف الأول للعام الحالي 2013.

## تمديد فترة الاكتتاب

### في استدعاء زيادة رأسمال «الميدان»

أعلنت شركة عيادة الميدان لخدمات طب الفم والاسنان (الميدان) في بيان نشر على موقع البورصة عن تمديد فترة الاكتتاب في استدعاء زيادة رأسمالها لتكون في يوم 2013/02/21 مشيرة إلى ان تلك الزيادة قد تمت الموافقة عليها في الجمعية العمومية العادية وغير العادية للشركة والمنعقدة في 2012/9/12 حيث تكون من 15 مليون دينار إلى 25 مليون دينار بعدد اسهم 100 مليون سهم وجميع هذه الاسهم نقدية أي بنسبة قدرها 66,666٪ وبقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد وبدون علاوة اصدار. وذلك للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ 2013/1/7. حيث أن الاكتتاب في تلك الزيادة سيكون في مكتب وكيل الاكتتاب «مكتب البزيع للاستشارات الإدارية والمالية».

## تأجيل دعوى «المواصلات» ضد «زين» إلى 4 فبراير

أرسلت شركة الاتصالات المتنقلة (زين) كتابا إلى البورصة بشأن كتابها رقم 5448 المؤرخ في 11 ديسمبر 2012 بشأن الدعوى رقم 2010/3134 ح.د.ح/12 المرغوة من وكيل وزارة المواصلات بصفتها ضد الشركة بشأن نذب خبير لتحديده عدد مشتركى الدفع المسبق والمنظورة أمام المحكمة الكلية، مشيرة إلى أنه تم تأجيل الجلسة إلى تاريخ 2013/2/4 لورود التقرير. وقالت الشركة أنها ستتابع إخطار البورصة بما يستجد في هذه الدعوى أولا بأول.

**دعوة**  
**اجتماع الجمعية العمومية الغير عادية**

يسر مجلس إدارة شركة مجموعة فيجن المتحدة القابضة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية الغير عادية والمقرر مقدها في تمام الساعة 10:00 صباحا يوم الخميس الموافق 14 / 02 / 2013 وذلك في مجمع الوزارات ووزارة التجارة والصناعة - الدور الأول - قاعة (ب) وذلك لمناقشة البنود الواردة في جدول الأعمال.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية ( وحدة سجلات المساهمين ) الشرق - شارع مبارك الكبير - مبنى زيد الكاظمي ( الدور الثالث - مقابل بنك الخليج الرئيسي.

خلال مواعيد العمل الرسمية من الساعة 9:00 صباحاً وحتى الساعة 1:00 ظهرا من الأحد حتى الخميس.

هاتف 22250600 . 22250612 . 22250613  
22250616

حتى موعد أقصاه يوم الأربعاء الموافق 13 / 02 / 2013.

وذلك لاستلام:  
- نسخة من جدول الأعمال.  
- استمارات توكيل حضور الجمعية العمومية.

مجلس الإدارة

# «زين» توفر خدمة الجيل الرابع لأجهزة الـ «iPhone 5» حصرياً

وإذ انتهزت الشركة هذه الفرصة لتتمتع علاقتها الاستراتيجية مع شركة Apple، وهي العلاقة التي سمحت لها بأن توفر أفضل أجيال هذه النوعية من الأجهزة على شبكتها المتطورة، فقد بينت أن عملاءها الشغوفين بهذه النوعية من الأجهزة مدعوون الآن للاستمتاع مع مجموعة من العروض المميزة والسخية على هذا الجهاز. وكشفت «زين» أنها بتوفيرها خدمة «4G LTE» على أجهزة الهواتف النقالة، تكون قد أوفت بوعدها الذي قطعت على نفسها لعملائها، وعتدهم بأنها تستعد لطرح خدمات نقل البيانات على أجهزة الهواتف النقالة بعد ما طرحتها على أجهزة نقل البيانات مثل الراوتر والـ e-GO وHotspot. وعلى جانب آخر أفادت الشركة بأنه باستطاعة عملائها الذين يملكون أجهزة iPhone5 مع باقاته الخاصة من «زين» تفعيل خدمة «4G LTE»، وذلك من خلال أيقونة الإعدادات ومن ثم «عام»، وبعدها اختيار خطوة (تحديث)، وأخيرا تثبيت التحديث للعبور إلى عالم «4G LTE» أما إذا كان لدى العميل جهاز iPhone5 ليس من شركة زين ولكن يتوافق مع شبكتها، فيمكنه الحصول على خدمة «4G LTE» عن طريق إحدى باقات Wiyana Mix للهواتف الذكية. يذكر أن جهاز iPhone5 الجديد يعتبر امتدادا للأجيال الماضية من شركة Apple والتي أحدثت بها ثورة جديدة في

خدمات الاتصالات المتنقلة، حيث يتمتع هذا الجهاز بقائمة طويلة من المميزات، أبرزها أنه الجهاز الأنحف في هذه العائلة والأخف وفي نفس الوقت الأكبر من حيث حجم الشاشة بقياس 4 إنش للشاشة، وهذا الإصدار المتطور يعمل وفق النسخة السادسة من نظام التشغيل IOS. كما أن الجهاز الذي جاء بتصميم مختلف بالكامل تم تزويده بشاشة عرض Retina، وبشريحة A6 من تصميم شركة Apple، تعمل بتقنية لاسلكية فائقة السرعة، مع تعزيز مدة دوام البطارية، مبنية أن الهاتف يعمل وفق نظام التشغيل IOS6 الذي يعتبر الأكثر تقدما في عالم الاتصالات النقالة، وذلك نظرا لاحتوائه على أكثر من 200 ميزة جديدة.



التي تعمل بتقنية «4G LTE» لتكون الشبكية الأولى التي تغطي جميع أنحاء الكويت وتعزز من ثقة عملائها في هذا الجانب.

## حصد المراتب الأولى في برنامجي إدارة المخاطر ومدير فرع محترف «التجاري» يحتفي بمتفوقي البنك في دورة «الدراسات المصرفية»

إدارة المخاطر والمرتبة الثانية في برنامج مدير فرع محترف من بين جميع الموظفين المشاركين من مختلف البنوك، وبهذه المناسبة قامت الإدارة العليا في البنك بتكريم الموظفين الخريجين ومنحهم شهادات تقدير لقاء جهودهم المبذولة واجتيازهم هذه البرامج التدريبية بنجاح وتفوق. ومن المعروف أن كلتا الشهاداتتين الاحترافيتين لإدارة المخاطر ومدير فرع، متفرقتان للمتمدرين فرصة اكتساب المبادئ الأساسية والخبرة العملية المتخصصة المرتبطة بكافة الأعمال المصرفية، بهدف تنمية مهاراتهم وقدراتهم وتأهيلهم لشغل وظائف قيادية في البنك، بالإضافة إلى ذلك فإنها تكسب المتدربين المهارات اللازمة لتأدية واجباتهم الوظيفية بكفاءة وفاعلية.



لقطة جماعية لموظفي «التجاري» المتدربين

وهو هدف يسعى إليه البنك التجاري. وأشارت صادق إلى أن

المصرفية المتخصصة تساهم في زيادة كفاءة ومهنية ودرجة احترافية الموظفين

احتفى البنك الكويتي بعدد من موظفيه الذين أنهوا بنجاح وتفوق فترة التدريب في برامج الشهادات المعتمدة من قبل معهد الدراسات المالية (IFS) في بريطانيا وحصلوا على مراتب متقدمة بين البنوك الأخرى. وبهذه المناسبة صرحت مساعد المدير العام - إدارة الموارد البشرية هدى صادق قائلة «إن احتفالنا اليوم بتخريج هذه المجموعة من الموظفين والموظفات إنما يأتي استكمالاً لخطة تدريبية تعتمد بالدرجة الأولى على منح العمالة الوطنية فرص التطور والرقي الوظيفي، لاسيما وإن هذا سوف ينعكس إيجاباً على مستوى الخدمات المصرفية المقدمة لعملائنا وعلى الصورة العامة لمصرفنا» وأضافت هدى صادق أن الدورات التدريبية



لقطة جماعية لخريجي «الدولي»

## «الدولي» يكرم موظفيه

الكويت الدولي هم الأساس الذي ترتكز عليه في سبيل الرقي بخدماتنا وتوفير أفضل المنتجات والخدمات المصرفية الإسلامية وفق أعلى معايير الجودة. وأكد قبازد التزام بنك الكويت الدولي بتشجيع ومشاركة موظفيه في الدورات وورش العمل المتخصصة سواء على المستوى المحلي أو العالمي ضمن مناهج تدريبية متنوعة، وذلك بهدف إيصال الموظفين إلى مستوى عال من المهنية والحرفية لمواكبة التوجهات الاستراتيجية للبنك، وأشار إلى أن بنك الكويت الدولي يولي التعاون مع معهد الدراسات المصرفية أهمية خاصة.

كرم معهد الدراسات المصرفية نخبه من موظفي بنك الكويت الدولي في حفل تخرج الطلبة حملة الشهادات التخصصية لعام 2012/2011، والذي أقيم مؤخرا في قاعة المؤتمرات في غرفة التجارة والصناعة. وبهذه المناسبة قال المدير التنفيذي لإدارة الموارد البشرية سالم قبازد: «اننا نفخر في بنك الكويت الدولي بموظفينا الخريجين، ونحن على ثقة من أنهم سوف يستثمرون خبراتهم ومهاراتهم في تطوير عمليات البنك، والعمل أيضا على تقديم خدمة راقية لعملائنا» مشيرا إلى «أن موظفي بنك

# «مالية الغرفة»: قانون الشركات الجديد يؤسس لمرحلة جديدة

غرفة تجارة وصناعة الكويت، الإدارة المركزية للإحصاء، مركز التميز بجامعة الكويت بالتعاون مع خبراء من الأمم المتحدة والمؤسسات البحثية المتخصصة في أوروبا، ويهدف المشروع إلى بناء نظام معلومات متكامل لقطاع الأعمال يتضمن المؤشرات المالية والاقتصادية والاجتماعية والديمقراطية والإدارية والبيئة والإنتاجية والتكنولوجية والتسويقية والتنظيمية والقانونية لقطاع الأعمال في الكويت، الأمر الذي سيوسع قاعدة البيانات الوطنية من خلال تطوير المجموعة الإحصائية الحالية وتغطية مجالات لم تكن متوافرة من قبل، هذا، وقد التقت اللجنة خلال الاجتماع بفؤاد دوجلاس وشريف شوقي ممثلي شركة برابيس وترهاوس كوبرز لتقديم نبذة عن قانون الضرائب الأميركي الجديد FATCA وشرح مدى تأثير تطبيق هذا القانون على قطاع الأعمال في الكويت والذي سيبدأ تطبيقه من العام الحالي، حيث بين ممثلو الشركة أن الآثار المترتبة على تطبيق هذا القانون ستكون واسعة ومن المتوقع أن يكون له تأثير على كل المؤسسات المالية بما فيها الشركات الاستثمارية والبنوك



جانب من اجتماع اللجنة

النفطي هو 70,3٪، كما تناولت الخطة مجموعة من الأهداف المرئية التي تعمل على تهيئة بيئة الاستثمار لتوطين رأس المال الوطني وجذب الأجنبي وتنويع فرص ومجالات الاستثمار. كما اطلعت اللجنة على مشروع بناء قاعدة بيانات ونظام معلومات ومعرفة ومنظومة متكاملة ديناميكية للمؤشرات المالية والاقتصادية والاجتماعية والقانونية للقطاع الخاص والتدبير المستقبلي بما يتفق مع مشروع رؤية الكويت لعام 2035م، وذلك بالتعاون مع مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، حيث تمت بلورة المشروع من خلال اللجنة المشكلة التي ضمت كلا من:

النافسة الواحدة لتأسيس الشركات بهدف إنجاز جميع إجراءات التأسيس من خلال إدارة خاصة لهذا الغرض لدى وزارة التجارة والصناعة تضم ممثلين عن الجهات الحكومية المعنية لضمان سرعة إنجاز إجراءات التأسيس. ورغم إقرار مجلس الأمة خطة التنمية الثنائية 2012/2011 مؤخرا، فلقد تأملت اللجنة أن يتم تحقيق أهداف الخطة المتملة في دعم وتوسيع مشاركة القطاع الخاص في التنمية، وأهمية الشراكة الفاعلة بين القطاعين العام والخاص، حيث نذرت الخطة أن نصيب القطاع الخاص المستهدف من الناتج المحلي الإجمالي غير

عقدت لجنة المالية والاستثمار المنبثقة عن مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الكويت اجتماعها الأول لعام 2013 أمس برئاسة ضرار يوسف الغانم وبحضور أعضاء اللجنة. A وقد اطلعت اللجنة خلال هذا الاجتماع على القانون رقم 25 لسنة 2012 بإصدار قانون الشركات الذي وافق عليه مجلس الأمة أخيرا، وقد رأت اللجنة أن القانون الجديد يؤسس لمرحلة جديدة في الاقتصاد الكويتي تواكب تطورات العصر وما حدث من قفزات في مجال الشركات التجارية، فضلا عن قضائه على كثير من أوجه النقص إجراءات التأسيس من سنة 1960، لاسيما أن القانون الأخير قد مضي على إصداره ما يقارب من نصف قرن، كما تم الإطلاع على أهم مميزات هذا القانون والتي كان أبرزها تأسيس الشركات المساهمة العامة بقرار واري وليس بمرسوم، الأمر الذي سيساهم في تسريع عملية إنشاء هذا النوع من الشركات بفترة وجيزة ويتفادى الإجراءات المعقدة والطويلة، التي كانت تعاني منها الشركات في السابق، كما تبني القانون شكلا جديدا من أشكال الشركات وهي شركة الشخص الواحد، ونص