

محمد العمر يفوز بجائزة أفضل شخصية مصرفية في 2012

# مجموعة «بيتك» تفوز بـ 5 جوائز من «سي بي أي فاينانشال»

العاملة في هذا المجال في الكويت والمنطقة وقد بدأت العمل منذ نحو 30 عاماً، وتغطي حالياً أعمالها منطقة الشرق الأوسط بالكامل وأجزاء من آسيا، وهي شركة رائدة لديها قدرات بشرية متميزة وخبرات عالمية. وقد نجحت الشركة في تزويد بنوك كبرى باحتياجاتها من الأنظمة والبرامج الآلية بالإضافة إلى تخصصها في هيكلة وتصميم برامج تقنية متقدمة للخدمات والمنتجات المالية الإسلامية استطاعت من خلالها أن تعزز دورها في صناعة التقنية وخدمة عدد كبير من البنوك الإسلامية في المنطقة والعالم.

يذكر أن مؤسسة «سي بي أي فاينانشال» تقوم بإدارة جوائز التمويل والعمل الإسلامي، كما تقوم بنشر عدد من أهم المجالات المالية الإسلامية في العالم مثل بانكر ميدل إيست. ويصوت قراء مجلة «سي بي أي فاينانشال» لاختيار الفائزين من قائمة مرشحين تم إعدادها من قبل هيئة من مؤسسات التصنيف والشركات الاستشارية. وفق أداء المؤسسات خلال الـ 12 شهراً الماضية، علماً بأن جائزة التمويل والعمل الإسلامي تم إطلاقها لأول مرة في عام 2005 وذلك تجاوباً مع النمو الذي شهدته الصناعة المصرفية الإسلامية.

في الوقت الذي يسعى فيه للاستفادة من قوة نمو التمويل الإسلامية في ماليزيا ومنطقة شرق آسيا بكاملها. وقال المخزيم بان «بيتك - البحرين» استحق جائزة أفضل استثمار عقاري عن أداء شركة «بيوت الديار»، وهي شركة استثمارية تابعة، تنفذ أحد أكبر المشاريع السكنية في تاريخ البحرين العقاري يتضمن تطوير ما بين 2500 و 3000 وحدة سكنية على مراحل متتالية.

ويقع مشروع بيوت الديار، الذي يوفر بيئة متكاملة ومجموعة واسعة من الخيارات السكنية، ضمن مشروع ديار المحرق. وسوف يحتوي مشروع بيوت الديار على خمسة أنواع من التصميم الداخلي للقليل تتميز كل منها بتصميم يحتوي على معظم المتطلبات للعائلة البحرينية، كما ينفذ «بيتك - البحرين» مشروعات عقارية استثمارية كبرى أيضاً، من أبرزها مشروع درة البحرين الذي يصل حجم الاستثمار فيه إلى مليارات الدولارات بالإضافة إلى مشروع الواحة الصناعية وهو الأكبر من نوعه على مستوى المنطقة من حيث المساحة وحجم الاستثمار. وافاد بان شركة أنظمة الكمبيوتر المتكاملة العالمية «its» التي فازت بجائزة أفضل مزود خدمة، من أوائل الشركات

منتجات من أبرزها حساب الذهب الاستثماري ونظام الدفع الإلكتروني وتحويل الأموال والتمويل المتعدد الأغراض. وأشار إلى أنه تحقيقاً لسياسة التوسع الجغرافي وزيادة عدد الفروع والانتشار في المناطق ذات الأنشطة التجارية والخدمية والصناعية، فإن البنك يسعى دوماً إلى تعزيز إمكانياته البيعية والاقتراب أكثر من عملائه ومواجهة المنافسين وتجويد الخدمة، ويعمل على تنويع أدواته وسلة الخدمات لتناسب مختلف الشرائح في السوق وترسيخ الثقة والسمعة الطيبة بمستوى عال من الأداء المتميز المستمد من روح النجاح والريادة التي يحققها «بيتك» في الأسواق التي يعمل فيها، مشيراً إلى نجاح «بيتك ماليزيا» كأول بنك اجنبي في افتتاح مكتب صرافة في مطار العاصمة الماليزية كوالالمبور بالإضافة إلى مكاتب في أماكن أخرى منها محطة القطار الرئيسية وفي مجمع باقليون العملاق وسط العاصمة بالإضافة إلى فروع أخرى في وعلى الصعيد الخارجي رتب البنك صفقة صكوك كبرى في اليابان هي الأولى من نوعها كما أنه يستهدف سوق الصين من خلال مشاركات وأنشطة مع بنوك ومؤسسات كبرى. ويعمل «بيتك ماليزيا» لانتشار في الدول المجاورة

بطور زيادة الطلب من ناحية الأفراد إلى الشركات ليكسب أسواقاً جديدة، وانعكس ذلك في نمو ملحوظ على الخدمات التمويلية وعلاقات التعاون مع الشركات الكبرى وفي تقديم حلول مصرفية متميزة تساهم في الارتقاء بأداء الشركات الكبرى في القطاع الخاص وتمثل خطوة مهمة في تطوير الاقتصاد الوطني ودفع عجلة التنمية. ويقدم «بيتك» مجموعة متنوعة من الخدمات والمنتجات المصممة خصيصاً للشركات، كما يوجه جزءاً من اهتمامه بالتقنية للمساهمة في تطوير منظومة خدمات تعنى بهذا القطاع كما أن عملية إعادة الهيكلة وتطوير الأداء تظهر عناية كبيرة نحو خدمات الشركات إدراكاً لأهميتها ودورها في تنويع مصادر الدخل ومجالات النشاط. وأشار إلى أن «بيتك ماليزيا» الفائز بجائزة أفضل بنك استثماري آسيياً قد اعتمد إستراتيجية جديدة، لاستهداف سوق التجزئة وتمويل الأفراد وتحقيق أعلى معدلات الأرباح عبر توسيع شبكة فروعه، من خلال زيادة عددها وتقديم خدمات متطورة تلائم مناطق عملها حيث تقع في مراكز تجارية وخدمية ومواقع حيوية مهمة، بالإضافة إلى طرح منتجات جديدة تساهم في تعزيز الحصة السوقية والإيرادات، بلغ عددها 7



محمد العمر يتسلم جائزة أفضل مصرفي في 2012 وجوائز أخرى لمجموعة «بيتك»

قال مدير عام الإستراتيجية والعلاقات المؤسسية في بيت التمويل الكويتي (بيتك) فهد المخزيم إن مجموعة «بيتك» وشركاته استحوذت على أهم جوائز مؤسسة سي بي أي فاينانشال العالمية التي تصدر عدة مجلات من بينها «بانكر ميدل إيست».

حيث فاز «بيتك» بجائزة أفضل بنك إقليمي للخدمات المصرفية للشركات.

وفاز «بيتك ماليزيا» بجائزة أفضل بنك استثماري في آسيا وفاز «بيتك البحرين» بجائزة أفضل شركة استثمارية عقارية، كما فازت شركة «its» لأنظمة الكمبيوتر المتكاملة العالمية، بجائزة أفضل مزود خدمة، فيما فاز الرئيس التنفيذي قسي «بيتك» محمد سليمان العمر بجائزة أفضل شخصية مصرفية في عام



فهد المخزيم

## المخزيم: الجوائز تؤكد عمق النجاحات لـ «بيتك» وشركاته في مجالات متنوعة وأسواق مختلفة

وذلك ضمن جوائز المال والأعمال الإسلامية لعام 2012 التي تم توزيعها في حفل كبير أقيم ببني مؤخر. وشهد على أن هذه الجوائز التي تسلم العمر جزءاً منها خلال الحفل، جاءت لتؤكد النجاح الذي حققه «بيتك» ومجموعة بنوكه الخارجية وشركاته على مختلف الأصعدة، حيث تعد الجوائز إضافة للعديد من الجوائز الأخرى التي يتوالى الفوز بها في مجالات العمل المتنوعة وعلى فترات زمنية مختلفة، كشهادة تقدير وإشادة من أكبر وأكثر

2012، وذلك ضمن جوائز المال والأعمال الإسلامية لعام 2012 التي تم توزيعها في حفل كبير أقيم ببني مؤخر. وشهد على أن هذه الجوائز التي تسلم العمر جزءاً منها خلال الحفل، جاءت لتؤكد النجاح الذي حققه «بيتك» ومجموعة بنوكه الخارجية وشركاته على مختلف الأصعدة، حيث تعد الجوائز إضافة للعديد من الجوائز الأخرى التي يتوالى الفوز بها في مجالات العمل المتنوعة وعلى فترات زمنية مختلفة، كشهادة تقدير وإشادة من أكبر وأكثر

## الأرجان» تخطط لبيع 10 آلاف وحدة سكنية في مختلف مناطق المملكة العربية السعودية

أعلنت شركة مشاريع الأرجان المختصة في التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، أنها تخطط لبيع 10 آلاف وحدة سكنية لدوي الدخل المتوسط في مختلف مناطق المملكة في غضون الخمس سنوات المقبلة. وقال نائب الرئيس في شركة مشاريع الأرجان خالد المشعان: «منذ انطلاق أعمال الشركة قامت الأرجان بتنفيذ عدة مشاريع في مناطق مختلفة بالمملكة وعلى مراحل، وذلك لتنفيذ أولى خططها الرامية لبناء 10 آلاف وحدة سكنية، حيث يركز نشاط مشاريع الأرجان على التخصص في التطوير الإسكاني من خلال الفهم العميق لاحتياجات العملاء وبأسعار مناسبة تتماشى مع قدراتهم الشرائية. وأشار المشعان إلى أن قوة الشركة تتمحور في تخصصها بإنشاء الأحياء السكنية المتكاملة بالإضافة إلى تقديم خدمات ما قبل البيع والتي تشمل مساعدة عملائنا لإيجاد

الحلول التمويلية المناسبة، كما تتجاوز خدمات الأرجان إلى ما بعد البيع من خلال الخدمات الاستشارية وتقديم سلة على الإطار الهيكلي لجميع الوحدات السكنية بالإضافة إلى 10-15 سنوات ضمان على الأعمال الكهربائية والميكانيكية وأعمال التشطيبات وذلك تبعاً لكل مشروع على حدة. وأوضح أن الأرجان تطبق أعلى مستويات الجودة في كل مرحلة من مراحل عملها، حيث يوجد قسم مخصص في مراقبة جودة الوحدات السكنية أثناء إنشائها والتأكد من مطابقتها للمواصفات المعتمدة قبل تحويلها لإدارة المبيعات. وأضاف قائلاً: «بالرغم من الجودة العالية لوحدة الأرجان السكنية إلا أن أسعارها المناسبة لاقت استحسان الجميع، حيث تحقق الشركة وفورات اقتصادية بحكم عدد الوحدات الضخم لكل مشروع مما يساهم في تقديم سعر يرضي جميع العملاء وهذا لا يمكن تحقيقه بسهولة في السوق من خلال بناء عدد محدود من الوحدات السكنية حيث ترتفع تكلفة الوحدة السكنية وبمستويات جودة مختلفة». وذكر المشعان أن لدى الشركة الآن 5 مشاريع قيد التطوير ففي الخبر يقع مشروع الواحة الخضراء ويبدأ تطويره خلال العام القادم، وسيشكل تجمعاً سكنياً وتجارياً متكاملًا بحيث يتكون من 3000 وحدة سكنية، بالإضافة إلى مشروع المروج ويقع في مدينة ينبع، وهو حي سكني متكامل يتكون من 200 فيلا ودوبلكس على مساحة 240000 متر مربع من الأراضي، ويسهل موقعه الوصول إلى مدينة ينبع

أعلنت شركة مشاريع الأرجان المختصة في التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، أنها تخطط لبيع 10 آلاف وحدة سكنية لدوي الدخل المتوسط في مختلف مناطق المملكة في غضون الخمس سنوات المقبلة. وقال نائب الرئيس في شركة مشاريع الأرجان خالد المشعان: «منذ انطلاق أعمال الشركة قامت الأرجان بتنفيذ عدة مشاريع في مناطق مختلفة بالمملكة وعلى مراحل، وذلك لتنفيذ أولى خططها الرامية لبناء 10 آلاف وحدة سكنية، حيث يركز نشاط مشاريع الأرجان على التخصص في التطوير الإسكاني من خلال الفهم العميق لاحتياجات العملاء وبأسعار مناسبة تتماشى مع قدراتهم الشرائية. وأشار المشعان إلى أن قوة الشركة تتمحور في تخصصها بإنشاء الأحياء السكنية المتكاملة بالإضافة إلى تقديم خدمات ما قبل البيع والتي تشمل مساعدة عملائنا لإيجاد



خالد المشعان

## «الدولي» يعين ديفيد ثورب مديراً عاماً للإدارة المالية والتخطيط

أعلن بنك الكويت الدولي عن تعيين ديفيد ثورب في منصب المدير العام للإدارة المالية والتخطيط. وذكر «الدولي» في بيان صحافي أن قرار تعيين ثورب جاء نتيجة لما يتمتع به من مسيرة مهنية مميزة ورصيد كبير من الخبرات في المجال المصرفي، مشيراً إلى أن ثورب من الكفاءات الكبيرة حيث يمتلك أكثر من 25 عاماً من الخبرة المحاسبية والمصرفية التي بدأت في عام 1987. وشغل ثورب البريطاني الجنسية، مناصب مدير الحسابات في شركة كامبرون اند بارتنرز في اسكوتلندا بين 1987 و1992، ثم محاسب أول في مكتب

ارنست اند يونغ الكويت بين 1992 و1994. كما تولى منصب رئيس المحاسبة في بنك الخليج بين 1994 و1998، وشغل نفس المنصب في بنك بركان بين 1998 و2002. وبعدها عمل ضمن فريق متخصص على مشروع تطوير نظام محاسبي مصرفي جديد مع بنك الكويت المركزي بين 2002 و2004. ثم تولى منصب المدير العام للرقابة المالية في البنك التجاري الكويتي منذ عام 2004 إلى 2012. وأشار «الدولي» في بيانه إلى أن خبرات وكفاءة ثورب ستساهم بفاعلية في تنمية وتطوير خطط وعمليات البنك وتوسيع أفق مشاريعه المستقبلية كواحد من المؤسسات الإسلامية الرائدة في الكويت.



ديفيد ثورب

التمويل شراء السيارات للعام 2012

# أسعار نهاية الموسم

إبتداء من

# 7499

شفروليه تاهو 2011 / 2010

الكمية محدودة

وارد الوكيل حالتها كالجديدة خاضعة للصيانة الدورية

أفضل تامين لسيارتك المستعملة

حسب الشروط والخصائص الإئتمانية

خدمة تأمين مجانية

مطابقة لأسعار السوق

موافقة مع الأحكام الشرعية

إسلام البنك نقدا أو خصم

لتمويل شراء السيارات للعام 2012

افتح أبواب السبت في معرض الضيخ والشويخ

kfh.com 180 3333

بيت التمويل الكويتي Kuwait Finance House