

مشاكل 4 قطاعات حيوية تلقي بظلالها على الساحة المحلية مع اقتراب انطلاق عام جديد

13 حلاً تحتاجها الكويت في 2013 لعلاج مشاكل 2012



الكويت تنتظر مجموعة من الحلول للمشكلة الاقتصادية مع اشتراكه 2013

أيام قليلة ويبدأ 2013، عام جديد ينتظره الجميع بفارغ الصبر للوقوف على أرض الواقع سعيًا للانطلاق من جديد بعد عثرات 2012 التي امتدت على مدار الأشهر الماضية ولم تترك الكثير من الخيارات أمام المتابعين إلا الترقب والانتظار لما ستؤول إليه الأوضاع الجديدة في الكويت، لاسيما أن الجدل السياسي قد أخذ القسط الكبير من الاهتمام على مدار 2012 والذي أثر بشكل كبير على باقي القطاعات الاقتصادية والتي قسى مقدمتها البورصة ومشاريع التنمية.

2013 عام مفصلي بحق، فبعد أن انحسرت الأزمة العالمية وبدأت تداعياتها في التراجع بشكل ملحوظ، إلا أن تلك التداعيات ما زالت مستمرة في الكويت رغم أن السبب الذي يقف وراء ذلك غير معلوم قياسًا إلى استقرار العديد من المؤشرات العامة والتي في مقدمتها استمرار الوفر المادي الناتج عن ارتفاع أسعار النفط العالمية، وبالتالي فإن متوسط سعر النفط الكويتي قد استقر معظم العام في حدود الـ 100 دولار للبرميل، وهو ما يعني عامًا جديدًا من الفوائض المالية التي ربما يقول البعض إنها غير موفقة بالشكل الصحيح لمصلحة الاقتصاد الوطني السدي مازال يعاني من عثرات لا حلول لها وفي مقدمتها عدم وجود مشاريع محلية تسترعي جذب الاستثمارات العالمية إليها واقتصرها فقط على حزمة من المشاريع التنموية التي درجت في خطة الدولة.

الواقع العام للاقتصاد الوطني يستدعي طولة عمل أو ما يطلق عليها ورش عمل مكثفة تتكامل فيها العديد من العناصر والمقومات التي تقود قاطرة الاقتصاد من جديد في 2013 والأعوام اللاحقة له، لاسيما أن خطة التنمية للدولة يجب أن تتخطى من رؤية التعتيل خالية من المعوقات أو التعطيل السياسي التي طالما أثر في الحياة الاقتصادية بالكويت على مدار سنوات طويلة ودفع بالخلافات السياسية أن تستأجر الحكومة الأكبر من الاهتمام المحلي، وهو ما كان وراء هذا التراجع الشديد في مستوى التنمية وإيقاف تنفيذ العديد من المشاريع الحيوية التي ربما كانت بمبادرة من القطاع الخاص قبل أن تكون من الحكومة ولكن الأمر في النهاية ما زال مجرد مشاريع حكومية تطرح للقطاع الخاص دون وجود تمويل لها وهو عصب المشكلة الرئيسة الآن في الكويت.

فالتنموية عنصر أساسي ورئيسي وبدونه لن يكون هناك أي مستقبل حقيقي للاقتصاد الوطني، لاسيما أن البنوك المحلية مازالت مشددة وبدون مبرر في منح قروض جديدة أو فتح خطوط الائتمان للراغبين من الشركات المحلية في تنفيذ مشاريع خاصة، أو استثمار ما لديها من مشاريع قيد التنفيذ مما انعكس سلبًا على الوضع العام للمعتمد على الشركات التي قلت أرباحها بشكل كبير على مدار 2012 وهو ما سيمكن ملاحظته من خلال حجم الخسائر الكبير الذي ستتكبده العديد من الشركات في نهاية العام الحالي.

ولاشك أن البطء شبهة ولا يمكن فكها بسهولة دون الوقوف على أرض صلبة لمناقشة حقائق ظاهرة للجميع خفية في بعض الجوانب مما يستدعي تكاتفًا سريعًا لحلها وإلا فإن تداعيات ما يسمى بالأزمة المالية المحلية سوف يستمر ليس فقط في 2013 وإنما حتى 2014.

الهجوم كثيرة ومازالت علاقة وتبحث عن حل تتخطى في ملف شركات الاستثمار المتعثرة والتي مازال بعضها تحت رماذ الأزمة وشركات العقار التي لا تجد مخرجًا لمشاكل التمويل لمشاريعها واستمرار مسلسل حجز مخصصات إضافية في البنوك لتعويض المشاكل الناتجة عن تعثر سداد العديد من الشركات واستمرار التراجع الحاد في البورصة وصعوبة تسهيل الأسهم المرهوبة للعديد من العملاء وهو ما يشير إلى أن «مثلت تداعيات الأزمة، سيستمر ما بين تعثر مالي ووقف التمويل واستمرار الخصصات وهو ما يشير أيضا إلى أن الجهود ستكون أكبر في 2013 في محاولة للتوصل إلى

حلول عاجزت الأعوام السابقة في التوصل لها لتنتظر الساحة الاقتصادية لعام جديد من الترقب والانتظار.

وباختصار فإن المشاكل بالكويت منحصرة في 3 نقاط حسب ما لخصها صاحب السمو الأمير في أكثر من مناسبة وتتمثل في: ضرورة وأهمية معالجة الوضع الاقتصادي المتردي الراهن، عدم الحاجة إلى إجراء مزيد من الدراسات حيث يتوافر كم كبير منها، مراعاة أهمية عنصر الوقت من حيث الإسراع في تنفيذ المعالجات المطلوبة.

سنستعرض في 4 قطاعات حيوية هي:

1 شركات الاستثمار وإمكانية الاستثمار

ألقى الكثيرون على استمرار الأزمة المالية بالكويت على شناعة شركات الاستثمار التي مازالت تعاني من «ترنح شديد في عملها»، وهو الأمر الناتج من عدم قدرتها على الوفاء بالتزاماتها المالية المستحقة عليها ورغم أن قانون الاستقرار هو المتفلسف الوحيد لذلك الشركات الخروجه من تلك الأزمة بعد أن توقفت أي آمال في مساعدات حكومية أخرى، إلا أنه لم يستفد من هذا القانون إلا شركة واحدة نظريًا فقط وهي شركة دار الاستثمار في حين امتنعت باقي الشركات عن هذا القانون وهو أرض هشة على حدة وصف جدولة ديونها وهو ما نحتت فيه بعض الشركات ذات المديونية الكبيرة في مقدمتها شركة بيت

الاستثمار العالمي (جولوب) والتي أعدت مؤخرًا جدولة ديونها مع الدائنين وأيضًا الحصول على موافقة الجمعية العمومية على شطب ادراج الشركة من بورصة الكويت ومجموعة عارف التابعة لبيت التمويل الكويتي وشركة أعبان التي مازالت تحاول جاهدة في حل مشاكلها من خلال محاولة الدخول في مظلة قانون الاستقرار المالي في حين مازالت باقي شركات هذا القطاع تكافح للوصول إلى معالجات جزرية للحصول على سيولة تمكنها من مواصلة عملها أو على الأقل التوصل إلى حل لإبقائها على قيد الحياة (إن صح التعبير) بعد أن اتضح أن هناك العديد من أنشطتها يطلق عليه «استثمارات سميوم»، أي أنها استثمارات ليس لها علاقة بالنشطة عملها وهو ما كبدها الوقوع في فخ الأزمة بسهولة وعدم القدرة على التخلص منها، لاسيما أن على التلخص منها، لاسيما أن معظم تلك الاستثمارات هي في أسهم مدرجة انخفضت قيمتها بشكل غير مسبوق وهو ما كبدها خسائر غير محققة ولكن يصعب معها التوصل إلى حل جذري في ظل استمرار الوضع على ما هو عليه.

2 العقار والقوانين المعيقة

ما زال هذا القطاع الحيوي يعاني الأمرين، فهو يقف على أرض هشة على حدة وصف جدولة ديونها وهو ما نحتت فيه بعض الشركات ذات المديونية الكبيرة في مقدمتها شركة بيت

وعدم مواكبتها لطبيعة المرحلة الحالية أو التطورات المستقبلية لهذا القطاع الحيوي الذي يعول عليه الكثيرون لتحريك الاقتصاد الوطني مدعوماً في ذلك بمشاريع خطة التنمية ولكن مشكلة هذا القطاع تتلخص في عدم وجود قوانين محفزة له ومشاكل قوانين يلجا إليه عموم المستثمرين قبل ذلك تطویر الأدوات التمويلية (سندات وصوك) وسندات قابلة للتسييل وخلق سوق ثانوي أو رسمي لها وأيضاً منع تسهيل المقارات المرهونة مقابل قروض وتحفيز البنوك من أجل منح تمويل طويل الأجل وإعادة جدولة الديون القصيرة الأجل الممنوحة مقبل العقار ولأمد لا يقل عن 5 سنوات وتفعيل دور المقاصة العقارية عن طريق إصدار قانون يفعل أعمال الشركة.

فالمناخ للقوانين العقارية التي صدرت على مدار السنوات الماضية سيجد أن القطاع العقاري الذي يعاني من شح سيولة كبير وتوقف خطوط الائتمان فضلاً عن قروض كبيرة كما يعاني أيضاً من قوانين عقارية عدة من أبرزها الضرر البالغ الذي أصاب عدد كبير من الشركات العقارية من قانوني 8 و9 لسنة 2008 والانكاسات السلبية لهما هذا إلى جانب صدور قانون الـ B.O.T بشكل وصفة الكثير من العقارين بـ «المشوه» والذي دفع الشركات لعدم التقدم بأفكار جديدة لتنفيذ مشاريع وفق هذا النظام الذي لعب دوراً محورياً في الاقتصاد الوطني على مدار سنوات طويلة امتدت لأكثر من 25 عاماً وساهمت في تشييد العديد من المعالم العقارية في الكويت ولكنها توقفت تقريباً بشكل شبه تام منذ 3 سنوات تقريباً.

وهنا مازالت أوضاع عقارية تأمل في إعادة النظر في القانون رقم 7 الذي خرج مشوهاً بسبب مبالغة المشرع في بنود حماية

المال العام والرقابة والتدخل في القوانين، هذا إلى جانب إعادة النظر في القانون رقم 8 الذي لم يفرق بين الطور والمضارب فمُنح جميع الشركات من تملك قسائم السكن الخاص فضلاً عن إعادة النظر في القانون رقم 9 الذي قضى على حسم المواطن في الحصول على ذلك تطویر الأدوات التمويلية (سندات وصوك) وسندات قابلة للتسييل وخلق سوق ثانوي أو رسمي لها وأيضاً منع تسهيل المقارات المرهونة مقابل قروض وتحفيز البنوك من أجل منح تمويل طويل الأجل وإعادة جدولة الديون القصيرة الأجل الممنوحة مقبل العقار ولأمد لا يقل عن 5 سنوات وتفعيل دور المقاصة العقارية عن طريق إصدار قانون يفعل أعمال الشركة.

3 مخصصات البنوك والتمويل الجديد

وفقاً لتقرير حديث لبيدك للأبحاث التابع لبيت التمويل الكويتي، فإن القروض المتعثرة في البنوك الكويتية بلغت نروتها في 2012 مع تحسن تدريجي في أنواع الأصول، وعلى الرغم من ذلك، يتوقع أن تظل رسوم الائتلاف في الكويت منخفضة مقارنة بغيرها من دول مجلس التعاون الخليجي وكل من: النرويج، استونيا، سلوفينيا، سلوفاكيا، قبرص، وسنغافورة.

ولعل تدهور موقع الكويت في مؤشر مدركات الفساد يجد تفسيره في مؤشرات بيئة الأعمال، حيث نجد أنه وفقاً لتصنيف ممارسة الأعمال لعام 2012 الذي تصدره مؤسسة التمويل الدولية - «ما زال الاقتصاد الكويتي يعاني مشكلات كبرى من ناحية اللوائح المنظمة للأعمال وتطبيقها، وبصفة خاصة فيما يتعلق بمؤشر تأسيس الشركات (ترتيب 142) وارتفاع تكلفة الإجراءات اللازمة لذلك، كما تأتي الكويت في المرتبة 121 للحصول على ترخيص بناء، و117 للحصول على ائتمان، و112 للتبادل التجاري عبر الحدود، و17 لتنفيذ العقود.

ومن المتوقع أن تحتاج المصارف إلى ما يقارب هذا المبلغ إذ استمر الانخفاض في قيم الأصول.

● بعد 20 عاماً من اليوم (عام 2032)، سيكون العجز التراكمي للميزانية العامة أكثر من 282 مليار دينار، بافتراض سعر برميل النفط 75 دولاراً، وسيخفض هذا العجز إلى 154 ملياراً، ثم إلى 61 ملياراً، ثم إلى 10 مليارات، بافتراض سعر البرميل 100، 125، و150 دولاراً على التوالي.

● حسب مؤشرات تقرير التنافسية الكويتية للعام 2011-2012، يأتي ترتيب الكويت أخيراً بين دول مجلس التعاون الخليجي في: التعليم العالي والتدريب، كفاءة سوق السلع، كفاءة سوق العمل، الجاهزية التكنولوجية، تطور الأعمال، الابتكار، الاستثمار الأجنبي المباشر ونقل التكنولوجيا.

ويأتي ترتيب الكويت أخيراً، أو في المرتبة 11 من أصل 12 دولة تضمها عينة متفاعة تتألف من دول مجلس التعاون الخليجي وكل من: النرويج، استونيا، سلوفينيا، سلوفاكيا، قبرص، وسنغافورة.

● أما عن مؤشر مدركات الفساد، فقد تدهور ترتيب الكويت عالمياً من المركز 35 عام 2003 إلى المركز 66 عام 2011، لتصبح بذلك أسوأ دول مجلس التعاون الخليجي بهذا المؤشر.

● ولعل تدهور موقع الكويت في مؤشر مدركات الفساد يجد تفسيره في مؤشرات بيئة الأعمال، حيث نجد أنه وفقاً لتصنيف ممارسة الأعمال لعام 2012 الذي تصدره مؤسسة التمويل الدولية - «ما زال الاقتصاد الكويتي يعاني مشكلات كبرى من ناحية اللوائح المنظمة للأعمال وتطبيقها، وبصفة خاصة فيما يتعلق بمؤشر تأسيس الشركات (ترتيب 142) وارتفاع تكلفة الإجراءات اللازمة لذلك، كما تأتي الكويت في المرتبة 121 للحصول على ترخيص بناء، و117 للحصول على ائتمان، و112 للتبادل التجاري عبر الحدود، و17 لتنفيذ العقود.

سنوي المسجلة في الربع الأول من 2012، ونسبة الـ 1.1٪ على أساس سنوي المسجلة في يوليو 2011.

وشهد النمو الكلي للقروض زيادة بنسبة 3٪ في الأشهر السبعة الأولى من 2012 وفي حال استمرار الزخم الحالي لنمو القروض فإن نمو القروض للعام 2012 ككل سيقدر عند نسبة 5.2٪ مقارنة بـ 1.6٪ في 2011 وأشار التقرير إلى أن النمو الكبير للودائع مقابل نمو القروض أدى إلى ارتفاع سيولة فائض النظام المصرفي لتصل إلى 6 مليارات دينار كويتي في يوليو 2012 وحقق فائض السيولة في يوليو 2012 فائضاً أكبر من فائض السيولة المسجل في الربع الأول من 2011 وهو 5.9 مليارات دينار، والفائض المسجل في شهر يوليو 2011 وهو 3.8 مليارات دينار.

ومن خلال الاستعراض السريع للأداء المالي للبنوك الكويتية خلال النصف الأول من 2012 والذي شمل تسعة بنوك، يتضح أن بيئة التشغيل استمرت في كونها تحدياً أمام البنوك الكويتية في عام 2012، نظراً للتحديات التدريجية للاقتصاد.

وعليه فإن التوقف شبة التام للقروض بسبب استمرار تداعيات الأزمة المالية على السوق المحلي يدل على أن البنوك لم تتخط أزمة الثقة مع العملاء طالبي الاقتراض خوفاً من تعثر جديد للعملاء وعدم ثقة بالمشاريع المعروضة لمناها قروضا جديدة بل أن أمر التمويل امتد إلى الساحة السياسية التي تناوبت على ملف تمويل مشاريع خطة التنمية بخير من الأفكار الرامية إلى سحب بساط التمويل من البنوك المحلية عكس ما يحدث في كل دول العالم.

4 الرهان السياسي الجديد

سيكون 2013 عاماً مفصلياً في الأوضاع السياسية التي أقلت بظلالها على الساحة المحلية على مدار 2012 ما بين شد وجذب بين السلطنتين مما كان له الأثر على توقف مشاريع العديد من القوانين الهامة و في مقدمتها قانون التأمین وقانون الصوك وقانون الوكالات التجارية وقانون حماية المستهلك وقانون ضريبة القيمة المضافة وقانون التورق للتمويل التقليدي والإسلامي وسيكون حتماً للآزمات السياسية المتلاحقة بعد الأخرى المشاركة في تلك الانتخابات.

وتبقى آمال القطاع الخاص معلقة بتلك القوانين وماجس تمويل مشاريع التنمية الجديدة، هذا إلى جانب استمرار العديد من المعوقات التقليدية التي منها طول الدورة المستندية وتأخر موافقات الجهات المعنية والمدى الزمني الطويل لترسية العقود من خلال لجنة المناقصات والعراقل المستمرة في الفتوى والتشريع وديوان المحاسبة وكذلك جملة المشاريع في بلدية الكويت والأوامر التغييرية الكثيرة في العقود وتداخل في الاختصاصات بين وزارة الأشغال والوزارات الأخرى.

ورغم استمرار تلك المشاكل إلا أن الآمال لازالت معلقة على مجموعة من الحلول المناسبة لها والتي في مقدمتها وضع كل جهة من الجهات المسؤولة عن إصدار الموافقات لبيل عمل يتضمن جميع المستندات المطلوبة للحصول على الموافقة ومواعيد المعالجات إن وجدت والفترة الزمنية المتوقعة لإصدار الموافقة وإعادة النظر في قانون لجنة المناقصات المركزية لتبسيط الإجراءات وتاحة المزيد من الشفافية في الوقت نفسه.

حلول سريعة

وفي النهاية ما زالت الحلول التي تطرح على الساحة المحلية قيد النظر وتنتظر الدخول إلى حيز التنفيذ ومنها:

1 احد أبرز الحلول المطلوبة على وجه السرعة تتمثل في ضرورة زيادة حجم الإنفاق

«البترو العالمية»: العمل يسير قدماً في مشروع فينتام

كويتا: قال رئيس مجلس ادارة شركة البترول الكويتية العالمية حسين إسماعيل إن العمل يسير قدما في مشروع فينتام (مجمع مصفاة وبتروكيماويات في منطقة نغي سون في جنوب هانوي). وقال إسماعيل انه تم الحصول على الموافقات المبدئية من مجلس إدارة الشركة ومجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية وجار العمل على الانتهاء من المفاوضات مع الجانب الفيتنامي، وأشار إلى انه من المتوقع الانتهاء من الحصول على التمويل اللازم من البنوك العالمية خلال اشهر، ويتم بعدها عرض المشروع على مؤسسة البترول الكويتية ومجلس الوزراء للحصول على الموافقات النهائية اللازمة مؤكدا انه لم يتم توقيع أي عقد ملزم يخص تنفيذ المشروع لحين الحصول على الموافقات النهائية.

الرأسمالي في الموازنة العامة للدولة والعمل الجدي على طرح المشاريع الجديدة أو المشاريع المجدولة على أجددة العديد من وزارات الدولة منذ سنوات لتحريك عجلة الاقتصاد الوطني من جديد.

2 تسهيل وتبسيط إجراءات الدورة المستندية للإلتعاد عن الروتين والبيروقراطية والعمل نحو إزالة المعوقات التي تؤدي الى بطء معدلات الصرف على تلك المشاريع.

3 سرعة النظر في طرح المزيد من الأراضي للصناعيين الراغبين في تنفيذ مشاريع جديدة أو التوسع في مجال عملهم.

4 اعداد دراسة على وجه السرعة لمعرفة مدى جدوى تأسيس شركة لشراء الأصول المختلفة، تعمل وفق أسس تراعي العدالة والشفافية والمهنية في هذا الشأن.

5 العمل على افساح المجال أمام القطاع الخاص للقيام بدور أكبر في مشاريع التنمية بما يخدم مصالح الكويت واقتصادها ونقل ادارة أنشطة مختلفة الى القطاع الخاص عوضا عن ادارتها حاليا من قبل أجهزة الدولة لتحسين مستوى كفاءة الإدارة.

6 غياب واضح لرؤية العمل وهو امر يتطلب وجود أكثر من قناة لتحريك هذا القطاع وليس فقط الإكتفاء بالحفظة الوطنية العقارية المكلف بإدارة جزء من أموالها إلى كل من بيت التمويل الكويتي وشركة المركز المالي.

7 المشاريع الصغيرة والمتوسطة والنموسطة تحتاج هي الأخرى إلى نظرة مستقبليّة وبتدابة الإهتمام بقطاع كبير من الشباب الكويتي حديث التخرج

8 البداية لابد أن تكون في اقرار قانون المشاريع الصغيرة والمتوسطة من قبل مجلس الأمة الجديد مع إمكانية الإهتمام بالمناهج التعليمية في تغيير الفكر لدى الشباب في التحول إلى المشاريع الصغيرة والمتوسطة عوضا عن الإهتمام بالعمل الحكومي وتكديس الآلاف على المكاتب دون عمل حقيقي لهم.

إعادة البناء من الداخل

كما توقف مجموعة من الخبراء أمام 5 نقاط هامة لإعادة بناء الكويت من الداخل وهي:

1 إعادة بناء جوانب الدولة ومؤسسات اتخاذ القرار بعيدا عن الجمالسة وأنصاف الحلول، وهنا يشير الخبراء إلى أن تحقيق هذا الأمر يتطلب أمورا عدة منها توفير الكفاءات المناسبة لإدارة المؤسسات متخذة القرار.

2 توطيد الشراكات الإستراتيجية بين الدول وهو الأمر الذي يتطلب جهدا دبلوماسيا مكثفا ومركزا مع الدول المجاورة لتبادل المنافع والمصالح على أسس واضحة وإستراتيجية بعيدا عن المجاملات والمواطفة.

3 تطوير التشريعات الاقتصادية والتي يأتي في مقدمتها القانون التجاري وقانون الشركات وقانون البناء والتشغيل والتسليم الـ (B.O.T) (P.P.P) والاستفادة من القطاعين العام والخاص أو ما يعرف بـ (P.P.P) والاستفادة من تجارب الآخرين بهدف الانطلاق من النقاط التي وصلوا إليها سواء كانت دولاً أو مؤسسات أو حتى أفرادا.

4 تطوير البنية التحتية واستكمالها مثل توسيع المطار وطاقة الموانئ وشبكة الطرق ومحطات توليد الطاقة وتحلية المياه والمصافي النفطية وكذلك تطوير خدمات البريد وشبكات الاتصالات.

5 استحداث مؤسسات ترعى المركز المالي للدولة والتي يأتي في مقدمتها هيئة تشجيع الاستثمار وغيرها من المؤسسات التي تعتبر البنية التحتية التنظيمية لأي مركز مالي وتجاري.

● زكي عثمان