

يرى محافظ بنك الكويت المركزي د.محمد الهاشل ان تحفيز المشاريع التنموية وزيادة الإنفاق الاستثماري الحكومي يتم من خلال حزمة من الإصلاحات المتكاملة التي تشكل متضافرة ما يُعرف بالإصلاح الاقتصادي. وأكد الهاشل في حوار لـ «الأنباء» ان الإصلاح المالي المتمثل في تطوير المالية العامة للدولة يعتبر المدخل الأساسي للإصلاح الاقتصادي المنشود، مشددا على قدرة القطاع المصرفي المحلي وتطلعه للمساهمة بدور فاعل في دفع عجلة تنفيذ المشاريع التنموية المجدية بما يتوافر لدى وحدات ذلك القطاع من قدرات فنية وقواعد رأسمالية قوية. وشدد المحافظ على ان البنوك المحلية تحرص على توفير التمويل اللازم للمعلاء الذين يتمتعون بجدارة ائتمانية للاقتراض ولديهم التدفقات النقدية التي تكفل التزامهم بخدمة الدين والسداد. وقال انه وبعد مرور ما يزيد على 4 سنوات على ظهور تداعيات الأزمة المالية والاقتصادية العالمية، فإن الجهود والإجراءات التي اتخذت سواء من جانب البنك المركزي أو البنوك الكويتية ذاتها قد أفصحت بدرجة مناسبة عن حقيقة الأوضاع المالية لمعظم عملاء البنوك ومن بينها شركات الاستثمار التي تراجعت مديونيتها للبنوك المحلية من 2.8 مليار دينار في نهاية أكتوبر 2010 الى 2,2 مليار دينار في نهاية أكتوبر 2012. وفيما يلي نص الحوار:

اجري الحوار: هشام بوشادي

محافظ البنك المركزي د.محمد الهاشل أكد في حوار لـ «الأنباء» أن الإصلاح المالي المدخل الأساسي للإصلاح الاقتصادي

البنوك تتمتع بمؤشرات مالية توفر لها قدرات عالية للعمل في ظروف ضاغطة

بها اعتبارا من يوليو 2013. وتتطوي هذه التعليمات على تطوير للتعليمات السابقة أخذاً في الاعتبار الدروس المستفادة من الأزمة المالية المشار إليها وما صدر من معايير حوكمة جديدة من الجهات الدولية المعنية، وكذا توصيات فريق عمل البنك الدولي (World Bank) بشأن تقييم معايير الحوكمة في البنوك الكويتية، بناء على تكليف من بنك الكويت المركزي.

وعليه، يمكن القول ان ما تم من تعزيز للضوابط الرقابية إنما تم في إطار تطوير المعايير الرقابية المطبقة خاصة بالنسبة للبنوك، وذلك لمواكبة التطورات الدولية والتطورات في الظروف والأوضاع الاقتصادية والمصرفية السائدة أخذاً في الاعتبار الدروس المستفادة من الأزمة المالية والاقتصادية العالمية المشار إليها.

وعموما، فلقد كان للإجراءات التي اتخذها بنك الكويت المركزي، خصوصا في أعقاب الأزمة المالية المشار إليها، بالإضافة إلى جهود البنوك ذاتها، مردودها الإيجابي على أوضاع الجهاز المصرفي المحلي، الذي يتمتع حاليا بأوضاع مالية جيدة وبالجاهزية للقيام بدوره في القطاع، ويعزز ذلك ما يتمتع به المعلاء المصرفي من تصنيفات ائتمانية جيدة من مؤسسات التصنيف العالمية. إلا أنه على الجانب الآخر فإن الأوضاع القوية للبنوك يمكن أن تنافس سلبا مستقبلا، في ظل بيئة اقتصادية غير مواتية وعدم توافر مشروعات بمستوى المطلوب، وما يمكن أن يكون لذلك من آثار سلبية على نتائج الأعمال للبنوك وعلى أسعار الأصول، خصوصا الأسهم والسفار، والتي تشكل الجانب الأكبر من الضمانات المقدمة للبنوك مقابل التمويل الممنوح للمعلاء فضلا عن آثاره السلبية على جودة المحافظ الائتمانية للبنوك.

هل البنوك الكويتية جاهزة لتطبيق متطلبات «بازل 3»؟

● هذا السؤال يشير إلى أنه من التعديلات الجوهرية التي تضمنتها معيار كفاية رأس المال رفع النسبة التي يجب على البنوك الاحتفاظ بها في صورة حقوق مساهمين (Common Equity)، بالإضافة إلى تحسين جودة محافظ الشريحة الأولى لرأس المال، وكذلك تتطلب الإصلاحات رفع نسبة كفاية رأس المال التنظيمي الإجمالي إلى 105,5%، وما وجود مصداق إضافي، والجدير بالذكر هنا أن الجانب الأكبر من رأس المال التنظيمي لدى البنوك الكويتية، وبنسبة تزيد على 90% يتمثل في حقوق المساهمين، وبما يتفق مع متطلبات «بازل 3»، على النحو المشار إليه، فضلا عن أن البنوك الكويتية المؤسست بالبنوك والمالية. جدير بالذكر أن بنك الكويت المركزي قد باشر فعلا باتخاذ العديد من الإجراءات باتجاه تعزيز ضوابط العمل المصرفي وبصفة خاصة فيما يتعلق بإدارة المخاطر، والتأكد على جودة وكفاية رأس المال، وتزويد البنوك بتوجيهات شاملة حول الاختبارات الضاغطة المالي وتطبيقها بشكل نصف سنوي، وتطوير أساليب الرقابة على أساس المخاطر (Risk Based Supervision)، وكذلك وفي إطار الجهود التي يبذلها بنك الكويت المركزي لتطبيق المعايير الرقابية الدولية، وتحسين القطاع المصرفي وزيادة قدرته على مقاومة الصدمات، فإنه يقوم حاليا باتخاذ الإجراءات اللازمة تمهيدا لتطبيق المعايير الرقابية الصادرة عن لجنة بازل، والمعروفة بحزمة إصلاحات «بازل 3»، وذلك على البنوك التقليدية والإسلامية.

كما يسعى بنك الكويت المركزي إلى تطبيق سياسات الرقابة الكلية الصارمة على جانب الرقابة الجزئية على الوحدات المصرفية التقليدية والإسلامية في إطار نظام إنذار مبكر لمواجهة أي مخاطر نظامية قد تهدد الاستقرار المالي. وفيما يتعلق بالحوكمة تم إصدار تعليمات جديدة بشأن قواعد ونظم الحوكمة في البنوك الكويتية، على أن يبدأ العمل

تشريعية محفزة للانخراط والاستثمار وجذب رؤوس الأموال الخارجية، كما أنها تعتبر أيضا من مقومات بيئة تشغيلية مناسبة لتوطن المدخرات. وتوضح هذه التعليمات أن عدم المحافظة على السرية المصرفية سيؤدي إلى اهتزاز الثقة بالبنوك التي لا تحترم هذه السرية، وما قد يترتب على ذلك من تداعيات لها آثار سلبية على الاستقرار المالي.

وبذلك نرى، وأخذاً بالاعتبار نص المادة (30) من الدستور الكويتي، وما يتوافق من قوانين وأحكام دستورية ونظم وقواعد بشأن موضوع السرية المصرفية على النحو المشار إليه، أن لدينا الأطر الكافية لصيانة هذه السرية وعدم اختراقها.

أكدت سابقا على ضرورة تشديد الرقابة على المؤسسات المحلية للتصدي لأي تدخل للدولة لحماية القطاع المصرفي، ما

الآليات المطبقة للتصدي لأي أزمة محتملة لاسيما في ظل تندر أغلب الشركات الكويتية وتوقف مشاريع التنمية؟

● سؤال من المناسب الإجابة عن تساؤلاتكم في إطار بيان الدروس المستخلصة من الاستفادة من الأزمة المالية والاقتصادية العالمية، التي ظهرت انعكاساتها في الربع الأخير من عام 2008، سواء كان ذلك بالنسبة للبنوك الكويتية أو بالنسبة للبنوك المركزية والسلطات الرقابية في العديد من الدول المختلفة. وتشير في هذا الشأن إلى أن الأزمة المالية والاقتصادية العالمية قد فرضت بمعها وأبعادها عملية واسعة في دوائر صنع القرارات والسياسات الاقتصادية، سواء على المستوى المحلي أو الإقليمي أو الدولي للعديد من المنظمات والأسس والتوجهات التي ارتكزت عليها السياسات الاقتصادية والمالية والتعبئة والرقابية خلال العقود الأخيرة، بعد أن برز العديد من جوانب القصور في تلك السياسات بفعل تداعيات الأزمة المالية والاقتصادية العالمية، ووصلت تلك المراجعة إلى النظر في إعادة بناء وترميم النظام المالي العالمي.

وبيدل بنك الكويت المركزي، شأنه في ذلك شأن السلطات الرقابية في الكثير من الدول الأخرى، جهودا مكثفة لتطوير الأدوات الرقابية لإبخال التعديلات المناسبة في سياق العمل المصرفي والتي تستهدف تعزيز الاستقرار المالي وإيجاد نظام مصرفي مالي مستقر وفعال، وما يتخلله ذلك من تعديل للمناسبات في حوار الإصلاح المالي ومنها تعزيز الضوابط الرقابية المتعلقة بكل من معيار كفاية رأس المال ومعيار السيولة وضوابط الرفع المالي، وأخذاً بالاعتبار ما كشفت عنه الأزمة المشار إليها من مطالب وممارسات غير سليمة من المؤسسات المصرفية والمالية.

جدير بالذكر أن بنك الكويت المركزي قد باشر فعلا باتخاذ العديد من الإجراءات باتجاه تعزيز ضوابط العمل المصرفي وبصفة خاصة فيما يتعلق بإدارة المخاطر، والتأكد على جودة وكفاية رأس المال، وتزويد البنوك بتوجيهات شاملة حول الاختبارات الضاغطة المالي وتطبيقها بشكل نصف سنوي، وتطوير أساليب الرقابة على أساس المخاطر (Risk Based Supervision)، وكذلك وفي إطار الجهود التي يبذلها بنك الكويت المركزي لتطبيق المعايير الرقابية الدولية، وتحسين القطاع المصرفي وزيادة قدرته على مقاومة الصدمات، فإنه يقوم حاليا باتخاذ الإجراءات اللازمة تمهيدا لتطبيق المعايير الرقابية الصادرة عن لجنة بازل، والمعروفة بحزمة إصلاحات «بازل 3»، وذلك على البنوك التقليدية والإسلامية.

كما يسعى بنك الكويت المركزي إلى تطبيق سياسات الرقابة الكلية الصارمة على جانب الرقابة الجزئية على الوحدات المصرفية التقليدية والإسلامية في إطار نظام إنذار مبكر لمواجهة أي مخاطر نظامية قد تهدد الاستقرار المالي. وفيما يتعلق بالحوكمة تم إصدار تعليمات جديدة بشأن قواعد ونظم الحوكمة في البنوك الكويتية، على أن يبدأ العمل



محافظ «المركزي» يستعرض بعض المؤشرات المالية (هاني الشمرى)

على حماية الحرية الشخصية والتي تتسرح ضمن عناصرها الذمة المالية للمعمل كما فسرتها المحكمة الدستورية والتي أقرت في قرارها رقم 1986/1 الصادر

بجلسستها بتاريخ 1986/6/14 ضرورة احترام حق الخصوصية طبقا للمادة (30) من الدستور، وحظرت المحكمة التعرض لما فيه مساس باسماء أصحاب المراكز المالية والتسهيلات الائتمانية التي قام البنك المركزي في هذا المجال بأخذها بالاعتبار الدروس التي كشفت عنها الأزمة المالية العالمية. وقد نشر ما يتعلق بالذمة المالية لأحد الأشخاص أيضا يعتبر من قبيل المساس بالحق في الحياة الخاصة، بما لا يجوز معه الكشف عن عناصرها وإشاعة أسرارها التي يحرس عليها الفرد في المجتمع، بما ينبغي معه حماية هذا السر (الذمة المالية) تأكيداً للحرية الشخصية وعبءها من مصلحة الجماعة عن أجل تدعيم الائتمان العام باعتباره مصلحة اقتصادية عليا للدولة، بما يصح معه القول أن التعرض للأضرار المالية للفرد في مساس بحق في الخصوصية وهو حق يحميه الدستور، وتمتد الحماية أيضا إلى الشخص الاعتباري». وعليه فإنه لا يمكن إنشاء السر المصرفي إلا بموافقة العميل مالك هذا السر أو بموجب طلب من النيابة العامة أو حكم قضائي.

وتأكيدا على أهمية موضوع السرية المصرفية فإن المادة (28) من القانون رقم 32 لسنة 1968 في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية وتعديلاته تحظر على أي من أعضاء مجلس إدارة بنك الكويت المركزي ومديره أو موظفيه إفشاء أي معلومات تتعلق بشؤون البنك المركزي أو علاقته أو بشؤون البنوك الأخرى الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي إلا في الأحوال التي يصرح فيها القانون بذلك، وتقرض عقوبة جزائية على من يخالف هذا الحظر تصل إلى الحبس مع العزل من الوظيفة في جميع الأحوال.

هذا وقد حرص بنك الكويت المركزي على الحفاظ على هذه السرية المصرفية التي تشكل أهم محاور الثقة في القطاع المصرفي وأحد ركائز الاستقرار المالي الذي كان ولا يزال بنك الكويت المركزي يسعى لحمايته وصيانته في إطار تحقيق أحد أهم الأغراض التي أناطها القانون ببنك الكويت المركزي وهو الحفاظ على سلامة أوضاع الجهاز المصرفي في الكويت.

جدير بالذكر أيضا أن بنك الكويت المركزي لديه العديد من التعليمات الصادرة إلى البنوك المحلية بشأن التأكيد على أهمية موضوع السرية المصرفية، وأحد هذه التعليمات ما جاء في قواعد ونظم الحوكمة الصادرة في يونيو 2012 والتي تنص على ضرورة التزام البنوك بالسرية المصرفية التي تعتبر من أهم المبادئ التي يقوم عليها العمل المصرفي نظرا لما تعطله من ثقة وطمانينة لجميع مقترضين أو مستثمرين وغيرهم بشأن المحافظة على سرية أعمالهم وسريته ما لديهم من معلومات وبيانات تتعلق بثروتهم، وأخذاً بالإجراءات التي تسريتها المصرفية تشكل أحد الركائز المهمة لبيئة

الربع الأخير من عام 2008، ومن بين تلك الإجراءات توجيه البنوك لتدعيم المخصصات الاحترازية، وذلك بشكل تدريجي بصفة ربع سنوية، وحيث يتم النظر - في

نهاية كل فترة - في مدى كفاية المخصصات (المحددة والعمامة والاحترازية) التي يتم تكوينها لمقابلة مخاطر النشاط ومدى الحاجة إلى تعزيزها. وهي سياسة مطلوبة ويعتبر أن تستمر حين التيقن من توفير الحماية الكاملة للأوضاع المالية للبنوك من خلال تكوين المخصصات اللازمة. فهذا الهدف، وهو الحفاظ على سلامة الأوضاع المالية للبنوك وتأمينها ضد المخاطر، يمثل أولوية قصوى من جهة البنك المركزي.

وتجدر الإشارة إلى أنه وبعد مرور ما يزيد على 4 سنوات على ظهور تداعيات الأزمة المالية والاقتصادية العالمية المشار إليها، فلا شك أن الجهود والإجراءات التي اتخذت سواء من جانب البنك المركزي أو البنوك الكويتية ذاتها، قد أفصحت بدرجة مناسبة عن حقيقة الأوضاع المالية لمعظم عملاء البنوك ومن بينهم شركات الاستثمار، وبالتالي القدر اللازم من الدعم المطلوب للمخصصات لمواجهة أي انعكاسات سلبية على أوضاعها المالية من جراء تعاملاتها مع هؤلاء المعلاء. إلا أنه يصعب توقع مدى زمني أو معدلات محددة في هذا الصدد، الأمر مازال يتطلب - كما سلف الذكر - الاستمرار في سياسة الدعم الاحترازي للمخصصات في إطار الهدف الرئيسي وهو الحفاظ على سلامة الأوضاع المالية للبنوك. وعموما فإن سياسة البنك المركزي في هذا الخصوص والتي سبق أن أعلنت عنها تعتمدا مبدئاً التحوط المترن، بحيث يتم احتساب المخصصات الاحترازية للدول المشار إليها على مراحل حتى تتمكن البنوك من تلبية متطلبات التحوط دون تأثير سلبي على نتائج أعمالها، كما

تاخذ في الاعتبار شتى العوامل والظروف الاقتصادية والمالية المحيطة بالبنوك وتقييمها بشكل متزن. ما أهم المرتكزات التي يعتمد عليها نظام تقييم المخاطر الذي يجريه

وهذا هو الأساس الذي تجري عليه عملية بناء السيناريوهات، وقد تساعد البيانات والأحداث التاريخية الماضية في تحديد هذه السيناريوهات كما أنها قد تكون اقتراضات تستند إلى تحليلات مهنية لا ترتبط بأحداث وقعت بالفعل على أرض الواقع، مأخوذاً في الاعتبار أن السيناريوهات الصعبة يتم اختيار نتائجها على أوضاع البنوك وذلك لدى منظور مدته عام وحتى 3 أعوام، بمعنى يمكن أن يتعرض لها خلال منظور تحديد قدرة البنك وفق وضعه الحالي على تحمل ظروف صعبة يمكن أن يتعرض لها خلال منظور أممي مدته عام وحتى 3 سنوات من الآن، وهو ما يتبعه تحديد الإجراءات التي سيتم اتخاذها حال وقوع أحداث السيناريو. وتشير النتائج إلى قدرة القطاع المصرفي الكويتي على تحمل السيناريوهات الافتراضية للظروف الصعبة وفقاً لما أقرته من اختبارات. وتجدر الإشارة إلى أن الإدارة

الصحيفة للمخاطر والتي تدرج تحتها برامج اختبارات الضغط المالي تستهدف معالجة آثار أي صدمات أو مخاطر يتعرض لها البنك والتقليل من آثار حدوثها إلى أدنى حد ممكن. هذا وجدير بالذكر أن المتغيرات التي يتعرض لها البيئة العالمية وسرعة انتقال آثارها تجعل من الصعبه ببيان تحديد مصادر الأزمات المستقبلية، في الوقت الذي تساهم نظم الإنذار المبكر المصرفية في توفير مؤشرات تساعد في التعامل المبكر مع الأزمات وهو ما يخفف من تداعياتها حال وجودها.

أوضحتم سابقا أن المخصصات الاحترازية التي يتم طلبها من البنوك ليست مقابل ديون رديئة، بل هي نهج تحوطي يتبناه بنك الكويت منذ عام 2008. هل البنوك المحلية في ظل هذا الوضع الراهن مازالت بحاجة إلى التقيد بهذا النهج؟ وعلى ماذا تعتمد سياسة المركزي بشأن المخصصات الاحترازية؟

● حرص البنك المركزي على اتخاذ العديد من الإجراءات التحوطية لاحتماء آثار الأزمة المالية والاقتصادية العالمية الأخيرة التي بدأت تداعياتها في الظهور في



د.محمد الهاشل يؤكد حرص «المركزي» على سلامة الأوضاع المالية للبنوك وتأمينها ضد المخاطر

نتائج اختبارات

الضغط أظهرت قدرة البنوك المحلية على مواجهة الظروف الصعبة والصدمات

الأوضاع القوية للبنوك يمكن أن تتأثر سلباً مستقبلاً في ظل بيئة اقتصادية غير مواتية وعدم توافر مشروعات بمستوى المطلوب خاصة على

نتائج أعمالها وأسعار أصولها خصوصاً الأسهم والعقار

يجري حالياً إعداد دراسة لقياس الأثر الكمي لتطبيق معايير بازل 3 والتي ستحدد نتائجها قدرات كل بنك على تطبيقها

في ظل تزايد مخاطر تراجع الصفقات التمويلية. كيف ترى مستقبل القطاع المصرفي وهل من أدوات جديدة لإدارة المخاطر للتصدي للأزمات المستقبلية؟

● نود التأكيد في البداية على أنه ليس صحيحاً أن هناك تراجعاً في الائتمان المصرفي، ذلك أنه كان لمجموعة الإجراءات التي اتخذها البنك المركزي خاصة تخفيض سعر الخصم وتعديل بعض النسب الرقابية بما يسمح للبنوك بتوسيع حجم الائتمان والتمويل، دور مباشر في مواصلة الائتمان المصرفي لمعدلات نمو إيجابية، وإن كان ذلك بمعدلات أقل مما سجله خلال السنوات الأخيرة قبل الأزمة المالية العالمية خلال عام 2008،

أخذاً في الاعتبار أن نسبة الزيادة في أرصدة التسهيلات الائتمانية النقدية المقدمة للمعلاء المقيمين قد طرأ عليها تحسن ملموس خلال الأحد عشر شهرا الماضية من عام 2012، حيث بلغت نسبة النمو 5,1% ليصل إجمالي تلك الأرصدة لنحو 26,9 مليار دينار في نهاية نوفمبر 2012، ويتبين مما تقدم أن الائتمان المصرفي ظل مواصلاً لمعدلات نمو موجبة ولم يشهد أي انكماش، وإن كان متأثراً بحد فعل طبيعي للأسواق في أوقات الأزمات وما يقرب على ذلك من انخفاض في معدلات الطلب على الائتمان، إضافة إلى أن البنوك تكون بدورها متحفظة في تقديم التمويل على لأفضل عملائها، إلى أن تتكشف لديها أبعاد الأزمة، وهو أمر ليس قاصراً على البنوك الكويت بل يمتد لدول عديدة، وهو ما يستدعي بعض الوقت حتى تتعافى الأسواق وتعود الثقة إليها تدريجياً بدعم من الإجراءات الإيجابية التي تمارسها السلطات اشرافية والتنظيمية والحوكومات.

كما أن البنوك المحلية تحرص على توفير التمويل اللازم للمعلاء الذين يتمتعون بجدارة ائتمانية للاقتراض ولديهم التدفقات النقدية التي تكفل التزامهم بخدمة الدين والسداد، وذلك وفق المعايير والضوابط الائتمانية السليمة، وفي إطار تحديد واضح لما يمكن أن يواجهه البنك من مخاطر ائتمانية.

هذا، ويتمتع القطاع المصرفي بمؤشرات مالية سليمة توفر له قدرات عالية للعمل في ظروف ضاغطة، وبالتالي لا نرى أن مرحلة التباطؤ في نمو الائتمان المصرفي سيكون لها أي تداعيات سلبية مؤثرة على أداء البنوك ومراكزها المالية أو على مستقبل القطاع المصرفي كما جاء في سؤالكم. وجدير بالذكر أن القطاع المصرفي الكويتي يحقق أرباحا صافية تعتبر جيدة في ظل انحصار الفرص المناسبة لتوظيف فائض السيولة لدى البنوك. وكما سبق أن أشرت فإن عام 2012 قد شهد تحسنا في نمو الائتمان المصرفي مقارنة بالسنوات التي تلت الأزمة المالية العالمية.

من ناحية أخرى، نود التأكيد على أن استحداث أدوات جديدة لإدارة المخاطر هو أمر تضعه البنوك نصب أعينها كما أن البنك المركزي يحثها على مواكبة التطورات التي تحدث في هذا المجال، هذا وإن هناك العديد من الآليات التي تستخدمها حاليا البنوك في هذا الإطار ومنها إجراء اختبارات الضغط، وتحديد نزعة المخاطر، ومتابعة الترتيزات الائتمانية وإعداد خطط سنوية مع وضع سياسات للتخطيط الاستراتيجي وغيرها من الأدوات المواكبة للمتغيرات العالمية، مما ينعكس إيجابا على قدرتها على مواجهة الأزمات والتحديات المستقبلية.

هل القطاع المصرفي الكويتي قادر على مواجهة السيناريوهات الافتراضية للظروف الصعبة، والمتناسق أي صدمات مهما كان مصدرها؟

● دعنا نشير في البداية إلى أن تحديد السيناريوهات الافتراضية للظروف الصعبة تمثل أوضاعا صعبة يفترض تعرض البنوك لها على الرغم من عدم وجود مؤشرات أو احتمالات لوقوعها. ردا على تساؤل حول عدم قيام بنك الكويت المركزي أو وحدة التحريات المالية الكويتية بالتظلم من قرارات النيابة العامة بحفظ التحقيقات الخاصة ببلاغات غسيل الأموال، أو إزام البنوك بالتظلم من قرارات الحفظ، قال المحافظ: انه وفقا للقانون رقم 35 لسنة 2002 بشأن مكافحة غسيل الأموال، فإن البنوك والجهات الأخرى المخاطبة بأحكام هذا القانون، وليس البنك المركزي، هي التي يتعين عليها القيام ببلاغات النيابة العامة. يتفاصيل العمليات المشوبة، باعتبارهما الجهة التي تتلقى البلاغات طبقا لأحكام القانون المذكور.

ولزيد من التوضيح وإزالة ما قد يكون هناك من لبس لدى البعض حول هذا الأمر، أود أن أبين ما يلي: إنه في الحالات التي ترى فيها النيابة العامة تحويل ما يرد إليها من بلاغات إلى بنك الكويت المركزي، فإن مثل

الدستور يحمي السرية المصرفية للفرد أو الشخصية الاعتبارية ولا يمكن إفشاء السر المصرفي إلا بموافقة العميل أو بموجب طلب من النيابة العامة وحكم قضائي

لذلك، فإنه لا يحق لأي من وحدة التحريات المالية الكويتية أو البنك المركزي التظلم من قرار الحفظ الصادر من النيابة العامة بشأن الإبداعات المليونية. وكذلك فإنه ليس من صلاحيات البنك المركزي إرغام البنوك المحلية على التظلم من قرارات الحفظ الصادرة من النيابة العامة، ذلك أن الاختصاص الرقابي للبنك المركزي على البنوك يرتكز على أسس قانونية، حيث أسند المشرع إلى البنك المركزي تنظيم المهنة المصرفية بموجب الباب الثالث من القانون رقم 32 لسنة 1968 في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية وتعديلاته، ولا يندرج ضمن هذا الاختصاص الرقابي سلطة إرغام البنوك على التظلم من قرارات الحفظ الصادرة من النيابة العامة في أي موضوع سواء أكان غسيل أموال أو غيره.

لهذا البلاغات، وفي إطار تطبيق القانون رقم 35 لسنة 2002 بشأن مكافحة عمليات غسيل الأموال، يتم تحويلها إلى وحدة التحريات المالية الكويتية والتي تضم أعضاء من بنك الكويت المركزي وأعضاء ممثلين لكل من وزارة الداخلية، ووزارة التجارة والصناعة، والإدارة العامة للجمارك، حيث يتم من خلال هذه اللجنة جمع المعلومات والبيانات الخاصة بتلك البلاغات وفقا لصيغة قرار الإحالة من النيابة العامة، وتحليل هذه البيانات والمعلومات وموافاة النيابة العامة بالرأي الفني في تلك البلاغات، وأنه من الواضح أن الدور المنوط بوحدة التحريات المالية يتمثل في جوانب فنية، وبالتالي تقوم بدور الخبير الفني، وليس لها دور آخر. وكما هو مستقر عليه فإن الخبير الفني يقتصر دوره على تقديم الرأي الفني دون أن يمتد للتدخل في أي إجراء قضائي بأي صورة من الصور.

3,4 مليارات دينار الزيادة في ودائع القطاع الخاص من ديسمبر 2010 إلى نوفمبر 2012 بنمو نسبته 14٪ فيما ارتفعت التسهيلات الائتمانية بـ 6,7٪



الأوضاع تتطلب الاستمرار في الدعم الاحترازي للمخصصات ويصعب توقع مدى زمني أو معدلات محددة للقدرة اللازم من الدعم المطلوب للمخصصات وتوطين المدخرات



المخاطر التي تواجه البنوك مقابل القروض المتعثرة لشركات الاستثمار قد تم التحوط لها بالكامل

1,3 مليار دينار الزيادة في الائتمان من ديسمبر 2010 إلى نوفمبر 2012

2007 بتعديل بعض أحكام اللائحة التنفيذية للمرسوم بقانون رقم 31 لسنة 1990 في شأن تنظيم تداول الأوراق المالية وإنشاء صناديق الاستثمار، والذي يسمح للشركات الخاصة بإصدار الصكوك الإسلامية.

وإذا أتقنا إلى الهدف من إثارة هذا السؤال، فنشير إلى أن الأصل هو توفير تنظيم قانوني متكامل للصكوك الإسلامية، وهذا إما يكون من خلال القانون العام المنظم لأعمال الشركات وهو قانون الشركات التجارية بالنسبة للصكوك الخاصة التي تصدرها الشركات، أو قانون خاص بالصكوك يمكن أن ينظم الصكوك الحكومية والخاصة في قانون واحد أو في قانونين منفصلين.

وفي هذا الصدد فإنه جدير بالذكر أن لجنة المتطلبات التشريعية للقطاع المصرفي (2009/2010 - 2013/2014) قد قامت بإعداد مشروع قانون الصكوك (الحكومية والخاصة) وتم استطلاع رأي بنك الكويت المركزي بشأنه، حيث تمت دراسته وإيداعه ملاحظات ومقترحات بنك الكويت المركزي بشأنه وذلك في شهر يونيو 2010، وهو موجود حالياً لدى وزارة التجارة والبنوك.

كما أن المرسوم بقانون رقم 25 لسنة 2012 بإصدار قانون الشركات الجديد، قد تضمن الأحكام العامة في شأن الصكوك الخاصة بما في ذلك الأحكام التي تسمح بتأسيس شركات ذات أغراض خاصة وفقاً لقطاعات إصدار الصكوك الإسلامية، وبحيل هذا المرسوم والصوابط والأحكام التفصيلية الخاصة بهذا الشأن إلى اللائحة التنفيذية للقانون وإلى هيئة أسواق المال وفقاً لاختصاصها في هذا الصدد. ولقد كان للبنك المركزي دوره من خلال إيداع الرأي وتقديم المقترحات في شأن قانون الشركات الجديد في مختلف مراحل إعداده، بما في ذلك ما يتعلق بإضافة الأحكام الخاصة بالصكوك إلى هذا القانون.

توافر السيولة العالية لدى البنوك الكويتية، هل يمكن اعتباره مؤشراً سلبياً يعكس فشل البنوك في إيجاد العميل الجيد وغياب قنوات استثمارية جيدة؟ وما السبيل الذي يراه «المركزي» لتحريك هذه السيولة نحو تحريك عجلة الاقتصاد الوطني؟

● أشير أولاً إلى أن توافر السيولة العالية لدى البنوك يعكس في جانب أساسي منه النمو في الودائع لدى هذه البنوك، وبصفة خاصة ودائع القطاع الخاص، وهو مؤشر يؤكد الثقة العالية في القطاع المصرفي في الكويت الذي يتمتع بمؤشرات مالية سليمة بما في ذلك تصنيفات ائتمانية جيدة يسندتها التصنيف الائتماني السبدي الممتاز لدولة الكويت في الوقت ذاته.

كذلك من الواضح أن فوائض السيولة لدى البنوك تعكس أيضاً تباطؤ النمو في الائتمان المصرفي مقارنة بالنمو في الودائع. ويمكن الإشارة هنا، وبغرض الإيضاح، إلى التغيرات في هذين البندين خلال العامين الأخيرين، والتي يتبين منها أن ودايع القطاع الخاص قد ارتفعت من نحو 24,3



د.محمد الهاشل ورئيس قسم الاقتصاد الزميل هشام أبو شادي

خلال شهر أكتوبر الماضي، حيث تم تخفيض سعر الخصم بمقدار نصف نقطة مئوية ليصبح 2/2 في أدنى مستوياته تاريخياً، كذلك تتمتع البنوك بمؤشرات مالية متينة على صعيد كفاية رأس المال، إضافة إلى أن بنك الكويت المركزي قد اتخذ العديد من الإجراءات على صعيد سياسته الرقابية التي من شأنها توسيع المساحة الإقراضية أمام البنوك وتحفيزها أيضاً على التوسع المنضبط في تقديم التسهيلات الائتمانية إلى مختلف قطاعات الاقتصاد الوطني وضمن إطار المصروفية السليمة.

الهل من قلق يثاب البنك المركزي إزاء الديون المنوطة من قبل البنوك إلى شركات الاستثمار؟ وهل هناك شكوك في تعثرها في السداد في ظل الكساد النسبي للاقتصاد الكويتي؟

● أشير أولاً إلى أن مديونية شركات الاستثمار تجاه البنوك المحلية، وكما تظهرها آخر إحصاءات متاحة منشورة على الموقع الإلكتروني لبنك الكويت المركزي، قد تراجعت من نحو 2,8 مليار دينار في نهاية أكتوبر 2010 إلى نحو 2,2 مليار دينار في نهاية أكتوبر 2012، وذلك أشير أيضاً إلى بعض الملاحظات التي تعتبر على درجة من الأهمية في إطار الرد على تساؤلكم، من ذلك ضرورة الأخذ بالاعتبار أن ليس جميع شركات الاستثمار تواجه مشاكل في تسديد ديونها لدى البنوك، حيث إن هناك شركات استثمارية تتمتع بملاءة جيدة وتعارض أنشطة تشغيلية ذات تدفقات نقدية تجعل هذه الشركات منتظمة في تسديد التزاماتها تجاه البنوك ولديها ضمانات جيدة، وبالتالي فإن القروض المقدمة من البنوك إلى تلك الشركات تعتبر من الديون المنتظمة التي لا تنطوي على مخاطر مصرفية عالية، إضافة إلى ما لدى تلك الشركات من أصول جيدة وبما يجعلها قادرة على الحصول على احتياجاتها التمويلية من البنوك، عند الحاجة، وفقاً لمعايير منح الائتمان المصرفي المقررة من قبل هذه البنوك.

كذلك بالنسبة للديون غير المنتظمة على أي من شركات

المالية غير المواتية سواء على المستوى الإقليمي أو العالمي.

● ما أسباب عدم نمو الأرباح الإضافية للبنوك ومحفظة القروض لدى أغلب البنوك؟

● صافي أرباح البنوك الكويتية يبلغ مجموع صافي أرباح هذه البنوك نحو 565,5 مليون دينار مقابل نحو 575,3 مليون دينار خلال عام 2010، كما شهدت التسعة أشهر الأولى من عام 2012 تراجعاً محدوداً أيضاً في صافي أرباح البنوك الكويتية ليبلغ نحو 437,8 مليون دينار مقابل نحو 452,6 مليون دينار خلال ذات الفترة من عام 2011.

جدير بالذكر أن هذا التراجع المحدود في صافي أرباح البنوك لم ينتج عن تراجع في الأرباح التشغيلية للبنوك الكويتية خلال تلك الفترة، إنما نتج أساساً من انخفاض قيم بعض الأصول مما يتطلب تدعيم المخصصات، وكذلك تدعيم المخصصات لمقابلة مديونيات بعض عملاء البنوك. أما فيما يتعلق بمحفظة القروض، فقد شهد عام 2012 تحسناً ملموساً في نمو التسهيلات الائتمانية النقدية المقدمة للعملاء المقيمين حيث بلغت نسبة النمو في رصيد هذه التسهيلات خلال الأحد عشر شهراً المنقضية من عام 2012 نحو 5,1٪ ليصل إجمالي تلك الأرصدة لنحو 26,9 مليار دينار في نهاية نوفمبر 2012. وبصفة عامة فإن التباطؤ في معدل نمو الائتمان المصرفي الذي شهدته السنوات الأخيرة بعد الأزمة المالية والاقتصادية العالمية خلال عام 2008، يعزى أساساً إلى رد فعل طبيعي للأسواق في أوقات الأزمات وما تشهده من تراجع في معدلات الطلب على الائتمان من ناحية وتحفظ البنوك في تقديم التمويل من ناحية أخرى.

على الرغم من أن الكثير من الدول خاصة أميركا تعاني من تداعيات الأزمة العالمية، إلا أن جهود الإصلاح الاقتصادي بما يعود بالنفع على الوطن والمواطن، لاسيما أن العديد من المؤشرات المالية والاقتصادية لدولة الكويت تشير إلى قوة ومثانة الأداء الاقتصادي للكويت على المستوى الكلي، أخذاً في الاعتبار البيئة الاقتصادية

خبرات واسعة ومتراكمة في مجال التمويل والدراسات المالية، وخبرة مشهودة في مجال تمويل المشاريع الكبرى.

هل القطاع الخاص الكويتي يوضع الصعوبة قادر على تنفيذ مشاريع التنمية؟

● يشهد تاريخ الكويت على الدور الريادي الذي يلعبه القطاع الخاص في دفع عجلة النشاط الاقتصادي. هذا، وقد تضافت مجموعة من العوامل والتطورات في نشوء معوقات متعددة لوصلة وتعزيز ذلك الدور. وترتبط على ذلك، فإن تعزيز قدرة القطاع الخاص على المساهمة الفاعلة في المشاريع التنموية تتطلب تجاوز تلك العقبات والصعوبات التي تراكمت عبر الزمن، والعمل على وضع حزمة من الإصلاحات الاقتصادية المتكاملة التي تساهم في تحسين البيئة الاقتصادية العامة والعمل على تقليص الإجراءات البيروقراطية، وتوسيع دور القطاع الخاص في دفع عجلة النشاط الاقتصادي، والعمل على مواصلة مسيرة الإصلاحات التشريعية التي تساهم في تسهيل عمليات إعادة الهيكلة للشركات التي تفاقمت أوضاعها المالية بعد الأزمة المالية والاقتصادية العالمية، وتعزيز معايير الحوكمة والشفافية والإفصاح، وتساهم مثل هذه الإصلاحات في خلق مناخ استثماري جاذب للاستثمارات.

إلى أي مدى ترى أن الأزمات السياسية وراء الوضع الاقتصادي الصعب في البلاد؟

● يمثل الاستقرار السياسي عاملاً مهماً للتنمية والتطور الاقتصادي، ولا شك أن الأجواء السياسية التي تشهدها البلاد منذ فترة لم تساهم في توفير الأجواء الداعمة لجهود الإصلاح الاقتصادي المنتظمة، وترتبط على ذلك، تبرز أهمية وضرة بذل الجهود الحثيثة لخلق الأجواء السياسية المناسبة لتفعيل جهود الإصلاح الاقتصادي بما يعود بالنفع على الوطن والمواطن، لاسيما أن العديد من المؤشرات المالية والاقتصادية لدولة الكويت تشير إلى قوة ومثانة الأداء الاقتصادي للكويت على المستوى الكلي، أخذاً في الاعتبار البيئة الاقتصادية

السؤال بشأن الوضع الاقتصادي في الكويت، لاسيما بصيغته التعميمية، وعلى وجه التحديد، فإن الأوضاع الاقتصادية هي بالضرورة متعددة الأبعاد سواء على المستوى الكلي أو القطاعي. فمن جانب، يستدل من المؤشرات المتوافرة على أن الاقتصاد الوطني يحقق معدلات نمو مقبولة، كما أن معدلات التضخم آخذة في الانحسار. بالإضافة إلى ذلك، تحقق الموازين المالية الداخلية والخارجية لدولة الكويت فوائض قياسية، حيث بلغ فائض الموازنة العامة للدولة ما نسبته نحو 31٪ من الناتج المحلي الإجمالي في عام 2011، ويتوقع أن يبلغ ما نسبته نحو 34,5٪ من الناتج المحلي الإجمالي في عام 2012. هذا، وقد بلغ فائض الحساب الجاري ما نسبته نحو 41,8٪ من الناتج المحلي الإجمالي في عام 2011، ومن المتوقع أن تصل تلك النسبة إلى نحو 46,2٪ في عام 2012.

من جانب آخر، تجتمع هذه التطورات والمعطيات لتؤكد ملامحة التحرك المكثف للتصدي لبعض الاختلالات الهيكلية التي تحول دون تعزيز إمكانات النمو والتطور لاقتصادنا الوطني على أسس مستدامة. وهنا ينبغي التأكيد على أن تلك الاختلالات، سواء ما ترتبط منها بتسارع نمو المصروفات الجارية للموازنة العامة أو تحديات سوق العمل ودور القطاع الخاص في دفع عجلة النشاط الاقتصادي، هي تحديات هيكلية جاءت بفعل تراكمات ممتدة وبنيتها التصدي لتتعاينها من خلال مسيرة متواصلة تحفل تنمية وتطوير الاقتصاد الوطني على أسس مستدامة.

فوائض السيولة المالية لدى البنوك

تعاكس تباطؤ النمو في الائتمان المصرفي

مقارنة بالنمو في الودائع

مطالب البنوك على البنك المركزي ارتفعت من 2,7٪

مليار دينار إلى 4,1 مليارات دينار من ديسمبر 2010 إلى نوفمبر 2012

تعد الشركات الاستثمارية العقارية الأكثر تضرباً من الأزمة، ما هي الآليات التي يمكن اتباعها لمساعدة هذه الشركات في ظل الظروف الاقتصادية الحالية للدولة؟

● أود بداية الإيضاح أن الشركات الاستثمارية في شركات مسجلة لدى بنك الكويت المركزي وتخضع محافظتها التمويلية لرقابته، في حين تتولى هيئة أسواق المال منذ تاريخ 13 سبتمبر 2011 الرقابة عليها. أما الشركات العقارية فتخضع لرقابة وزارة التجارة والصناعة. وقد واجهت بعض الشركات سواء المصرفية أو العقارية العديد من الصعوبات والتحديات في ظل تطورات الأوضاع الاقتصادية بعد الأزمة المالية والاقتصادية العالمية.

ولمواجهة تلك الصعوبات والتحديات لابد للشركات المعنية بداية أن تساعد نفسها من خلال نظرة موضوعية لأوضاعها ومتطلباتها الحالية وما تعانيه من ارتباكات مالية وغيرها، ومدى قدرتها على الوفاء بالتزاماتها وإعادة هيكلة أنشطتها، والنظر في الخيارات المتاحة كالاندماج على سبيل المثال، لما فعلت ل طرح ليات مساعدة أي من تلك الشركات ما لم تتحمل تلك الشركات مسؤولياتها في قراراتها الاستثمارية. وفي موازاة ذلك، ينبغي على السلطات المعنية إجراء تقييمات اللازمة في بعض القوانين وفي مقدمتها قانون التعثر والإفلاس لإضفاء المرونة اللازمة تلك الحالات.

نسبة الديون النقدية غير المنتظمة إلى إجمالي التسهيلات الائتمانية لدى البنوك بلغت نحو 6,8٪ في نهاية سبتمبر الماضي

كونا: قال محافظ بنك الكويت المركزي أن البنك المركزي يزود البنوك المحلية بحاجتها من الدولار بالأسعار المعلقة للدولار مقابل الدولار «وبطبيعة الحال تحول البنوك الدولار الذي تشتريه من البنك المركزي إلى أي عملة أجنبية تكون هي بحاجة إليها ويعني ذلك أنه في ظل تلبية البنك المركزي من خلال البنوك المحلية احتياجات الاقتصاد الوطني من العملة الأجنبية فإن تخفيض سعر الخصم وما يترتب عليه من انخفاض في أسعار الفائدة لن يكون له تأثيرات معاكسة على سعر صرف الدينار».

وأضاف د.الهاشل «نرى في هذا الشأن أن الاستقرار النسبي في سعر صرف الدينار يساعد في تدعيم معدلات أسعار الفائدة على الدينار بجعلها معدلات تنافسية».

وعن توقعات البنك المركزي للنمو الاقتصادي في الناتج المحلي الإجمالي وتوقعاته لمعدلات التضخم محلياً أشار إلى أن البيانات الأولية للحسابات القومية لدولة الكويت التي تعدها وتصدرها الإدارة المركزية للإحصاء تظهر أن الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الجارية سجل نمواً بنسبة 29,2٪ في عام 2011 مقارنة بالعام السابق ولم تصدر حتى الآن البيانات الرسمية لأحصاءات الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي لذلك العام. وقال الهاشل إنه استناداً لأحدث التقديرات الصادرة عن صندوق النقد الدولي في نوفمبر 2012 يقدر الصندوق نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للكويت بنحو 8,2٪ وهي 14,9٪ للقطاع النقطي و 4,4٪ للقطاعات

غير النقطية في عام 2011. وأضاف أن صندوق النقد الدولي يقدر أن يسجل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي نمواً بنحو 6,3٪ وهي 8,4٪ للقطاع النقطي و 5,1٪ للقطاعات غير النقطية في عام 2012 ونمواً بنحو 1,9٪ وهي (سالب 3,4)٪ للقطاع النقطي و 5,3٪ للقطاعات غير النقطية في عام 2013.

وفي هذا الصدد قال د.الهاشل إن التباطؤ المتوقع في معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للكويت في عام 2012 مقارنة بعام 2011 جاء مدفوعاً باستقرار معدلات الإنتاج النقطي من جهة وأجواء عدم اليقين في الأوضاع المحلية والاقتصادية والعالمية من جهة أخرى ويرغم ذلك تشير تلك التقديرات إلى تحسن أداء القطاعات غير النقطية خلال عامي 2012 و 2013 مقارنة بعام 2011.

وفيما يتعلق بمعدلات التضخم خلال العام الحالي أوضح أن الضغوط التضخمية في الاقتصاد الوطني انحسرت بشكل واضح خلال الفترة المنقضية من عام 2012 حيث تشير تطورات الرقم القياسي لأسعار المستهلك الذي تعده وتصدره الإدارة المركزية للإحصاء إلى تباطؤ متوسع معدلات التضخم خلال الفترة (يناير - أكتوبر 2012) ليبلغ نحو 3٪ مقارنة بنحو 5٪ خلال الفترة المماثلة من العام السابق. وتوقع الهاشل وصول معدل التضخم لعام 2012 بكامله إلى مستوى أدنى قليلاً من تقديرات صندوق النقد الدولي البالغة نحو 4,3٪ في عام 2012 و 4,1٪ في عام 2013.

وعن نسبة القروض المتعثرة لدى البنوك الكويتية ونسبة تغطية هذه القروض قال الهاشل أن نسبة الديون النقدية غير المنتظمة إلى إجمالي مخصصات التسهيلات الائتمانية لدى البنوك الكويتية بلغت نحو 6,8 ٪ في 30 سبتمبر 2012.

وبين أن نسبة المخصصات المحددة العامة والاحترازية المكونة إلى إجمالي الديون النقدية غير المنتظمة لدى هذه البنوك تبلغ نحو 82,2٪ في هذا التاريخ وترتفع هذه النسبة إذا ما أخذ في الاعتبار الضمانات مقابل تلك المديونيات لتبلغ 149,5٪. وعن انعكاسات أزمة الديون السيادية الأوروبية على اقتصاد الكويت أوضح الهاشل أنها تنقسم إلى آثار مباشرة وغير مباشرة وتعتمد تلك الآثار على درجة الانكشاف المالي والاقتصادي لدولة الكويت مع اقتصادات منطقة اليورو بصفة خاصة ومع الاقتصاد العالمي بشكل عام. ولدى سؤاله عن حقيقة المواطنين في إعادة جدولة ديونهم بناء على أسعار الفائدة الجديدة بعد تخفيض سعر الخصم قال الهاشل «إذا كان المقصود بالسؤال القروض الاستهلاكية والمقسطة المقدمة للمواطنين فإن تعليمات البنك المركزي بشأن قواعد وأسس منح القروض الاستهلاكية والمقسطة المقررة منذ عام 1996 تقضي بوجوب استخدام هذه القروض في الغرض المقدم من أجله وهو شراء الاحتياجات الشخصية من السلع الاستهلاكية والمعمرة أو لتغطية نفقات التعليم أو العلاج بالنسبة للقروض الاستهلاكية وترميم أو شراء السكن الخاص بالنسبة للقروض

الاسكانية المقسطة». وأوضح أن البنك المركزي أصدر تعميماً بتاريخ 1 أبريل 2010 للتأكيد على الالتزام بالشروط المقررة بشأن منح القروض الاستهلاكية والمقسطة وهو الأمر الذي يعني عدم استخدام هذه النوعية من القروض لسداد تلك القائمة على العميل لنفس البنك أو للبنوك الأخرى. وأضاف الهاشل أن تعليمات البنك المركزي تقضي بعدم جدولة هذه القروض إلا في حالة التعثر في السداد على أن تتم الجدولة بالشروط ذاتها مع السماح بتمديد أجل القرض للمدة المحددة بالتعليمات. وأشار إلى أنه في ضوء ذلك يتضح أنه لا يجوز إعادة جدولة القروض الاستهلاكية والمقسطة المقدمة للعملاء وذلك في إطار أسعار الفائدة الجديدة إلا أنه وفقاً للتعليمات التي تم إدخالها على التعليمات المشار إليها في بداية عام 2008 فإنه يجب تعديل سعر الفائدة المطبقة على القروض المقسطة كل خمس سنوات خلال أجل القرض وذلك وفقاً لأسعار الفائدة السائدة في حينه بشرط ألا يتعدى التغيير في سعر الفائدة 2٪ بالزيادة أو النقص عن سعر الفائدة المطبقة قبل هذا التعديل. ورأى الهاشل أن ذلك الأمر سوف يتيح لعملاء القروض المقسطة المقدمة بعد العمل بهذه التعديلات الاستفادة من أي تغييرات في سعر الفائدة عند مرور خمسة أعوام من أجل القرض في حدود نسبة الـ 2٪ المشار إليها.